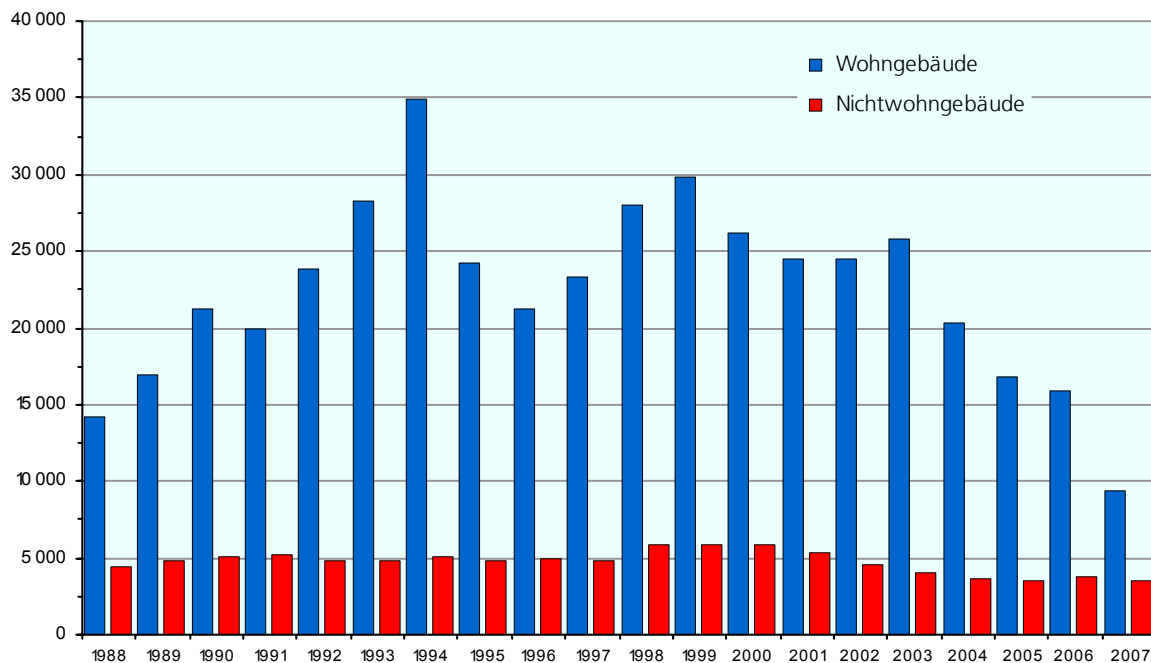


# Statistische Berichte Niedersachsen

Landesbetrieb für Statistik und  
Kommunikationstechnologie  
Niedersachsen



F II 1  
F II 2  
F II 3 - j / 07  
F II 4  
F II 5

## Bautätigkeit 2007



**Niedersachsen**

### **Zeichenerklärung:**

- = Nichts vorhanden
- 0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten dargestellten Einheit
- = Zahlenwert unbekannt oder aus Geheimhaltungsgründen nicht veröffentlicht

### **Auskünfte:**

Zentrale Informationsstelle

Tel. 0511 9898 - 1134  
Fax 0511 9898 - 4132

### **Herausgeber:**

Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen (LSKN)

Zu beziehen durch: LSKN - Schriftenvertrieb -  
Postfach 91 07 64, 30427 Hannover  
Dienstgebäude Göttinger Chaussee 76  
Tel. 0511 9898 -3166, Fax 0511 9898 - 4133  
E-Mail: [vertrieb@lskn.niedersachsen.de](mailto:vertrieb@lskn.niedersachsen.de)  
Internet: [www.lskn.niedersachsen.de](http://www.lskn.niedersachsen.de)

Erschienen im Dezember 2008

© Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen, Hannover 2008  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

Seite

|                                          |   |
|------------------------------------------|---|
| Hinweis / Fachlich Verantwortliche ..... | 5 |
|------------------------------------------|---|

## Tabellenteil

### 1 Baugenehmigungen

|                                                                                                                             |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.1 Entwicklung der Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau ....                                                         | 5  |
| 1.2 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Bezirken<br>nach Bauherren .....                                                     | 6  |
| 1.3 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Bezirken<br>nach Gebäudearten .....                                                  | 7  |
| 1.4 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Bezirken<br>nach Bauherren .....                                                | 8  |
| 1.5 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Bezirken<br>nach Gebäudearten .....                                             | 9  |
| 1.6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach<br>Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff .....              | 10 |
| 1.7 Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im<br>Fertigteilbau nach Bauherren und Gebäudearten.....                | 11 |
| 1.8 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreis-<br>freien Städten und Landkreisen 2007 .....                   | 12 |
| 1.9 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art<br>der Beheizung .....                                            | 14 |
| 1.10 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art<br>der vorwiegend verwendeten Heizenergie (ohne Fernwärme) ..... | 14 |

### 2 Bauüberhang

|                                                                                                                                                                                                              |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 2.1 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bau-<br>vorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2007<br>nach Gebäudearten, Bauherren, Genehmigungszeiträumen und<br>Bauzustand..... | 15 |
| 2.2 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bau-<br>vorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2007<br>in den kreisfreien Städten und Landkreisen nach dem<br>Bauzustand .....     | 16 |

### **3     Baufertigstellungen**

|     |                                                                                                           |    |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 3.1 | Entwicklung der Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau ...                                         | 18 |
| 3.2 | Baufertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Bauherren .....                                      | 19 |
| 3.3 | Baufertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren .....                                 | 20 |
| 3.4 | Baufertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten, Größe der Gebäude, Bauherren und Raumzahl .....         | 21 |
| 3.5 | Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Gebäudearten und Bauherren ..... | 22 |
| 3.6 | Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2007 in den kreisfreien Städten und Landkreisen .....       | 23 |

### **4     Abgänge**

|     |                                                                             |    |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|----|
| 4.1 | Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Abgangsursache ..... | 24 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|----|

### **5     Wohnungsbestand**

|     |                                                                                                      |    |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 5.1 | Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 1987 bis 2007 .....                              | 25 |
| 5.2 | Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen 1987 bis 2007 .....                                            | 25 |
| 5.3 | Bestand am Wohngebäuden und Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen am 31.12.2007 ..... | 26 |

## Wichtige Hinweise

Am 1. 7. 1995 wurde in Niedersachsen durch das Siebte Gesetz zur Änderung der Bauordnung die Genehmigungs-freistellung bestimmter Bauvorhaben eingeführt (§ 69a). Bei diesen Bauvorhaben handelt es sich u. a. um Ein- und Zweifamilienhäuser. Es ist z. Z. nicht gewährleistet, dass alle Bauvorhaben dem Niedersächsischen Landesamt für Statistik gemeldet werden. Davon betroffen ist auch die Abgangserhebung.

In den Jahren 2004 bis 2007 haben einige Gemeinden die Daten zu den Bauüberhangserhebungen nicht oder nicht rechtzeitig geliefert.

Die Datenbestände in den Tabellen unter 2, 3 und 5 sind somit nicht vollständig.

## Fachlich Verantwortliche:

Heiko Irps  
Torsten Brückner

Fachgebietsleiter  
Hauptsachbearbeiter

Tel. 0511 9898-3336  
Tel. 0511 9898-3333

## 1 Baugenehmigungen

### 1.1 Entwicklung der Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau

| Zeitraum | Wohnbau                       |                    |                 |                                        |                 |                    |                 |                              |                               |                                             | Nichtwohnbau             |                    |                 | Wohnungen<br>in<br>Wohn-<br>und<br>Nicht-<br>wohnge-<br>bäuden <sup>2)</sup> |
|----------|-------------------------------|--------------------|-----------------|----------------------------------------|-----------------|--------------------|-----------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|--------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|
|          | Alle Baumaßnahmen             |                    |                 | Errichtung neuer Gebäude <sup>1)</sup> |                 |                    |                 |                              |                               |                                             | Errichtung neuer Gebäude |                    |                 |                                                                              |
|          | Gebäude/<br>Baumaß-<br>nahmen | Wohnungen          |                 | Gebäude                                | Raum-<br>inhalt | Wohnungen          |                 |                              |                               |                                             | Gebäude                  | Raum-<br>inhalt    | Nutz-<br>fläche |                                                                              |
|          |                               | ins-<br>gesamt     | Wohn-<br>fläche |                                        |                 | ins-<br>gesamt     | Wohn-<br>fläche | davon in ...                 |                               |                                             |                          |                    |                 |                                                                              |
|          |                               |                    |                 |                                        |                 |                    |                 | Ein-<br>familien-<br>häusern | Zwei-<br>familien-<br>häusern | Mehr-<br>familien-<br>häusern <sup>1)</sup> |                          |                    |                 |                                                                              |
| Anzahl   | Anzahl                        | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl          | 1 000 m <sup>2</sup>                   | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl          |                              |                               | Anzahl                                      | 1 000 m <sup>2</sup>     | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl          |                                                                              |
| 1988     | 20 865                        | 20 954             | 24 162          | 14 266                                 | 11 298          | 18 265             | 20 206          | 12 585                       | 2 322                         | 3 358                                       | 4 488                    | 16 722             | 28 436          | 21 699                                                                       |
| 1989     | 23 733                        | 28 889             | 30 745          | 16 907                                 | 14 407          | 25 499             | 23 444          | 14 363                       | 3 024                         | 8 112                                       | 4 777                    | 18 499             | 31 628          | 29 620                                                                       |
| 1990     | 31 717                        | 47 836             | 46 405          | 21 220                                 | 20 084          | 38 400             | 37 324          | 16 410                       | 5 094                         | 16 896                                      | 5 018                    | 20 810             | 35 306          | 48 838                                                                       |
| 1991     | 29 773                        | 46 551             | 44 501          | 19 982                                 | 20 306          | 38 471             | 36 378          | 15 271                       | 4 606                         | 18 594                                      | 5 183                    | 20 240             | 37 715          | 47 593                                                                       |
| 1992     | 33 750                        | 56 464             | 52 702          | 23 807                                 | 25 312          | 48 322             | 44 406          | 17 980                       | 5 742                         | 24 600                                      | 4 843                    | 16 119             | 33 356          | 57 756                                                                       |
| 1993     | 39 618                        | 64 413             | 62 446          | 28 266                                 | 29 633          | 55 474             | 53 018          | 20 583                       | 7 884                         | 27 007                                      | 4 802                    | 16 496             | 34 604          | 65 700                                                                       |
| 1994     | 47 304                        | 78 875             | 77 266          | 34 951                                 | 37 483          | 69 507             | 67 030          | 25 160                       | 10 388                        | 33 959                                      | 5 060                    | 15 955             | 34 445          | 80 524                                                                       |
| 1995     | 34 519                        | 56 928             | 56 974          | 24 201                                 | 27 076          | 48 720             | 48 058          | 17 406                       | 7 184                         | 24 130                                      | 4 863                    | 15 944             | 32 187          | 58 297                                                                       |
| 1996     | 30 783                        | 44 594             | 47 461          | 21 234                                 | 22 149          | 38 144             | 39 675          | 16 160                       | 5 756                         | 16 228                                      | 4 908                    | 17 931             | 35 288          | 46 002                                                                       |
| 1997     | 32 837                        | 43 067             | 47 971          | 23 342                                 | 22 450          | 36 712             | 40 520          | 18 771                       | 5 746                         | 12 195                                      | 4 825                    | 15 472             | 32 793          | 44 424                                                                       |
| 1998     | 36 484                        | 45 300             | 52 596          | 27 966                                 | 23 858          | 40 364             | 46 465          | 23 291                       | 6 464                         | 10 609                                      | 5 911                    | 20 688             | 39 107          | 46 427                                                                       |
| 1999     | 38 712                        | 46 310             | 55 106          | 29 895                                 | 24 787          | 42 486             | 49 218          | 24 919                       | 7 080                         | 10 487                                      | 5 800                    | 24 961             | 43 886          | 47 220                                                                       |
| 2000     | 34 937                        | 38 761             | 47 933          | 26 240                                 | 21 138          | 35 112             | 42 395          | 22 404                       | 5 566                         | 7 142                                       | 5 919                    | 24 653             | 42 512          | 39 541                                                                       |
| 2001     | 32 055                        | 34 437             | 43 555          | 24 542                                 | 19 545          | 31 579             | 38 981          | 21 472                       | 4 704                         | 5 403                                       | 5 379                    | 24 684             | 42 009          | 34 719                                                                       |
| 2002     | 31 458                        | 32 668             | 42 583          | 24 481                                 | 19 207          | 29 985             | 38 301          | 21 708                       | 4 340                         | 3 937                                       | 4 540                    | 19 783             | 33 689          | 33 085                                                                       |
| 2003     | 34 033                        | 34 817             | 45 971          | 25 743                                 | 20 428          | 31 576             | 40 793          | 22 834                       | 4 448                         | 4 292                                       | 4 010                    | 20 020             | 32 232          | 35 034                                                                       |
| 2004     | 27 932                        | 28 164             | 37 277          | 20 343                                 | 16 378          | 25 299             | 32 623          | 18 091                       | 3 332                         | 3 876                                       | 3 654                    | 17 270             | 28 053          | 28 415                                                                       |
| 2005     | 22 598                        | 23 075             | 30 196          | 16 770                                 | 13 334          | 20 742             | 26 608          | 14 960                       | 2 548                         | 3 234                                       | 3 556                    | 19 271             | 31 474          | 23 369                                                                       |
| 2006     | 21 538                        | 23 398             | 30 281          | 15 884                                 | 13 427          | 20 989             | 26 539          | 14 074                       | 2 364                         | 4 554                                       | 3 748                    | 19 941             | 32 250          | 23 672                                                                       |
| 2007     | 13 412                        | 14 491             | 18 556          | 9 323                                  | 7 968           | 12 751             | 15 918          | 8 150                        | 1 482                         | 3 112                                       | 3 544                    | 20 133             | 32 338          | 14 664                                                                       |

1) Einschließlich Wohnheime. - 2) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## 1. 2 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Bezirken nach Bauherren

| Bauherr                                       | Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) |                               |               |                          |                        |                          |                |                                          |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|--------------------------|------------------------|--------------------------|----------------|------------------------------------------|
|                                               | Gebäude/<br>Baumaß-<br>nahmen                                   | Nutz-<br>fläche <sup>1)</sup> | Wohnungen     |                          | sonstige Wohneinheiten |                          | Wohn-<br>räume | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerkes |
|                                               |                                                                 |                               | insgesamt     | Wohnfläche <sup>1)</sup> | insgesamt              | Wohnfläche <sup>1)</sup> |                |                                          |
|                                               | Anzahl                                                          | 100 m <sup>2</sup>            | Anzahl        | 100 m <sup>2</sup>       | Anzahl                 | 100 m <sup>2</sup>       | Anzahl         | 1 000 €                                  |
| <b>Braunschweig</b>                           |                                                                 |                               |               |                          |                        |                          |                |                                          |
| Öffentliche Bauherren                         | 2                                                               | -                             | - 3           | - 1,9                    | 6                      | 2,5                      | 4              | .                                        |
| Unternehmen                                   | 180                                                             | - 34,4                        | 585           | 584,9                    | 4                      | 2,8                      | 2 363          | 49 022                                   |
| dav.: Wohnungsunternehmen                     | 112                                                             | - 40,1                        | 431           | 437,3                    | -                      | -                        | 1 705          | <b>35 090</b>                            |
| Immobilienfonds                               | 4                                                               | 0,5                           | 3             | 4,4                      | -                      | -                        | 19             | .                                        |
| Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 64                                                              | 5,3                           | 151           | 143,3                    | 4                      | 2,8                      | 639            | .                                        |
| Private Haushalte                             | 1 727                                                           | 260,7                         | 1 519         | 2 178,7                  | -                      | -                        | 8 852          | 228 727                                  |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter          | 5                                                               | 26,5                          | 10            | 5,1                      | 96                     | 47,6                     | 190            | 6 272                                    |
| <b>Zusammen</b>                               | <b>1 914</b>                                                    | <b>252,8</b>                  | <b>2 111</b>  | <b>2 766,9</b>           | <b>106</b>             | <b>52,9</b>              | <b>11 409</b>  | <b>284 105</b>                           |
| <b>Hannover</b>                               |                                                                 |                               |               |                          |                        |                          |                |                                          |
| Öffentliche Bauherren                         | 7                                                               | 4,3                           | 8             | 10,2                     | -                      | -                        | 40             | 857                                      |
| Unternehmen                                   | 291                                                             | 110,1                         | 680           | 688,7                    | 78                     | 32,2                     | 2 902          | 64 582                                   |
| dav.: Wohnungsunternehmen                     | 216                                                             | 96,0                          | 561           | 575,2                    | -                      | -                        | 2 289          | <b>53 027</b>                            |
| Immobilienfonds                               | 12                                                              | 0,3                           | 12            | 14,7                     | -                      | -                        | 58             | <b>738</b>                               |
| Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 63                                                              | 13,8                          | 107           | 98,8                     | 78                     | 32,2                     | 555            | 10 817                                   |
| Private Haushalte                             | 2 190                                                           | 414,2                         | 2 072         | 2 831,0                  | -                      | -                        | 11 882         | 294 397                                  |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter          | 4                                                               | 12,0                          | 11            | 0,8                      | 30                     | 11,6                     | 88             | 3 069                                    |
| <b>Zusammen</b>                               | <b>2 492</b>                                                    | <b>540,6</b>                  | <b>2 771</b>  | <b>3 530,8</b>           | <b>108</b>             | <b>43,8</b>              | <b>14 912</b>  | <b>362 905</b>                           |
| <b>Lüneburg</b>                               |                                                                 |                               |               |                          |                        |                          |                |                                          |
| Öffentliche Bauherren                         | 13                                                              | 4,0                           | 10            | 11,7                     | -                      | -                        | 65             | 1 295                                    |
| Unternehmen                                   | 349                                                             | 115,1                         | 848           | 826,0                    | 47                     | 14,8                     | 3 574          | 90 328                                   |
| dav.: Wohnungsunternehmen                     | 236                                                             | 87,4                          | 628           | 590,9                    | 17                     | 8,0                      | 2 508          | <b>64 955</b>                            |
| Immobilienfonds                               | 2                                                               | 4,8                           | 25            | 23,6                     | -                      | -                        | 96             | .                                        |
| Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 111                                                             | 23,0                          | 195           | 211,5                    | 30                     | 6,8                      | 970            | .                                        |
| Private Haushalte                             | 3 002                                                           | 468,0                         | 2 691         | 3 720,5                  | 8                      | 4,5                      | 15 247         | 390 857                                  |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter          | 5                                                               | 2,0                           | 4             | 4,4                      | 38                     | 17,0                     | 71             | 2 939                                    |
| <b>Zusammen</b>                               | <b>3 369</b>                                                    | <b>589,1</b>                  | <b>3 553</b>  | <b>4 562,7</b>           | <b>93</b>              | <b>36,3</b>              | <b>18 957</b>  | <b>485 419</b>                           |
| <b>Weser-Ems</b>                              |                                                                 |                               |               |                          |                        |                          |                |                                          |
| Öffentliche Bauherren                         | 35                                                              | 13,3                          | 48            | 58,4                     | -                      | -                        | 295            | 5 513                                    |
| Unternehmen                                   | 784                                                             | 221,8                         | 1 576         | 1 553,2                  | 33                     | 22,4                     | 6 956          | 139 873                                  |
| dav.: Wohnungsunternehmen                     | 584                                                             | 165,0                         | 1 243         | 1 195,0                  | 23                     | 17,6                     | 5 305          | 105 537                                  |
| Immobilienfonds                               | 10                                                              | 1,2                           | 17            | 16,6                     | -                      | -                        | 81             | 1 579                                    |
| Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 190                                                             | 55,6                          | 316           | 341,6                    | 10                     | 4,7                      | 1 570          | 32 757                                   |
| Private Haushalte                             | 4 810                                                           | 1 241,1                       | 4 388         | 6 058,3                  | 2                      | 2,1                      | 26 089         | 640 073                                  |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter          | 8                                                               | 3,7                           | 44            | 25,6                     | 134                    | 39,7                     | 231            | 6 577                                    |
| <b>Zusammen</b>                               | <b>5 637</b>                                                    | <b>1 479,9</b>                | <b>6 056</b>  | <b>7 695,6</b>           | <b>169</b>             | <b>64,2</b>              | <b>33 571</b>  | <b>792 036</b>                           |
| <b>Niedersachsen</b>                          |                                                                 |                               |               |                          |                        |                          |                |                                          |
| Öffentliche Bauherren                         | 57                                                              | 21,6                          | 63            | 78,5                     | 6                      | 2,5                      | 404            | 7 749                                    |
| Unternehmen                                   | 1 604                                                           | 412,6                         | 3 689         | 3 652,8                  | 162                    | 72,2                     | 15 795         | 343 805                                  |
| dav.: Wohnungsunternehmen                     | 1 148                                                           | 308,2                         | 2 863         | 2 798,4                  | 40                     | 25,6                     | 11 807         | 258 609                                  |
| Immobilienfonds                               | 28                                                              | 6,7                           | 57            | 59,1                     | -                      | -                        | 254            | 4 804                                    |
| Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 428                                                             | 97,7                          | 769           | 795,2                    | 122                    | 46,6                     | 3 734          | 80 392                                   |
| Private Haushalte                             | 11 729                                                          | 2 384,0                       | 10 670        | 14 788,6                 | 10                     | 6,6                      | 62 070         | 1 554 054                                |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter          | 22                                                              | 44,2                          | 69            | 36,0                     | 298                    | 115,8                    | 580            | 18 857                                   |
| <b>Zusammen</b>                               | <b>13 412</b>                                                   | <b>2 862,4</b>                | <b>14 491</b> | <b>18 555,9</b>          | <b>476</b>             | <b>197,2</b>             | <b>78 849</b>  | <b>1 924 465</b>                         |

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

### 1.3 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Bezirken nach Gebäudearten

| Gebäudeart                             | Errichtung neuer Gebäude |                          |                          |               |                          |                        |                          |               |                                                     |
|----------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------|--------------------------|------------------------|--------------------------|---------------|-----------------------------------------------------|
|                                        | Gebäude                  | Rauminhalt <sup>1)</sup> | Nutzfläche <sup>1)</sup> | Wohnungen     |                          | sonstige Wohneinheiten |                          |               | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerkes<br>1 000 € |
|                                        |                          |                          |                          | insgesamt     | Wohnfläche <sup>1)</sup> | insgesamt              | Wohnfläche <sup>1)</sup> | Wohnräume     |                                                     |
|                                        | Anzahl                   | 1 000 m <sup>3</sup>     | 100 m <sup>2</sup>       | Anzahl        | 100 m <sup>2</sup>       | Anzahl                 | 100 m <sup>2</sup>       | Anzahl        |                                                     |
| <b>Braunschweig</b>                    |                          |                          |                          |               |                          |                        |                          |               |                                                     |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung              | 1 161                    | 840                      | 342,6                    | 1 161         | 1 683,4                  | -                      | -                        | 6 873         | 180 204                                             |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen            | 85                       | 89                       | 32,0                     | 170           | 185,6                    | -                      | -                        | 871           | 18 309                                              |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen   | 58                       | 182                      | 69,0                     | 448           | 394,2                    | -                      | -                        | 1 659         | .                                                   |
| Wohnheime                              | 2                        | 25                       | 26,0                     | 6,0           | 2,8                      | 95                     | 47,4                     | 181           | .                                                   |
| <b>Wohngebäude zusammen</b>            | <b>1 306</b>             | <b>1 136</b>             | <b>469,7</b>             | <b>1 785</b>  | <b>2 265,9</b>           | <b>95</b>              | <b>47,4</b>              | <b>9 584</b>  | <b>237 159</b>                                      |
| dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung | 31                       | 111                      | 39,7                     | 249           | 247,7                    | -                      | -                        | 953           | 19 535                                              |
| <b>Hannover</b>                        |                          |                          |                          |               |                          |                        |                          |               |                                                     |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung              | 1 601                    | 1 139                    | 503,1                    | 1 601         | 2 313,4                  | -                      | -                        | 9 776         | 242 544                                             |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen            | 122                      | 133                      | 57,1                     | 244           | 264,9                    | -                      | -                        | 1 199         | 26 677                                              |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen   | 75                       | 249                      | 127,3                    | 595           | 508,1                    | -                      | -                        | 2 065         | 47 240                                              |
| Wohnheime                              | 4                        | 22                       | 23,9                     | -             | -                        | 105                    | 42,2                     | 189           | 2 908                                               |
| <b>Wohngebäude zusammen</b>            | <b>1 802</b>             | <b>1 543</b>             | <b>711,4</b>             | <b>2 440</b>  | <b>3 086,4</b>           | <b>105</b>             | <b>42,2</b>              | <b>13 229</b> | <b>319 369</b>                                      |
| dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung | 41                       | 165                      | 91,8                     | 385           | 337,2                    | -                      | -                        | 1 362         | 32 446                                              |
| <b>Lüneburg</b>                        |                          |                          |                          |               |                          |                        |                          |               |                                                     |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung              | 2 013                    | 1 428                    | 545,7                    | 2 013         | 2 894,1                  | -                      | -                        | 11 795        | 309 096                                             |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen            | 179                      | 186                      | 80,4                     | 358           | 388,8                    | -                      | -                        | 1 769         | 38 734                                              |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen   | 88                       | 296                      | 130,5                    | 716           | 589,7                    | -                      | -                        | 2 526         | 64 070                                              |
| Wohnheime                              | 6                        | 19                       | 6,5                      | 1,0           | 1,2                      | 83                     | 38,0                     | 150           | 4 669                                               |
| <b>Wohngebäude zusammen</b>            | <b>2 286</b>             | <b>1 928</b>             | <b>763,1</b>             | <b>3 088</b>  | <b>3 873,8</b>           | <b>83</b>              | <b>38,0</b>              | <b>16 240</b> | <b>416 569</b>                                      |
| dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung | 46                       | 198                      | 85,2                     | 495           | 393,3                    | -                      | -                        | 1 633         | 44 933                                              |
| <b>Weser-Ems</b>                       |                          |                          |                          |               |                          |                        |                          |               |                                                     |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung              | 3 375                    | 2 461                    | 1 210,5                  | 3 375         | 4 885,5                  | 1                      | 1,1                      | 20 975        | 498 560                                             |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen            | 355                      | 371                      | 185,1                    | 710           | 757,2                    | -                      | -                        | 3 482         | 76 258                                              |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen   | 193                      | 508                      | 222,0                    | 1 353         | 1 049,5                  | -                      | -                        | 4 897         | 104 052                                             |
| Wohnheime                              | 6                        | 22                       | 4,0                      | -             | -                        | 154                    | 49,2                     | 194           | 6 388                                               |
| <b>Wohngebäude zusammen</b>            | <b>3 929</b>             | <b>3 362</b>             | <b>1 621,6</b>           | <b>5 438</b>  | <b>6 692,2</b>           | <b>155</b>             | <b>50,3</b>              | <b>29 548</b> | <b>685 258</b>                                      |
| dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung | 89                       | 249                      | 122,0                    | 637           | 525,7                    | -                      | -                        | 2 386         | 51 733                                              |
| <b>Niedersachsen</b>                   |                          |                          |                          |               |                          |                        |                          |               |                                                     |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung              | 8 150                    | 5 868                    | 2 602,0                  | 8 150         | 11 776,3                 | 1                      | 1,1                      | 49 419        | 1 230 404                                           |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen            | 741                      | 778                      | 354,6                    | 1 482         | 1 596,4                  | -                      | -                        | 7 321         | 159 978                                             |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen   | 414                      | 1 234                    | 548,8                    | 3 112         | 2 541,5                  | -                      | -                        | 11 147        | 248 643                                             |
| Wohnheime                              | 18                       | 88                       | 60,4                     | 7,0           | 4,0                      | 437                    | 176,7                    | 714           | 19 330                                              |
| <b>Wohngebäude zusammen</b>            | <b>9 323</b>             | <b>7 968</b>             | <b>3 565,7</b>           | <b>12 751</b> | <b>15 918,3</b>          | <b>438</b>             | <b>177,8</b>             | <b>68 601</b> | <b>1 658 355</b>                                    |
| dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung | 207                      | 722                      | 338,7                    | 1 766         | 1 503,8                  | -                      | -                        | 6 334         | 148 647                                             |

