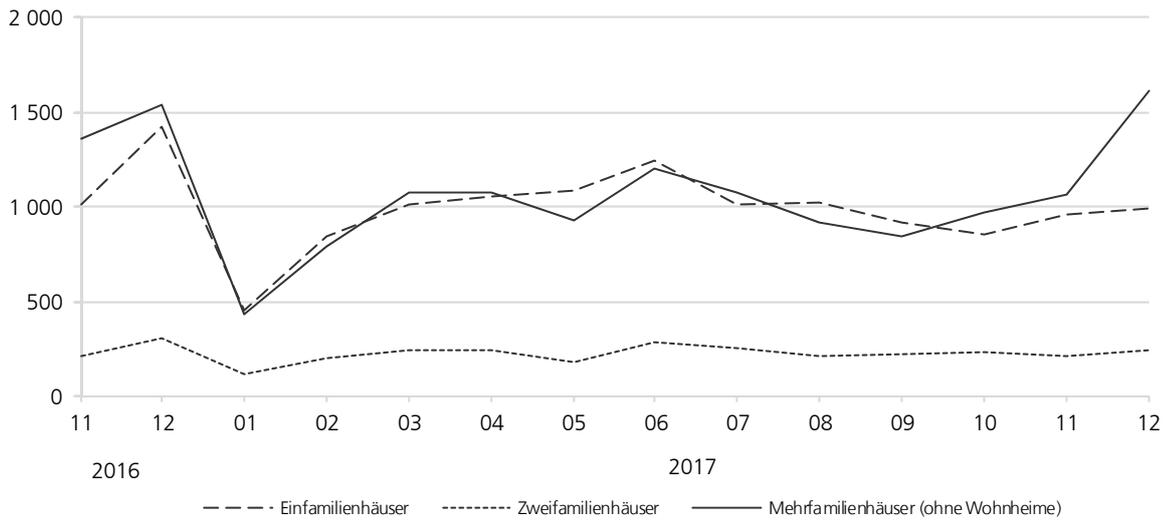


Genehmigte Wohnungen im Neubau nach Gebäudetypen



F II 1 - m 12 / 2017

**Gemeldete Baugenehmigungen**  
Dezember 2017



**Niedersachsen**

## Zeichenerklärung

- |  |  |
|--|--|
| — = Nichts vorhanden   | D = Durchschnitt   |
| 0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten dargestellten Einheit | p = vorläufige Zahl  |
| . = Zahlenwert unbekannt oder aus Geheimhaltungsgründen nicht veröffentlicht         | r = berichtigte Zahl   |
| X = Nachweis ist nicht sinnvoll, unmöglich, oder Fragestellung trifft nicht zu       | s = geschätzte Zahl  |
| ... = Angabe fällt später an   | dav. = davon. Mit diesem Wort wird die Aufgliederung einer Gesamtmasse in sämtliche Teilmassen eingeleitet |
| / = Nicht veröffentlicht, weil nicht ausreichend genau oder nicht repräsentativ      | dar. = darunter. Mit diesem Wort wird die Ausgliederung einzelner Teilmassen angekündigt                   |
| () = Aussagewert eingeschränkt, da Zahlenwert statistisch relativ unsicher           |  |

Änderungen bereits bekanntgegebener Zahlen beruhen auf nachträglichen Berichtigungen. Abweichungen in den Summen sind in der Regel auf das Runden der Einzelpositionen zurückzuführen.

Soweit nicht anders vermerkt ist, wurden die Tabellen im Landesamt für Statistik Niedersachsen erarbeitet und gelten für das Gebiet des Landes Niedersachsen.

## Qualität

Sollte dem LSN nach Veröffentlichung dieser Publikation ein Fehler bekannt werden, so wird in der Online-Version darauf hingewiesen und der Fehler korrigiert. Die Online-Version finden Sie im Internet unter [www.statistik.niedersachsen.de](http://www.statistik.niedersachsen.de) > [Veröffentlichungen](#) > [Zusammenfassende statistische Veröffentlichungen](#) bzw. in der Statistischen Bibliothek (Publikationsserver der Statistischen Ämter des Bundes und der Länder).

Der dazugehörige Qualitätsbericht steht Ihnen als kostenfreier Download im Publikationsangebot des Statistischen Bundesamtes unter dem Thema Bauen zur Verfügung [www.destatis.de](http://www.destatis.de) > [Publikationen](#) > [Qualitätsberichte](#) > [Bauen](#)

## Information und Beratung

Auskünfte zu dieser Veröffentlichung unter:  
E-Mail: [Bautaetigkeit@statistik.niedersachsen.de](mailto:Bautaetigkeit@statistik.niedersachsen.de)  
Tel.: 0511 9898 - 3333

Auskünfte aus allen Bereichen der amtlichen Statistik unter:  
Tel.: 0511 9898 - 1132, 1134  
Fax: 0511 9898 - 99 1134  
E-Mail: [auskunft@statistik.niedersachsen.de](mailto:auskunft@statistik.niedersachsen.de)  
Internet: [www.statistik.niedersachsen.de](http://www.statistik.niedersachsen.de)

## Herausgeber

Landesamt für Statistik Niedersachsen  
Postfach 91 07 64  
30427 Hannover

V.i.S.d.P.: Simone Lehmann

Erscheinungsweise: monatlich  
Erschienen im März 2018

© Landesamt für Statistik Niedersachsen, Hannover 2018.  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## Inhalt

Seite

Vorbemerkungen .....	4
----------------------	---

### Tabellenteil

1.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau insgesamt nach Gebäudearten und Bauherren .....	5
1.2 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren .....	6
1.3 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau insgesamt kumuliert nach Gebäudearten und Bauherren .....	7
1.4 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Neubau kumuliert nach Gebäudearten und Bauherren .....	8
2.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau insgesamt nach kreisfreien Städten und Landkreisen .....	9
2.2 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Neubau nach kreisfreien Städten und Landkreisen .....	10
2.3 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau insgesamt kumuliert nach kreisfreien Städten und Landkreisen .....	11
2.4 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Neubau kumuliert nach kreisfreien Städten und Landkreisen .....	12

## Vorbemerkungen

Ab dem Berichtsjahr 2017 erfolgt die Veröffentlichung dieser Publikation monatsweise.

