



F II 1 - m 04 / 2005

## Gemeldete Baugenehmigungen im April 2005



Niedersachsen

## Zeichenerklärung:

- 0 = weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- = nichts vorhanden (genau null)
- ... = Angabe fällt später an
- = Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten

## Verantwortlich für diese Veröffentlichung:

|                 |                     |                           |
|-----------------|---------------------|---------------------------|
| Uwe Mahnecke    | Referatsleiter      | Tel. (0511) 98 98 - 33 13 |
| Stefan Koy      | Hauptsachbearbeiter | Tel. (0511) 98 98 - 23 57 |
| Yvonne Villwock | Sachbearbeiterin    | Tel. (0511) 98 98 - 33 20 |

### Auskünfte:

Zentrale Informationsstelle  
Tel.(0511) 98 98 - 11 34  
Fax(0511) 98 98 - 41 32

Herausgeber: Niedersächsisches Landesamt für Statistik (NLS)

Zu beziehen durch: NLS - Schriftenvertrieb -,

Postfach 91 07 64, 30427 Hannover,

Dienstgebäude Göttinger Chaussee 76

Tel. (05 11) 98 98 - 31 66, Fax (05 11) 98 98 - 41 33

E-mail: [vertrieb@nls.niedersachsen.de](mailto:vertrieb@nls.niedersachsen.de)

Internet: [www.nls.niedersachsen.de](http://www.nls.niedersachsen.de)

Preis: 5,50 €

Erschienen im August 2005

© Niedersächsisches Landesamt für Statistik, Hannover 2005. Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichtserstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den

einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Bauvorhaben nach § 69 a NBauO (genehmigungsfreier Bau von Wohnungsgebäuden) sind darin nur dann berücksichtigt, wenn sie dem NLS gemeldet wurden.

Eine unterjährige Veröffentlichung der Baufertigstellungen erfolgt nicht mehr, da der überwiegende Teil mit der Meldung des Bauüberhangs im Dezember des Berichtsjahres eingereicht wird. Eine Ausweisung der einzelnen Monate hat daher qualitativ keinen hohen Aussagewert.

## Hinweise

Definition der erfassten Merkmale:

### Wohngebäude/Nichtwohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte Wohnzwecken dienen. Wird weniger als die Hälfte der Gesamtnutzfläche für Wohnzwecke genutzt, handelt es sich um ein Nichtwohngebäude.

### Wohnheime

Wohnheime dienen primär dem gemeinschaftlichen Wohnen bestimmter Personen. Sie besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (z.B. zur Verpflegung) und können sowohl Wohnungen als auch sonstige Wohneinheiten enthalten. In den Baustatistiken zählen die Wohnheime seit 1979 zu den Wohngebäuden.

### Wohneinheiten/Wohnungen

Wohneinheiten lassen sich untergliedern in Wohnungen und sonstige Wohneinheiten. Eine Wohnung ist in Anlehnung an DIN 283 die Summe der Räume, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit Kochgelegenheit

(Kochnische/Kochschrank). Die sonstigen Wohneinheiten liegen typischerweise vor allem in Wohnheimen.

### Veranschlagte Kosten, Rauminhalt, Wohn- und Nutzfläche

Veranschlagte Kosten sind die der Baukonstruktion (einschließlich Erdarbeiten), der Installation einschließlich deren betriebstechnischen Anlagen, der betrieblichen Einbauten sowie Kosten für besondere Bauausführung (DIN 276). Für die Rauminhaltsberechnung (brutto) gilt DIN 277. Zur Nutzfläche (DIN 277, ohne Wohnfläche) zählt z.B. auch die Fläche der Zimmer in Anstaltsgebäuden, in denen nicht primär das Wohnen im Vordergrund steht. In die Wohnflächenberechnung (DIN 283) gehen die Wohn- und Schlafräume, die Küchen und die Nebenräume ein.

### Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

In den vorliegenden Ergebnissen dieser Bautätigkeitsart sind die im Zuge dieser Baumaßnahmen zunächst nötigen Abgänge von Wohnungen und Flächen mit den Zugängen saldiert. Es handelt sich also um Nettowerte.

1.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im April 2005  
insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Gebäudearten und Bauherren

| Gebäude<br>Bauherr  | Gebäude/<br>Bau-<br>maßnahmen | Rauminhalt<br>in neuen<br>Gebäuden | Nutz-<br>fläche | Wohnungen    |                     | Sonst. Wohneinheiten |                     | Wohn-<br>räume | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|---|-------------------------------|------------------------------------|-----------------|--------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------|---|
|   |                               |                                    |                 | Insgesamt    | darin<br>Wohnfläche | Insgesamt            | darin<br>Wohnfläche |                |   |
|   |                               |                                    |                 | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  | Anzahl               | 100 m <sup>2</sup>  |                |   |
| <b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>   | <b>2 207</b>                  | <b>3 040</b>                       | <b>3 641,3</b>  | <b>1 781</b> | <b>2 319,2</b>      | -                    | -                   | <b>9 933</b>   | <b>374 161</b>                          |
| <b>Wohngebäude</b>  | <b>1 760</b>                  | <b>983</b>                         | <b>427,3</b>    | <b>1 761</b> | <b>2 297,5</b>      | -                    | -                   | <b>9 857</b>   | <b>233 731</b>                          |
| davon   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung   | -                             | -                                  | -               | -            | -                   | -                    | -                   | -              | -                                       |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen   | -                             | -                                  | -               | -            | -                   | -                    | -                   | -              | -                                       |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen                                     | -                             | -                                  | -               | -            | -                   | -                    | -                   | -              | -                                       |
| Wohnheime   | -                             | -                                  | -               | -            | -                   | -                    | -                   | -              | -                                       |
| darunter  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen  | 38                            | 66                                 | 34,2            | 170          | 149,9               | -                    | -                   | 744            | 14 328                                  |
| Von den Bauherren waren   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Öffentliche Bauherren   | 4                             | 2                                  | 0,8             | 5            | 5,4                 | -                    | -                   | 24             | 615                                     |
| Unternehmen   | 140                           | 133                                | 50,9            | 293          | 299,1               | -                    | -                   | 1 282          | 31 011                                  |
| davon   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Wohnungsunternehmen   | 89                            | 91                                 | 44,3            | 206          | 201,8               | -                    | -                   | 861            | 21 354                                  |
| Immobilienfonds   | 1                             | .                                  | .               | 1            | .                   | -                    | -                   | 5              | .                                       |
| Sonstige Unternehmen  | 50                            | .                                  | .               | 86           | .                   | -                    | -                   | 416            | .                                       |
| Private Haushalte   | 1 612                         | 847                                | 374,0           | 1 463        | 1 993,4             | -                    | -                   | 8 552          | 201 929                                 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck  | 4                             | 1                                  | 1,7             | -            | -0,3                | -                    | -                   | -1             | 176                                     |
| <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>  | <b>447</b>                    | <b>2 057</b>                       | <b>3 214,0</b>  | <b>20</b>    | <b>21,7</b>         | -                    | -                   | <b>76</b>      | <b>140 430</b>                          |
| davon   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Anstaltsgebäude   | 11                            | 29                                 | 96,2            | -            | -                   | -                    | -                   | -              | 9 010                                   |
| Büro- und Verwaltungsgebäude  | 33                            | 69                                 | 155,5           | -5           | -4,6                | -                    | -                   | -25            | 13 186                                  |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude                                       | 120                           | 370                                | 704,1           | 4            | 5,4                 | -                    | -                   | 16             | 17 216                                  |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude                                  | 226                           | 1 456                              | 1 980,8         | 18           | 17,5                | -                    | -                   | 76             | 71 120                                  |
| darunter  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Fabrik- und Werkstattgebäude  | 30                            | 207                                | 359,2           | 1            | 1,0                 | -                    | -                   | 4              | 18 130                                  |
| Handels- und Lagergebäude   | 115                           | 978                                | 1 152,5         | 13           | 12,1                | -                    | -                   | 52             | 33 196                                  |
| Hotels und Gaststätten  | 14                            | 6                                  | 20,0            | -            | -0,2                | -                    | -                   | -              | 2 802                                   |
| sonstige Nichtwohngebäude   | 57                            | 133                                | 277,4           | 3            | 3,4                 | -                    | -                   | 9              | 29 898                                  |
| darunter  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Ausgewählte Infrastrukturgebäude  | 71                            | 164                                | 377,0           | 3            | 3,4                 | -                    | -                   | 9              | 39 203                                  |
| Von den Bauherren waren   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Öffentliche Bauherren   | 37                            | 103                                | 192,9           | -1           | -1,3                | -                    | -                   | -7             | 20 881                                  |
| Unternehmen   | 298                           | 1 840                              | 2 735,1         | 19           | 21,7                | -                    | -                   | 80             | 96 795                                  |
| davon   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei                                 | 114                           | 345                                | 659,3           | 3            | 3,8                 | -                    | -                   | 13             | 16 112                                  |
| Produzierendes Gewerbe  | 67                            | 497                                | 714,9           | 4            | 5,3                 | -                    | -                   | 20             | 29 780                                  |
| Handel, Kreditinst. und Versicherungs-<br>gewerbe, Dienstleistungen sowie |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Verkehr und Nachrichtenübermittlung                                       | 117                           | 998                                | 1 361,0         | 12           | 12,6                | -                    | -                   | 47             | 50 903                                  |
| darunter:   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Immobilienfonds   | 1                             | .                                  | .               | -            | .                   | -                    | -                   | -              | .                                       |
| Private Haushalte   | 86                            | 87                                 | 189,6           | 2            | 1,3                 | -                    | -                   | 2              | 12 386                                  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck  | 26                            | 28                                 | 96,3            | -            | -                   | -                    | -                   | 1              | 10 368                                  |