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen

## 1.4 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Bezirken nach Bauherren

| Bauherr                                                                                             | Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) |                               |                    |                               |                |                                               | Errichtung neuer Gebäude |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|
|                                                                                                     | Gebäude/<br>Baumaß-<br>nahmen                             | Nutz-<br>fläche <sup>1)</sup> | Wohnungen          |                               | Wohn-<br>räume | veran-<br>schlagte<br>Kosten des<br>Bauwerkes | Gebäude                  | Raum-<br>inhalt <sup>1)</sup> | Nutz-<br>fläche <sup>1)</sup> | Wohnungen          |                               | Wohn-<br>räume | veran-<br>schlagte<br>Kosten des<br>Bauwerkes |
|                                                                                                     |                                                           |                               | ins-<br>gesamt     | Wohn-<br>fläche <sup>1)</sup> |                |                                               |                          |                               |                               | ins-<br>gesamt     | Wohn-<br>fläche <sup>1)</sup> |                |                                               |
|                                                                                                     |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Anzahl                                                                                              | 100 m <sup>2</sup>                                        | Anzahl                        | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl                        | 1 000 €        | Anzahl                                        | 1 000 m <sup>3</sup>     | 100 m <sup>2</sup>            | Anzahl                        | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl                        | 1 000 €        |                                               |
| Braunschweig                                                                                        |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Öffentliche Bauherren                                                                               | 59                                                        | 442,7                         | - 3                | - 1,9                         | - 9            | 97 743                                        | 23                       | 202                           | 330,4                         | -                  | -                             | -              | 70 983                                        |
| Unternehmen                                                                                         | 351                                                       | 3 164,6                       | - 24               | - 9,7                         | - 108          | 167 263                                       | 215                      | 2 034                         | 2 794,7                       | 11                 | 12,6                          | 42             | 132 029                                       |
| davon: Land- und Forstwirtschaft                                                                    |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Tierhaltung, Fischerei                                                                              | 72                                                        | 526,9                         | 2                  | 3,9                           | 15             | 13 091                                        | 58                       | 263                           | 497,0                         | 1                  | 0,4                           | 3              | 11 421                                        |
| Produzierendes Gewerbe                                                                              | 106                                                       | 727,0                         | 3                  | 1,6                           | 8              | 39 150                                        | 65                       | 502                           | 597,3                         | 5                  | 5,3                           | 17             | 29 160                                        |
| Handel, Kreditinst. und<br>Versicherungsgewerbe,<br>Dienstl. sowie Verkehr<br>und Nachrichtenüberm. | 173                                                       | 1 910,7                       | - 29               | - 15,1                        | - 131          | 115 022                                       | 92                       | 1 269                         | 1 700,5                       | 5                  | 7,0                           | 22             | 91 448                                        |
| dar. Immobilienfonds                                                                                | 5                                                         | 310,7                         | -                  | -                             | -              | 10 474                                        | 3                        | 336                           | 307,5                         | -                  | -                             | -              | 9 832                                         |
| Private Haushalte                                                                                   | 104                                                       | 361,6                         | 16                 | 14,2                          | 55             | 31 760                                        | 63                       | 130                           | 282,6                         | 5                  | 7,0                           | 26             | 18 866                                        |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                | 34                                                        | 85,7                          | - 4                | - 5,1                         | -              | 9 691                                         | 12                       | 20                            | 36,2                          | -                  | -                             | -              | 3 321                                         |
| Nichtwohngebäude zusammen                                                                           | 548                                                       | 4 054,7                       | - 15               | - 2,5                         | - 62           | 306 457                                       | 313                      | 2 387                         | 3 443,9                       | 16                 | 19,6                          | 68             | 225 199                                       |
| Hannover                                                                                            |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Öffentliche Bauherren                                                                               | 43                                                        | 112,6                         | - 1                | - 0,5                         | - 3            | 15 427                                        | 23                       | 53                            | 89,0                          | -                  | -                             | -              | 12 066                                        |
| Unternehmen                                                                                         | 570                                                       | 4 188,7                       | 21                 | 21,4                          | 54             | 199 374                                       | 385                      | 2 356                         | 3 664,2                       | 42                 | 41,8                          | 168            | 164 075                                       |
| davon: Land- und Forstwirtschaft                                                                    |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Tierhaltung, Fischerei                                                                              | 163                                                       | 1 084,5                       | 2                  | 2,9                           | 9              | 26 371                                        | 140                      | 588                           | 1 020,7                       | 1                  | 1,5                           | 5              | 23 544                                        |
| Produzierendes Gewerbe                                                                              | 130                                                       | 930,0                         | 4                  | 5,8                           | 22             | 43 748                                        | 79                       | 526                           | 721,6                         | 2                  | 3,1                           | 12             | 32 649                                        |
| Handel, Kreditinst. und<br>Versicherungsgewerbe,<br>Dienstl. sowie Verkehr<br>und Nachrichtenüberm. | 277                                                       | 2 174,2                       | 15                 | 12,7                          | 23             | 129 255                                       | 166                      | 1 242                         | 1 921,9                       | 39                 | 37,2                          | 151            | 107 882                                       |
| dar. Immobilienfonds                                                                                | 6                                                         | 164,8                         | -                  | -                             | -              | 10 837                                        | 4                        | 93                            | 159,6                         | -                  | -                             | -              | 10 221                                        |
| Private Haushalte                                                                                   | 52                                                        | 95,3                          | -                  | 2,7                           | 12             | 4 987                                         | 33                       | 33                            | 67,0                          | 1                  | 1,0                           | 5              | 2 454                                         |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                | 48                                                        | 144,0                         | - 9                | - 9,8                         | - 23           | 20 263                                        | 15                       | 48                            | 82,2                          | -                  | -                             | -              | 13 369                                        |
| Nichtwohngebäude zusammen                                                                           | 713                                                       | 4 540,7                       | 11                 | 13,8                          | 40             | 240 051                                       | 456                      | 2 489                         | 3 902,3                       | 43                 | 42,9                          | 173            | 191 964                                       |
| Lüneburg                                                                                            |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Öffentliche Bauherren                                                                               | 81                                                        | 357,4                         | - 12               | - 14,3                        | - 58           | 43 324                                        | 38                       | 143                           | 239,6                         | -                  | -                             | -              | 26 533                                        |
| Unternehmen                                                                                         | 933                                                       | 6 716,8                       | 40                 | 53,2                          | 154            | 289 601                                       | 680                      | 3 668                         | 6 026,6                       | 35                 | 48,1                          | 155            | 239 331                                       |
| davon: Land- und Forstwirtschaft                                                                    |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Tierhaltung, Fischerei                                                                              | 444                                                       | 2 932,6                       | 7                  | 7,3                           | 26             | 64 343                                        | 377                      | 1 618                         | 2 732,1                       | 2                  | 4,0                           | 13             | 58 989                                        |
| Produzierendes Gewerbe                                                                              | 161                                                       | 1 330,6                       | 9                  | 7,2                           | 29             | 69 295                                        | 108                      | 733                           | 1 145,8                       | 4                  | 3,4                           | 16             | 54 278                                        |
| Handel, Kreditinst. und<br>Versicherungsgewerbe,<br>Dienstl. sowie Verkehr<br>und Nachrichtenüberm. | 328                                                       | 2 453,6                       | 24                 | 38,7                          | 99             | 155 963                                       | 195                      | 1 317                         | 2 148,7                       | 29                 | 40,7                          | 126            | 126 064                                       |
| dar. Immobilienfonds                                                                                | 2                                                         | 58,4                          | -                  | -                             | -              | .                                             | 1                        | 32                            | 56,9                          | -                  | -                             | -              | .                                             |
| Private Haushalte                                                                                   | 99                                                        | 216,0                         | 11                 | 10,1                          | 46             | 10 275                                        | 62                       | 99                            | 173,3                         | 6                  | 5,8                           | 26             | 6 980                                         |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                | 33                                                        | 86,0                          | -                  | -                             | -              | 10 027                                        | 16                       | 30                            | 62,5                          | -                  | -                             | -              | 6 908                                         |
| Nichtwohngebäude zusammen                                                                           | 1 146                                                     | 7 376,1                       | 39                 | 49,0                          | 142            | 353 227                                       | 796                      | 3 940                         | 6 501,9                       | 41                 | 54,0                          | 181            | 279 752                                       |
| Weser-Ems                                                                                           |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Öffentliche Bauherren                                                                               | 142                                                       | 1 340,2                       | - 32               | - 3,9                         | - 33           | 98 235                                        | 77                       | 360                           | 616,2                         | 8                  | 13,3                          | 60             | 74 611                                        |
| Unternehmen                                                                                         | 2 325                                                     | 19 411,8                      | 165                | 95,8                          | 469            | 718 099                                       | 1 681                    | 10 459                        | 17 001,8                      | 149                | 118,2                         | 518            | 586 960                                       |
| davon: Land- und Forstwirtschaft                                                                    |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Tierhaltung, Fischerei                                                                              | 1 119                                                     | 8 557,8                       | 7                  | 3,6                           | 16             | 208 007                                       | 918                      | 4 188                         | 7 985,7                       | 6                  | 3,1                           | 14             | 189 267                                       |
| Produzierendes Gewerbe                                                                              | 537                                                       | 5 774,2                       | 20                 | 16,3                          | 62             | 217 361                                       | 365                      | 3 414                         | 4 730,7                       | 15                 | 16,7                          | 60             | 168 926                                       |
| Handel, Kreditinst. und<br>Versicherungsgewerbe,<br>Dienstl. sowie Verkehr<br>und Nachrichtenüberm. | 669                                                       | 5 079,8                       | 138                | 75,9                          | 391            | 292 731                                       | 398                      | 2 857                         | 4 285,4                       | 128                | 98,4                          | 444            | 228 767                                       |
| dar. Immobilienfonds                                                                                | 13                                                        | 144,8                         | - 2                | - 3,7                         | - 10           | .                                             | 7                        | 55                            | 98,0                          | -                  | -                             | -              | .                                             |
| Private Haushalte                                                                                   | 233                                                       | 525,5                         | 11                 | 12,6                          | 59             | 28 429                                        | 171                      | 273                           | 430,9                         | 12                 | 13,3                          | 56             | 21 487                                        |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                | 100                                                       | 561,3                         | - 6                | - 7,7                         | - 52           | 41 646                                        | 50                       | 224                           | 441,3                         | -                  | -                             | -              | 26 949                                        |
| Nichtwohngebäude zusammen                                                                           | 2 800                                                     | 21 838,7                      | 138                | 96,8                          | 443            | 886 409                                       | 1 979                    | 11 317                        | 18 490,2                      | 169                | 144,9                         | 634            | 710 007                                       |
| Niedersachsen                                                                                       |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Öffentliche Bauherren                                                                               | 325                                                       | 2 252,9                       | - 48               | - 20,5                        | - 103          | 254 729                                       | 161                      | 758                           | 1 275,3                       | 8                  | 13,3                          | 60             | 184 193                                       |
| Unternehmen                                                                                         | 4 179                                                     | 33 481,9                      | 202                | 160,7                         | 569            | 1 374 337                                     | 2 961                    | 18 517                        | 29 487,3                      | 237                | 220,8                         | 883            | 1 122 395                                     |
| davon: Land- und Forstwirtschaft                                                                    |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Tierhaltung, Fischerei                                                                              | 1 798                                                     | 13 101,7                      | 18                 | 17,6                          | 66             | 311 812                                       | 1 493                    | 6 657                         | 12 235,4                      | 10                 | 9,0                           | 35             | 283 221                                       |
| Produzierendes Gewerbe                                                                              | 934                                                       | 8 761,7                       | 36                 | 30,9                          | 121            | 369 554                                       | 617                      | 5 175                         | 7 195,3                       | 26                 | 28,6                          | 105            | 285 013                                       |
| Handel, Kreditinst. und<br>Versicherungsgewerbe,<br>Dienstl. sowie Verkehr<br>und Nachrichtenüberm. | 1 447                                                     | 11 618,4                      | 148                | 112,2                         | 382            | 692 971                                       | 851                      | 6 686                         | 10 056,5                      | 201                | 183,2                         | 743            | 554 161                                       |
| dar. Immobilienfonds                                                                                | 26                                                        | 678,7                         | - 2                | - 3,7                         | - 10           | 35 094                                        | 15                       | 516                           | 622,0                         | -                  | -                             | -              | 31 982                                        |
| Private Haushalte                                                                                   | 488                                                       | 1 198,5                       | 38                 | 39,5                          | 172            | 75 451                                        | 329                      | 535                           | 953,7                         | 24                 | 27,1                          | 113            | 49 787                                        |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                | 215                                                       | 877,0                         | - 19               | - 22,6                        | - 75           | 81 627                                        | 93                       | 322                           | 622,1                         | -                  | -                             | -              | 50 547                                        |
| Nichtwohngebäude zusammen                                                                           | 5 207                                                     | 37 810,2                      | 173                | 157,1                         | 563            | 1 786 144                                     | 3 544                    | 20 132                        | 32 338,3                      | 269                | 261,3                         | 1 056          | 1 406 922                                     |

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

## 1.5 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Bezirken nach Gebäudearten

| Gebäude                                  | Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) |                               |                    |                               |                |                                               | Errichtung neuer Gebäude |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|
|                                          | Gebäude/<br>Baumaß-<br>nahmen                             | Nutz-<br>fläche <sup>1)</sup> | Wohnungen          |                               | Wohn-<br>räume | veran-<br>schlagte<br>Kosten des<br>Bauwerkes | Gebäude                  | Raum-<br>inhalt <sup>1)</sup> | Nutz-<br>fläche <sup>1)</sup> | Wohnungen          |                               | Wohn-<br>räume | veran-<br>schlagte<br>Kosten des<br>Bauwerkes |
|                                          |                                                           |                               | ins-<br>gesamt     | Wohn-<br>fläche <sup>1)</sup> |                |                                               |                          |                               |                               | ins-<br>gesamt     | Wohn-<br>fläche <sup>1)</sup> |                |                                               |
|                                          |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Anzahl                                   | 100 m <sup>2</sup>                                        | Anzahl                        | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl                        | 1 000 €        | Anzahl                                        | 1 000 m <sup>3</sup>     | 100 m <sup>2</sup>            | Anzahl                        | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl                        | 1 000 €        |                                               |
| Braunschweig                             |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Anstaltsgebäude                          | 30                                                        | 570,8                         | - 24               | - 14,4                        | - 90           | 86 421                                        | 15                       | 238                           | 510,4                         | -                  | -                             | -              | 71 661                                        |
| Büro- und Verwaltungsgebäude             | 50                                                        | 338,2                         | - 6                | - 2,8                         | - 22           | 34 209                                        | 24                       | 172                           | 288,2                         | 2                  | 2,7                           | 10             | 20 779                                        |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | 66                                                        | 443,0                         | 2                  | 2,4                           | 11             | 10 243                                        | 54                       | 246                           | 414,2                         | 1                  | 0,4                           | 3              | 9 223                                         |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 329                                                       | 2 376,6                       | 23                 | 22,5                          | 78             | 133 516                                       | 195                      | 1 618                         | 2 029,0                       | 12                 | 14,9                          | 50             | 101 606                                       |
| dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude       | 74                                                        | 707,4                         | 6                  | 8,0                           | 30             | 42 779                                        | 41                       | 501                           | 614,2                         | 3                  | 3,0                           | 9              | 34 612                                        |
| Handels- einschl. Lagerräume             | 145                                                       | 1 317,5                       | 12                 | 8,8                           | 37             | 67 357                                        | 88                       | 929                           | 1 112,6                       | 4                  | 5,0                           | 18             | 48 863                                        |
| Hotels und Gaststätten                   | 27                                                        | 35,4                          | -                  | - 1,0                         | - 8            | 4 423                                         | 9                        | 8                             | 17,2                          | -                  | -                             | -              | 1 958                                         |
| Sonstige Nichtwohngebäude                | 73                                                        | 326,1                         | - 10               | - 10,3                        | - 39           | 42 068                                        | 25                       | 113                           | 202,2                         | 1                  | 1,6                           | 5              | 21 930                                        |
| Nichtwohngebäude zusammen                | 548                                                       | 4 054,7                       | - 15               | - 2,5                         | - 62           | 306 457                                       | 313                      | 2 387                         | 3 443,9                       | 16                 | 19,6                          | 68             | 225 199                                       |
| Hannover                                 |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Anstaltsgebäude                          | 18                                                        | 126,2                         | - 5                | - 5,0                         | - 3            | 14 519                                        | 7                        | 44                            | 91,8                          | -                  | -                             | -              | 10 072                                        |
| Büro- und Verwaltungsgebäude             | 70                                                        | 358,8                         | 14                 | 7,3                           | 30             | 34 874                                        | 32                       | 168                           | 312,1                         | 17                 | 14,6                          | 52             | 29 121                                        |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | 152                                                       | 981,0                         | 2                  | 2,9                           | 9              | 23 362                                        | 130                      | 530                           | 919,0                         | 1                  | 1,5                           | 5              | 20 615                                        |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 385                                                       | 2 752,3                       | 12                 | 27,2                          | 88             | 130 807                                       | 253                      | 1 601                         | 2 353,6                       | 17                 | 22,0                          | 98             | 105 914                                       |
| dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude       | 92                                                        | 760,1                         | 5                  | 6,8                           | 28             | 44 010                                        | 54                       | 398                           | 612,9                         | 2                  | 3,0                           | 14             | 30 728                                        |
| Handels- einschl. Lagerräume             | 193                                                       | 1 606,4                       | 14                 | 18,3                          | 77             | 67 187                                        | 134                      | 1 055                         | 1 406,0                       | 12                 | 16,1                          | 71             | 58 121                                        |
| Hotels und Gaststätten                   | 33                                                        | 97,3                          | - 8                | - 0,6                         | - 25           | 8 033                                         | 11                       | 40                            | 76,0                          | 1                  | 1,0                           | 4              | 6 516                                         |
| Sonstige Nichtwohngebäude                | 88                                                        | 322,4                         | - 12               | - 18,5                        | - 84           | 36 489                                        | 34                       | 146                           | 225,9                         | 8                  | 4,7                           | 18             | 26 242                                        |
| Nichtwohngebäude zusammen                | 713                                                       | 4 540,7                       | 11                 | 13,8                          | 40             | 240 051                                       | 456                      | 2 489                         | 3 902,3                       | 43                 | 42,9                          | 173            | 191 964                                       |
| Lüneburg                                 |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Anstaltsgebäude                          | 21                                                        | 358,5                         | - 4                | - 7,7                         | - 28           | 38 458                                        | 8                        | 149                           | 313,4                         | -                  | -                             | -              | 29 429                                        |
| Büro- und Verwaltungsgebäude             | 54                                                        | 213,2                         | 3                  | 8,8                           | 19             | 20 594                                        | 22                       | 99                            | 180,8                         | 7                  | 11,0                          | 33             | 15 968                                        |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | 437                                                       | 2 807,9                       | 8                  | 6,7                           | 32             | 60 285                                        | 371                      | 1 569                         | 2 612,6                       | 1                  | 1,1                           | 5              | 55 015                                        |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 521                                                       | 3 423,1                       | 31                 | 36,1                          | 122            | 177 571                                       | 348                      | 1 875                         | 2 962,3                       | 25                 | 29,8                          | 106            | 142 274                                       |
| dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude       | 121                                                       | 988,6                         | 7                  | 9,4                           | 32             | 58 803                                        | 87                       | 521                           | 841,4                         | 6                  | 7,2                           | 27             | 49 998                                        |
| Handels- einschl. Lagerräume             | 264                                                       | 1 934,1                       | 10                 | 19,1                          | 55             | 84 095                                        | 177                      | 1 109                         | 1 686,9                       | 10                 | 12,6                          | 41             | 64 565                                        |
| Hotels und Gaststätten                   | 34                                                        | 107,5                         | 9                  | 8,0                           | 26             | 11 279                                        | 10                       | 49                            | 94,3                          | 3                  | 4,2                           | 12             | 8 672                                         |
| Sonstige Nichtwohngebäude                | 113                                                       | 573,4                         | 1                  | 5,1                           | - 3            | 56 319                                        | 47                       | 248                           | 432,9                         | 8                  | 12,1                          | 37             | 37 066                                        |
| Nichtwohngebäude zusammen                | 1 146                                                     | 7 376,1                       | 39                 | 49,0                          | 142            | 353 227                                       | 796                      | 3 940                         | 6 501,9                       | 41                 | 54,0                          | 181            | 279 752                                       |
| Weser-Ems                                |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Anstaltsgebäude                          | 60                                                        | 737,3                         | 25                 | 21,1                          | 97             | 81 626                                        | 27                       | 270                           | 625,4                         | 7                  | 12,7                          | 56             | 54 276                                        |
| Büro- und Verwaltungsgebäude             | 187                                                       | 696,4                         | - 42               | - 24,1                        | - 121          | 69 341                                        | 90                       | 233                           | 462,3                         | 9                  | 11,7                          | 40             | 44 047                                        |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | 1 086                                                     | 8 289,2                       | 7                  | 3,6                           | 16             | 192 815                                       | 892                      | 4 105                         | 7 718,3                       | 6                  | 3,1                           | 14             | 173 924                                       |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 1 269                                                     | 11 023,6                      | 155                | 106,3                         | 522            | 424 313                                       | 865                      | 6 192                         | 8 787,7                       | 144                | 114,5                         | 512            | 342 257                                       |
| dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude       | 298                                                       | 3 839,5                       | 13                 | 9,8                           | 46             | 139 263                                       | 203                      | 2 192                         | 3 243,8                       | 10                 | 8,5                           | 36             | 113 654                                       |
| Handels- einschl. Lagerräume             | 650                                                       | 6 184,7                       | 90                 | 58,0                          | 289            | 214 643                                       | 456                      | 3 510                         | 4 734,2                       | 93                 | 70,3                          | 324            | 178 942                                       |
| Hotels und Gaststätten                   | 88                                                        | 222,8                         | 9                  | - 1,0                         | 12             | 30 306                                        | 27                       | 86                            | 162,3                         | 9                  | 6,3                           | 29             | 17 543                                        |
| Sonstige Nichtwohngebäude                | 198                                                       | 1 092,3                       | - 7                | - 10,2                        | - 71           | 118 314                                       | 105                      | 517                           | 896,5                         | 3                  | 2,9                           | 12             | 95 503                                        |
| Nichtwohngebäude zusammen                | 2 800                                                     | 21 838,7                      | 138                | 96,8                          | 443            | 886 409                                       | 1 979                    | 11 317                        | 18 490,2                      | 169                | 144,9                         | 634            | 710 007                                       |
| Niedersachsen                            |                                                           |                               |                    |                               |                |                                               |                          |                               |                               |                    |                               |                |                                               |
| Anstaltsgebäude                          | 129                                                       | 1 792,8                       | - 8                | - 5,9                         | - 24           | 221 024                                       | 57                       | 702                           | 1 541,0                       | 7                  | 12,7                          | 56             | 165 438                                       |
| Büro- und Verwaltungsgebäude             | 361                                                       | 1 606,6                       | - 31               | - 10,7                        | - 94           | 159 018                                       | 168                      | 673                           | 1 243,3                       | 35                 | 40,1                          | 135            | 109 915                                       |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | 1 741                                                     | 12 521,1                      | 19                 | 15,6                          | 68             | 286 705                                       | 1 447                    | 6 449                         | 11 664,0                      | 9                  | 6,1                           | 27             | 258 777                                       |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 2 504                                                     | 19 575,5                      | 221                | 192,1                         | 810            | 866 207                                       | 1 661                    | 11 286                        | 16 132,5                      | 198                | 181,2                         | 766            | 692 051                                       |
| dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude       | 585                                                       | 6 295,6                       | 31                 | 34,0                          | 136            | 284 855                                       | 385                      | 3 612                         | 5 312,3                       | 21                 | 21,7                          | 86             | 228 992                                       |
| Handels- einschl. Lagerräume             | 1 252                                                     | 11 042,6                      | 126                | 104,2                         | 458            | 433 282                                       | 855                      | 6 602                         | 8 939,7                       | 119                | 103,9                         | 454            | 350 491                                       |
| Hotels und Gaststätten                   | 182                                                       | 463,0                         | 10                 | 5,4                           | 5              | 54 041                                        | 57                       | 182                           | 349,7                         | 13                 | 11,5                          | 45             | 34 689                                        |
| Sonstige Nichtwohngebäude                | 472                                                       | 2 314,2                       | - 28               | - 34,0                        | - 197          | 253 190                                       | 211                      | 1 023                         | 1 757,5                       | 20                 | 21,3                          | 72             | 180 741                                       |
| Nichtwohngebäude zusammen                | 5 207                                                     | 37 810,2                      | 173                | 157,1                         | 563            | 1 786 144                                     | 3 544                    | 20 132                        | 32 338,3                      | 269                | 261,3                         | 1 056          | 1 406 922                                     |