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz HBauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichtserstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Eine unterjährigere Veröffentlichung der Baufertigstellungen erfolgt nicht mehr, da der überwiegende Teil mit der Meldung des Bauüberhangs im Dezember des Berichtsjahres eingereicht wird. Eine Ausweisung der einzelnen Monate hat daher qualitativ keinen hohen Aussagewert.

Bauvorhaben nach § 62 NBauO (genehmigungsfreier Bau von Wohngebäuden) sind darin nur dann berücksichtigt, wenn sie dem LSN gemeldet wurden.

Ab Berichtsjahr 2012 werden die „Sonstigen Wohneinheiten“ als Wohnungen erfasst.

## Hinweise

### Definition der erfassten Merkmale:

#### Wohngebäude/Nichtwohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte Wohnzwecken dienen. Wird weniger als die Hälfte der

Gesamtnutzfläche für Wohnzwecke genutzt, handelt es sich um ein Nichtwohngebäude.

#### Wohnheime

Wohnheime dienen primär dem gemeinschaftlichen Wohnen bestimmter Personen. Sie besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (z. B. zur Verpflegung) und können Wohnungen enthalten. In den Baustatistiken zählen die Wohnheime seit 1979 zu den Wohngebäuden.

#### Wohnungen

Eine Wohnung ist in Anlehnung an DIN 283 die Summe der Räume, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit Kochgelegenheit (Kochnische/Kochschrank).

#### Veranschlagte Kosten, Rauminhalt, Wohn- und Nutzfläche

Veranschlagte Kosten sind die der Baukonstruktion (einschließlich Erdarbeiten), der Installation einschließlich deren betriebstechnischen Anlagen, der betrieblichen Einbauten sowie Kosten für besondere Bauausführung (DIN 276). Für die Rauminhaltsberechnung (brutto) gilt DIN 277. Zur Nutzfläche (DIN 277, ohne Wohnfläche) zählt z. B. auch die Fläche der Zimmer in Anstaltsgebäuden, in denen nicht primär das Wohnen im Vordergrund steht. In die Wohnflächenberechnung (DIN 283) gehen die Wohn- und Schlafräume, die Küchen und die Nebenräume ein.

#### Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

In den vorliegenden Ergebnissen dieser Bautätigkeitsart sind die im Zuge dieser Baumaßnahmen zunächst nötigen Abgänge von Wohnungen und Flächen mit den Zugängen saldiert. Es handelt sich also um Nettowerte.

## 1.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau Dezember 2017

insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude Bauherr	Gebäude/ Bau- maßnahmen	Rauminhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
				insgesamt	darin		
				Anzahl	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 Euro
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>2 111</b>	<b>3 820</b>	<b>3 581,0</b>	<b>3 079</b>	<b>3 392,3</b>	<b>12 763</b>	<b>692 013</b>
<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>1 697</b>	<b>1 564</b>	<b>518,4</b>	<b>3 063</b>	<b>3 383,6</b>	<b>12 730</b>	<b>482 993</b>
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	97	277	76,6	676	611,8	2 108	86 304
Von den Bauherren waren:							
Öffentliche Bauherren	10	27	7,5	97	61,5	276	11 476
Unternehmen	225	509	129,3	1 192	1 077,2	3 828	157 949
davon:							
Wohnungsunternehmen	154	403	104,8	965	855,0	3 029	126 410
Immobilienfonds	4	2	0,9	6	5,2	18	613
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	21	11	-4,6	28	32,5	136	4 986
Produzierendes Gewerbe	13	14	5,4	31	33,0	173	3 449
Handel, Kreditinst.und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	33	78	22,8	162	151,5	472	22 491
Private Haushalte	1 454	1 012	377,3	1 727	2 210,3	8 500	308 379
Organisationen ohne Erwerbszweck	8	17	4,3	47	34,6	126	5 189
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>414</b>	<b>2 255</b>	<b>3 062,6</b>	<b>16</b>	<b>8,7</b>	<b>33</b>	<b>209 020</b>
davon:							
Anstaltsgebäude	5	23	65,6	-1	-1,1	-5	7 283
Büro- und Verwaltungsgebäude	34	117	219,9	-2	-6,5	-21	39 389
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	82	448	736,1	8	6,7	30	16 828
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	245	1 616	1 900,0	11	12,6	52	125 814
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	40	137	258,6	3	2,5	14	18 676
Handelsgebäude	29	77	153,6	-	0,7	1	10 206
Warenlagergebäude	88	1 257	1 196,4	7	9,5	39	68 681
Hotels und Gaststätten	15	63	124,1	-	0,0	-1	13 786
Sonstige Nichtwohngebäude	48	51	141,1	-	-3,0	-23	19 706
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	57	87	222,8	-1	-4,1	-28	29 194
Von den Bauherren waren:							
Öffentliche Bauherren	30	53	112,5	-1	-0,4	-3	13 854
Unternehmen	303	2 156	2 820,9	20	13,5	51	185 514
davon:							
Wohnungsunternehmen	8	95	149,7	-1	-3,0	-7	6 411
Immobilienfonds	3	14	24,5	-	-	-	1 152
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	82	446	726,9	8	6,7	30	16 471
Produzierendes Gewerbe	65	410	523,7	2	1,8	9	39 310
Handel, Kreditinst.und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	145	1 191	1 396,0	11	8,0	19	122 170
Private Haushalte	67	26	79,5	-	-1,1	-3	4 221
Organisationen ohne Erwerbszweck	14	21	49,8	-3	-3,3	-12	5 431

