

$\frac{MI6}{MI7}$  - j / 08

## Kaufwerte für Grundstücke 2008

- Kaufwerte für Bauland
- Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke



**Niedersachsen**



## Inhalt

	Seite
<b>Kaufwerte für Bauland 2008</b>	
Erläuterungen .....	4
Karte: Kaufwerte in EURO/m <sup>2</sup> für baureife Grundstücke in den statistischen Regionen, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2008.....	5
Kaufwerte für Bauland 2008.....	6
Baulandverkäufe nach statistischen Regionen 2007 und 2008.....	6
<b>Tabellenteil</b>	
1. Kaufwerte für Bauland in den statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen.....	8
2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen ....	14
3. Durchschnittliche Kaufwerte nach Gemeindegrößenklassen .....	19
4. Kaufwerte für Bauland nach Baugebieten .....	20
5. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern .....	22
<b>Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke 2008</b>	
Vorbemerkungen .....	29
Karte: Kaufwerte landwirtschaftlich genutzter Grundstücke in den statistischen Regionen, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2008.....	32
<b>Tabellenteil</b>	
1. Veräußerungsfälle 1996 bis 2008.....	33
2. Veräußerungsfälle 2008 nach statistischen Regionen .....	33
3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2008 nach Größenklassen der landwirtschaftlichen Nutzung	
3.1 Gesamtfläche.....	34
3.2 Ackerland .....	40
3.3 Grünland .....	45
4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2008 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen	
4.1 Gesamtfläche.....	50
4.2 Ackerland .....	55
4.3 Grünland .....	60

## Erläuterungen

### Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlage für die Statistik der Kaufwerte für Bauland ist das Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 20 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246).

### Erhebungsbereich

Erfasst werden die durch Kauf erworbenen unbebauten Grundstücke mit einer Größe von 100 m<sup>2</sup> und mehr, die im Baugebiet der Gemeinde liegen.

### Kaufpreis

Der Kaufpreis versteht sich ohne Grunderwerbsnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbssteuer u.a.) für die im Kaufvertrag angegebene Fläche zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses.

### Grundstücksarten

Baureifes Land sind unbebaute Grundstücke, wenn sie in einem Bebauungsplan als Bauland festgesetzt sind. Es muß durch Verkehrsanlagen und Versorgungseinrichtungen für die Bebauung in ortsüblicher Weise ausreichend erschlossen sein, so dass eine Bebauung sofort möglich ist. Soweit ein Bebauungsplan noch nicht aufgestellt ist, gelten Grundstücke als baureif, wenn sie durch Verkehrsanlagen und Versorgungseinrichtungen für die Bebauung in ortsüblicher Weise erschlossen, nach der Verkehrsauffassung Bauland sind und nach der geordneten baulichen Entwicklung der Gemeinde zur Bebauung unmittelbar anstehen.

Rohbauland sind unbebaute Grundstücke, die noch nicht in ortsüblicher Weise ausreichend erschlossen sind, aber im Baugebiet liegen und in absehbarer Zeit bei einer geordneten baulichen Entwicklung der Gemeinde zur Erschließung und Bebauung freigegeben werden.

Industrieland sind unbebaute Grundstücke, die im Bebauungsplan als reines Industriegebiet oder Gewerbegebiet ausgewiesen sind.

Land für Verkehrszwecke sind unbebaute Grundstücke, die nur für den öffentlichen Verkehr (Autobahnen, Straßen, Wege, Brücken) genutzt werden sollen.

### Verantwortlich für diese Veröffentlichung:

Tanja Fetter  
Roland Strzys

Fachgebietsleiterin  
Teamleiter

Freiflächen sind unbebaute Grundstücke, die sich im Baugebiet der Gemeinden befinden, ohne daß eine Bebauung im üblichen Sinne vorgesehen ist. Es handelt sich hierbei nicht um „freie“ oder „grüne“ Fläche schlechthin, sondern um Parkanlagen, „Grünflächen“, Lager-, Sport-, Spiel- und Zeltplätze usw., die dem öffentlichen Gebrauch dienen.

Für die aufgeführten Grundstücksarten werden folgende Merkmale veröffentlicht:

Anzahl der Kauffälle  
Veräußerte Fläche  
Kaufsumme  
Durchschnittlicher Kaufwert.

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich jeweils aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik, mit der durchschnittliche Kaufwerte ermittelt werden, als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen (Baulandpreisindizes) veröffentlicht.

### Baugebiete

Für die Bezeichnung der Art des Baugebietes gilt die überwiegende Verwendungsart nach ortsüblicher Auffassung. Im „Wohngebiet“ können einzelne Betriebe, im „Geschäftsgebiet“ auch Wohnungen in kleinerer Zahl vorhanden sein.

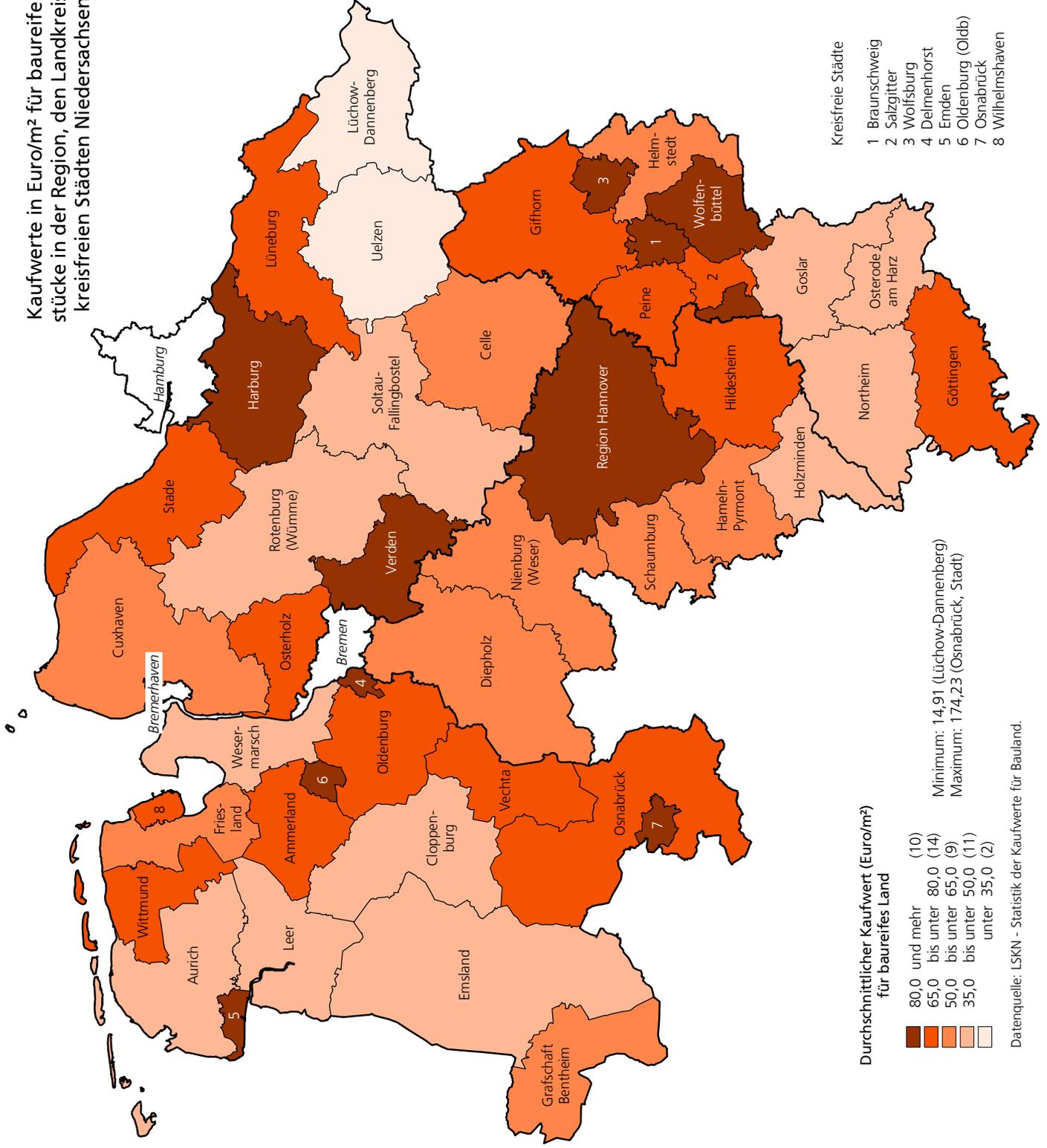
### Zeichenerklärung

- = Nichts vorhanden
- 0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten dargestellten Einheit
- = Zahlenwert unbekannt oder aus Geheimhaltungsgründen nicht veröffentlicht
- dar. = darunter. Mit diesem Wort wird die Ausgliederung einzelner Teilmengen angekündigt

Gebietsstand: November 2006

Tel. (0511) 9898 – 2351  
Tel. (0511) 9898 – 2370

# Kaufwerte in Euro/m<sup>2</sup> für baureife Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2008



Datenquelle: LSKN - Statistik der Kaufwerte für Bauland.

## Kaufwerte für Bauland

Im Jahre 2008 wurden in Niedersachsen 10 401 Verkäufe von unbebauten Grundstücken registriert. Dabei wechselte insgesamt eine Fläche von 19,7 Mio. m<sup>2</sup> im Wert von 825 Mio. Euro den Eigentümer. Im Durchschnitt kostete somit der Quadratmeter 41,89 Euro (2007: 43,89 Euro). Den Hauptanteil an allen Verkaufsfällen nahm mit 84,4 % der Verkauf von baureifem Land ein. In 12,0 % der Fälle wurde Industrieland veräußert. Die Zahl der Kauffälle für Industrieland ging

gegenüber 2007 um 0,2 % bzw. 86 Fälle zurück. Rohbauland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen machten gemeinsam 3,7 % der Veräußerungsfälle aus. Abhängig von der Art des Baulandes wurden unterschiedliche Quadratmeterpreise erzielt. So mussten beispielsweise für einen Quadratmeter baureifes Land im Schnitt 72,99 Euro bezahlt werden, die Preise für Industrieland fielen am niedrigsten aus und lagen dagegen durchschnittlich nur bei 20,35 Euro pro Quadratmeter.

Grundstücksart	2007	2008
<b>Zahl der Kauffälle</b>		
Baureifes Land.....	9 518	8 775
Rohbauland.....	234	206
Sonstiges Bauland.....	1 494	1 420
dar. Industrieland.....	1 331	1 245
<b>Bauland insgesamt.....</b>	<b>11 246</b>	<b>10 401</b>
<b>Verkaufte Fläche (1 000 m<sup>2</sup>)</b>		
Baureifes Land.....	9 285	7 987
Rohbauland.....	2 076	1 538
Sonstiges Bauland.....	10 821	10 176
dar. Industrieland.....	10 657	9 944
<b>Bauland insgesamt.....</b>	<b>22 182</b>	<b>19 701</b>
<b>Kaufsumme (1 000 €)</b>		
Baureifes Land.....	679 331	582 982
Rohbauland.....	41 424	33 825
Sonstiges Bauland.....	252 743	208 390
dar. Industrieland.....	249 089	202 383
<b>Bauland insgesamt.....</b>	<b>973 498</b>	<b>825 197</b>
<b>Durchschnittlicher Kaufwert (€/m<sup>2</sup>)</b>		
Baureifes Land.....	73,16	72,99
Rohbauland.....	19,96	22,00
Sonstiges Bauland.....	23,36	20,48
dar. Industrieland.....	23,37	20,35
<b>Bauland insgesamt.....</b>	<b>43,89</b>	<b>41,89</b>

Baulandverkäufe nach statistischen Regionen 2007 und 2008

Statistische Region	Zahl der Kauffälle		Veränderung 2008 gegenüber 2007	Verkaufte Fläche 1 000 m <sup>2</sup>		Veränderung 2008 gegenüber 2007	Kaufsumme 1 000 €		Veränderung 2008 gegenüber 2007
	2007	2008	%	2007	2008	%	2007	2008	%
Braunschweig.....	1 818	1 684	- 7,4	2 866	2 419	- 15,6	155 067	130 699	- 15,7
Hannover.....	2 205	1 922	- 12,8	4 039	3 135	- 22,4	266 598	199 994	- 25,0
Lüneburg.....	2 593	2 600	0,3	4 759	4 531	- 4,8	225 098	224 534	- 0,3
Weser-Ems.....	4 630	4 195	- 9,4	10 519	9 615	- 8,6	326 735	269 971	- 17,4

Auch in regionaler Hinsicht gab es erhebliche Preisunterschiede. In der statistischen Region Hannover und Braunschweig kostete baureifes Land rund 99 Euro bzw. 81 Euro pro Quadratmeter. Preisgünstiger war dagegen für den Käufer baureifes Land in der statistischen Region Lüneburg (68 Euro/m<sup>2</sup>). Am günstigsten war baureifes Land in der statistischen Region Weser-Ems zu erwerben, hier kostete der Quadratmeter 62 Euro. Auf Kreisebene konnte im Landkreis Lüneburg-Dannenberg baureifes Land mit 15 Euro/m<sup>2</sup> am günstigsten erworben werden. Am teuersten war der Quadratmeter Baureifes Land mit 227 Euro in der Landeshauptstadt.

Besonders häufig war der Eigentümerwechsel von Bauland in Wohngebieten (7 634 Fälle). Der durchschnittliche Quadratmeterpreis belief sich hier auf 70,22 Euro. Baureifes Land in Dorfgebieten war auch sehr nachgefragt: In 907 Fällen fand bei einem Durchschnittspreis von rund 34 Euro der entsprechende Eigentümerwechsel statt. 34,8 % aller Grundstücksübergaben fanden zwischen natürlichen Personen statt; in 22,8 % aller Fälle kauften natürliche Personen von Gemeinden und in 16,7% von sonstigen juristischen Personen.

Tabellenteil

# 1. Kaufwerte für Bauland in den statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2004 bis 2008

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
<b>Kreisfreie Städte</b>										
2004	Braunschweig, Stadt	314	377	49 577	290	228	176,79	12	89	72,67
2005		535	571	71 808	514	417	147,61	.	.	.
2006		271	264	31 509	253	189	144,00	.	.	.
2007		231	359	34 714	206	149	178,74	5	74	15,51
2008		193	241	25 365	166	138	147,71	.	.	.
2004	Salzgitter, Stadt	109	143	8 292	93	76	85,50	5	2	103,58
2005		84	101	6 537	77	70	80,16	–	–	–
2006		99	564	13 637	83	83	84,83	.	.	.
2007		77	72	5 385	70	58	83,55	.	.	.
2008		84	97	5 243	75	58	77,95	–	–	–
2004	Wolfsburg, Stadt	294	262	22 297	278	236	87,18	9	7	23,89
2005		354	277	25 638	349	274	93,15	5	2	36,71
2006		277	301	26 358	268	199	99,78	4	26	39,07
2007		239	197	20 568	226	168	112,90	.	.	.
2008		256	184	15 976	246	163	94,66	–	–	–
<b>Landkreise</b>										
2004	Gifhorn	595	743	35 329	540	473	63,78	16	81	23,20
2005		556	539	31 061	508	424	67,14	11	24	30,39
2006		348	564	22 866	264	219	65,54	48	231	24,63
2007		319	598	25 945	258	220	69,40	18	204	24,86
2008		274	378	17 615	245	205	68,65	11	89	13,96
2004	Göttingen	255	304	20 360	232	175	80,70	4	22	6,53
2005		379	376	33 168	350	212	100,68	4	4	62,48
2006		228	364	22 018	193	142	87,52	.	.	.
2007		217	247	15 322	184	129	95,65	.	.	.
2008		231	420	21 197	201	163	78,93	.	.	.
2004	dar. Göttingen, Stadt	51	136	11 626	40	45	133,51	–	–	–
2005		96	86	16 747	87	42	208,95	–	–	–
2006		58	109	11 746	46	37	175,27	.	.	.
2007		80	67	8 230	68	40	170,98	–	–	–
2008		80	101	9 887	73	60	127,42	.	.	.
2004	Goslar	135	187	7 321	115	124	39,45	.	.	.
2005		143	152	5 955	128	108	41,79	–	–	–
2006		94	153	5 660	78	83	38,00	.	.	.
2007		110	192	5 267	80	75	45,81	4	18	17,40
2008		80	253	7 005	58	115	45,98	–	–	–
2004	dar. Goslar, Stadt	27	42	2 837	22	25	80,40	.	.	.
2005		18	44	1 448	14	13	58,58	–	–	–
2006		20	35	2 051	14	9	97,74	–	–	–
2007		11	16	754	.	.	.	–	–	–
2008		17	69	1 829	5	3	195,81	–	–	–
2004	Helmstedt	166	157	9 142	151	116	66,91	5	34	24,15
2005		177	186	7 915	165	127	52,32	6	52	19,18
2006		135	145	6 325	118	101	56,00	9	39	13,49
2007		83	163	5 682	62	43	58,14	5	11	10,00
2008		91	174	4 447	65	52	51,62	11	79	15,24
2004	Northeim	188	235	7 912	180	196	32,96	.	.	.
2005		226	217	8 093	221	202	36,31	–	–	–
2006		158	199	6 801	148	148	41,66	–	–	–
2007		113	210	4 817	98	86	37,48	.	.	.
2008		118	151	5 204	101	96	45,57	–	–	–
2004	Osterode am Harz	96	191	3 790	82	65	42,53	.	.	.
2005		101	127	3 525	85	60	47,61	8	8	10,57
2006		58	60	1 741	48	41	36,03	5	2	17,08
2007		78	268	2 512	45	33	33,19	6	6	7,83
2008		46	87	2 920	34	33	45,58	.	.	.

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in den statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2004 bis 2008

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
2004	Peine	223	199	12 436	212	159	72,65	.	.	.
2005		284	263	15 940	275	207	71,47	.	.	.
2006		175	264	11 324	151	169	55,46	.	.	.
2007		203	367	19 148	187	151	70,01	.	.	.
2008		150	133	8 543	134	95	72,58	.	.	.
2004	dar. Peine, Stadt	60	47	3 303	.	.	.	-	-	-
2005		79	96	5 720	75	72	71,30	.	.	.
2006		48	109	4 345	42	84	42,35	-	-	-
2007		54	144	6 366	48	36	86,39	.	.	.
2008		41	52	3 050	36	27	65,50	.	.	.
2004	Wolfenbüttel	202	317	17 157	184	145	71,81	11	144	27,95
2005		284	377	22 410	259	188	86,41	.	.	.
2006		157	216	9 635	145	120	73,42	6	90	7,62
2007		148	193	15 706	131	90	94,17	-	-	-
2008		161	301	17 184	136	106	102,56	4	127	25,47
2004	dar. Wolfenbüttel, Stadt	64	214	11 510	54	44	109,34	4	142	27,96
2005		74	95	7 432	67	54	118,44	.	.	.
2006		52	36	4 314	52	36	119,73	-	-	-
2007		61	129	10 816	50	33	119,52	-	-	-
2008		42	172	10 206	33	41	146,82	.	.	.
2004	Region Hannover	1 431	1 570	189 735	1 330	1 014	154,31	34	225	38,22
2005		1 397	1 394	181 653	1 324	902	148,10	30	154	32,79
2006		1 153	1 919	191 392	992	714	148,77	41	398	63,71
2007		1 044	1 654	177 256	938	789	154,44	14	96	36,64
2008		882	1 413	132 844	741	570	151,49	4	7	25,13
2004	dar. Hannover, Landeshauptstadt	240	312	75 862	216	216	305,56	.	.	.
2005		181	372	73 659	168	151	268,33	.	.	.
2006		221	356	69 992	194	183	230,35	.	.	.
2007		182	304	63 926	165	227	235,37	-	-	-
2008		179	285	46 418	153	147	226,62	-	-	-
2004	dar. Garbsen, Stadt	96	156	13 801	91	66	131,45	.	.	.
2005		120	94	11 495	.	.	.	-	-	-
2006		40	159	9 238	34	29	121,00	.	.	.
2007		43	48	4 877	37	25	147,23	.	.	.
2008		32	51	3 569	25	17	124,39	-	-	-
2004	dar. Langenhagen, Stadt	159	152	18 075	157	78	160,90	.	.	.
2005		184	110	17 691	180	83	166,89	-	-	-
2006		111	249	21 901	98	47	139,63	.	.	.
2007		85	452	33 171	73	31	172,81	-	-	-
2008		93	120	13 513	83	45	150,53	-	-	-
<b>Landkreise</b>										
2004	Diepholz	427	607	32 050	417	543	55,72	4	54	29,26
2005		533	803	33 850	501	688	46,96	11	77	9,82
2006		384	714	25 693	341	504	45,09	6	18	66,05
2007		312	719	21 854	249	417	38,32	12	48	10,36
2008		285	599	24 254	243	269	61,04	4	31	8,59
2004	Hameln-Pyrmont	261	351	16 109	235	235	55,09	14	92	23,66
2005		244	397	13 664	205	159	59,42	20	148	12,83
2006		211	428	13 050	167	154	56,77	24	166	16,66
2007		154	264	9 366	123	134	54,85	14	48	12,81
2008		116	155	5 779	94	72	54,66	8	32	28,34
2004	dar. Hameln, Stadt	84	90	6 410	80	79	76,23	.	.	.
2005		55	63	4 163	51	39	80,55	-	-	-
2006		60	83	3 504	51	39	65,24	4	31	22,00
2007		44	68	2 347	36	27	65,32	-	-	-
2008		28	49	2 468	20	23	64,90	.	.	.

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in den statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2004 bis 2008

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
2004	Hildesheim	417	479	30 186	382	279	81,64	15	140	39,82
2005		523	621	34 908	484	338	79,24	11	157	31,32
2006		306	397	23 229	271	187	87,99	9	54	22,96
2007		254	709	38 244	212	237	119,52	13	150	16,64
2008		249	319	17 129	217	174	79,84	4	60	16,32
2004	dar. Hildesheim, Stadt	111	199	14 679	104	75	121,73	.	.	.
2005		101	160	11 347	89	48	147,55	.	.	.
2006		89	103	10 008	78	51	149,93	.	.	.
2007		55	333	22 432	46	107	174,32	.	.	.
2008		49	68	4 519	44	27	138,35	.	.	.
2004	Holzminen	87	90	3 806	74	55	43,30	-	-	-
2005		98	81	3 587	90	59	56,11	-	-	-
2006		56	93	3 540	45	30	50,78	-	-	-
2007		58	60	2 148	46	38	48,33	-	-	-
2008		46	101	2 059	33	24	41,80	.	.	.
2004	Nienburg (Weser)	263	355	8 686	239	267	29,55	.	.	.
2005		269	349	9 222	252	303	27,55	12	38	21,04
2006		191	386	8 390	168	213	29,96	9	89	13,07
2007		143	279	5 409	114	132	28,79	8	23	7,49
2008		147	252	7 024	115	106	54,56	10	45	6,73
2004	Schaumburg	277	519	20 159	246	205	59,79	.	.	.
2005		376	389	18 840	349	291	57,27	7	45	29,34
2006		245	317	14 993	225	169	63,76	4	43	24,67
2007		240	353	12 320	203	167	55,44	-	-	-
2008		197	297	10 905	162	141	50,56	.	.	.
2004	Celle	370	362	16 194	295	240	54,02	44	41	30,31
2005		362	490	19 020	322	310	50,28	15	109	17,31
2006		316	334	16 716	291	272	55,21	9	8	33,76
2007		218	322	13 342	191	164	53,45	6	22	33,32
2008		277	375	17 021	234	236	58,08	7	14	29,88
2004	dar. Celle ,Stadt	104	90	5 625	70	52	85,23	27	27	33,29
2005		92	90	6 100	78	71	75,28	4	5	49,82
2006		99	99	6 027	91	76	73,03	.	.	.
2007		59	124	6 123	47	38	75,28	4	19	35,55
2008		70	149	7 562	55	68	83,33	4	11	29,94
2004	Cuxhaven	584	712	46 576	.	.	.	8	157	16,86
2005		282	310	17 684	265	254	45,42	-	-	-
2006		438	424	22 888	401	359	56,44	16	10	54,02
2007		265	306	13 876	227	220	47,25	.	.	.
2008		292	406	17 250	260	269	56,36	.	.	.
2004	dar. Cuxhaven, Stadt	120	189	29 659	113	128	221,15	.	.	.
2005		55	77	7 860	46	36	79,90	-	-	-
2006		63	73	8 494	57	54	150,64	.	.	.
2007		60	61	3 900	48	45	80,66	-	-	-
2008		46	78	6 650	37	36	164,17	.	.	.
2004	Harburg	538	688	60 174	508	555	97,75	5	26	28,33
2005		724	982	81 510	685	710	93,51	7	117	40,53
2006		684	977	90 508	646	664	105,84	.	.	.
2007		551	1 748	85 915	491	604	92,77	-	-	-
2008		506	905	73 784	460	459	101,59	-	-	-
2004	Lüchow-Dannenberg	79	98	1 517	79	98	15,55	-	-	-
2005		58	60	1 108	58	60	18,45	-	-	-
2006		58	77	984	.	.	.	-	-	-
2007		57	150	1 774	44	54	17,00	-	-	-
2008		51	72	886	45	46	14,91	-	-	-

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in den statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2004 bis 2008

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
2004	Lüneburg	399	606	31 471	358	332	73,81	4	79	23,23
2005		416	523	37 155	394	381	83,40	.	.	.
2006		300	601	30 529	261	312	72,78	.	.	.
2007		244	358	19 737	209	211	75,99	.	.	.
2008		296	398	25 100	263	276	76,45	-	-	-
2004	dar. Lüneburg, Hansestadt	59	75	6 396	48	44	115,10	.	.	.
2005		71	165	13 773	65	78	117,92	-	-	-
2006		57	197	13 833	46	101	86,61	-	-	-
2007		45	126	6 501	31	31	114,13	-	-	-
2008		83	113	9 231	76	66	113,73	-	-	-
2004	Osterholz	278	451	25 485	235	200	83,05	16	168	31,73
2005		357	406	26 979	333	292	76,89	14	90	42,43
2006		226	347	17 457	187	177	72,87	20	67	37,91
2007		215	265	16 060	187	189	73,95	7	12	56,45
2008		201	232	15 077	173	147	74,00	10	24	44,89
2004	Rotenburg, Wümme	299	380	13 281	279	289	40,63	4	19	30,54
2005		359	574	19 488	334	400	44,89	12	98	9,65
2006		208	346	10 446	180	199	41,59	12	28	17,14
2007		201	316	9 584	177	187	39,42	.	.	.
2008		174	324	9 388	145	165	40,98	.	.	.
2004	Soltau-Fallingb.ostel	350	505	15 450	325	265	47,60	9	78	13,93
2005		296	544	14 000	276	288	39,21	5	163	5,05
2006		252	503	13 473	210	183	50,83	6	32	10,94
2007		216	323	12 240	177	221	43,62	9	28	8,08
2008		166	693	13 792	134	165	42,62	9	52	19,97
2004	Stade	482	714	35 652	431	371	77,52	15	146	18,46
2005		583	869	44 939	520	385	91,21	17	200	26,11
2006		392	529	29 651	350	278	85,69	9	91	26,09
2007		331	448	32 519	286	250	108,58	5	71	31,13
2008		327	693	33 372	281	374	69,97	14	93	19,36
2004	dar. Stade, Hansestadt	77	193	7 340	65	82	63,60	.	.	.
2005		115	136	8 329	104	72	92,78	-	-	-
2006		70	77	4 804	64	60	72,11	-	-	-
2007		71	90	9 060	60	60	133,65	-	-	-
2008		53	227	8 349	43	171	39,53	.	.	.
2004	Uelzen	142	192	4 515	.	.	.	-	-	-
2005		156	210	5 688	152	207	27,35	.	.	.
2006		96	101	3 171	.	.	.	-	-	-
2007		92	227	4 975	85	122	32,69	.	.	.
2008		81	146	3 402	69	97	28,67	-	-	-
2004	Verden	296	433	22 957	260	261	63,66	8	55	26,92
2005		317	483	24 903	291	269	74,23	21	187	20,55
2006		231	300	16 397	208	215	68,29	15	44	16,33
2007		203	297	15 076	165	143	78,91	9	33	15,19
2008		229	287	15 461	195	148	81,38	8	24	22,76
<b>Kreisfreie Städte</b>										
2004	Delmenhorst, Stadt	102	142	9 051	91	88	76,26	.	.	.
2005		113	172	12 160	105	136	72,86	.	.	.
2006		102	120	8 827	87	75	86,83	7	31	60,41
2007		64	56	5 306	56	39	96,89	4	12	107,01
2008		64	72	5 463	54	51	88,57	.	.	.
2004	Emden, Stadt	67	304	9 432	.	.	.	-	-	-
2005		95	75	4 846	92	68	69,81	.	.	.
2006		46	44	3 177	.	.	.	.	.	.
2007		49	109	4 683	43	32	80,20	-	-	-
2008		52	67	3 537	42	31	87,54	-	-	-

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in den statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2004 bis 2008

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
2004	Oldenburg, Stadt	231	296	28 867	218	180	118,56	6	105	64,11
2005		296	233	27 295	290	192	131,53	.	.	.
2006		220	274	29 368	207	175	132,94	5	68	40,74
2007		192	361	32 976	174	113	146,46	4	74	48,16
2008		174	236	24 391	157	124	155,62	7	72	57,27
2004	Osnabrück, Stadt	125	118	16 671	.	.	.	.	.	.
2005		103	64	12 275	97	52	212,44	–	–	–
2006		102	100	14 558	91	62	183,07	.	.	.
2007		88	230	19 118	76	69	155,17	.	.	.
2008		92	144	14 526	79	53	174,23	8	61	57,09
2004	Wilhelmshaven, Stadt	61	232	5 029	54	50	74,25	.	.	.
2005		88	116	6 669	76	44	79,66	.	.	.
2006		53	83	3 239	.	.	.	.	.	.
2007		58	204	2 705	50	28	73,52	–	–	–
2008		66	149	6 869	50	27	70,62	–	–	–
	Landkreise									
2004	Ammerland	372	775	26 286	347	434	49,36	25	341	14,30
2005		507	749	33 814	492	478	59,97	15	271	19,05
2006		361	704	23 522	324	317	60,28	6	64	8,66
2007		296	673	23 204	258	245	67,32	4	220	17,04
2008		265	455	17 871	206	200	66,75	22	145	19,49
2004	Aurich	527	785	24 276	507	624	35,13	7	94	10,66
2005		572	768	23 655	553	633	33,28	11	108	12,64
2006		398	725	20 665	367	477	35,26	11	142	16,17
2007		427	829	22 976	389	424	46,90	4	163	2,73
2008		372	852	19 475	328	350	42,44	7	59	11,33
2004	Cloppenburg	478	912	20 760	444	589	30,38	13	232	6,92
2005		596	1 098	27 556	568	755	32,03	6	91	8,59
2006		429	1 074	23 658	356	410	39,05	.	.	.
2007		330	792	15 422	241	259	39,57	6	72	8,51
2008		310	597	13 290	235	212	45,95	.	.	.
2004	Emsland	952	1 470	36 359	822	652	47,97	.	.	.
2005		1 089	1 411	38 374	976	782	44,01	–	–	–
2006		816	1 304	32 835	686	622	42,86	–	–	–
2007		816	2 676	47 728	674	783	38,47	–	–	–
2008		732	1 537	32 653	613	549	44,01	.	.	.
2004	dar. Lingen, Stadt	156	129	9 295	143	82	100,99	–	–	–
2005		107	90	6 009	101	76	76,93	–	–	–
2006		63	47	2 978	56	31	88,09	–	–	–
2007		68	796	13 020	56	34	108,39	–	–	–
2008		41	83	3 614	32	20	106,44	–	–	–
2004	Friesland	171	309	9 409	147	133	56,17	.	.	.
2005		259	317	13 414	239	170	63,50	4	46	16,35
2006		222	489	13 211	180	153	58,09	12	69	15,11
2007		197	297	14 272	168	126	66,44	.	.	.
2008		162	205	9 288	147	130	63,13	–	–	–
2004	Grafschaft Bentheim	589	865	27 066	562	692	36,51	.	.	.
2005		587	726	25 176	576	697	35,52	.	.	.
2006		380	606	19 816	335	264	57,24	4	20	17,41
2007		407	1 066	27 796	330	328	50,93	5	10	11,42
2008		379	2 306	28 099	309	238	62,76	.	.	.
2004	dar. Nordhorn, Stadt	158	168	7 819	154	141	54,41	–	–	–
2005		153	118	6 991	.	.	.	–	–	–
2006		90	130	4 679	79	56	67,69	.	.	.
2007		64	121	4 596	55	66	59,42	–	–	–
2008		84	1 520	9 238	75	51	96,77	–	–	–