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

## 1.6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff

| Gebäudeart                                     | Errichtung neuer Gebäude |                |                |                |                |                      |                    |
|------------------------------------------------|--------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------------|--------------------|
|                                                | insgesamt                | Stahl          | Stahlbeton     | Holz           | Ziegel         | sonstiger Mauerstein | sonstiger Baustoff |
| Gebäude, Anzahl                                |                          |                |                |                |                |                      |                    |
| A. Wohnbau                                     |                          |                |                |                |                |                      |                    |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                      | 8 150                    | -              | 92             | 960            | 3 935          | 3 099                | 64                 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen                    | 741                      | -              | 10             | 43             | 365            | 319                  | 4                  |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen           | 414                      | -              | 16             | 8              | 191            | 194                  | 5                  |
| Wohnheime                                      | 18                       | -              | -              | 1              | 6              | 11                   | -                  |
| <b>Wohngebäude insgesamt</b>                   | <b>9 323</b>             | <b>-</b>       | <b>118</b>     | <b>1 012</b>   | <b>4 497</b>   | <b>3 623</b>         | <b>73</b>          |
| dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.           | 207                      | -              | 15             | 1              | 88             | 102                  | 1                  |
| B. Nichtwohnbau                                |                          |                |                |                |                |                      |                    |
| Anstaltsgebäude                                | 57                       | 1              | 10             | 4              | 24             | 16                   | 2                  |
| Büro- und Verwaltungsgebäude                   | 168                      | 9              | 34             | 10             | 49             | 59                   | 7                  |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude            | 1 447                    | 219            | 254            | 336            | 223            | 328                  | 87                 |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude       | 1 661                    | 432            | 326            | 111            | 313            | 372                  | 107                |
| dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude             | 385                      | 114            | 117            | 13             | 44             | 74                   | 23                 |
| Handels- einschl. Lagergebäude                 | 855                      | 271            | 155            | 70             | 142            | 152                  | 65                 |
| Hotels und Gaststätten                         | 57                       | 2              | 3              | 2              | 24             | 25                   | 1                  |
| Sonstige Nichtwohngebäude                      | 211                      | 12             | 32             | 27             | 61             | 69                   | 10                 |
| <b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>              | <b>3 544</b>             | <b>673</b>     | <b>656</b>     | <b>488</b>     | <b>670</b>     | <b>844</b>           | <b>213</b>         |
| Rauminhalt, 1 000 m <sup>3</sup> 1)            |                          |                |                |                |                |                      |                    |
| A. Wohnbau                                     |                          |                |                |                |                |                      |                    |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                      | 5 868                    | -              | 71             | 594            | 2 925          | 2 238                | 41                 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen                    | 778                      | -              | 8              | 39             | 382            | 344                  | 5                  |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen           | 1 234                    | -              | 104            | 15             | 491            | 615                  | 9                  |
| Wohnheime                                      | 88                       | -              | -              | 2              | 14             | 71                   | -                  |
| <b>Wohngebäude insgesamt</b>                   | <b>7 968</b>             | <b>-</b>       | <b>183</b>     | <b>651</b>     | <b>3 812</b>   | <b>3 267</b>         | <b>54</b>          |
| dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.           | 722                      | -              | 103            | 2              | 252            | 363                  | 3                  |
| B. Nichtwohnbau                                |                          |                |                |                |                |                      |                    |
| Anstaltsgebäude                                | 702                      | 1              | 203            | 28             | 263            | 160                  | 45                 |
| Büro- und Verwaltungsgebäude                   | 673                      | 19             | 233            | 4              | 101            | 259                  | 55                 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude            | 6 449                    | 976            | 1 163          | 1 165          | 1 069          | 1 564                | 513                |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude       | 11 286                   | 3 016          | 3 879          | 285            | 1 326          | 1 707                | 1 073              |
| dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude             | 3 612                    | 1 048          | 1 739          | 48             | 171            | 443                  | 162                |
| Handels- einschl. Lagergebäude                 | 6 602                    | 1 772          | 1 956          | 194            | 939            | 903                  | 839                |
| Hotels und Gaststätten                         | 182                      | 2              | 7              | -              | 53             | 111                  | 9                  |
| Sonstige Nichtwohngebäude                      | 1 023                    | 40             | 283            | 120            | 212            | 329                  | 38                 |
| <b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>              | <b>20 132</b>            | <b>4 053</b>   | <b>5 762</b>   | <b>1 602</b>   | <b>2 972</b>   | <b>4 019</b>         | <b>1 725</b>       |
| Veranschlagte Kosten des Bauwerkes, 1 000 Euro |                          |                |                |                |                |                      |                    |
| A. Wohnbau                                     |                          |                |                |                |                |                      |                    |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                      | 1 230 404                | -              | 14 156         | 119 017        | 616 745        | 470 851              | 9 635              |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen                    | 159 978                  | -              | 1 487          | 8 521          | 76 497         | 72 477               | 996                |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen           | 248 643                  | -              | 22 154         | 3 421          | 99 113         | 122 029              | 1 926              |
| Wohnheime                                      | 19 330                   | -              | -              | 550            | 3 335          | 15 445               | -                  |
| <b>Wohngebäude insgesamt</b>                   | <b>1 658 355</b>         | <b>-</b>       | <b>37 797</b>  | <b>131 509</b> | <b>795 690</b> | <b>680 802</b>       | <b>12 557</b>      |
| dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.           | 148 647                  | -              | 21 826         | 460            | 54 151         | 71 311               | 899                |
| B. Nichtwohnbau                                |                          |                |                |                |                |                      |                    |
| Anstaltsgebäude                                | 165 438                  | .              | 66 286         | .              | 54 579         | 37 241               | .                  |
| Büro- und Verwaltungsgebäude                   | 109 915                  | 3 660          | 33 907         | 711            | 20 314         | 46 454               | 4 869              |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude            | 258 777                  | 29 990         | 43 068         | 44 885         | 51 371         | 73 346               | 16 117             |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude       | 692 051                  | 138 448        | 210 169        | 19 175         | 122 568        | 150 339              | 51 352             |
| dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude             | 228 992                  | 54 098         | 96 967         | 3 150          | 22 529         | 41 025               | 11 223             |
| Handels- einschl. Lagergebäude                 | 350 491                  | 72 585         | 93 066         | 12 125         | 75 036         | 63 284               | 34 395             |
| Hotels und Gaststätten                         | 34 689                   | .              | 1 630          | .              | 9 373          | 21 141               | .                  |
| Sonstige Nichtwohngebäude                      | 180 741                  | 2 677          | 56 491         | 9 843          | 40 435         | 65 015               | 6 280              |
| <b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>              | <b>1 406 922</b>         | <b>175 066</b> | <b>409 921</b> | <b>79 203</b>  | <b>289 267</b> | <b>372 395</b>       | <b>81 070</b>      |

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

## 1.7 Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbau im Fertigteilbau nach Bauherren und Gebäudearten

|                                                                                                                     | Errichtung neuer Gebäude |                          |                          |            |                          |              |                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------------|--------------------------|--------------|------------------------------------------|
|                                                                                                                     | Gebäude                  | Rauminhalt <sup>1)</sup> | Nutzfläche <sup>1)</sup> | Wohnungen  |                          | Wohnräume    | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerkes |
|                                                                                                                     |                          |                          |                          | insgesamt  | Wohnfläche <sup>1)</sup> |              |                                          |
|                                                                                                                     | Anzahl                   | 1 000 m <sup>3</sup>     | 100 m <sup>2</sup>       | Anzahl     | 100 m <sup>2</sup>       | Anzahl       | 1 000 €                                  |
| <b>Wohnbau</b>                                                                                                      |                          |                          |                          |            |                          |              |                                          |
| 1. nach Bauherren                                                                                                   |                          |                          |                          |            |                          |              |                                          |
| Öffentliche Bauherren                                                                                               | -                        | -                        | -                        | -          | -                        | -            | -                                        |
| Unternehmen                                                                                                         | 250                      | 121                      | 6,8                      | 264        | 320,6                    | 1 422        | 15 122                                   |
| dav.: Wohnungsunternehmen                                                                                           | 229                      | 110                      | 4,5                      | 241        | 296,8                    | 1 308        | 12 479                                   |
| Immobilienfonds                                                                                                     | -                        | -                        | -                        | -          | -                        | -            | -                                        |
| Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)                                                                     | 21                       | 11                       | 2,3                      | 23         | 23,7                     | 114          | 2 643                                    |
| Private Haushalte                                                                                                   | 468                      | 329                      | 132,1                    | 501        | 673,8                    | 2 890        | 72 621                                   |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                                | -                        | -                        | -                        | -          | -                        | -            | -                                        |
| <b>Zusammen</b>                                                                                                     | <b>718</b>               | <b>450</b>               | <b>138,9</b>             | <b>765</b> | <b>994,4</b>             | <b>4 312</b> | <b>87 743</b>                            |
| 2. nach Gebäudearten                                                                                                |                          |                          |                          |            |                          |              |                                          |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                                                                                           | 683                      | 413                      | 124,0                    | 683        | 916,1                    | 3 964        | 79 634                                   |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen                                                                                         | 29                       | 26                       | 9,4                      | 58         | 54,6                     | 251          | 5 635                                    |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen                                                                                | 6                        | 11                       | 5,5                      | 24         | 23,7                     | 97           | 2 474                                    |
| Wohnheime                                                                                                           | -                        | -                        | -                        | -          | -                        | -            | -                                        |
| <b>Wohngebäude zusammen</b>                                                                                         | <b>718</b>               | <b>450</b>               | <b>138,9</b>             | <b>765</b> | <b>994,4</b>             | <b>4 312</b> | <b>87 743</b>                            |
| dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen                                                                            | 2                        | 6                        | 2,6                      | 11         | 11,1                     | 44           | .                                        |
| <b>Nichtwohnbau</b>                                                                                                 |                          |                          |                          |            |                          |              |                                          |
| 1. nach Bauherren                                                                                                   |                          |                          |                          |            |                          |              |                                          |
| Öffentliche Bauherren                                                                                               | 31                       | 120                      | 162,4                    | -          | -                        | -            | 20 928                                   |
| Unternehmen                                                                                                         | 666                      | 5 796                    | 8 161,8                  | 15         | 14,4                     | 59           | 263 150                                  |
| dav.: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei                                                             | 249                      | 1 131                    | 2 044,4                  | 1          | 1,5                      | 5            | 41 417                                   |
| Produzierendes Gewerbe                                                                                              | 214                      | 2 111                    | 2 811,7                  | 8          | 5,7                      | 19           | 102 026                                  |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe,<br>Dienstleistungen, sowie Verkehr und<br>Nachrichtenübermittlung | 203                      | 2 554                    | 3 305,7                  | 6          | 7,1                      | 35           | 119 707                                  |
| dar. Immobilienfonds                                                                                                | 5                        | 385                      | 390,0                    | -          | -                        | -            | 14 638                                   |
| Private Haushalte                                                                                                   | 33                       | 116                      | 185,8                    | -          | -                        | -            | 5 647                                    |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                                | 9                        | 21                       | 42,4                     | -          | -                        | -            | 4 335                                    |
| <b>Zusammen</b>                                                                                                     | <b>739</b>               | <b>6 052</b>             | <b>8 552,4</b>           | <b>15</b>  | <b>14,4</b>              | <b>59</b>    | <b>294 060</b>                           |
| 2. nach Gebäudeart                                                                                                  |                          |                          |                          |            |                          |              |                                          |
| Anstaltsgebäude                                                                                                     | 2                        | 5                        | 11,5                     | -          | -                        | -            | .                                        |
| Büro- und Verwaltungsgebäude                                                                                        | 18                       | 100                      | 181,8                    | -          | -                        | -            | .                                        |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude                                                                                 | 238                      | 1 175                    | 2 090,1                  | 1          | 1,5                      | 5            | 40 005                                   |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude                                                                            | 449                      | 4 606                    | 6 022,2                  | 12         | 10,8                     | 46           | 222 150                                  |
| Sonstige Nichtwohngebäude                                                                                           | 32                       | 165                      | 246,7                    | 2          | 2,0                      | 8            | 20 915                                   |
| <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>                                                                                    | <b>739</b>               | <b>6 052</b>             | <b>8 552,4</b>           | <b>15</b>  | <b>14,4</b>              | <b>59</b>    | <b>294 060</b>                           |
| dar.: Gebäude für öffentliche Sicherheit und Ordnung                                                                | 2                        | 7                        | 9,1                      | -          | -                        | -            | .                                        |
| Gebäude im kulturellen Bereich                                                                                      | 2                        | 11                       | 18,6                     | -          | -                        | -            | .                                        |
| Gebäude für Bildung, Wissenschaft und Forschung                                                                     | 6                        | 28                       | 45,1                     | -          | -                        | -            | 967                                      |
| Gebäude des Gesundheitswesens                                                                                       | 3                        | 18                       | 25,4                     | -          | -                        | -            | 4 021                                    |
| Gebäude des Sozialwesens                                                                                            | 9                        | 24                       | 37,2                     | 2          | 2,0                      | 8            | 6 618                                    |
| Gebäude für Freizeit, Erholung und Sport                                                                            | 14                       | 89                       | 131,9                    | -          | -                        | -            | 8 751                                    |
| Gebäude der Ver- und Entsorgung                                                                                     | 30                       | 149                      | 250,9                    | 1          | 3,2                      | 17           | 7 435                                    |
| Gebäude des Verkehrs- und Nachrichtenwesens                                                                         | 1                        | 1                        | 1,3                      | -          | -                        | -            | .                                        |

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

## 1.8 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen

| Schl. -<br>Nr.                                  | Kreisfreie Stadt<br>Landkreis<br>Bezirk<br>Land | Errichtung neuer Wohngebäude |             |     |            |                                         |                          |           |                          |           |                                          |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|-------------|-----|------------|-----------------------------------------|--------------------------|-----------|--------------------------|-----------|------------------------------------------|
|                                                 |                                                 | Gebäude <sup>1)</sup>        | davon       |     |            | darunter                                | Rauminhalt <sup>2)</sup> | Wohnungen | Wohnfläche <sup>2)</sup> | Wohnräume | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerkes |
|                                                 |                                                 |                              | Gebäude mit |     |            | errichtet<br>von privaten<br>Haushalten |                          |           |                          |           |                                          |
|                                                 |                                                 |                              | 1           | 2   | 3 und mehr |                                         |                          |           |                          |           |                                          |
|                                                 |                                                 |                              | Wohnungen   |     |            |                                         |                          |           |                          |           |                                          |
| Anzahl                                          |                                                 |                              |             |     |            |                                         | 1 000 m <sup>3</sup>     | Anzahl    | 100 m <sup>2</sup>       | Anzahl    | 1 000 €                                  |
| 101                                             | Braunschweig, Stadt                             | 157                          | 140         | -   | 17         | 116                                     | 156                      | 291       | 340,0                    | 1 458     | 29 265                                   |
| 102                                             | Salzgitter, Stadt                               | 71                           | 63          | 4   | 4          | 63                                      | 65                       | 90        | 121,3                    | 487       | 12 569                                   |
| 103                                             | Wolfsburg, Stadt                                | 208                          | 170         | 30  | 7          | 167                                     | 187                      | 269       | 342,9                    | 1 510     | 39 366                                   |
| 151                                             | Gifhorn                                         | 236                          | 211         | 17  | 7          | 227                                     | 198                      | 278       | 392,2                    | 1 537     | 41 883                                   |
| 152                                             | Göttingen                                       | 135                          | 119         | 7   | 9          | 108                                     | 141                      | 239       | 284,2                    | 1 280     | 29 831                                   |
| 153                                             | Goslar                                          | 43                           | 38          | 4   | 1          | 42                                      | 35                       | 51        | 69,9                     | 300       | 7 983                                    |
| 154                                             | Helmstedt                                       | 56                           | 56          | -   | -          | 53                                      | 39                       | 56        | 77,4                     | 342       | 8 250                                    |
| 155                                             | Northeim                                        | 84                           | 82          | 2   | -          | 80                                      | 63                       | 86        | 122,2                    | 565       | 14 072                                   |
| 156                                             | Osterode am Harz                                | 34                           | 29          | 3   | 2          | 33                                      | 31                       | 54        | 58,9                     | 245       | 6 680                                    |
| 157                                             | Peine                                           | 182                          | 161         | 13  | 8          | 168                                     | 144                      | 249       | 295,2                    | 1 215     | 30 841                                   |
| 158                                             | Wolfenbüttel                                    | 100                          | 92          | 5   | 3          | 96                                      | 77                       | 122       | 161,8                    | 645       | 16 419                                   |
| 1                                               | Braunschweig                                    | 1 306                        | 1 161       | 85  | 58         | 1 153                                   | 1 136                    | 1 785     | 2265,9                   | 9 584     | 237 159                                  |
| 241                                             | Region Hannover                                 | 992                          | 893         | 61  | 36         | 806                                     | 840                      | 1 348     | 1706,4                   | 7 233     | 173 597                                  |
| darunter                                        |                                                 |                              |             |     |            |                                         |                          |           |                          |           |                                          |
| 241 001                                         | Hannover, Landeshauptstadt                      | 208                          | 192         | 5   | 10         | 110                                     | 193                      | 307       | 399,6                    | 1 585     | 38 947                                   |
| 251                                             | Diepholz                                        | 242                          | 196         | 24  | 21         | 192                                     | 226                      | 367       | 444,2                    | 1 952     | 44 715                                   |
| 252                                             | Hameln-Pyrmont                                  | 98                           | 91          | 5   | 2          | 94                                      | 80                       | 121       | 157,8                    | 663       | 17 722                                   |
| 254                                             | Hildesheim                                      | 190                          | 168         | 15  | 7          | 175                                     | 170                      | 264       | 338,6                    | 1 418     | 34 526                                   |
| 255                                             | Holzminde                                       | 29                           | 24          | 3   | 2          | 29                                      | 28                       | 45        | 55,4                     | 260       | 5 940                                    |
| 256                                             | Nienburg (Weser)                                | 92                           | 85          | 5   | 2          | 88                                      | 68                       | 106       | 143,4                    | 591       | 13 320                                   |
| 257                                             | Schaumburg                                      | 159                          | 144         | 9   | 5          | 150                                     | 131                      | 189       | 240,6                    | 1 112     | 29 549                                   |
| 2                                               | Hannover                                        | 1 802                        | 1 601       | 122 | 75         | 1 534                                   | 1 543                    | 2 440     | 3086,4                   | 13 229    | 319 369                                  |
| 351                                             | Celle                                           | 195                          | 169         | 22  | 3          | 166                                     | 153                      | 224       | 306,6                    | 1 358     | 30 966                                   |
| 352                                             | Cuxhaven                                        | 250                          | 222         | 14  | 14         | 221                                     | 230                      | 413       | 458,3                    | 1 956     | 49 671                                   |
| 353                                             | Harburg                                         | 503                          | 451         | 29  | 22         | 432                                     | 427                      | 679       | 859,2                    | 3 477     | 103 826                                  |
| 354                                             | Lüchow-Dannenberg                               | 36                           | 35          | -   | 1          | 36                                      | 31                       | 41        | 59,4                     | 233       | 7 139                                    |
| 355                                             | Lüneburg                                        | 222                          | 194         | 15  | 13         | 198                                     | 197                      | 319       | 398,1                    | 1 638     | 42 068                                   |
| 356                                             | Osterholz                                       | 191                          | 170         | 18  | 3          | 160                                     | 145                      | 233       | 310,2                    | 1 304     | 30 273                                   |
| 357                                             | Rotenburg (Wümme)                               | 195                          | 170         | 15  | 9          | 185                                     | 177                      | 262       | 338,7                    | 1 387     | 34 499                                   |
| 358                                             | Soltau-Fallingb.ostel                           | 165                          | 146         | 14  | 5          | 135                                     | 134                      | 230       | 271,8                    | 1 196     | 26 428                                   |
| 359                                             | Stade                                           | 295                          | 263         | 21  | 9          | 233                                     | 244                      | 371       | 481,5                    | 2 044     | 53 259                                   |
| 360                                             | Uelzen                                          | 63                           | 54          | 8   | 1          | 60                                      | 46                       | 79        | 92,5                     | 399       | 9 767                                    |
| 361                                             | Verden                                          | 171                          | 139         | 23  | 8          | 153                                     | 144                      | 237       | 297,5                    | 1 248     | 28 673                                   |
| 3                                               | Lüneburg                                        | 2 286                        | 2 013       | 179 | 88         | 1 979                                   | 1 928                    | 3 088     | 3873,8                   | 16 240    | 416 569                                  |
| 401                                             | Delmenhorst, Stadt                              | 75                           | 54          | 15  | 6          | 48                                      | 61                       | 123       | 133,8                    | 563       | 12 936                                   |
| 402                                             | Emden, Stadt                                    | 20                           | 18          | 2   | -          | 16                                      | 14                       | 22        | 29,1                     | 123       | 2 393                                    |
| 403                                             | Oldenburg, Stadt                                | 263                          | 215         | 21  | 27         | 184                                     | 231                      | 449       | 482,9                    | 2 084     | 51 480                                   |
| 404                                             | Osnabrück, Stadt                                | 126                          | 113         | 6   | 7          | 79                                      | 116                      | 191       | 227,9                    | 986       | 23 626                                   |
| 405                                             | Wilhelmshaven, Stadt                            | 41                           | 34          | 2   | 5          | 36                                      | 46                       | 84        | 100,7                    | 400       | 11 964                                   |
| 451                                             | Ammerland                                       | 310                          | 267         | 28  | 15         | 271                                     | 286                      | 449       | 550,6                    | 2 327     | 58 454                                   |
| 452                                             | Aurich                                          | 308                          | 243         | 47  | 18         | 247                                     | 234                      | 441       | 501,6                    | 2 216     | 48 224                                   |
| 453                                             | Cloppenburg                                     | 256                          | 216         | 33  | 7          | 243                                     | 233                      | 320       | 439,1                    | 1 870     | 45 237                                   |
| 454                                             | Emsland                                         | 650                          | 583         | 46  | 18         | 585                                     | 556                      | 782       | 1067,3                   | 4 630     | 111 529                                  |
| 455                                             | Friesland                                       | 177                          | 153         | 8   | 15         | 138                                     | 152                      | 297       | 313,5                    | 1 497     | 32 994                                   |
| 456                                             | Grafschaft Bentheim                             | 481                          | 453         | 19  | 9          | 238                                     | 320                      | 536       | 709,0                    | 3 095     | 56 246                                   |
| 457                                             | Leer                                            | 249                          | 218         | 18  | 13         | 210                                     | 198                      | 335       | 419,3                    | 1 878     | 41 093                                   |
| 458                                             | Oldenburg                                       | 135                          | 108         | 20  | 7          | 115                                     | 125                      | 224       | 253,9                    | 1 124     | 25 684                                   |
| 459                                             | Osnabrück                                       | 456                          | 397         | 42  | 16         | 428                                     | 420                      | 583       | 774,8                    | 3 567     | 86 454                                   |
| 460                                             | Vechta                                          | 214                          | 166         | 33  | 14         | 193                                     | 223                      | 314       | 411,2                    | 1 979     | 47 573                                   |
| 461                                             | Wesermarsch                                     | 71                           | 60          | 4   | 7          | 56                                      | 65                       | 150       | 125,7                    | 528       | 14 061                                   |
| 462                                             | Wittmund                                        | 97                           | 77          | 11  | 9          | 88                                      | 82                       | 138       | 151,8                    | 681       | 15 310                                   |
| 4                                               | Weser-Ems                                       | 3 929                        | 3 375       | 355 | 193        | 3 175                                   | 3 362                    | 5 438     | 6692,2                   | 29 548    | 685 258                                  |
|                                                 | Niedersachsen                                   | 9 323                        | 8 150       | 741 | 414        | 7 841                                   | 7 968                    | 12 751    | 15918,3                  | 68 601    | 1 658 355                                |
| darunter kreisangehörige Städte mit rund 50 000 |                                                 |                              |             |     |            |                                         |                          |           |                          |           |                                          |
| 152 012                                         | Göttingen                                       | 65                           | 57          | 1   | 7          | 39                                      | 76                       | 153       | 164,1                    | 687       | 16 186                                   |
| 153 005                                         | Goslar                                          | 7                            | 6           | 1   | -          | 6                                       | 6                        | 8         | 10,6                     | 50        | 1 051                                    |
| 157 006                                         | Peine                                           | 52                           | 47          | 5   | -          | 52                                      | 37                       | 57        | 73,9                     | 324       | 8 115                                    |
| 158 037                                         | Wolfenbüttel                                    | 41                           | 36          | 3   | 2          | 37                                      | 37                       | 59        | 78,0                     | 291       | 7 765                                    |
| 252 006                                         | Hameln                                          | 37                           | 33          | 3   | 1          | 34                                      | 28                       | 47        | 57,9                     | 254       | 6 417                                    |
| 241 005                                         | Garbsen                                         | 41                           | 36          | 2   | 3          | 37                                      | 40                       | 82        | 82,1                     | 340       | 9 055                                    |
| 241 010                                         | Langenhagen                                     | 81                           | 72          | 5   | 4          | 64                                      | 63                       | 117       | 141,1                    | 597       | 12 822                                   |
| 254 021                                         | Hildesheim                                      | 59                           | 46          | 8   | 5          | 49                                      | 68                       | 121       | 138,9                    | 512       | 13 151                                   |
| 351 006                                         | Celle                                           | 58                           | 49          | 7   | 1          | 50                                      | 45                       | 66        | 93,5                     | 423       | 9 005                                    |
| 352 011                                         | Cuxhaven                                        | 32                           | 26          | 1   | 5          | 28                                      | 63                       | 137       | 121,3                    | 539       | 13 516                                   |
| 355 022                                         | Lüneburg                                        | 36                           | 28          | 3   | 5          | 27                                      | 53                       | 95        | 107,0                    | 378       | 11 428                                   |
| 359 038                                         | Stade                                           | 45                           | 38          | 3   | 3          | 35                                      | 42                       | 69        | 83,3                     | 353       | 9 367                                    |
| 454 032                                         | Lingen (Ems)                                    | 77                           | 65          | 7   | 4          | 65                                      | 65                       | 96        | 129,0                    | 556       | 13 456                                   |
| 456 015                                         | Nordhorn                                        | 57                           | 53          | 4   | -          | 54                                      | 44                       | 61        | 89,7                     | 391       | 9 507                                    |
| 459 024                                         | Melle                                           | 67                           | 58          | 6   | 3          | 61                                      | 60                       | 87        | 114,3                    | 485       | 11 716                                   |