## 1.2 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau Dezember 2017 im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude Bauherr	Gebäude/ Bau- maßnahmen	Rauminhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
				insgesamt	darin		
				Anzahl	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 Euro
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>1 566</b>	<b>3 820</b>	<b>3 405,9</b>	<b>2 867</b>	<b>3 137,1</b>	<b>11 866</b>	<b>629 453</b>
<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>1 296</b>	<b>1 564</b>	<b>601,5</b>	<b>2 855</b>	<b>3 126,2</b>	<b>11 820</b>	<b>449 163</b>
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	995	765	344,2	995	1 478,7	5 849	208 848
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	121	131	51,3	242	269,0	1 103	36 296
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	180	668	206,0	1 618	1 378,6	4 868	204 019
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	74	277	87,1	641	585,8	2 011	83 046
Von den Bauherren waren:							
Öffentliche Bauherren	8	27	7,8	95	59,9	269	11 232
Unternehmen	203	509	147,2	1 134	1 039,7	3 688	153 119
davon:							
Wohnungsunternehmen	147	403	112,9	931	833,9	2 969	124 387
Immobilienfonds	3	2	0,9	6	5,2	19	563
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	11	11	3,2	13	19,9	74	2 846
Produzierendes Gewerbe	13	14	5,4	31	33,0	173	3 449
Handel, Kreditinst.und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	29	78	24,8	153	147,8	453	21 874
Private Haushalte	1 080	1 012	441,5	1 580	1 993,1	7 743	279 705
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	17	4,9	46	33,4	120	5 107
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>270</b>	<b>2 255</b>	<b>2 804,4</b>	<b>12</b>	<b>10,8</b>	<b>46</b>	<b>180 290</b>
davon:							
Anstaltsgebäude	3	23	58,9	-	-	-	6 723
Büro- und Verwaltungsgebäude	17	117	190,1	5	4,0	18	34 774
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	60	448	699,6	1	1,0	4	14 774
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	167	1 616	1 750,8	2	2,6	9	111 381
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	18	137	190,9	-	-	-	13 012
Handelsgebäude	15	77	127,7	1	1,2	3	5 598
Warenlagergebäude	67	1 257	1 144,7	1	1,4	6	66 276
Hotels und Gaststätten	5	63	125,3	-	-	-	12 658
Sonstige Nichtwohngebäude	23	51	105,0	4	3,2	15	12 638
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	30	87	180,1	4	3,2	15	21 566
Von den Bauherren waren:							
Öffentliche Bauherren	18	53	96,6	1	1,4	6	10 602
Unternehmen	192	2 156	2 608,1	8	7,1	29	163 078
davon:							
Wohnungsunternehmen	7	95	146,7	-	-	-	6 401
Immobilienfonds	2	14	24,0	-	-	-	1 112
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	60	446	697,9	1	1,0	4	14 661
Produzierendes Gewerbe	39	410	446,3	-	-	-	30 049
Handel, Kreditinst.und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	84	1 191	1 293,2	7	6,1	25	110 855
Private Haushalte	53	26	60,2	3	2,3	11	3 176
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	21	39,5	-	-	-	3 434

**1.3 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau Januar bis Dezember 2017**  
**insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Gebäudearten und Bauherren**

Gebäude Bauherr	Gebäude/ Bau- maßnahmen	Rauminhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
				insgesamt	darin		
				Anzahl	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 Euro
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>23 167</b>	<b>34 622</b>	<b>36 832,3</b>	<b>29 512</b>	<b>33 239,3</b>	<b>129 586</b>	<b>6 862 049</b>
<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>18 727</b>	<b>15 276</b>	<b>5 724,7</b>	<b>28 951</b>	<b>32 878,6</b>	<b>128 321</b>	<b>4 499 933</b>
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	28	85	-38,2	444	226,3	904	34 519
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	793	2 280	866,4	5 768	4 916,6	17 962	671 267
Von den Bauherren waren:							
Öffentliche Bauherren	73	124	23,0	396	277,3	1 132	42 453
Unternehmen	2 191	3 750	1 275,3	9 113	7 930,5	29 922	1 082 477
davon:							
Wohnungsunternehmen	1 536	2 928	1 044,9	7 197	6 129,8	23 186	848 911
Immobilienfonds	37	28	-4,7	87	78,7	297	9 961
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	159	130	33,0	208	288,3	1 063	36 418
Produzierendes Gewerbe	121	172	83,1	369	348,4	1 367	42 321
Handel, Kreditinst.und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	338	491	119,0	1 252	1 085,4	4 009	144 866
Private Haushalte	16 409	11 321	4 410,0	19 194	24 487,9	96 565	3 347 101
Organisationen ohne Erwerbszweck	54	81	16,4	248	182,9	702	27 902
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>4 440</b>	<b>19 347</b>	<b>31 107,5</b>	<b>561</b>	<b>360,6</b>	<b>1 265</b>	<b>2 362 116</b>
davon:							
Anstaltsgebäude	71	538	1 191,2	-11	-9,6	-44	229 839
Büro- und Verwaltungsgebäude	336	1 015	2 282,8	51	34,8	102	404 615
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	896	4 604	7 415,8	49	49,4	197	216 617
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 588	12 160	17 930,0	289	243,9	897	1 149 959
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	447	1 907	3 372,2	20	27,8	107	267 187
Handelsgebäude	322	1 396	2 590,3	212	158,9	592	215 493
Warenlagergebäude	946	7 656	8 913,2	42	48,5	182	432 399
Hotels und Gaststätten	148	221	586,6	10	1,2	-6	89 819
Sonstige Nichtwohngebäude	549	1 029	2 287,7	183	42,0	113	361 086
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	710	1 741	3 793,4	173	31,9	67	632 261
Von den Bauherren waren:							
Öffentliche Bauherren	411	1 267	2 537,1	78	28,6	85	460 310
Unternehmen	3 178	17 329	26 799,2	442	315,9	1 116	1 748 729
davon:							
Wohnungsunternehmen	101	493	929,3	183	78,6	271	91 065
Immobilienfonds	12	47	102,3	5	4,4	21	6 170
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	936	4 562	7 273,1	51	51,7	204	226 539
Produzierendes Gewerbe	691	4 179	6 609,7	19	22,0	84	457 951
Handel, Kreditinst.und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 438	8 047	11 884,8	184	159,2	536	967 004
Private Haushalte	660	386	838,9	17	14,9	49	49 480
Organisationen ohne Erwerbszweck	191	364	932,3	24	1,1	15	103 597