1.2 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im April 2005  
im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren

| Gebäude<br>Bauherr   | Gebäude/<br>Bau-<br>maßnahmen | Rauminhalt<br>in neuen<br>Gebäuden | Nutz-<br>fläche | Wohnungen    |                     | Sonst. Wohneinheiten |                     | Wohn-<br>räume | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|--|-------------------------------|------------------------------------|-----------------|--------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------|---|
|  |                               |                                    |                 | Insgesamt    | darin<br>Wohnfläche | Insgesamt            | darin<br>Wohnfläche |                |   |
|  |                               |                                    |                 | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  | Anzahl               | 100 m <sup>2</sup>  |                |   |
| <b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>  | <b>1 518</b>                  | <b>3 040</b>                       | <b>3 409,3</b>  | <b>1 574</b> | <b>1 992,3</b>      | -                    | -                   | <b>8 621</b>   | <b>317 135</b>                          |
| <b>Wohngebäude</b>   | <b>1 213</b>                  | <b>983</b>                         | <b>462,1</b>    | <b>1 551</b> | <b>1 969,1</b>      | -                    | -                   | <b>8 530</b>   | <b>200 514</b>                          |
| davon  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung  | 1 060                         | 756                                | 356,5           | 1 060        | 1 501,0             | -                    | -                   | 6 339          | 155 638                                 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen  | 98                            | 105                                | 42,7            | 196          | 217,8               | -                    | -                   | 998            | 20 652                                  |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen  | 55                            | 122                                | 62,8            | 295          | 250,4               | -                    | -                   | 1 193          | 24 224                                  |
| Wohnheime  | -                             | -                                  | -               | -            | -                   | -                    | -                   | -              | -                                       |
| darunter   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen   | 32                            | 66                                 | 40,8            | 150          | 137,0               | -                    | -                   | 679            | 13 300                                  |
| Von den Bauherren waren  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Öffentliche Bauherren  | 3                             | .                                  | .               | 3            | .                   | -                    | -                   | 16             | .                                       |
| Unternehmen  | 124                           | 133                                | 57,3            | 267          | 273,4               | -                    | -                   | 1 199          | 26 326                                  |
| davon  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Wohnungsunternehmen  | 83                            | 91                                 | 34,9            | 202          | 196,1               | -                    | -                   | 871            | 17 911                                  |
| Immobilienfonds  | 1                             | .                                  | .               | 1            | .                   | -                    | -                   | 5              | .                                       |
| Sonstige Unternehmen   | 40                            | .                                  | .               | 64           | .                   | -                    | -                   | 323            | .                                       |
| Private Haushalte  | 1 085                         | 847                                | 404,0           | 1 280        | 1 691,2             | -                    | -                   | 7 310          | 173 733                                 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck   | 1                             | .                                  | .               | 1            | .                   | -                    | -                   | 5              | .                                       |
| <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>   | <b>305</b>                    | <b>2 057</b>                       | <b>2 947,2</b>  | <b>23</b>    | <b>23,2</b>         | -                    | -                   | <b>91</b>      | <b>116 621</b>                          |
| davon  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Anstaltsgebäude  | 5                             | 29                                 | 66,1            | -            | -                   | -                    | -                   | -              | 6 968                                   |
| Büro- und Verwaltungsgebäude   | 17                            | 69                                 | 134,7           | 1            | 0,9                 | -                    | -                   | 3              | 11 637                                  |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude  | 99                            | 370                                | 660,4           | 2            | 2,4                 | -                    | -                   | 8              | 15 049                                  |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude   | 160                           | 1 456                              | 1 862,5         | 16           | 15,6                | -                    | -                   | 66             | 61 974                                  |
| darunter   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Fabrik- und Werkstattgebäude   | 17                            | 207                                | 324,7           | 1            | 1,0                 | -                    | -                   | 4              | 16 328                                  |
| Handels- und Lagergebäude  | 86                            | 978                                | 1 105,1         | 12           | 11,3                | -                    | -                   | 48             | 29 797                                  |
| Hotels und Gaststätten   | 5                             | 6                                  | 11,2            | -            | -                   | -                    | -                   | -              | 822                                     |
| sonstige Nichtwohngebäude  | 24                            | 133                                | 223,4           | 4            | 4,2                 | -                    | -                   | 14             | 20 993                                  |
| darunter   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Ausgewählte Infrastrukturgebäude   | 29                            | 164                                | 290,3           | 4            | 4,2                 | -                    | -                   | 14             | 27 931                                  |
| Von den Bauherren waren  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Öffentliche Bauherren  | 15                            | 103                                | 154,7           | -            | -                   | -                    | -                   | -              | 16 377                                  |
| Unternehmen  | 219                           | 1 840                              | 2 567,5         | 20           | 20,5                | -                    | -                   | 80             | 86 897                                  |
| davon  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei  | 94                            | 345                                | 614,4           | 1            | 1,6                 | -                    | -                   | 6              | 14 049                                  |
| Produzierendes Gewerbe<br>Handel, Kreativinst. und versicherungs-<br>gewerbe, Dienstleistungen sowie | 55                            | 497                                | 683,1           | 3            | 4,1                 | -                    | -                   | 15             | 27 561                                  |
| Verkehr und Nachrichtenübermittlung  | 70                            | 998                                | 1 270,0         | 16           | 14,7                | -                    | -                   | 59             | 45 287                                  |
| darunter:  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Immobilienfonds  | 1                             | .                                  | .               | -            | .                   | -                    | -                   | -              | .                                       |
| Private Haushalte  | 63                            | 87                                 | 162,5           | 3            | 2,7                 | -                    | -                   | 11             | 9 506                                   |
| Organisationen ohne Erwerbszweck   | 8                             | 28                                 | 62,5            | -            | -                   | -                    | -                   | -              | 3 841                                   |

1.3 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau von Januar 2005 bis April 2005  
insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Gebäudearten und Bauherren