1) Gebäude einschließlich Wohnheime. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

| Errichtung neuer Nichtwohngebäude |                      |                                      |                                                  |                                                  |                                   |                          |                          |           |                                               | Kreisfreie Stadt<br>Landkreis<br>Bezirk<br>Land | Schl. -<br>Nr. |
|-----------------------------------|----------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------|
| Gebäude                           | davon                |                                      |                                                  |                                                  |                                   | Rauminhalt <sup>2)</sup> | Nutzfläche <sup>2)</sup> | Wohnungen | veran-<br>schlagte<br>Kosten des<br>Bauwerkes |                                                 |                |
|                                   | Anstalts-<br>gebäude | Büro- und<br>Verwaltungs-<br>gebäude | landwirt-<br>schaftliche<br>Betriebs-<br>gebäude | nichtland-<br>wirtschaftliche<br>Betriebsgebäude | sonstige<br>Nichtwohn-<br>gebäude |                          |                          |           |                                               |                                                 |                |
|                                   |                      |                                      |                                                  |                                                  |                                   |                          |                          |           |                                               |                                                 |                |
| Anzahl                            |                      |                                      |                                                  |                                                  |                                   | 1 000 m <sup>3</sup>     | 100 m <sup>2</sup>       | Anzahl    | 1 000 €                                       |                                                 |                |
| 23                                | 1                    | 1                                    | -                                                | 19                                               | 2                                 | 206                      | 298,5                    | 2         | 28 575                                        | Braunschweig, Stadt                             | 101            |
| 14                                | -                    | 3                                    | 1                                                | 9                                                | 1                                 | 37                       | 69,4                     | -         | 4 082                                         | Salzgitter, Stadt                               | 102            |
| 15                                | 1                    | 3                                    | -                                                | 9                                                | 2                                 | 267                      | 408,3                    | -         | 18 079                                        | Wolfsburg, Stadt                                | 103            |
| 61                                | 1                    | 4                                    | 16                                               | 33                                               | 7                                 | 361                      | 512,3                    | 4         | 21 190                                        | Gifhorn                                         | 151            |
| 48                                | 3                    | 2                                    | 8                                                | 33                                               | 2                                 | 292                      | 392,1                    | 2         | 25 982                                        | Göttingen                                       | 152            |
| 25                                | 4                    | -                                    | 2                                                | 17                                               | 2                                 | 219                      | 406,7                    | -         | 54 056                                        | Goslar                                          | 153            |
| 12                                | -                    | -                                    | 3                                                | 9                                                | -                                 | 15                       | 30,6                     | 2         | 1 188                                         | Helmstedt                                       | 154            |
| 26                                | 1                    | 1                                    | 10                                               | 12                                               | 2                                 | 90                       | 158,4                    | -         | 10 896                                        | Northeim                                        | 155            |
| 25                                | -                    | 3                                    | 5                                                | 17                                               | -                                 | 98                       | 145,3                    | 1         | 9 789                                         | Osterode am Harz                                | 156            |
| 48                                | 4                    | 4                                    | 7                                                | 26                                               | 7                                 | 771                      | 956,9                    | 3         | 48 854                                        | Peine                                           | 157            |
| 16                                | -                    | 3                                    | 2                                                | 11                                               | -                                 | 31                       | 65,4                     | 2         | 2 508                                         | Wolfenbüttel                                    | 158            |
| 313                               | 15                   | 24                                   | 54                                               | 195                                              | 25                                | 2 387                    | 3443,9                   | 16        | 225 199                                       | Braunschweig                                    | 1              |
| 126                               | 2                    | 8                                    | 12                                               | 91                                               | 13                                | 899                      | 1341,3                   | 21        | 82 500                                        | Region Hannover                                 | 241            |
|                                   |                      |                                      |                                                  |                                                  |                                   |                          |                          |           |                                               |                                                 | darunter       |
| 36                                | 0                    | 2                                    | 1                                                | 30                                               | 3                                 | 256                      | 451,7                    | 16        | 27 779                                        | Hannover, Landeshauptstadt                      | 241 001        |
| 113                               | 1                    | 6                                    | 53                                               | 50                                               | 3                                 | 554                      | 848,5                    | 3         | 26 102                                        | Diepholz                                        | 251            |
| 29                                | 1                    | 3                                    | 8                                                | 16                                               | 1                                 | 119                      | 186,8                    | 8         | 11 484                                        | Hameln-Pyrmont                                  | 252            |
| 55                                | -                    | 5                                    | 9                                                | 34                                               | 7                                 | 274                      | 459,8                    | 6         | 27 839                                        | Hildesheim                                      | 254            |
| 30                                | -                    | -                                    | 7                                                | 22                                               | 1                                 | 238                      | 339,6                    | -         | 15 212                                        | Holzminde                                       | 255            |
| 72                                | 2                    | 6                                    | 36                                               | 21                                               | 7                                 | 291                      | 526,8                    | 2         | 18 976                                        | Nienburg (Weser)                                | 256            |
| 31                                | 1                    | 4                                    | 5                                                | 19                                               | 2                                 | 114                      | 199,5                    | 3         | 9 851                                         | Schaumburg                                      | 257            |
| 456                               | 7                    | 32                                   | 130                                              | 253                                              | 34                                | 2 489                    | 3902,3                   | 43        | 191 964                                       | Hannover                                        | 2              |
| 52                                | -                    | -                                    | 13                                               | 32                                               | 7                                 | 273                      | 427,6                    | 2         | 18 153                                        | Celle                                           | 351            |
| 127                               | -                    | 2                                    | 83                                               | 34                                               | 8                                 | 548                      | 934,5                    | 2         | 22 962                                        | Cuxhaven                                        | 352            |
| 96                                | 1                    | 5                                    | 33                                               | 50                                               | 7                                 | 784                      | 1232,2                   | 10        | 68 499                                        | Harburg                                         | 353            |
| 31                                | -                    | 2                                    | 15                                               | 12                                               | 2                                 | 53                       | 97,0                     | -         | 3 185                                         | Lüchow-Dannenberg                               | 354            |
| 37                                | 1                    | 1                                    | 7                                                | 23                                               | 5                                 | 215                      | 355,5                    | 6         | 25 313                                        | Lüneburg                                        | 355            |
| 44                                | -                    | 1                                    | 18                                               | 24                                               | 1                                 | 145                      | 245,9                    | 3         | 8 868                                         | Osterholz                                       | 356            |
| 133                               | 2                    | 1                                    | 76                                               | 47                                               | 7                                 | 636                      | 1079,0                   | 4         | 35 227                                        | Rotenburg (Wümme)                               | 357            |
| 65                                | 1                    | 2                                    | 26                                               | 34                                               | 2                                 | 250                      | 402,0                    | 2         | 18 038                                        | Soltau-Fallingb.ostel                           | 358            |
| 111                               | 2                    | 6                                    | 46                                               | 51                                               | 6                                 | 517                      | 884,2                    | 11        | 46 938                                        | Stade                                           | 359            |
| 26                                | -                    | 1                                    | 13                                               | 12                                               | -                                 | 115                      | 188,4                    | -         | 5 612                                         | Uelzen                                          | 360            |
| 74                                | 1                    | 1                                    | 41                                               | 29                                               | 2                                 | 403                      | 655,7                    | 1         | 26 957                                        | Verden                                          | 361            |
| 796                               | 8                    | 22                                   | 371                                              | 348                                              | 47                                | 3 940                    | 6501,9                   | 41        | 279 752                                       | Lüneburg                                        | 3              |
| 15                                | -                    | -                                    | -                                                | 13                                               | 2                                 | 55                       | 95,4                     | 1         | 5 793                                         | Delmenhorst, Stadt                              | 401            |
| 3                                 | -                    | -                                    | -                                                | 3                                                | -                                 | 37                       | 65,5                     | -         | 2 585                                         | Emden, Stadt                                    | 402            |
| 38                                | 2                    | 5                                    | 2                                                | 20                                               | 9                                 | 594                      | 750,1                    | 30        | 58 123                                        | Oldenburg, Stadt                                | 403            |
| 25                                | 1                    | 2                                    | 4                                                | 12                                               | 6                                 | 256                      | 502,5                    | -         | 21 720                                        | Osnabrück, Stadt                                | 404            |
| 14                                | -                    | 2                                    | 3                                                | 9                                                | -                                 | 40                       | 65,3                     | -         | 2 850                                         | Wilhelmshaven, Stadt                            | 405            |
| 89                                | -                    | 4                                    | 29                                               | 50                                               | 6                                 | 333                      | 532,8                    | 12        | 28 650                                        | Ammerland                                       | 451            |
| 95                                | 2                    | 7                                    | 34                                               | 47                                               | 5                                 | 393                      | 695,5                    | 4         | 31 260                                        | Aurich                                          | 452            |
| 231                               | 3                    | 9                                    | 121                                              | 91                                               | 7                                 | 1 275                    | 2196,8                   | 13        | 80 468                                        | Cloppenburg                                     | 453            |
| 473                               | 3                    | 21                                   | 215                                              | 217                                              | 17                                | 2 643                    | 4367,7                   | 7         | 148 565                                       | Emsland                                         | 454            |
| 67                                | 1                    | 2                                    | 29                                               | 29                                               | 6                                 | 207                      | 330,4                    | 3         | 15 596                                        | Friesland                                       | 455            |
| 113                               | 1                    | 7                                    | 41                                               | 56                                               | 8                                 | 919                      | 1367,1                   | 6         | 46 615                                        | Grafschaft Bentheim                             | 456            |
| 98                                | 5                    | 6                                    | 25                                               | 53                                               | 9                                 | 374                      | 686,0                    | 8         | 43 948                                        | Leer                                            | 457            |
| 93                                | 1                    | 5                                    | 54                                               | 29                                               | 4                                 | 487                      | 869,8                    | 7         | 27 188                                        | Oldenburg                                       | 458            |
| 289                               | 5                    | 7                                    | 155                                              | 109                                              | 13                                | 1 496                    | 2415,6                   | 13        | 91 221                                        | Osnabrück                                       | 459            |
| 202                               | 1                    | 9                                    | 90                                               | 93                                               | 9                                 | 1 568                    | 2437,7                   | 4         | 67 842                                        | Vechta                                          | 460            |
| 86                                | 1                    | 2                                    | 61                                               | 20                                               | 2                                 | 396                      | 684,9                    | 1         | 26 892                                        | Wesermarsch                                     | 461            |
| 48                                | 1                    | 2                                    | 29                                               | 14                                               | 2                                 | 243                      | 427,0                    | 60        | 10 691                                        | Wittmund                                        | 462            |
| 1 979                             | 27                   | 90                                   | 892                                              | 865                                              | 105                               | 11 317                   | 18490,2                  | 169       | 710 007                                       | Weser-Ems                                       | 4              |
| 3 544                             | 57                   | 168                                  | 1 447                                            | 1 661                                            | 211                               | 20 132                   | 32338,3                  | 269       | 1 406 922                                     | Niedersachsen                                   |                |
| und mehr Einwohnern               |                      |                                      |                                                  |                                                  |                                   |                          |                          |           |                                               |                                                 |                |
| 14                                | 2                    | 1                                    | -                                                | 10                                               | 1                                 | 80                       | 136,1                    | -         | 13 016                                        | Göttingen                                       | 152 012        |
| 4                                 | -                    | -                                    | -                                                | 4                                                | -                                 | 7                        | 25,4                     | -         | 552                                           | Goslar                                          | 153 005        |
| 12                                | -                    | -                                    | 1                                                | 8                                                | 3                                 | 430                      | 427,0                    | 1         | 20 052                                        | Peine                                           | 157 006        |
| 5                                 | -                    | -                                    | -                                                | 5                                                | -                                 | 12                       | 24,7                     | 1         | 746                                           | Wolfenbüttel                                    | 158 037        |
| 10                                | -                    | -                                    | 1                                                | 8                                                | 1                                 | 35                       | 53,7                     | 8         | 2 727                                         | Hameln                                          | 252 006        |
| 4                                 | -                    | -                                    | 1                                                | 3                                                | -                                 | 19                       | 33,8                     | -         | 889                                           | Garbsen                                         | 241 005        |
| 12                                | -                    | 2                                    | 1                                                | 7                                                | 2                                 | 196                      | 249,8                    | -         | 15 810                                        | Langenhagen                                     | 241 010        |
| 16                                | -                    | 2                                    | -                                                | 11                                               | 3                                 | 89                       | 145,3                    | 1         | 9 913                                         | Hildesheim                                      | 254 021        |
| 17                                | -                    | -                                    | 4                                                | 12                                               | 1                                 | 159                      | 249,8                    | -         | 8 725                                         | Celle                                           | 351 006        |
| 11                                | -                    | -                                    | 6                                                | 5                                                | -                                 | 44                       | 71,1                     | -         | 3 800                                         | Cuxhaven                                        | 352 011        |
| 9                                 | 1                    | -                                    | -                                                | 8                                                | -                                 | 70                       | 104,5                    | 5         | 9 222                                         | Lüneburg                                        | 355 022        |
| 26                                | 1                    | 3                                    | 1                                                | 19                                               | 2                                 | 154                      | 263,1                    | 5         | 18 551                                        | Stade                                           | 359 038        |
| 33                                | -                    | 3                                    | 10                                               | 17                                               | 3                                 | 90                       | 145,4                    | 2         | 7 938                                         | Lingen (Ems)                                    | 454 032        |
| 18                                | -                    | 2                                    | 4                                                | 12                                               | -                                 | 152                      | 254,4                    | 3         | 10 345                                        | Nordhorn                                        | 456 015        |
| 41                                | -                    | 2                                    | 20                                               | 18                                               | 1                                 | 344                      | 444,8                    | 2         | 16 985                                        | Melle                                           | 459 024        |

### 1.9 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung

| Gebäudeart                               | A = Gebäude<br>Anzahl<br><br>B = Wohn-<br>einheiten<br>Anzahl | Errichtung neuer Gebäude |                  |                   |                     |                    |                        |                 |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------|-------------------|---------------------|--------------------|------------------------|-----------------|
|                                          |                                                               | insgesamt                | davon mit        |                   |                     |                    |                        | ohne<br>Heizung |
|                                          |                                                               |                          | Fern-<br>heizung | Block-<br>heizung | Zentral-<br>heizung | Etagen-<br>heizung | Einzelraum-<br>heizung |                 |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                | A                                                             | 8 150                    | 196              | 11                | 7 905               | 12                 | 26                     | -               |
|                                          | B                                                             | 8 150                    | 196              | 11                | 7 905               | 12                 | 26                     | -               |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen              | A                                                             | 741                      | 17               | 4                 | 695                 | 24                 | 1                      | -               |
|                                          | B                                                             | 1 482                    | 34               | 8                 | 1 390               | 48                 | 2                      | -               |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen     | A                                                             | 414                      | 12               | 3                 | 378                 | 20                 | 1                      | -               |
|                                          | B                                                             | 3 112                    | 126              | 25                | 2 855               | 103                | 3                      | -               |
| Wohnheime                                | A                                                             | 18                       | 1                | 1                 | 15                  | 1                  | -                      | -               |
|                                          | B                                                             | 7                        | 6                | -                 | 1                   | -                  | -                      | -               |
| <b>Wohngebäude insgesamt</b>             | <b>A</b>                                                      | <b>9 323</b>             | <b>226</b>       | <b>19</b>         | <b>8 993</b>        | <b>57</b>          | <b>28</b>              | <b>-</b>        |
|                                          | <b>B</b>                                                      | <b>12 751</b>            | <b>362</b>       | <b>44</b>         | <b>12 151</b>       | <b>163</b>         | <b>31</b>              | <b>-</b>        |
| dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | A                                                             | 207                      | 7                | 1                 | 182                 | 17                 | -                      | -               |
|                                          | B                                                             | 1 766                    | 84               | 7                 | 1 589               | 86                 | -                      | -               |

### 1.10 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie (ohne Fernwärme)

| Gebäudeart                               | A = Gebäude<br>Anzahl<br><br>B = Wohn-<br>einheiten<br>Anzahl | Errichtung neuer Gebäude |                                   |            |               |           |                 |                   |                              |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|------------|---------------|-----------|-----------------|-------------------|------------------------------|
|                                          |                                                               | insgesamt                | vorwiegend verwendete Heizenergie |            |               |           |                 |                   |                              |
|                                          |                                                               |                          | Koks/Kohle                        | Öl         | Gas           | Strom     | Wärme-<br>pumpe | Solar-<br>energie | sonstige<br>Heiz-<br>energie |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                | A                                                             | 8 150                    | 4                                 | 100        | 6 616         | 31        | 1 014           | 54                | 135                          |
|                                          | B                                                             | 8 150                    | 4                                 | 100        | 6 616         | 31        | 1 014           | 54                | 135                          |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen              | A                                                             | 741                      | 2                                 | 14         | 609           | 2         | 79              | 3                 | 15                           |
|                                          | B                                                             | 1 482                    | 4                                 | 28         | 1 218         | 4         | 158             | 6                 | 30                           |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen     | A                                                             | 414                      | -                                 | 3          | 374           | 1         | 11              | -                 | 13                           |
|                                          | B                                                             | 3 112                    | -                                 | 18         | 2 816         | 3         | 62              | -                 | 87                           |
| Wohnheime                                | A                                                             | 18                       | -                                 | 1          | 16            | -         | -               | -                 | -                            |
|                                          | B                                                             | 7                        | -                                 | -          | 1             | -         | -               | -                 | -                            |
| <b>Wohngebäude insgesamt</b>             | <b>A</b>                                                      | <b>9 323</b>             | <b>6</b>                          | <b>118</b> | <b>7 615</b>  | <b>34</b> | <b>1 104</b>    | <b>57</b>         | <b>163</b>                   |
|                                          | <b>B</b>                                                      | <b>12 751</b>            | <b>8</b>                          | <b>146</b> | <b>10 651</b> | <b>38</b> | <b>1 234</b>    | <b>60</b>         | <b>252</b>                   |
| dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | A                                                             | 207                      | -                                 | 2          | 191           | -         | 2               | 1                 | 4                            |
|                                          | B                                                             | 1 766                    | -                                 | 9          | 1 650         | -         | 7               | 2                 | 14                           |

## 2 Bauüberhang

### 2.1 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertig gestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2007 nach Gebäudearten, Bauherren, Genehmigungszeiträumen und Bauzustand <sup>1) 4)</sup>

| Gebäudeart<br>Bauherr<br>Genehmigungszeitraum      | Insgesamt <sup>1)</sup>       |                | Errichtung neuer Gebäude      |                |                               |                |                               |                |                               |                |
|----------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|-------------------------------|----------------|-------------------------------|----------------|-------------------------------|----------------|-------------------------------|----------------|
|                                                    | Gebäude/<br>Baumaß-<br>nahmen | Woh-<br>nungen | zusammen                      |                | unter Dach<br>(rohbaufertig)  |                | noch nicht<br>unter Dach      |                | noch nicht<br>begonnen        |                |
|                                                    |                               |                | Raum-<br>inhalt <sup>2)</sup> | Woh-<br>nungen | Raum-<br>inhalt <sup>2)</sup> | Woh-<br>nungen | Raum-<br>inhalt <sup>2)</sup> | Woh-<br>nungen | Raum-<br>inhalt <sup>2)</sup> | Woh-<br>nungen |
|                                                    | Anzahl                        |                | 1 000 m <sup>3</sup>          | Anzahl         | 1 000 m <sup>3</sup>          | Anzahl         | 1 000 m <sup>3</sup>          | Anzahl         | 1 000 m <sup>3</sup>          | Anzahl         |
| <b>A. Wohnbau</b>                                  |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                          | 9 038                         | 7 278          | 5 217                         | 7 049          | 1 868                         | 2 417          | 435                           | 570            | 2 915                         | 4 062          |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen                        | 1 659                         | 2 226          | 866                           | 1 560          | 325                           | 562            | 99                            | 170            | 442                           | 828            |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen <sup>3)</sup> | 921                           | 4 772          | 1 620                         | 3 732          | 483                           | 1 085          | 254                           | 604            | 883                           | 2 043          |
| <b>Wohngebäude zusammen</b>                        | <b>11 618</b>                 | <b>14 276</b>  | <b>7 703</b>                  | <b>12 341</b>  | <b>2 676</b>                  | <b>4 064</b>   | <b>788</b>                    | <b>1 344</b>   | <b>4 239</b>                  | <b>6 933</b>   |
| Von den Wohngebäuden entfielen auf :               |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |
| Öffentliche Bauherren                              | 60                            | 80             | 39                            | 75             | 19                            | 38             | 2                             | 3              | 19                            | 34             |
| Unternehmen                                        | 1 663                         | 4 142          | 1 866                         | 3 846          | 490                           | 1 006          | 239                           | 540            | 1 137                         | 2 300          |
| dar.: Wohnungsunternehmen                          | 1 190                         | 3 241          | 1 407                         | 3 091          | 352                           | 786            | 196                           | 424            | 860                           | 1 881          |
| Immobilienfonds                                    | 29                            | 92             | 41                            | 85             | 7                             | 16             | -                             | -              | 34                            | 69             |
| Sonstige Unternehmen                               | 444                           | 809            | 417                           | 670            | 131                           | 204            | 44                            | 116            | 242                           | 350            |
| Private Haushalte                                  | 9 873                         | 10 003         | 5 758                         | 8 375          | 2 154                         | 3 006          | 535                           | 800            | 3 069                         | 4 569          |
| Organisationen ohne Erwerbszweck                   | 22                            | 51             | 41                            | 45             | 14                            | 14             | 12                            | 1              | 15                            | 30             |
| Die Wohngebäude wurden :                           |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |
| Genehmigt im II. Halbjahr 2007                     | 4 744                         | 5 310          | 2 907                         | 4 696          | 651                           | 966            | 282                           | 448            | 1 974                         | 3 282          |
| Genehmigt im I. Halbjahr 2007                      | 2 245                         | 2 923          | 1 567                         | 2 519          | 798                           | 1 231          | 168                           | 283            | 602                           | 1 005          |
| Genehmigt im II. Halbjahr 2006                     | 1 147                         | 1 559          | 779                           | 1 266          | 348                           | 535            | 103                           | 215            | 328                           | 516            |
| Genehmigt im I. Halbjahr 2006                      | 1 229                         | 1 606          | 925                           | 1 436          | 417                           | 663            | 66                            | 90             | 441                           | 683            |
| Genehmigt im Jahre 2005                            | 909                           | 1 061          | 569                           | 893            | 181                           | 273            | 91                            | 151            | 296                           | 469            |
| Genehmigt 2004 und früher                          | 1 344                         | 1 817          | 956                           | 1 531          | 281                           | 396            | 77                            | 157            | 599                           | 978            |
| Nichtwohnbau:                                      |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |
| Anstaltsgebäude                                    | 136                           | - 4            | 861                           | 7              | 267                           | -              | 178                           | 7              | 416                           | -              |
| Büro- und Verwaltungsgebäude                       | 287                           | 45             | 857                           | 48             | 290                           | 8              | 270                           | 6              | 296                           | 34             |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude                | 1 730                         | 42             | 6 555                         | 31             | 1 433                         | 8              | 1 066                         | 2              | 4 056                         | 21             |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude           | 2 110                         | 222            | 10 800                        | 161            | 3 054                         | 48             | 2 048                         | 17             | 5 698                         | 96             |
| Sonstige Nichtwohngebäude                          | 380                           | - 5            | 1 014                         | 22             | 336                           | 1              | 117                           | 8              | 561                           | 13             |
| <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>                   | <b>4 643</b>                  | <b>300</b>     | <b>20 087</b>                 | <b>269</b>     | <b>5 380</b>                  | <b>65</b>      | <b>3 680</b>                  | <b>40</b>      | <b>11 027</b>                 | <b>164</b>     |
| Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf :          |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |
| Öffentliche Bauherren                              | 256                           | - 4            | 806                           | 10             | 277                           | -              | 137                           | 7              | 393                           | 3              |
| Unternehmen                                        | 3 697                         | 264            | 18 336                        | 228            | 4 765                         | 59             | 3 301                         | 25             | 10 270                        | 144            |
| dav.: Land- und Forstwirtschaft                    | 1 763                         | 43             | 6 667                         | 31             | 1 501                         | 7              | 1 092                         | 3              | 4 074                         | 21             |
| Produzierendes Gewerbe                             | 745                           | 39             | 5 676                         | 32             | 1 581                         | 21             | 1 299                         | 3              | 2 795                         | 8              |
| Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe       |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |
| Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.       | 1 189                         | 182            | 5 993                         | 165            | 1 683                         | 31             | 910                           | 19             | 3 400                         | 115            |
| Private Haushalte                                  | 474                           | 55             | 509                           | 30             | 184                           | 5              | 101                           | 8              | 224                           | 17             |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter               | 216                           | - 15           | 436                           | 1              | 155                           | 1              | 141                           | -              | 141                           | -              |
| Die Nichtwohngebäude wurden :                      |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |                               |                |
| Genehmigt im II. Halbjahr 2007                     | 1 792                         | 112            | 8 084                         | 117            | 913                           | 3              | 833                           | 16             | 6 338                         | 98             |
| Genehmigt im I. Halbjahr 2007                      | 1 067                         | 41             | 4 290                         | 44             | 1 826                         | 15             | 775                           | 11             | 1 689                         | 18             |
| Genehmigt im II. Halbjahr 2006                     | 535                           | 46             | 2 777                         | 24             | 705                           | 14             | 1 339                         | -              | 733                           | 10             |
| Genehmigt im I. Halbjahr 2006                      | 290                           | 20             | 1 019                         | 25             | 393                           | 6              | 237                           | 8              | 389                           | 11             |
| Genehmigt im Jahre 2005                            | 372                           | 23             | 1 861                         | 18             | 787                           | 13             | 133                           | 2              | 941                           | 3              |
| Genehmigt 2004 und früher                          | 587                           | 58             | 2 057                         | 41             | 757                           | 14             | 362                           | 3              | 938                           | 24             |

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 3) Einschließlich Wohnheime. - 4) Datenbestand nicht vollständig.