## 1.4 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau Januar bis Dezember 2017 im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude Bauherr	Gebäude/ Bau- maßnahmen	Rauminhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
				insgesamt	darin		
				Anzahl	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 Euro
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>17 366</b>	<b>34 622</b>	<b>34 539,2</b>	<b>26 876</b>	<b>30 197,2</b>	<b>118 517</b>	<b>6 112 876</b>
<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>14 358</b>	<b>15 276</b>	<b>6 752,8</b>	<b>26 422</b>	<b>29 884,5</b>	<b>117 300</b>	<b>4 117 808</b>
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 470	8 811	3 888,6	11 470	17 018,7	67 641	2 352 164
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 336	1 481	599,0	2 672	2 927,9	12 230	388 797
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	1 535	4 898	2 234,3	12 005	9 781,8	36 769	1 345 852
Wohnheime	17	85	30,8	275	156,2	660	30 995
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	634	2 280	1 054,7	5 457	4 602,1	16 796	633 216
Von den Bauherren waren:							
Öffentliche Bauherren	56	124	54,5	288	238,3	994	40 380
Unternehmen	1 928	3 750	1 607,3	8 503	7 440,0	28 038	1 022 855
davon:							
Wohnungsunternehmen	1 419	2 928	1 222,6	6 842	5 856,4	22 076	813 317
Immobilienfonds	24	28	4,0	71	63,2	250	8 149
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	105	130	68,7	155	224,1	830	29 673
Produzierendes Gewerbe	111	172	84,3	370	344,9	1 356	41 551
Handel, Kreditinst.und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	269	491	227,8	1 065	951,5	3 526	130 165
Private Haushalte	12 346	11 321	5 061,3	17 411	22 048,9	87 665	3 031 129
Organisationen ohne Erwerbszweck	28	81	29,6	220	157,4	603	23 444
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>3 008</b>	<b>19 347</b>	<b>27 786,4</b>	<b>454</b>	<b>312,7</b>	<b>1 217</b>	<b>1 995 068</b>
davon:							
Anstaltsgebäude	38	538	1 094,0	-	-	-	212 217
Büro- und Verwaltungsgebäude	184	1 015	1 986,8	46	37,5	157	354 816
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	711	4 604	6 950,4	3	4,8	20	195 128
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 821	12 160	15 891,1	220	185,6	705	952 392
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	263	1 907	2 570,3	11	17,9	64	188 925
Handelsgebäude	160	1 396	2 224,7	177	130,1	496	178 539
Warenlagergebäude	756	7 656	8 306,2	20	23,9	89	396 315
Hotels und Gaststätten	47	221	472,3	4	3,4	15	61 370
Sonstige Nichtwohngebäude	254	1 029	1 864,1	185	84,7	335	280 515
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	355	1 741	3 236,1	185	83,8	335	525 170
Von den Bauherren waren:							
Öffentliche Bauherren	210	1 267	2 195,8	71	44,5	192	393 039
Unternehmen	2 181	17 329	24 080,8	333	227,3	862	1 481 485
davon:							
Wohnungsunternehmen	73	493	855,8	173	75,4	259	79 114
Immobilienfonds	9	47	95,9	5	4,4	21	5 702
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	739	4 562	6 793,1	6	8,0	31	204 126
Produzierendes Gewerbe	470	4 179	5 682,4	15	17,8	78	369 031
Handel, Kreditinst.und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	890	8 047	10 653,6	134	121,7	473	823 512
Private Haushalte	516	386	721,8	16	18,3	70	39 812
Organisationen ohne Erwerbszweck	101	364	788,1	34	22,7	93	80 732