| Gebäude<br>Bauherr   | Gebäude/<br>Bau-<br>maßnahmen | Rauminhalt<br>in neuen<br>Gebäuden | Nutz-<br>fläche | Wohnungen    |                     | Sonst. Wohneinheiten |                     | Wohn-<br>räume | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|--|-------------------------------|------------------------------------|-----------------|--------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------|---|
|  |                               |                                    |                 | Insgesamt    | darin<br>Wohnfläche | Insgesamt            | darin<br>Wohnfläche |                |   |
|  |                               |                                    |                 | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  | Anzahl               | 100 m <sup>2</sup>  |                |   |
| <b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>  | <b>9 258</b>                  | <b>11 168</b>                      | <b>13 142,7</b> | <b>7 974</b> | <b>10 474,6</b>     | <b>25</b>            | <b>.</b>            | <b>45 138</b>  | <b>1 565 000</b>                        |
| <b>Wohngebäude</b>   | <b>7 704</b>                  | <b>4 534</b>                       | <b>1 832,3</b>  | <b>7 918</b> | <b>10 401,0</b>     | <b>25</b>            | <b>.</b>            | <b>44 886</b>  | <b>1 045 513</b>                        |
| davon  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung  | -                             | -                                  | -               | -            | -                   | -                    | -                   | -              | -                                       |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen  | -                             | -                                  | -               | -            | -                   | -                    | -                   | -              | -                                       |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen  | -                             | -                                  | -               | -            | -                   | -                    | -                   | -              | -                                       |
| Wohnheime  | 1                             | .                                  | .               | 13           | .                   | 25                   | .                   | 142            | .                                       |
| darunter   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen   | 157                           | 293                                | 114,9           | 757          | 674,7               | -                    | -                   | 3 047          | 61 490                                  |
| Von den Bauherren waren  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Öffentliche Bauherren  | 23                            | .                                  | .               | 28           | .                   | -                    | -                   | 154            | .                                       |
| Unternehmen  | 742                           | 638                                | 253,1           | 1 426        | 1 433,2             | -                    | -                   | 6 314          | 140 532                                 |
| davon  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Wohnungsunternehmen  | 530                           | 447                                | 177,1           | 1 013        | 1 010,0             | -                    | -                   | 4 459          | 99 529                                  |
| Immobilienfonds  | 14                            | 15                                 | 7,9             | 37           | 29,4                | -                    | -                   | 137            | 3 139                                   |
| Sonstige Unternehmen   | 198                           | 177                                | 68,2            | 376          | 393,8               | -                    | -                   | 1 718          | 37 864                                  |
| Private Haushalte  | 6 934                         | 3 852                              | 1 540,5         | 6 451        | 8 930,0             | -                    | -                   | 38 277         | 892 333                                 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck   | 5                             | .                                  | .               | 13           | .                   | 25                   | .                   | 141            | .                                       |
| <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>   | <b>1 554</b>                  | <b>6 634</b>                       | <b>11 310,4</b> | <b>56</b>    | <b>73,6</b>         | <b>-</b>             | <b>-</b>            | <b>252</b>     | <b>519 487</b>                          |
| davon  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Anstaltsgebäude  | 54                            | 176                                | 521,1           | - 3          | - 3,3               | -                    | -                   | - 16           | 63 720                                  |
| Büro- und Verwaltungsgebäude   | 122                           | 233                                | 534,4           | 2            | 13,8                | -                    | -                   | 8              | 54 421                                  |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude  | 409                           | 1 312                              | 2 440,4         | 11           | 12,7                | -                    | -                   | 46             | 59 421                                  |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude   | 781                           | 4 522                              | 6 822,4         | 44           | 48,1                | -                    | -                   | 209            | 243 872                                 |
| darunter   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Fabrik- und Werkstattgebäude   | 96                            | 877                                | 1 200,3         | 4            | 4,9                 | -                    | -                   | 19             | 45 430                                  |
| Handels- und Lagergebäude  | 430                           | 2 844                              | 4 286,0         | 21           | 19,7                | -                    | -                   | 98             | 136 536                                 |
| Hotels und Gaststätten   | 47                            | 35                                 | 99,9            | 2            | 2,8                 | -                    | -                   | 9              | 11 146                                  |
| sonstige Nichtwohngebäude  | 188                           | 390                                | 992,1           | 2            | 2,3                 | -                    | -                   | 5              | 98 053                                  |
| darunter   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Ausgewählte Infrastrukturgebäude   | 258                           | 578                                | 1 679,7         | - 1          | - 1,0               | -                    | -                   | - 11           | 168 271                                 |
| Von den Bauherren waren  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Öffentliche Bauherren  | 144                           | 261                                | 782,8           | - 7          | - 7,6               | -                    | -                   | - 37           | 76 273                                  |
| Unternehmen  | 1 073                         | 6 011                              | 9 600,0         | 42           | 55,6                | -                    | -                   | 188            | 373 980                                 |
| davon  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei  | 401                           | 1 279                              | 2 367,1         | 8            | 8,0                 | -                    | -                   | 29             | 57 967                                  |
| Produzierendes Gewerbe   | 225                           | 1 984                              | 2 899,2         | 11           | 13,0                | -                    | -                   | 52             | 104 265                                 |
| Handel, Kreditinst. und Versicherungs-<br>gewerbe, Dienstleistungen sowie<br>Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 447                           | 2 747                              | 4 333,7         | 23           | 34,7                | -                    | -                   | 107            | 211 748                                 |
| darunter:  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Immobilienfonds  | 3                             | 19                                 | 26,6            | -            | -                   | -                    | -                   | -              | 1 676                                   |
| Private Haushalte  | 257                           | 223                                | 548,2           | 20           | 25,8                | -                    | -                   | 97             | 32 166                                  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck   | 80                            | 138                                | 379,4           | 1            | - 0,2               | -                    | -                   | 4              | 37 068                                  |

1.4 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau von Januar 2005 bis April 2005  
im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren

| Gebäude<br>Bauherr   | Gebäude/<br>Bau-<br>maßnahmen | Rauminhalt<br>in neuen<br>Gebäuden | Nutz-<br>fläche | Wohnungen    |                     | Sonst. Wohneinheiten |                     | Wohn-<br>räume | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|--|-------------------------------|------------------------------------|-----------------|--------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------|---|
|  |                               |                                    |                 | Insgesamt    | darin<br>Wohnfläche | Insgesamt            | darin<br>Wohnfläche |                |   |
|  |                               |                                    |                 | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  | Anzahl               | 100 m <sup>2</sup>  |                |   |
| <b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>                                      | <b>6 750</b>                  | <b>11 168</b>                      | <b>12 119,1</b> | <b>7 082</b> | <b>9 122,6</b>      | <b>25</b>            | <b>.</b>            | <b>39 550</b>  | <b>1 324 929</b>                        |
| <b>Wohngebäude</b>   | <b>5 696</b>                  | <b>4 534</b>                       | <b>2 172,1</b>  | <b>7 023</b> | <b>9 054,7</b>      | <b>25</b>            | <b>.</b>            | <b>39 289</b>  | <b>921 858</b>                          |
| davon  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung  | 5 102                         | 3 616                              | 1 713,5         | 5 102        | 7 215,3             | -                    | -                   | 30 861         | 735 485                                 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen  | 415                           | 448                                | 189,5           | 830          | 936,5               | -                    | -                   | 4 225          | 90 241                                  |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen                                  | 178                           | .                                  | .               | 1 078        | .                   | -                    | -                   | 4 061          | .                                       |
| Wohnheime  | 1                             | .                                  | .               | 13           | .                   | 25                   | .                   | 142            | .                                       |
| darunter   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen                                     | 129                           | 293                                | 171,5           | 667          | 595,7               | -                    | -                   | 2 657          | 56 367                                  |
| Von den Bauherren waren  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Öffentliche Bauherren  | 19                            | .                                  | .               | 26           | .                   | -                    | -                   | 143            | .                                       |
| Unternehmen  | 661                           | 638                                | 311,0           | 1 312        | 1 318,3             | -                    | -                   | 5 809          | 128 225                                 |
| davon  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Wohnungsunternehmen  | 493                           | 447                                | 201,2           | 947          | 948,9               | -                    | -                   | 4 209          | 91 290                                  |
| Immobilienfonds  | 13                            | 15                                 | 7,9             | 36           | 29,2                | -                    | -                   | 132            | 3 058                                   |
| Sonstige Unternehmen   | 155                           | 177                                | 101,8           | 329          | 340,1               | -                    | -                   | 1 468          | 33 877                                  |
| Private Haushalte  | 5 014                         | 3 852                              | 1 824,3         | 5 671        | 7 700,6             | -                    | -                   | 33 190         | 781 509                                 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck                                       | 2                             | .                                  | .               | 14           | .                   | 25                   | .                   | 147            | .                                       |
| <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>                                       | <b>1 054</b>                  | <b>6 634</b>                       | <b>9 947,0</b>  | <b>59</b>    | <b>67,9</b>         | <b>-</b>             | <b>-</b>            | <b>261</b>     | <b>403 071</b>                          |
| davon  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Anstaltsgebäude  | 25                            | 176                                | 364,6           | -            | -                   | -                    | -                   | -              | 37 360                                  |
| Büro- und Verwaltungsgebäude   | 53                            | 233                                | 457,3           | 12           | 20,7                | -                    | -                   | 56             | 41 772                                  |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude                                    | 347                           | 1 312                              | 2 283,4         | 4            | 4,4                 | -                    | -                   | 15             | 53 279                                  |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude                               | 526                           | 4 522                              | 6 119,3         | 33           | 31,4                | -                    | -                   | 141            | 199 882                                 |
| darunter   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Fabrik- und Werkstattgebäude   | 56                            | 877                                | 1 046,8         | 4            | 4,7                 | -                    | -                   | 18             | 38 318                                  |
| Handels- und Lagergebäude  | 303                           | 2 844                              | 3 859,1         | 19           | 16,6                | -                    | -                   | 79             | 109 913                                 |
| Hotels und Gaststätten   | 19                            | 35                                 | 79,4            | -            | -                   | -                    | -                   | -              | 7 395                                   |
| sonstige Nichtwohngebäude  | 103                           | 390                                | 722,3           | 10           | 11,4                | -                    | -                   | 49             | 70 778                                  |
| darunter   |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Ausgewählte Infrastrukturgebäude                                       | 132                           | 578                                | 1 107,1         | 10           | 11,4                | -                    | -                   | 49             | 109 858                                 |
| Von den Bauherren waren  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Öffentliche Bauherren  | 72                            | 261                                | 468,4           | 2            | 1,9                 | -                    | -                   | 10             | 46 657                                  |
| Unternehmen  | 769                           | 6 011                              | 8 765,0         | 48           | 57,4                | -                    | -                   | 214            | 311 739                                 |
| davon  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei                              | 341                           | 1 279                              | 2 205,9         | 3            | 3,6                 | -                    | -                   | 13             | 52 229                                  |
| Produzierendes Gewerbe   | 168                           | 1 984                              | 2 503,6         | 9            | 9,7                 | -                    | -                   | 40             | 86 249                                  |
| Handel, Kreativ- und Versicherungs-<br>gewerbe, Dienstleistungen sowie |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Verkehr und Nachrichtenübermittlung                                    | 260                           | 2 747                              | 4 055,5         | 36           | 44,1                | -                    | -                   | 161            | 173 261                                 |
| darunter:  |                               |                                    |                 |              |                     |                      |                     |                |   |
| Immobilienfonds  | 3                             | 19                                 | 26,6            | -            | -                   | -                    | -                   | -              | 1 676                                   |
| Private Haushalte  | 171                           | 223                                | 430,7           | 9            | 8,6                 | -                    | -                   | 37             | 21 889                                  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck                                       | 42                            | 138                                | 282,9           | -            | -                   | -                    | -                   | -              | 22 786                                  |