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in den statistischen Regionen, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2004 bis 2008

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Statistische Region Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
2004	Leer	457	570	20 156	420	433	36,20	4	69	9,89
2005		481	513	16 421	454	469	32,62	.	.	.
2006		404	483	15 481	389	458	32,07	.	.	.
2007		417	617	18 658	360	380	42,26	10	40	22,76
2008		403	573	14 654	362	306	40,13	.	.	.
2004	Oldenburg	317	434	20 624	305	292	64,84	.	.	.
2005		416	486	28 607	390	341	71,21	8	60	35,89
2006		260	517	24 026	233	243	70,66	8	84	31,77
2007		227	519	18 589	182	209	65,44	13	163	14,72
2008		259	530	19 007	198	187	68,63	11	86	28,26
2004	Osnabrück	633	594	35 336	571	411	73,45	4	37	35,82
2005		801	827	47 097	744	529	78,12	-	-	-
2006		572	1 043	38 554	473	394	74,05	.	.	.
2007		518	779	35 212	414	310	83,20	9	46	32,65
2008		402	570	26 235	325	252	73,58	6	18	27,51
2004	dar. Melle, Stadt	92	78	5 212	86	57	82,33	.	.	.
2005		119	113	6 034	112	71	76,42	-	-	-
2006		74	91	4 178	62	44	68,90	-	-	-
2007		77	153	4 729	62	37	80,12	-	-	-
2008		47	61	2 640	39	26	86,13	.	.	.
2004	Vechta	421	689	25 651	391	518	43,22	12	146	17,69
2005		558	720	31 951	526	539	50,20	12	139	24,37
2006		310	588	20 246	255	223	61,58	17	87	20,63
2007		341	703	24 956	269	222	66,66	15	153	18,81
2008		298	790	23 422	216	188	69,18	10	240	12,67
2004	Wesermarsch	127	183	5 293	120	168	30,69	.	.	.
2005		158	210	6 691	145	140	39,43	.	.	.
2006		79	119	3 489	76	83	33,39	.	.	.
2007		106	467	8 044	78	152	38,46	5	80	7,09
2008		95	466	7 393	62	70	47,23	.	.	.
2004	Wittmund	112	109	4 129	103	98	37,96	.	.	.
2005		123	126	4 552	119	102	43,27	.	.	.
2006		108	126	5 274	103	99	49,17	.	.	.
2007		97	142	5 092	85	83	50,54	.	.	.
2008		70	67	3 795	67	57	65,38	.	.	.
<b>Statistische Regionen</b>										
2004	Braunschweig	2 577	3 115	193 613	2 357	1 994	78,05	68	402	35,29
2005		3 123	3 185	232 050	2 931	2 290	85,11	62	305	30,42
2006		2 000	3 096	157 873	1 749	1 495	77,37	80	518	30,59
2007		1 818	2 866	155 067	1 547	1 203	89,30	46	366	23,62
2008		1 684	2 419	130 699	1 461	1 222	80,82	34	323	19,44
2004	Hannover	3 163	3 971	300 733	2 923	2 598	94,29	81	600	33,09
2005		3 440	4 033	295 723	3 205	2 741	84,09	91	619	23,83
2006		2 546	4 252	280 287	2 209	1 972	87,68	93	767	42,68
2007		2 205	4 039	266 598	1 885	1 914	98,46	61	366	20,01
2008		1 922	3 135	199 994	1 605	1 356	99,19	33	223	18,40
2004	Lüneburg	3 817	5 142	273 272	3 473	3 344	68,17	113	770	22,94
2005		3 910	5 451	292 472	3 630	3 557	67,17	94	967	22,02
2006		3 201	4 539	252 218	2 881	2 820	71,35	90	304	28,19
2007		2 593	4 759	225 098	2 239	2 367	69,99	42	223	21,37
2008		2 600	4 531	224 534	2 259	2 383	68,42	56	241	22,52
2004	Weser-Ems	5 742	8 787	324 393	5 288	5 536	49,03	92	1 128	20,59
2005		6 842	8 612	360 553	6 442	6 128	51,61	74	852	21,59
2006		4 862	8 397	299 948	4 254	4 129	56,06	85	718	23,26
2007		4 630	10 519	326 735	3 847	3 802	57,29	85	1 121	18,46
2008		4 195	9 615	269 971	3 450	3 025	61,68	83	750	24,01
2004	Land Niedersachsen	15 299	21 015	1 092 011	14 041	13 473	66,81	354	2 899	25,84
2005		17 315	21 281	1 180 798	16 208	14 716	66,64	321	2 743	23,23
2006		12 609	20 285	990 326	11 093	10 415	69,24	348	2 307	32,01
2007		11 246	22 182	973 498	9 518	9 285	73,16	234	2 076	19,96
2008		10 401	19 701	825 197	8 775	7 987	72,99	206	1 538	22,00

## 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2004 bis 2008

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
<b>Gemeinden unter 2 000 Einwohnern</b>										
2004	100 bis unter 300 m <sup>2</sup>	68	12	353	59	11	30,43	.	.	.
2005		63	12	338	51	10	31,09	.	.	.
2006		75	14	271	62	11	21,05	.	.	.
2007		49	9	326	43	8	38,43	-	-	-
2008		52	10	215	46	9	21,86	-	-	-
2004	300 bis unter 500 m <sup>2</sup>	63	26	991	56	23	40,51	.	.	.
2005		57	24	756	52	22	32,68	.	.	.
2006		43	18	849	38	16	51,54	-	-	-
2007		40	16	721	34	14	50,71	-	-	-
2008		40	16	843	34	14	54,31	.	.	.
2004	500 bis unter 1 000 m <sup>2</sup>	756	574	27 345	740	563	48,00	8	6	41,38
2005		787	606	27 364	774	596	45,25	8	6	42,49
2006		469	354	15 403	459	346	44,00	.	.	.
2007		391	298	14 290	381	291	48,95	.	.	.
2008		391	295	14 253	385	291	48,87	.	.	.
2004	1 000 bis unter 3 000 m <sup>2</sup>	360	501	16 189	335	455	33,72	.	.	.
2005		342	470	15 544	316	423	34,87	4	5	32,90
2006		302	426	14 423	278	382	36,55	5	10	8,69
2007		238	359	11 059	206	300	32,68	.	.	.
2008		179	268	8 378	159	228	35,25	.	.	.
2004	3 000 m <sup>2</sup> und mehr	73	586	6 766	25	155	15,03	9	116	14,29
2005		85	731	10 067	35	254	9,18	14	127	17,91
2006		72	533	4 410	21	115	11,27	6	46	9,97
2007		76	745	11 229	26	239	10,65	12	98	9,50
2008		62	523	5 521	12	74	14,82	6	62	15,04
2004	<b>Zusammen</b>	<b>1 320</b>	<b>1 700</b>	<b>51 644</b>	<b>1 215</b>	<b>1 207</b>	<b>38,09</b>	<b>24</b>	<b>129</b>	<b>15,67</b>
2005		<b>1 334</b>	<b>1 843</b>	<b>54 069</b>	<b>1 228</b>	<b>1 305</b>	<b>34,55</b>	<b>30</b>	<b>139</b>	<b>19,50</b>
2006		<b>961</b>	<b>1 344</b>	<b>35 356</b>	<b>858</b>	<b>869</b>	<b>36,25</b>	<b>15</b>	<b>59</b>	<b>10,25</b>
2007		<b>794</b>	<b>1 427</b>	<b>37 624</b>	<b>690</b>	<b>851</b>	<b>32,39</b>	<b>20</b>	<b>112</b>	<b>9,96</b>
2008		<b>724</b>	<b>1 111</b>	<b>29 209</b>	<b>636</b>	<b>616</b>	<b>39,48</b>	<b>12</b>	<b>71</b>	<b>15,34</b>
<b>Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern</b>										
2004	100 bis unter 300 m <sup>2</sup>	91	16	588	75	13	41,11	.	.	.
2005		75	13	456	58	11	35,98	.	.	.
2006		62	12	319	51	10	30,48	.	.	.
2007		80	15	428	64	12	30,11	.	.	.
2008		76	15	507	66	13	35,36	.	.	.
2004	300 bis unter 500 m <sup>2</sup>	80	33	1 785	75	31	57,60	.	.	.
2005		83	34	1 982	74	30	59,24	.	.	.
2006		61	25	1 410	56	23	60,05	.	.	.
2007		64	25	1 560	56	22	66,72	-	-	-
2008		54	21	997	53	21	47,77	-	-	-
2004	500 bis unter 1 000 m <sup>2</sup>	1 030	775	39 092	1 007	758	51,18	9	7	22,28
2005		1 069	798	41 806	1 055	788	52,77	7	4	12,01
2006		715	536	28 427	681	511	54,31	26	20	29,80
2007		537	399	21 151	526	390	53,47	.	.	.
2008		509	383	20 095	499	376	52,74	.	.	.
2004	1 000 bis unter 3 000 m <sup>2</sup>	365	507	18 285	324	432	38,67	.	.	.
2005		344	474	17 863	309	414	40,70	8	12	15,52
2006		293	442	14 775	240	340	38,21	.	.	.
2007		237	355	13 251	188	264	43,25	.	.	.
2008		227	337	11 921	183	251	40,30	7	12	23,87
2004	3 000 m <sup>2</sup> und mehr	100	1 123	20 442	38	283	16,81	19	316	17,07
2005		75	642	12 984	41	282	21,10	14	162	25,27
2006		108	1 413	22 180	23	151	26,08	23	364	16,32
2007		117	1 529	26 438	34	307	25,38	11	129	21,96
2008		105	1 259	29 529	27	147	24,64	11	124	13,94
2004	<b>Zusammen</b>	<b>1 666</b>	<b>2 454</b>	<b>80 190</b>	<b>1 519</b>	<b>1 517</b>	<b>41,25</b>	<b>38</b>	<b>336</b>	<b>17,50</b>
2005		<b>1 646</b>	<b>1 961</b>	<b>75 091</b>	<b>1 537</b>	<b>1 525</b>	<b>43,65</b>	<b>36</b>	<b>180</b>	<b>24,23</b>
2006		<b>1 239</b>	<b>2 427</b>	<b>67 111</b>	<b>1 051</b>	<b>1 034</b>	<b>44,80</b>	<b>64</b>	<b>407</b>	<b>17,05</b>
2007		<b>1 035</b>	<b>2 324</b>	<b>62 827</b>	<b>868</b>	<b>995</b>	<b>42,12</b>	<b>18</b>	<b>135</b>	<b>22,60</b>
2008		<b>971</b>	<b>2 015</b>	<b>63 049</b>	<b>828</b>	<b>807</b>	<b>43,36</b>	<b>24</b>	<b>139</b>	<b>15,22</b>

## Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2004 bis 2008

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
<b>Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern</b>										
2004	100 bis unter 300 m <sup>2</sup>	136	25	1 025	111	21	44,00	.	.	.
2005		114	21	908	101	19	45,49	.	.	.
2006		110	19	767	86	15	44,04	8	1	35,63
2007		104	19	870	86	16	49,13	.	.	.
2008		109	20	822	81	15	47,77	-	-	-
2004	300 bis unter 500 m <sup>2</sup>	138	56	3 387	129	52	63,48	.	.	.
2005		173	70	4 841	167	68	69,21	.	.	.
2006		109	43	2 278	100	39	54,45	.	.	.
2007		119	49	2 544	103	42	57,95	4	2	10,75
2008		111	45	2 311	99	40	55,96	.	.	.
2004	500 bis unter 1 000 m <sup>2</sup>	1 425	1 031	58 066	1 408	1 019	56,64	11	8	24,47
2005		1 776	1 285	77 905	1 754	1 269	61,08	8	5	25,20
2006		931	676	40 958	911	662	60,92	8	6	85,36
2007		902	665	39 402	880	649	59,77	.	.	.
2008		881	645	38 696	859	628	60,96	.	.	.
2004	1 000 bis unter 3 000 m <sup>2</sup>	358	553	19 599	304	449	39,40	10	19	20,29
2005		399	573	22 735	362	501	42,92	8	16	18,08
2006		342	511	20 299	285	404	44,22	.	.	.
2007		330	517	19 877	233	347	46,53	9	16	23,57
2008		323	496	19 011	235	328	48,32	4	5	34,92
2004	3 000 m <sup>2</sup> und mehr	142	1 410	23 911	69	488	23,59	22	303	12,10
2005		153	1 464	30 589	71	492	26,78	28	487	17,77
2006		160	1 684	30 934	46	290	29,68	17	200	26,19
2007		159	1 759	31 476	39	309	34,86	12	177	13,88
2008		135	1 736	28 082	29	164	33,96	14	307	12,04
2004	<b>Zusammen</b>	<b>2 199</b>	<b>3 075</b>	<b>105 988</b>	<b>2 021</b>	<b>2 029</b>	<b>44,92</b>	<b>49</b>	<b>332</b>	<b>12,94</b>
2005		<b>2 615</b>	<b>3 413</b>	<b>136 978</b>	<b>2 455</b>	<b>2 349</b>	<b>50,14</b>	<b>48</b>	<b>509</b>	<b>17,92</b>
2006		<b>1 652</b>	<b>2 934</b>	<b>95 236</b>	<b>1 428</b>	<b>1 411</b>	<b>49,34</b>	<b>43</b>	<b>221</b>	<b>27,85</b>
2007		<b>1 614</b>	<b>3 009</b>	<b>94 170</b>	<b>1 341</b>	<b>1 363</b>	<b>50,58</b>	<b>33</b>	<b>199</b>	<b>15,43</b>
2008		<b>1 559</b>	<b>2 942</b>	<b>88 921</b>	<b>1 303</b>	<b>1 175</b>	<b>53,33</b>	<b>23</b>	<b>317</b>	<b>12,66</b>
<b>Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern</b>										
2004	100 bis unter 300 m <sup>2</sup>	229	44	2 529	181	35	67,51	6	1	14,59
2005		231	47	3 415	199	41	79,84	.	.	.
2006		214	40	2 499	173	33	67,94	9	2	56,70
2007		164	30	1 574	124	23	60,90	.	.	.
2008		180	36	2 189	143	29	69,27	.	.	.
2004	300 bis unter 500 m <sup>2</sup>	392	160	13 557	370	152	87,72	5	2	28,22
2005		480	196	17 291	467	191	89,79	.	.	.
2006		306	123	10 597	286	115	89,30	6	2	49,56
2007		297	121	11 166	282	115	95,13	.	.	.
2008		229	93	8 246	213	86	93,60	.	.	.
2004	500 bis unter 1 000 m <sup>2</sup>	2 227	1 596	107 428	2 204	1 580	67,57	12	8	43,71
2005		2 518	1 795	124 304	2 493	1 777	69,59	7	6	38,76
2006		1 583	1 140	77 452	1 551	1 116	68,78	16	12	41,08
2007		1 529	1 093	78 021	1 488	1 063	72,61	.	.	.
2008		1 306	935	66 157	1 271	908	72,13	8	6	37,93
2004	1 000 bis unter 3 000 m <sup>2</sup>	607	903	37 055	537	776	43,36	15	29	30,24
2005		674	956	42 379	605	830	46,88	14	27	31,19
2006		671	1 021	43 647	535	769	46,62	39	75	36,95
2007		515	812	36 328	390	567	55,54	22	40	17,86
2008		503	752	31 748	376	525	52,18	14	22	20,11
2004	3 000 m <sup>2</sup> und mehr	244	2 340	52 229	114	920	25,73	42	676	21,82
2005		222	2 320	46 169	104	797	22,80	47	676	17,85
2006		251	2 440	53 467	87	558	26,48	38	612	23,61
2007		276	2 904	56 964	71	523	30,81	22	511	13,28
2008		230	2 118	44 686	38	251	40,29	28	286	22,19
2004	<b>Zusammen</b>	<b>3 699</b>	<b>5 043</b>	<b>212 798</b>	<b>3 406</b>	<b>3 463</b>	<b>51,91</b>	<b>80</b>	<b>716</b>	<b>22,42</b>
2005		<b>4 125</b>	<b>5 314</b>	<b>233 558</b>	<b>3 868</b>	<b>3 636</b>	<b>55,33</b>	<b>75</b>	<b>711</b>	<b>18,56</b>
2006		<b>3 025</b>	<b>4 763</b>	<b>187 662</b>	<b>2 632</b>	<b>2 592</b>	<b>53,99</b>	<b>108</b>	<b>704</b>	<b>25,50</b>
2007		<b>2 781</b>	<b>4 960</b>	<b>184 054</b>	<b>2 355</b>	<b>2 291</b>	<b>59,85</b>	<b>57</b>	<b>56</b>	<b>13,80</b>
2008		<b>2 448</b>	<b>3 933</b>	<b>153 026</b>	<b>2 041</b>	<b>1 798</b>	<b>62,85</b>	<b>56</b>	<b>315</b>	<b>22,35</b>

## Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2004 bis 2008

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
<b>Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern</b>										
2004	100 bis unter 300 m <sup>2</sup>	380	77	8 311	332	69	116,34	5	1	20,48
2005		387	80	9 068	355	74	119,55	.	.	.
2006		309	60	5 058	273	54	89,58	.	.	.
2007		209	40	3 454	154	30	102,41	9	1	31,87
2008		191	36	2 967	140	27	95,10	7	1	46,29
2004	300 bis unter 500 m <sup>2</sup>	605	243	27 560	588	237	115,23	.	.	.
2005		688	282	31 565	661	271	114,78	.	.	.
2006		425	176	19 925	404	167	117,57	.	.	.
2007		377	153	16 446	351	143	113,29	4	2	20,97
2008		356	147	16 499	333	138	114,99	4	1	45,28
2004	500 bis unter 1 000 m <sup>2</sup>	2 054	1 415	124 452	2 036	1 403	88,41	4	2	58,91
2005		2 827	1 950	167 088	2 791	1 924	86,41	12	9	35,31
2006		2 009	1 397	125 926	1 974	1 370	91,19	10	8	57,85
2007		1 703	1 184	102 593	1 649	1 144	88,50	16	12	41,76
2008		1 543	1 072	95 853	1 485	1 029	91,46	5	4	52,58
2004	1 000 bis unter 3 000 m <sup>2</sup>	572	871	52 149	483	706	65,85	.	.	.
2005		661	988	61 704	570	815	68,50	19	35	31,82
2006		535	868	58 206	411	627	78,30	20	40	52,72
2007		566	885	58 998	420	607	81,83	7	13	39,72
2008		508	827	51 249	356	530	79,02	11	21	30,69
2004	3 000 m <sup>2</sup> und mehr	258	2 504	87 021	118	834	50,88	46	672	20,27
2005		259	2 430	78 872	122	778	43,74	58	975	24,23
2006		281	2 925	98 459	99	694	46,84	41	445	33,04
2007		323	3 985	107 938	77	502	72,39	43	776	20,25
2008		293	3 637	96 176	78	620	45,32	30	339	17,07
2004	<b>Zusammen</b>	<b>3 869</b>	<b>5 112</b>	<b>299 493</b>	<b>3 557</b>	<b>3 249</b>	<b>76,42</b>	<b>76</b>	<b>713</b>	<b>21,46</b>
2005		<b>4 822</b>	<b>5 730</b>	<b>348 297</b>	<b>4 499</b>	<b>3 862</b>	<b>76,66</b>	<b>99</b>	<b>1023</b>	<b>24,63</b>
2006		<b>3 559</b>	<b>5 426</b>	<b>307 573</b>	<b>3 161</b>	<b>2 913</b>	<b>79,34</b>	<b>76</b>	<b>494</b>	<b>34,99</b>
2007		<b>3 178</b>	<b>6 247</b>	<b>289 429</b>	<b>2 651</b>	<b>2 426</b>	<b>85,13</b>	<b>79</b>	<b>804</b>	<b>20,90</b>
2008		<b>2 891</b>	<b>5 719</b>	<b>262 744</b>	<b>2 392</b>	<b>2 344</b>	<b>77,87</b>	<b>58</b>	<b>367</b>	<b>18,45</b>
<b>Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern</b>										
2004	100 bis unter 300 m <sup>2</sup>	86	17	1 816	76	15	108,04	.	.	.
2005		101	22	2 351	92	21	110,59	.	.	.
2006		102	21	2 531	97	20	121,33	-	-	-
2007		90	17	1 832	83	16	112,68	.	.	.
2008		85	18	2 173	81	17	126,71	-	-	-
2004	300 bis unter 500 m <sup>2</sup>	165	67	7 084	157	64	104,68	.	.	.
2005		164	67	7 198	158	65	109,89	.	.	.
2006		136	55	6 155	131	53	113,52	.	.	.
2007		115	47	5 650	110	45	125,04	-	-	-
2008		100	41	4 505	92	38	116,58	.	.	.
2004	500 bis unter 1 000 m <sup>2</sup>	620	419	38 446	595	402	93,72	18	13	39,58
2005		585	391	36 254	578	386	93,43	.	.	.
2006		424	284	24 986	413	277	88,90	.	.	.
2007		319	218	21 382	308	210	100,39	.	.	.
2008		339	235	24 097	330	228	104,56	.	.	.
2004	1 000 bis unter 3 000 m <sup>2</sup>	133	207	17 469	107	163	97,17	11	16	12,50
2005		113	181	14 357	93	142	90,29	6	12	42,43
2006		113	183	13 772	83	124	86,61	4	7	46,10
2007		110	166	10 596	68	93	78,77	.	.	.
2008		97	160	14 847	64	97	120,99	.	.	.
2004	3 000 m <sup>2</sup> und mehr	67	1 078	49 211	29	226	119,88	13	297	30,78
2005		60	494	27 339	29	179	57,36	5	62	46,15
2006		61	777	42 767	19	141	96,61	8	103	33,62
2007		66	1 846	58 583	13	64	67,02	.	.	.
2008		80	2 171	36 299	15	97	99,59	7	144	26,13
2004	<b>Zusammen</b>	<b>1 071</b>	<b>1 789</b>	<b>114 026</b>	<b>964</b>	<b>869</b>	<b>102,22</b>	<b>49</b>	<b>329</b>	<b>32,06</b>
2005		<b>1 023</b>	<b>1 155</b>	<b>87 499</b>	<b>950</b>	<b>793</b>	<b>86,51</b>	<b>18</b>	<b>76</b>	<b>45,66</b>
2006		<b>836</b>	<b>1 320</b>	<b>90 211</b>	<b>743</b>	<b>616</b>	<b>93,40</b>	<b>19</b>	<b>115</b>	<b>35,47</b>
2007		<b>700</b>	<b>2 293</b>	<b>98 044</b>	<b>582</b>	<b>428</b>	<b>94,95</b>	<b>10</b>	<b>33</b>	<b>65,66</b>
2008		<b>701</b>	<b>2 624</b>	<b>81 922</b>	<b>582</b>	<b>477</b>	<b>108,62</b>	<b>14</b>	<b>152</b>	<b>28,01</b>

## Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2004 bis 2008

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
<b>Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern</b>										
2004	100 bis unter 300 m <sup>2</sup>	115	25	3 343	104	24	137,76	6	1	25,04
2005		146	32	5 782	139	31	181,96	.	.	.
2006		73	14	1 905	66	13	139,41	–	–	–
2007		59	13	1 584	51	11	131,07	.	.	.
2008		58	12	1 402	52	12	115,94	.	.	.
2004	300 bis unter 500 m <sup>2</sup>	214	86	12 555	206	83	148,55	.	.	.
2005		211	86	12 876	207	85	150,58	–	–	–
2006		138	54	8 620	.	.	.	.	.	.
2007		157	64	8 714	150	62	139,33	–	–	–
2008		164	67	9 459	162	66	142,30	–	–	–
2004	500 bis unter 1 000 m <sup>2</sup>	450	302	35 002	443	297	116,76	.	.	.
2005		553	374	48 154	548	370	129,76	.	.	.
2006		474	321	40 582	468	317	126,19	.	.	.
2007		382	253	32 833	377	250	130,73	.	.	.
2008		395	262	31 969	389	258	123,16	.	.	.
2004	1 000 bis unter 3 000 m <sup>2</sup>	89	138	13 721	75	110	110,58	.	.	.
2005		97	144	13 897	88	128	101,25	.	.	.
2006		95	149	17 005	81	123	119,36	.	.	.
2007		87	143	16 566	70	109	137,75	.	.	.
2008		75	116	10 666	57	82	114,48	.	.	.
2004	3 000 m <sup>2</sup> und mehr	53	602	37 811	25	178	80,75	11	249	55,35
2005		27	285	19 130	7	64	59,59	5	85	52,19
2006		65	912	37 563	22	100	104,13	13	215	49,73
2007		46	786	49 012	12	123	152,38	.	.	.
2008		43	372	21 047	14	68	117,67	11	165	47,49
2004	<b>Zusammen</b>	<b>921</b>	<b>1 153</b>	<b>102 432</b>	<b>853</b>	<b>693</b>	<b>111,04</b>	<b>25</b>	<b>255</b>	<b>55,88</b>
2005		<b>1 034</b>	<b>921</b>	<b>99 839</b>	<b>989</b>	<b>678</b>	<b>122,79</b>	<b>11</b>	<b>89</b>	<b>51,99</b>
2006		<b>845</b>	<b>1 451</b>	<b>105 676</b>	<b>773</b>	<b>607</b>	<b>124,55</b>	<b>18</b>	<b>219</b>	<b>50,49</b>
2007		<b>731</b>	<b>1 260</b>	<b>108 709</b>	<b>660</b>	<b>555</b>	<b>137,87</b>	<b>12</b>	<b>160</b>	<b>39,68</b>
2008		<b>735</b>	<b>830</b>	<b>74 542</b>	<b>674</b>	<b>485</b>	<b>123,37</b>	<b>18</b>	<b>172</b>	<b>48,10</b>
<b>Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern</b>										
2004	100 bis unter 300 m <sup>2</sup>	32	7	1 098	30	7	158,14	–	–	–
2005		88	21	3 931	84	21	187,90	–	–	–
2006		47	11	2 108	.	.	.	–	–	–
2007		37	8	1 391	.	.	.	–	–	–
2008		19	4	726	.	.	.	–	–	–
2004	300 bis unter 500 m <sup>2</sup>	95	35	5 713	93	35	160,79	–	–	–
2005		136	53	9 028	.	.	.	–	–	–
2006		61	25	4 706	61	25	189,92	–	–	–
2007		44	17	2 774	44	17	160,75	–	–	–
2008		29	11	1 851	27	11	167,28	–	–	–
2004	500 bis unter 1 000 m <sup>2</sup>	144	94	18 977	136	88	207,19	.	.	.
2005		255	164	26 585	.	.	.	.	.	.
2006		124	81	12 994	.	.	.	.	.	.
2007		106	70	12 109	.	.	.	–	–	–
2008		107	71	10 955	.	.	.	–	–	–
2004	1 000 bis unter 3 000 m <sup>2</sup>	25	44	6 254	21	35	169,96	.	.	.
2005		34	57	9 120	34	57	161,29	–	–	–
2006		23	36	3 178	15	23	115,62	–	–	–
2007		26	45	7 459	18	30	210,98	.	.	.
2008		20	33	3 204	12	20	152,94	–	–	–
2004	3 000 m <sup>2</sup> und mehr	18	197	17 536	10	64	149,13	.	.	.
2005		22	277	23 144	10	126	104,26	.	.	.
2006		16	111	8 522	9	50	96,92	.	.	.
2007		18	218	10 982	4	25	166,29	.	.	.
2008		18	122	8 629	6	36	112,70	.	.	.
2004	<b>Zusammen</b>	<b>314</b>	<b>377</b>	<b>49 577</b>	<b>290</b>	<b>228</b>	<b>176,79</b>	<b>12</b>	<b>89</b>	<b>72,67</b>
2005		<b>535</b>	<b>572</b>	<b>71 808</b>	<b>514</b>	<b>417</b>	<b>147,61</b>	.	.	.
2006		<b>271</b>	<b>264</b>	<b>31 509</b>	<b>253</b>	<b>189</b>	<b>144,00</b>	.	.	.
2007		<b>231</b>	<b>359</b>	<b>34 714</b>	<b>206</b>	<b>149</b>	<b>178,74</b>	.	.	.
2008		<b>193</b>	<b>241</b>	<b>25 365</b>	<b>166</b>	<b>138</b>	<b>147,71</b>	.	.	.

## Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2004 bis 2008

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern										
2004	100 bis unter 300 m <sup>2</sup>	53	11	3 283	47	10	306,22	-	-	-
2005		29	6	1 998	.	.	.	-	-	-
2006		46	11	2 649	.	.	.	-	-	-
2007		42	8	1 828	38	8	230,31	-	-	-
2008		31	6	1 569	.	.	.	-	-	-
2004	300 bis unter 500 m <sup>2</sup>	71	29	7 237	70	28	253,21	.	.	.
2005		66	27	5 554	.	.	.	-	-	-
2006		52	20	4 160	.	.	.	-	-	-
2007		44	17	1 946	44	17	225,86	-	-	-
2008		39	15	3 429	39	15	231,94	-	-	-
2004	500 bis unter 1 000 m <sup>2</sup>	71	46	8 721	.	.	.	-	-	-
2005		51	35	8 279	51	35	237,04	-	-	-
2006		62	41	9 909	58	39	241,38	-	-	-
2007		49	34	7 899	.	.	.	-	-	-
2008		59	39	9 343	.	.	.	-	-	-
2004	1 000 bis unter 3 000 m <sup>2</sup>	25	40	11 434	16	24	372,27	-	-	-
2005		20	30	5 591	.	.	.	-	-	-
2006		35	54	10 767	29	43	215,57	.	.	.
2007		29	53	11 536	24	42	243,82	-	-	-
2008		29	51	10 400	19	30	258,82	-	-	-
2004	3 000 m <sup>2</sup> und mehr	20	185	45 186	13	107	353,71	-	-	-
2005		15	274	52 237	7	60	331,55	.	.	.
2006		26	230	42 507	13	73	234,53	.	.	.
2007		18	191	38 716	.	.	.	-	-	-
2008		21	174	21 668	12	59	196,03	-	-	-
2004	<b>Zusammen</b>	<b>240</b>	<b>312</b>	<b>75 862</b>	<b>216</b>	<b>216</b>	<b>305,56</b>	.	.	.
2005		<b>181</b>	<b>372</b>	<b>73 659</b>	<b>168</b>	<b>151</b>	<b>268,33</b>	.	.	.
2006		<b>221</b>	<b>356</b>	<b>69 992</b>	<b>194</b>	<b>183</b>	<b>230,35</b>	.	.	.
2007		<b>182</b>	<b>304</b>	<b>63 926</b>	<b>165</b>	<b>227</b>	<b>235,37</b>	-	-	-
2008		<b>179</b>	<b>285</b>	<b>46 418</b>	<b>153</b>	<b>147</b>	<b>226,62</b>	-	-	-
Niedersachsen										
2004	100 bis unter 300 m <sup>2</sup>	1 190	236	22 346	1 015	205	104,04	27	4	23,84
2005		1 234	255	28 247	1 107	234	118,03	23	6	29,09
2006		1 038	202	18 107	897	177	96,99	22	4	41,19
2007		834	160	13 288	678	131	93,62	15	3	32,16
2008		801	157	12 569	651	130	88,98	17	3	31,71
2004	300 bis unter 500 m <sup>2</sup>	1 823	735	79 870	1 744	705	111,24	18	7	89,18
2005		2 058	839	91 091	1 984	809	110,83	17	6	34,64
2006		1 331	539	58 700	1 262	511	112,97	15	6	40,37
2007		1 257	510	53 522	1 174	477	110,41	11	4	21,49
2008		1 122	456	48 150	1 052	428	109,68	10	4	55,31
2004	500 bis unter 1 000 m <sup>2</sup>	8 777	6 253	457 528	8 639	6 155	73,69	72	50	45,41
2005		10 421	7 398	557 739	10 297	7 307	75,93	48	33	35,01
2006		6 791	4 830	376 638	6 638	4 719	78,84	71	53	48,43
2007		5 918	4 214	329 680	5 762	4 100	79,50	39	27	44,90
2008		5 530	3 937	311 418	5 380	3 823	80,44	24	18	43,66
2004	1 000 bis unter 3 000 m <sup>2</sup>	2 534	3 765	192 154	2 202	3 151	54,88	72	129	33,15
2005		2 684	3 873	203 190	2 394	3 334	56,30	60	109	29,59
2006		2 409	3 689	196 072	1 957	2 836	58,94	90	172	37,45
2007		2 138	3 335	185 671	1 617	2 360	67,01	54	97	29,02
2008		1 961	3 039	161 424	1 461	2 090	64,62	47	81	29,29
2004	3 000 m <sup>2</sup> und mehr	975	10 026	340 113	441	3 256	53,35	165	2 710	24,96
2005		918	8 917	300 531	426	3 032	39,82	173	2 589	22,77
2006		1 040	11 025	340 809	339	2 173	49,30	150	2 072	31,10
2007		1 099	139 650	391 338	287	2 217	58,77	115	1 944	19,13
2008		987	12 112	291 637	231	1 516	53,98	108	1 432	21,20
2004	<b>Zusammen</b>	<b>15 299</b>	<b>21 015</b>	<b>1 092 011</b>	<b>14 041</b>	<b>13 473</b>	<b>66,81</b>	<b>354</b>	<b>2 899</b>	<b>25,84</b>
2005		<b>17 315</b>	<b>21 281</b>	<b>1 180 798</b>	<b>16 208</b>	<b>14 716</b>	<b>66,64</b>	<b>321</b>	<b>2 743</b>	<b>23,23</b>
2006		<b>12 609</b>	<b>20 285</b>	<b>990 326</b>	<b>11 093</b>	<b>10 415</b>	<b>69,24</b>	<b>348</b>	<b>2 307</b>	<b>32,01</b>
2007		<b>11 246</b>	<b>22 182</b>	<b>973 498</b>	<b>9 518</b>	<b>9 285</b>	<b>73,16</b>	<b>234</b>	<b>2 076</b>	<b>19,96</b>
2008		<b>10 401</b>	<b>19 701</b>	<b>825 197</b>	<b>8 775</b>	<b>7 987</b>	<b>72,99</b>	<b>206</b>	<b>1 538</b>	<b>22,00</b>

### 3. Durchschnittliche Kaufwerte nach Gemeindegrößenklassen 2008

Durchschnittlicher Kaufwert von ... bis ...	Zahl der Fälle in den Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern									
	unter 2 000	2 000 bis 5 000	5 000 bis 10 000	10 000 bis 20 000	20 000 bis 50 000	50 000 bis 100 000	100 000 bis 200 000	200 000 bis 500 000	500 000 und mehr	Fälle zu- sam- men
unter 1 €	.	–	–	.	–	–	–	–	–	.
1 bis unter 2 €	5	.	.	.	5	–	–	–	–	16
2 bis unter 5 €	36	31	23	20	33	.	.	–	–	147
5 bis unter 10 €	82	53	70	100	94	.	.	–	–	410
10 bis unter 15 €	64	70	100	122	103	29	8	9	–	505
15 bis unter 20 €	59	78	98	122	102	26	6	.	.	493
20 bis unter 25 €	52	81	86	103	91	16	14	.	–	444
25 bis unter 30 €	65	76	97	113	85	19	.	7	.	466
30 bis unter 35 €	38	68	84	124	98	15	5	.	.	434
35 bis unter 40 €	46	94	67	146	121	10	11	4	–	499
40 bis unter 45 €	52	55	115	146	100	14	.	.	–	497
45 bis unter 50 €	20	51	117	146	94	6	.	–	.	441
50 bis unter 75 €	97	168	397	468	544	97	39	6	4	1 820
75 bis unter 100 €	68	76	141	376	528	147	161	7	12	1 516
100 bis unter 150 €	31	58	152	350	520	184	282	76	15	1 668
150 bis unter 200 €	.	.	5	97	299	111	125	39	40	725
200 bis unter 300 €	.	.	.	10	58	13	48	36	64	235
300 bis unter 400 €	.	–	.	.	9	.	6	.	35	56
400 bis unter 500 €	.	–	–	.	.	.	.	.	.	.
500 und mehr €	.	.	.	–	.	.	.	.	.	16

#### 4. Kaufwerte für Bauland nach Baugebieten 2004 bis 2008

Jahr	Baugebiet	Bauland insgesamt			baureifes Land		
		Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
2004	Geschäftsgebiet	126	313	67 057	114	298	221,05
2005		123	282	34 726	107	204	131,04
2006		110	310	28 760	105	296	95,65
2007		134	366	53 850	125	341	145,35
2008		105	248	30 270	96	245	122,06
2004	Geschäftsgebiet m. Wohngebiet gemischt	293	379	30 036	272	329	87,47
2005		299	373	36 673	282	346	104,50
2006		275	349	29 836	246	279	95,51
2007		320	546	48 333	299	505	92,42
2008		257	306	31 500	242	298	104,57
2004	Wohngebiet insgesamt	12 188	11 246	771 275	11 852	9 127	77,53
2005		14 379	12 521	872 775	14 072	10 495	78,27
2006		9 791	9 671	674 612	9 434	7 611	79,54
2007		8 254	7 952	561 071	8 004	6 625	79,76
2008		7 634	7 194	505 148	7 427	6 093	78,13
2004	Wohngebiet in geschlossener Bauweise	292	220	19 782	287	203	92,80
2005		405	300	29 866	399	264	103,02
2006		176	157	13 087	176	157	83,40
2007		145	173	10 303	.	.	.
2008		153	227	13 066	146	162	73,77
2004	Wohngebiet in offener Bauweise	11 896	11 025	751 493	11 565	8 924	77,18
2005		13 974	12 221	842 909	13 673	10 231	77,63
2006		9 615	9 514	661 525	9 258	7 455	79,46
2007		8 109	7 779	550 768	.	.	.
2008		7 481	6 967	492 083	7 281	5 931	78,25
2004	Industriegebiet	1 307	7 208	165 613	529	2 219	20,45
2005		1 186	6 124	174 527	508	2 148	20,44
2006		1 399	8 569	216 399	359	1 057	21,31
2007		1 507	11 686	265 374	125	370	31,64
2008		1 420	10 585	215 275	103	183	35,01
2004	Dorfgebiet	1 385	1 869	58 029	1 274	1 500	34,96
2005		1 328	1 981	62 097	1 239	1 523	34,38
2006		1 034	1 386	40 719	949	1 172	32,63
2007		1 031	1 633	44 870	965	1 443	29,71
2008		985	1 368	43 004	907	1 168	33,75
2004	Insgesamt	15 299	21 015	1 092 011	14 041	13 473	66,81
2005		17 315	21 281	1 180 798	16 208	14 716	66,64
2006		12 609	20 285	990 326	11 093	10 415	69,24
2007		11 246	22 182	973 498	9 518	9 285	73,16
2008		10 401	19 701	825 197	8 775	7 987	72,99

Davon								
Rohbauland			sonstiges Bauland					
			insgesamt			darunter Industrieland		
Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>	Fälle	Fläche 1 000 m <sup>2</sup>	Kaufwert €/m <sup>2</sup>
.	.	.	.	.	.	.	.	.
.	.	.	14	25	194,66	.	.	.
.	.	.	.	.	.	.	.	.
-	-	-	.	.	.	.	.	.
.	.	.	.	.	.	-	-	-
12	48	23,53	9	2	60,85	-	-	-
.	.	.	.	.	.	-	-	-
14	64	46,70	15	6	27,91	-	-	-
8	22	30,77	13	19	51,60	-	-	-
.	.	.	.	.	.	-	-	-
269	2 062	30,13	.	.	.	.	.	.
238	1 984	24,26	.	.	.	.	.	.
274	1 942	34,36	83	118	20,94	.	.	.
182	1 272	24,87	.	.	.	.	.	.
137	974	26,69	70	127	24,47	7	65	17,72
5	17	53,77	-	-	-	-	-	-
.	.	.	.	.	.	.	.	.
-	-	-	-	-	-	-	-	-
.	.	.	-	-	-	-	-	-
-	-	-	7	65	17,72	7	65	17,72
264	2 046	29,94	.	.	.	.	.	.
233	1 958	24,38	68	32	29,96	-	-	-
274	1 942	34,36	83	118	20,94	.	.	.
181	1 259	25,02	.	.	.	.	.	.
137	974	26,69	63	62	31,57	-	-	-
23	443	14,55	755	4 546	25,03	682	4 397	25,14
26	278	12,15	652	3 698	34,42	603	3 602	34,76
20	138	15,73	1 020	7 375	26,00	984	7 337	25,98
23	646	11,93	1 359	10 669	23,05	1320	10 605	23,08
23	395	11,55	1 294	10 007	20,42	1234	9 864	20,37
.	.	.	62	24	17,20	.	.	.
52	411	21,84	.	.	.	.	.	.
38	151	10,56	47	63	14,01	5	29	6,61
.	.	.	.	.	4	30	9,37	.
40	163	18,32	38	36	16,07	4	15	19,54
354	2 899	25,84	904	4 643	25,21	689	4 409	25,18
321	2 743	23,23	786	3 822	35,71	610	3 631	36,39
348	2 307	32,01	1 168	7 562	25,82	991	7 366	25,91
234	2 076	19,96	1 494	10 821	23,36	1 331	10 657	23,37
206	1 538	22,00	1 420	10 176	20,48	1 245	9 944	20,35

## 5. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern 2004 bis 2008

Jahr	Erwerber	Merkmale	natürliche Person						Bund		Land	
			Bauland		Bauland		Bauland		Bauland			
			insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif		
2004	Natürliche Person	Fälle	5 140	4 971	65	57	33	31				
2005			5 568	5 417	51	48	21	21				
2006			4 311	4 119	39	33	19	15				
2007			3 849	3 627	33	27	26	23				
2008			3 621	3 386	16	14	35	32				
2004		Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	5 184	4 515	60	42	34	33				
2005			5 367	4 892	54	37	20	20				
2006			4 604	3 862	53	25	22	17				
2007			4 055	3 387	41	15	34	19				
2008			3 856	3 137	23	21	25	19				
2004		Kaufwert in €/m <sup>2</sup>	52,75	57,16	55,48	72,28	80,90	78,28				
2005			56,03	58,94	55,07	66,53	42,63	42,63				
2006			51,70	57,27	35,65	56,99	61,89	63,33				
2007			53,27	59,84	33,62	65,66	28,69	47,98				
2008			53,35	60,58	37,68	35,86	35,17	41,33				
2004	Bund	Fälle	6	.	–	–	–	–				
2005			18	.	–	–	–	–				
2006			20	7	–	–	–	–				
2007			.	.	–	–	–	–				
2008			23	.	–	–	–	–				
2004		Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	2	.	–	–	–	–				
2005			19	.	–	–	–	–				
2006			46	3	–	–	–	–				
2007			.	.	–	–	–	–				
2008			14	.	–	–	–	–				
2004		Kaufwert in €/m <sup>2</sup>	25,96	.	–	–	–	–				
2005			25,66	.	–	–	–	–				
2006			13,70	39,51	–	–	–	–				
2007			.	.	–	–	–	–				
2008			30,32	.	–	–	–	–				
2004	Land	Fälle	17	.	–	–	–	–				
2005			9	.	–	–	–	–				
2006			13	.	–	–	–	–				
2007			10	.	–	–	–	–				
2008			17	.	–	–	–	–				
2004		Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	5	.	–	–	–	–				
2005			2	.	–	–	–	–				
2006			11	.	–	–	–	–				
2007			2	.	–	–	–	–				
2008			6	.	–	–	–	–				
2004		Kaufwert in €/m <sup>2</sup>	12,30	.	–	–	–	–				
2005			26,58	.	–	–	–	–				
2006			12,20	.	–	–	–	–				
2007			26,37	.	–	–	–	–				
2008			51,35	.	–	–	–	–				
2004	Gemeinde	Fälle	278	69	.	.	.	–				
2005			275	79	.	.	.	–				
2006			266	69	5	.	5	4				
2007			241	59	.	.	.	.				
2008			254	67	.	.	.	–				
2004		Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 640	154	.	.	.	–				
2005			1 422	201	.	.	.	–				
2006			1 599	126	36	.	5	5				
2007			1 551	183	.	.	.	.				
2008			1 703	255	.	.	.	–				
2004		Kaufwert in €/m <sup>2</sup>	13,69	20,86	.	.	.	–				
2005			18,24	27,43	.	.	.	–				
2006			14,51	21,17	11,62	.	32,81	40,76				
2007			13,77	23,46	.	.	.	.				
2008			15,10	30,85	.	.	.	–				

Veräußerer							
Gemeinde		Gemeinn. Wohnungsuntern.		Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.		sonst. juristische Person	
Bauland		Bauland		Bauland		Bauland	
insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
3 815	3 584	367	366	1 031	1 018	2 805	2 715
4 519	4 340	573	568	1 388	1 376	3 307	3 243
2 938	2 641	337	331	800	783	2 266	2 175
2 502	2 167	337	336	623	602	1 992	1 878
2 369	2 004	176	172	783	757	1 733	1 654
3 778	2 891	222	218	834	809	2 340	1 990
4 187	3 577	321	314	1 039	997	2 621	2 288
3 396	2 162	206	188	628	566	1 890	1 509
3 318	1 728	208	206	542	450	1 839	1 324
2 870	1 495	110	103	581	507	1 520	1 199
44,96	53,80	91,51	92,94	65,92	67,14	73,61	81,14
49,33	55,22	96,20	97,44	68,58	69,98	84,76	91,35
40,82	55,57	92,51	100,04	69,50	74,74	83,97	99,90
37,74	59,96	104,44	105,28	63,41	73,13	73,23	95,64
40,85	65,25	93,83	98,11	85,55	95,00	77,85	90,20
-	-	-	-	-	-	.	-
4	.	-	-	-	-	-	-
4	.	-	-	-	-	4	-
.	-	-	-	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	.	.
-	-	-	-	-	-	.	-
13	.	-	-	-	-	-	.
6	.	-	-	-	-	1	-
.	-	-	-	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	.	.
-	-	-	-	-	-	.	-
23,15	.	-	-	-	-	-	.
8,84	.	-	-	-	-	30,74	.
.	-	-	-	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	.	.
-	-	-	-	-	-	.	-
8	.	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	.	-
-	-	-	-	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	-	-
5	.	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	.	-
-	-	-	-	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	-	-
56,19	.	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	.	-
9	4	.	-	.	.	75	27
7	.	.	-	7	.	61	23
.	-	.	.	7	.	55	17
.	-	.	.	.	-	56	13
.	.	.	.	-	-	57	12
9	6	.	-	.	.	243	.
21	.	.	-	4	.	393	120
.	-	.	.	42	.	179	29
.	-	.	.	.	.	367	41
.	.	.	.	-	-	1 416	9
42,74	42,30	.	-	.	.	75,01	.
22,57	.	.	-	32,32	.	22,80	116,01
.	-	.	.	32,35	.	32,51	31,61
.	-	.	.	.	-	21,39	23,84
.	.	.	.	-	-	5,47	46,87

Noch: 5. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern 2004 bis 2008

Jahr	Erwerber	Merkmale	natürliche Person						Land	
			Bauland		Bauland		Bauland			
			insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif		
2004	Gemeinnütziges	Fälle	22	.	-	-	-	-	-	
2005	Wohnungsunternehmen		21	.	-	-	-	-	-	
2006			5	.	-	-	-	-	-	
2007			.	-	-	-	-	-	-	
2008			5	-	-	-	-	-	-	
2004		Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	161	.	-	-	-	-	-	
2005			81	.	-	-	-	-	-	
2006			39	.	-	-	-	-	-	
2007			.	-	-	-	-	-	-	
2008			23	-	-	-	-	-	-	
2004		Kaufwert in €/m <sup>2</sup>	30,74	.	-	-	-	-	-	
2005			22,18	.	-	-	-	-	-	
2006			31,13	.	-	-	-	-	-	
2007			.	-	-	-	-	-	-	
2008			19,23	-	-	-	-	-	-	
2004	Nichtgemeinnütziges	Fälle	186	151	.	-	.	.	.	
2005	Wohnungsunternehmen		175	134	.	-	.	.	.	
2006			123	91	-	-	5	.	.	
2007			81	61	-	-	5	.	.	
2008			70	44	-	-	.	.	.	
2004		Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	590	194	.	-	.	.	.	
2005			521	224	.	-	.	.	.	
2006			396	127	-	-	31	.	.	
2007			214	95	-	-	31	.	.	
2008			288	62	-	-	.	.	.	
2004		Kaufwert in €/m <sup>2</sup>	47,02	90,24	.	-	.	.	.	
2005			46,51	68,97	.	-	.	.	.	
2006			44,53	89,96	-	-	105,62	.	.	
2007			48,69	82,26	-	-	105,62	.	.	
2008			56,13	127,15	-	-	.	.	.	
2004	Sonstige juristische Personen	Fälle	467	310	12	6	.	.	.	
2005			459	320	.	.	.	.	.	
2006			571	314	9	5	16	8	.	
2007			528	263	.	.	.	.	.	
2008			439	244	.	.	8	4	.	
2004		Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 658	589	47	14	.	.	.	
2005			1 566	593	.	.	.	.	.	
2006			2 466	656	38	18	154	11	.	
2007			2 668	651	.	.	.	.	.	
2008			1 803	438	.	.	31	5	.	
2004		Kaufwert in €/m <sup>2</sup>	46,58	74,70	30,40	88,84	.	.	.	
2005			48,84	81,47	.	.	.	.	.	
2006			43,97	74,94	58,01	105,16	23,55	109,96	.	
2007			36,77	80,14	.	.	.	.	.	
2008			39,46	86,32	.	.	29,94	97,05	.	

Veräußerer							
Gemeinde		Gemeinn. Wohnungsuntern.		Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.		sonst. juristische Person	
Bauland		Bauland		Bauland		Bauland	
insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
5	4	-	-	.	.	9	8
.	.	.	.	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	-	-
11	11	-	-	.	.	28	7
.	.	.	.	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	-	-
48,30	48,69	-	-	.	.	40,26	100,60
.	.	.	.	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	-	-
38	33	.	.	63	62	57	49
.	.	8	6	47	45	27	25
17	16	4	4	27	26	27	20
.	.	.	.	22	19	.	.
.	.	-	-	30	28	19	16
75	54	.	.	83	83	128	53
.	.	8	7	239	58	64	32
53	48	11	11	26	21	77	44
.	.	.	.	42	29	.	.
.	.	-	-	58	49	29	19
46,38	60,76	.	.	98,82	99,33	72,59	120,64
.	.	111,54	119,04	24,84	68,20	82,80	112,69
76,30	77,97	81,80	81,80	77,86	80,13	59,62	79,66
.	.	.	.	145,75	167,26	.	.
.	.	-	-	107,36	121,26	81,80	110,37
330	218	21	.	67	59	333	236
283	183	.	.	24	.	388	294
317	162	13	9	40	24	338	202
389	131	23	.	46	.	379	224
323	112	.	.	48	20	319	175
2 109	807	27	.	232	166	1 367	579
1 670	755	.	.	178	.	1 344	546
2 062	412	116	5	170	90	1 880	388
3 426	355	197	.	513	.	2 703	669
2 731	218	.	.	585	22	1 802	372
34,98	49,18	111,75	.	40,08	50,76	86,86	138,92
27,63	31,69	.	.	44,04	.	97,04	125,92
30,67	69,21	32,00	99,85	56,05	71,14	69,28	125,42
27,21	66,59	61,36	.	22,65	.	60,77	123,41
22,31	71,65	.	.	31,44	112,72	56,19	117,33



Kaufwerte für landwirtschaftliche  
Grundstücke



## 1. Vorbemerkung

Die Statistik der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz, im Weiteren kurz Kaufwertestatistik genannt, wird in den alten Bundesländern seit dem 1. Januar 1974 geführt. Seit 1991 werden durch die Einbeziehung der neuen Länder und Berlin-Ost in diese Statistik gesamtdeutsche Ergebnisse ermittelt. Diese aktuelle Veröffentlichung umfasst die Ergebnisse für Niedersachsen für das Jahr 2006 in verschiedener inhaltlicher und regionaler Gliederung.

Ziel der Kaufwertestatistik allgemein ist es, Aufschlüsse über die Höhe der durchschnittlichen Kaufwerte, über ihre regionalen Unterschiede und ihre Abhängigkeit von den natürlichen Ertragsbedingungen zu geben. Sie liefert darüber hinaus wertvolle Informationen über die Mobilität von landwirtschaftlichen Flächen im Zusammenhang mit der agrarstrukturellen Entwicklung. Es sollen auch Unterlagen für die Beurteilung des Verhältnisses zwischen den am Grundstücksmarkt entstehenden Verkehrswerten und den der Einheitsbewertung zugrunde liegenden Ertragswerten im Hinblick auf Bewertungsfragen geliefert werden.

## 2. Gesetzliche Grundlagen und Berichtsweg

Die gesetzliche Grundlage für diese Statistik ist durch das Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 20 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. S. 2246), gegeben; die Auskunftspflicht liegt bei den Finanzämtern oder den Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern.

Seit dem Berichtsjahr 1998 übermitteln die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern dem Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie vierteljährlich die benötigten Daten elektronisch bzw. auf Datenträgern. Rechtsgrundlage ist hier der Gemeinsame Runderlass des MI, ML und MF vom 15. Januar 1998 (L1.1-19571/1).

## 3. Erhebungsmerkmale und Abgrenzung des Erfassungsbereichs der Kaufwertestatistik

In die Kaufwertestatistik werden alle Kauffälle einbezogen, bei denen die veräußerte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung mindestens 0,1 ha (= 10 Ar = 1000 m<sup>2</sup>) beträgt. Auch Kauffälle von Betriebsgrundstücken im Sinne des § 99 Abs. 1 Nr. 2 Bewertungsgesetz (BewG) in der Fassung vom 1. Februar 1991 (BGBl. I S. 230), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 29. Oktober 1997 (BGBl. S. 2590), sind in diese Statistik einbezogen. Das ist der Grundbesitz von gewerblichen Betrieben,

soweit er – losgelöst von seiner Zugehörigkeit zu dem gewerblichen Betrieb – einen Betrieb der Land- oder Forstwirtschaft bilden würde (z. B. landwirtschaftliche Versuchsbetriebe von Industrieunternehmen). Kauffälle, die neben der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung auch Flächen anderer Nutzungen bzw. anderer Nutzungsteile oder anderer Vermögensarten umfassen, werden nur dann in diese Statistik einbezogen, wenn von dem Kaufpreis mehr als 90 % auf die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung entfällt.

Neben Daten zur Identifizierung des veräußerten Grundstücks werden für jeden Kauffall Angaben über die

- Rechtsform von Veräußerer und Erwerber,
- Art des veräußerten Grundstücks (Flächen mit Gebäuden und ohne Inventar bzw. ohne Gebäude und ohne Inventar),
- Größe des Grundstücks (Gesamtfläche, Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung),
- Höhe der Gegenleistung (Geldleistung, übernommene Hypotheken, Wert des Tauschgrundstücks),
- volle Ertragsmesszahl der veräußerten Fläche sowie über die
- Art der landwirtschaftlichen Nutzung (Ackerland, Grünland, Wald)

erhoben.

Nicht aufgenommen werden:

- Eigentumsübergänge aufgrund von Flurbereinigungen, Enteignungen und Zwangsversteigerungen,
- Grundstückserwerbe von Todes wegen oder durch Schenkung, Nachlassenteilung, Änderung des ehelichen Güterstandes, Erwerb von Verwandten in gerader Linie,
- Grundstücksflächen innerhalb des Gebietes eines Flächennutzungs- und Bebauungsplanes einer Gemeinde, die als baureifes Land, Rohbauland, Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen (z.B. Parkanlagen, Spielplätze) verkauft werden. Die Angaben über derartige Grundstücke sind in die Statistik der „Kaufwerte für Bauland“ einbezogen.

## 4. Verwendete Begriffe und Definitionen

### *Gesamtfläche*

Die Angaben zur Flächengröße des Grundstücks beziehen sich auf

- die Gesamtfläche und
- die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung.

Die Gesamtfläche umfasst die volle Flächengröße des Grundstücks (bzw. sämtlicher Grundstücke) eines Veräußerungsfalles ohne Rücksicht auf die Nutzung.

### *Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung*

Die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) umfasst nur diejenigen Flächen, die nach den Rechtsvor-

schriften für die Einheitsbewertung zur landwirtschaftlichen Nutzung gehören und einer Pauschalbewertung unterliegen, im Wesentlichen also die Flächen des Ackerlandes und die des Grünlandes. Die Abgrenzung der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung deckt sich nicht voll mit der in der Agrarstatistik verwendeten landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF), weil bei der FdIN diejenigen Flächen fehlen, die bei der Einheitsbewertung einer Sonderbewertung unterliegen (z. B. garten- und weinbaulich genutzte Flächen).

#### *Ackerland*

Hier werden die Veräußerungsfälle zusammengefasst, deren FdIN nur aus Ackerland besteht.

#### *Grünland*

Hierunter werden die Veräußerungsfälle zusammengefasst, deren FdIN nur aus Grünland besteht. Ackerland- und Grünlandflächen, die lt. Kaufvertrag zu einem Kaufpreis (Mischpreis) veräußert wurden, können nicht zur Berechnung der Kaufwerte für Ackerland bzw. Grünland herangezogen werden.

#### *Kaufwert*

Die durchschnittlichen Kaufwerte werden aus den Preisen ermittelt, die für jeden einzelnen Kauffall erfasst werden. Die Preise je Kauffall umfassen neben dem gezahlten Geldbetrag auch den in Euro ausgedrückten Wert aller vom Käufer zugunsten des Veräußerers vertraglich aufzubringenden grundstücksbezogenen Leistungen (Restwert von übernommenen, noch nicht getilgten Hypotheken und Wert eines etwaigen Tauschgrundstücks). Bei wiederkehrenden Leistungen (Renten, Altenteil, Wohnrecht u. dgl.) ist deren Kapitalwert<sup>1)</sup> angesetzt. Die kraft Gesetzes auf der Veräußerungsfläche ruhenden Abgaben und Leistungen sind in den Angaben über den Preis nicht enthalten, es sei denn, der Käufer hat Zahlungsrückstände des Veräußerers übernommen. Nebenkosten, wie Grunderwerbsteuer, Vermessungskosten, Genehmigungsgebühren, Maklerkosten usw., werden nicht in die Preisangaben zu dieser Statistik einbezogen.

#### *Ertragsmesszahl*

Die Ertragsmesszahl (EMZ) kennzeichnet die naturale Ertragsfähigkeit des Bodens aufgrund der natürlichen Ertragsbedingungen, insbesondere der Bodenbeschaffenheit, der Geländegestaltung und der klimatischen Verhältnisse. Sie wird anhand der Ergebnisse der amtlichen Bodenschätzung berechnet und bildet eine der Grundlagen für die Einheitsbewertung und damit für die Besteuerung des land- und forstwirtschaftlichen Vermögens.

Es ist üblich, in Veröffentlichungen nicht die vollen auf Ar bezogenen EMZ, sondern die auf Hektar umgerechneten

EMZ zu verwenden und in 100 anzugeben. In dieser Weise ist auch in den Tabellen dieses Heftes verfahren worden.

#### *Art des veräußerten Grundstücks*

Bei den Veräußerungsfällen von Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung wird zwischen folgenden Arten unterschieden:

#### *Veräußerung von Flächen*

- ohne Gebäude und ohne Inventar; hierzu zählen auch Stückländereien, sowie diejenigen Flächen, die von den zum Zeitpunkt des Verkaufs weiterhin existenten Betrieben veräußert wurden,
- mit Gebäuden und ohne Inventar.

Die wenigen Fälle, bei denen ausnahmsweise Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung ohne Gebäude, jedoch mit Inventar veräußert wurden, werden bei der Aufbereitung mit den Kauffällen von Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar zusammengefasst.

## 5. Hinweise zu den Tabellen

Da die Statistik in erster Linie auf den Nachweis von Kaufwerten für landwirtschaftlich genutzte Flächen ausgerichtet ist, werden in den Tabellen 3 und 4 die Ergebnisse für die Veräußerungsfälle von Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in weitergehenden Gliederungen nachgewiesen, und zwar nach Größenklassen der FdIN und der EMZ.