## 2.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach kreisfreien Städten und Landkreisen Dezember 2017 insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Schl.- Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Gebäude/ Bau- maßnahmen Anzahl	Rauminhalt in neuen Gebäuden 1 000 m <sup>3</sup>	Nutz- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 Euro	Wohngeb. m. Eigentumswohn.	
					insgesamt	darin		neue	darin
					Anzahl	100 m <sup>2</sup>		Gebäude	Wohnungen
101	Braunschweig, Stadt	13	25	33,8	33	20,6	5 717	3	5
102	Salzgitter, Stadt	24	28	36,2	22	28,1	6 001	-	-
103	Wolfsburg, Stadt	91	455	391,2	496	470,0	114 152	11	100
151	Gifhorn	52	39	17,8	74	78,5	11 147	1	3
153	Goslar	6	4	-	9	13,1	1 516	-	-
154	Helmstedt	16	28	15,7	50	53,4	9 898	1	35
155	Northeim	19	18	20,0	12	16,7	2 906	-	-
157	Peine	32	23	11,6	49	55,3	7 044	-	-
158	Wolfenbüttel	12	12	15,2	17	19,6	3 599	-	-
159	Göttingen	20	6	2,4	13	17,1	2 866	-	-
<b>1</b>	<b>Braunschweig</b>	<b>285</b>	<b>638</b>	<b>543,9</b>	<b>775</b>	<b>772,3</b>	<b>164 846</b>	<b>16</b>	<b>143</b>
241	Hannover, Region	167	387	276,7	212	246,4	58 596	9	37
	dar. Hannover, Lhst.	15	35	14,6	50	41,9	9 436	3	15
251	Diepholz	44	55	42,5	78	88,3	12 287	1	17
252	Hameln-Pyrmont	8	6	4,9	7	8,8	1 252	-	-
254	Hildesheim	37	36	62,2	20	31,5	9 211	-	-
255	Holzminde	10	40	76,7	1	2,1	1 751	-	-
256	Nienburg (Weser)	82	82	74,3	108	124,7	18 246	4	29
257	Schaumburg	20	19	12,2	23	28,8	4 203	-	-
<b>2</b>	<b>Hannover</b>	<b>368</b>	<b>626</b>	<b>549,6</b>	<b>449</b>	<b>530,5</b>	<b>105 546</b>	<b>14</b>	<b>83</b>
351	Celle	24	19	39,3	16	22,2	6 219	-	-
352	Cuxhaven	98	83	69,6	114	157,3	21 372	5	22
353	Harburg	195	358	275,8	304	323,7	74 728	19	122
354	Lüchow-Dannenberg	14	4	6,1	9	7,6	1 800	-	-
355	Lüneburg	28	27	21,6	38	45,6	6 286	3	12
356	Osterholz	47	57	62,3	38	51,2	7 844	-	-
357	Rotenburg (Wümme)	84	701	541,5	75	99,8	48 142	1	4
358	Heidekreis	11	20	16,0	16	18,1	2 481	-	-
359	Stade	66	92	39,2	211	188,4	28 987	5	47
360	Uelzen	49	58	45,6	80	88,0	13 169	1	-
361	Verden	28	29	32,5	29	37,3	5 661	-	-
<b>3</b>	<b>Lüneburg</b>	<b>644</b>	<b>1 447</b>	<b>1 149,5</b>	<b>930</b>	<b>1 039,1</b>	<b>216 689</b>	<b>34</b>	<b>207</b>
401	Delmenhorst, Stadt	9	14	9,5	26	20,5	3 249	3	24
402	Emden, Stadt	44	44	64,2	39	43,5	10 055	2	10
403	Oldenburg (Oldb), Stadt	27	24	12,8	68	43,9	7 664	6	46
404	Osnabrück, Stadt	-	-	-	-	-	-	-	-
405	Wilhelmshaven, Stadt	12	8	4,0	11	16,4	2 568	-	-
451	Ammerland	53	40	41,3	50	54,1	9 584	-	-
452	Aurich	58	74	75,9	46	61,8	13 368	1	5
453	Cloppenburg	65	111	112,7	127	136,7	21 050	2	32
454	Emsland	119	207	287,4	95	123,5	27 930	5	22
455	Friesland	18	15	27,5	10	15,5	2 968	-	-
456	Grafschaft Bentheim	50	79	93,2	64	65,1	14 963	5	27
457	Leer	107	230	343,7	110	122,8	27 341	4	10
458	Oldenburg	25	21	12,8	33	37,8	5 669	1	6
459	Osnabrück	82	84	85,4	89	109,2	21 545	1	14
460	Vechta	112	135	124,4	143	178,4	32 230	3	47
461	Wesermarsch	7	4	3,6	4	7,6	1 006	-	-
462	Wittmund	26	20	39,7	10	13,7	3 742	-	-
<b>4</b>	<b>Weser-Ems</b>	<b>814</b>	<b>1 110</b>	<b>1 338,1</b>	<b>925</b>	<b>1 050,4</b>	<b>204 932</b>	<b>33</b>	<b>243</b>
	<b>Niedersachsen</b>	<b>2 111</b>	<b>3 820</b>	<b>3 581,0</b>	<b>3 079</b>	<b>3 392,3</b>	<b>692 013</b>	<b>97</b>	<b>676</b>
Ausgewählte kreisangehörige Städte									
153 017	Goslar, Stadt	-	-	-	-	-	-	-	-
157 006	Peine, Stadt	6	3	1,0	6	7,0	1 115	-	-
158 037	Wolfenbüttel, Stadt	4	10	15,9	11	9,4	2 711	-	-
159 016	Göttingen, Stadt	-	-	-	-	-	-	-	-
252 006	Hameln, Stadt	1	-	-1,3	1	0,8	67	-	-
241 005	Garbsen, Stadt	31	38	41,8	27	39,8	9 160	1	-
241 010	Langenhagen, Stadt	14	9	2,4	14	18,9	2 652	1	1
254 021	Hildesheim, Stadt	19	19	43,2	7	14,4	6 073	-	-
351 006	Celle, Stadt	8	6	23,7	3	5,9	2 764	-	-
352 011	Cuxhaven, Stadt	40	41	35,5	65	86,7	10 429	4	20
355 022	Lüneburg, Hansestadt	5	7	9,7	7	6,8	1 472	1	4
359 038	Stade, Hansestadt	15	47	21,7	121	97,1	15 204	2	31
454 032	Lingen (Ems), Stadt	15	21	32,1	17	17,0	3 984	2	10
456 015	Nordhorn, Stadt	21	43	43,9	30	25,8	6 778	4	20
459 024	Melle, Stadt	10	5	-1,1	12	12,1	2 073	-	-

## 2.2 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach kreisfreien Städten und Landkreisen Dezember 2017 im Neubau