2.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen im April 2005  
insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

| Gebiet   | Gebäude/<br>Bau-<br>maßnahmen | Rauminhalt<br>in neuen<br>Gebäuden | Nutz-<br>fläche    | Wohnungen    |                     | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke | Wohng. m. Eigentumswohn. |                    |
|--|-------------------------------|------------------------------------|--------------------|--------------|---------------------|---|--------------------------|--------------------|
|  |                               |                                    |                    | Insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   | neue<br>Gebäude          | darin<br>Wohnungen |
|  |                               |                                    |                    |              |                     |   |                          |                    |
|  | Anzahl                        | 1 000 m <sup>3</sup>               | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  | 1 000 Euro                              | Anzahl                   | Anzahl             |
| 101 Braunschweig, Stadt                                    | 21                            | 16                                 | 5,9                | 31           | 36,8                | 3 437                                   | 1                        | 7                  |
| 102 Salzgitter, Stadt                                      | 20                            | 21                                 | 7,8                | 35           | 41,0                | 4 605                                   | 4                        | 21                 |
| 103 Wolfsburg, Stadt                                       | 22                            | 25                                 | 27,9               | 26           | 31,8                | 5 463                                   | 1                        | 3                  |
| 151 Gifhorn  | 67                            | 69                                 | 58,3               | 65           | 86,2                | 11 272                                  | -                        | -                  |
| 152 Göttingen  | 34                            | 29                                 | 28,3               | 23           | 34,7                | 4 510                                   | -                        | -                  |
| 153 Goslar   | 5                             | 17                                 | 26,2               | 6            | 5,4                 | 3 458                                   | -                        | -                  |
| 154 Helmstedt  | 18                            | 11                                 | 3,9                | 19           | 23,5                | 2 568                                   | -                        | -                  |
| 155 Northeim   | 15                            | 25                                 | 55,0               | 6            | 9,2                 | 4 519                                   | -                        | -                  |
| 156 Osterode am Harz                                       | 8                             | 3                                  | 4,0                | 3            | 5,1                 | 901                                     | -                        | -                  |
| 157 Peine  | 35                            | 22                                 | 15,5               | 33           | 40,0                | 4 668                                   | 2                        | 3                  |
| 158 Wolfenbüttel   | 29                            | 23                                 | 28,8               | 21           | 29,6                | 4 132                                   | -                        | -                  |
| <b>1 Braunschweig</b>                                      | <b>274</b>                    | <b>260</b>                         | <b>261,5</b>       | <b>268</b>   | <b>343,3</b>        | <b>49 533</b>                           | <b>8</b>                 | <b>34</b>          |
| 241 Hannover, Region                                       | 89                            | 162                                | 219,6              | 90           | 115,0               | 14 965                                  | 1                        | 8                  |
| davon Hannover, Landeshauptstadt                           | -                             | -                                  | -                  | -            | -                   | -                                       | -                        | -                  |
| 251 Diepholz   | 83                            | 117                                | 134,0              | 76           | 89,7                | 13 059                                  | 1                        | 4                  |
| 252 Hameln-Pyrmont   | 34                            | 49                                 | 61,0               | 20           | 36,3                | 10 107                                  | -                        | -                  |
| 254 Hildesheim   | 46                            | 30                                 | 27,4               | 45           | 47,7                | 6 871                                   | -                        | -                  |
| 255 Holzminden   | 6                             | 3                                  | 0,7                | 4            | 6,4                 | 775                                     | -                        | -                  |
| 256 Nienburg (Weser)                                       | 43                            | 62                                 | 69,7               | 35           | 48,6                | 6 853                                   | -                        | -                  |
| 257 Schaumburg   | 28                            | 42                                 | 57,5               | 16           | 22,4                | 5 902                                   | -                        | -                  |
| <b>2 Hannover</b>  | <b>329</b>                    | <b>465</b>                         | <b>569,9</b>       | <b>286</b>   | <b>366,0</b>        | <b>58 532</b>                           | <b>2</b>                 | <b>12</b>          |
| 351 Celle  | 27                            | 43                                 | 35,7               | 18           | 26,6                | 6 884                                   | 1                        | 1                  |
| 352 Cuxhaven   | 72                            | 35                                 | 46,3               | 42           | 53,6                | 6 910                                   | 1                        | 1                  |
| 353 Harburg  | 100                           | 72                                 | 62,4               | 103          | 126,3               | 14 036                                  | 3                        | 29                 |
| 354 Lüchow-Dannenberg                                      | 20                            | 23                                 | 39,7               | 7            | 13,5                | 3 085                                   | -                        | -                  |
| 355 Lüneburg   | 30                            | 13                                 | 2,8                | 25           | 29,4                | 3 124                                   | -                        | -                  |
| 356 Osterholz  | 51                            | 86                                 | 114,3              | 46           | 62,9                | 10 947                                  | 1                        | 8                  |
| 357 Rotenburg (Wümme)                                      | 81                            | 87                                 | 126,3              | 47           | 69,7                | 11 304                                  | 1                        | 4                  |
| 358 Soltau-Fallingb.ostel                                  | 35                            | 29                                 | 30,5               | 36           | 36,9                | 5 378                                   | -                        | -                  |
| 359 Stade  | 81                            | 106                                | 119,8              | 69           | 83,8                | 20 373                                  | 1                        | 11                 |
| 360 Uelzen   | 28                            | 24                                 | 23,6               | 19           | 29,3                | 3 593                                   | -                        | -                  |
| 361 Verden   | 33                            | 590                                | 563,5              | 16           | 26,0                | 13 732                                  | -                        | -                  |
| <b>3 Lüneburg</b>  | <b>558</b>                    | <b>1 108</b>                       | <b>1 164,9</b>     | <b>428</b>   | <b>557,9</b>        | <b>99 366</b>                           | <b>8</b>                 | <b>54</b>          |
| 401 Delmenhorst, Stadt                                     | 14                            | 3                                  | 3,0                | 6            | 8,6                 | 908                                     | 1                        | 1                  |
| 402 Emden, Stadt   | 15                            | 8                                  | 2,4                | 13           | 18,6                | 1 333                                   | -                        | -                  |
| 403 Oldenburg (Oldenburg), Stadt                           | 49                            | 27                                 | 21,2               | 57           | 57,2                | 8 442                                   | 10                       | 22                 |
| 404 Osnabrück, Stadt                                       | 32                            | 32                                 | 90,4               | 16           | 28,1                | 10 627                                  | 1                        | 6                  |
| 405 Wilhelmshaven, Stadt                                   | 16                            | 17                                 | 24,6               | 11           | 16,1                | 2 423                                   | -                        | -                  |
| 451 Ammerland  | 71                            | 73                                 | 109,2              | 46           | 64,2                | 9 373                                   | 1                        | 6                  |
| 452 Aurich   | 81                            | 68                                 | 75,1               | 71           | 80,0                | 11 163                                  | 1                        | 3                  |
| 453 Cloppenburg  | 85                            | 115                                | 135,3              | 83           | 101,6               | 13 913                                  | -                        | -                  |
| 454 Emsland  | 187                           | 219                                | 274,2              | 137          | 204,4               | 30 270                                  | 2                        | 9                  |
| 455 Friesland  | 33                            | 11                                 | 23,9               | 26           | 27,4                | 3 462                                   | 1                        | 9                  |
| 456 Grafschaft Bentheim                                    | 61                            | 60                                 | 78,7               | 37           | 55,2                | 8 301                                   | -                        | -                  |
| 457 Leer   | 58                            | 67                                 | 91,8               | 39           | 55,3                | 7 588                                   | 1                        | 3                  |
| 458 Oldenburg  | 65                            | 70                                 | 105,2              | 33           | 46,7                | 8 408                                   | -                        | -                  |
| 459 Osnabrück  | 149                           | 328                                | 432,7              | 118          | 159,4               | 32 367                                  | -                        | -                  |
| 460 Vechta   | 76                            | 72                                 | 123,0              | 60           | 77,6                | 11 182                                  | 1                        | 6                  |
| 461 Wesermarsch  | 18                            | 19                                 | 36,8               | 14           | 21,5                | 2 859                                   | 1                        | 5                  |
| 462 Wittmund   | 36                            | 16                                 | 17,6               | 32           | 30,0                | 4 111                                   | -                        | -                  |
| <b>4 Weser-Ems</b>   | <b>1 046</b>                  | <b>1 206</b>                       | <b>1 645,0</b>     | <b>799</b>   | <b>1 052,0</b>      | <b>166 730</b>                          | <b>20</b>                | <b>70</b>          |
| <b>Land Niedersachsen</b>                                  | <b>2 207</b>                  | <b>3 040</b>                       | <b>3 641,3</b>     | <b>1 781</b> | <b>2 319,2</b>      | <b>374 161</b>                          | <b>38</b>                | <b>170</b>         |
| Kreisangehörige Städte mit rund 50 000 und mehr Einwohnern |                               |                                    |                    |              |                     |   |                          |                    |
| 152012 Göttingen   | 1                             | -                                  | -                  | 1            | -                   | -                                       | -                        | -                  |
| 153005 Goslar  | -                             | -                                  | -                  | -            | -                   | -                                       | -                        | -                  |
| 157006 Peine   | 10                            | 5                                  | 4,3                | 11           | 9,3                 | 1 086                                   | 2                        | 3                  |
| 158037 Wolfenbüttel  | 13                            | 13                                 | 19,9               | 7            | 11,0                | 2 061                                   | -                        | -                  |
| 252006 Hameln  | 11                            | 22                                 | 43,8               | 9            | 14,4                | 5 314                                   | -                        | -                  |
| 241005 Garbsen   | 14                            | 109                                | 157,7              | 12           | 20,1                | 4 796                                   | -                        | -                  |
| 241010 Langenhagen   | 20                            | 13                                 | 5,3                | 20           | 27,3                | 2 482                                   | -                        | -                  |
| 254021 Hildesheim  | 10                            | 2                                  | 0,3                | 4            | 5,8                 | 686                                     | -                        | -                  |
| 351006 Celle   | 10                            | 35                                 | 30,8               | 5            | 6,9                 | 4 725                                   | -                        | -                  |
| 352011 Cuxhaven  | 8                             | 3                                  | 5,7                | 5            | 7,2                 | 993                                     | -                        | -                  |
| 355022 Lüneburg  | 9                             | 2                                  | - 0,1              | 4            | 5,4                 | 610                                     | -                        | -                  |
| 359038 Stade   | 17                            | 13                                 | 3,4                | 24           | 24,4                | 3 143                                   | 1                        | 11                 |
| 454032 Lingen (Ems)  | 20                            | 13                                 | 10,5               | 16           | 22,6                | 2 928                                   | -                        | -                  |
| 456015 Nordhorn  | 26                            | 16                                 | 15,9               | 18           | 25,9                | 3 036                                   | -                        | -                  |
| 459024 Melle   | 12                            | 83                                 | 122,0              | 10           | 13,2                | 8 647                                   | -                        | -                  |