## 2.2 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertig gestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2007 in den kreisfreien Städten und Landkreisen nach dem Bauzustand

| Schl. -<br>Nr. | Kreisfreie Stadt<br>Landkreis<br>Bezirk<br>Land | Wohnbau                   |                          |              |                       |                          |              |                     |                          |              |
|----------------|-------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------|-----------------------|--------------------------|--------------|---------------------|--------------------------|--------------|
|                |                                                 | unter Dach (rohbaufertig) |                          |              | noch nicht unter Dach |                          |              | noch nicht begonnen |                          |              |
|                |                                                 | Gebäude                   | Rauminhalt <sup>1)</sup> | Wohnungen    | Gebäude               | Rauminhalt <sup>1)</sup> | Wohnungen    | Gebäude             | Rauminhalt <sup>1)</sup> | Wohnungen    |
|                |                                                 | Anzahl                    | 1 000 m <sup>3</sup>     | Anzahl       | Anzahl                | 1 000 m <sup>3</sup>     | Anzahl       | Anzahl              | 1 000 m <sup>3</sup>     | Anzahl       |
| 101            | Braunschweig, Stadt                             | 47                        | 117                      | 215          | 14                    | 24                       | 57           | 16                  | 13                       | 20           |
| 102            | Salzgitter, Stadt                               | 3                         | 3                        | 4            | 9                     | 9                        | 11           | 43                  | 40                       | 55           |
| 103            | Wolfsburg, Stadt                                | 51                        | 47                       | 66           | 7                     | 5                        | 8            | 106                 | 100                      | 137          |
| 151            | Gifhorn                                         | 123                       | 108                      | 146          | 18                    | 17                       | 25           | 94                  | 84                       | 115          |
| 152            | Göttingen                                       | 29                        | 39                       | 49           | 5                     | 6                        | 10           | 54                  | 65                       | 134          |
| 153            | Goslar <sup>2</sup>                             | 22                        | 23                       | 36           | 4                     | 3                        | 4            | 3                   | 3                        | 7            |
| 154            | Helmstedt                                       | 40                        | 31                       | 46           | 26                    | 18                       | 27           | 61                  | 46                       | 73           |
| 155            | Northeim <sup>2</sup>                           | 21                        | 18                       | 22           | 5                     | 4                        | 5            | 31                  | 22                       | 32           |
| 156            | Osterode am Harz                                | 10                        | 9                        | 16           | 1                     | 1                        | 1            | 20                  | 26                       | 44           |
| 157            | Peine                                           | 26                        | 17                       | 26           | 7                     | 6                        | 9            | 43                  | 42                       | 81           |
| 158            | Wolfenbüttel                                    | 26                        | 21                       | 30           | 3                     | 7                        | 14           | 22                  | 16                       | 23           |
| <b>1</b>       | <b>Braunschweig<sup>2)</sup></b>                | <b>398</b>                | <b>434</b>               | <b>656</b>   | <b>99</b>             | <b>100</b>               | <b>171</b>   | <b>493</b>          | <b>458</b>               | <b>721</b>   |
| 241            | Region Hannover                                 | 193                       | 164                      | 254          | 48                    | 71                       | 139          | 470                 | 440                      | 695          |
| darunter       |                                                 |                           |                          |              |                       |                          |              |                     |                          |              |
| 241001         | Hannover, Landeshauptstadt                      | 45                        | 45                       | 75           | 18                    | 27                       | 49           | 120                 | 138                      | 220          |
| 251            | Diepholz                                        | 50                        | 49                       | 68           | 12                    | 10                       | 19           | 116                 | 92                       | 165          |
| 252            | Hamelnd-Pyrmont                                 | 30                        | 31                       | 43           | 8                     | 10                       | 21           | 46                  | 48                       | 48           |
| 254            | Hildesheim                                      | 97                        | 90                       | 120          | 12                    | 11                       | 18           | 135                 | 143                      | 246          |
| 255            | Holzminnen                                      | 17                        | 18                       | 25           | 3                     | 2                        | 3            | 26                  | 30                       | 59           |
| 256            | Nienburg (Weser)                                | 94                        | 85                       | 121          | 16                    | 10                       | 19           | 73                  | 57                       | 81           |
| 257            | Schaumburg                                      | 79                        | 84                       | 138          | 21                    | 17                       | 26           | 78                  | 71                       | 110          |
| <b>2</b>       | <b>Hannover</b>                                 | <b>560</b>                | <b>520</b>               | <b>769</b>   | <b>120</b>            | <b>132</b>               | <b>245</b>   | <b>944</b>          | <b>881</b>               | <b>1 404</b> |
| 351            | Celle                                           | 65                        | 58                       | 72           | 20                    | 17                       | 24           | 88                  | 71                       | 100          |
| 352            | Cuxhaven                                        | 98                        | 85                       | 137          | 26                    | 24                       | 42           | 147                 | 151                      | 292          |
| 353            | Harburg                                         | 144                       | 128                      | 208          | 29                    | 36                       | 70           | 332                 | 295                      | 470          |
| 354            | Lüchow-Dannenberg                               | 23                        | 18                       | 27           | 5                     | 2                        | 6            | 19                  | 18                       | 25           |
| 355            | Lüneburg                                        | 43                        | 41                       | 72           | 11                    | 11                       | 19           | 57                  | 80                       | 154          |
| 356            | Osterholz                                       | 36                        | 31                       | 39           | 38                    | 45                       | 78           | 190                 | 144                      | 238          |
| 357            | Rotenburg (Wümme)                               | 106                       | 100                      | 146          | 22                    | 18                       | 25           | 115                 | 105                      | 154          |
| 358            | Soltau-Fallingbostel                            | 68                        | 50                       | 86           | 13                    | 21                       | 75           | 80                  | 70                       | 131          |
| 359            | Stade                                           | 91                        | 98                       | 190          | 7                     | 6                        | 12           | 150                 | 122                      | 196          |
| 360            | Uelzen                                          | 21                        | 24                       | 45           | 5                     | 4                        | 5            | 17                  | 15                       | 28           |
| 361            | Verden                                          | 99                        | 80                       | 121          | 26                    | 20                       | 32           | 97                  | 85                       | 167          |
| <b>3</b>       | <b>Lüneburg</b>                                 | <b>794</b>                | <b>713</b>               | <b>1 143</b> | <b>202</b>            | <b>206</b>               | <b>388</b>   | <b>1 292</b>        | <b>1 157</b>             | <b>1 955</b> |
| 401            | Delmenhorst, Stadt                              | 6                         | 7                        | 15           | 9                     | 9                        | 15           | 20                  | 14                       | 25           |
| 402            | Emden, Stadt                                    | 3                         | 2                        | 3            | -                     | -                        | -            | 22                  | 18                       | 34           |
| 403            | Oldenburg, Stadt                                | 12                        | 13                       | 32           | 8                     | 11                       | 24           | 206                 | 186                      | 352          |
| 404            | Osnabrück, Stadt                                | 15                        | 22                       | 43           | 3                     | 3                        | 4            | 17                  | 17                       | 25           |
| 405            | Wilhelmshaven, Stadt                            | 5                         | 3                        | 5            | 1                     | 8                        | 15           | 22                  | 18                       | 28           |
| 451            | Ammerland                                       | 61                        | 57                       | 93           | 20                    | 47                       | 71           | 146                 | 118                      | 181          |
| 452            | Aurich                                          | 90                        | 72                       | 118          | 57                    | 48                       | 97           | 85                  | 67                       | 139          |
| 453            | Cloppenburg                                     | 86                        | 92                       | 117          | 17                    | 15                       | 19           | 190                 | 182                      | 258          |
| 454            | Emsland                                         | 169                       | 157                      | 227          | 53                    | 47                       | 60           | 185                 | 170                      | 246          |
| 455            | Friesland                                       | 15                        | 10                       | 15           | 2                     | 4                        | 13           | 79                  | 64                       | 113          |
| 456            | Grafschaft Bentheim                             | 32                        | 27                       | 36           | 1                     | 1                        | 1            | 275                 | 148                      | 295          |
| 457            | Leer                                            | 154                       | 126                      | 186          | 7                     | 7                        | 14           | 167                 | 143                      | 223          |
| 458            | Oldenburg                                       | 52                        | 51                       | 76           | 15                    | 15                       | 19           | 57                  | 50                       | 87           |
| 459            | Osnabrück                                       | 259                       | 248                      | 356          | 72                    | 95                       | 147          | 328                 | 326                      | 447          |
| 460            | Vechta                                          | 58                        | 60                       | 79           | 10                    | 18                       | 10           | 104                 | 120                      | 165          |
| 461            | Wesermarsch                                     | 28                        | 22                       | 35           | 13                    | 11                       | 13           | 33                  | 34                       | 99           |
| 462            | Wittmund                                        | 50                        | 40                       | 60           | 13                    | 12                       | 18           | 79                  | 70                       | 136          |
| <b>4</b>       | <b>Weser-Ems</b>                                | <b>1 095</b>              | <b>1 009</b>             | <b>1 496</b> | <b>301</b>            | <b>350</b>               | <b>540</b>   | <b>2 015</b>        | <b>1 743</b>             | <b>2 853</b> |
|                | <b>Niedersachsen<sup>2)</sup></b>               | <b>2 847</b>              | <b>2 676</b>             | <b>4 064</b> | <b>722</b>            | <b>788</b>               | <b>1 344</b> | <b>4 744</b>        | <b>4 239</b>             | <b>6 933</b> |

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 2) Datenbestand nicht vollständig.

| Nichtwohnbau              |                          |           |                       |                          |           |                     |                          |           | Kreisfreie Stadt<br>Landkreis<br>Bezirk<br>Land | Schl. -<br>Nr.     |
|---------------------------|--------------------------|-----------|-----------------------|--------------------------|-----------|---------------------|--------------------------|-----------|-------------------------------------------------|--------------------|
| unter Dach (rohbaufertig) |                          |           | noch nicht unter Dach |                          |           | noch nicht begonnen |                          |           |                                                 |                    |
| Gebäude                   | Rauminhalt <sup>1)</sup> | Wohnungen | Gebäude               | Rauminhalt <sup>1)</sup> | Wohnungen | Gebäude             | Rauminhalt <sup>1)</sup> | Wohnungen |                                                 |                    |
| Anzahl                    | 1 000 m³                 | Anzahl    | Anzahl                | 1 000 m³                 | Anzahl    | Anzahl              | 1 000 m³                 | Anzahl    |                                                 |                    |
| 18                        | 132                      | 1         | 4                     | 14                       | 1         | 4                   | 26                       | 1         | Braunschweig, Stadt                             | 101                |
| 4                         | 23                       | 4         | 3                     | 11                       | -         | 6                   | 12                       | -         | Salzgitter, Stadt                               | 102                |
| 1                         | 84                       | -         | 2                     | 43                       | -         | 8                   | 111                      | -         | Wolfsburg, Stadt                                | 103                |
| 12                        | 34                       | 3         | 6                     | 8                        | -         | 29                  | 230                      | 3         | Gifhorn                                         | 151                |
| 13                        | 84                       | -         | 3                     | 79                       | -         | 16                  | 193                      | 1         | Göttingen                                       | 152                |
| 7                         | 28                       | -         | 6                     | 16                       | -         | 11                  | 185                      | -         | Goslar                                          | 153                |
| 4                         | 6                        | 1         | 5                     | 10                       | 2         | 14                  | 13                       | -         | Helmstedt                                       | 154                |
| 7                         | 25                       | -         | 4                     | 8                        | -         | 9                   | 15                       | -         | Northeim                                        | 155                |
| 6                         | 34                       | -         | -                     | -                        | -         | 9                   | 34                       | 1         | Osterode am Harz                                | 156                |
| 8                         | 84                       | 1         | 11                    | 90                       | 1         | 20                  | 145                      | 1         | Peine                                           | 157                |
| 6                         | 9                        | -         | 1                     | -                        | -         | 9                   | 12                       | 1         | Wolfenbüttel                                    | 158                |
| 86                        | 543                      | 10        | 45                    | 279                      | 4         | 135                 | 975                      | 8         | Braunschweig <sup>2)</sup>                      | 1                  |
| 28                        | 110                      | 10        | 10                    | 146                      | 2         | 69                  | 391                      | 22        | Region Hannover                                 | 241                |
| 5                         | 35                       | -         | -                     | -                        | -         | 21                  | 175                      | 16        | Hannover, Landeshauptst.                        | darunter<br>241001 |
| 22                        | 131                      | -         | 8                     | 35                       | -         | 46                  | 179                      | 2         | Diepholz                                        | 251                |
| 7                         | 61                       | -         | 7                     | 48                       | 1         | 27                  | 102                      | 11        | Hameln-Pyrmont                                  | 252                |
| 26                        | 160                      | 3         | 16                    | 62                       | -         | 32                  | 79                       | 5         | Hildesheim                                      | 254                |
| 6                         | 75                       | -         | 3                     | 6                        | -         | 20                  | 162                      | -         | Holzminde                                       | 255                |
| 26                        | 103                      | 1         | 16                    | 81                       | 2         | 62                  | 270                      | -         | Nienburg (Weser)                                | 256                |
| 8                         | 23                       | -         | 8                     | 29                       | -         | 22                  | 84                       | 1         | Schaumburg                                      | 257                |
| 123                       | 663                      | 14        | 68                    | 406                      | 5         | 278                 | 1 267                    | 41        | Hannover                                        | 2                  |
| 5                         | 22                       | 1         | 10                    | 23                       | -         | 34                  | 202                      | 1         | Celle                                           | 351                |
| 36                        | 104                      | -         | 41                    | 263                      | -         | 96                  | 608                      | 9         | Cuxhaven                                        | 352                |
| 29                        | 205                      | 4         | 9                     | 118                      | 2         | 73                  | 431                      | 13        | Harburg                                         | 353                |
| 11                        | 28                       | 1         | 1                     | 2                        | -         | 22                  | 44                       | 2         | Lüchow-Dannenberg                               | 354                |
| 34                        | 142                      | 4         | 10                    | 44                       | -         | 22                  | 115                      | 4         | Lüneburg                                        | 355                |
| 14                        | 289                      | 4         | 13                    | 68                       | 5         | 60                  | 189                      | 2         | Osterholz                                       | 356                |
| 49                        | 272                      | -         | 16                    | 57                       | -         | 93                  | 438                      | -         | Rotenburg (Wümme)                               | 357                |
| 30                        | 106                      | 1         | 16                    | 68                       | -         | 49                  | 195                      | 4         | Soltau-Fallingb.ostel                           | 358                |
| 51                        | 564                      | 3         | 8                     | 836                      | 7         | 72                  | 326                      | 7         | Stade                                           | 359                |
| 3                         | 20                       | -         | 2                     | 10                       | -         | 18                  | 85                       | -         | Uelzen                                          | 360                |
| 28                        | 153                      | -         | 12                    | 64                       | 1         | 41                  | 198                      | -         | Verden                                          | 361                |
| 290                       | 1 904                    | 18        | 138                   | 1 554                    | 15        | 580                 | 2 830                    | 42        | Lüneburg                                        | 3                  |
| -                         | -                        | -         | 1                     | 10                       | -         | 3                   | 5                        | -         | Delmenhorst, Stadt                              | 401                |
| -                         | -                        | -         | 1                     | 35                       | -         | 1                   | 2                        | -         | Emden, Stadt                                    | 402                |
| 2                         | 49                       | -         | 3                     | 56                       | -         | 27                  | 384                      | 26        | Oldenburg, Stadt                                | 403                |
| 8                         | 73                       | -         | 1                     | 1                        | -         | 7                   | 123                      | -         | Osnabrück, Stadt                                | 404                |
| -                         | -                        | -         | 3                     | 39                       | -         | 10                  | 40                       | -         | Wilhelmshaven, Stadt                            | 405                |
| 15                        | 92                       | 3         | 8                     | 57                       | 2         | 55                  | 219                      | 4         | Ammerland                                       | 451                |
| 14                        | 56                       | -         | 11                    | 19                       | -         | 33                  | 174                      | 1         | Aurich                                          | 452                |
| 48                        | 230                      | 2         | 22                    | 156                      | -         | 170                 | 949                      | 6         | Cloppenburg                                     | 453                |
| 65                        | 421                      | -         | 37                    | 365                      | -         | 178                 | 861                      | 6         | Emsland                                         | 454                |
| 5                         | 27                       | -         | 6                     | 34                       | 1         | 28                  | 95                       | 2         | Friesland                                       | 455                |
| 14                        | 149                      | -         | 2                     | 40                       | -         | 51                  | 665                      | 3         | Grafschaft Bentheim                             | 456                |
| 51                        | 230                      | 3         | 3                     | 15                       | -         | 52                  | 185                      | 10        | Leer                                            | 457                |
| 23                        | 126                      | 4         | 14                    | 88                       | -         | 51                  | 230                      | 2         | Oldenburg                                       | 458                |
| 72                        | 364                      | 5         | 54                    | 298                      | 7         | 178                 | 713                      | 7         | Osnabrück                                       | 459                |
| 31                        | 326                      | 5         | 13                    | 83                       | 1         | 122                 | 1 065                    | 1         | Vechta                                          | 460                |
| 15                        | 36                       | 1         | 19                    | 123                      | 1         | 39                  | 185                      | 5         | Wesermarsch                                     | 461                |
| 34                        | 92                       | -         | 15                    | 22                       | 4         | 34                  | 60                       | -         | Wittmund                                        | 462                |
| 397                       | 2 269                    | 23        | 213                   | 1 440                    | 16        | 1 039               | 5 955                    | 73        | Weser-Ems                                       | 4                  |
| 896                       | 5 380                    | 65        | 464                   | 3 680                    | 40        | 2 032               | 11 027                   | 164       | Niedersachsen                                   |                    |

### 3 Baufertigstellungen

#### 3.1 Entwicklung der Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau

| Zeitraum           | Wohnbau                       |                |                    |                                        |                      |                |                    |                              |                               |                                             | Nichtwohnbau             |                      |                    | Wohnungen<br>in<br>Wohn-<br>und<br>Nicht-<br>wohnges-<br>bäuden <sup>2)</sup> |
|--------------------|-------------------------------|----------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|                    | Alle Baumaßnahmen             |                |                    | Errichtung neuer Gebäude <sup>1)</sup> |                      |                |                    |                              |                               |                                             | Errichtung neuer Gebäude |                      |                    |                                                                               |
|                    | Gebäude/<br>Baumaß-<br>nahmen | Wohnungen      |                    | Gebäude                                | Raum-<br>inhalt      | Wohnungen      |                    |                              |                               |                                             | Gebäude                  | Raum-<br>inhalt      | Nutz-<br>fläche    |                                                                               |
|                    |                               | ins-<br>gesamt | Wohn-<br>fläche    |                                        |                      | ins-<br>gesamt | Wohn-<br>fläche    | davon in ...                 |                               |                                             |                          |                      |                    |                                                                               |
|                    |                               |                |                    |                                        |                      |                |                    | Ein-<br>familien-<br>häusern | Zwei-<br>familien-<br>häusern | Mehr-<br>familien-<br>häusern <sup>1)</sup> |                          |                      |                    |                                                                               |
|                    | Anzahl                        | Anzahl         | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl                                 | 1 000 m <sup>3</sup> | Anzahl         | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl                       |                               |                                             | Anzahl                   | 1 000 m <sup>3</sup> | 100 m <sup>2</sup> |                                                                               |
| 1988               | 20 034                        | 20 390         | 22 958             | 13 699                                 | 10 887               | 17 983         | 19 217             | 12 022                       | 2 354                         | 3 607                                       | 4 361                    | 14 274               | 25 123             | 20 966                                                                        |
| 1989               | 22 681                        | 23 931         | 27 150             | 16 026                                 | 12 907               | 21 055         | 23 073             | 14 077                       | 2 616                         | 4 362                                       | 4 434                    | 17 568               | 29 316             | 24 540                                                                        |
| 1990               | 24 608                        | 32 885         | 33 438             | 16 967                                 | 14 969               | 27 557         | 27 745             | 13 788                       | 3 558                         | 10 211                                      | 4 603                    | 18 193               | 31 260             | 33 731                                                                        |
| 1991               | 27 587                        | 40 389         | 39 671             | 18 552                                 | 17 677               | 33 133         | 32 319             | 14 552                       | 4 268                         | 14 313                                      | 4 656                    | 17 474               | 31 168             | 41 338                                                                        |
| 1992               | 28 328                        | 44 608         | 42 710             | 19 549                                 | 19 636               | 37 689         | 35 573             | 14 902                       | 4 486                         | 18 301                                      | 4 676                    | 16 867               | 32 273             | 45 686                                                                        |
| 1993               | 34 141                        | 54 052         | 52 065             | 23 914                                 | 24 632               | 46 110         | 43 807             | 17 923                       | 6 002                         | 22 185                                      | 4 607                    | 15 509               | 31 972             | 55 151                                                                        |
| 1994               | 42 166                        | 67 987         | 66 326             | 30 605                                 | 31 999               | 59 479         | 57 078             | 22 629                       | 8 380                         | 28 470                                      | 4 713                    | 17 842               | 35 631             | 69 213                                                                        |
| 1995               | 40 124                        | 65 688         | 64 793             | 29 025                                 | 31 161               | 57 294         | 55 525             | 20 845                       | 8 762                         | 27 681                                      | 4 861                    | 14 764               | 31 432             | 67 125                                                                        |
| 1996               | 30 807                        | 47 684         | 48 809             | 21 536                                 | 23 133               | 40 850         | 41 091             | 15 986                       | 6 190                         | 18 665                                      | 4 399                    | 15 978               | 31 355             | 48 950                                                                        |
| 1997               | 34 796                        | 50 457         | 53 936             | 24 641                                 | 25 530               | 43 452         | 45 550             | 19 014                       | 6 580                         | 17 858                                      | 5 162                    | 17 691               | 35 417             | 51 772                                                                        |
| 1998               | 35 312                        | 44 479         | 50 870             | 26 188                                 | 23 597               | 38 913         | 44 047             | 21 355                       | 6 434                         | 11 124                                      | 5 197                    | 17 224               | 34 337             | 45 618                                                                        |
| 1999               | 40 201                        | 53 765         | 60 145             | 30 731                                 | 27 295               | 48 035         | 53 081             | 25 168                       | 7 316                         | 15 298                                      | 6 241                    | 23 358               | 44 017             | 55 222                                                                        |
| 2000               | 39 831                        | 44 790         | 54 406             | 30 060                                 | 24 381               | 40 613         | 48 345             | 25 571                       | 6 438                         | 8 604                                       | 6 107                    | 25 555               | 44 953             | 45 784                                                                        |
| 2001               | 31 782                        | 34 894         | 43 455             | 24 110                                 | 19 358               | 31 700         | 38 647             | 20 847                       | 4 824                         | 6 029                                       | 5 210                    | 22 971               | 39 182             | 35 318                                                                        |
| 2002               | 29 578                        | 32 006         | 40 663             | 22 597                                 | 18 258               | 29 212         | 36 298             | 19 725                       | 4 354                         | 5 133                                       | 4 626                    | 20 870               | 34 913             | 32 483                                                                        |
| 2003 <sup>3)</sup> | 31 101                        | 32 421         | 41 918             | 23 492                                 | 18 704               | 29 515         | 37 266             | 20 743                       | 4 154                         | 4 616                                       | 4 195                    | 18 969               | 31 992             | 32 765                                                                        |
| 2004 <sup>3)</sup> | 31 299                        | 31 536         | 41 660             | 23 433                                 | 18 512               | 28 692         | 37 009             | 20 860                       | 3 854                         | 3 909                                       | 3 706                    | 17 700               | 28 756             | 31 676                                                                        |
| 2005 <sup>3)</sup> | 23 790                        | 24 042         | 31 432             | 17 115                                 | 13 750               | 21 428         | 27 362             | 15 216                       | 2 750                         | 3 462                                       | 3 351                    | 18 235               | 28 668             | 24 330                                                                        |
| 2006 <sup>3)</sup> | 23 525                        | 24 270         | 32 101             | 17 721                                 | 14 215               | 21 917         | 28 395             | 15 814                       | 2 682                         | 3 421                                       | 3 634                    | 17 597               | 29 175             | 24 593                                                                        |
| 2007 <sup>3)</sup> | 17 415                        | 19 105         | 24 492             | 12 444                                 | 10 813               | 16 891         | 21 161             | 10 876                       | 2 050                         | 3 958                                       | 3 781                    | 20 142               | 33 665             | 19 343                                                                        |

1) Einschließlich Wohnheime. - 2) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 3) Datenbestand nicht vollständig.