Schl.- Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Gebäude/ Bau- maßnahmen Anzahl	Rauminhalt in neuen Gebäuden 1 000 m <sup>3</sup>	Nutz- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 Euro	Wohngeb. m. Eigentumswohn.	
					insgesamt	darin		neue	darin
					Anzahl	100 m <sup>2</sup>		Gebäude	Wohnungen
101	Braunschweig, Stadt	5	25	37,7	27	14,1	4 603	1	3
102	Salzgitter, Stadt	18	28	31,2	24	29,6	4 816	-	-
103	Wolfsburg, Stadt	68	455	389,8	488	458,9	111 337	11	100
151	Gifhorn	37	39	16,8	63	71,2	10 023	1	3
153	Goslar	5	4	-	9	13,1	1 466	-	-
154	Helmstedt	11	28	18,6	44	47,6	9 400	1	35
155	Northeim	11	18	21,0	13	16,7	2 507	-	-
157	Peine	26	23	11,6	29	45,3	5 977	-	-
158	Wolfenbüttel	7	12	15,9	14	13,9	3 272	-	-
159	Göttingen	7	6	1,7	8	10,8	1 461	-	-
<b>1</b>	<b>Braunschweig</b>	<b>195</b>	<b>638</b>	<b>544,2</b>	<b>719</b>	<b>721,2</b>	<b>154 862</b>	<b>14</b>	<b>141</b>
241	Hannover, Region	126	387	279,9	198	223,8	52 609	5	33
	dar. Hannover, Lhst.	10	35	15,5	49	38,8	8 816	2	14
251	Diepholz	36	55	44,7	73	82,8	11 801	1	17
252	Hameln-Pyrmont	6	6	6,2	6	8,0	1 044	-	-
254	Hildesheim	21	36	58,8	23	28,3	8 321	-	-
255	Holzminde	8	40	77,3	1	1,3	1 724	-	-
256	Nienburg (Weser)	68	82	61,0	96	118,4	16 018	3	26
257	Schaumburg	19	19	12,9	22	28,1	4 156	-	-
<b>2</b>	<b>Hannover</b>	<b>284</b>	<b>626</b>	<b>540,7</b>	<b>419</b>	<b>490,5</b>	<b>95 673</b>	<b>9</b>	<b>76</b>
351	Celle	18	19	21,6	14	19,7	4 127	-	-
352	Cuxhaven	70	83	71,8	106	141,8	19 781	4	20
353	Harburg	138	358	263,3	279	295,5	67 176	15	118
354	Lüchow-Dannenberg	6	4	3,3	6	7,8	1 146	-	-
355	Lüneburg	21	27	23,0	36	40,6	5 707	3	12
356	Osterholz	32	57	65,2	33	43,8	6 771	-	-
357	Rotenburg (Wümme)	62	701	530,5	67	87,6	46 311	1	4
358	Heidekreis	11	20	16,0	16	18,1	2 481	-	-
359	Stade	56	92	32,4	209	184,3	27 520	4	46
360	Uelzen	39	58	41,1	80	87,1	12 485	-	-
361	Verden	20	29	32,5	26	32,4	5 260	-	-
<b>3</b>	<b>Lüneburg</b>	<b>473</b>	<b>1 447</b>	<b>1 100,7</b>	<b>872</b>	<b>958,8</b>	<b>198 765</b>	<b>27</b>	<b>200</b>
401	Delmenhorst, Stadt	7	14	9,5	26	19,9	3 205	3	24
402	Emden, Stadt	31	44	59,9	29	37,1	7 650	2	10
403	Oldenburg (Oldb), Stadt	16	24	14,2	63	39,4	6 319	4	42
404	Osnabrück, Stadt	-	-	-	-	-	-	-	-
405	Wilhelmshaven, Stadt	10	8	4,0	11	16,0	2 528	-	-
451	Ammerland	44	40	45,1	50	52,8	8 835	-	-
452	Aurich	41	74	73,4	46	54,5	11 827	-	-
453	Cloppenburg	50	111	104,5	119	128,8	19 605	2	32
454	Emsland	91	207	262,4	88	110,9	25 046	4	22
455	Friesland	14	15	18,9	10	15,0	2 737	-	-
456	Grafschaft Bentheim	38	79	78,8	51	57,1	12 987	3	19
457	Leer	85	230	309,6	107	114,9	22 781	1	8
458	Oldenburg	24	21	12,8	33	37,6	5 637	1	6
459	Osnabrück	55	84	84,2	75	95,8	17 871	1	14
460	Vechta	92	135	112,8	137	169,4	29 778	3	47
461	Wesermarsch	4	4	2,5	4	6,4	825	-	-
462	Wittmund	12	20	27,7	8	10,9	2 522	-	-
<b>4</b>	<b>Weser-Ems</b>	<b>614</b>	<b>1 110</b>	<b>1 220,3</b>	<b>857</b>	<b>966,5</b>	<b>180 153</b>	<b>24</b>	<b>224</b>
	<b>Niedersachsen</b>	<b>1 566</b>	<b>3 820</b>	<b>3 405,9</b>	<b>2 867</b>	<b>3 137,1</b>	<b>629 453</b>	<b>74</b>	<b>641</b>
Ausgewählte kreisangehörige Städte									
153 017	Goslar, Stadt	-	-	-	-	-	-	-	-
157 006	Peine, Stadt	4	3	1,0	4	6,7	1 072	-	-
158 037	Wolfenbüttel, Stadt	4	10	15,9	11	9,4	2 711	-	-
159 016	Göttingen, Stadt	-	-	-	-	-	-	-	-
252 006	Hameln, Stadt	-	-	-	-	-	-	-	-
241 005	Garbsen, Stadt	23	38	42,8	24	35,4	8 532	-	-
241 010	Langenhagen, Stadt	13	9	3,5	13	17,8	2 638	-	-
254 021	Hildesheim, Stadt	9	19	41,7	11	13,0	5 706	-	-
351 006	Celle, Stadt	5	6	7,7	2	4,2	918	-	-
352 011	Cuxhaven, Stadt	26	41	37,4	62	78,6	9 653	4	20
355 022	Lüneburg, Hansestadt	4	7	9,7	7	6,6	1 422	1	4
359 038	Stade, Hansestadt	11	47	13,3	120	96,2	14 062	2	31
454 032	Lingen (Ems), Stadt	10	21	29,9	15	14,4	3 570	2	10
456 015	Nordhorn, Stadt	14	43	45,1	20	19,7	5 680	2	12
459 024	Melle, Stadt	5	5	-	7	10,2	1 564	-	-