2.2 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen im April 2005  
im Neubau

| Gebiet   | Gebäude/<br>Bau-<br>maßnahmen | Rauminhalt<br>in neuen<br>Gebäuden | Nutz-<br>fläche | Wohnungen    |                     | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke | Wohng. m. Eigentumswohn. |                    |
|--|-------------------------------|------------------------------------|-----------------|--------------|---------------------|---|--------------------------|--------------------|
|  |                               |                                    |                 | Insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   | neue<br>Gebäude          | darin<br>Wohnungen |
|  |                               |                                    |                 | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  |   | Anzahl                   | 100 m <sup>2</sup> |
| 101 Braunschweig, Stadt                                    | 14                            | 16                                 | 6,0             | 25           | 32,9                | 2 907                                   | 1                        | 7                  |
| 102 Salzgitter, Stadt                                      | 18                            | 21                                 | 9,8             | 33           | 38,9                | 4 539                                   | 3                        | 19                 |
| 103 Wolfsburg, Stadt                                       | 21                            | 25                                 | 27,7            | 23           | 31,0                | 5 232                                   | -                        | -                  |
| 151 Gifhorn  | 50                            | 69                                 | 62,8            | 54           | 72,6                | 9 923                                   | -                        | -                  |
| 152 Göttingen  | 25                            | 29                                 | 27,7            | 23           | 32,5                | 4 040                                   | -                        | -                  |
| 153 Goslar   | 4                             | 17                                 | 28,2            | 4            | 3,5                 | 3 264                                   | -                        | -                  |
| 154 Helmstedt  | 14                            | 11                                 | 4,5             | 16           | 21,1                | 2 332                                   | -                        | -                  |
| 155 Northeim   | 7                             | 25                                 | 50,1            | 3            | 4,0                 | 3 267                                   | -                        | -                  |
| 156 Osterode am Harz                                       | 4                             | 3                                  | 1,6             | 3            | 4,9                 | 464                                     | -                        | -                  |
| 157 Peine  | 25                            | 22                                 | 14,0            | 28           | 37,6                | 4 321                                   | -                        | -                  |
| 158 Wolfenbüttel   | 23                            | 23                                 | 29,1            | 21           | 27,6                | 3 801                                   | -                        | -                  |
| <b>1 Braunschweig</b>                                      | <b>205</b>                    | <b>260</b>                         | <b>261,4</b>    | <b>233</b>   | <b>306,6</b>        | <b>44 090</b>                           | <b>4</b>                 | <b>26</b>          |
| 241 Hannover, Region                                       | 73                            | 162                                | 195,7           | 83           | 103,8               | 13 355                                  | 1                        | 8                  |
| davon Hannover, Landeshauptstadt                           | -                             | -                                  | -               | -            | -                   | -                                       | -                        | -                  |
| 251 Diepholz   | 60                            | 117                                | 116,1           | 67           | 76,5                | 11 026                                  | 1                        | 4                  |
| 252 Hameln-Pyrmont   | 22                            | 49                                 | 64,3            | 20           | 33,0                | 9 462                                   | -                        | -                  |
| 254 Hildesheim   | 30                            | 30                                 | 21,1            | 45           | 44,6                | 5 710                                   | -                        | -                  |
| 255 Holz Minden  | 4                             | 3                                  | 0,7             | 4            | 6,0                 | 651                                     | -                        | -                  |
| 256 Nienburg (Weser)                                       | 27                            | 62                                 | 75,0            | 21           | 31,3                | 5 657                                   | -                        | -                  |
| 257 Schaumburg   | 17                            | 42                                 | 51,6            | 15           | 19,8                | 5 301                                   | -                        | -                  |
| <b>2 Hannover</b>  | <b>233</b>                    | <b>465</b>                         | <b>524,3</b>    | <b>255</b>   | <b>315,0</b>        | <b>51 162</b>                           | <b>2</b>                 | <b>12</b>          |
| 351 Celle  | 15                            | 43                                 | 35,2            | 15           | 20,1                | 3 143                                   | 1                        | 1                  |
| 352 Cuxhaven   | 40                            | 35                                 | 35,4            | 34           | 40,9                | 5 108                                   | -                        | -                  |
| 353 Harburg  | 66                            | 72                                 | 53,6            | 91           | 108,9               | 11 451                                  | 3                        | 29                 |
| 354 Lüchow-Dannenberg                                      | 9                             | 23                                 | 31,1            | 5            | 7,7                 | 1 714                                   | -                        | -                  |
| 355 Lüneburg   | 20                            | 13                                 | 3,0             | 24           | 27,2                | 2 803                                   | -                        | -                  |
| 356 Osterholz  | 35                            | 86                                 | 103,1           | 42           | 54,7                | 8 284                                   | 1                        | 8                  |
| 357 Rotenburg (Wümme)                                      | 53                            | 87                                 | 114,2           | 46           | 59,0                | 9 746                                   | 1                        | 4                  |
| 358 Soltau-Fallingb. B.                                    | 28                            | 29                                 | 27,2            | 37           | 37,3                | 4 974                                   | -                        | -                  |
| 359 Stade  | 59                            | 106                                | 128,4           | 51           | 63,6                | 18 725                                  | -                        | -                  |
| 360 Uelzen   | 20                            | 24                                 | 23,9            | 18           | 24,5                | 3 281                                   | -                        | -                  |
| 361 Verden   | 21                            | 590                                | 565,5           | 15           | 21,2                | 13 391                                  | -                        | -                  |
| <b>3 Lüneburg</b>  | <b>366</b>                    | <b>1 108</b>                       | <b>1 120,6</b>  | <b>378</b>   | <b>464,9</b>        | <b>82 620</b>                           | <b>6</b>                 | <b>42</b>          |
| 401 Delmenhorst, Stadt                                     | 6                             | 3                                  | 1,6             | 6            | 7,3                 | 657                                     | 1                        | 1                  |
| 402 Emden, Stadt   | 13                            | 8                                  | 2,4             | 13           | 17,6                | 1 260                                   | -                        | -                  |
| 403 Oldenburg (Oldenburg), Stadt                           | 41                            | 27                                 | 17,2            | 53           | 53,4                | 7 688                                   | 10                       | 22                 |
| 404 Osnabrück, Stadt                                       | 19                            | 32                                 | 57,0            | 21           | 23,4                | 5 214                                   | 1                        | 6                  |
| 405 Wilhelmshaven, Stadt                                   | 13                            | 17                                 | 24,7            | 11           | 14,9                | 2 263                                   | -                        | -                  |
| 451 Ammerland  | 41                            | 73                                 | 101,4           | 39           | 51,4                | 7 671                                   | 1                        | 6                  |
| 452 Aurich   | 61                            | 68                                 | 68,4            | 66           | 71,6                | 9 017                                   | 1                        | 3                  |
| 453 Cloppenburg  | 58                            | 115                                | 131,1           | 68           | 85,1                | 12 114                                  | -                        | -                  |
| 454 Emsland  | 129                           | 219                                | 235,2           | 118          | 177,0               | 25 334                                  | 2                        | 9                  |
| 455 Friesland  | 10                            | 11                                 | 12,4            | 18           | 20,4                | 2 460                                   | 1                        | 9                  |
| 456 Grafschaft Bentheim                                    | 44                            | 60                                 | 72,2            | 31           | 46,8                | 6 751                                   | -                        | -                  |
| 457 Leer   | 42                            | 67                                 | 87,5            | 36           | 50,1                | 6 820                                   | 1                        | 3                  |
| 458 Oldenburg  | 39                            | 70                                 | 94,7            | 28           | 38,7                | 7 220                                   | -                        | -                  |
| 459 Osnabrück  | 114                           | 328                                | 433,9           | 107          | 135,4               | 29 740                                  | -                        | -                  |
| 460 Vechta   | 50                            | 72                                 | 114,1           | 53           | 67,2                | 9 661                                   | 1                        | 6                  |
| 461 Wesermarsch  | 11                            | 19                                 | 35,4            | 12           | 18,4                | 2 480                                   | 1                        | 5                  |
| 462 Wittmund   | 23                            | 16                                 | 13,7            | 28           | 27,0                | 2 913                                   | -                        | -                  |
| <b>4 Weser-Ems</b>   | <b>714</b>                    | <b>1 206</b>                       | <b>1 502,9</b>  | <b>708</b>   | <b>905,7</b>        | <b>139 263</b>                          | <b>20</b>                | <b>70</b>          |
| <b>Land Niedersachsen</b>                                  | <b>1 518</b>                  | <b>3 040</b>                       | <b>3 409,3</b>  | <b>1 574</b> | <b>1 992,3</b>      | <b>317 135</b>                          | <b>32</b>                | <b>150</b>         |
| Kreisangehörige Städte mit rund 50 000 und mehr Einwohnern |                               |                                    |                 |              |                     |   |                          |                    |
| 152012 Göttingen   | 1                             | -                                  | -               | 1            | -                   | -                                       | -                        | -                  |
| 153005 Goslar  | -                             | -                                  | -               | -            | -                   | -                                       | -                        | -                  |
| 157006 Peine   | 6                             | 5                                  | 1,5             | 8            | 10,0                | 902                                     | -                        | -                  |
| 158037 Wolfenbüttel  | 8                             | 13                                 | 20,6            | 7            | 9,3                 | 1 754                                   | -                        | -                  |
| 252006 Hameln  | 11                            | 22                                 | 43,8            | 9            | 14,4                | 5 314                                   | -                        | -                  |
| 241005 Garbsen   | 11                            | 109                                | 157,1           | 10           | 16,7                | 4 496                                   | -                        | -                  |
| 241010 Langenhagen   | 18                            | 13                                 | 5,1             | 20           | 26,9                | 2 397                                   | -                        | -                  |
| 254021 Hildesheim  | 3                             | 2                                  | -               | 3            | 4,1                 | 403                                     | -                        | -                  |
| 351006 Celle   | 5                             | 35                                 | 27,8            | 5            | 6,2                 | 1 569                                   | -                        | -                  |
| 352011 Cuxhaven  | 4                             | 3                                  | 2,4             | 4            | 4,5                 | 565                                     | -                        | -                  |
| 355022 Lüneburg  | 3                             | 2                                  | 0,2             | 3            | 3,7                 | 387                                     | -                        | -                  |
| 359038 Stade   | 14                            | 13                                 | 12,5            | 13           | 14,9                | 2 431                                   | -                        | -                  |
| 454032 Lingen (Ems)  | 12                            | 13                                 | 7,0             | 13           | 18,9                | 2 349                                   | -                        | -                  |
| 456015 Nordhorn  | 19                            | 16                                 | 16,7            | 15           | 22,6                | 2 627                                   | -                        | -                  |
| 459024 Melle   | 8                             | 83                                 | 123,0           | 9            | 10,9                | 8 353                                   | -                        | -                  |

