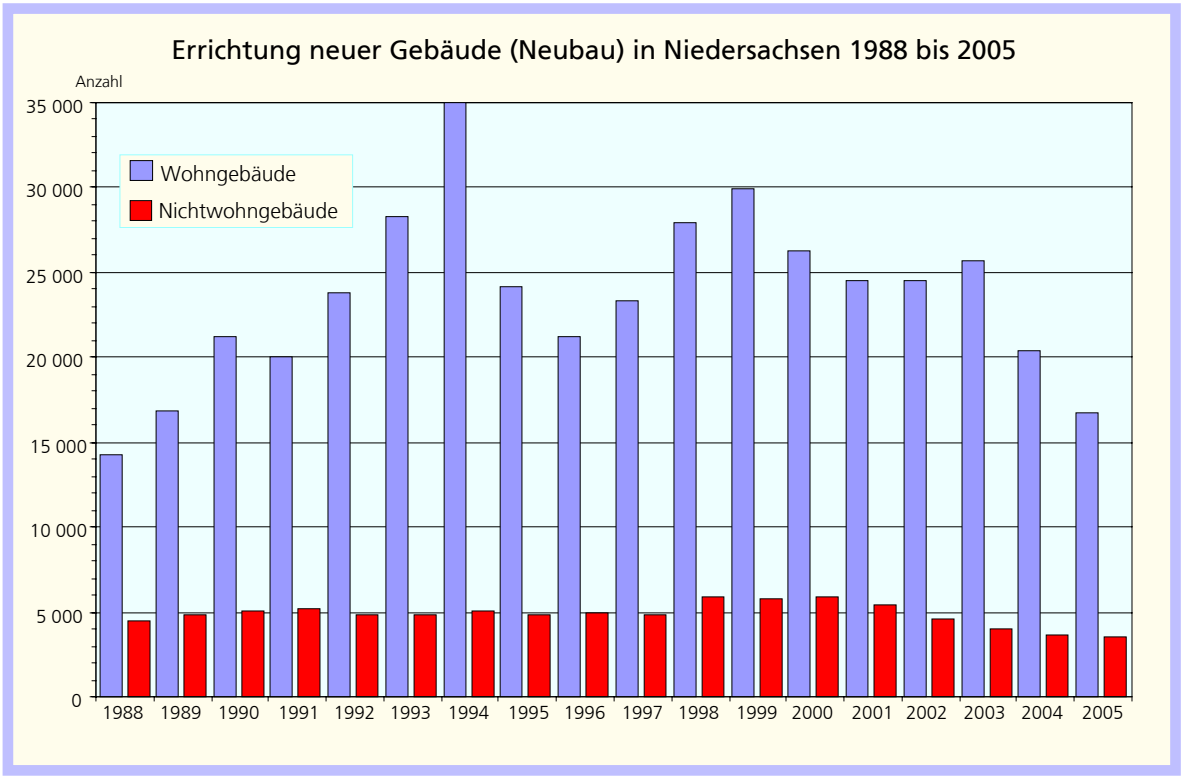
Statistische Berichte
Niedersachsen

Niedersächsisches Landesamt
für Statistik



F II 1
F II 2
F II 3 - j/ 2005
F II 4
F II 5

Bautätigkeit 2005

Niedersachsen

Zeichenerklärung:

— = Nichts vorhanden
0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten dargestellten Einheit
• = Zahlenwert unbekannt oder aus Geheimhaltungsgründen nicht veröffentlicht

Verantwortlich für diese Veröffentlichung:

Heiko Irps	Referatsleiter	Tel. (05 11) 98 98 – 33 36
Torsten Brückner	Sachbearbeiter	Tel. (05 11) 98 98 – 33 33

Auskünfte:
Zentrale Informationsstelle — Tel. (05 11) 98 98 – 11 34
Fax (05 11) 98 98 – 41 32

Herausgeber: Niedersächsisches Landesamt für Statistik (NLS)
Zu beziehen durch: NLS - Schriftenvertrieb -
Postfach 91 07 64, 30427 Hannover
Göttinger Chaussee 76, 30453 Hannover
Tel. (05 11) 98 98 – 31 66, Fax (05 11) 98 98 – 41 33
E-Mail: vertriebs@nls.niedersachsen.de
Internet: www.nls.niedersachsen.de

Erschienen im Oktober 2006

© Niedersächsisches Landesamt für Statistik, Hannover 2006. Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

Seite

Hinweis 5

Tabellenteil

1 Baugenehmigungen

1.1 Entwicklung der Baugenehmigungen im Wohn und Nichtwohnbau 5

1.2 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Bezirken nach Bauherren 6

1.3 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Bezirken nach Gebäudearten 7

1.4 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Bezirken nach Bauherren 8

1.5 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Bezirken nach Gebäudearten 9

1.6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff 10

1.7 Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Bauherren und Gebäudearten 11

1.8 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen 12

1.9 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung 14

1.10 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie (ohne Fernwärme) 14

2 Bauüberhang

2.1 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2005 nach Gebäudearten, Bauherren, Genehmigungszeiträumen und Bauzustand 15

2.2 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2005 in den kreisfreien Städten und Landkreisen nach dem Bauzustand 16

3 Baufertigstellungen

3.1 Entwicklung der Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 18

3.2 Baufertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Bauherren 19

3.3 Baufertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren 20

3.4 Baufertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten, Größe der Gebäude, Bauherren und Raumzahl 21

3.5 Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Gebäudearten und Bauherren 22