Beim Vergleich der Veränderungen der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke je Hektar Gesamtfläche im Zeitablauf ist zu berücksichtigen, dass den für jedes der Berichtsjahre berechneten Durchschnittswerten die Angaben der jeweiligen zu dieser Statistik angefallenen Veräußerungsfälle – ohne Gewichtung nach preisbeeinflussenden Qualitätskriterien und der regionalen Verteilung – zu Grunde liegen; die Ergebnisse lassen daher nicht die echten Preisveränderungen im Zeitablauf erkennen.

## 6. Veränderungen

Ab dem Berichtsjahr 1998 melden die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern dem Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen die Daten für die Kaufwerte- und Eigentumswechselstatistik.

2008 betrafen 99,3 Prozent der Veräußerungsfälle landwirtschaftliche Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar. Die Veräußerungsfälle mit Gebäuden sind regional sehr unterschiedlich verteilt, so dass diese Daten zum

1) §§ 13 und 14 Bewertungsgesetz (BewG) in der Fassung vom 1. Februar 1991 (BGBl. I S. 230), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 29. Oktober 1997 (BGBl. S. 2590).

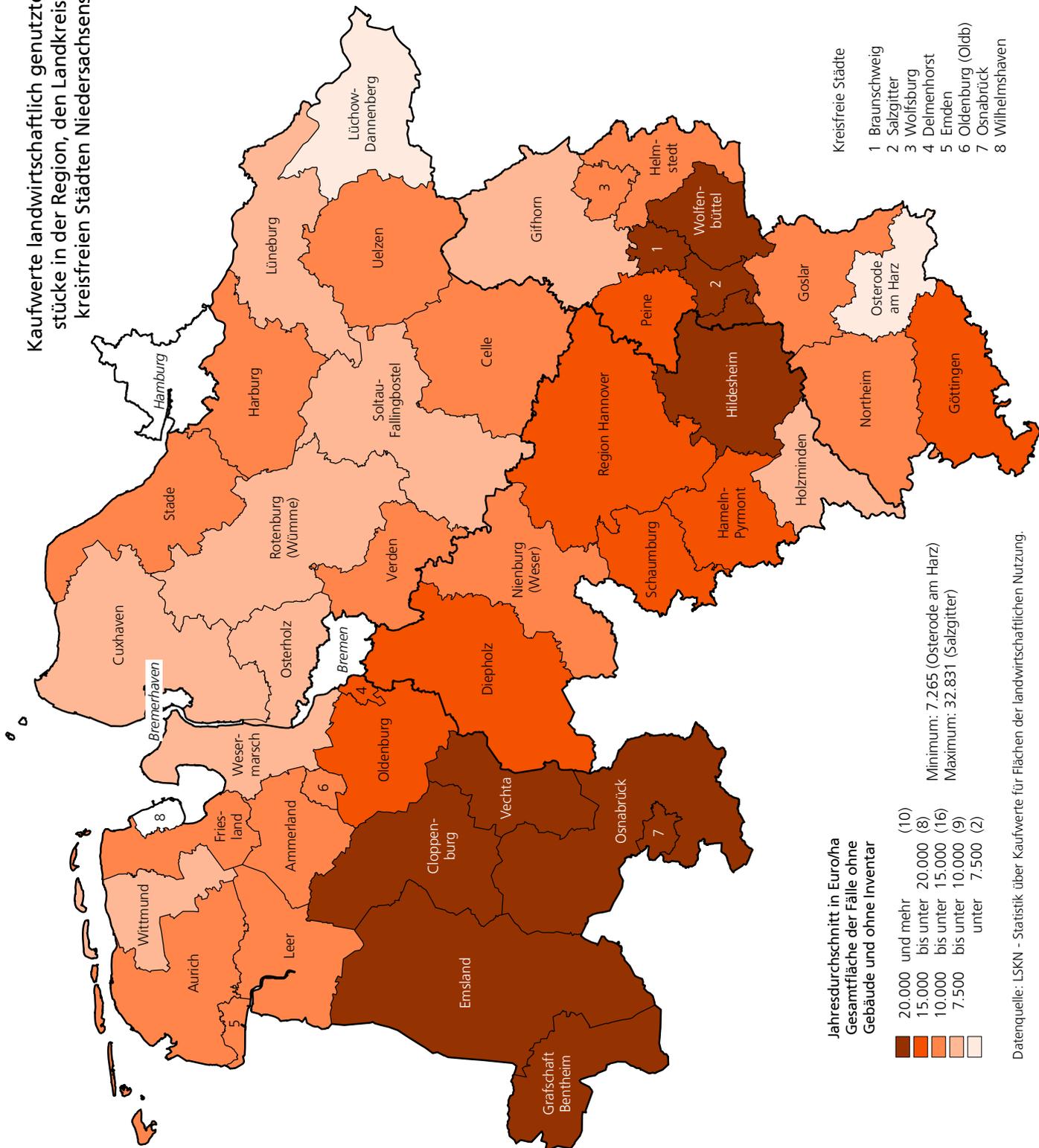
großen Teil unter die Geheimhaltung fallen. Auf eine Veröffentlichung wurde daher – abgesehen von Landesergebnissen und von den Ergebnissen auf der Ebene der statistischen Regionen – verzichtet. Diese Ergebnisse können, soweit sie nicht unter die Geheimhaltung fallen, bei Bedarf zur Verfügung gestellt werden.

Die nachfolgenden Ausführungen beziehen sich aus genannten Gründen *ausschließlich auf Verkaufsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar*. Der erläuternde Zusatz wird im folgenden Abschnitt weggelassen.

Für landwirtschaftliche Grundstücke wurde im Jahre 2008 ein durchschnittlicher Kaufpreis von 14 281 Euro je Hektar Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) entrichtet, 699 Euro mehr als im Jahr zuvor. Der Bodenpreis für Ackerland lag durchschnittlich bei 17 649 Euro und für Grünland ergab sich ein Kaufwert von 9663 Euro je Hektar. Insgesamt wurden die Preise von 6 665 Kauffällen ermittelt. Hierbei wechselten landwirtschaftliche Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 17 243 ha FdIN für 246 Mio. Euro den Eigentümer. Die Kaufwerte je Hektar

variierten dabei zwischen 9 679 Euro in der statistischen Region Lüneburg und 17 359 Euro in der statistischen Region Weser-Ems. Neben der Grundstückslage und der Nutzungsart bestimmt auch die Bodenqualität den Kaufpreis landwirtschaftlicher Grundstücke. So musste für einen Hektar Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung gutes bis sehr gutes Ackerland (Ertragsmesszahl 70 und mehr) 24 645 Euro bezahlt werden. Bei gleicher Bodengüte wurde der Hektar Grünland für 11 385 Euro gekauft. 2008 war der Zusammenhang zwischen Bodengüte und Preis pro Hektar verkauftes Grünland kaum gegeben. Hier haben andere Kriterien eine Rolle gespielt. Auf Kreisebene wurden die höchsten Kaufwerte je Hektar Ackerland im Landkreis Vechta (34 035 Euro) und im Landkreis Cloppenburg (29 333 Euro) festgestellt. Das günstigste Ackerland war im Landkreis Lüchow-Danzenberg mit durchschnittlich 7 337 Euro zu erwerben. Die Kaufwerte für Grünland waren im Landkreis Osterode am Harz mit 5 132 Euro je Hektar am preiswertesten, das teuerste Grünland wurde im Landkreis Grafschaft Bentheim mit durchschnittlich 20 980 Euro je Hektar veräußert.

# Kaufwerte landwirtschaftlich genutzter Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2008



Datenquelle: LSKN - Statistik über Kaufwerte für Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung.

## 1. Veräußerungsfälle 1996 bis 2008

Jahr	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
			Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN

### Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar

1996	5 041	13 979	13 639	176 019	12 592	12 905	301	2,71	43
1997	4 991	14 906	14 475	187 926	12 608	12 982	303	2,90	43
1998	6 039	15 507	15 258	209 713	13 524	13 744	317	2,53	43
1999	6 536	17 380	17 190	219 265	12 616	12 756	298	2,63	42
2000	6 229	15 220	15 098	209 743	13 781	13 892	325	2,42	43
2001	5 920	14 703	14 547	206 155	14 021	14 171	337	2,46	42
2002	5 537	13 400	13 285	190 048	14 183	14 305	330	2,40	43
2003	5 737	13 990	13 826	191 988	13 723	13 886	340	2,41	41
2004	5 724	15 084	14 919	1199 312	13 214	13 359	321	2,61	42
2005	5 423	14 923	14 724	194 883	13 059	13 236	312	2,72	42
2006	5 673	14 895	14 783	194 685	13 071	13 170	309	2,61	43
2007	6 120	16 565	16 418	222 983	13 461	13 582	309	2,68	41
2008	6 665	17 460	17 243	246 249	14 104	14 281	347	2,59	41

### Veräußerungsfälle insgesamt

1996	5 615	16 223	15 570	263 764	16 259	16 940	394	2,77	43
1997	5 648	17 904	17 112	288 696	16 124	16 871	392	3,03	43
1998	6 234	17 708	17 261	263 859	14 901	15 287	347	2,77	44
1999	6 654	18 446	18 156	254 842	13 816	14 036	325	2,73	37
2000	6 318	16 194	15 969	233 879	14 442	14 646	345	2,53	43
2001	6 002	15 501	15 265	228 530	14 743	14 971	357	2,54	42
2002	5 619	14 523	14 303	215 694	14 851	15 080	344	2,55	44
2003	5 824	14 655	14 403	208 085	14 199	14 448	356	2,47	41
2004	5 780	15 621	15 411	209 510	13 412	13 595	324	2,67	42
2005	5 470	15 363	15 115	204 471	13 309	13 528	318	2,76	42
2006	5 711	15 560	15 403	204 966	13 173	13 307	310	2,70	43
2007	6 157	17 228	17 012	233 675	13 563	13 736	309	2,76	41
2008	6 714	18 697	18 360	264 432	14 143	14 403	345	2,73	42

## 2. Veräußerungsfälle 2008 nach statistischen Regionen

Statistische Region Land	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert			Durchschnittliche	
			Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN

### Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar

Braunschweig	1 326	2 267,11	2 258,72	33 269	14 675	14 729	1,70	54
Hannover	1 603	3 430,34	3 403,03	57 131	16 655	16 788	2,12	48
Lüneburg	1 793	6 001,16	5 883,61	56 946	9 489	9 679	3,28	36
Weser-Ems	1 943	5 761,30	5 697,58	98 903	17 167	17 359	2,93	38

<b>Niedersachsen</b>	<b>6 665</b>	<b>17 459,90</b>	<b>17 242,94</b>	<b>246 249</b>	<b>14 104</b>	<b>14 281</b>	<b>2,59</b>	<b>41</b>
----------------------	--------------	------------------	------------------	----------------	---------------	---------------	-------------	-----------

### Veräußerungsfälle insgesamt

Braunschweig	1 326	2 267,11	2 258,72	33 269	14 675	14 729	1,70	54
Hannover	1 604	3 457,49	3 427,31	57 371	16 593	16 739	2,14	48
Lüneburg	1 820	6 450,66	6 311,34	63 957	9 915	10 134	3,47	36
Weser-Ems	1 964	6 521,28	6 362,68	109 836	16 843	17 262	3,24	40

<b>Niedersachsen</b>	<b>6 714</b>	<b>18 696,54</b>	<b>18 360,05</b>	<b>264 432</b>	<b>14 143</b>	<b>14 403</b>	<b>2,73</b>	<b>42</b>
----------------------	--------------	------------------	------------------	----------------	---------------	---------------	-------------	-----------

### 3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2008 nach Größenklassen der FdIN

#### 3.1 Gesamtfläche

Statistische Region Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
<b>Statistische Region, Land</b>										
<b>Braunschweig</b>	0,1 - 1	733	332,79	331,76	4 151	12 473	12 512	226	0,45	55
	1 - 2	293	408,71	407,07	5 143	12 583	12 633	243	1,39	52
	2 - 5	216	661,02	658,83	9 528	14 414	14 462	263	3,05	55
	5 und mehr	84	864,59	861,07	14 448	16 711	16 779	313	10,25	54
	<b>Zusammen</b>	<b>1 326</b>	<b>2 267,11</b>	<b>2 258,72</b>	<b>33 269</b>	<b>14 675</b>	<b>14 729</b>	<b>273</b>	<b>1,70</b>	<b>54</b>
<b>Hannover</b>	0,1 - 1	688	355,62	353,52	5 155	14 496	14 582	291	0,51	50
	1 - 2	412	584,36	581,98	8 687	14 865	14 926	325	1,41	46
	2 - 5	353	1 105,52	1 099,96	17 944	16 231	16 314	350	3,12	47
	5 und mehr	150	1 384,84	1 367,58	25 345	18 302	18 533	378	9,12	49
	<b>Zusammen</b>	<b>1 603</b>	<b>3 430,34</b>	<b>3 403,03</b>	<b>57 131</b>	<b>16 655</b>	<b>16 788</b>	<b>351</b>	<b>2,12</b>	<b>48</b>
<b>Lüneburg</b>	0,1 - 1	561	315,75	314,40	2 962	9 382	9 422	276	0,56	34
	1 - 2	437	633,54	627,44	6 387	10 081	10 179	296	1,44	34
	2 - 5	477	1 486,51	1 471,20	14 186	9 543	9 642	271	3,08	36
	5 und mehr	318	3 565,35	3 470,57	33 411	9 371	9 627	268	10,91	36
	<b>Zusammen</b>	<b>1 793</b>	<b>6 001,16</b>	<b>5 883,61</b>	<b>56 946</b>	<b>9 489</b>	<b>9 679</b>	<b>272</b>	<b>3,28</b>	<b>36</b>
<b>Weser-Ems</b>	0,1 - 1	574	326,17	323,46	5 741	17 601	17 749	511	0,56	35
	1 - 2	504	742,63	736,25	12 197	16 424	16 566	481	1,46	34
	2 - 5	549	1 777,48	1 763,35	31 726	17 849	17 992	503	3,21	36
	5 und mehr	316	2 915,02	2 874,52	49 240	16 892	17 130	425	9,10	40
	<b>Zusammen</b>	<b>1 943</b>	<b>5 761,30</b>	<b>5 697,58</b>	<b>98 903</b>	<b>17 167</b>	<b>17 359</b>	<b>459</b>	<b>2,93</b>	<b>38</b>
<b>Niedersachsen</b>	0,1 - 1	2 556	1 330,33	1 323,13	18 009	13 537	13 611	310	0,52	44
	1 - 2	1 646	2 369,24	2 352,74	32 413	13 681	13 777	342	1,43	40
	2 - 5	1 595	5 030,54	4 993,34	73 383	14 588	14 696	362	3,13	41
	5 und mehr	868	8 729,80	8 573,74	122 444	14 026	14 281	346	9,88	41
	<b>Insgesamt</b>	<b>6 665</b>	<b>17 459,90</b>	<b>17 242,94</b>	<b>246 249</b>	<b>14 104</b>	<b>14 281</b>	<b>347</b>	<b>2,59</b>	<b>41</b>
<b>Kreisfreie Stadt, Landkreis</b>										
<b>Braunschweig, Stadt</b>	0,1 - 1	9	4,97	4,97	125	25 175	25 175	509	0,55	49
	1 - 2	5	7,00	7,00	150	21 391	21 391	515	1,40	42
	2 - 5	4	.	.	.	27 641	27 641	555	2,68	50
	5 und mehr	2	.	.	.	29 167	29 167	748	.	.
	<b>Insgesamt</b>	<b>20</b>	<b>34,61</b>	<b>34,61</b>	<b>919</b>	<b>26 549</b>	<b>26 549</b>	<b>598</b>	<b>1,73</b>	<b>44</b>
<b>Salzgitter, Stadt</b>	0,1 - 1	4	.	.	.	24 729	24 729	373	.	66
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 - 5	5	15,34	15,34	440	28 716	28 716	352	3,07	82
	5 und mehr	4	120,82	120,82	4 062	33 619	33 619	531	30,21	63
	<b>Insgesamt</b>	<b>14</b>	<b>140,70</b>	<b>140,70</b>	<b>4 619</b>	<b>32 831</b>	<b>32 831</b>	<b>502</b>	<b>10,05</b>	<b>65</b>
<b>Wolfsburg, Stadt</b>	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	4	4,94	4,94	67	13 506	13 506	303	1,24	45
	2 - 5	3	.	.	.	19 759	19 759	381	.	52
	5 und mehr	2	.	.	.	11 682	11 682	282	.	.
	<b>Insgesamt</b>	<b>10</b>	<b>34,57</b>	<b>34,57</b>	<b>518</b>	<b>14 999</b>	<b>14 999</b>	<b>328</b>	<b>3,46</b>	<b>46</b>
<b>Gifhorn</b>	0,1 - 1	36	19,79	19,79	154	7 789	7 789	221	0,55	35
	1 - 2	51	72,05	72,05	627	8 705	8 705	261	1,41	33
	2 - 5	36	109,83	109,83	937	8 528	8 528	281	3,05	30
	5 und mehr	20	182,23	182,23	1 513	8 302	8 302	269	9,11	31
	<b>Zusammen</b>	<b>143</b>	<b>383,91</b>	<b>383,91</b>	<b>3 231</b>	<b>8 416</b>	<b>8 416</b>	<b>268</b>	<b>2,68</b>	<b>31</b>

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Göttingen	0,1 - 1	187	76,63	76,40	1 021	13 328	13 367	231	0,41	58
	1 - 2	58	80,59	80,36	1 131	14 040	14 080	240	1,39	59
	2 - 5	24	70,30	69,48	970	13 795	13 957	259	2,90	54
	5 und mehr	13	104,66	103,23	1 880	17 963	18 214	283	7,94	64
	<b>Zusammen</b>	<b>282</b>	<b>332,18</b>	<b>329,47</b>	<b>5 003</b>	<b>15 060</b>	<b>15 184</b>	<b>256</b>	<b>1,17</b>	<b>59</b>
Goslar	0,1 - 1	40	18,85	18,85	235	12 483	12 483	236	0,47	53
	1 - 2	10	13,88	13,88	151	10 851	10 851	219	1,39	50
	2 - 5	18	57,85	57,85	760	13 130	13 130	246	3,21	53
	5 und mehr	5	48,54	48,10	890	18 344	18 513	267	9,62	69
	<b>Zusammen</b>	<b>73</b>	<b>139,12</b>	<b>138,68</b>	<b>2 036</b>	<b>14 634</b>	<b>14 681</b>	<b>251</b>	<b>1,90</b>	<b>58</b>
Helmstedt	0,1 - 1	33	15,34	15,34	145	9 467	9 467	202	0,46	47
	1 - 2	15	21,34	21,34	205	9 592	9 592	232	1,42	41
	2 - 5	23	68,72	68,68	832	12 102	12 108	223	2,99	54
	5 und mehr	11	99,88	98,64	1 237	12 387	12 542	247	8,97	51
	<b>Zusammen</b>	<b>82</b>	<b>205,28</b>	<b>204,01</b>	<b>2 419</b>	<b>11 783</b>	<b>11 856</b>	<b>234</b>	<b>2,49</b>	<b>51</b>
Northheim	0,1 - 1	186	84,90	84,43	844	9 936	9 991	174	0,45	57
	1 - 2	50	69,75	69,68	751	10 762	10 773	178	1,39	61
	2 - 5	45	142,69	142,23	1 902	13 332	13 376	214	3,16	62
	5 und mehr	16	162,97	162,57	2 309	14 169	14 204	242	10,16	59
	<b>Zusammen</b>	<b>297</b>	<b>460,33</b>	<b>458,91</b>	<b>5 806</b>	<b>12 612</b>	<b>12 651</b>	<b>211</b>	<b>1,55</b>	<b>60</b>
Osterode am Harz	0,1 - 1	96	44,97	44,91	306	6 798	6 808	130	0,47	53
	1 - 2	35	49,22	48,41	327	6 641	6 752	133	1,38	51
	2 - 5	17	.	.	.	6 373	6 418	127	.	50
	5 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>149</b>	<b>182,53</b>	<b>181,31</b>	<b>1 317</b>	<b>7 217</b>	<b>7 265</b>	<b>139</b>	<b>1,22</b>	<b>52</b>
Peine	0,1 - 1	88	38,85	38,62	750	19 303	19 420	369	0,44	53
	1 - 2	45	62,56	62,03	1 173	18 749	18 910	365	1,38	52
	2 - 5	21	60,90	60,55	1 351	22 187	22 316	369	2,88	60
	5 und mehr	3	27,59	27,59	441	15 991	15 991	351	9,20	46
	<b>Zusammen</b>	<b>157</b>	<b>189,91</b>	<b>188,79</b>	<b>3 715</b>	<b>19 564</b>	<b>19 680</b>	<b>366</b>	<b>1,20</b>	<b>54</b>
Wolfenbüttel	0,1 - 1	53	25,15	25,12	492	19 562	19 587	269	0,47	73
	1 - 2	19	25,93	25,93	521	20 105	20 105	265	1,36	76
	2 - 5	20	62,76	62,58	1 469	23 411	23 478	300	3,13	78
	5 und mehr	7	50,15	50,15	1 203	23 994	23 994	320	7,16	75
	<b>Zusammen</b>	<b>99</b>	<b>164,00</b>	<b>163,78</b>	<b>3 686</b>	<b>22 476</b>	<b>22 505</b>	<b>296</b>	<b>1,65</b>	<b>76</b>
Region Hannover	0,1 - 1	118	65,62	64,48	1 133	17 260	17 566	378	0,55	47
	1 - 2	81	111,08	110,48	1 796	16 169	16 257	374	1,36	43
	2 - 5	77	237,08	235,68	4 064	17 142	17 244	393	3,06	44
	5 und mehr	17	113,13	113,13	2 391	21 136	21 136	469	6,65	45
	<b>Zusammen</b>	<b>293</b>	<b>526,92</b>	<b>523,77</b>	<b>9 384</b>	<b>17 809</b>	<b>17 916</b>	<b>404</b>	<b>1,79</b>	<b>44</b>
Diepholz	0,1 - 1	127	64,30	64,20	881	13 696	13 718	371	0,51	37
	1 - 2	118	173,18	172,62	2 485	14 351	14 398	385	1,46	37
	2 - 5	114	360,96	359,28	5 625	15 585	15 658	418	3,15	37
	5 und mehr	44	568,91	557,84	10 523	18 498	18 865	479	12,68	39
	<b>Zusammen</b>	<b>403</b>	<b>1 167,34</b>	<b>1 153,93</b>	<b>19 515</b>	<b>16 717</b>	<b>16 912</b>	<b>441</b>	<b>2,86</b>	<b>38</b>

### Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
					1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Hameln-Pyrmont	0,1 - 1	84	38,96	38,96	569	14 599	14 599	251	0,46	58
	1 - 2	20	27,05	26,78	452	16 711	16 882	268	1,34	63
	2 - 5	14	37,85	37,85	730	19 285	19 285	281	2,70	69
	5 und mehr	3	20,25	20,25	300	14 814	14 814	275	6,75	54
	<b>Zusammen</b>	<b>121</b>	<b>124,12</b>	<b>123,84</b>	<b>2 051</b>	<b>16 524</b>	<b>16 560</b>	<b>268</b>	<b>1,02</b>	<b>62</b>
Hildesheim	0,1 - 1	95	44,50	44,48	894	20 087	20 098	281	0,47	71
	1 - 2	43	57,41	57,41	1 136	19 785	19 785	291	1,34	68
	2 - 5	36	117,59	115,27	2 837	24 128	24 613	345	3,20	71
	5 und mehr	30	256,98	256,00	6 463	25 151	25 247	347	8,53	73
	<b>Zusammen</b>	<b>204</b>	<b>476,48</b>	<b>473,16</b>	<b>11 330</b>	<b>23 779</b>	<b>23 946</b>	<b>334</b>	<b>2,32</b>	<b>72</b>
Holzminden	0,1 - 1	64	32,48	32,48	282	8 680	8 680	164	0,51	53
	1 - 2	20	26,97	26,97	234	8 680	8 680	168	1,35	52
	2 - 5	17	46,73	46,73	541	11 587	11 587	210	2,75	55
	5 und mehr	8	48,60	48,60	477	9 816	9 816	180	6,07	55
	<b>Zusammen</b>	<b>109</b>	<b>154,77</b>	<b>154,77</b>	<b>1 534</b>	<b>9 914</b>	<b>9 914</b>	<b>184</b>	<b>1,42</b>	<b>54</b>
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	97	57,93	57,42	545	9 412	9 497	262	0,59	36
	1 - 2	86	127,06	126,33	1 474	11 597	11 664	316	1,47	37
	2 - 5	65	206,51	206,35	2 153	10 427	10 436	283	3,17	37
	5 und mehr	37	292,86	287,66	3 454	11 795	12 008	294	7,77	41
	<b>Zusammen</b>	<b>285</b>	<b>684,37</b>	<b>677,75</b>	<b>7 626</b>	<b>11 144</b>	<b>11 253</b>	<b>292</b>	<b>2,38</b>	<b>39</b>
Schaumburg	0,1 - 1	103	51,83	51,52	852	16 439	16 540	275	0,50	60
	1 - 2	44	61,61	61,39	1 110	18 012	18 075	287	1,40	63
	2 - 5	30	98,79	98,79	1 993	20 169	20 169	310	3,29	65
	5 und mehr	11	84,11	84,11	1 736	20 636	20 636	302	7,65	68
	<b>Zusammen</b>	<b>188</b>	<b>296,34</b>	<b>295,81</b>	<b>5 690</b>	<b>19 201</b>	<b>19 235</b>	<b>297</b>	<b>1,57</b>	<b>65</b>
Celle	0,1 - 1	17	9,83	9,83	90	9 158	9 158	247	0,58	37
	1 - 2	20	29,42	29,38	254	8 644	8 655	250	1,47	35
	2 - 5	13	37,99	37,99	398	10 474	10 474	306	2,92	34
	5 und mehr	13	136,51	136,51	1 709	12 516	12 516	501	10,50	25
	<b>Zusammen</b>	<b>63</b>	<b>213,74</b>	<b>213,70</b>	<b>2 451</b>	<b>11 466</b>	<b>11 468</b>	<b>402</b>	<b>3,39</b>	<b>29</b>
Cuxhaven	0,1 - 1	93	57,92	57,92	534	9 224	9 224	229	0,62	40
	1 - 2	93	133,36	133,36	1 344	10 081	10 081	257	1,43	39
	2 - 5	99	298,34	297,38	3 055	10 238	10 272	227	3,00	45
	5 und mehr	68	689,11	689,11	6 387	9 268	9 268	202	10,13	46
	<b>Zusammen</b>	<b>353</b>	<b>1 178,74</b>	<b>1 177,77</b>	<b>11 320</b>	<b>9 603</b>	<b>9 611</b>	<b>215</b>	<b>3,34</b>	<b>45</b>
Harburg	0,1 - 1	50	28,54	28,38	306	10 735	10 795	330	0,57	33
	1 - 2	28	39,30	38,78	477	12 145	12 308	353	1,39	35
	2 - 5	34	113,61	111,46	1 239	10 907	11 117	304	3,28	37
	5 und mehr	15	138,66	129,51	1 195	8 614	9 223	276	8,63	33
	<b>Zusammen</b>	<b>127</b>	<b>320,11</b>	<b>308,13</b>	<b>3 217</b>	<b>10 050</b>	<b>10 441</b>	<b>301</b>	<b>2,43</b>	<b>35</b>
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	41	20,88	20,57	180	8 606	8 738	269	0,50	33
	1 - 2	31	43,80	43,05	374	8 545	8 693	255	1,39	34
	2 - 5	34	101,50	101,50	684	6 743	6 743	217	2,99	31
	5 und mehr	28	279,14	271,35	1 983	7 105	7 309	246	9,69	30
	<b>Zusammen</b>	<b>134</b>	<b>445,32</b>	<b>436,47</b>	<b>3 222</b>	<b>7 234</b>	<b>7 381</b>	<b>241</b>	<b>3,26</b>	<b>31</b>
Lüneburg	0,1 - 1	42	21,55	21,23	178	8 276	8 403	425	0,51	20
	1 - 2	30	44,95	44,14	322	7 158	7 290	306	1,47	24
	2 - 5	37	112,98	108,54	864	7 647	7 959	512	2,93	16
	5 und mehr	31	436,78	422,71	3 218	7 367	7 613	304	13,64	25
	<b>Zusammen</b>	<b>140</b>	<b>616,26</b>	<b>596,61</b>	<b>4 582</b>	<b>7 435</b>	<b>7 680</b>	<b>334</b>	<b>4,26</b>	<b>23</b>

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Osterholz	0,1 - 1	38	19,48	19,48	223	11 447	11 447	320	0,51	36
	1 - 2	24	34,89	34,89	426	12 211	12 211	388	1,45	31
	2 - 5	33	109,53	108,93	894	8 159	8 205	240	3,30	34
	5 und mehr	10	126,74	124,87	782	6 167	6 260	183	12,49	34
	<b>Zusammen</b>	<b>105</b>	<b>290,63</b>	<b>288,16</b>	<b>2 324</b>	<b>7 997</b>	<b>8 066</b>	<b>237</b>	<b>2,74</b>	<b>34</b>
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	97	60,76	60,76	507	8 347	8 347	259	0,63	32
	1 - 2	84	123,30	121,52	1 121	9 090	9 223	317	1,45	29
	2 - 5	88	275,63	274,72	2 624	9 519	9 551	323	3,12	30
	5 und mehr	48	668,48	618,04	6 117	9 151	9 898	343	12,88	29
	<b>Zusammen</b>	<b>317</b>	<b>1 128,17</b>	<b>1 075,03</b>	<b>10 369</b>	<b>9 191</b>	<b>9 645</b>	<b>330</b>	<b>3,39</b>	<b>29</b>
Soltau-Fallingb.ostel	0,1 - 1	51	25,57	25,57	265	10 353	10 353	338	0,50	31
	1 - 2	25	38,03	37,44	298	7 830	7 953	255	1,50	31
	2 - 5	28	84,39	81,00	718	8 511	8 867	270	2,89	33
	5 und mehr	25	262,31	256,99	2 348	8 951	9 136	305	10,28	30
	<b>Zusammen</b>	<b>129</b>	<b>410,30</b>	<b>401,01</b>	<b>3 629</b>	<b>8 844</b>	<b>9 049</b>	<b>295</b>	<b>3,11</b>	<b>31</b>
Stade	0,1 - 1	59	30,84	30,84	303	9 818	9 818	258	0,52	38
	1 - 2	55	78,65	78,30	882	11 212	11 262	291	1,42	39
	2 - 5	53	159,94	159,94	1 634	10 219	10 219	266	3,02	38
	5 und mehr	45	509,34	505,26	5 759	11 306	11 397	248	11,23	46
	<b>Zusammen</b>	<b>212</b>	<b>778,77</b>	<b>774,34</b>	<b>8 578</b>	<b>11 014</b>	<b>11 077</b>	<b>256</b>	<b>3,65</b>	<b>43</b>
Uelzen	0,1 - 1	19	9,51	9,51	85	8 963	8 963	246	0,50	36
	1 - 2	9	11,48	11,48	139	12 137	12 137	304	1,28	40
	2 - 5	18	66,91	64,06	560	8 363	8 735	234	3,56	37
	5 und mehr	17	155,26	154,25	1 888	12 158	12 238	312	9,07	39
	<b>Zusammen</b>	<b>63</b>	<b>243,16</b>	<b>239,30</b>	<b>2 672</b>	<b>10 988</b>	<b>11 165</b>	<b>289</b>	<b>3,80</b>	<b>39</b>
Verden	0,1 - 1	54	30,87	30,32	291	9 420	9 591	279	0,56	34
	1 - 2	38	56,36	55,09	749	13 288	13 594	345	1,45	39
	2 - 5	40	125,70	125,70	1 516	12 064	12 064	276	3,14	44
	5 und mehr	18	163,02	161,98	2 027	12 435	12 516	269	9,00	47
	<b>Zusammen</b>	<b>150</b>	<b>375,96</b>	<b>373,09</b>	<b>4 583</b>	<b>12 191</b>	<b>12 285</b>	<b>282</b>	<b>2,49</b>	<b>44</b>
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	5	.	.	.	22 818	22 818	726	.	31
	1 - 2	2	.	.	.	15 455	15 455	432	.	36
	2 - 5	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>8</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>134</b>	<b>18 406</b>	<b>18 406</b>	<b>585</b>	<b>0,91</b>	<b>31</b>
Emden, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 - 5	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	5 und mehr	3	.	.	.	12 787	12 787	214	.	60
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>36,67</b>	<b>36,67</b>	<b>476</b>	<b>12 978</b>	<b>12 978</b>	<b>217</b>	<b>7,33</b>	<b>60</b>
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	4	2,29	2,29	55	24 152	24 152	595	0,57	41
	1 - 2	5	8,09	8,09	70	8 625	8 625	265	1,62	33
	2 - 5	3	.	.	.	9 577	9 577	249	3,73	38
	5 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>13</b>	<b>28,67</b>	<b>28,67</b>	<b>317</b>	<b>11 074</b>	<b>11 074</b>	<b>315</b>	<b>2,21</b>	<b>35</b>
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	2	.	.	.	34 318	34 318	690	.	50
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>3</b>	.	.	.	<b>32 451</b>	<b>32 451</b>	<b>787</b>	<b>0,78</b>	<b>41</b>

### Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche		
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN	
											Anzahl
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 - 5	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>1</b>	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ammerland	0,1 - 1	26	14,95	14,95	207	13 874	13 874	437	0,58	32	
	1 - 2	30	44,66	44,66	490	10 980	10 980	344	1,49	32	
	2 - 5	44	128,94	128,94	1 617	12 542	12 542	395	2,93	32	
	5 und mehr	32	262,82	262,82	3 106	11 817	11 817	370	8,21	32	
	<b>Zusammen</b>	<b>132</b>	<b>451,36</b>	<b>451,36</b>	<b>5 421</b>	<b>12 009</b>	<b>12 009</b>	<b>377</b>	<b>3,42</b>	<b>32</b>	
Aurich	0,1 - 1	63	37,32	37,32	381	10 205	10 205	319	0,59	32	
	1 - 2	76	109,84	109,84	1 117	10 166	10 166	277	1,45	37	
	2 - 5	68	224,55	224,55	2 275	10 131	10 131	269	3,30	38	
	5 und mehr	33	329,81	329,81	4 044	12 261	12 261	254	9,99	48	
	<b>Zusammen</b>	<b>240</b>	<b>701,51</b>	<b>701,51</b>	<b>7 816</b>	<b>11 142</b>	<b>11 142</b>	<b>264</b>	<b>2,92</b>	<b>42</b>	
Cloppenburg	0,1 - 1	32	16,45	16,02	365	22 213	22 799	775	0,50	29	
	1 - 2	37	54,85	53,94	1 410	25 698	26 132	849	1,46	31	
	2 - 5	34	107,06	107,06	2 686	25 089	25 089	766	3,15	33	
	5 und mehr	17	148,81	142,95	3 893	26 163	27 235	885	8,41	31	
	<b>Zusammen</b>	<b>120</b>	<b>327,17</b>	<b>319,97</b>	<b>8 354</b>	<b>25 535</b>	<b>26 109</b>	<b>832</b>	<b>2,67</b>	<b>31</b>	
Emsland	0,1 - 1	76	44,89	44,84	1 048	23 343	23 365	860	0,59	27	
	1 - 2	81	114,78	114,78	2 458	21 419	21 419	848	1,42	25	
	2 - 5	110	362,92	360,78	8 636	23 795	23 936	960	3,28	25	
	5 und mehr	51	402,35	400,15	10 529	26 168	26 312	1 162	7,85	23	
	<b>Zusammen</b>	<b>318</b>	<b>924,93</b>	<b>920,55</b>	<b>22 670</b>	<b>24 510</b>	<b>24 627</b>	<b>1 022</b>	<b>2,89</b>	<b>24</b>	
Friesland	0,1 - 1	13	7,18	7,18	64	8 853	8 853	223	0,55	40	
	1 - 2	13	19,90	19,62	165	8 276	8 395	194	1,51	43	
	2 - 5	15	55,20	53,79	639	11 575	11 879	301	3,59	39	
	5 und mehr	12	143,16	140,66	1 764	12 319	12 537	197	11,72	64	
	<b>Zusammen</b>	<b>53</b>	<b>225,45</b>	<b>221,26</b>	<b>2 631</b>	<b>11 669</b>	<b>11 890</b>	<b>215</b>	<b>4,17</b>	<b>55</b>	
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	67	32,42	31,32	737	22 743	23 540	811	0,47	29	
	1 - 2	30	45,41	44,42	1 009	22 224	22 721	779	1,48	29	
	2 - 5	27	92,87	86,68	2 220	23 902	25 609	809	3,21	32	
	5 und mehr	18	162,99	149,95	3 748	22 998	24 998	874	8,33	29	
	<b>Zusammen</b>	<b>142</b>	<b>333,69</b>	<b>312,37</b>	<b>7 715</b>	<b>23 120</b>	<b>24 697</b>	<b>835</b>	<b>2,20</b>	<b>30</b>	
Leer	0,1 - 1	72	41,44	41,44	579	13 974	13 974	417	0,58	33	
	1 - 2	69	100,73	100,73	1 196	11 878	11 878	374	1,46	32	
	2 - 5	56	177,65	177,65	2 151	12 108	12 108	326	3,17	37	
	5 und mehr	35	293,07	293,07	4 115	14 041	14 041	326	8,37	43	
	<b>Zusammen</b>	<b>232</b>	<b>612,88</b>	<b>612,88</b>	<b>8 041</b>	<b>13 121</b>	<b>13 121</b>	<b>338</b>	<b>2,64</b>	<b>39</b>	
Oldenburg	0,1 - 1	29	18,09	17,51	273	15 093	15 589	494	0,60	32	
	1 - 2	19	26,82	26,82	369	13 763	13 763	437	1,41	32	
	2 - 5	32	100,39	99,98	1 714	17 073	17 142	531	3,12	32	
	5 und mehr	10	128,82	123,78	2 860	22 201	23 104	767	12,38	30	
	<b>Zusammen</b>	<b>90</b>	<b>274,11</b>	<b>268,09</b>	<b>5 216</b>	<b>19 028</b>	<b>19 455</b>	<b>624</b>	<b>2,98</b>	<b>31</b>	
Osnabrück	0,1 - 1	111	63,22	62,64	1 377	21 783	21 984	512	0,56	43	
	1 - 2	64	98,26	94,90	2 256	22 958	23 771	615	1,48	39	
	2 - 5	70	223,75	221,19	6 044	27 011	27 323	683	3,16	40	
	5 und mehr	24	222,63	211,64	6 212	27 901	29 350	885	8,82	33	
	<b>Zusammen</b>	<b>269</b>	<b>607,86</b>	<b>590,38</b>	<b>15 888</b>	<b>26 138</b>	<b>26 912</b>	<b>715</b>	<b>2,19</b>	<b>38</b>	

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
<b>Vechta</b>	0,1 - 1	26	14,91	14,91	336	22 526	22 526	602	0,57	37
	1 - 2	15	24,17	23,33	768	31 797	32 935	789	1,56	42
	2 - 5	11	36,39	35,93	1 185	32 565	32 983	853	3,27	39
	5 und mehr	7	61,32	61,32	2 094	34 146	34 146	963	8,76	35
	<b>Zusammen</b>	<b>59</b>	<b>136,79</b>	<b>135,49</b>	<b>4 383</b>	<b>32 044</b>	<b>32 350</b>	<b>860</b>	<b>2,30</b>	<b>38</b>
<b>Wesermarsch</b>	0,1 - 1	8	3,49	3,49	30	8 627	8 627	146	0,44	59
	1 - 2	22	33,17	33,17	254	7 649	7 649	133	1,51	57
	2 - 5	35	114,48	114,48	945	8 256	8 256	142	3,27	58
	5 und mehr	47	448,66	448,46	3 689	8 223	8 227	146	9,54	56
	<b>Zusammen</b>	<b>112</b>	<b>599,79</b>	<b>599,59</b>	<b>4 918</b>	<b>8 200</b>	<b>8 203</b>	<b>144</b>	<b>5,35</b>	<b>57</b>
<b>Wittmund</b>	0,1 - 1	39	25,75	25,75	191	7 409	7 409	182	0,66	41
	1 - 2	40	57,90	57,90	557	9 627	9 627	252	1,45	38
	2 - 5	41	132,87	132,87	1 371	10 318	10 318	241	3,24	43
	5 und mehr	26	271,05	270,37	2 686	9 911	9 936	227	10,40	44
	<b>Zusammen</b>	<b>146</b>	<b>487,57</b>	<b>486,89</b>	<b>4 806</b>	<b>9 856</b>	<b>9 870</b>	<b>231</b>	<b>3,33</b>	<b>43</b>

### 3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2008 nach Größenklassen der FdIN

#### 3.2 Ackerland

Statistische Region Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter		Kaufwert			Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
<b>Statistische Region, Land</b>										
Braunschweig	0,1 - 1	500	227,78	227,75	3 392	14 892	14 894	249	0,46	60
	1 - 2	214	294,45	293,91	4 389	14 905	14 932	268	1,37	56
	2 - 5	169	520,10	519,20	8 405	16 161	16 189	275	3,07	59
	5 und mehr	67	698,62	697,46	12 766	18 274	18 304	325	10,41	56
	<b>Zusammen</b>	<b>950</b>	<b>1 740,95</b>	<b>1 738,33</b>	<b>28 953</b>	<b>16 630</b>	<b>16 655</b>	<b>290</b>	<b>1,83</b>	<b>57</b>
Hannover	0,1 - 1	490	252,60	251,53	4 150	16 429	16 498	315	0,51	52
	1 - 2	303	428,76	427,77	7 191	16 772	16 811	356	1,41	47
	2 - 5	278	853,17	850,69	15 539	18 213	18 266	376	3,06	49
	5 und mehr	116	1 098,18	1 091,16	22 190	20 206	20 336	401	9,41	51
	<b>Zusammen</b>	<b>1 187</b>	<b>2 632,71</b>	<b>2 621,14</b>	<b>49 070</b>	<b>18 638</b>	<b>18 721</b>	<b>377</b>	<b>2,21</b>	<b>50</b>
Lüneburg	0,1 - 1	229	126,53	125,86	1 318	10 418	10 474	348	0,55	30
	1 - 2	203	296,01	294,13	3 280	11 081	11 151	357	1,45	31
	2 - 5	214	678,55	669,99	7 575	11 163	11 306	361	3,13	31
	5 und mehr	135	1 364,71	1 351,05	15 649	11 467	11 583	342	10,01	34
	<b>Zusammen</b>	<b>781</b>	<b>2 465,81</b>	<b>2 441,03</b>	<b>27 822</b>	<b>11 283</b>	<b>11 398</b>	<b>349</b>	<b>3,13</b>	<b>33</b>
Weser-Ems	0,1 - 1	244	132,31	131,29	2 994	22 625	22 802	657	0,54	35
	1 - 2	195	285,06	282,72	6 481	22 735	22 923	704	1,45	33
	2 - 5	232	750,25	743,88	18 522	24 688	24 899	726	3,21	34
	5 und mehr	113	1 015,80	1 001,61	24 294	23 917	24 256	691	8,86	35
	<b>Zusammen</b>	<b>784</b>	<b>2 183,41</b>	<b>2 159,49</b>	<b>52 291</b>	<b>23 949</b>	<b>24 214</b>	<b>703</b>	<b>2,75</b>	<b>34</b>
Niedersachsen	0,1 - 1	1 463	739,23	736,43	11 854	16 035	16 096	338	0,50	48
	1 - 2	915	1 304,28	1 298,53	21 341	16 362	16 435	388	1,42	42
	2 - 5	893	2 802,08	2 783,75	50 041	17 858	17 976	423	3,12	43
	5 und mehr	431	4 177,30	4 141,28	74 900	17 930	18 086	427	9,61	42
	<b>Insgesamt</b>	<b>3 702</b>	<b>9 022,88</b>	<b>8 959,99</b>	<b>158 135</b>	<b>17 526</b>	<b>17 649</b>	<b>412</b>	<b>2,42</b>	<b>43</b>
<b>Kreisfreie Stadt, Landkreis</b>										
Braunschweig, Stadt	0,1 - 1	6	2,68	2,68	96	35 721	35 721	658	0,45	54
	1 - 2	4	5,34	5,34	119	22 209	22 209	533	1,34	42
	2 und mehr	5	20,21	20,21	603	29 849	29 849	671	4,04	44
	<b>Zusammen</b>	<b>15</b>	<b>28,23</b>	<b>28,23</b>	<b>818</b>	<b>28 959</b>	<b>28 959</b>	<b>645</b>	<b>1,88</b>	<b>45</b>
Salzgitter, Stadt	0,1 - 1	4	.	.	.	24 729	24 729	373	.	66
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	9	136,16	136,16	4 502	33 067	33 067	506	15,13	65
	<b>Zusammen</b>	<b>14</b>	<b>140,70</b>	<b>140,70</b>	<b>4 619</b>	<b>32 831</b>	<b>32 831</b>	<b>502</b>	<b>10,05</b>	<b>65</b>
Wolfsburg, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	3	3,79	3,79	62	16 266	16 266	325	1,26	50
	2 und mehr	5	29,40	29,40	450	15 301	15 301	332	5,88	46
	<b>Zusammen</b>	<b>8</b>	<b>33,20</b>	<b>33,20</b>	<b>512</b>	<b>15 411</b>	<b>15 411</b>	<b>331</b>	<b>4,15</b>	<b>47</b>
Gifhorn	0,1 - 1	16	7,49	7,49	76	10 142	10 142	263	0,47	38
	1 - 2	30	42,78	42,78	478	11 165	11 165	326	1,43	34
	2 und mehr	38	195,54	195,54	1 811	9 260	9 260	311	5,15	30
	<b>Zusammen</b>	<b>84</b>	<b>245,80</b>	<b>245,80</b>	<b>2 364</b>	<b>9 619</b>	<b>9 619</b>	<b>312</b>	<b>2,93</b>	<b>31</b>
Göttingen	0,1 - 1	140	59,16	59,16	874	14 772	14 772	247	0,42	60
	1 - 2	44	58,99	58,99	912	15 462	15 462	254	1,34	61
	2 und mehr	28	124,62	123,46	2 235	17 935	18 102	287	4,41	63
	<b>Zusammen</b>	<b>212</b>	<b>242,76</b>	<b>241,61</b>	<b>4 021</b>	<b>16 563</b>	<b>16 642</b>	<b>270</b>	<b>1,14</b>	<b>62</b>

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Goslar	0,1 - 1	29	13,96	13,96	199	14 262	14 262	247	0,48	58
	1 - 2	5	7,16	7,16	120	16 717	16 717	315	1,43	53
	2 und mehr	14	68,97	68,97	1 259	18 258	18 258	267	4,93	68
	Zusammen	48	90,10	90,10	1 578	17 517	17 517	268	1,88	65
Helmstedt	0,1 - 1	18	9,31	9,31	94	10 107	10 107	195	0,52	52
	1 - 2	9	13,38	13,38	142	10 649	10 649	244	1,49	44
	2 und mehr	30	138,58	138,58	1 812	13 076	13 076	240	4,62	54
	Zusammen	57	161,27	161,27	2 049	12 703	12 703	238	2,83	53
Northeim	0,1 - 1	125	55,52	55,52	667	12 015	12 015	198	0,44	61
	1 - 2	36	50,22	50,22	654	13 031	13 031	201	1,40	65
	2 und mehr	51	264,40	263,93	3 813	14 420	14 446	231	5,18	63
	Zusammen	212	370,14	369,67	5 134	13 871	13 889	222	1,74	63
Osterode am Harz	0,1 - 1	50	24,55	24,55	196	7 974	7 974	141	0,49	57
	1 - 2	24	31,39	31,39	250	7 977	7 977	143	1,31	56
	2 und mehr	10	64,31	64,31	557	8 666	8 666	154	6,43	56
	Zusammen	84	120,25	120,25	1 003	8 345	8 345	148	1,43	56
Peine	0,1 - 1	64	28,85	28,85	644	22 309	22 309	396	0,45	56
	1 - 2	41	56,73	56,20	1 111	19 590	19 775	374	1,37	53
	2 und mehr	19	63,62	63,36	1 457	22 898	22 992	362	3,33	63
	Zusammen	124	149,20	148,40	3 212	21 526	21 641	372	1,20	58
Wolfenbüttel	0,1 - 1	48	23,17	23,15	470	20 300	20 325	269	0,48	75
	1 - 2	17	23,22	23,22	500	21 529	21 529	266	1,37	81
	2 und mehr	27	112,91	112,73	2 673	23 670	23 708	309	4,18	77
	Zusammen	92	159,30	159,09	3 643	22 868	22 898	297	1,73	77
Region Hannover	0,1 - 1	90	47,96	47,52	944	19 686	19 870	409	0,53	49
	1 - 2	53	75,15	74,86	1 436	19 109	19 184	420	1,41	46
	2 und mehr	77	290,25	290,25	5 834	20 099	20 099	438	3,77	46
	Zusammen	220	413,36	412,63	8 214	19 871	19 907	431	1,88	46
Diepholz	0,1 - 1	89	43,83	43,83	663	15 127	15 127	410	0,49	37
	1 - 2	85	123,49	123,33	1 980	16 031	16 052	425	1,45	38
	2 und mehr	118	734,08	728,09	14 030	19 113	19 270	494	6,17	39
	Zusammen	292	901,41	895,24	16 673	18 497	18 624	481	3,07	39
Hamel-Pyrmont	0,1 - 1	55	26,23	26,23	448	17 076	17 076	275	0,48	62
	1 - 2	14	19,63	19,63	341	17 390	17 390	271	1,40	64
	2 und mehr	15	53,11	53,11	985	18 539	18 539	291	3,54	64
	Zusammen	84	98,97	98,97	1 774	17 923	17 923	283	1,18	63
Hildesheim	0,1 - 1	76	36,81	36,81	824	22 381	22 381	299	0,48	75
	1 - 2	35	46,14	46,14	1 039	22 512	22 512	310	1,32	73
	2 und mehr	56	307,64	305,21	8 349	27 140	27 355	356	5,45	77
	Zusammen	167	390,58	388,16	10 212	26 145	26 308	345	2,32	76
Holzminden	0,1 - 1	41	21,20	21,20	222	10 453	10 453	184	0,52	57
	1 - 2	10	13,23	13,23	173	13 067	13 067	238	1,32	55
	2 und mehr	20	73,77	73,77	914	12 390	12 390	214	3,69	58
	Zusammen	71	108,20	108,20	1 308	12 094	12 094	211	1,52	57
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	64	39,06	38,64	388	9 927	10 034	291	0,60	35
	1 - 2	70	101,96	101,42	1 268	12 432	12 498	352	1,45	35
	2 und mehr	72	331,30	330,23	4 205	12 693	12 735	325	4,59	39
	Zusammen	206	472,32	470,29	5 861	12 408	12 462	328	2,28	38

## Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
<b>Schaumburg</b>	0,1 - 1	75	37,51	37,31	662	17 638	17 737	285	0,50	62
	1 - 2	36	49,16	49,16	955	19 428	19 428	301	1,37	65
	2 und mehr	36	161,19	161,19	3 411	21 162	21 162	315	4,48	67
	Zusammen	147	247,87	247,66	5 028	20 285	20 302	308	1,68	66
<b>Celle</b>	0,1 - 1	10	5,86	5,86	57	9 811	9 811	265	0,59	37
	1 - 2	15	21,89	21,89	201	9 179	9 179	270	1,46	34
	2 und mehr	21	152,26	152,26	1 887	12 396	12 396	475	7,25	26
	Zusammen	46	180,01	180,01	2 146	11 920	11 920	435	3,91	27
<b>Cuxhaven</b>	0,1 - 1	26	16,14	16,14	190	11 793	11 793	379	0,62	31
	1 - 2	32	45,40	45,40	546	12 033	12 033	365	1,42	33
	2 und mehr	38	191,63	191,63	2 457	12 823	12 823	309	5,04	41
	Zusammen	96	253,17	253,17	3 194	12 615	12 615	321	2,64	39
<b>Harburg</b>	0,1 - 1	16	9,67	9,54	133	13 702	13 898	493	0,60	28
	1 - 2	13	17,52	17,52	223	12 754	12 754	416	1,35	31
	2 und mehr	23	113,45	111,25	1 314	11 580	11 809	331	4,84	36
	Zusammen	52	140,64	138,30	1 670	11 872	12 073	350	2,66	34
<b>Lüchow-Dannenberg</b>	0,1 - 1	23	10,98	10,98	79	7 171	7 171	254	0,48	28
	1 - 2	16	24,27	23,53	205	8 448	8 715	290	1,47	30
	2 und mehr	40	230,73	225,32	1 623	7 033	7 202	258	5,63	28
	Zusammen	79	265,98	259,83	1 906	7 168	7 337	261	3,29	28
<b>Lüneburg</b>	0,1 - 1	20	10,66	10,55	89	8 343	8 435	442	0,53	19
	1 - 2	16	23,83	23,49	154	6 464	6 557	290	1,47	23
	2 und mehr	35	205,86	196,20	2 080	10 105	10 602	496	5,61	21
	Zusammen	71	240,35	230,24	2 323	9 666	10 090	471	3,24	21
<b>Osterholz</b>	0,1 - 1	10	4,67	4,67	52	11 187	11 187	356	0,47	31
	1 - 2	6	8,35	8,35	114	13 661	13 661	500	1,39	27
	2 und mehr	8	34,02	34,02	413	12 132	12 132	351	4,25	35
	Zusammen	24	47,04	47,04	579	12 309	12 309	373	1,96	33
<b>Rotenburg (Wümme)</b>	0,1 - 1	37	21,60	21,60	244	11 308	11 308	403	0,58	28
	1 - 2	48	71,20	70,57	751	10 551	10 646	385	1,47	28
	2 und mehr	69	356,78	356,78	4 134	11 588	11 588	411	5,17	28
	Zusammen	154	449,58	448,95	5 130	11 410	11 427	407	2,92	28
<b>Soltau-Fallingb. b. St.</b>	0,1 - 1	36	18,39	18,39	165	8 976	8 976	282	0,51	32
	1 - 2	11	17,17	17,17	153	8 914	8 914	302	1,56	30
	2 und mehr	31	214,82	213,48	2 128	9 907	9 969	328	6,89	30
	Zusammen	78	250,39	249,04	2 446	9 771	9 823	323	3,19	30
<b>Stade</b>	0,1 - 1	13	7,34	7,34	98	13 411	13 411	398	0,56	34
	1 - 2	17	24,60	24,60	359	14 610	14 610	423	1,45	35
	2 und mehr	28	212,15	212,15	3 080	14 517	14 517	338	7,58	43
	Zusammen	58	244,09	244,09	3 538	14 493	14 493	346	4,21	42
<b>Uelzen</b>	0,1 - 1	13	6,28	6,28	57	9 104	9 104	269	0,48	34
	1 - 2	6	7,95	7,95	82	10 295	10 295	254	1,33	41
	2 und mehr	32	207,63	204,00	2 331	11 225	11 425	295	6,38	39
	Zusammen	51	221,86	218,24	2 470	11 132	11 317	293	4,28	39
<b>Verden</b>	0,1 - 1	25	14,94	14,52	153	10 245	10 542	314	0,58	34
	1 - 2	23	33,82	33,66	491	14 503	14 574	373	1,46	39
	2 und mehr	24	123,95	123,95	1 777	14 337	14 337	318	5,16	45
	Zusammen	72	172,71	172,12	2 421	14 016	14 063	327	2,39	43

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>3</b>	.	.	.	<b>19 178</b>	<b>19 178</b>	<b>655</b>	<b>1,53</b>	<b>29</b>
Emden, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	2	.	.	.	13 148	13 148	199	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>3</b>	.	.	.	<b>13 031</b>	<b>13 031</b>	<b>196</b>	<b>5,16</b>	<b>66</b>
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>1</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ammerland	0,1 - 1	6	3,49	3,49	69	19 681	19 681	688	0,58	29
	1 - 2	8	11,00	11,00	156	14 149	14 149	429	1,37	33
	2 und mehr	16	66,77	66,77	1 093	16 371	16 371	523	4,17	31
	<b>Zusammen</b>	<b>30</b>	<b>81,26</b>	<b>81,26</b>	<b>1 317</b>	<b>16 213</b>	<b>16 213</b>	<b>516</b>	<b>2,71</b>	<b>31</b>
Aurich	0,1 - 1	26	14,92	14,92	167	11 164	11 164	320	0,57	35
	1 - 2	22	31,07	31,07	358	11 523	11 523	288	1,41	40
	2 und mehr	27	166,60	166,60	2 356	14 143	14 143	268	6,17	53
	<b>Zusammen</b>	<b>75</b>	<b>212,59</b>	<b>212,59</b>	<b>2 881</b>	<b>13 551</b>	<b>13 551</b>	<b>273</b>	<b>2,83</b>	<b>50</b>
Cloppenburg	0,1 - 1	19	9,68	9,68	246	25 412	25 412	922	0,51	28
	1 - 2	28	42,06	42,01	1 205	28 645	28 680	930	1,50	31
	2 und mehr	37	176,44	171,99	5 110	28 963	29 713	947	4,65	31
	<b>Zusammen</b>	<b>84</b>	<b>228,19</b>	<b>223,69</b>	<b>6 561</b>	<b>28 753</b>	<b>29 333</b>	<b>943</b>	<b>2,66</b>	<b>31</b>
Emsland	0,1 - 1	49	28,73	28,69	731	25 431	25 468	928	0,59	27
	1 - 2	53	75,05	75,05	1 829	24 368	24 368	1 047	1,42	23
	2 und mehr	104	519,45	518,50	14 352	27 630	27 681	1 179	4,99	23
	<b>Zusammen</b>	<b>206</b>	<b>623,22</b>	<b>622,23</b>	<b>16 912</b>	<b>27 136</b>	<b>27 179</b>	<b>1 150</b>	<b>3,02</b>	<b>24</b>
Friesland	0,1 - 1	4	.	.	.	9 331	9 331	241	.	39
	1 - 2	2	.	.	.	8 444	9 227	241	.	38
	2 und mehr	5	23,20	22,36	360	15 522	16 108	372	4,47	43
	<b>Zusammen</b>	<b>11</b>	<b>27,87</b>	<b>26,74</b>	<b>401</b>	<b>14 379</b>	<b>14 984</b>	<b>352</b>	<b>2,43</b>	<b>43</b>
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	35	15,41	14,76	356	23 111	24 142	875	0,42	28
	1 - 2	8	11,32	10,71	318	28 083	29 694	1 015	1,34	29
	2 und mehr	16	63,33	59,58	1 701	26 862	28 555	929	3,72	31
	<b>Zusammen</b>	<b>59</b>	<b>90,07</b>	<b>85,04</b>	<b>2 375</b>	<b>26 374</b>	<b>27 933</b>	<b>931</b>	<b>1,44</b>	<b>30</b>
Leer	0,1 - 1	5	2,78	2,78	35	12 668	12 668	435	0,56	29
	1 - 2	10	15,27	15,27	185	12 135	12 135	411	1,53	30
	2 und mehr	7	45,26	45,26	811	17 914	17 914	327	6,47	55
	<b>Zusammen</b>	<b>22</b>	<b>63,31</b>	<b>63,31</b>	<b>1 031</b>	<b>16 289</b>	<b>16 289</b>	<b>343</b>	<b>2,88</b>	<b>48</b>

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
					1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Oldenburg	0,1 - 1	14	8,33	8,33	136	16 360	16 360	536	0,60	30
	1 - 2	10	14,69	14,69	217	14 758	14 758	483	1,47	31
	2 und mehr	25	158,27	153,12	3 176	20 068	20 744	659	6,12	31
	<b>Zusammen</b>	<b>49</b>	<b>181,30</b>	<b>176,14</b>	<b>3 529</b>	<b>19 467</b>	<b>20 037</b>	<b>639</b>	<b>3,59</b>	<b>31</b>
Osnabrück	0,1 - 1	59	33,13	32,80	883	26 664	26 929	577	0,56	47
	1 - 2	33	48,80	47,67	1 311	26 863	27 496	675	1,44	41
	2 und mehr	69	312,72	307,78	8 778	28 070	28 521	712	4,46	40
	<b>Zusammen</b>	<b>161</b>	<b>394,64</b>	<b>388,25</b>	<b>10 972</b>	<b>27 803</b>	<b>28 260</b>	<b>695</b>	<b>2,41</b>	<b>41</b>
Vechta	0,1 - 1	16	8,01	8,01	244	30 415	30 415	802	0,50	38
	1 - 2	12	18,88	18,61	693	36 725	37 257	852	1,55	44
	2 und mehr	18	97,71	97,25	3 279	33 557	33 716	921	5,40	37
	<b>Zusammen</b>	<b>46</b>	<b>124,60</b>	<b>123,87</b>	<b>4 216</b>	<b>33 835</b>	<b>34 035</b>	<b>901</b>	<b>2,69</b>	<b>38</b>
Wesermarsch	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Wittmund	0,1 - 1	8	4,82	4,82	56	11 685	11 685	321	0,60	36
	1 - 2	8	11,61	11,61	153	13 179	13 179	374	1,45	35
	2 und mehr	18	119,04	119,04	1 562	13 125	13 125	303	6,61	43
	<b>Zusammen</b>	<b>34</b>	<b>135,47</b>	<b>135,47</b>	<b>1 772</b>	<b>13 078</b>	<b>13 078</b>	<b>309</b>	<b>3,98</b>	<b>42</b>