2.3 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen von Januar 2005 bis April 2005  
insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

| Gebiet  | Gebäude/<br>Bau-<br>maßnahmen | Rauminhalt<br>in neuen<br>Gebäuden | Nutz-<br>fläche    | Wohnungen    |                     | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke | Wohngeb. m. Eigentumswohn. |                    |
|---|-------------------------------|------------------------------------|--------------------|--------------|---------------------|---|----------------------------|--------------------|
|   |                               |                                    |                    | Insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   | neue<br>Gebäude            | darin<br>Wohnungen |
|   | Anzahl                        | 1 000 m <sup>3</sup>               | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl       | 100 m <sup>2</sup>  | 1 000 Euro                              | Anzahl                     | Anzahl             |
| 101 Braunschweig, Stadt   | 83                            | 53                                 | 31,2               | 94           | 121,5               | 13 389                                  | 3                          | 23                 |
| 102 Salzgitter, Stadt   | 55                            | 213                                | 256,2              | 57           | 70,3                | 15 116                                  | 4                          | 21                 |
| 103 Wolfsburg, Stadt  | 126                           | 278                                | 360,9              | 160          | 199,0               | 30 912                                  | 7                          | 31                 |
| 151 Gifhorn   | 257                           | 204                                | 151,0              | 237          | 334,0               | 38 809                                  | -                          | -                  |
| 152 Göttingen   | 158                           | 116                                | 159,1              | 107          | 144,3               | 25 050                                  | -                          | -                  |
| 153 Goslar  | 68                            | 73                                 | 69,9               | 54           | 67,8                | 13 784                                  | 1                          | 4                  |
| 154 Helmstedt   | 66                            | 40                                 | 16,5               | 62           | 79,6                | 8 623                                   | 1                          | 4                  |
| 155 Northeim  | 123                           | 124                                | 163,3              | 99           | 141,0               | 24 286                                  | -                          | -                  |
| 156 Osterode am Harz  | 72                            | 47                                 | 25,0               | 69           | 87,7                | 10 852                                  | 1                          | -                  |
| 157 Peine   | 166                           | 148                                | 148,0              | 161          | 196,1               | 26 235                                  | 2                          | 3                  |
| 158 Wolfenbüttel  | 79                            | 60                                 | 54,0               | 74           | 101,1               | 11 472                                  | 1                          | 5                  |
| <b>1 Braunschweig</b>   | <b>1 253</b>                  | <b>1 355</b>                       | <b>1 435,2</b>     | <b>1 174</b> | <b>1 542,4</b>      | <b>218 528</b>                          | <b>20</b>                  | <b>91</b>          |
| 241 Hannover, Region  | 641                           | 747                                | 829,8              | 631          | 796,1               | 116 806                                 | 20                         | 85                 |
| davon Hannover, Landeshauptstadt                                  | 113                           | 169                                | 218,8              | 122          | 165,6               | 36 519                                  | 6                          | 30                 |
| 251 Diepholz  | 303                           | 393                                | 406,6              | 292          | 370,1               | 45 982                                  | 5                          | 41                 |
| 252 Hameln-Pyrmont  | 128                           | 135                                | 125,6              | 110          | 149,3               | 31 411                                  | -                          | -                  |
| 254 Hildesheim  | 229                           | 142                                | 99,4               | 192          | 251,8               | 37 433                                  | 3                          | 11                 |
| 255 Holzminden  | 43                            | 38                                 | 39,2               | 32           | 44,2                | 7 340                                   | 1                          | 5                  |
| 256 Nienburg (Weser)  | 172                           | 152                                | 129,6              | 171          | 205,5               | 21 667                                  | 2                          | 22                 |
| 257 Schaumburg  | 138                           | 124                                | 124,3              | 120          | 160,5               | 23 384                                  | 1                          | 8                  |
| <b>2 Hannover</b>   | <b>1 654</b>                  | <b>1 730</b>                       | <b>1 754,5</b>     | <b>1 548</b> | <b>1 977,5</b>      | <b>284 023</b>                          | <b>32</b>                  | <b>172</b>         |
| 351 Celle   | 167                           | 150                                | 172,0              | 119          | 163,1               | 27 610                                  | 3                          | 2                  |
| 352 Cuxhaven  | 259                           | 191                                | 174,1              | 275          | 316,2               | 37 790                                  | 7                          | 93                 |
| 353 Harburg   | 340                           | 240                                | 159,0              | 327          | 414,9               | 50 016                                  | 4                          | 37                 |
| 354 Lüchow-Dannenberg   | 57                            | 47                                 | 75,6               | 25           | 37,8                | 8 322                                   | -                          | -                  |
| 355 Lüneburg  | 200                           | 197                                | 153,2              | 206          | 256,2               | 31 181                                  | 2                          | 8                  |
| 356 Osterholz   | 181                           | 166                                | 167,0              | 156          | 212,0               | 27 687                                  | 3                          | 18                 |
| 357 Rotenburg (Wümme)   | 266                           | 250                                | 323,8              | 174          | 249,0               | 35 698                                  | 2                          | 7                  |
| 358 Soltau-Fallingb.ostel   | 165                           | 135                                | 142,0              | 147          | 174,8               | 27 127                                  | 3                          | 10                 |
| 359 Stade   | 296                           | 281                                | 266,9              | 265          | 351,7               | 56 990                                  | 3                          | 21                 |
| 360 Uelzen  | 103                           | 72                                 | 58,5               | 79           | 106,2               | 12 104                                  | 2                          | 3                  |
| 361 Verden  | 167                           | 741                                | 711,6              | 142          | 177,8               | 33 327                                  | 5                          | 27                 |
| <b>3 Lüneburg</b>   | <b>2 201</b>                  | <b>2 470</b>                       | <b>2 403,6</b>     | <b>1 915</b> | <b>2 459,9</b>      | <b>347 852</b>                          | <b>34</b>                  | <b>226</b>         |
| 401 Delmenhorst, Stadt  | 62                            | 64                                 | 92,2               | 63           | 75,9                | 11 045                                  | 10                         | 33                 |
| 402 Emden, Stadt  | 31                            | 25                                 | 17,0               | 34           | 45,2                | 4 026                                   | 2                          | 12                 |
| 403 Oldenburg (Oldenburg), Stadt                                  | 180                           | 416                                | 601,8              | 180          | 209,9               | 54 800                                  | 10                         | 22                 |
| 404 Osnabrück, Stadt  | 146                           | 163                                | 213,8              | 130          | 169,3               | 34 229                                  | 17                         | 52                 |
| 405 Wilhelmshaven, Stadt  | 64                            | 69                                 | 121,4              | 47           | 60,7                | 15 575                                  | 3                          | 19                 |
| 451 Ammerland   | 280                           | 278                                | 523,2              | 201          | 280,6               | 42 623                                  | 1                          | 6                  |
| 452 Aurich  | 307                           | 284                                | 301,9              | 269          | 354,6               | 46 410                                  | 3                          | 10                 |
| 453 Cloppenburg   | 326                           | 507                                | 644,1              | 291          | 373,2               | 54 462                                  | -                          | -                  |
| 454 Emsland   | 777                           | 1 018                              | 1 296,7            | 583          | 857,7               | 124 046                                 | 6                          | 25                 |
| 455 Friesland   | 151                           | 90                                 | 148,0              | 104          | 128,9               | 17 541                                  | 2                          | 16                 |
| 456 Grafschaft Bentheim   | 282                           | 722                                | 906,4              | 230          | 311,7               | 52 834                                  | 3                          | 16                 |
| 457 Leer  | 224                           | 228                                | 356,0              | 184          | 240,1               | 36 047                                  | 2                          | 7                  |
| 458 Oldenburg   | 250                           | 226                                | 316,2              | 165          | 232,6               | 32 403                                  | 4                          | 15                 |
| 459 Osnabrück   | 597                           | 784                                | 949,1              | 485          | 685,0               | 102 908                                 | 1                          | 1                  |
| 460 Vechta  | 267                           | 564                                | 803,4              | 229          | 295,6               | 58 933                                  | 6                          | 29                 |
| 461 Wesermarsch   | 85                            | 86                                 | 146,3              | 45           | 67,4                | 10 744                                  | 1                          | 5                  |
| 462 Wittmund  | 121                           | 86                                 | 111,9              | 97           | 106,4               | 15 971                                  | -                          | -                  |
| <b>4 Weser-Ems</b>  | <b>4 150</b>                  | <b>5 612</b>                       | <b>7 549,4</b>     | <b>3 337</b> | <b>4 494,9</b>      | <b>714 597</b>                          | <b>71</b>                  | <b>268</b>         |
| <b>Land Niedersachsen</b>   | <b>9 258</b>                  | <b>11 168</b>                      | <b>13 142,7</b>    | <b>7 974</b> | <b>10 474,6</b>     | <b>1 565 000</b>                        | <b>157</b>                 | <b>757</b>         |
| <b>Kreisangehörige Städte mit rund 50 000 und mehr Einwohnern</b> |                               |                                    |                    |              |                     |   |                            |                    |
| 152012 Göttingen  | 37                            | 39                                 | 82,8               | 19           | 24,0                | 9 603                                   | -                          | -                  |
| 153005 Goslar   | 23                            | 18                                 | 15,0               | 8            | 12,1                | 3 370                                   | -                          | -                  |
| 157006 Peine  | 47                            | 68                                 | 106,1              | 43           | 37,9                | 9 117                                   | 2                          | 3                  |
| 158037 Wolfenbüttel   | 31                            | 26                                 | 28,2               | 26           | 39,3                | 4 943                                   | 1                          | 5                  |
| 252006 Hameln   | 36                            | 66                                 | 83,1               | 46           | 51,2                | 17 594                                  | -                          | -                  |
| 241005 Garbsen  | 41                            | 125                                | 175,1              | 35           | 48,2                | 9 027                                   | 1                          | 2                  |
| 241010 Langenhagen  | 59                            | 38                                 | 50,8               | 54           | 66,4                | 7 104                                   | -                          | -                  |
| 254021 Hildesheim   | 74                            | 55                                 | 23,4               | 64           | 85,4                | 15 886                                  | 3                          | 11                 |
| 351006 Celle  | 69                            | 81                                 | 102,7              | 45           | 59,0                | 12 895                                  | 1                          | -                  |
| 352011 Cuxhaven   | 32                            | 71                                 | 67,4               | 117          | 99,3                | 14 005                                  | 3                          | 81                 |
| 355022 Lüneburg   | 44                            | 28                                 | 16,6               | 53           | 62,0                | 7 237                                   | -                          | -                  |
| 359038 Stade  | 48                            | 67                                 | 73,2               | 50           | 63,0                | 16 487                                  | 2                          | 19                 |
| 454032 Lingen (Ems)   | 87                            | 58                                 | 59,8               | 63           | 89,1                | 12 355                                  | 1                          | -                  |
| 456015 Nordhorn   | 75                            | 49                                 | 41,9               | 72           | 94,2                | 11 063                                  | -                          | -                  |
| 459024 Melle  | 72                            | 117                                | 159,8              | 65           | 90,8                | 19 517                                  | -                          | -                  |

2.4 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen von Januar 2005 bis April 2005  
im Neubau