## 2.3 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach kreisfreien Städten und Landkreisen Januar bis Dezember 2017 insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Schl.-Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Gebäude/ Bau- maßnahmen	Rauminhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohngeb. m. Eigentumswohn.	
					insgesamt	darin		neue	darin
					Anzahl	100 m <sup>2</sup>		Anzahl	100 m <sup>2</sup>
101	Braunschweig, Stadt	274	310	338,2	401	429,6	109 902	22	67
102	Salzgitter, Stadt	82	129	114,3	115	132,7	26 377	1	15
103	Wolfsburg, Stadt	218	826	757,0	703	726,6	213 195	17	158
151	Gifhorn	734	621	391,9	903	1 096,0	163 484	11	88
153	Goslar	165	186	252,3	131	160,9	36 866	2	19
154	Helmstedt	256	220	157,8	324	406,1	66 790	15	110
155	Northeim	234	288	320,8	171	230,5	52 568	1	11
157	Peine	432	364	196,4	592	698,9	103 608	16	101
158	Wolfenbüttel	234	231	150,9	312	388,5	63 867	3	17
159	Göttingen	502	1 174	1 673,9	560	676,1	367 111	14	91
<b>1</b>	<b>Braunschweig</b>	<b>3 131</b>	<b>4 350</b>	<b>4 353,4</b>	<b>4 212</b>	<b>4 945,7</b>	<b>1203 768</b>	<b>102</b>	<b>677</b>
241	Hannover, Region	1 607	2 350	2 572,6	2 703	2 913,6	646 680	68	592
	dar. Hannover, Lhst.	289	782	1 361,8	964	809,7	272 388	26	229
251	Diepholz	654	767	733,1	809	935,6	152 674	30	204
252	Hameln-Pyrmont	153	110	157,0	126	182,3	36 488	-	-
254	Hildesheim	457	705	810,2	454	548,4	124 672	6	22
255	Holzminen	71	151	218,8	38	53,9	15 872	-	-
256	Nienburg (Weser)	316	370	384,7	350	432,0	56 706	8	47
257	Schaumburg	383	386	263,4	564	651,0	105 935	13	127
<b>2</b>	<b>Hannover</b>	<b>3 641</b>	<b>4 839</b>	<b>5 139,9</b>	<b>5 044</b>	<b>5 716,8</b>	<b>1139 027</b>	<b>125</b>	<b>992</b>
351	Celle	527	559	511,1	582	724,1	125 102	5	38
352	Cuxhaven	702	710	736,3	690	906,0	157 658	17	98
353	Harburg	972	1 510	1 211,3	1 546	1 683,4	365 134	58	562
354	Lüchow-Dannenberg	145	194	277,0	110	111,4	33 184	2	28
355	Lüneburg	423	632	611,1	497	603,4	114 044	19	104
356	Osterholz	420	435	435,7	445	553,1	85 412	11	44
357	Rotenburg (Wümme)	739	2 352	2 223,2	786	903,7	215 485	17	94
358	Heidekreis	426	481	613,8	448	512,4	108 132	11	56
359	Stade	807	1 174	1 061,6	1 229	1 294,6	230 855	31	221
360	Uelzen	182	286	299,5	249	288,0	56 726	3	26
361	Verden	542	854	908,2	621	714,4	140 677	15	83
<b>3</b>	<b>Lüneburg</b>	<b>5 885</b>	<b>9 187</b>	<b>8 888,8</b>	<b>7 203</b>	<b>8 294,5</b>	<b>1632 409</b>	<b>189</b>	<b>1 354</b>
401	Delmenhorst, Stadt	125	209	199,7	312	277,7	40 747	20	144
402	Emden, Stadt	111	123	176,1	136	134,0	33 210	7	46
403	Oldenburg (Oldb), Stadt	461	620	749,0	1 113	860,0	191 761	61	535
404	Osnabrück, Stadt	203	598	611,8	368	378,6	86 846	11	133
405	Wilhelmshaven, Stadt	102	410	227,3	184	184,9	47 744	6	44
451	Ammerland	698	851	1 101,2	717	791,1	181 468	18	124
452	Aurich	626	598	599,7	744	776,8	131 123	26	131
453	Cloppenburg	1 088	1 626	1 847,4	1 546	1 734,1	280 408	28	196
454	Emsland	1 916	4 007	5 027,3	2 247	2 517,5	538 554	63	489
455	Friesland	500	412	393,8	577	623,5	116 993	13	105
456	Grafschaft Bentheim	665	1 026	1 312,7	675	791,6	172 529	25	194
457	Leer	722	766	935,0	788	874,6	147 417	12	92
458	Oldenburg	441	435	382,1	553	633,9	107 418	15	93
459	Osnabrück	1 243	2 038	2 271,8	1 304	1 587,5	367 604	38	215
460	Vechta	986	1 766	1 783,9	1 186	1 446,2	313 575	19	127
461	Wesermarsch	260	456	479,0	280	312,3	64 427	7	65
462	Wittmund	363	305	352,5	323	358,1	65 021	8	12
<b>4</b>	<b>Weser-Ems</b>	<b>10 510</b>	<b>16 246</b>	<b>18 450,2</b>	<b>13 053</b>	<b>14 282,3</b>	<b>2886 845</b>	<b>377</b>	<b>2 745</b>
	<b>Niedersachsen</b>	<b>23 167</b>	<b>34 622</b>	<b>36 832,3</b>	<b>29 512</b>	<b>33 239,3</b>	<b>6862 049</b>	<b>793</b>	<b>5 768</b>
<b>Ausgewählte kreisangehörige Städte</b>									
153 017	Goslar, Stadt	74	99	132,8	63	72,7	16 899	1	7
157 006	Peine, Stadt	84	59	40,1	98	108,0	16 959	2	3
158 037	Wolfenbüttel, Stadt	97	125	67,9	206	225,9	34 795	3	17
159 016	Göttingen, Stadt	152	739	1 184,2	205	221,2	268 015	5	38
252 006	Hameln, Stadt	55	41	52,8	47	69,8	13 082	-	-
241 005	Garbsen, Stadt	71	76	72,2	72	105,0	19 324	3	10
241 010	Langenhagen, Stadt	94	104	85,4	127	140,5	32 760	3	13
254 021	Hildesheim, Stadt	147	460	611,3	144	142,0	64 920	3	1
351 006	Celle, Stadt	154	181	174,7	196	245,7	48 326	4	33
352 011	Cuxhaven, Stadt	104	88	81,6	128	167,6	22 777	7	46
355 022	Lüneburg, Hansestadt	48	290	322,0	93	99,1	34 147	4	39
359 038	Stade, Hansestadt	99	215	202,7	264	238,5	48 010	8	92
454 032	Lingen (Ems), Stadt	255	433	635,6	356	386,0	76 081	16	127
456 015	Nordhorn, Stadt	158	194	203,6	195	211,4	40 917	9	69
459 024	Melle, Stadt	185	182	196,4	170	222,2	41 650	8	26

## 2.4 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach kreisfreien Städten und Landkreisen Januar bis Dezember 2017 im Neubau