### 3.2 Baufertigstellungen <sup>4)</sup> im Wohnbau <sup>1)</sup> nach Gebäudearten und Bauherren <sup>3)</sup>

| Gebäudearten<br>Bauherr              | Gebäude       | Raum-<br>inhalt <sup>2)</sup> | Nutz-<br>fläche    | Woh-<br>nungen | Wohn-<br>fläche <sup>2)</sup> | Wohn-<br>räume | Veran-<br>schlagte<br>Kosten<br>des Bau-<br>werkes |
|--------------------------------------|---------------|-------------------------------|--------------------|----------------|-------------------------------|----------------|----------------------------------------------------|
|                                      | Anzahl        | 1 000 m <sup>3</sup>          | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl         | 100 m <sup>2</sup>            | Anzahl         | 1 000 €                                            |
| <b>Einfamilienhäuser</b>             | <b>10 876</b> | <b>7 941</b>                  | <b>3 650,5</b>     | <b>10 876</b>  | <b>15 723,6</b>               | <b>66 844</b>  | <b>1 629 311</b>                                   |
| davon errichtet von :                |               |                               |                    |                |                               |                |                                                    |
| Öffentliche Bauherren                | 45            | 32                            | 14,3               | 45             | 68,2                          | 296            | .                                                  |
| Unternehmen                          | 1 163         | 702                           | 258,8              | 1 163          | 1 462,9                       | 6 355          | 137 791                                            |
| davon: Wohnungsunternehmen           | 837           | 474                           | 156,8              | 837            | 1 015,8                       | 4 464          | 92 632                                             |
| Immobilienfonds                      | 18            | 12                            | 4,9                | 18             | 25,7                          | 98             | 2 472                                              |
| Sonstige Unternehmen                 | 308           | 215                           | 97,1               | 308            | 421,5                         | 1 793          | 42 687                                             |
| Private Haushalte                    | 9 666         | 7 206                         | 3 376,5            | 9 666          | 14 189,1                      | 60 176         | 1 485 024                                          |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter | 2             | 1                             | 1,0                | 2              | 3,5                           | 17             | .                                                  |
| <b>Zweifamilienhäuser</b>            | <b>1 025</b>  | <b>1 108</b>                  | <b>475,1</b>       | <b>2 050</b>   | <b>2 246,3</b>                | <b>10 367</b>  | <b>224 418</b>                                     |
| davon errichtet von :                |               |                               |                    |                |                               |                |                                                    |
| Öffentliche Bauherren                | 8             | 9                             | 3,1                | 16             | 20,4                          | 91             | .                                                  |
| Unternehmen                          | 150           | 156                           | 59,4               | 300            | 321,8                         | 1 472          | 33 227                                             |
| davon: Wohnungsunternehmen           | 101           | 104                           | 38,4               | 202            | 217,6                         | 971            | 22 800                                             |
| Immobilienfonds                      | 1             | 1                             | -                  | 2              | 1,4                           | 9              | .                                                  |
| Sonstige Unternehmen                 | 48            | 52                            | 21,0               | 96             | 102,9                         | 492            | .                                                  |
| Private Haushalte                    | 866           | 942                           | 412,4              | 1 732          | 1 901,7                       | 8 794          | 189 050                                            |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter | 1             | 1                             | 0,2                | 2              | 2,4                           | 10             | .                                                  |
| <b>Mehrfamilienhäuser</b>            | <b>525</b>    | <b>1 597</b>                  | <b>775,5</b>       | <b>3 958</b>   | <b>3 186,6</b>                | <b>14 394</b>  | <b>317 847</b>                                     |
| davon errichtet von :                |               |                               |                    |                |                               |                |                                                    |
| Öffentliche Bauherren                | 3             | 8                             | 5,8                | 23             | 13,7                          | 65             | 1 073                                              |
| Unternehmen                          | 283           | 1 049                         | 493,4              | 2 555          | 2 101,8                       | 9 345          | 209 801                                            |
| davon: Wohnungsunternehmen           | 220           | 835                           | 408,2              | 2 015          | 1 668,3                       | 7 391          | 167 983                                            |
| Immobilienfonds                      | 9             | 24                            | 9,1                | 73             | 49,6                          | 264            | 4 457                                              |
| Sonstige Unternehmen                 | 54            | 189                           | 76,1               | 467            | 383,9                         | 1 690          | 37 361                                             |
| Private Haushalte                    | 236           | 529                           | 270,4              | 1 337          | 1 046,6                       | 4 895          | 104 585                                            |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter | 3             | 11                            | 5,8                | 43             | 24,6                          | 89             | 2 388                                              |
| <b>Alle Wohngebäude</b>              | <b>12 444</b> | <b>10 813</b>                 | <b>5 035,7</b>     | <b>16 891</b>  | <b>21 160,6</b>               | <b>93 047</b>  | <b>2 207 800</b>                                   |
| davon errichtet von :                |               |                               |                    |                |                               |                |                                                    |
| Öffentliche Bauherren                | 58            | 68                            | 47,3               | 84             | 102,2                         | 513            | 14 704                                             |
| Unternehmen                          | 1 604         | 1 956                         | 852,6              | 4 018          | 3 886,5                       | 17 505         | 390 413                                            |
| davon: Wohnungsunternehmen           | 1 161         | 1 445                         | 627,7              | 3 054          | 2 901,7                       | 12 964         | 289 397                                            |
| Immobilienfonds                      | 28            | 37                            | 14,0               | 93             | 76,6                          | 371            | 7 079                                              |
| Sonstige Unternehmen                 | 415           | 474                           | 210,9              | 871            | 908,2                         | 4 170          | 93 937                                             |
| Private Haushalte                    | 10 769        | 8 679                         | 4 059,2            | 12 736         | 17 138,5                      | 73 886         | 1 779 399                                          |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter | 13            | 110                           | 76,6               | 53             | 33,3                          | 1 143          | 23 284                                             |

1) Errichtung neuer Gebäude. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 3) Einschließlich Wohnheime. - 4) Datenbestand nicht vollständig.

### 3.3 Baufertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren <sup>2)</sup>

| Gebäudearten<br>Bauherr                                                                                 | Insg. (einschl. Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden) |                               |                |                               |                                                    | Errichtung neuer Gebäude |                               |                               |                |                               |                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|-------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------|-------------------------------|----------------------------------------------------|
|                                                                                                         | Gebäude/<br>Baumaß-<br>nahmen                     | Nutz-<br>fläche <sup>1)</sup> | Wohnungen      |                               | veran-<br>schlagte<br>Kosten<br>des Bau-<br>werkes | Gebäude                  | Raum-<br>inhalt <sup>1)</sup> | Nutz-<br>fläche <sup>1)</sup> | Wohnungen      |                               | veran-<br>schlagte<br>Kosten<br>des Bau-<br>werkes |
|                                                                                                         |                                                   |                               | ins-<br>gesamt | Wohn-<br>fläche <sup>1)</sup> |                                                    |                          |                               |                               | ins-<br>gesamt | Wohn-<br>fläche <sup>1)</sup> |                                                    |
|                                                                                                         | Anzahl                                            | 100 m <sup>2</sup>            | Anzahl         | 100 m <sup>2</sup>            | 1 000 €                                            | Anzahl                   | 1 000 m <sup>3</sup>          | 100 m <sup>2</sup>            | Anzahl         | 100 m <sup>2</sup>            | 1 000 €                                            |
| <b>Anstaltsgebäude</b>                                                                                  | <b>148</b>                                        | <b>2 282,2</b>                | <b>8</b>       | <b>1,7</b>                    | <b>356 978</b>                                     | <b>72</b>                | <b>816</b>                    | <b>1 907,9</b>                | <b>11</b>      | <b>5,5</b>                    | <b>232 285</b>                                     |
| Öffentliche Bauherren                                                                                   | 21                                                | 744,9                         | -              | 1,8                           | 153 865                                            | 8                        | 249                           | 632,1                         | -              | -                             | 109 819                                            |
| Unternehmen                                                                                             | 66                                                | 922,5                         | 1              | 0,1                           | 118 321                                            | 31                       | 319                           | 781,0                         | 2              | 2,6                           | 67 441                                             |
| davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei                                                | -                                                 | -                             | -              | -                             | -                                                  | -                        | -                             | -                             | -              | -                             | -                                                  |
| Produzierendes Gewerbe                                                                                  | 1                                                 | 5,3                           | -              | -                             | .                                                  | 1                        | 2                             | 5,3                           | -              | -                             | .                                                  |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe,<br>Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 65                                                | 917,3                         | 1              | 0,1                           | .                                                  | 30                       | 316                           | 775,7                         | 2              | 2,6                           | .                                                  |
| Private Haushalte                                                                                       | 14                                                | 264,1                         | -              | -                             | 28 213                                             | 11                       | 90                            | 210,4                         | -              | -                             | 20 256                                             |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                    | 47                                                | 350,7                         | 7              | 0,2                           | 56 579                                             | 22                       | 158                           | 284,5                         | 9              | 3,0                           | 34 769                                             |
| <b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>                                                                     | <b>384</b>                                        | <b>1 771,0</b>                | <b>- 35</b>    | <b>- 5,9</b>                  | <b>178 459</b>                                     | <b>193</b>               | <b>683</b>                    | <b>1 439,4</b>                | <b>34</b>      | <b>38,1</b>                   | <b>139 975</b>                                     |
| Öffentliche Bauherren                                                                                   | 25                                                | 192,5                         | - 43           | - 18,8                        | 27 032                                             | 14                       | 74                            | 160,5                         | -              | -                             | 20 995                                             |
| Unternehmen                                                                                             | 314                                               | 1 439,4                       | 13             | 19,5                          | 139 357                                            | 163                      | 568                           | 1 200,7                       | 34             | 38,1                          | 112 122                                            |
| davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei                                                | 10                                                | 18,0                          | -              | -                             | 1 601                                              | 9                        | 9                             | 16,9                          | -              | -                             | 1 451                                              |
| Produzierendes Gewerbe                                                                                  | 84                                                | 344,6                         | 1              | 2,1                           | 31 039                                             | 50                       | 117                           | 265,1                         | 1              | 1,1                           | 23 225                                             |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe,<br>Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 220                                               | 1 076,8                       | 12             | 21,6                          | 106 717                                            | 104                      | 442                           | 918,7                         | 33             | 37,0                          | 87 446                                             |
| Private Haushalte                                                                                       | 33                                                | 77,4                          | 2              | 2,8                           | 7 773                                              | 13                       | 23                            | 36,5                          | -              | -                             | 4 842                                              |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                    | 12                                                | 61,8                          | - 7            | - 9,4                         | 4 297                                              | 3                        | 17                            | 41,8                          | -              | -                             | 2 016                                              |
| <b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>                                                              | <b>1 854</b>                                      | <b>12 813,9</b>               | <b>31</b>      | <b>34,6</b>                   | <b>282 753</b>                                     | <b>1 568</b>             | <b>6 537</b>                  | <b>11 942,6</b>               | <b>9</b>       | <b>10,8</b>                   | <b>255 993</b>                                     |
| Öffentliche Bauherren                                                                                   | 3                                                 | 16,0                          | -              | -                             | 332                                                | 3                        | 10                            | 16,0                          | -              | -                             | 332                                                |
| Unternehmen                                                                                             | 1 838                                             | 12 747,0                      | 28             | 29,6                          | 281 188                                            | 1 557                    | 6 505                         | 11 882,7                      | 8              | 8,7                           | 254 666                                            |
| davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei                                                | 1 809                                             | 12 391,6                      | 27             | 28,5                          | 272 509                                            | 1 531                    | 6 282                         | 11 538,3                      | 8              | 8,7                           | 246 454                                            |
| Produzierendes Gewerbe                                                                                  | 19                                                | 296,2                         | -              | -                             | 6 238                                              | 18                       | 173                           | 286,3                         | -              | -                             | 5 900                                              |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe,<br>Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 10                                                | 59,1                          | 1              | 1,2                           | 2 441                                              | 8                        | 51                            | 58,1                          | -              | -                             | 2 312                                              |
| Private Haushalte                                                                                       | 10                                                | 46,3                          | 3              | 4,9                           | .                                                  | 6                        | 20                            | 40,8                          | 1              | 2,1                           | .                                                  |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                    | 3                                                 | 4,5                           | -              | -                             | .                                                  | 2                        | 1                             | 3,1                           | -              | -                             | .                                                  |
| <b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>                                                         | <b>2 564</b>                                      | <b>19 420,3</b>               | <b>239</b>     | <b>225,8</b>                  | <b>840 074</b>                                     | <b>1 699</b>             | <b>11 042</b>                 | <b>16 487,3</b>               | <b>195</b>     | <b>183,7</b>                  | <b>672 476</b>                                     |
| Öffentliche Bauherren                                                                                   | 112                                               | 403,6                         | -              | - 1,2                         | 43 798                                             | 77                       | 223                           | 348,1                         | -              | -                             | 36 806                                             |
| Unternehmen                                                                                             | 1 891                                             | 17 493,7                      | 182            | 162,3                         | 715 446                                            | 1 216                    | 10 063                        | 14 801,0                      | 156            | 140,7                         | 576 174                                            |
| davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei                                                | 85                                                | 1 127,2                       | -              | 2,1                           | 18 809                                             | 62                       | 320                           | 1 015,7                       | 1              | 1,1                           | 16 099                                             |
| Produzierendes Gewerbe                                                                                  | 731                                               | 7 158,9                       | 29             | 29,0                          | 269 949                                            | 471                      | 3 720                         | 5 734,7                       | 18             | 19,0                          | 199 211                                            |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe,<br>Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 1 075                                             | 9 207,7                       | 153            | 131,2                         | 426 688                                            | 683                      | 6 024                         | 8 050,6                       | 137            | 120,6                         | 360 864                                            |
| Private Haushalte                                                                                       | 488                                               | 1 266,1                       | 60             | 66,7                          | 64 407                                             | 365                      | 662                           | 1 155,3                       | 39             | 43,0                          | 49 618                                             |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                    | 73                                                | 256,9                         | - 3            | - 2,0                         | 16 423                                             | 41                       | 94                            | 182,9                         | -              | -                             | 9 878                                              |
| <b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>                                                                        | <b>529</b>                                        | <b>2 486,9</b>                | <b>- 5</b>     | <b>- 13,7</b>                 | <b>238 621</b>                                     | <b>249</b>               | <b>1 064</b>                  | <b>1 887,7</b>                | <b>24</b>      | <b>23,5</b>                   | <b>163 514</b>                                     |
| Öffentliche Bauherren                                                                                   | 206                                               | 1 103,8                       | - 5            | - 4,5                         | 134 949                                            | 88                       | 447                           | 761,1                         | -              | -                             | 90 472                                             |
| Unternehmen                                                                                             | 141                                               | 839,7                         | - 9            | - 15,6                        | 53 464                                             | 77                       | 406                           | 724,8                         | 10             | 8,6                           | 43 261                                             |
| davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei                                                | 18                                                | 201,1                         | 3              | 2,2                           | 8 514                                              | 16                       | 137                           | 200,5                         | 3              | 2,2                           | 8 450                                              |
| Produzierendes Gewerbe                                                                                  | 19                                                | 93,8                          | 1              | 1,4                           | 6 247                                              | 11                       | 34                            | 74,4                          | -              | -                             | 3 945                                              |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe,<br>Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 104                                               | 544,8                         | - 13           | - 19,3                        | 38 703                                             | 50                       | 235                           | 449,9                         | 7              | 6,4                           | 30 866                                             |
| Private Haushalte                                                                                       | 57                                                | 106,8                         | 8              | 9,0                           | 8 591                                              | 29                       | 42                            | 74,6                          | 11             | 11,9                          | 5 552                                              |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                    | 125                                               | 436,7                         | 1              | - 2,5                         | 41 617                                             | 55                       | 169                           | 327,3                         | 3              | 2,9                           | 24 229                                             |
| <b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>                                                                       | <b>5 479</b>                                      | <b>38 774,4</b>               | <b>238</b>     | <b>242,5</b>                  | <b>1 896 885</b>                                   | <b>3 781</b>             | <b>20 142</b>                 | <b>33 665,0</b>               | <b>273</b>     | <b>261,7</b>                  | <b>1 464 243</b>                                   |
| Öffentliche Bauherren                                                                                   | 367                                               | 2 460,8                       | - 48           | - 22,6                        | 359 976                                            | 190                      | 1 003                         | 1 917,7                       | -              | -                             | 258 424                                            |
| Unternehmen                                                                                             | 4 250                                             | 33 442,3                      | 215            | 196,0                         | 1 307 776                                          | 3 044                    | 17 861                        | 29 390,1                      | 210            | 198,8                         | 1 053 664                                          |
| davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei                                                | 1 922                                             | 13 737,8                      | 30             | 32,8                          | 301 433                                            | 1 618                    | 6 747                         | 12 771,4                      | 12             | 12,1                          | 272 454                                            |
| Produzierendes Gewerbe                                                                                  | 854                                               | 7 898,8                       | 31             | 28,4                          | 314 165                                            | 551                      | 4 046                         | 6 365,7                       | 19             | 20,1                          | 232 973                                            |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe,<br>Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 1 474                                             | 11 805,7                      | 154            | 134,8                         | 692 178                                            | 875                      | 7 068                         | 10 253,0                      | 179            | 166,6                         | 548 237                                            |
| Private Haushalte                                                                                       | 602                                               | 1 760,6                       | 73             | 83,4                          | 110 114                                            | 424                      | 838                           | 1 517,5                       | 51             | 57,0                          | 81 196                                             |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                    | 260                                               | 1 110,7                       | - 2            | - 14,2                        | 119 019                                            | 123                      | 440                           | 839,6                         | 12             | 5,9                           | 70 959                                             |

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 2) Datenbestand nicht vollständig

### 3.4 Baufertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten, Größe der Gebäude, Bauherren und Raumzahl<sup>3)</sup>

| Gebäudeart<br>Bauherr                              | Errichtung neuer Gebäude |                 |                                                |     |       |       |            | Wohn-<br>räume <sup>1)</sup> |
|----------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|------------------------------------------------|-----|-------|-------|------------|------------------------------|
|                                                    | Wohn-<br>gebäude         | Wohn-<br>nungen | davon mit ... Wohnräumen einschließlich Küchen |     |       |       |            |                              |
|                                                    |                          |                 | 1                                              | 2   | 3     | 4     | 5 und mehr |                              |
|                                                    |                          |                 |                                                |     |       |       |            |                              |
| Anzahl                                             |                          |                 |                                                |     |       |       |            |                              |
| Alle Bauherren zusammen                            |                          |                 |                                                |     |       |       |            |                              |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                          | 10876                    | 10 876          | 3                                              | 25  | 230   | 1 090 | 9 528      | 66 839                       |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen                        | 1 025                    | 2 050           | 8                                              | 75  | 253   | 441   | 1 273      | 10 367                       |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen <sup>2)</sup> | 525                      | 3 958           | 219                                            | 483 | 1 204 | 1 188 | 864        | 14 394                       |
| davon mit :                                        |                          |                 |                                                |     |       |       |            |                              |
| 3 Wohnungen                                        | 101                      | 303             | 5                                              | 28  | 74    | 66    | 130        | 1 296                        |
| 4 bis 6 Wohnungen                                  | 267                      | 1 311           | 9                                              | 120 | 372   | 471   | 339        | 5 138                        |
| 7 bis 12 Wohnungen                                 | 100                      | 914             | 21                                             | 100 | 268   | 363   | 162        | 3 390                        |
| 13 bis 19 Wohnungen                                | 32                       | 513             | 3                                              | 50  | 193   | 122   | 145        | 1 964                        |
| 20 und mehr Wohnungen                              | 25                       | 917             | 181                                            | 185 | 297   | 166   | 88         | 2 606                        |
| Wohngebäude insgesamt <sup>2)</sup>                | 12 426                   | 16 884          | 230                                            | 583 | 1 687 | 2 719 | 11 665     | 91 600                       |
| Davon entfielen auf :                              |                          |                 |                                                |     |       |       |            |                              |
| Wohnungsunternehmen                                |                          |                 |                                                |     |       |       |            |                              |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                          | 837                      | 837             | -                                              | 2   | 20    | 143   | 672        | 4 464                        |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen                        | 101                      | 202             | -                                              | -   | 22    | 55    | 125        | 971                          |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen <sup>2)</sup> | 220                      | 2 015           | 94                                             | 205 | 650   | 622   | 444        | 7 391                        |
| davon mit :                                        |                          |                 |                                                |     |       |       |            |                              |
| 3 Wohnungen                                        | 34                       | 102             | 1                                              | -   | 29    | 25    | 47         | 462                          |
| 4 bis 6 Wohnungen                                  | 92                       | 469             | 1                                              | 36  | 129   | 178   | 125        | 1 849                        |
| 7 bis 12 Wohnungen                                 | 53                       | 490             | -                                              | 52  | 124   | 213   | 101        | 1 902                        |
| 13 bis 19 Wohnungen                                | 24                       | 385             | -                                              | 10  | 154   | 80    | 141        | 1 576                        |
| 20 und mehr Wohnungen                              | 17                       | 569             | 92                                             | 107 | 214   | 126   | 30         | 1 602                        |
| Wohngebäude insgesamt <sup>2)</sup>                | 1 158                    | 3 054           | 94                                             | 207 | 692   | 820   | 1 241      | 12 826                       |
| Immobilienfonds:                                   |                          |                 |                                                |     |       |       |            |                              |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                          | 18                       | 18              | -                                              | -   | 1     | 4     | 13         | 98                           |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen                        | 1                        | 2               | -                                              | -   | -     | 1     | 1          | 9                            |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen <sup>2)</sup> | 9                        | 73              | -                                              | 10  | 27    | 21    | 15         | 264                          |
| davon mit :                                        |                          |                 |                                                |     |       |       |            |                              |
| 3 Wohnungen                                        | 1                        | 3               | -                                              | -   | -     | -     | 3          | 15                           |
| 4 bis 6 Wohnungen                                  | 3                        | 16              | -                                              | 2   | 4     | -     | 10         | 70                           |
| 7 bis 12 Wohnungen                                 | 4                        | 36              | -                                              | 8   | 9     | 17    | 2          | 121                          |
| 13 bis 19 Wohnungen                                | 1                        | 18              | -                                              | -   | 14    | 4     | -          | 58                           |
| 20 und mehr Wohnungen                              | -                        | -               | -                                              | -   | -     | -     | -          | -                            |
| Wohngebäude insgesamt <sup>2)</sup>                | 28                       | 93              | -                                              | 10  | 28    | 26    | 29         | 371                          |
| Private Haushalte :                                |                          |                 |                                                |     |       |       |            |                              |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                          | 9 666                    | 9 666           | 3                                              | 22  | 193   | 898   | 8 550      | 60 171                       |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen                        | 866                      | 1 732           | 8                                              | 74  | 213   | 364   | 1 073      | 8 794                        |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen <sup>2)</sup> | 236                      | 1 337           | 80                                             | 180 | 376   | 418   | 283        | 4 895                        |
| davon mit :                                        |                          |                 |                                                |     |       |       |            |                              |
| 3 Wohnungen                                        | 57                       | 171             | 1                                              | 24  | 40    | 36    | 70         | 723                          |
| 4 bis 6 Wohnungen                                  | 140                      | 670             | 7                                              | 65  | 202   | 241   | 155        | 2 598                        |
| 7 bis 12 Wohnungen                                 | 30                       | 259             | 21                                             | 22  | 92    | 97    | 27         | 874                          |
| 13 bis 19 Wohnungen                                | 6                        | 97              | 2                                              | 34  | 20    | 37    | 4          | 298                          |
| 20 und mehr Wohnungen                              | 3                        | 140             | 49                                             | 35  | 22    | 7     | 27         | 402                          |
| Wohngebäude insgesamt <sup>2)</sup>                | 10 768                   | 12 735          | 91                                             | 276 | 782   | 1 680 | 9 906      | 73 860                       |
| Sonstige Bauherren :                               |                          |                 |                                                |     |       |       |            |                              |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                          | 228                      | 228             | -                                              | 1   | 10    | 27    | 190        | 1 386                        |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen                        | 42                       | 84              | -                                              | 1   | 10    | 18    | 55         | 448                          |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen <sup>2)</sup> | 22                       | 159             | 13                                             | 47  | 30    | 39    | 30         | 511                          |
| davon mit :                                        |                          |                 |                                                |     |       |       |            |                              |
| 3 Wohnungen                                        | 4                        | 12              | 3                                              | -   | 3     | 3     | 3          | 39                           |
| 4 bis 6 Wohnungen                                  | 12                       | 62              | 1                                              | 7   | 16    | 25    | 13         | 228                          |
| 7 bis 12 Wohnungen                                 | 4                        | 37              | -                                              | 10  | 3     | 10    | 14         | 147                          |
| 13 bis 19 Wohnungen                                | 1                        | 13              | 1                                              | 6   | 5     | 1     | -          | 32                           |
| 20 und mehr Wohnungen                              | 1                        | 35              | 8                                              | 24  | 3     | -     | -          | 65                           |
| Wohngebäude insgesamt <sup>2)</sup>                | 292                      | 471             | 13                                             | 49  | 50    | 84    | 275        | 2 345                        |

1) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen. - 2) Ohne Wohnheime. - 3) Datenbestand nicht vollständig.