### 3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2008 nach Größenklassen der FdIN 3.3 Grünland

Statistische Region Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
<b>Statistische Region, Land</b>										
<b>Braunschweig</b>	0,1 - 1	208	90,79	90,03	626	6 899	6 957	157	0,43	44
	1 - 2	57	80,58	79,78	474	5 885	5 945	158	1,40	38
	2 - 5	28	80,52	80,13	536	6 658	6 690	176	2,86	38
	5 und mehr	10	82,74	82,34	688	8 317	8 358	249	8,23	34
	<b>Zusammen</b>	<b>303</b>	<b>334,64</b>	<b>332,27</b>	<b>2 325</b>	<b>6 947</b>	<b>6 997</b>	<b>181</b>	<b>1,10</b>	<b>39</b>
<b>Hannover</b>	0,1 - 1	188	96,60	95,63	933	9 659	9 757	218	0,51	45
	1 - 2	89	123,56	122,67	1 135	9 183	9 250	219	1,38	42
	2 - 5	47	152,84	151,66	1 359	8 892	8 962	216	3,23	42
	5 und mehr	14	103,30	97,42	906	8 771	9 300	234	6,96	40
	<b>Zusammen</b>	<b>338</b>	<b>476,30</b>	<b>467,39</b>	<b>4 333</b>	<b>9 097</b>	<b>9 270</b>	<b>221</b>	<b>1,38</b>	<b>42</b>
<b>Lüneburg</b>	0,1 - 1	318	179,52	179,15	1 535	8 550	8 568	231	0,56	37
	1 - 2	208	297,61	294,83	2 716	9 126	9 212	241	1,42	38
	2 - 5	229	692,91	690,01	5 551	8 011	8 044	198	3,01	41
	5 und mehr	117	1 188,57	1 178,55	9 217	7 755	7 820	182	10,07	43
	<b>Zusammen</b>	<b>872</b>	<b>2 358,61</b>	<b>2 342,55</b>	<b>19 019</b>	<b>8 063</b>	<b>8 119</b>	<b>197</b>	<b>2,69</b>	<b>41</b>
<b>Weser-Ems</b>	0,1 - 1	309	180,24	179,86	2 451	13 596	13 625	388	0,58	35
	1 - 2	281	412,14	410,54	4 770	11 574	11 619	325	1,46	36
	2 - 5	269	861,56	859,23	9 715	11 277	11 307	300	3,19	38
	5 und mehr	170	1 548,36	1 540,88	16 651	10 754	10 806	233	9,06	46
	<b>Zusammen</b>	<b>1 029</b>	<b>3 002,29</b>	<b>2 990,51</b>	<b>33 587</b>	<b>11 187</b>	<b>11 231</b>	<b>269</b>	<b>2,91</b>	<b>42</b>
<b>Niedersachsen</b>	0,1 - 1	1 023	547,15	544,67	5 545	10 134	10 180	261	0,53	39
	1 - 2	635	913,89	907,82	9 095	9 952	10 019	267	1,43	38
	2 - 5	573	1 787,83	1 781,03	17 161	9 599	9 636	246	3,11	39
	5 und mehr	311	2 922,98	2 899,19	27 462	9 395	9 472	214	9,32	44
	<b>Insgesamt</b>	<b>2 542</b>	<b>6 171,85</b>	<b>6 132,71</b>	<b>59 263</b>	<b>9 602</b>	<b>9 663</b>	<b>234</b>	<b>2,41</b>	<b>41</b>
<b>Kreisfreie Stadt, Landkreis</b>										
<b>Braunschweig, Stadt</b>	0,1 - 1	3	.	.	.	12 887	12 887	294	.	44
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>6,38</b>	<b>6,38</b>	<b>101</b>	<b>15 879</b>	<b>15 879</b>	<b>378</b>	<b>1,28</b>	<b>42</b>
<b>Salzgitter, Stadt</b>	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Wolfsburg, Stadt</b>	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>2</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>
<b>Gifhorn</b>	0,1 - 1	20	12,31	12,31	78	6 358	6 358	192	0,62	33
	1 - 2	21	29,28	29,28	150	5 111	5 111	160	1,39	32
	2 und mehr	18	96,52	96,52	639	6 618	6 618	205	5,36	32
	<b>Zusammen</b>	<b>59</b>	<b>138,10</b>	<b>138,10</b>	<b>867</b>	<b>6 276</b>	<b>6 276</b>	<b>194</b>	<b>2,34</b>	<b>32</b>
<b>Göttingen</b>	0,1 - 1	45	16,36	16,13	122	7 478	7 583	155	0,36	49
	1 - 2	5	7,48	7,48	78	10 371	10 371	254	1,50	41
	2 und mehr	3	10,92	10,92	75	6 836	6 836	152	3,64	45
	<b>Zusammen</b>	<b>53</b>	<b>34,76</b>	<b>34,54</b>	<b>275</b>	<b>7 899</b>	<b>7 951</b>	<b>173</b>	<b>0,65</b>	<b>46</b>

### Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
					1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Goslar	0,1 - 1	11	4,89	4,89	36	7 404	7 404	193	0,44	38
	1 - 2	4	5,13	5,13	22	4 262	4 262	89	1,28	48
	2 und mehr	6	19,15	19,15	156	8 129	8 129	211	3,19	39
	<b>Zusammen</b>	<b>21</b>	<b>29,17</b>	<b>29,17</b>	<b>214</b>	<b>7 327</b>	<b>7 327</b>	<b>182</b>	<b>1,39</b>	<b>40</b>
Helmstedt	0,1 - 1	13	5,80	5,80	48	8 281	8 281	214	0,45	39
	1 - 2	6	.	.	.	7 815	7 815	208	.	38
	2 und mehr	2	.	.	.	8 989	8 989	194	.	46
	<b>Zusammen</b>	<b>21</b>	<b>17,98</b>	<b>17,98</b>	<b>148</b>	<b>8 241</b>	<b>8 241</b>	<b>206</b>	<b>0,86</b>	<b>40</b>
Northeim	0,1 - 1	51	23,45	22,98	130	5 555	5 669	111	0,45	51
	1 - 2	8	10,75	10,75	40	3 714	3 714	83	1,34	45
	2 und mehr	4	19,19	18,79	225	11 719	11 972	275	4,70	44
	<b>Zusammen</b>	<b>63</b>	<b>53,39</b>	<b>52,52</b>	<b>395</b>	<b>7 400</b>	<b>7 523</b>	<b>160</b>	<b>0,83</b>	<b>47</b>
Osterode am Harz	0,1 - 1	38	15,51	15,44	89	5 740	5 765	122	0,41	47
	1 - 2	9	14,53	13,72	62	4 291	4 543	118	1,52	39
	2 und mehr	3	8,60	8,30	41	4 752	4 925	150	2,77	33
	<b>Zusammen</b>	<b>50</b>	<b>38,65</b>	<b>37,47</b>	<b>192</b>	<b>4 975</b>	<b>5 132</b>	<b>126</b>	<b>0,75</b>	<b>41</b>
Peine	0,1 - 1	22	.	.	.	8 716	8 716	228	.	38
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>24</b>	<b>11,65</b>	<b>11,56</b>	<b>99</b>	<b>8 490</b>	<b>8 557</b>	<b>215</b>	<b>0,48</b>	<b>40</b>
Wolfenbüttel	0,1 - 1	4	.	.	.	10 955	10 955	274	.	40
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>3,18</b>	<b>3,18</b>	<b>27</b>	<b>8 563</b>	<b>8 563</b>	<b>246</b>	<b>0,64</b>	<b>35</b>
Region Hannover	0,1 - 1	27	16,70	16,00	182	10 875	11 353	275	0,59	41
	1 - 2	25	31,72	31,41	312	9 826	9 923	257	1,26	39
	2 und mehr	9	27,71	27,71	303	10 929	10 929	282	3,08	39
	<b>Zusammen</b>	<b>61</b>	<b>76,13</b>	<b>75,12</b>	<b>796</b>	<b>10 458</b>	<b>10 599</b>	<b>270</b>	<b>1,23</b>	<b>39</b>
Diepholz	0,1 - 1	33	17,81	17,71	184	10 336	10 396	285	0,54	36
	1 - 2	27	38,97	38,86	388	9 965	9 994	270	1,44	37
	2 und mehr	22	90,14	85,91	969	10 749	11 280	281	3,90	40
	<b>Zusammen</b>	<b>82</b>	<b>146,93</b>	<b>142,48</b>	<b>1 541</b>	<b>10 491</b>	<b>10 819</b>	<b>279</b>	<b>1,74</b>	<b>39</b>
Hamel-Pyrmont	0,1 - 1	29	12,73	12,73	121	9 497	9 497	189	0,44	50
	1 - 2	6	.	.	.	14 918	15 486	260	.	59
	2 und mehr	2	.	.	.	9 085	9 085	150	.	60
	<b>Zusammen</b>	<b>37</b>	<b>25,15</b>	<b>24,87</b>	<b>277</b>	<b>11 016</b>	<b>11 137</b>	<b>203</b>	<b>0,67</b>	<b>55</b>
Hildesheim	0,1 - 1	18	7,37	7,35	65	8 758	8 786	163	0,41	54
	1 - 2	6	8,61	8,61	65	7 550	7 550	151	1,43	50
	2 und mehr	3	11,08	11,08	91	8 183	8 183	154	3,69	53
	<b>Zusammen</b>	<b>27</b>	<b>27,06</b>	<b>27,03</b>	<b>220</b>	<b>8 138</b>	<b>8 145</b>	<b>156</b>	<b>1,00</b>	<b>52</b>
Holzminden	0,1 - 1	23	11,28	11,28	60	5 349	5 349	116	0,49	46
	1 - 2	10	13,74	13,74	61	4 454	4 454	92	1,37	48
	2 und mehr	5	21,56	21,56	104	4 846	4 846	110	4,31	44
	<b>Zusammen</b>	<b>38</b>	<b>46,58</b>	<b>46,58</b>	<b>226</b>	<b>4 852</b>	<b>4 852</b>	<b>106</b>	<b>1,23</b>	<b>46</b>
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	30	16,39	16,35	131	8 001	8 017	201	0,55	40
	1 - 2	12	18,46	18,26	146	7 931	8 017	193	1,52	42
	2 und mehr	18	93,12	90,30	651	6 988	7 206	194	5,02	37
	<b>Zusammen</b>	<b>60</b>	<b>127,97</b>	<b>124,92</b>	<b>928</b>	<b>7 254</b>	<b>7 431</b>	<b>195</b>	<b>2,08</b>	<b>38</b>

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Schaumburg	0,1 - 1	28	14,32	14,21	190	13 297	13 397	246	0,51	55
	1 - 2	3	.	.	.	11 050	11 050	211	.	52
	2 und mehr	2	.	.	.	13 557	13 557	224	.	61
	<b>Zusammen</b>	<b>33</b>	<b>26,50</b>	<b>26,39</b>	<b>344</b>	<b>12 977</b>	<b>13 030</b>	<b>233</b>	<b>0,80</b>	<b>56</b>
Celle	0,1 - 1	7	3,97	3,97	33	8 196	8 196	220	0,57	37
	1 - 2	4	5,50	5,50	30	5 463	5 463	147	1,38	37
	2 und mehr	4	12,63	12,63	85	6 696	6 696	176	3,16	38
	<b>Zusammen</b>	<b>15</b>	<b>22,10</b>	<b>22,10</b>	<b>147</b>	<b>6 658</b>	<b>6 658</b>	<b>177</b>	<b>1,47</b>	<b>38</b>
Cuxhaven	0,1 - 1	67	41,78	41,78	344	8 232	8 232	188	0,62	44
	1 - 2	60	86,42	86,42	785	9 084	9 084	212	1,44	43
	2 und mehr	127	782,29	781,32	6 866	8 776	8 787	187	6,15	47
	<b>Zusammen</b>	<b>254</b>	<b>910,49</b>	<b>909,52</b>	<b>7 995</b>	<b>8 781</b>	<b>8 790</b>	<b>189</b>	<b>3,58</b>	<b>47</b>
Harburg	0,1 - 1	31	16,84	16,82	157	9 320	9 333	274	0,54	34
	1 - 2	14	19,90	19,38	228	11 452	11 759	301	1,38	39
	2 und mehr	20	84,39	81,29	650	7 706	8 000	217	4,06	37
	<b>Zusammen</b>	<b>65</b>	<b>121,14</b>	<b>117,49</b>	<b>1 035</b>	<b>8 546</b>	<b>8 811</b>	<b>239</b>	<b>1,81</b>	<b>37</b>
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	16	8,55	8,54	52	6 057	6 065	162	0,53	37
	1 - 2	12	15,76	15,76	140	8 915	8 915	225	1,31	40
	2 und mehr	10	35,28	35,28	216	6 135	6 135	161	3,53	38
	<b>Zusammen</b>	<b>38</b>	<b>59,59</b>	<b>59,58</b>	<b>409</b>	<b>6 859</b>	<b>6 860</b>	<b>178</b>	<b>1,57</b>	<b>38</b>
Lüneburg	0,1 - 1	20	9,41	9,20	83	8 828	9 028	380	0,46	24
	1 - 2	12	18,07	17,75	152	8 423	8 577	311	1,48	28
	2 und mehr	10	79,00	75,38	367	4 639	4 862	149	7,54	33
	<b>Zusammen</b>	<b>42</b>	<b>106,48</b>	<b>102,33</b>	<b>602</b>	<b>5 651</b>	<b>5 881</b>	<b>190</b>	<b>2,44</b>	<b>31</b>
Osterholz	0,1 - 1	28	14,81	14,81	171	11 529	11 529	311	0,53	37
	1 - 2	17	24,68	24,68	295	11 961	11 961	354	1,45	34
	2 und mehr	32	180,02	180,02	1 086	6 033	6 033	175	5,63	34
	<b>Zusammen</b>	<b>77</b>	<b>219,51</b>	<b>219,51</b>	<b>1 552</b>	<b>7 070</b>	<b>7 070</b>	<b>205</b>	<b>2,85</b>	<b>35</b>
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	58	38,04	38,04	250	6 584	6 584	190	0,66	35
	1 - 2	27	39,12	38,26	275	7 041	7 199	226	1,42	32
	2 und mehr	45	230,68	225,45	1 466	6 356	6 503	211	5,01	31
	<b>Zusammen</b>	<b>130</b>	<b>307,84</b>	<b>301,76</b>	<b>1 992</b>	<b>6 471</b>	<b>6 602</b>	<b>210</b>	<b>2,32</b>	<b>31</b>
Soltau-Fallingb.ostel	0,1 - 1	15	7,18	7,18	100	13 879	13 879	500	0,48	28
	1 - 2	13	18,39	18,39	115	6 236	6 236	186	1,41	34
	2 und mehr	13	50,32	50,32	369	7 327	7 327	213	3,87	34
	<b>Zusammen</b>	<b>41</b>	<b>75,90</b>	<b>75,90</b>	<b>583</b>	<b>7 683</b>	<b>7 683</b>	<b>229</b>	<b>1,85</b>	<b>34</b>
Stade	0,1 - 1	44	21,94	21,94	196	8 945	8 945	225	0,50	40
	1 - 2	35	49,14	48,91	448	9 118	9 162	225	1,40	41
	2 und mehr	62	336,85	336,85	2 872	8 526	8 526	179	5,43	48
	<b>Zusammen</b>	<b>141</b>	<b>407,93</b>	<b>407,69</b>	<b>3 516</b>	<b>8 620</b>	<b>8 625</b>	<b>186</b>	<b>2,89</b>	<b>46</b>
Uelzen	0,1 - 1	6	.	.	.	8 688	8 688	210	.	41
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>7</b>	<b>4,62</b>	<b>4,62</b>	<b>33</b>	<b>7 120</b>	<b>7 120</b>	<b>172</b>	<b>0,66</b>	<b>41</b>
Verden	0,1 - 1	26	13,77	13,64	122	8 822	8 906	249	0,52	36
	1 - 2	13	19,21	18,38	242	12 592	13 162	315	1,41	42
	2 und mehr	23	90,02	90,02	791	8 789	8 789	222	3,91	40
	<b>Zusammen</b>	<b>62</b>	<b>123,01</b>	<b>122,05</b>	<b>1 155</b>	<b>9 387</b>	<b>9 461</b>	<b>240</b>	<b>1,97</b>	<b>39</b>

### Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
					1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	4	.	.	.	16 492	16 492	504	.	33
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>2,70</b>	<b>2,70</b>	<b>46</b>	<b>17 089</b>	<b>17 089</b>	<b>485</b>	<b>0,54</b>	<b>35</b>
Emden, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	2	.	.	.	12 938	12 938	234	.	55
	<b>Zusammen</b>	<b>2</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>12 938</b>	<b>12 938</b>	<b>234</b>	<b>.</b>	<b>55</b>
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	4	2,29	2,29	55	24 152	24 152	595	0,57	41
	1 - 2	5	8,09	8,09	70	8 625	8 625	265	1,62	33
	2 und mehr	4	18,28	18,28	192	10 518	10 518	296	4,57	36
	<b>Zusammen</b>	<b>13</b>	<b>28,67</b>	<b>28,67</b>	<b>317</b>	<b>11 074</b>	<b>11 074</b>	<b>315</b>	<b>2,21</b>	<b>35</b>
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>2</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>28 340</b>	<b>28 340</b>	<b>767</b>	<b>.</b>	<b>37</b>
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>1</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>
Ammerland	0,1 - 1	20	11,46	11,46	139	12 106	12 106	370	0,57	33
	1 - 2	21	32,09	32,09	313	9 746	9 746	309	1,53	32
	2 und mehr	58	301,20	301,20	3 246	10 778	10 778	338	5,19	32
	<b>Zusammen</b>	<b>99</b>	<b>344,75</b>	<b>344,75</b>	<b>3 698</b>	<b>10 726</b>	<b>10 726</b>	<b>337</b>	<b>3,48</b>	<b>32</b>
Aurich	0,1 - 1	37	22,40	22,40	214	9 565	9 565	318	0,61	30
	1 - 2	54	78,77	78,77	759	9 630	9 630	272	1,46	35
	2 und mehr	74	387,75	387,75	3 962	10 219	10 219	254	5,24	40
	<b>Zusammen</b>	<b>165</b>	<b>488,92</b>	<b>488,92</b>	<b>4 935</b>	<b>10 094</b>	<b>10 094</b>	<b>259</b>	<b>2,96</b>	<b>39</b>
Cloppenburg	0,1 - 1	9	4,25	4,25	68	15 951	15 951	475	0,47	34
	1 - 2	6	8,17	7,92	131	15 983	16 497	568	1,32	29
	2 und mehr	11	43,79	43,79	651	14 862	14 862	449	3,98	33
	<b>Zusammen</b>	<b>26</b>	<b>56,21</b>	<b>55,96</b>	<b>849</b>	<b>15 107</b>	<b>15 176</b>	<b>466</b>	<b>2,15</b>	<b>33</b>
Emsland	0,1 - 1	25	14,90	14,90	288	19 346	19 346	731	0,60	26
	1 - 2	23	32,09	32,09	461	14 369	14 369	491	1,40	29
	2 und mehr	31	125,41	125,41	2 140	17 067	17 067	832	4,05	21
	<b>Zusammen</b>	<b>79</b>	<b>172,40</b>	<b>172,40</b>	<b>2 890</b>	<b>16 762</b>	<b>16 762</b>	<b>740</b>	<b>2,18</b>	<b>23</b>
Friesland	0,1 - 1	8	5,70	5,70	50	8 828	8 828	221	0,71	40
	1 - 2	8	11,39	11,39	88	7 703	7 703	162	1,42	48
	2 und mehr	14	125,70	123,39	1 376	10 948	11 153	173	8,81	65
	<b>Zusammen</b>	<b>30</b>	<b>142,79</b>	<b>140,48</b>	<b>1 514</b>	<b>10 605</b>	<b>10 779</b>	<b>173</b>	<b>4,68</b>	<b>62</b>
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	23	10,96	10,94	226	20 641	20 690	676	0,48	31
	1 - 2	17	27,13	26,83	543	19 999	20 224	702	1,58	29
	2 und mehr	7	39,97	35,19	762	19 056	21 648	627	5,03	34
	<b>Zusammen</b>	<b>47</b>	<b>78,06</b>	<b>72,95</b>	<b>1 530</b>	<b>19 606</b>	<b>20 980</b>	<b>659</b>	<b>1,55</b>	<b>32</b>
Leer	0,1 - 1	67	38,65	38,65	544	14 068	14 068	416	0,58	34
	1 - 2	59	85,46	85,46	1 011	11 832	11 832	368	1,45	32
	2 und mehr	84	425,46	425,46	5 455	12 822	12 822	326	5,06	39
	<b>Zusammen</b>	<b>210</b>	<b>549,57</b>	<b>549,57</b>	<b>7 010</b>	<b>12 756</b>	<b>12 756</b>	<b>337</b>	<b>2,62</b>	<b>38</b>

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
<b>Oldenburg</b>	0,1 - 1	14	8,76	8,50	125	14 298	14 732	434	0,61	34
	1 - 2	9	12,12	12,12	152	12 558	12 558	384	1,35	33
	2 und mehr	13	35,94	35,93	496	13 793	13 798	424	2,76	33
	<b>Zusammen</b>	<b>36</b>	<b>56,82</b>	<b>56,55</b>	<b>773</b>	<b>13 608</b>	<b>13 673</b>	<b>417</b>	<b>1,57</b>	<b>33</b>
<b>Osnabrück</b>	0,1 - 1	48	27,41	27,31	444	16 209	16 265	419	0,57	39
	1 - 2	21	31,91	31,44	483	15 133	15 363	443	1,50	35
	2 und mehr	11	46,52	45,62	776	16 683	17 012	497	4,15	34
	<b>Zusammen</b>	<b>80</b>	<b>105,84</b>	<b>104,37</b>	<b>1 703</b>	<b>16 093</b>	<b>16 320</b>	<b>459</b>	<b>1,30</b>	<b>36</b>
<b>Vechta</b>	0,1 - 1	10	6,90	6,90	92	13 372	13 372	362	0,69	37
	1 - 2	3	5,28	4,72	75	14 183	15 884	470	1,57	34
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>13</b>	<b>12,18</b>	<b>11,62</b>	<b>167</b>	<b>13 724</b>	<b>14 392</b>	<b>404</b>	<b>0,89</b>	<b>36</b>
<b>Wesermarsch</b>	0,1 - 1	8	3,49	3,49	30	8 627	8 627	146	0,44	59
	1 - 2	21	31,27	31,27	232	7 422	7 422	125	1,49	59
	2 und mehr	81	559,87	559,67	4 593	8 204	8 207	144	6,91	57
	<b>Zusammen</b>	<b>110</b>	<b>594,63</b>	<b>594,43</b>	<b>4 856</b>	<b>8 166</b>	<b>8 168</b>	<b>143</b>	<b>5,40</b>	<b>57</b>
<b>Wittmund</b>	0,1 - 1	31	20,93	20,93	134	6 423	6 423	154	0,68	42
	1 - 2	32	46,29	46,29	404	8 737	8 737	224	1,45	39
	2 und mehr	48	275,60	274,95	2 401	8 713	8 733	199	5,73	44
	<b>Zusammen</b>	<b>111</b>	<b>342,82</b>	<b>342,17</b>	<b>2 940</b>	<b>8 576</b>	<b>8 593</b>	<b>199</b>	<b>3,08</b>	<b>43</b>

#### 4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2008 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

##### 4.1 Gesamtfläche

Statistische Region Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
<b>Statistische Region, Land</b>										
<b>Braunschweig</b>	unter 30	115	310,62	308,59	3 330	10 721	10 791	489	2,68	22
	30 - 40	210	316,96	315,59	3 190	10 064	10 108	285	1,50	35
	40 - 50	271	383,80	382,07	3 933	10 248	10 295	228	1,41	45
	50 - 60	233	390,16	388,17	4 973	12 745	12 810	231	1,67	56
	60 - 70	210	382,51	381,26	5 938	15 524	15 574	237	1,82	66
	70 u. mehr	287	483,06	483,05	11 905	24 646	24 646	297	1,68	83
	<b>Zusammen</b>	<b>1 326</b>	<b>2 267,11</b>	<b>2 258,72</b>	<b>33 269</b>	<b>14 675</b>	<b>14 729</b>	<b>273</b>	<b>1,70</b>	<b>54</b>
	<b>Hannover</b>	unter 30	236	589,96	582,46	8 020	13 595	13 770	563	2,47
30 - 40		384	830,26	820,25	10 215	12 303	12 453	356	2,14	35
40 - 50		302	626,26	618,41	9 204	14 697	14 883	341	2,05	44
50 - 60		214	453,15	451,98	7 687	16 962	17 006	311	2,11	55
60 - 70		238	456,17	456,07	9 316	20 422	20 427	311	1,92	66
70 u. mehr		229	474,53	473,86	12 689	26 741	26 779	333	2,07	80
<b>Zusammen</b>		<b>1 603</b>	<b>3 430,34</b>	<b>3 403,03</b>	<b>57 131</b>	<b>16 655</b>	<b>16 788</b>	<b>351</b>	<b>2,12</b>	<b>48</b>
<b>Lüneburg</b>		unter 30	683	2 452,37	2 367,74	21 018	8 571	8 877	399	3,47
	30 - 40	673	1 956,53	1 932,14	18 568	9 490	9 610	277	2,87	35
	40 - 50	227	612,03	609,21	6 432	10 509	10 558	239	2,68	44
	50 - 60	72	308,97	305,26	3 233	10 463	10 591	190	4,24	56
	60 - 70	95	483,93	481,93	5 114	10 567	10 611	163	5,07	65
	70 u. mehr	43	187,33	187,33	2 581	13 778	13 778	183	4,36	75
	<b>Zusammen</b>	<b>1 793</b>	<b>6 001,16</b>	<b>5 883,61</b>	<b>56 946</b>	<b>9 489</b>	<b>9 679</b>	<b>272</b>	<b>3,28</b>	<b>36</b>
	<b>Weser-Ems</b>	unter 30	656	1 846,62	1 815,90	36 431	19 729	20 063	856	2,77
30 - 40		825	2 196,13	2 167,35	37 474	17 064	17 290	506	2,63	34
40 - 50		220	612,36	610,65	9 126	14 903	14 944	336	2,78	44
50 - 60		106	389,69	388,95	5 479	14 061	14 088	262	3,67	54
60 - 70		79	380,69	380,69	5 706	14 990	14 990	232	4,82	65
70 u. mehr		57	335,81	334,04	4 686	13 955	14 028	178	5,86	79
<b>Zusammen</b>		<b>1 943</b>	<b>5 761,30</b>	<b>5 697,58</b>	<b>98 903</b>	<b>17 167</b>	<b>17 359</b>	<b>459</b>	<b>2,93</b>	<b>38</b>
<b>Niedersachsen</b>		unter 30	1 690	5 199,56	5 074,69	68 800	13 232	13 558	592	3,00
	30 - 40	2 092	5 299,88	5 235,33	69 447	13 104	13 265	384	2,50	35
	40 - 50	1 020	2 234,45	2 220,33	28 695	12 842	12 924	292	2,18	44
	50 - 60	625	1 541,98	1 534,35	21 371	13 860	13 929	254	2,45	55
	60 - 70	622	1 703,30	1 699,96	26 074	15 308	15 338	235	2,73	65
	70 u. mehr	616	1 480,73	1 478,28	31 862	21 518	21 553	269	2,40	80
	<b>Insgesamt</b>	<b>6 665</b>	<b>17 459,90</b>	<b>17 242,94</b>	<b>246 249</b>	<b>14 104</b>	<b>14 281</b>	<b>347</b>	<b>2,59</b>	<b>41</b>
	<b>Kreisfreie Stadt, Landkreis</b>									
<b>Braunschweig, Stadt</b>	unter 40	7	13,94	13,94	362	25 947	25 947	829	1,99	31
	40 - 60	10	17,49	17,49	414	23 641	23 641	484	1,75	49
	60 u. mehr	3	3,18	3,18	144	45 195	45 195	585	1,06	77
	<b>Zusammen</b>	<b>20</b>	<b>34,61</b>	<b>34,61</b>	<b>919</b>	<b>26 550</b>	<b>26 550</b>	<b>598</b>	<b>1,73</b>	<b>44</b>
<b>Salzgitter, Stadt</b>	unter 40	2	.	.	.	30 452	30 452	34 115	.	1
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	11	.	.	.	33 890	33 890	399	9,71	85
	<b>Zusammen</b>	<b>14</b>	<b>140,70</b>	<b>140,70</b>	<b>4 619</b>	<b>32 831</b>	<b>32 831</b>	<b>502</b>	<b>10,05</b>	<b>65</b>
<b>Wolfsburg, Stadt</b>	unter 40	4	.	.	.	9 528	9 528	268	.	36
	40 - 60	5	21,09	21,09	366	17 350	17 350	343	4,22	51
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>10</b>	<b>34,57</b>	<b>34,57</b>	<b>518</b>	<b>14 999</b>	<b>14 999</b>	<b>328</b>	<b>3,46</b>	<b>46</b>

## Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Gifhorn	unter 40	120	338,59	338,59	2 713	8 013	8 013	273	2,82	29
	40 - 60	22	.	.	.	10 238	10 238	234	.	44
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>143</b>	<b>383,91</b>	<b>383,91</b>	<b>3 231</b>	<b>8 416</b>	<b>8 416</b>	<b>268</b>	<b>2,68</b>	<b>31</b>
Göttingen	unter 40	33	36,21	35,39	356	9 830	10 057	386	1,07	26
	40 - 60	124	127,50	126,00	1 440	11 292	11 427	223	1,02	51
	60 u. mehr	125	168,47	168,08	3 207	19 036	19 080	264	1,34	72
	<b>Zusammen</b>	<b>282</b>	<b>332,18</b>	<b>329,47</b>	<b>5 003</b>	<b>15 060</b>	<b>15 184</b>	<b>256</b>	<b>1,17</b>	<b>59</b>
Goslar	unter 40	19	23,64	23,64	182	7 691	7 691	244	1,24	32
	40 - 60	28	54,91	54,91	731	13 314	13 314	250	1,96	53
	60 u. mehr	26	60,57	60,13	1 123	18 541	18 678	253	2,31	74
	<b>Zusammen</b>	<b>73</b>	<b>139,12</b>	<b>138,68</b>	<b>2 036</b>	<b>14 634</b>	<b>14 681</b>	<b>251</b>	<b>1,90</b>	<b>58</b>
Helmstedt	unter 40	24	25,71	25,67	205	7 957	7 969	241	1,07	33
	40 - 60	42	136,11	134,87	1 638	12 038	12 148	258	3,21	47
	60 u. mehr	16	43,46	43,46	576	13 246	13 246	183	2,72	72
	<b>Zusammen</b>	<b>82</b>	<b>205,28</b>	<b>204,01</b>	<b>2 419</b>	<b>11 783</b>	<b>11 856</b>	<b>234</b>	<b>2,49</b>	<b>51</b>
Northeim	unter 40	32	39,96	39,20	323	8 075	8 231	245	1,22	34
	40 - 60	124	191,07	190,41	1 945	10 182	10 217	196	1,54	52
	60 u. mehr	141	229,30	229,30	3 538	15 428	15 428	217	1,63	71
	<b>Zusammen</b>	<b>297</b>	<b>460,33</b>	<b>458,91</b>	<b>5 806</b>	<b>12 612</b>	<b>12 651</b>	<b>211</b>	<b>1,55</b>	<b>60</b>
Osterode am Harz	unter 40	21	18,51	17,40	88	4 780	5 086	205	0,83	25
	40 - 60	94	130,35	130,24	941	7 217	7 223	140	1,39	52
	60 u. mehr	34	33,67	33,67	288	8 555	8 555	125	0,99	69
	<b>Zusammen</b>	<b>149</b>	<b>182,53</b>	<b>181,31</b>	<b>1 317</b>	<b>7 217</b>	<b>7 265</b>	<b>139</b>	<b>1,22</b>	<b>52</b>
Peine	unter 40	59	83,32	82,64	1 181	14 177	14 294	428	1,40	33
	40 - 60	41	36,77	36,58	699	19 004	19 103	394	0,89	48
	60 u. mehr	57	69,81	69,56	1 835	26 288	26 381	326	1,22	81
	<b>Zusammen</b>	<b>157</b>	<b>189,91</b>	<b>188,79</b>	<b>3 715</b>	<b>19 564</b>	<b>19 680</b>	<b>366</b>	<b>1,20</b>	<b>54</b>
Wolfenbüttel	unter 40	4	3,97	3,97	34	8 459	8 459	266	0,99	32
	40 - 60	13	16,79	16,76	288	17 130	17 163	319	1,29	54
	60 u. mehr	82	143,23	143,05	3 365	23 492	23 521	295	1,74	80
	<b>Zusammen</b>	<b>99</b>	<b>164,00</b>	<b>163,78</b>	<b>3 686</b>	<b>22 476</b>	<b>22 505</b>	<b>296</b>	<b>1,65</b>	<b>76</b>
Hannover, Region	unter 40	141	284,09	281,40	3 679	12 950	13 073	424	2,00	31
	40 - 60	86	128,47	128,10	2 368	18 433	18 485	378	1,49	49
	60 u. mehr	66	114,36	114,26	3 337	29 179	29 204	401	1,73	73
	<b>Zusammen</b>	<b>293</b>	<b>526,92</b>	<b>523,77</b>	<b>9 384</b>	<b>17 809</b>	<b>17 916</b>	<b>404</b>	<b>1,79</b>	<b>44</b>
Diepholz	unter 40	243	620,42	612,11	9 665	15 578	15 789	510	2,52	31
	40 - 60	157	536,48	531,39	9 607	17 908	18 080	389	3,38	46
	60 u. mehr	3	10,44	10,44	243	23 281	23 281	379	3,48	61
	<b>Zusammen</b>	<b>403</b>	<b>1 167,34</b>	<b>1 153,93</b>	<b>19 515</b>	<b>16 717</b>	<b>16 912</b>	<b>441</b>	<b>2,86</b>	<b>38</b>
Hameln-Pyrmont	unter 40	7	11,54	11,54	97	8 434	8 434	258	1,65	33
	40 - 60	48	45,40	45,13	589	12 977	13 056	251	0,94	52
	60 u. mehr	66	67,18	67,18	1 364	20 310	20 310	277	1,02	73
	<b>Zusammen</b>	<b>121</b>	<b>124,12</b>	<b>123,84</b>	<b>2 051</b>	<b>16 524</b>	<b>16 560</b>	<b>268</b>	<b>1,02</b>	<b>62</b>
Hildesheim	unter 40	12	23,06	22,88	156	6 753	6 805	441	1,91	15
	40 - 60	36	76,68	74,10	1 035	13 493	13 962	257	2,06	54
	60 u. mehr	156	376,74	376,17	10 140	26 915	26 955	343	2,41	79
	<b>Zusammen</b>	<b>204</b>	<b>476,48</b>	<b>473,16</b>	<b>11 330</b>	<b>23 779</b>	<b>23 946</b>	<b>334</b>	<b>2,32</b>	<b>72</b>

## Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Holzminen	unter 40	13	9,43	9,43	50	5 300	5 300	155	0,73	34
	40 - 60	63	86,10	86,10	647	7 509	7 509	156	1,37	48
	60 u. mehr	33	59,24	59,24	838	14 145	14 145	217	1,80	65
	<b>Zusammen</b>	<b>109</b>	<b>154,77</b>	<b>154,77</b>	<b>1 534</b>	<b>9 914</b>	<b>9 914</b>	<b>184</b>	<b>1,42</b>	<b>54</b>
Nienburg (Weser)	unter 40	200	469,76	463,63	4 571	9 730	9 858	322	2,32	31
	40 - 60	64	133,38	132,89	1 515	11 361	11 403	242	2,08	47
	60 u. mehr	21	81,23	81,23	1 540	18 965	18 965	274	3,87	69
	<b>Zusammen</b>	<b>285</b>	<b>684,37</b>	<b>677,75</b>	<b>7 626</b>	<b>11 144</b>	<b>11 253</b>	<b>292</b>	<b>2,38</b>	<b>39</b>
Schaumburg	unter 40	4	1,93	1,72	18	9 276	10 400	295	0,43	35
	40 - 60	62	72,90	72,68	1 129	15 493	15 539	283	1,17	55
	60 u. mehr	122	221,52	221,41	4 543	20 507	20 517	301	1,81	68
	<b>Zusammen</b>	<b>188</b>	<b>296,34</b>	<b>295,81</b>	<b>5 690</b>	<b>19 201</b>	<b>19 235</b>	<b>297</b>	<b>1,57</b>	<b>65</b>
Celle	unter 40	48	153,71	153,67	1 707	11 105	11 108	485	3,20	23
	40 - 60	15	60,03	60,03	744	12 390	12 390	289	4,00	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>63</b>	<b>213,74</b>	<b>213,70</b>	<b>2 451</b>	<b>11 466</b>	<b>11 468</b>	<b>402</b>	<b>3,39</b>	<b>29</b>
Cuxhaven	unter 40	221	657,47	657,47	6 133	9 329	9 329	295	2,97	32
	40 - 60	57	178,34	178,34	1 661	9 312	9 312	199	3,13	47
	60 u. mehr	75	342,93	341,96	3 526	10 282	10 311	150	4,56	69
	<b>Zusammen</b>	<b>353</b>	<b>1 178,74</b>	<b>1 177,77</b>	<b>11 320</b>	<b>9 603</b>	<b>9 611</b>	<b>215</b>	<b>3,34</b>	<b>45</b>
Harburg	unter 40	106	260,68	249,22	2 441	9 365	9 795	329	2,35	30
	40 - 60	16	40,49	40,30	460	11 370	11 423	221	2,52	52
	60 u. mehr	5	18,94	18,61	316	16 668	16 966	269	3,72	63
	<b>Zusammen</b>	<b>127</b>	<b>320,11</b>	<b>308,13</b>	<b>3 217</b>	<b>10 050</b>	<b>10 441</b>	<b>301</b>	<b>2,43</b>	<b>35</b>
Lüchow-Dannenberg	unter 40	93	332,29	323,45	2 279	6 858	7 045	280	3,48	25
	40 - 60	40	.	.	.	8 321	8 322	181	.	46
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>134</b>	<b>445,32</b>	<b>436,47</b>	<b>3 222</b>	<b>7 234</b>	<b>7 381</b>	<b>241</b>	<b>3,26</b>	<b>31</b>
Lüneburg	unter 40	118	488,48	473,69	3 578	7 325	7 553	528	4,01	14
	40 - 60	17	76,56	72,41	708	9 241	9 772	193	4,26	51
	60 u. mehr	5	51,22	50,52	297	5 789	5 869	90	10,10	65
	<b>Zusammen</b>	<b>140</b>	<b>616,26</b>	<b>596,61</b>	<b>4 582</b>	<b>7 435</b>	<b>7 680</b>	<b>334</b>	<b>4,26</b>	<b>23</b>
Osterholz	unter 40	90	266,31	263,84	1 981	7 440	7 510	233	2,93	32
	40 - 60	13	.	.	.	13 786	13 786	277	.	50
	60 u. mehr	2	.	.	.	16 330	16 330	205	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>105</b>	<b>290,63</b>	<b>288,16</b>	<b>2 324</b>	<b>7 997</b>	<b>8 066</b>	<b>237</b>	<b>2,74</b>	<b>34</b>
Rotenburg (Wümme)	unter 40	298	1 089,24	1 036,97	10 015	9 195	9 658	336	3,48	29
	40 - 60	19	38,93	38,06	354	9 082	9 290	212	2,00	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>317</b>	<b>1 128,17</b>	<b>1 075,03</b>	<b>10 369</b>	<b>9 191</b>	<b>9 645</b>	<b>330</b>	<b>3,39</b>	<b>29</b>
Soltau-Fallingb. (S)	unter 40	117	374,78	365,48	3 318	8 852	9 077	324	3,12	28
	40 - 60	9	17,26	17,26	139	8 054	8 054	153	1,92	53
	60 u. mehr	3	18,26	18,26	172	9 429	9 429	150	6,09	63
	<b>Zusammen</b>	<b>129</b>	<b>410,30</b>	<b>401,01</b>	<b>3 629</b>	<b>8 844</b>	<b>9 049</b>	<b>295</b>	<b>3,11</b>	<b>31</b>
Stade	unter 40	121	418,93	415,81	4 612	11 010	11 093	344	3,44	32
	40 - 60	70	223,21	221,91	2 224	9 963	10 022	206	3,17	49
	60 u. mehr	21	136,62	136,62	1 741	12 745	12 745	186	6,51	68
	<b>Zusammen</b>	<b>212</b>	<b>778,77</b>	<b>774,34</b>	<b>8 578</b>	<b>11 014</b>	<b>11 077</b>	<b>256</b>	<b>3,65</b>	<b>43</b>

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ		
Uelzen	unter 40	41	158,96	155,09	1 471	9 253	9 484	300	3,78	32
	40 - 60	18	65,25	65,25	927	14 201	14 201	294	3,62	48
	60 u. mehr	4	18,95	18,95	274	14 469	14 469	228	4,74	63
	<b>Zusammen</b>	<b>63</b>	<b>243,16</b>	<b>239,30</b>	<b>2 672</b>	<b>10 988</b>	<b>11 165</b>	<b>289</b>	<b>3,80</b>	<b>39</b>
Verden	unter 40	103	208,05	205,18	2 051	9 858	9 996	334	1,99	30
	40 - 60	25	87,38	87,38	1 222	13 980	13 980	268	3,50	52
	60 u. mehr	22	80,53	80,53	1 311	16 279	16 279	237	3,66	69
	<b>Zusammen</b>	<b>150</b>	<b>375,96</b>	<b>373,09</b>	<b>4 583</b>	<b>12 191</b>	<b>12 285</b>	<b>282</b>	<b>2,49</b>	<b>44</b>
Delmenhorst, Stadt	unter 40	8	7,30	7,30	134	18 406	18 406	585	0,91	31
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>8</b>	<b>7,30</b>	<b>7,30</b>	<b>134</b>	<b>18 406</b>	<b>18 406</b>	<b>585</b>	<b>0,91</b>	<b>31</b>
Emden, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	4	.	.	.	12 793	12 793	203	.	63
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>36,67</b>	<b>36,67</b>	<b>476</b>	<b>12 978</b>	<b>12 978</b>	<b>217</b>	<b>7,33</b>	<b>60</b>
Oldenburg, Stadt	unter 40	10	.	.	.	11 485	11 485	349	.	83
	40 - 60	2	.	.	.	8 825	8 825	204	.	43
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>13</b>	<b>28,67</b>	<b>28,67</b>	<b>317</b>	<b>11 074</b>	<b>11 074</b>	<b>315</b>	<b>2,21</b>	<b>35</b>
Osnabrück, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	2	.	.	.	34 318	34 318	690	.	50
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>3</b>	.	.	.	<b>32 451</b>	<b>32 451</b>	<b>787</b>	.	<b>41</b>
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>1</b>	.	.	.	.	.	.	.	.
Ammerland	unter 40	131	.	.	.	12 003	12 003	377	.	32
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>132</b>	<b>451,36</b>	<b>451,36</b>	<b>5 421</b>	<b>12 009</b>	<b>12 009</b>	<b>377</b>	<b>3,42</b>	<b>32</b>
Aurich	unter 40	184	439,91	439,91	4 374	9 943	9 943	311	2,39	32
	40 - 60	33	127,72	127,72	1 460	11 428	11 428	243	3,87	47
	60 u. mehr	23	133,87	133,87	1 982	14 809	14 809	207	5,82	71
	<b>Zusammen</b>	<b>240</b>	<b>701,51</b>	<b>701,51</b>	<b>7 816</b>	<b>11 142</b>	<b>11 142</b>	<b>264</b>	<b>2,92</b>	<b>42</b>
Cloppenburg	unter 40	115	309,23	302,04	7 704	24 913	25 506	831	2,63	31
	40 - 60	5	17,93	17,93	650	36 262	36 262	849	3,59	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>120</b>	<b>327,17</b>	<b>319,97</b>	<b>8 354</b>	<b>25 535</b>	<b>26 109</b>	<b>832</b>	<b>2,67</b>	<b>31</b>
Emsland	unter 40	312	899,20	894,82	21 752	24 190	24 309	1 051	2,87	23
	40 - 60	4	.	.	.	18 453	18 453	442	.	42
	60 u. mehr	2	.	.	.	38 977	38 977	641	.	61
	<b>Zusammen</b>	<b>318</b>	<b>924,93</b>	<b>920,55</b>	<b>22 670</b>	<b>24 510</b>	<b>24 627</b>	<b>1 022</b>	<b>2,89</b>	<b>24</b>
Friesland	unter 40	33	102,43	100,00	1 259	12 291	12 590	376	3,03	34
	40 - 60	8	13,54	13,54	140	10 354	10 354	202	1,69	51
	60 u. mehr	12	109,48	107,71	1 232	11 250	11 434	151	8,98	76
	<b>Zusammen</b>	<b>53</b>	<b>225,45</b>	<b>221,26</b>	<b>2 631</b>	<b>11 669</b>	<b>11 890</b>	<b>215</b>	<b>4,17</b>	<b>55</b>

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
<b>Grafschaft Bentheim</b>	unter 40	135	322,02	300,85	7 462	23 172	24 803	862	2,23	29
	40 - 60	7	11,67	11,53	253	21 674	21 948	436	1,65	50
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>142</b>	<b>333,69</b>	<b>312,37</b>	<b>7 715</b>	<b>23 120</b>	<b>24 697</b>	<b>835</b>	<b>2,20</b>	<b>30</b>
<b>Leer</b>	unter 40	183	386,13	386,13	4 730	12 251	12 251	393	2,11	31
	40 - 60	46	189,22	189,22	2 753	14 548	14 548	315	4,11	46
	60 u. mehr	3	37,54	37,54	558	14 874	14 874	182	12,51	82
	<b>Zusammen</b>	<b>232</b>	<b>612,88</b>	<b>612,88</b>	<b>8 041</b>	<b>13 121</b>	<b>13 121</b>	<b>338</b>	<b>2,64</b>	<b>39</b>
<b>Oldenburg</b>	unter 40	84	262,52	256,50	4 967	18 919	19 363	633	3,05	31
	40 - 60	6	11,59	11,59	249	21 512	21 512	487	1,93	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>90</b>	<b>274,11</b>	<b>268,09</b>	<b>5 216</b>	<b>19 028</b>	<b>19 455</b>	<b>624</b>	<b>2,98</b>	<b>31</b>
<b>Osnabrück</b>	unter 40	152	403,79	388,34	9 987	24 733	25 717	879	2,55	29
	40 - 60	88	137,77	135,73	3 837	27 848	28 266	591	1,54	48
	60 u. mehr	29	66,30	66,30	2 065	31 140	31 140	471	2,29	66
	<b>Zusammen</b>	<b>269</b>	<b>607,86</b>	<b>590,38</b>	<b>15 888</b>	<b>26 138</b>	<b>26 912</b>	<b>715</b>	<b>2,19</b>	<b>38</b>
<b>Vechta</b>	unter 40	36	97,46	96,43	2 910	29 863	30 181	923	2,68	33
	40 - 60	23	39,32	39,05	1 473	37 449	37 707	759	1,70	50
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>59</b>	<b>136,79</b>	<b>135,49</b>	<b>4 383</b>	<b>32 044</b>	<b>32 350</b>	<b>860</b>	<b>2,30</b>	<b>38</b>
<b>Wesermarsch</b>	unter 40	15	82,23	82,03	530	6 440	6 456	180	5,47	36
	40 - 60	50	280,62	280,62	2 275	8 108	8 108	159	5,61	51
	60 u. mehr	47	236,94	236,94	2 114	8 921	8 921	126	5,04	71
	<b>Zusammen</b>	<b>112</b>	<b>599,79</b>	<b>599,59</b>	<b>4 918</b>	<b>8 200</b>	<b>8 203</b>	<b>144</b>	<b>5,35</b>	<b>57</b>
<b>Wittmund</b>	unter 40	81	254,60	253,92	2 376	9 334	9 359	300	3,13	31
	40 - 60	50	153,84	153,84	1 234	8 021	8 021	169	3,08	47
	60 u. mehr	15	79,14	79,14	1 195	15 102	15 102	213	5,28	71
	<b>Zusammen</b>	<b>146</b>	<b>487,57</b>	<b>486,89</b>	<b>4 806</b>	<b>9 856</b>	<b>9 870</b>	<b>231</b>	<b>3,33</b>	<b>43</b>

#### 4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2008 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen 4.2 Ackerland

Statistische Region Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Kaufwert					Durchschnittliche	
				Darunter	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)						
		Anzahl	ha		1 000 Euro	Euro/ha		Euro	ha	EMZ
<b>Statistische Region, Land</b>										
<b>Braunschweig</b>	unter 30	57	208,25	207,95	2 597	12 471	12 489	596	3,65	21
	30 - 40	104	157,26	156,97	1 887	11 997	12 019	343	1,51	35
	40 - 50	163	250,90	250,87	3 030	12 075	12 077	268	1,54	45
	50 - 60	170	291,84	290,33	3 882	13 303	13 372	243	1,71	55
	60 - 70	171	351,46	350,97	5 660	16 104	16 126	248	2,05	65
	70 u. mehr	285	481,25	481,24	11 897	24 721	24 722	298	1,69	83
	<b>Zusammen</b>	<b>950</b>	<b>1 740,95</b>	<b>1 738,33</b>	<b>28 953</b>	<b>16 630</b>	<b>16 655</b>	<b>290</b>	<b>1,83</b>	<b>57</b>
<b>Hannover</b>	unter 30	176	462,58	457,39	6 696	14 475	14 639	587	2,60	25
	30 - 40	236	519,50	517,59	7 530	14 495	14 549	427	2,19	34
	40 - 50	199	430,63	426,63	7 463	17 330	17 492	401	2,14	44
	50 - 60	151	365,00	364,75	6 453	17 679	17 692	328	2,42	54
	60 - 70	207	398,50	398,40	8 295	20 815	20 820	320	1,92	65
	70 u. mehr	218	456,49	456,38	12 633	27 674	27 680	344	2,09	80
	<b>Zusammen</b>	<b>1 187</b>	<b>2 632,71</b>	<b>2 621,14</b>	<b>49 070</b>	<b>18 638</b>	<b>18 721</b>	<b>377</b>	<b>2,21</b>	<b>50</b>
<b>Lüneburg</b>	unter 30	383	1 143,84	1 128,64	11 300	9 879	10 012	464	2,95	22
	30 - 40	263	791,77	782,53	9 334	11 789	11 928	356	2,98	34
	40 - 50	74	247,95	247,95	3 176	12 810	12 810	294	3,35	44
	50 - 60	17	63,15	63,15	902	14 284	14 284	269	3,71	53
	60 - 70	29	133,02	132,68	1 905	14 322	14 358	221	4,58	65
	70 u. mehr	15	86,07	86,07	1 205	13 999	13 999	192	5,74	73
	<b>Zusammen</b>	<b>781</b>	<b>2 465,81</b>	<b>2 441,03</b>	<b>27 822</b>	<b>11 283</b>	<b>11 398</b>	<b>349</b>	<b>3,13</b>	<b>33</b>
<b>Weser-Ems</b>	unter 30	291	826,56	815,95	19 854	24 020	24 332	1 132	2,80	21
	30 - 40	335	902,07	889,28	21 135	23 429	23 766	711	2,65	33
	40 - 50	62	152,88	152,75	3 694	24 162	24 183	560	2,46	43
	50 - 60	39	65,48	65,10	2 105	32 139	32 329	599	1,67	54
	60 - 70	35	117,30	117,30	3 074	26 206	26 206	406	3,35	64
	70 u. mehr	22	119,12	119,12	2 430	20 397	20 397	256	5,41	80
	<b>Insgesamt</b>	<b>784</b>	<b>2 183,41</b>	<b>2 159,49</b>	<b>52 291</b>	<b>23 949</b>	<b>24 214</b>	<b>703</b>	<b>2,75</b>	<b>34</b>
<b>Niedersachsen</b>	unter 30	907	2 641,23	2 609,92	40 446	15 313	15 497	702	2,88	22
	30 - 40		2 370,60	2 346,36	39 886	16 825	16 999	504	2,50	34
	40 - 50	498	1 082,36	1 078,20	17 363	16 041	16 103	367	2,17	44
	50 - 60	377	785,47	783,33	13 342	16 986	17 032	314	2,08	54
	60 - 70	442	1 000,28	999,35	18 934	18 928	18 946	292	2,26	65
	70 u. mehr	540	1 142,94	1 142,82	28 165	24 642	24 645	305	2,12	81
	<b>Insgesamt</b>	<b>3 702</b>	<b>9 022,88</b>	<b>8 959,99</b>	<b>158 135</b>	<b>17 526</b>	<b>17 649</b>	<b>412</b>	<b>2,42</b>	<b>43</b>
<b>Kreisfreie Stadt, Landkreise</b>										
<b>Braunschweig, Stadt</b>	unter 40	4	12,17	12,17	334	27 458	27 458	906	3,04	30
	40 - 60	8	12,88	12,88	340	26 371	26 371	520	1,61	51
	60 u. mehr	3	3,18	3,18	144	45 195	45 195	585	1,06	77
	<b>Zusammen</b>	<b>15</b>	<b>28,23</b>	<b>28,23</b>	<b>818</b>	<b>28 959</b>	<b>28 959</b>	<b>645</b>	<b>1,88</b>	<b>45</b>
<b>Salzgitter, Stadt</b>	unter 40	2	.	.	.	30 452	30 452	34 115	.	1
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	11	.	.	.	33 890	33 890	399	.	85
	<b>Zusammen</b>	<b>14</b>	<b>140,70</b>	<b>140,70</b>	<b>4 619</b>	<b>32 831</b>	<b>32 831</b>	<b>502</b>	<b>10,05</b>	<b>65</b>
<b>Wolfsburg, Stadt</b>	unter 40	2	.	.	.	10 105	10 105	276	.	37
	40 - 60	5	.	.	.	17 350	17 350	343	.	51
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>8</b>	<b>33,20</b>	<b>33,20</b>	<b>512</b>	<b>15 411</b>	<b>15 411</b>	<b>331</b>	<b>4,15</b>	<b>47</b>

## Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Gifhorn	unter 40	65	212,67	212,67	1 933	9 090	9 090	321	3,27	28
	40 - 60	18	.	.	.	11 629	11 629	266	.	44
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>84</b>	<b>245,80</b>	<b>245,80</b>	<b>2 364</b>	<b>9 619</b>	<b>9 619</b>	<b>312</b>	<b>2,93</b>	<b>31</b>
Göttingen	unter 40	17	15,41	15,41	179	11 636	11 636	415	0,91	28
	40 - 60	87	94,43	93,59	1 132	11 989	12 097	237	1,08	51
	60 u. mehr	108	132,93	132,62	2 710	20 384	20 431	279	1,23	73
	<b>Zusammen</b>	<b>212</b>	<b>242,76</b>	<b>241,61</b>	<b>4 021</b>	<b>16 563</b>	<b>16 642</b>	<b>270</b>	<b>1,14</b>	<b>62</b>
Goslar	unter 40	3	3,23	3,23	31	9 579	9 579	915	1,08	10
	40 - 60	17	22,30	22,30	338	15 144	15 144	283	1,31	54
	60 u. mehr	28	64,57	64,57	1 210	18 733	18 733	259	2,31	72
	<b>Zusammen</b>	<b>48</b>	<b>90,10</b>	<b>90,10</b>	<b>1 578</b>	<b>17 517</b>	<b>17 517</b>	<b>268</b>	<b>1,88</b>	<b>65</b>
Helmstedt	unter 40	16	15,29	15,29	135	8 846	8 846	265	0,96	33
	40 - 60	26	102,75	102,75	1 343	13 067	13 067	270	3,95	48
	60 u. mehr	15	43,22	43,22	571	13 203	13 203	182	2,88	72
	<b>Zusammen</b>	<b>57</b>	<b>161,27</b>	<b>161,27</b>	<b>2 049</b>	<b>12 703</b>	<b>12 703</b>	<b>238</b>	<b>2,83</b>	<b>53</b>
Northeim	unter 40	11	12,50	12,50	66	5 247	5 247	161	1,14	33
	40 - 60	77	124,19	123,72	1 344	10 819	10 859	212	1,61	51
	60 u. mehr	124	233,45	233,45	3 725	15 957	15 957	227	1,88	70
	<b>Zusammen</b>	<b>212</b>	<b>370,14</b>	<b>369,67</b>	<b>5 134</b>	<b>13 871</b>	<b>13 889</b>	<b>222</b>	<b>1,74</b>	<b>63</b>
Osterode am Harz	unter 40	6	5,16	5,16	29	5 568	5 568	170	0,86	33
	40 - 60	49	83,10	83,10	699	8 408	8 408	159	1,70	53
	60 u. mehr	29	31,99	31,99	276	8 629	8 629	126	1,10	68
	<b>Zusammen</b>	<b>84</b>	<b>120,25</b>	<b>120,25</b>	<b>1 003</b>	<b>8 345</b>	<b>8 345</b>	<b>148</b>	<b>1,43</b>	<b>56</b>
Peine	unter 40	34	46,25	45,66	701	15 150	15 346	472	1,34	32
	40 - 60	36	36,67	36,48	721	19 668	19 770	420	1,01	47
	60 u. mehr	54	66,27	66,26	1 790	27 004	27 009	330	1,23	82
	<b>Zusammen</b>	<b>124</b>	<b>149,20</b>	<b>148,40</b>	<b>3 212</b>	<b>21 526</b>	<b>21 641</b>	<b>372</b>	<b>1,20</b>	<b>58</b>
Wolfenbüttel	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	9	.	.	.	17 449	17 481	323	.	54
	60 u. mehr	82	143,23	143,05	3 365	23 492	23 521	295	1,74	80
	<b>Zusammen</b>	<b>92</b>	<b>159,30</b>	<b>159,09</b>	<b>3 643</b>	<b>22 868</b>	<b>22 898</b>	<b>297</b>	<b>1,73</b>	<b>77</b>
Region Hannover	unter 40	92	200,68	200,15	2 871	14 304	14 342	479	2,18	30
	40 - 60	62	102,00	101,89	2 028	19 882	19 903	407	1,64	49
	60 u. mehr	66	110,68	110,58	3 316	29 956	29 983	411	1,68	73
	<b>Zusammen</b>	<b>220</b>	<b>413,36</b>	<b>412,63</b>	<b>8 214</b>	<b>19 871</b>	<b>19 907</b>	<b>431</b>	<b>1,88</b>	<b>46</b>
Diepholz	unter 40	166	453,52	449,01	7 861	17 332	17 506	580	2,70	30
	40 - 60	125	.	.	.	19 512	19 585	416	.	47
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>292</b>	<b>901,41</b>	<b>895,24</b>	<b>16 673</b>	<b>18 497</b>	<b>18 624</b>	<b>481</b>	<b>3,07</b>	<b>39</b>
Hameln-Pyrmont	unter 40	2	.	.	.	8 867	8 867	283	.	31
	40 - 60	25	.	.	.	13 980	13 980	274	.	51
	60 u. mehr	57	61,94	61,94	1 291	20 839	20 839	286	1,09	73
	<b>Zusammen</b>	<b>84</b>	<b>98,97</b>	<b>98,97</b>	<b>1 774</b>	<b>17 923</b>	<b>17 923</b>	<b>283</b>	<b>1,18</b>	<b>63</b>
Hildesheim	unter 40	5	4,48	4,48	21	4 771	4 771	145	0,90	33
	40 - 60	21	40,38	38,06	528	13 082	13 878	255	1,81	54
	60 u. mehr	141	345,72	345,61	9 662	27 947	27 956	353	2,45	79
	<b>Zusammen</b>	<b>167</b>	<b>390,58</b>	<b>388,16</b>	<b>10 212</b>	<b>26 145</b>	<b>26 308</b>	<b>345</b>	<b>2,32</b>	<b>76</b>