Schl.- Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Gebäude/ Bau- maßnahmen	Rauminhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohngeb. m. Eigentumswohn.	
					insgesamt	darin		neue	darin
					Anzahl	100 m <sup>2</sup>		Anzahl	100 m <sup>2</sup>
101	Braunschweig, Stadt	125	310	327,8	352	350,1	86 135	9	65
102	Salzgitter, Stadt	59	129	115,0	111	124,3	22 710	1	15
103	Wolfsburg, Stadt	157	826	757,5	675	693,9	204 621	17	158
151	Gifhorn	571	621	391,9	815	997,0	149 144	9	89
153	Goslar	103	186	232,2	102	137,8	29 189	2	19
154	Helmstedt	185	220	156,9	287	344,1	57 799	10	100
155	Northeim	152	288	308,2	151	198,1	46 372	1	11
157	Peine	342	364	195,1	526	635,0	92 831	14	95
158	Wolfenbüttel	199	231	148,4	305	370,3	59 962	3	17
159	Göttingen	311	1 174	1 624,3	478	580,5	324 427	10	87
<b>1</b>	<b>Braunschweig</b>	<b>2 204</b>	<b>4 350</b>	<b>4 257,2</b>	<b>3 802</b>	<b>4 431,0</b>	<b>1073 190</b>	<b>76</b>	<b>656</b>
241	Hannover, Region	1 228	2 350	2 546,8	2 429	2 632,1	561 424	46	505
	dar. Hannover, Lhst.	168	782	1 364,7	784	661,0	219 600	13	151
251	Diepholz	523	767	706,8	763	872,0	142 751	26	198
252	Hameln-Pyrmont	111	110	78,6	113	161,5	25 103	-	-
254	Hildesheim	325	705	719,2	415	489,4	111 940	3	21
255	Holzminden	53	151	221,7	31	46,1	14 858	-	-
256	Nienburg (Weser)	254	370	369,3	305	381,5	49 252	5	42
257	Schaumburg	325	386	259,9	508	595,5	93 468	13	127
<b>2</b>	<b>Hannover</b>	<b>2 819</b>	<b>4 839</b>	<b>4 902,3</b>	<b>4 564</b>	<b>5 178,1</b>	<b>998 796</b>	<b>93</b>	<b>893</b>
351	Celle	420	559	448,2	530	671,2	113 150	3	37
352	Cuxhaven	500	710	664,2	647	815,8	142 891	13	95
353	Harburg	762	1 510	1 138,5	1 460	1 581,3	339 003	49	551
354	Lüchow-Dannenberg	78	194	270,7	78	75,1	26 540	2	28
355	Lüneburg	336	632	591,0	461	556,8	106 314	16	97
356	Osterholz	336	435	423,9	423	521,8	78 098	10	44
357	Rotenburg (Wümme)	567	2 352	2 091,0	725	812,7	192 819	14	93
358	Heidekreis	335	481	514,2	422	477,0	94 901	7	53
359	Stade	666	1 174	1 026,6	1 171	1 222,6	216 720	27	210
360	Uelzen	146	286	282,0	238	272,0	51 721	2	26
361	Verden	401	854	875,6	566	649,9	124 777	12	81
<b>3</b>	<b>Lüneburg</b>	<b>4 547</b>	<b>9 187</b>	<b>8 325,9</b>	<b>6 721</b>	<b>7 656,2</b>	<b>1486 934</b>	<b>155</b>	<b>1 315</b>
401	Delmenhorst, Stadt	87	209	212,9	269	241,6	36 602	19	143
402	Emden, Stadt	76	123	165,1	105	110,3	27 756	5	34
403	Oldenburg (Oldb), Stadt	324	620	652,7	982	777,4	162 375	51	500
404	Osnabrück, Stadt	123	598	604,4	317	320,3	77 608	10	133
405	Wilhelmshaven, Stadt	57	410	279,2	107	118,2	40 964	3	22
451	Ammerland	476	851	979,9	664	721,7	157 932	16	123
452	Aurich	461	598	579,3	686	705,9	117 346	23	126
453	Cloppenburg	894	1 626	1 695,9	1 437	1 628,2	261 941	22	193
454	Emsland	1 464	4 007	4 659,8	2 057	2 326,5	488 476	52	476
455	Friesland	364	412	375,7	519	564,3	103 608	10	71
456	Grafschaft Bentheim	505	1 026	1 124,5	630	720,8	151 372	21	184
457	Leer	547	766	831,2	736	802,5	127 512	7	87
458	Oldenburg	328	435	388,9	512	572,2	95 488	14	93
459	Osnabrück	852	2 038	2 068,0	1 139	1 382,9	309 082	31	208
460	Vechta	777	1 766	1 644,3	1 075	1 324,7	279 816	17	126
461	Wesermarsch	208	456	470,7	273	302,3	60 665	7	65
462	Wittmund	253	305	321,2	281	312,4	55 413	2	9
<b>4</b>	<b>Weser-Ems</b>	<b>7 796</b>	<b>16 246</b>	<b>17 053,8</b>	<b>11 789</b>	<b>12 932,0</b>	<b>2553 956</b>	<b>310</b>	<b>2 593</b>
	<b>Niedersachsen</b>	<b>17 366</b>	<b>34 622</b>	<b>34 539,2</b>	<b>26 876</b>	<b>30 197,2</b>	<b>6 112 876</b>	<b>634</b>	<b>5 457</b>
<b>Ausgewählte kreisangehörige Städte</b>									
153 017	Goslar, Stadt	45	99	119,5	43	57,6	13 436	1	7
157 006	Peine, Stadt	51	59	40,0	84	94,1	15 373	1	3
158 037	Wolfenbüttel, Stadt	95	125	67,8	206	225,0	34 690	3	17
159 016	Göttingen, Stadt	87	739	1 168,0	189	189,8	240 957	4	38
252 006	Hameln, Stadt	36	41	28,5	44	60,5	9 679	-	-
241 005	Garbsen, Stadt	55	76	71,9	66	96,2	17 649	2	10
241 010	Langenhagen, Stadt	76	104	84,6	118	133,3	31 649	2	12
254 021	Hildesheim, Stadt	73	460	543,1	124	114,6	57 566	-	-
351 006	Celle, Stadt	106	181	152,4	166	215,9	41 134	2	32
352 011	Cuxhaven, Stadt	66	88	75,2	122	149,1	20 538	7	46
355 022	Lüneburg, Hansestadt	34	290	317,1	87	91,2	32 535	3	35
359 038	Stade, Hansestadt	76	215	187,3	255	231,5	44 829	8	92
454 032	Lingen (Ems), Stadt	170	433	542,6	326	353,0	68 444	13	123
456 015	Nordhorn, Stadt	120	194	193,6	174	186,1	36 875	7	61
459 024	Melle, Stadt	122	182	186,7	143	183,6	33 211	5	24