### 3.5 Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Gebäudearten und Bauherren<sup>2)</sup>

| Gebäudeart<br>Bauherr                                                                                         | Errichtung neuer Gebäude |                          |                          |            |                          |                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------------|--------------------------|------------------------------------------|
|                                                                                                               | Gebäude                  | Rauminhalt <sup>1)</sup> | Nutzfläche <sup>1)</sup> | Wohnungen  |                          | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerkes |
|                                                                                                               |                          |                          |                          | insgesamt  | Wohnfläche <sup>1)</sup> |                                          |
|                                                                                                               | Anzahl                   | 1 000 m <sup>2</sup>     | 100 m <sup>2</sup>       | Anzahl     | 100 m <sup>2</sup>       | 1 000 €                                  |
| <b>A. Wohnbau</b>                                                                                             |                          |                          |                          |            |                          |                                          |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                                                                                     | 643                      | 439                      | 192,2                    | 643        | 883,1                    | 93 488                                   |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen                                                                                   | 33                       | 30                       | 13,2                     | 66         | 61,2                     | 6 069                                    |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen                                                                          | 3                        | 6                        | 0,9                      | 13         | 14,4                     | .                                        |
| Wohnheime                                                                                                     | 2                        | 27                       | 1,0                      | -          | -                        | .                                        |
| <b>Wohngebäude insgesamt</b>                                                                                  | <b>681</b>               | <b>500</b>               | <b>207,3</b>             | <b>722</b> | <b>958,7</b>             | <b>106 055</b>                           |
| davon entfielen auf :                                                                                         |                          |                          |                          |            |                          |                                          |
| Öffentliche Bauherren                                                                                         | 1                        | 1                        | 1,0                      | -          | -                        | .                                        |
| Unternehmen                                                                                                   | 56                       | 35                       | 10,2                     | 69         | 76,5                     | .                                        |
| davon: Wohnungsunternehmen                                                                                    | 39                       | 25                       | 7,7                      | 49         | 56,4                     | 4 979                                    |
| Immobilienfonds                                                                                               | 2                        | 1                        | -                        | 3          | 2,3                      | .                                        |
| Sonstige Unternehmen                                                                                          | 15                       | 9                        | 2,5                      | 17         | 17,9                     | .                                        |
| Private Haushalte                                                                                             | 623                      | 439                      | 196,1                    | 653        | 882,2                    | 93 890                                   |
| Organisationen ohne Erwerbscharakter                                                                          | 1                        | 26                       | -                        | -          | -                        | .                                        |
| <b>B. Nichtwohnbau</b>                                                                                        |                          |                          |                          |            |                          |                                          |
| Anstaltsgebäude                                                                                               | 5                        | 115                      | 278,2                    | -          | -                        | 29 662                                   |
| Büro- und Verwaltungsgebäude                                                                                  | 32                       | 199                      | 472,0                    | 2          | 1,6                      | 48 101                                   |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude                                                                           | 384                      | 1 887                    | 3 450,3                  | 2          | 1,3                      | 64 180                                   |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude                                                                      | 510                      | 5 546                    | 7 594,9                  | 15         | 10,7                     | 284 893                                  |
| Sonstige Nichtwohngebäude                                                                                     | 37                       | 163                      | 240,9                    | 2          | 1,7                      | 14 536                                   |
| <b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>                                                                             | <b>968</b>               | <b>7 910</b>             | <b>12 036,4</b>          | <b>21</b>  | <b>15,4</b>              | <b>441 372</b>                           |
| davon entfielen auf :                                                                                         |                          |                          |                          |            |                          |                                          |
| Öffentliche Bauherren                                                                                         | 34                       | 96                       | 146,3                    | -          | -                        | 12 024                                   |
| Unternehmen                                                                                                   | 863                      | 7 506                    | 11 310,4                 | 18         | 13,7                     | 408 037                                  |
| davon: Land- und Forstwirtschaft; Tierhaltung, Fischerei                                                      | 389                      | 1 813                    | 3 438,9                  | 2          | 1,3                      | 63 307                                   |
| Produzierendes Gewerbe                                                                                        | 222                      | 2 023                    | 3 337,7                  | 5          | 2,3                      | 113 363                                  |
| Handel, Kreditinstitute und Versicherungswesen, Dienstleistungen<br>sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 233                      | 3 099                    | 3 783,9                  | 11         | 10,1                     | 197 284                                  |
| Private Haushalte                                                                                             | 54                       | 276                      | 518,3                    | 2          | 1,1                      | 17 600                                   |
| Organisationen ohne Erwerbszweck                                                                              | 17                       | 32                       | 61,5                     | 1          | 0,7                      | 3 711                                    |

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 2) Datenbestand nicht vollständig.

### 3.6 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2007 in den kreisfreien Städten und Landkreisen

| Schl. -<br>Nr.                                                      | Kreisfreie Stadt<br>Landkreis<br>Bezirk<br>Land | Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)      |                                     |       |       |       |       |                 |             | Errichtung neuer Gebäude |                                             |                  |              |                               |                |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-----------------|-------------|--------------------------|---------------------------------------------|------------------|--------------|-------------------------------|----------------|
|                                                                     |                                                 | Wohn-<br>nungen<br>in Wohn-<br>und Nicht-<br>wohn-<br>gebäuden | davon mit ... Räumen einschl. Küche |       |       |       |       |                 | Wohngebäude |                          |                                             | Nichtwohngebäude |              |                               |                |
|                                                                     |                                                 |                                                                | 1 und 2                             | 3     | 4     | 5     | 6     | 7 und mehr      |             | Ge-<br>bäude             | darunter mit ...<br>Wohnungen <sup>1)</sup> |                  | Ge-<br>bäude | Nutz-<br>fläche <sup>2)</sup> | Wohnun-<br>gen |
|                                                                     |                                                 |                                                                |                                     |       |       |       |       | Wohn-<br>nungen | Räume       |                          | 1 und 2                                     | 3 u. mehr        |              |                               |                |
|                                                                     |                                                 |                                                                |                                     |       |       |       |       |                 |             |                          |                                             |                  |              |                               |                |
| Anzahl                                                              |                                                 |                                                                |                                     |       |       |       |       |                 |             |                          |                                             |                  |              | 100 m <sup>2</sup>            | Anzahl         |
| 101                                                                 | Braunschweig, Stadt                             | 281                                                            | -                                   | 25    | 19    | 105   | 62    | 70              | 545         | 195                      | 186                                         | 9                | 30           | 1 084,9                       | 1              |
| 102                                                                 | Salzgitter, Stadt                               | 110                                                            | - 2                                 | 3     | 24    | 21    | 31    | 33              | 255         | 69                       | 66                                          | 3                | 24           | 171,7                         | -              |
| 103                                                                 | Wolfsburg, Stadt                                | 401                                                            | 11                                  | 28    | 58    | 137   | 93    | 74              | 624         | 293                      | 274                                         | 18               | 20           | 508,4                         | 4              |
| 151                                                                 | Gifhorn                                         | 506                                                            | 28                                  | 57    | 55    | 124   | 114   | 128             | 974         | 379                      | 372                                         | 6                | 73           | 495,7                         | 2              |
| 152                                                                 | Göttingen                                       | 555                                                            | 78                                  | 170   | 57    | 98    | 41    | 111             | 1 024       | 162                      | 139                                         | 23               | 63           | 524,5                         | 11             |
| 153                                                                 | Goslar <sup>3)</sup>                            | 87                                                             | 3                                   | 21    | 3     | 19    | 18    | 23              | 188         | 48                       | 47                                          | -                | 41           | 311,0                         | 7              |
| 154                                                                 | Helmstedt                                       | 366                                                            | 46                                  | 22    | 30    | 85    | 77    | 106             | 854         | 253                      | 246                                         | 7                | 21           | 113,2                         | 1              |
| 155                                                                 | Northeim <sup>3)</sup>                          | 275                                                            | 12                                  | 37    | 23    | 56    | 56    | 91              | 789         | 152                      | 148                                         | 4                | 37           | 213,9                         | 1              |
| 156                                                                 | Osterode am Harz                                | 142                                                            | 8                                   | 28    | 21    | 28    | 17    | 40              | 337         | 73                       | 69                                          | 4                | 31           | 201,3                         | 6              |
| 157                                                                 | Peine                                           | 303                                                            | 11                                  | 29    | 59    | 104   | 41    | 59              | 473         | 199                      | 187                                         | 11               | 31           | 680,9                         | 4              |
| 158                                                                 | Wolfenbüttel                                    | 208                                                            | 13                                  | 15    | 15    | 56    | 53    | 56              | 442         | 169                      | 168                                         | 1                | 17           | 99,4                          | 1              |
| 1                                                                   | Bez. Braunschweig <sup>3)</sup>                 | 3 234                                                          | 208                                 | 435   | 364   | 833   | 603   | 791             | 6 505       | 1 992                    | 1 902                                       | 86               | 388          | 4 404,8                       | 38             |
| 241                                                                 | Region Hannover                                 | 1 973                                                          | 77                                  | 280   | 330   | 578   | 341   | 367             | 2 965       | 1 292                    | 1 235                                       | 54               | 126          | 1 508,5                       | 16             |
| darunter                                                            |                                                 |                                                                |                                     |       |       |       |       |                 |             |                          |                                             |                  |              |                               |                |
| 241001                                                              | Hannover, Landeshauptstadt                      | 767                                                            | 35                                  | 105   | 190   | 250   | 105   | 82              | 632         | 442                      | 413                                         | 27               | 47           | 646,8                         | 12             |
| 251                                                                 | Diepholz                                        | 631                                                            | 25                                  | 85    | 134   | 150   | 89    | 148             | 1 199       | 315                      | 289                                         | 25               | 148          | 1 124,8                       | 6              |
| 252                                                                 | Hameln-Pyrmont                                  | 170                                                            | 8                                   | 13    | 20    | 29    | 37    | 63              | 504         | 115                      | 112                                         | 3                | 35           | 983,9                         | 2              |
| 254                                                                 | Hildesheim                                      | 472                                                            | 159                                 | 16    | 34    | 82    | 74    | 107             | 890         | 226                      | 217                                         | 8                | 48           | 418,1                         | 4              |
| 255                                                                 | Holzminde                                       | 58                                                             | -                                   | 6     | 2     | 10    | 10    | 30              | 315         | 46                       | 45                                          | 1                | 23           | 193,9                         | -              |
| 256                                                                 | Nienburg (Weser)                                | 275                                                            | 18                                  | 26    | 42    | 58    | 49    | 82              | 616         | 186                      | 183                                         | 3                | 73           | 472,7                         | 4              |
| 257                                                                 | Schaumburg                                      | 329                                                            | 15                                  | 15    | 81    | 87    | 50    | 81              | 677         | 222                      | 209                                         | 12               | 39           | 306,3                         | 13             |
| 2                                                                   | Bez. Hannover                                   | 3 908                                                          | 302                                 | 441   | 643   | 994   | 650   | 878             | 7 166       | 2 402                    | 2 290                                       | 106              | 492          | 5 008,1                       | 45             |
| 351                                                                 | Celle                                           | 283                                                            | 7                                   | 4     | 29    | 74    | 74    | 95              | 773         | 241                      | 240                                         | 1                | 53           | 394,3                         | 1              |
| 352                                                                 | Cuxhaven                                        | 566                                                            | 108                                 | 50    | 111   | 97    | 65    | 135             | 1 078       | 322                      | 303                                         | 19               | 112          | 912,5                         | 1              |
| 353                                                                 | Harburg                                         | 753                                                            | 16                                  | 74    | 130   | 244   | 157   | 132             | 994         | 574                      | 557                                         | 16               | 88           | 1 050,5                       | 3              |
| 354                                                                 | Lüchow-Dannenberg                               | 103                                                            | 5                                   | 20    | 17    | 19    | 12    | 30              | 259         | 51                       | 51                                          | -                | 43           | 214,4                         | -              |
| 355                                                                 | Lüneburg                                        | 577                                                            | 42                                  | 82    | 81    | 161   | 112   | 99              | 808         | 338                      | 320                                         | 18               | 42           | 300,3                         | 3              |
| 356                                                                 | Osterholz                                       | 276                                                            | 14                                  | 8     | 37    | 76    | 55    | 86              | 672         | 205                      | 199                                         | 6                | 35           | 186,1                         | 1              |
| 357                                                                 | Rotenburg (Wümme)                               | 426                                                            | 19                                  | 36    | 64    | 86    | 76    | 145             | 1 185       | 277                      | 265                                         | 11               | 153          | 934,0                         | 8              |
| 358                                                                 | Soltau-Fallingb.ostel                           | 287                                                            | 33                                  | 11    | 38    | 66    | 55    | 84              | 688         | 210                      | 207                                         | 3                | 48           | 325,3                         | 1              |
| 359                                                                 | Stade                                           | 699                                                            | 53                                  | 88    | 97    | 166   | 143   | 152             | 1 211       | 428                      | 407                                         | 20               | 112          | 634,0                         | 4              |
| 360                                                                 | Uelzen                                          | 139                                                            | 5                                   | 18    | 23    | 32    | 23    | 38              | 306         | 100                      | 100                                         | -                | 43           | 405,0                         | 2              |
| 361                                                                 | Verden                                          | 350                                                            | 20                                  | 47    | 63    | 82    | 80    | 58              | 462         | 212                      | 197                                         | 13               | 69           | 519,0                         | 2              |
| 3                                                                   | Bez. Lüneburg                                   | 4 459                                                          | 322                                 | 438   | 690   | 1 103 | 852   | 1 054           | 8 436       | 2 958                    | 2 846                                       | 107              | 798          | 5 875,4                       | 26             |
| 401                                                                 | Delmenhorst, Stadt                              | 188                                                            | 4                                   | 35    | 45    | 37    | 39    | 28              | 213         | 116                      | 106                                         | 10               | 21           | 457,5                         | 1              |
| 402                                                                 | Emden, Stadt                                    | 55                                                             | 3                                   | 5     | 1     | 12    | 23    | 11              | 79          | 44                       | 43                                          | 1                | 6            | 61,4                          | 1              |
| 403                                                                 | Oldenburg, Stadt                                | 372                                                            | 46                                  | 48    | 82    | 62    | 63    | 71              | 537         | 203                      | 182                                         | 21               | 25           | 341,4                         | 7              |
| 404                                                                 | Osnabrück, Stadt                                | 186                                                            | - 8                                 | 32    | 6     | 52    | 39    | 65              | 535         | 143                      | 139                                         | 4                | 37           | 884,7                         | 5              |
| 405                                                                 | Wilhelmshaven, Stadt                            | 96                                                             | 4                                   | 9     | 18    | 40    | 14    | 11              | 88          | 49                       | 43                                          | 6                | 8            | 141,7                         | -              |
| 451                                                                 | Ammerland                                       | 506                                                            | 5                                   | 47    | 116   | 98    | 84    | 156             | 1 244       | 321                      | 305                                         | 15               | 115          | 751,2                         | 8              |
| 452                                                                 | Aurich                                          | 813                                                            | 36                                  | 95    | 177   | 131   | 161   | 213             | 1 726       | 558                      | 533                                         | 25               | 168          | 1 040,4                       | 14             |
| 453                                                                 | Cloppenburg                                     | 618                                                            | 13                                  | 86    | 83    | 97    | 105   | 234             | 1 887       | 378                      | 360                                         | 18               | 257          | 2 084,3                       | 13             |
| 454                                                                 | Emsland                                         | 1 302                                                          | 43                                  | 102   | 179   | 222   | 278   | 478             | 4 005       | 950                      | 924                                         | 26               | 494          | 4 349,7                       | 27             |
| 455                                                                 | Friesland                                       | 418                                                            | 31                                  | 46    | 61    | 108   | 53    | 119             | 1 001       | 253                      | 232                                         | 20               | 68           | 322,9                         | 1              |
| 456                                                                 | Grafschaft Bentheim                             | 382                                                            | 15                                  | 27    | 33    | 62    | 82    | 163             | 1 324       | 288                      | 277                                         | 11               | 109          | 765,0                         | 8              |
| 457                                                                 | Leer                                            | 531                                                            | 19                                  | 63    | 60    | 69    | 138   | 182             | 1 429       | 377                      | 359                                         | 18               | 106          | 875,0                         | 4              |
| 458                                                                 | Oldenburg                                       | 322                                                            | 7                                   | 41    | 42    | 71    | 49    | 112             | 847         | 210                      | 199                                         | 10               | 102          | 970,5                         | 5              |
| 459                                                                 | Osnabrück                                       | 986                                                            | 44                                  | 94    | 88    | 207   | 187   | 366             | 2 962       | 649                      | 634                                         | 15               | 268          | 2 369,5                       | 6              |
| 460                                                                 | Vechta                                          | 585                                                            | 23                                  | 54    | 85    | 103   | 138   | 182             | 1 572       | 353                      | 339                                         | 14               | 206          | 2 114,0                       | 8              |
| 461                                                                 | Wesermarsch                                     | 137                                                            | 9                                   | 17    | 22    | 32    | 17    | 40              | 348         | 88                       | 85                                          | 3                | 58           | 347,4                         | -              |
| 462                                                                 | Wittmund                                        | 245                                                            | 19                                  | 77    | 26    | 31    | 34    | 58              | 449         | 112                      | 103                                         | 9                | 55           | 500,1                         | 56             |
| 4                                                                   | Bez. Weser-Ems                                  | 7 742                                                          | 313                                 | 878   | 1 124 | 1 434 | 1 504 | 2 489           | 20 246      | 5 092                    | 4 863                                       | 226              | 2 103        | 18 376,7                      | 164            |
|                                                                     | Niedersachsen <sup>4)</sup>                     | 19 343                                                         | 1 145                               | 2 192 | 2 821 | 4 364 | 3 609 | 5 212           | 42 353      | 12 444                   | 11 901                                      | 525              | 3 781        | 33 665,0                      | 273            |
| darunter kreisangehörige Städte mit rund 50 000 und mehr Einwohnern |                                                 |                                                                |                                     |       |       |       |       |                 |             |                          |                                             |                  |              |                               |                |
| 152012                                                              | Göttingen                                       | 432                                                            | 80                                  | 161   | 36    | 75    | 28    | 52              | 423         | 76                       | 56                                          | 20               | 33           | 399,5                         | 9              |
| 153005                                                              | Goslar <sup>3)</sup>                            | 13                                                             | - 4                                 | 3     | -     | 7     | 3     | 4               | 43          | 10                       | 10                                          | -                | 9            | 91,2                          | -              |
| 157006                                                              | Peine                                           | 119                                                            | 9                                   | 13    | 26    | 24    | 8     | 39              | 322         | 70                       | 64                                          | 5                | 11           | 401,9                         | 1              |
| 158037                                                              | Wolfenbüttel                                    | 61                                                             | 4                                   | 1     | 4     | 22    | 17    | 13              | 103         | 50                       | 50                                          | -                | 5            | 56,6                          | 1              |
| 252006                                                              | Hameln                                          | 29                                                             | -                                   | 2     | 1     | 6     | 12    | 8               | 59          | 30                       | 30                                          | -                | 18           | 862,1                         | 1              |
| 253004                                                              | Garbsen                                         | 91                                                             | 5                                   | 3     | 7     | 25    | 20    | 31              | 254         | 74                       | 72                                          | 2                | 4            | 29,8                          | 3              |
| 253009                                                              | Langenhagen                                     | 214                                                            | 2                                   | 70    | 44    | 57    | 22    | 19              | 151         | 92                       | 86                                          | 6                | 11           | 187,6                         | -              |
| 254021                                                              | Hildesheim                                      | 253                                                            | 153                                 | - 5   | 19    | 28    | 30    | 28              | 219         | 58                       | 52                                          | 5                | 14           | 254,3                         | 3              |
| 351006                                                              | Celle                                           | 104                                                            | 3                                   | - 5   | 13    | 23    | 40    | 30              | 230         | 90                       | 90                                          | -                | 26           | 301,1                         | 1              |
| 352011                                                              | Cuxhaven                                        | 197                                                            | 99                                  | 30    | 31    | 14    | 6     | 17              | 134         | 44                       | 36                                          | 8                | 11           | 279,3                         | -              |
| 355022                                                              | Lüneburg                                        | 175                                                            | 25                                  | 60    | 34    | 27    | 17    | 12              | 103         | 45                       | 35                                          | 10               | 11           | 112,1                         | 2              |
| 359038                                                              | Stade                                           | 142                                                            | 12                                  | 50    | 7     | 27    | 27    | 19              | 150         | 55                       | 52                                          | 3                | 17           | 153,1                         | -              |
| 454032                                                              | Lingen (Ems)                                    | 142                                                            | 6                                   | 18    | 19    | 21    | 30    | 48              | 387         | 83                       | 77                                          | 6                | 38           | 190,4                         | 4              |
| 456015                                                              | Nordhorn                                        | 102                                                            | -                                   | 11    | 9     | 21    | 19    | 42              | 350         | 80                       | 76                                          | 4                | 22           | 134,5                         | 3              |
| 459024                                                              | Melle                                           | 136                                                            | 10                                  | 11    | 17    | 30    | 21    | 47              | 360         | 84                       | 82                                          | 2                | 45           | 700,9                         | -              |

1) Ohne Wohnheime. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 3) Datenbestand wegen Nichtlieferung oder verspäteter Abgabe nicht vollständig. - 4) Datenbestand nicht vollständig.

## 4 Abgänge

### 4.1 Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Abgangsursache

| Gebäudeart | Abgang ganzer Gebäude |                                        |                                        |                                        |                                     |                                        |                                          |                                        |                 |                                        |
|------------|-----------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
|            | insgesamt             |                                        | darunter zurückzuführen auf            |                                        |                                     |                                        |                                          |                                        |                 |                                        |
|            |                       |                                        | Schaffung öffentlicher Verkehrsflächen |                                        | Errichtung eines neuen Wohngebäudes |                                        | Errichtung eines neuen Nichtwohngebäudes |                                        | sonstige Gründe |                                        |
|            | Gebäude               | Wohn- <sup>1)</sup><br>Nutz-<br>fläche | Gebäude                                | Wohn- <sup>1)</sup><br>Nutz-<br>fläche | Gebäude                             | Wohn- <sup>1)</sup><br>Nutz-<br>fläche | Gebäude                                  | Wohn- <sup>1)</sup><br>Nutz-<br>fläche | Gebäude         | Wohn- <sup>1)</sup><br>Nutz-<br>fläche |
|            | Anzahl                | 100 m <sup>2</sup>                     | Anzahl                                 | 100 m <sup>2</sup>                     | Anzahl                              | 100 m <sup>2</sup>                     | Anzahl                                   | 100 m <sup>2</sup>                     | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup>                     |

#### A. Wohnbau

|                                      |           |            |          |          |           |            |          |            |          |            |
|--------------------------------------|-----------|------------|----------|----------|-----------|------------|----------|------------|----------|------------|
| Wohngebäude mit 1 Wohnung            | 25        | 3,3        | -        | -        | 16        | 2,0        | 2        | 0,2        | 7        | 1,1        |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen          | 5         | 1,3        | -        | -        | 3         | 0,8        | 2        | 0,5        | -        | -          |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | 3         | 1,1        | -        | -        | -         | -          | 2        | 0,8        | 1        | 0,3        |
| Wohnheime                            | -         | -          | -        | -        | -         | -          | -        | -          | -        | -          |
| <b>Wohngebäude zusammen</b>          | <b>33</b> | <b>5,8</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>19</b> | <b>2,8</b> | <b>6</b> | <b>1,6</b> | <b>8</b> | <b>1,4</b> |

#### B. Nichtwohnbau

|                                          |           |             |          |          |          |          |           |             |          |            |
|------------------------------------------|-----------|-------------|----------|----------|----------|----------|-----------|-------------|----------|------------|
| Anstaltsgebäude                          | 2         | 6,7         | -        | -        | -        | -        | 1         | 5,7         | 1        | 1,0        |
| Büro- und Verwaltungsgebäude             | 1         | 0,2         | -        | -        | -        | -        | 1         | 0,2         | -        | -          |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | 3         | 5,2         | -        | -        | -        | -        | 2         | 4,9         | 1        | 0,3        |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 12        | 18,4        | -        | -        | -        | -        | 6         | 12,4        | 4        | 2,0        |
| dar.: Fabrik- u. Werkstattgebäude        | 1         | 1,6         | -        | -        | -        | -        | 1         | 1,6         | -        | -          |
| Handels- einsch. Lagergebäude            | 5         | 12,5        | -        | -        | -        | -        | 3         | 9,5         | 1        | 0,9        |
| Hotels und Gaststätten                   | 4         | 3,1         | -        | -        | -        | -        | -         | -           | 3        | 1,1        |
| Sonstige Nichtwohngebäude                | 1         | 0,2         | -        | -        | -        | -        | -         | -           | -        | -          |
| <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>         | <b>19</b> | <b>30,8</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>10</b> | <b>23,2</b> | <b>6</b> | <b>3,3</b> |

1) Wohn- und Nutzfläche zusammen.

## 5 Wohnungsbestand

### 5.1 Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 1987 bis 2007

| Zeitraum           | Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1)</sup> |                                    |         |         |           |         |         |             |                     | Räume <sup>2) 3)</sup> | Wohnfläche |
|--------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|---------|---------|-----------|---------|---------|-------------|---------------------|------------------------|------------|
|                    | zusammen                                               | Davon mit ... Räumen <sup>2)</sup> |         |         |           |         |         |             |                     |                        |            |
|                    |                                                        | 1                                  | 2       | 3       | 4         | 5       | 6       | 7 oder mehr |                     |                        |            |
|                    |                                                        |                                    |         |         |           |         |         | Wohnungen   | Räume <sup>2)</sup> |                        |            |
|                    | Anzahl                                                 |                                    |         |         |           |         |         |             |                     |                        |            |
| 1987               | 2 962 069                                              | 47 396                             | 127 210 | 514 370 | 857 157   | 628 089 | 366 782 | 421 056     | 3 309 480           | 13 924 216             | 2 708 990  |
| 1988               | 2 982 550                                              | 47 958                             | 128 045 | 516 640 | 860 484   | 633 750 | 370 606 | 425 067     | 3 340 984           | 14 029 274             | 2 732 017  |
| 1989               | 3 006 162                                              | 48 190                             | 128 881 | 519 220 | 864 918   | 640 832 | 374 753 | 429 368     | 3 374 895           | 14 150 857             | 2 759 249  |
| 1990               | 3 039 556                                              | 48 795                             | 130 391 | 525 025 | 873 075   | 649 230 | 379 431 | 433 609     | 3 408 534           | 14 308 222             | 2 793 175  |
| 1991               | 3 080 699                                              | 50 190                             | 132 689 | 532 438 | 883 317   | 658 839 | 384 622 | 438 604     | 3 448 159           | 14 496 236             | 2 833 493  |
| 1992               | 3 126 100                                              | 52 033                             | 135 065 | 540 906 | 895 364   | 668 918 | 390 076 | 443 738     | 3 488 845           | 14 700 228             | 2 876 853  |
| 1993               | 3 181 416                                              | 53 855                             | 138 195 | 551 372 | 910 398   | 681 016 | 396 485 | 450 095     | 3 539 415           | 14 949 358             | 2 929 902  |
| 1994               | 3 250 322                                              | 56 871                             | 141 922 | 564 029 | 928 375   | 696 332 | 404 538 | 458 255     | 3 603 967           | 15 259 157             | 2 996 989  |
| 1995               | 3 317 579                                              | 59 026                             | 145 532 | 576 594 | 946 700   | 711 109 | 412 515 | 466 103     | 3 666 073           | 15 563 380             | 3 063 068  |
| 1996               | 3 367 028                                              | 60 222                             | 148 189 | 586 281 | 958 714   | 722 348 | 418 528 | 472 746     | 3 718 999           | 15 792 206             | 3 113 429  |
| 1997               | 3 419 204                                              | 61 169                             | 150 994 | 595 314 | 970 582   | 734 508 | 425 616 | 481 021     | 3 785 553           | 16 043 216             | 3 168 770  |
| 1998               | 3 465 135                                              | 61 723                             | 152 760 | 600 938 | 979 401   | 746 718 | 433 478 | 490 117     | 3 859 533           | 16 281 652             | 3 220 842  |
| 1999               | 3 520 315                                              | 62 917                             | 156 109 | 608 112 | 989 243   | 760 940 | 442 257 | 500 737     | 3 945 520           | 16 560 205             | 3 282 298  |
| 2000               | 3 566 264                                              | 63 390                             | 157 858 | 612 706 | 996 065   | 773 543 | 450 947 | 511 755     | 4 032 843           | 16 807 724             | 3 337 823  |
| 2001               | 3 601 919                                              | 63 773                             | 159 134 | 616 012 | 1 000 907 | 782 897 | 458 167 | 521 029     | 4 106 348           | 17 003 540             | 3 382 033  |
| 2002               | 3 634 671                                              | 64 052                             | 160 221 | 619 035 | 1 005 295 | 791 234 | 464 898 | 529 936     | 4 176 989           | 17 185 326             | 3 423 390  |
| 2003 <sup>4)</sup> | 3 667 785                                              | 64 271                             | 161 296 | 621 719 | 1 009 453 | 799 664 | 471 951 | 539 431     | 4 252 952           | 17 372 810             | 3 465 971  |
| 2004 <sup>4)</sup> | 3 699 832                                              | 64 498                             | 162 098 | 624 013 | 1 013 158 | 807 965 | 478 896 | 549 204     | 4 330 762           | 17 557 328             | 3 508 203  |
| 2005 <sup>4)</sup> | 3 724 595                                              | 64 766                             | 162 970 | 625 988 | 1 016 318 | 814 232 | 483 992 | 556 329     | 4 387 610           | 17 696 664             | 3 540 388  |
| 2006               | 3 749 357                                              | 64 951                             | 163 731 | 628 036 | 1 019 487 | 820 403 | 489 171 | 563 578     | 4 445 827           | 17 837 337             | 3 572 989  |
| 2007               | 3 768 824                                              | 65 252                             | 164 580 | 630 252 | 1 022 302 | 824 791 | 492 809 | 568 838     | 4 488 569           | 17 943 754             | 3 597 894  |

1) Ohne Wohnheime. - 2) Einschließlich Küchen. - 3) Im Ausgangsbestand zum 31.12.1986 sind maximal 10 Räume je Wohnung berücksichtigt. - 4) Datenbestand nicht vollständig.