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ		
Holzminden	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	39	47,51	47,51	433	9 114	9 114	188	1,22	48
	60 u. mehr	31	.	.	.	14 465	14 465	224	.	65
	<b>Zusammen</b>	<b>71</b>	<b>108,20</b>	<b>108,20</b>	<b>1 308</b>	<b>12 094</b>	<b>12 094</b>	<b>211</b>	<b>1,52</b>	<b>57</b>
Nienburg (Weser)	unter 40	145	315,20	313,34	3 400	10 786	10 850	373	2,16	29
	40 - 60	47	95,49	95,32	1 253	13 122	13 144	274	2,03	48
	60 u. mehr	14	61,63	61,63	1 208	19 597	19 597	288	4,40	68
	<b>Zusammen</b>	<b>206</b>	<b>472,32</b>	<b>470,29</b>	<b>5 861</b>	<b>12 408</b>	<b>12 462</b>	<b>328</b>	<b>2,28</b>	<b>38</b>
Schaumburg	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	31	.	.	.	16 575	16 575	304	.	55
	60 u. mehr	115	207,86	207,86	4 371	21 030	21 030	308	1,81	68
	<b>Zusammen</b>	<b>147</b>	<b>247,87</b>	<b>247,66</b>	<b>5 028</b>	<b>20 285</b>	<b>20 302</b>	<b>308</b>	<b>1,68</b>	<b>66</b>
Celle	unter 40	31	115,72	115,72	1 321	11 416	11 416	594	3,73	19
	40 - 60	15	64,29	64,29	825	12 828	12 828	304	4,29	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>46</b>	<b>180,01</b>	<b>180,01</b>	<b>2 146</b>	<b>11 920</b>	<b>11 920</b>	<b>435</b>	<b>3,91</b>	<b>27</b>
Cuxhaven	unter 40	80	176,44	176,44	2 326	13 182	13 182	488	2,21	27
	40 - 60	2	.	.	.	10 643	10 643	259	.	41
	60 u. mehr	14	.	.	.	11 379	11 379	162	.	70
	<b>Zusammen</b>	<b>96</b>	<b>253,17</b>	<b>253,17</b>	<b>3 194</b>	<b>12 615</b>	<b>12 615</b>	<b>321</b>	<b>2,64</b>	<b>39</b>
Harburg	unter 40	42	108,08	106,08	1 132	10 469	10 667	387	2,53	28
	40 - 60	6	14,63	14,63	235	16 061	16 061	318	2,44	50
	60 u. mehr	4	17,93	17,59	303	16 914	17 234	274	4,40	63
	<b>Zusammen</b>	<b>52</b>	<b>140,64</b>	<b>138,30</b>	<b>1 670</b>	<b>11 872</b>	<b>12 073</b>	<b>350</b>	<b>2,66</b>	<b>34</b>
Lüchow-Dannenberg	unter 40	59	220,94	214,79	1 514	6 854	7 051	284	3,64	25
	40 - 60	20	45,04	45,04	392	8 704	8 704	199	2,25	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>79</b>	<b>265,98</b>	<b>259,83</b>	<b>1 906</b>	<b>7 168</b>	<b>7 337</b>	<b>261</b>	<b>3,29</b>	<b>28</b>
Lüneburg	unter 40	63	218,02	207,92	2 063	9 462	9 922	531	3,30	19
	40 - 60	6	.	.	.	12 247	12 247	275	.	45
	60 u. mehr	2	.	.	.	6 049	6 049	92	.	66
	<b>Zusammen</b>	<b>71</b>	<b>240,35</b>	<b>230,24</b>	<b>2 323</b>	<b>9 666</b>	<b>10 090</b>	<b>471</b>	<b>3,24</b>	<b>21</b>
Osterholz	unter 40	23	.	.	.	11 956	11 956	391	.	31
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>24</b>	<b>47,04</b>	<b>47,04</b>	<b>579</b>	<b>12 309</b>	<b>12 309</b>	<b>373</b>	<b>1,96</b>	<b>33</b>
Rotenburg (Wümme)	unter 40	151	436,17	435,54	4 961	11 374	11 390	413	2,88	28
	40 - 60	3	13,41	13,41	169	12 605	12 605	289	4,47	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>154</b>	<b>449,58</b>	<b>448,95</b>	<b>5 130</b>	<b>11 410</b>	<b>11 427</b>	<b>407</b>	<b>2,92</b>	<b>28</b>
Soltau-Fallingb.ostel	unter 40	69	222,84	221,50	2 201	9 877	9 937	369	3,21	27
	40 - 60	6	9,28	9,28	73	7 898	7 898	159	1,55	50
	60 u. mehr	3	18,26	18,26	172	9 429	9 429	150	6,09	63
	<b>Zusammen</b>	<b>78</b>	<b>250,39</b>	<b>249,04</b>	<b>2 446</b>	<b>9 771</b>	<b>9 823</b>	<b>323</b>	<b>3,19</b>	<b>30</b>
Stade	unter 40	46	150,04	150,04	2 161	14 403	14 403	453	3,26	32
	40 - 60	8	48,92	48,92	686	14 029	14 029	302	6,12	47
	60 u. mehr	4	45,13	45,13	690	15 295	15 295	218	11,28	70
	<b>Zusammen</b>	<b>58</b>	<b>244,09</b>	<b>244,09</b>	<b>3 538</b>	<b>14 493</b>	<b>14 493</b>	<b>346</b>	<b>4,21</b>	<b>42</b>

## Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Uelzen	unter 40	34	146,87	143,25	1 347	9 170	9 402	299	4,21	31
	40 - 60	13	56,04	56,04	849	15 145	15 145	312	4,31	49
	60 u. mehr	4	18,95	18,95	274	14 469	14 469	228	4,74	63
	<b>Zusammen</b>	<b>51</b>	<b>221,86</b>	<b>218,24</b>	<b>2 470</b>	<b>11 132</b>	<b>11 317</b>	<b>293</b>	<b>4,28</b>	<b>39</b>
Verden	unter 40	48	97,56	96,98	1 095	11 225	11 293	383	2,02	29
	40 - 60	11	28,23	28,23	462	16 371	16 371	358	2,57	46
	60 u. mehr	13	46,91	46,91	863	18 403	18 403	266	3,61	69
	<b>Zusammen</b>	<b>72</b>	<b>172,71</b>	<b>172,12</b>	<b>2 421</b>	<b>14 016</b>	<b>14 063</b>	<b>327</b>	<b>2,39</b>	<b>43</b>
Delmenhorst, Stadt	unter 40	3	4,60	4,60	88	19 178	19 178	655	1,53	29
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>3</b>	<b>4,60</b>	<b>4,60</b>	<b>88</b>	<b>19 178</b>	<b>19 178</b>	<b>655</b>	<b>1,53</b>	<b>29</b>
Emden, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	3	15,47	15,47	202	13 031	13 031	196	5,16	66
	<b>Zusammen</b>	<b>3</b>	<b>15,47</b>	<b>15,47</b>	<b>202</b>	<b>13 031</b>	<b>13 031</b>	<b>196</b>	<b>5,16</b>	<b>66</b>
Oldenburg, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Osnabrück, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>1</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ammerland	unter 40	30	81,26	81,26	1 317	16 213	16 213	516	2,71	31
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>30</b>	<b>81,26</b>	<b>81,26</b>	<b>1 317</b>	<b>16 213</b>	<b>16 213</b>	<b>516</b>	<b>2,71</b>	<b>31</b>
Aurich	unter 40	51	108,11	108,11	1 173	10 851	10 851	336	2,12	32
	40 - 60	10	30,11	30,11	402	13 353	13 353	302	3,01	44
	60 u. mehr	14	74,37	74,37	1 306	17 557	17 557	228	5,31	77
	<b>Zusammen</b>	<b>75</b>	<b>212,59</b>	<b>212,59</b>	<b>2 881</b>	<b>13 551</b>	<b>13 551</b>	<b>273</b>	<b>2,83</b>	<b>50</b>
Cloppenburg	unter 40	79	210,26	205,75	5 911	28 113	28 729	954	2,60	30
	40 - 60	5	17,93	17,93	650	36 262	36 262	849	3,59	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>84</b>	<b>228,19</b>	<b>223,69</b>	<b>6 561</b>	<b>28 753</b>	<b>29 333</b>	<b>943</b>	<b>2,66</b>	<b>31</b>
Emsland	unter 40	202	601,54	600,55	16 063	26 702	26 746	1 197	2,97	22
	40 - 60	3	.	.	.	30 210	30 210	706	.	43
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>206</b>	<b>623,22</b>	<b>622,23</b>	<b>16 912</b>	<b>27 136</b>	<b>27 179</b>	<b>1 150</b>	<b>3,02</b>	<b>24</b>
Friesland	unter 40	7	19,22	18,09	284	14 800	15 721	532	2,58	30
	40 - 60	3	.	.	.	9 440	9 440	227	.	42
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>11</b>	<b>27,87</b>	<b>26,74</b>	<b>401</b>	<b>14 379</b>	<b>14 984</b>	<b>352</b>	<b>2,43</b>	<b>43</b>

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Grafschaft Bentheim	unter 40	54	81,52	76,61	2 188	26 846	28 564	1 021	1,42	28
	40 - 60	5	8,55	8,43	187	21 878	22 189	457	1,69	49
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>59</b>	<b>90,07</b>	<b>85,04</b>	<b>2 375</b>	<b>26 374</b>	<b>27 933</b>	<b>931</b>	<b>1,44</b>	<b>30</b>
Leer	unter 40	19	.	.	.	15 232	15 232	492	1,96	31
	40 - 60	2	.	.	.	17 304	17 304	433	.	40
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>22</b>	<b>63,31</b>	<b>63,31</b>	<b>1 031</b>	<b>16 289</b>	<b>16 289</b>	<b>343</b>	<b>2,88</b>	<b>48</b>
Oldenburg	unter 40	45	170,65	165,50	3 286	19 255	19 855	650	3,68	31
	40 - 60	4	10,65	10,65	243	22 863	22 863	524	2,66	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>49</b>	<b>181,30</b>	<b>176,14</b>	<b>3 529</b>	<b>19 467</b>	<b>20 037</b>	<b>639</b>	<b>3,59</b>	<b>31</b>
Osnabrück	unter 40	84	245,40	239,14	6 430	26 203	26 889	862	2,85	31
	40 - 60	46	79,83	79,70	2 386	29 884	29 933	633	1,73	47
	60 u. mehr	31	69,42	69,42	2 156	31 064	31 064	472	2,24	66
	<b>Zusammen</b>	<b>161</b>	<b>394,64</b>	<b>388,25</b>	<b>10 972</b>	<b>27 803</b>	<b>28 260</b>	<b>695</b>	<b>2,41</b>	<b>41</b>
Vechta	unter 40	27	89,37	88,91	2 819	31 545	31 709	966	3,29	33
	40 - 60	19	35,23	34,96	1 397	39 645	39 951	793	1,84	50
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>46</b>	<b>124,60</b>	<b>123,87</b>	<b>4 216</b>	<b>33 835</b>	<b>34 035</b>	<b>901</b>	<b>2,69</b>	<b>38</b>
Wesermarsch	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Wittmund	unter 40	25	79,50	79,50	861	10 834	10 834	392	3,18	28
	40 - 60	3	22,82	22,82	285	12 484	12 484	271	7,61	46
	60 u. mehr	6	33,16	33,16	626	18 867	18 867	251	5,53	75
	<b>Zusammen</b>	<b>34</b>	<b>135,47</b>	<b>135,47</b>	<b>1 772</b>	<b>13 078</b>	<b>13 078</b>	<b>309</b>	<b>3,98</b>	<b>42</b>

4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2008 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen  
4.3 Grünland

Statistische Region Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräuße- rungsfälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungsfall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
<b>Statistische Region, Land</b>										
<b>Braunschweig</b>	unter 30	46	77,45	76,44	461	5 949	6 028	248	1,66	24
	30 - 40	81	111,75	110,88	735	6 573	6 624	195	1,37	34
	40 - 50	97	90,09	89,90	698	7 748	7 764	178	0,93	44
	50 - 60	45	36,79	36,50	282	7 661	7 723	141	0,81	55
	60 - 70	24	13,92	13,92	110	7 901	7 901	119	0,58	67
	70 u. mehr	10	4,63	4,63	40	8 566	8 566	116	0,46	74
	<b>Zusammen</b>	<b>303</b>	<b>334,64</b>	<b>332,27</b>	<b>2 325</b>	<b>6 947</b>	<b>6 997</b>	<b>181</b>	<b>1,10</b>	<b>39</b>
<b>Hannover</b>	unter 30	26	30,05	29,84	226	7 523	7 574	334	1,15	23
	30 - 40	120	218,05	213,61	1 821	8 351	8 525	239	1,78	36
	40 - 50	99	138,56	134,86	1 258	9 077	9 326	214	1,36	44
	50 - 60	40	43,35	42,88	437	10 088	10 198	186	1,07	55
	60 - 70	33	32,18	32,18	427	13 278	13 278	207	0,98	64
	70 u. mehr	20	14,12	14,01	163	11 580	11 668	156	0,70	75
	<b>Zusammen</b>	<b>338</b>	<b>476,30</b>	<b>467,39</b>	<b>4 333</b>	<b>9 097</b>	<b>9 270</b>	<b>221</b>	<b>1,38</b>	<b>42</b>
<b>Lüneburg</b>	unter 30	168	427,31	419,80	2 860	6 692	6 812	298	2,50	23
	30 - 40	390	936,35	933,15	7 005	7 482	7 507	220	2,39	34
	40 - 50	172	401,57	401,13	3 357	8 361	8 370	195	2,33	43
	50 - 60	47	161,22	157,60	1 363	8 453	8 647	157	3,35	55
	60 - 70	62	309,37	308,08	2 855	9 227	9 266	144	4,97	64
	70 u. mehr	33	122,79	122,79	1 579	12 856	12 856	170	3,72	76
	<b>Zusammen</b>	<b>872</b>	<b>2 358,61</b>	<b>2 342,55</b>	<b>19 019</b>	<b>8 063</b>	<b>8 119</b>	<b>197</b>	<b>2,69</b>	<b>41</b>
<b>Weser-Ems</b>	unter 30	218	471,87	470,41	5 944	12 597	12 636	547	2,16	23
	30 - 40	486	1 178,15	1 169,61	13 687	11 617	11 702	350	2,41	33
	40 - 50	176	554,89	554,73	5 832	10 509	10 512	242	3,15	43
	50 - 60	67	323,52	323,52	3 291	10 172	10 172	190	4,83	54
	60 - 70	43	243,49	243,49	2 401	9 859	9 859	154	5,66	64
	70 u. mehr	39	230,37	228,75	2 433	10 561	10 636	137	5,87	77
	<b>Zusammen</b>	<b>1 029</b>	<b>3 002,29</b>	<b>2 990,51</b>	<b>33 587</b>	<b>11 187</b>	<b>11 231</b>	<b>269</b>	<b>2,91</b>	<b>42</b>
<b>Niedersachsen</b>	unter 30	458	1 006,68	996,49	9 491	9 428	9 524	412	2,18	23
	30 - 40	1 077	2 444,31	2 427,25	23 248	9 511	9 578	282	2,25	34
	40 - 50	544	1 185,10	1 180,62	11 145	9 404	9 440	218	2,17	43
	50 - 60	199	564,88	560,50	5 373	9 512	9 586	177	2,82	54
	60 - 70	162	598,97	597,68	5 793	9 671	9 692	151	3,69	64
	70 u. mehr	102	371,90	370,17	4 215	11 332	11 385	148	3,63	77
	<b>Insgesamt</b>	<b>2 542</b>	<b>6 171,85</b>	<b>6 132,71</b>	<b>59 263</b>	<b>9 602</b>	<b>9 663</b>	<b>234</b>	<b>2,41</b>	<b>41</b>
<b>Kreisfreie Stadt, Landkreise</b>										
<b>Braunschweig, Stadt</b>	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	4	.	.	.	16 459	16 459	384	.	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>6,38</b>	<b>6,38</b>	<b>101</b>	<b>15 879</b>	<b>15 879</b>	<b>378</b>	<b>1,28</b>	<b>42</b>
<b>Salzgitter, Stadt</b>	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Wolfsburg, Stadt</b>	unter 40	2	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>2</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>

Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Gifhorn	unter 40	50	112,26	112,26	625	5 571	5 571	185	2,25	30
	40 - 60	9	25,85	25,85	241	9 338	9 338	224	2,87	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>59</b>	<b>138,10</b>	<b>138,10</b>	<b>867</b>	<b>6 276</b>	<b>6 276</b>	<b>194</b>	<b>2,34</b>	<b>32</b>
Göttingen	unter 40	12	11,93	11,93	91	7 645	7 645	256	0,99	30
	40 - 60	31	17,36	17,13	133	7 671	7 772	155	0,55	50
	60 u. mehr	10	5,48	5,48	50	9 175	9 175	137	0,55	67
	<b>Zusammen</b>	<b>53</b>	<b>34,76</b>	<b>34,54</b>	<b>275</b>	<b>7 899</b>	<b>7 951</b>	<b>173</b>	<b>0,65</b>	<b>46</b>
Goslar	unter 40	13	16,15	16,15	108	6 679	6 679	198	1,24	34
	40 - 60	7	.	.	.	8 434	8 434	180	.	47
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>21</b>	<b>29,17</b>	<b>29,17</b>	<b>214</b>	<b>7 327</b>	<b>7 327</b>	<b>182</b>	<b>1,39</b>	<b>40</b>
Helmstedt	unter 40	6	.	.	.	5 196	5 196	201	.	26
	40 - 60	14	12,66	12,66	117	9 222	9 222	205	0,90	45
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>21</b>	<b>17,98</b>	<b>17,98</b>	<b>148</b>	<b>8 241</b>	<b>8 241</b>	<b>206</b>	<b>0,86</b>	<b>40</b>
Northeim	unter 40	12	19,19	18,50	209	10 883	11 287	349	1,54	32
	40 - 60	35	25,21	25,02	117	4 648	4 683	94	0,71	50
	60 u. mehr	16	8,99	8,99	69	7 684	7 684	110	0,56	70
	<b>Zusammen</b>	<b>63</b>	<b>53,39</b>	<b>52,52</b>	<b>395</b>	<b>7 400</b>	<b>7 523</b>	<b>160</b>	<b>0,83</b>	<b>47</b>
Osterode am Harz	unter 40	14	13,22	12,11	59	4 471	4 881	229	0,86	21
	40 - 60	31	22,80	22,73	115	5 038	5 053	105	0,73	48
	60 u. mehr	5	2,63	2,63	18	6 963	6 963	103	0,53	67
	<b>Zusammen</b>	<b>50</b>	<b>38,65</b>	<b>37,47</b>	<b>192</b>	<b>4 975</b>	<b>5 132</b>	<b>126</b>	<b>0,75</b>	<b>41</b>
Peine	unter 40	15	7,01	6,91	46	6 554	6 640	196	0,46	34
	40 - 60	8	.	.	.	11 355	11 355	234	.	49
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>24</b>	<b>11,65</b>	<b>11,56</b>	<b>99</b>	<b>8 490</b>	<b>8 557</b>	<b>215</b>	<b>0,48</b>	<b>40</b>
Wolfenbüttel	unter 40	2	.	.	.	6 376	6 376	231	.	28
	40 - 60	3	.	.	.	13 308	13 308	264	.	50
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>3,18</b>	<b>3,18</b>	<b>27</b>	<b>8 563</b>	<b>8 563</b>	<b>246</b>	<b>0,64</b>	<b>35</b>
Region Hannover	unter 40	36	46,36	45,62	479	10 334	10 502	315	1,27	33
	40 - 60	21	25,52	25,25	250	9 807	9 912	218	1,20	45
	60 u. mehr	4	4,25	4,25	67	15 715	15 715	240	1,06	65
	<b>Zusammen</b>	<b>61</b>	<b>76,13</b>	<b>75,12</b>	<b>796</b>	<b>10 458</b>	<b>10 599</b>	<b>270</b>	<b>1,23</b>	<b>39</b>
Diepholz	unter 40	51	82,64	81,46	759	9 189	9 322	275	1,60	34
	40 - 60	29	.	.	.	12 310	13 010	293	.	44
	60 u. mehr	2	.	.	.	9 599	9 599	149	.	64
	<b>Zusammen</b>	<b>82</b>	<b>146,93</b>	<b>142,48</b>	<b>1 541</b>	<b>10 491</b>	<b>10 819</b>	<b>279</b>	<b>1,74</b>	<b>39</b>
Hameln-Pyrmont	unter 40	4	4,05	4,05	35	8 609	8 609	257	1,01	33
	40 - 60	19	11,54	11,26	95	8 256	8 456	167	0,59	51
	60 u. mehr	14	9,56	9,56	147	15 364	15 364	223	0,68	69
	<b>Zusammen</b>	<b>37</b>	<b>25,15</b>	<b>24,87</b>	<b>277</b>	<b>11 016</b>	<b>11 137</b>	<b>203</b>	<b>0,67</b>	<b>55</b>
Hildesheim	unter 40	5	6,00	6,00	42	7 054	7 054	205	1,20	34
	40 - 60	11	10,50	10,48	52	4 998	5 009	106	0,95	47
	60 u. mehr	11	10,56	10,56	125	11 878	11 878	176	0,96	68
	<b>Zusammen</b>	<b>27</b>	<b>27,06</b>	<b>27,03</b>	<b>220</b>	<b>8 138</b>	<b>8 145</b>	<b>156</b>	<b>1,00</b>	<b>52</b>

### Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Holzminden	unter 40	11	8,65	8,65	44	5 081	5 081	150	0,79	34
	40 - 60	21	33,79	33,79	160	4 748	4 748	103	1,61	46
	60 u. mehr	6	4,13	4,13	22	5 220	5 220	75	0,69	70
	<b>Zusammen</b>	<b>38</b>	<b>46,58</b>	<b>46,58</b>	<b>226</b>	<b>4 852</b>	<b>4 852</b>	<b>106</b>	<b>1,23</b>	<b>46</b>
Nienburg (Weser)	unter 40	36	99,39	96,67	678	6 825	7 018	202	2,69	35
	40 - 60	19	23,04	22,72	177	7 661	7 770	172	1,20	45
	60 u. mehr	5	5,53	5,53	73	13 256	13 256	190	1,11	70
	<b>Zusammen</b>	<b>60</b>	<b>127,97</b>	<b>124,92</b>	<b>928</b>	<b>7 254</b>	<b>7 431</b>	<b>195</b>	<b>2,08</b>	<b>38</b>
Schaumburg	unter 40	3	1,01	1,01	9	9 074	9 074	266	0,34	34
	40 - 60	19	16,66	16,66	211	12 661	12 661	242	0,88	52
	60 u. mehr	11	8,83	8,72	124	14 024	14 195	218	0,79	65
	<b>Zusammen</b>	<b>33</b>	<b>26,50</b>	<b>26,39</b>	<b>344</b>	<b>12 977</b>	<b>13 030</b>	<b>233</b>	<b>0,80</b>	<b>56</b>
Celle	unter 40	10	14,34	14,34	87	6 034	6 034	176	1,43	34
	40 - 60	5	7,76	7,76	61	7 812	7 812	177	1,55	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>15</b>	<b>22,10</b>	<b>22,10</b>	<b>147</b>	<b>6 658</b>	<b>6 658</b>	<b>177</b>	<b>1,47</b>	<b>38</b>
Cuxhaven	unter 40	131	407,95	407,95	3 273	8 023	8 023	247	3,11	33
	40 - 60	60	218,32	218,32	1 874	8 584	8 584	193	3,64	45
	60 u. mehr	63	284,22	283,25	2 848	10 019	10 053	147	4,50	68
	<b>Zusammen</b>	<b>254</b>	<b>910,49</b>	<b>909,52</b>	<b>7 995</b>	<b>8 781</b>	<b>8 790</b>	<b>189</b>	<b>3,58</b>	<b>47</b>
Harburg	unter 40	54	94,44	90,99	794	8 405	8 724	270	1,68	32
	40 - 60	10	.	.	.	8 917	8 983	173	.	52
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>65</b>	<b>121,14</b>	<b>117,49</b>	<b>1 035</b>	<b>8 546</b>	<b>8 811</b>	<b>239</b>	<b>1,81</b>	<b>37</b>
Lüchow-Dannenberg	unter 40	19	26,06	26,06	183	7 003	7 003	275	1,37	25
	40 - 60	18	.	.	.	6 638	6 641	138	.	48
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>38</b>	<b>59,59</b>	<b>59,58</b>	<b>409</b>	<b>6 859</b>	<b>6 860</b>	<b>178</b>	<b>1,57</b>	<b>38</b>
Lüneburg	unter 40	31	58,28	58,07	319	5 472	5 492	477	1,87	12
	40 - 60	9	.	.	.	6 929	8 056	159	.	51
	60 u. mehr	2	.	.	.	4 637	4 705	76	.	62
	<b>Zusammen</b>	<b>42</b>	<b>106,48</b>	<b>102,33</b>	<b>602</b>	<b>5 651</b>	<b>5 881</b>	<b>190</b>	<b>2,44</b>	<b>31</b>
Osterholz	unter 40	60	176,86	176,86	1 110	6 276	6 276	198	2,95	32
	40 - 60	14	37,18	37,18	348	9 361	9 361	222	2,66	42
	60 u. mehr	3	5,47	5,47	94	17 194	17 194	243	1,82	71
	<b>Zusammen</b>	<b>77</b>	<b>219,51</b>	<b>219,51</b>	<b>1 552</b>	<b>7 070</b>	<b>7 070</b>	<b>205</b>	<b>2,85</b>	<b>35</b>
Rotenburg (Wümme)	unter 40	112	284,89	278,80	1 827	6 414	6 554	215	2,49	30
	40 - 60	18	22,95	22,95	165	7 185	7 185	163	1,28	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	0	0	0	0,00	0
	<b>Zusammen</b>	<b>130</b>	<b>307,84</b>	<b>301,76</b>	<b>1 992</b>	<b>6 471</b>	<b>6 602</b>	<b>210</b>	<b>2,32</b>	<b>31</b>
Soltau-Fallingb.ostel	unter 40	36	62,07	62,07	459	7 393	7 393	246	1,72	30
	40 - 60	4	.	.	.	8 156	8 156	177	.	46
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>41</b>	<b>75,90</b>	<b>75,90</b>	<b>583</b>	<b>7 683</b>	<b>7 683</b>	<b>229</b>	<b>1,85</b>	<b>34</b>
Stade	unter 40	59	154,87	154,87	1 158	7 479	7 479	236	2,62	32
	40 - 60	66	163,08	162,84	1 322	8 107	8 119	168	2,47	48
	60 u. mehr	16	89,98	89,98	1 036	11 513	11 513	170	5,62	68
	<b>Zusammen</b>	<b>141</b>	<b>407,93</b>	<b>407,69</b>	<b>3 516</b>	<b>8 620</b>	<b>8 625</b>	<b>186</b>	<b>2,89</b>	<b>46</b>

### Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Uelzen	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	6	.	.	.	7 200	7 200	172	.	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>7</b>	<b>4,62</b>	<b>4,62</b>	<b>33</b>	<b>7 120</b>	<b>7 120</b>	<b>172</b>	<b>0,66</b>	<b>41</b>
Verden	unter 40	45	83,36	82,39	653	7 830	7 922	263	1,83	30
	40 - 60	9	14,45	14,45	208	14 430	14 430	312	1,61	46
	60 u. mehr	8	25,21	25,21	293	11 643	11 643	177	3,15	66
	<b>Zusammen</b>	<b>62</b>	<b>123,01</b>	<b>122,05</b>	<b>1 155</b>	<b>9 387</b>	<b>9 461</b>	<b>240</b>	<b>1,97</b>	<b>39</b>
Delmenhorst, Stadt	unter 40	5	2,70	2,70	46	17 089	17 089	485	0,54	35
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>5</b>	<b>2,70</b>	<b>2,70</b>	<b>46</b>	<b>17 089</b>	<b>17 089</b>	<b>485</b>	<b>0,54</b>	<b>35</b>
Emden, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>2</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>12 938</b>	<b>12 938</b>	<b>234</b>	<b>.</b>	<b>55</b>
Oldenburg, Stadt	unter 40	9	20,56	20,56	235	11 409	11 409	358	2,28	32
	40 - 60	3	.	.	.	10 097	10 097	241	.	42
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>13</b>	<b>28,67</b>	<b>28,67</b>	<b>317</b>	<b>11 074</b>	<b>11 074</b>	<b>315</b>	<b>2,21</b>	<b>35</b>
Osnabrück, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>2</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>28 340</b>	<b>28 340</b>	<b>767</b>	<b>.</b>	<b>37</b>
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>1</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>	<b>.</b>
Ammerland	unter 40	98	.	.	.	10 705	10 705	337	.	32
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>99</b>	<b>344,75</b>	<b>344,75</b>	<b>3 698</b>	<b>10 726</b>	<b>10 726</b>	<b>337</b>	<b>3,48</b>	<b>32</b>
Aurich	unter 40	126	306,82	306,82	2 992	9 751	9 751	312	2,44	31
	40 - 60	30	122,60	122,60	1 267	10 331	10 331	223	4,09	46
	60 u. mehr	9	59,51	59,51	677	11 374	11 374	176	6,61	65
	<b>Zusammen</b>	<b>165</b>	<b>488,92</b>	<b>488,92</b>	<b>4 935</b>	<b>10 094</b>	<b>10 094</b>	<b>259</b>	<b>2,96</b>	<b>39</b>
Cloppenburg	unter 40	25	.	.	.	15 146	15 216	469	.	32
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>26</b>	<b>56,21</b>	<b>55,96</b>	<b>849</b>	<b>15 107</b>	<b>15 176</b>	<b>466</b>	<b>2,15</b>	<b>33</b>
Emsland	unter 40	77	.	.	.	16 754	16 754	763	.	22
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>79</b>	<b>172,40</b>	<b>172,40</b>	<b>2 890</b>	<b>16 762</b>	<b>16 762</b>	<b>740</b>	<b>2,18</b>	<b>23</b>
Friesland	unter 40	13	26,44	25,75	253	9 585	9 840	296	1,98	33
	40 - 60	7	23,29	23,29	278	11 952	11 952	263	3,33	45
	60 u. mehr	10	93,06	91,44	982	10 558	10 745	144	9,14	75
	<b>Zusammen</b>	<b>30</b>	<b>142,79</b>	<b>140,48</b>	<b>1 514</b>	<b>10 605</b>	<b>10 779</b>	<b>173</b>	<b>4,68</b>	<b>62</b>

### Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
<b>Grafschaft Bentheim</b>	unter 40	43	74,12	69,04	1 455	19 634	21 081	687	1,61	31
	40 - 60	4	3,94	3,91	75	19 073	19 200	370	0,98	52
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>47</b>	<b>78,06</b>	<b>72,95</b>	<b>1 530</b>	<b>19 606</b>	<b>20 980</b>	<b>659</b>	<b>1,55</b>	<b>32</b>
<b>Leer</b>	unter 40	154	331,44	331,44	3 882	11 712	11 712	382	2,15	31
	40 - 60	54	.	.	.	14 580	14 580	318	.	46
	60 u. mehr	2	.	.	.	11 853	11 853	150	.	79
	<b>Zusammen</b>	<b>210</b>	<b>549,57</b>	<b>549,57</b>	<b>7 010</b>	<b>12 756</b>	<b>12 756</b>	<b>337</b>	<b>2,62</b>	<b>38</b>
<b>Oldenburg</b>	unter 40	33	53,23	52,96	710	13 345	13 413	418	1,60	32
	40 - 60	3	3,59	3,59	63	17 494	17 494	411	1,20	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>36</b>	<b>56,82</b>	<b>56,55</b>	<b>773</b>	<b>13 608</b>	<b>13 673</b>	<b>417</b>	<b>1,57</b>	<b>33</b>
<b>Osnabrück</b>	unter 40	49	77,70	76,36	1 244	16 010	16 291	501	1,56	33
	40 - 60	30	.	.	.	16 375	16 455	379	.	43
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	<b>Zusammen</b>	<b>80</b>	<b>105,84</b>	<b>104,37</b>	<b>1 703</b>	<b>16 093</b>	<b>16 320</b>	<b>459</b>	<b>1,30</b>	<b>36</b>
<b>Vechta</b>	unter 40	9	8,09	7,52	91	11 281	12 129	387	0,84	31
	40 - 60	4	4,09	4,09	76	18 550	18 550	426	1,02	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>13</b>	<b>12,18</b>	<b>11,62</b>	<b>167</b>	<b>13 724</b>	<b>14 392</b>	<b>404</b>	<b>0,89</b>	<b>36</b>
<b>Wesermarsch</b>	unter 40	10	48,41	48,21	243	5 018	5 039	148	4,82	34
	40 - 60	53	309,28	309,28	2 499	8 080	8 080	162	5,84	50
	60 u. mehr	47	236,94	236,94	2 114	8 921	8 921	126	5,04	71
	<b>Zusammen</b>	<b>110</b>	<b>594,63</b>	<b>594,43</b>	<b>4 856</b>	<b>8 166</b>	<b>8 168</b>	<b>143</b>	<b>5,40</b>	<b>57</b>
<b>Wittmund</b>	unter 40	51	131,06	130,42	1 094	8 346	8 388	274	2,56	31
	40 - 60	50	165,05	165,05	1 272	7 708	7 708	167	3,30	46
	60 u. mehr	10	46,70	46,70	574	12 291	12 291	182	4,67	67
	<b>Zusammen</b>	<b>111</b>	<b>342,82</b>	<b>342,17</b>	<b>2 940</b>	<b>8 576</b>	<b>8 593</b>	<b>199</b>	<b>3,08</b>	<b>43</b>