| Gebiet  | Gebäude/<br>Bau-<br>maßnahmen | Rauminhalt<br>in neuen<br>Gebäuden | Nutz-<br>fläche | Wohnungen    |                     | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke | Wohnggeb. m. Eigentumswohn. |                    |
|---|-------------------------------|------------------------------------|-----------------|--------------|---------------------|---|-----------------------------|--------------------|
|   |                               |                                    |                 | Insgesamt    | darin<br>Wohnfläche |   | neue<br>Gebäude             | darin<br>Wohnungen |
|   |                               |                                    |                 |              |                     |   |                             |                    |
| 101 Braunschweig, Stadt   | 58                            | 53                                 | 22,4            | 82           | 109,7               | 10 870                                  | 3                           | 23                 |
| 102 Salzgitter, Stadt   | 43                            | 213                                | 247,8           | 53           | 63,9                | 13 762                                  | 3                           | 19                 |
| 103 Wolfsburg, Stadt  | 114                           | 278                                | 365,0           | 148          | 188,1               | 30 141                                  | 6                           | 28                 |
| 151 Gifhorn   | 198                           | 204                                | 157,7           | 208          | 290,7               | 34 658                                  | -                           | -                  |
| 152 Göttingen   | 99                            | 116                                | 137,2           | 91           | 123,1               | 19 932                                  | -                           | -                  |
| 153 Goslar  | 48                            | 73                                 | 90,6            | 41           | 50,9                | 11 542                                  | -                           | -                  |
| 154 Helmstedt   | 54                            | 40                                 | 17,8            | 57           | 74,2                | 7 713                                   | 1                           | 4                  |
| 155 Northeim  | 94                            | 124                                | 163,2           | 82           | 116,5               | 21 022                                  | -                           | -                  |
| 156 Osterode am Harz  | 45                            | 47                                 | 33,6            | 53           | 69,0                | 9 225                                   | -                           | -                  |
| 157 Peine   | 128                           | 148                                | 130,4           | 138          | 179,5               | 22 860                                  | -                           | -                  |
| 158 Wolfenbüttel  | 68                            | 60                                 | 54,6            | 73           | 95,7                | 10 888                                  | 1                           | 5                  |
| <b>1 Braunschweig</b>   | <b>949</b>                    | <b>1 355</b>                       | <b>1 420,3</b>  | <b>1 026</b> | <b>1 361,5</b>      | <b>192 613</b>                          | <b>14</b>                   | <b>79</b>          |
| 241 Hannover, Region  | 528                           | 747                                | 776,8           | 598          | 739,8               | 102 906                                 | 18                          | 83                 |
| davon Hannover, Landeshauptstadt                                  | 92                            | 169                                | 200,7           | 117          | 154,6               | 31 080                                  | 4                           | 28                 |
| 251 Diepholz  | 209                           | 393                                | 397,9           | 245          | 298,3               | 37 351                                  | 5                           | 41                 |
| 252 Hameln-Pyrmont  | 101                           | 135                                | 132,5           | 108          | 138,8               | 30 075                                  | -                           | -                  |
| 254 Hildesheim  | 150                           | 142                                | 94,9            | 172          | 217,3               | 26 098                                  | 1                           | 7                  |
| 255 Holz Minden   | 31                            | 38                                 | 36,2            | 31           | 41,9                | 5 680                                   | 1                           | 5                  |
| 256 Nienburg (Weser)  | 106                           | 152                                | 163,6           | 95           | 129,4               | 17 302                                  | 1                           | 2                  |
| 257 Schaumburg  | 109                           | 124                                | 114,0           | 115          | 149,4               | 21 326                                  | 1                           | 8                  |
| <b>2 Hannover</b>   | <b>1 234</b>                  | <b>1 730</b>                       | <b>1 716,0</b>  | <b>1 364</b> | <b>1 714,8</b>      | <b>240 738</b>                          | <b>27</b>                   | <b>146</b>         |
| 351 Celle   | 116                           | 150                                | 167,0           | 107          | 141,0               | 20 095                                  | 2                           | 2                  |
| 352 Cuxhaven  | 172                           | 191                                | 156,1           | 263          | 285,4               | 32 260                                  | 5                           | 97                 |
| 353 Harburg   | 255                           | 240                                | 150,5           | 289          | 365,2               | 43 588                                  | 4                           | 37                 |
| 354 Lüchow-Dannenberg   | 27                            | 47                                 | 61,1            | 18           | 25,0                | 4 219                                   | -                           | -                  |
| 355 Lüneburg  | 156                           | 197                                | 139,7           | 189          | 232,0               | 27 410                                  | 2                           | 8                  |
| 356 Osterholz   | 135                           | 166                                | 158,9           | 147          | 191,3               | 23 240                                  | 3                           | 18                 |
| 357 Rotenburg (Wümme)   | 172                           | 250                                | 302,4           | 151          | 204,2               | 30 006                                  | 2                           | 7                  |
| 358 Soltau-Fallingb. Bostel                                       | 126                           | 135                                | 137,7           | 133          | 156,2               | 23 994                                  | 2                           | 8                  |
| 359 Stade   | 233                           | 281                                | 270,5           | 226          | 297,6               | 49 175                                  | -                           | -                  |
| 360 Uelzen  | 73                            | 72                                 | 60,3            | 74           | 93,6                | 11 124                                  | 2                           | 3                  |
| 361 Verden  | 114                           | 741                                | 721,4           | 127          | 153,0               | 31 079                                  | 4                           | 26                 |
| <b>3 Lüneburg</b>   | <b>1 579</b>                  | <b>2 470</b>                       | <b>2 325,5</b>  | <b>1 724</b> | <b>2 144,3</b>      | <b>296 190</b>                          | <b>26</b>                   | <b>206</b>         |
| 401 Delmenhorst, Stadt  | 40                            | 64                                 | 92,2            | 61           | 68,6                | 10 093                                  | 10                          | 33                 |
| 402 Emden, Stadt  | 28                            | 25                                 | 17,0            | 34           | 44,0                | 3 931                                   | 2                           | 12                 |
| 403 Oldenburg (Oldenburg), Stadt                                  | 150                           | 416                                | 565,2           | 173          | 199,2               | 47 675                                  | 10                          | 22                 |
| 404 Osnabrück, Stadt  | 105                           | 163                                | 178,1           | 133          | 158,1               | 27 338                                  | 15                          | 51                 |
| 405 Wilhelmshaven, Stadt  | 34                            | 69                                 | 117,3           | 29           | 37,9                | 10 746                                  | -                           | -                  |
| 451 Ammerland   | 179                           | 278                                | 368,2           | 169          | 232,3               | 33 116                                  | 1                           | 6                  |
| 452 Aurich  | 244                           | 284                                | 282,1           | 259          | 323,7               | 40 808                                  | 3                           | 10                 |
| 453 Cloppenburg   | 244                           | 507                                | 593,0           | 247          | 314,9               | 47 466                                  | -                           | -                  |
| 454 Emsland   | 575                           | 1 018                              | 1 183,2         | 525          | 764,4               | 105 374                                 | 5                           | 25                 |
| 455 Friesland   | 94                            | 90                                 | 94,8            | 94           | 112,4               | 14 205                                  | 2                           | 16                 |
| 456 Grafschaft Bentheim   | 199                           | 722                                | 668,4           | 188          | 256,6               | 39 390                                  | 2                           | 8                  |
| 457 Leer  | 173                           | 228                                | 275,2           | 164          | 215,2               | 26 932                                  | 2                           | 7                  |
| 458 Oldenburg   | 162                           | 226                                | 277,3           | 147          | 195,4               | 25 408                                  | 4                           | 15                 |
| 459 Osnabrück   | 450                           | 784                                | 922,3           | 433          | 595,4               | 89 502                                  | -                           | -                  |
| 460 Vechta  | 179                           | 564                                | 787,8           | 184          | 235,6               | 51 540                                  | 5                           | 26                 |
| 461 Wesermarsch   | 50                            | 86                                 | 137,9           | 37           | 51,9                | 9 116                                   | 1                           | 5                  |
| 462 Wittmund  | 82                            | 86                                 | 97,4            | 91           | 96,4                | 12 748                                  | -                           | -                  |
| <b>4 Weser-Ems</b>  | <b>2 988</b>                  | <b>5 612</b>                       | <b>6 657,3</b>  | <b>2 968</b> | <b>3 901,9</b>      | <b>595 388</b>                          | <b>62</b>                   | <b>236</b>         |
| <b>Land Niedersachsen</b>   | <b>6 750</b>                  | <b>11 168</b>                      | <b>12 119,1</b> | <b>7 082</b> | <b>9 122,6</b>      | <b>1 324 929</b>                        | <b>129</b>                  | <b>667</b>         |
| <b>Kreisangehörige Städte mit rund 50 000 und mehr Einwohnern</b> |                               |                                    |                 |              |                     |   |                             |                    |
| 152012 Göttingen  | 15                            | 39                                 | 73,2            | 12           | 17,0                | 7 160                                   | -                           | -                  |
| 153005 Goslar   | 12                            | 18                                 | 23,1            | 10           | 10,8                | 2 232                                   | -                           | -                  |
| 157006 Peine  | 29                            | 68                                 | 89,2            | 32           | 37,4                | 7 023                                   | -                           | -                  |
| 158037 Wolfenbüttel   | 24                            | 26                                 | 29,0            | 26           | 37,0                | 4 571                                   | 1                           | 5                  |
| 252006 Hameln   | 36                            | 66                                 | 83,1            | 46           | 51,2                | 17 594                                  | -                           | -                  |
| 241005 Garbsen  | 30                            | 125                                | 173,1           | 30           | 41,9                | 8 181                                   | 1                           | 2                  |
| 241010 Langenhagen  | 53                            | 38                                 | 47,8            | 54           | 65,5                | 6 418                                   | -                           | -                  |
| 254021 Hildesheim   | 45                            | 55                                 | 33,8            | 54           | 74,9                | 8 888                                   | 1                           | 7                  |
| 351006 Celle  | 41                            | 81                                 | 97,2            | 38           | 48,9                | 6 822                                   | -                           | -                  |
| 352011 Cuxhaven   | 23                            | 71                                 | 66,9            | 118          | 94,3                | 11 674                                  | 2                           | 86                 |
| 355022 Lüneburg   | 29                            | 28                                 | 17,6            | 48           | 55,7                | 6 211                                   | -                           | -                  |
| 359038 Stade  | 34                            | 67                                 | 77,0            | 29           | 37,6                | 11 063                                  | -                           | -                  |
| 454032 Lingen (Ems)   | 58                            | 58                                 | 53,9            | 54           | 75,5                | 9 961                                   | -                           | -                  |
| 456015 Nordhorn   | 59                            | 49                                 | 33,0            | 67           | 87,2                | 9 591                                   | -                           | -                  |
| 459024 Melle  | 54                            | 117                                | 138,1           | 57           | 78,5                | 15 582                                  | -                           | -                  |