### 5.2 Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen 1987 bis 2007

| Zeitraum           | Wohngebäude <sup>1)</sup> |                    |           |                       |                    |                 |                    |           |                           |                          |                         |
|--------------------|---------------------------|--------------------|-----------|-----------------------|--------------------|-----------------|--------------------|-----------|---------------------------|--------------------------|-------------------------|
|                    | zusammen                  |                    |           | Davon                 |                    |                 |                    |           |                           |                          |                         |
|                    |                           |                    |           | mit 1 Wohnung         |                    | mit 2 Wohnungen |                    |           | mit 3 oder mehr Wohnungen |                          |                         |
|                    | Gebäude                   | Wohnfläche         | Wohnungen | Gebäude/<br>Wohnungen | Wohnfläche         | Gebäude         | Wohnfläche         | Wohnungen | Gebäude                   | Wohnfläche <sup>2)</sup> | Wohnungen <sup>2)</sup> |
|                    | Anzahl                    | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl    | Anzahl                | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl          | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl    | Anzahl                    | 100 m <sup>2</sup>       | Anzahl                  |
| 1987               | 1 599 550                 | 2 641 205          | 2 894 754 | 1 103 688             | 1 309 776          | 295 092         | 520 081            | 590 184   | 200 770                   | 811 347                  | 1 200 882               |
| 1988               | 1 613 443                 | 2 663 701          | 2 914 634 | 1 114 760             | 1 324 680          | 297 206         | 524 559            | 594 412   | 201 477                   | 814 462                  | 1 205 462               |
| 1989               | 1 629 694                 | 2 690 367          | 2 937 629 | 1 127 790             | 1 342 174          | 299 553         | 529 548            | 599 106   | 202 531                   | 818 646                  | 1 210 733               |
| 1990               | 1 647 475                 | 2 723 477          | 2 970 076 | 1 140 344             | 1 359 001          | 302 843         | 536 343            | 605 686   | 204 288                   | 828 133                  | 1 224 046               |
| 1991               | 1 667 390                 | 2 762 931          | 3 010 149 | 1 153 620             | 1 377 051          | 306 801         | 544 532            | 613 602   | 206 969                   | 841 348                  | 1 242 927               |
| 1992               | 1 688 345                 | 2 805 407          | 3 054 415 | 1 167 342             | 1 395 710          | 310 874         | 553 016            | 621 748   | 210 129                   | 856 681                  | 1 265 325               |
| 1993               | 1 714 155                 | 2 857 580          | 3 108 568 | 1 184 194             | 1 418 687          | 315 940         | 563 509            | 631 880   | 214 021                   | 875 385                  | 1 292 494               |
| 1994               | 1 746 580                 | 2 923 632          | 3 176 192 | 1 205 370             | 1 448 203          | 322 508         | 577 235            | 645 016   | 218 702                   | 898 195                  | 1 325 806               |
| 1995               | 1 777 600                 | 2 988 472          | 3 241 892 | 1 224 933             | 1 475 907          | 329 224         | 591 435            | 658 448   | 223 443                   | 921 130                  | 1 358 511               |
| 1996               | 1 801 040                 | 3 037 640          | 3 289 928 | 1 240 141             | 1 497 894          | 334 169         | 602 207            | 668 338   | 226 730                   | 937 539                  | 1 381 449               |
| 1997               | 1 827 480                 | 3 091 786          | 3 340 601 | 1 258 199             | 1 524 436          | 339 472         | 613 927            | 678 944   | 229 809                   | 953 423                  | 1 403 458               |
| 1998               | 1 854 894                 | 3 142 830          | 3 385 241 | 1 278 471             | 1 554 165          | 344 459         | 624 985            | 688 918   | 231 964                   | 963 680                  | 1 417 852               |
| 1999               | 1 886 638                 | 3 202 992          | 3 438 820 | 1 302 227             | 1 588 473          | 349 957         | 637 327            | 699 914   | 234 454                   | 977 192                  | 1 436 679               |
| 2000               | 1 917 375                 | 3 257 450          | 3 483 635 | 1 326 265             | 1 623 308          | 354 909         | 648 461            | 709 818   | 236 201                   | 985 680                  | 1 447 552               |
| 2001               | 1 942 150                 | 3 300 978          | 3 518 584 | 1 345 991             | 1 652 029          | 358 763         | 657 278            | 717 526   | 237 396                   | 991 672                  | 1 455 067               |
| 2002               | 1 965 356                 | 3 341 773          | 3 550 719 | 1 364 819             | 1 679 577          | 362 142         | 665 223            | 724 284   | 238 395                   | 996 973                  | 1 461 616               |
| 2003 <sup>3)</sup> | 1 989 459                 | 3 383 862          | 3 583 286 | 1 384 594             | 1 708 739          | 365 473         | 672 968            | 730 946   | 239 392                   | 1 002 156                | 1 467 746               |
| 2004 <sup>3)</sup> | 2 013 525                 | 3 425 712          | 3 614 977 | 1 404 384             | 1 738 136          | 368 809         | 680 860            | 737 618   | 240 332                   | 1 006 716                | 1 472 975               |
| 2005 <sup>3)</sup> | 2 031 341                 | 3 457 492          | 3 639 312 | 1 418 971             | 1 759 922          | 371 214         | 686 597            | 742 428   | 241 156                   | 1 010 973                | 1 477 913               |
| 2006               | 2 049 592                 | 3 489 698          | 3 663 638 | 1 434 152             | 1 782 707          | 373 464         | 691 946            | 746 928   | 241 976                   | 1 015 045                | 1 482 558               |
| 2007               | 2 062 511                 | 3 514 215          | 3 682 751 | 1 444 523             | 1 798 667          | 375 240         | 696 181            | 750 480   | 242 748                   | 1 019 367                | 1 487 748               |

1) Ohne Wohnheime. - 2) Aus technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen immer nur in dieser Gebäudekategorie verrechnet. - 3) Datenbestand nicht vollständig.

### 5.3 Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen am 31.12.2007

| Schl. -<br>Nr.                                                      | Kreisfreie Stadt<br>Landkreis<br>Bezirk<br>Land | Wohn-<br>gebäude <sup>1)</sup> | Wohnungen<br>in Wohn-<br>und Nicht-<br>wohn-<br>gebäuden <sup>1)</sup> | Davon mit ... Räumen einschließlich Küchen |         |         |           |         |         |             |           | Räume<br>insgesamt | Wohn-<br>fläche <sup>2)</sup> |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------|---------|-----------|---------|---------|-------------|-----------|--------------------|-------------------------------|
|                                                                     |                                                 |                                |                                                                        | 1                                          | 2       | 3       | 4         | 5       | 6       | 7 oder mehr |           |                    |                               |
|                                                                     |                                                 |                                |                                                                        |                                            |         |         |           |         |         | Wohnungen   | Räume     |                    |                               |
|                                                                     |                                                 |                                |                                                                        |                                            |         |         |           |         |         |             |           |                    | Anzahl                        |
|                                                                     |                                                 |                                |                                                                        |                                            |         |         |           |         |         |             |           |                    | 100 m <sup>2</sup>            |
| 101                                                                 | Braunschweig, Stadt                             | 39 084                         | 136 414                                                                | 4 519                                      | 8 634   | 32 714  | 50 024    | 23 048  | 9 713   | 7 762       | 59 729    | 553 272            | 104 529                       |
| 102                                                                 | Salzgitter, Stadt                               | 21 772                         | 54 872                                                                 | 864                                        | 2 104   | 9 838   | 22 553    | 10 802  | 4 748   | 3 963       | 30 858    | 238 154            | 43 253                        |
| 103                                                                 | Wolfsburg, Stadt                                | 23 256                         | 62 391                                                                 | 978                                        | 2 862   | 11 623  | 23 024    | 12 736  | 5 720   | 5 448       | 42 228    | 273 895            | 51 862                        |
| 151                                                                 | Gifhorn                                         | 50 356                         | 74 667                                                                 | 755                                        | 2 314   | 9 018   | 17 244    | 18 198  | 12 814  | 14 324      | 112 188   | 381 475            | 81 102                        |
| 152                                                                 | Göttingen                                       | 54 721                         | 124 725                                                                | 7 422                                      | 7 363   | 22 151  | 33 335    | 24 792  | 13 913  | 15 749      | 124 120   | 553 499            | 107 427                       |
| 153                                                                 | Goslar <sup>3)</sup>                            | 37 772                         | 84 853                                                                 | 3 274                                      | 5 613   | 17 790  | 24 998    | 16 073  | 8 334   | 8 771       | 69 230    | 367 461            | 69 834                        |
| 154                                                                 | Helmstedt                                       | 27 878                         | 48 497                                                                 | 394                                        | 1 505   | 8 233   | 13 433    | 11 653  | 6 505   | 6 774       | 52 980    | 232 110            | 45 304                        |
| 155                                                                 | Northeim <sup>3)</sup>                          | 39 383                         | 69 497                                                                 | 683                                        | 2 205   | 10 753  | 18 582    | 14 573  | 9 393   | 13 308      | 105 987   | 346 890            | 67 927                        |
| 156                                                                 | Osterode am Harz                                | 23 242                         | 43 803                                                                 | 565                                        | 1 783   | 8 225   | 12 871    | 8 769   | 5 172   | 6 418       | 50 712    | 205 879            | 39 351                        |
| 157                                                                 | Peine                                           | 38 426                         | 62 821                                                                 | 563                                        | 1 786   | 8 699   | 17 274    | 15 112  | 9 355   | 10 032      | 78 194    | 309 212            | 62 379                        |
| 158                                                                 | Wolfenbüttel                                    | 33 273                         | 59 862                                                                 | 526                                        | 1 819   | 8 560   | 17 960    | 14 240  | 8 073   | 8 684       | 68 011    | 289 333            | 57 211                        |
| 1                                                                   | Braunschweig <sup>3)</sup>                      | 389 163                        | 822 402                                                                | 20 543                                     | 37 988  | 147 604 | 251 298   | 169 996 | 93 740  | 101 233     | 794 237   | 3 751 180          | 730 180                       |
| 241<br>darunter                                                     | Region Hannover                                 | 209 382                        | 574 066                                                                | 12 797                                     | 32 374  | 126 996 | 197 442   | 109 314 | 50 861  | 44 282      | 344 996   | 2 445 033          | 480 739                       |
| 241001                                                              | Hannover, Landeshauptstadt                      | 64970                          | 288930                                                                 | 8799                                       | 20684   | 79744   | 108240    | 43559   | 16680   | 11224       | 86872     | 1127106            | 214340                        |
| 251                                                                 | Diepholz                                        | 62 759                         | 91 810                                                                 | 684                                        | 2 501   | 10 819  | 19 771    | 23 606  | 14 927  | 19 502      | 155 040   | 479 859            | 100 786                       |
| 252                                                                 | Hameln-Pyrmont                                  | 40 823                         | 81 749                                                                 | 1 314                                      | 3 490   | 15 504  | 23 750    | 17 025  | 9 834   | 10 832      | 85 398    | 379 333            | 74 337                        |
| 254                                                                 | Hildesheim                                      | 70 015                         | 139 900                                                                | 1 861                                      | 5 683   | 24 738  | 42 025    | 29 813  | 16 979  | 18 801      | 147 687   | 654 167            | 128 187                       |
| 255                                                                 | Holzminden                                      | 21 803                         | 38 212                                                                 | 282                                        | 1 168   | 6 110   | 10 428    | 8 373   | 5 311   | 6 540       | 51 992    | 188 383            | 36 279                        |
| 256                                                                 | Nienburg (Weser)                                | 34 663                         | 53 003                                                                 | 428                                        | 1 465   | 6 391   | 12 399    | 12 275  | 8 299   | 11 746      | 93 589    | 276 885            | 56 042                        |
| 257                                                                 | Schaumburg                                      | 42 495                         | 77 590                                                                 | 856                                        | 2 549   | 12 143  | 21 429    | 17 834  | 10 377  | 12 402      | 98 308    | 377 839            | 75 463                        |
| 2                                                                   | Hannover                                        | 481 940                        | 1 056 330                                                              | 18 222                                     | 49 230  | 202 701 | 327 244   | 218 240 | 116 588 | 124 105     | 977 010   | 4 801 499          | 951 834                       |
| 351                                                                 | Celle                                           | 52 690                         | 84 074                                                                 | 1 134                                      | 3 336   | 13 098  | 21 477    | 19 129  | 12 291  | 13 609      | 107 646   | 410 045            | 82 085                        |
| 352                                                                 | Cuxhaven                                        | 63 950                         | 101 948                                                                | 1 808                                      | 5 010   | 15 329  | 25 649    | 24 201  | 14 446  | 15 505      | 122 647   | 490 739            | 99 047                        |
| 353                                                                 | Harburg                                         | 70 053                         | 108 437                                                                | 1 446                                      | 4 122   | 16 387  | 27 671    | 29 498  | 15 526  | 13 787      | 107 443   | 517 624            | 110 115                       |
| 354                                                                 | Lüchow-Dannenberg                               | 17 880                         | 25 983                                                                 | 223                                        | 891     | 4 159   | 6 469     | 5 311   | 3 739   | 5 191       | 41 754    | 131 101            | 26 818                        |
| 355                                                                 | Lüneburg                                        | 43 070                         | 78 992                                                                 | 2 092                                      | 3 746   | 14 274  | 19 966    | 18 127  | 10 488  | 10 299      | 80 784    | 366 617            | 73 976                        |
| 356                                                                 | Osterholz                                       | 33 210                         | 47 801                                                                 | 335                                        | 1 397   | 6 044   | 10 985    | 12 825  | 8 194   | 8 021       | 62 946    | 241 436            | 50 308                        |
| 357                                                                 | Rotenburg (Wümme)                               | 50 060                         | 71 703                                                                 | 684                                        | 3 201   | 8 373   | 13 807    | 16 832  | 11 906  | 16 900      | 135 528   | 378 557            | 78 944                        |
| 358                                                                 | Soltau-Fallingb.ostel                           | 40 696                         | 66 125                                                                 | 810                                        | 2 674   | 9 350   | 17 198    | 14 762  | 9 562   | 11 769      | 93 230    | 327 412            | 65 298                        |
| 359                                                                 | Stade                                           | 57 512                         | 91 093                                                                 | 1 079                                      | 3 944   | 13 837  | 22 892    | 24 051  | 12 871  | 12 419      | 96 778    | 436 305            | 89 377                        |
| 360                                                                 | Uelzen                                          | 29 031                         | 47 875                                                                 | 729                                        | 2 011   | 7 821   | 12 225    | 10 180  | 6 401   | 8 508       | 68 388    | 234 808            | 47 491                        |
| 361                                                                 | Verden                                          | 38 619                         | 60 189                                                                 | 602                                        | 2 041   | 7 642   | 13 674    | 15 870  | 9 509   | 10 851      | 85 235    | 303 945            | 63 993                        |
| 3                                                                   | Lüneburg                                        | 496 771                        | 784 220                                                                | 10 942                                     | 32 373  | 116 314 | 192 013   | 190 786 | 114 933 | 126 859     | 1 002 379 | 3 838 589          | 787 453                       |
| 401                                                                 | Delmenhorst, Stadt                              | 20 302                         | 37 844                                                                 | 414                                        | 1 441   | 7 474   | 11 354    | 9 205   | 4 553   | 3 403       | 26 085    | 170 562            | 33 067                        |
| 402                                                                 | Emden, Stadt                                    | 13 607                         | 24 869                                                                 | 394                                        | 1 119   | 5 122   | 7 119     | 5 945   | 2 947   | 2 223       | 17 222    | 111 103            | 20 812                        |
| 403                                                                 | Oldenburg, Stadt                                | 40 465                         | 83 901                                                                 | 2 669                                      | 5 183   | 17 931  | 23 115    | 17 205  | 9 376   | 8 422       | 64 632    | 366 201            | 70 661                        |
| 404                                                                 | Osnabrück, Stadt                                | 30 310                         | 85 024                                                                 | 3 482                                      | 6 122   | 19 246  | 26 404    | 16 116  | 7 179   | 6 475       | 50 872    | 353 606            | 68 498                        |
| 405                                                                 | Wilhelmshaven, Stadt                            | 16 731                         | 47 115                                                                 | 649                                        | 2 540   | 12 893  | 15 663    | 8 412   | 3 893   | 3 065       | 23 535    | 196 013            | 36 629                        |
| 451                                                                 | Ammerland                                       | 37 296                         | 52 668                                                                 | 662                                        | 1 558   | 6 480   | 10 695    | 12 877  | 9 412   | 10 984      | 86 075    | 272 930            | 57 035                        |
| 452                                                                 | Aurich                                          | 67 684                         | 91 376                                                                 | 1 225                                      | 4 417   | 13 256  | 20 689    | 20 084  | 15 448  | 16 257      | 126 830   | 452 521            | 92 450                        |
| 453                                                                 | Cloppenburg                                     | 40 954                         | 56 003                                                                 | 261                                        | 1 050   | 4 489   | 8 711     | 12 159  | 9 770   | 19 563      | 158 798   | 328 885            | 69 313                        |
| 454                                                                 | Emsland                                         | 89 275                         | 124 433                                                                | 823                                        | 3 229   | 11 788  | 21 862    | 25 725  | 22 080  | 38 926      | 310 966   | 702 164            | 145 487                       |
| 455                                                                 | Friesland                                       | 35 165                         | 51 212                                                                 | 614                                        | 2 348   | 7 544   | 12 085    | 12 460  | 7 866   | 8 295       | 64 572    | 250 350            | 50 084                        |
| 456                                                                 | Grafschaft Bentheim                             | 39 998                         | 55 441                                                                 | 366                                        | 1 719   | 6 355   | 10 112    | 12 300  | 10 112  | 14 477      | 114 160   | 299 649            | 61 340                        |
| 457                                                                 | Leer                                            | 54 073                         | 71 413                                                                 | 545                                        | 2 437   | 10 029  | 15 354    | 16 951  | 12 574  | 13 523      | 105 783   | 362 904            | 73 408                        |
| 458                                                                 | Oldenburg                                       | 37 821                         | 52 891                                                                 | 384                                        | 1 233   | 5 618   | 10 172    | 13 946  | 9 278   | 12 260      | 97 060    | 282 850            | 59 630                        |
| 459                                                                 | Osnabrück                                       | 87 188                         | 146 127                                                                | 1 426                                      | 4 717   | 17 738  | 32 090    | 35 043  | 23 315  | 31 798      | 252 607   | 760 146            | 157 832                       |
| 460                                                                 | Vechta                                          | 34 709                         | 49 407                                                                 | 454                                        | 1 258   | 4 973   | 7 435     | 10 523  | 8 792   | 15 972      | 129 670   | 282 666            | 60 795                        |
| 461                                                                 | Wesermarsch                                     | 28 882                         | 44 981                                                                 | 383                                        | 2 099   | 7 352   | 12 207    | 10 775  | 6 309   | 5 856       | 45 672    | 212 866            | 42 103                        |
| 462                                                                 | Wittmund                                        | 20 177                         | 31 167                                                                 | 794                                        | 2 519   | 5 345   | 6 680     | 6 043   | 4 644   | 5 142       | 40 404    | 147 070            | 29 285                        |
| 4                                                                   | Weser-Ems                                       | 694 637                        | 1 105 872                                                              | 15 545                                     | 44 989  | 163 633 | 251 747   | 245 769 | 167 548 | 216 641     | 1 714 943 | 5 552 486          | 1 128 428                     |
|                                                                     | Niedersachsen <sup>3)</sup>                     | 2 062 511                      | 3 768 824                                                              | 65 252                                     | 164 580 | 630 252 | 1 022 302 | 824 791 | 492 809 | 568 838     | 4 488 569 | 17 943 754         | 3 597 894                     |
| darunter kreisangehörige Städte mit rund 50 000 und mehr Einwohnern |                                                 |                                |                                                                        |                                            |         |         |           |         |         |             |           |                    |                               |
| 152012                                                              | Göttingen                                       | 18 264                         | 64 058                                                                 | 6 843                                      | 5 282   | 13 482  | 18 193    | 11 157  | 4 858   | 4 243       | 33 179    | 248 737            | 46 663                        |
| 153005                                                              | Goslar <sup>3)</sup>                            | 9 885                          | 24 655                                                                 | 803                                        | 1 744   | 5 406   | 8 007     | 4 560   | 2 233   | 1 902       | 14 867    | 103 602            | 19 386                        |
| 157006                                                              | Peine                                           | 13 108                         | 24 641                                                                 | 368                                        | 944     | 4 078   | 8 003     | 5 508   | 2 810   | 2 930       | 22 805    | 113 707            | 22 275                        |
| 158037                                                              | Wolfenbüttel                                    | 11 780                         | 27 470                                                                 | 389                                        | 1 066   | 4 570   | 9 820     | 6 193   | 2 828   | 2 604       | 20 091    | 123 535            | 23 781                        |
| 252006                                                              | Hameln                                          | 13 153                         | 31 419                                                                 | 467                                        | 1 512   | 6 535   | 10 288    | 6 545   | 3 285   | 2 787       | 21 548    | 138 231            | 26 608                        |
| 241005                                                              | Garbsen                                         | 12 822                         | 28 942                                                                 | 490                                        | 1 145   | 5 030   | 11 001    | 5 939   | 2 878   | 2 459       | 19 059    | 127 896            | 25 716                        |
| 241010                                                              | Langenhagen                                     | 10 246                         | 26 090                                                                 | 628                                        | 1 361   | 5 269   | 9 204     | 5 555   | 2 329   | 1 744       | 13 380    | 111 102            | 21 799                        |
| 254021                                                              | Hildesheim                                      | 18 327                         | 54 783                                                                 | 1 279                                      | 3 466   | 13 001  | 18 315    | 10 154  | 4 821   | 3 747       | 28 742    | 228 912            | 43 971                        |
| 351006                                                              | Celle                                           | 18 653                         | 36 485                                                                 | 765                                        | 1 913   | 6 956   | 10 694    | 7 702   | 4 469   | 3 986       | 31 109    | 164 668            | 31 786                        |
| 352011                                                              | Cuxhaven                                        | 13 519                         | 32 031                                                                 | 1 105                                      | 2 707   | 6 874   | 9 449     | 6 308   | 2 951   | 2 637       | 20 824    | 135 007            | 25 670                        |
| 355022                                                              | Lüneburg                                        | 13 681                         | 35 398                                                                 | 1 677                                      | 2 138   | 8 542   | 10 461    | 6 818   | 3 342   | 2 420       | 18 780    | 146 345            | 27 588                        |
| 359038                                                              | Stade                                           | 12 307                         | 23 191                                                                 | 307                                        | 1 441   | 4 350   | 6 710     | 5 532   | 2 681   | 2 170       | 16 584    | 103 409            | 20 156                        |
| 454032                                                              | Lingen (Ems)                                    | 14 248                         | 23 753                                                                 | 209                                        | 813     | 3 114   | 5 330     | 5 074   | 3 849   | 5 364       | 42 327    | 123 288            | 24 998                        |
| 456015                                                              | Nordhorn                                        | 15 964                         | 23 814                                                                 | 255                                        | 939     | 3 382   | 5 219     | 5 594   | 3 979   | 4 446       | 34 542    | 119 541            | 23 888                        |
| 459024                                                              | Melle                                           | 11 331                         | 19 516                                                                 | 197                                        | 673     | 2 556   | 4 491     | 4 624   | 2 959   | 4 016       | 31 747    | 99 796             | 20 595                        |

1) Ohne Wohnheime. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 3) Datenbestand nicht vollständig.