3.6 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen 23

4 Abgänge

4.1 Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Abgangsursache 24

5 Wohnungsbestand

5.1 Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 1987 bis 2005 25

5.2 Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen 1987 bis 2005 25

5.3 Bestand am Wohngebäuden und Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen am 31.12.2005 26

6 Bewilligungen im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau

6.1 Bewilligungen im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau 2000 bis 2005 27

Wichtige Hinweise

Am 1. 7. 1995 wurde in Niedersachsen durch das Siebte Gesetz zur Änderung der Bauordnung die Genehmigungsfreistellung bestimmter Bauvorhaben eingeführt (§ 69a). Bei diesen Bauvorhaben handelt es sich u. a. um Ein- und Zweifamilienhäuser. Es ist z. Z. nicht gewährleistet, dass alle Bauvorhaben dem Niedersächsischen Landesamt für Statistik gemeldet werden. Davon betroffen ist auch die Abgangserhebung.

In den Jahren 2004 bis 2006 haben einige Gemeinden die Daten zu den Bauüberhangserhebungen nicht oder nicht rechtzeitig geliefert.
Die Datenbestände in den Tabellen unter 2, 3 und 5 sind somit nicht vollständig

1 Baugenehmigungen

1.1 Entwicklung der Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Zeitraum	Wohnbau										Nichtwohnbau			Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden[2]
	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude[1]							Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen					Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	
		insgesamt	Wohnfläche			insgesamt	Wohnfläche	davon in ... Einfamilienhäusern	Zweifamilienhäusern	Mehrfamilienhäusern[1]				
	Anzahl	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl			Anzahl	1 000 m²	100 m²	Anzahl
1988	20 865	20 954	24 162	14 266	11 298	18 265	20 206	12 585	2 322	3 358	4 488	16 722	28 436	21 699
1989	23 733	28 889	30 745	16 907	14 407	25 499	23 444	14 363	3 024	8 112	4 777	18 499	31 628	29 620
1990	31 717	47 836	46 405	21 220	20 084	38 400	37 324	16 410	5 094	16 896	5 018	20 810	35 306	48 838
1991	29 773	46 551	44 501	19 982	20 306	38 471	36 378	15 271	4 606	18 594	5 183	20 240	37 715	47 593
1992	33 750	56 464	52 702	23 807	25 312	48 322	44 406	17 980	5 742	24 600	4 843	16 119	33 356	57 756
1993	39 618	64 413	62 446	28 266	29 633	55 474	53 018	20 583	7 884	27 007	4 802	16 496	34 604	65 700
1994	47 304	78 875	77 266	34 951	37 483	69 507	67 030	25 160	10 388	33 959	5 060	15 955	34 445	80 524
1995	34 519	56 928	56 974	24 201	27 076	48 720	48 058	17 406	7 184	24 130	4 863	15 944	32 187	58 297
1996	30 783	44 594	47 461	21 234	22 149	38 144	39 675	16 160	5 756	16 228	4 908	17 931	35 288	46 002
1997	32 837	43 067	47 971	23 342	22 450	36 712	40 520	18 771	5 746	12 195	4 825	15 472	32 793	44 424
1998	36 484	45 300	52 596	27 966	23 858	40 364	46 465	23 291	6 464	10 609	5 911	20 688	39 107	46 427
1999	38 712	46 310	55 106	29 895	24 787	42 486	49 218	24 919	7 080	10 487	5 800	24 961	43 886	47 220
2000	34 937	38 761	47 933	26 240	21 138	35 112	42 395	22 404	5 566	7 142	5 919	24 653	42 512	39 541
2001	32 055	34 437	43 555	24 542	19 545	31 579	38 981	21 472	4 704	5 403	5 379	24 684	42 009	34 719
2002	31 458	32 668	42 583	24 481	19 207	29 985	38 301	21 708	4 340	3 937	4 540	19 783	33 689	33 085
2003	34 033	34 817	45 971	25 743	20 428	31 576	40 793	22 834	4 448	4 292	4 010	20 020	32 232	35 034
2004	27 932	28 164	37 277	20 343	16 378	25 299	32 623	18 091	3 332	3 876	3 654	17 270	28 053	28 415
2005	22 598	23 075	30 196	16 770	13 334	20 742	26 608	14 960	2 548	3 234	3 556	19 271	31 474	23 369

1) Einschließlich Wohnheime. - 2) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

1. 2 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Bezirken nach Bauherren

Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)							
	Gebäude/ Baumaß-nahmen	Nutz-fläche [1]	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten		Wohn-räume	veranschlagte Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche [1]	insgesamt	Wohnfläche [1]		
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €
				Braunschweig				
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	243	170,0	671	690,5	54	12,6	2 934	.
dav.: Wohnungsunternehmen	175	141,7	479	506,8	-	-	2 042	53 375
Immobilienfonds	8	6,5	19	17,2	-	-	70	2 548
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	60	21,8	173	166,5	54	12,6	822	18 130
Private Haushalte	3 148	622,8	3 052	4 198,9	-	-	17 425	426 286
Organisationen ohne Erwerbscharakter	1	-	-	-	3	0,8	5	.
Zusammen	**3 392**	**792,8**	**3 723**	**4 889,4**	**57**	**13,4**	**20 364**	**500 429**
				Hannover				
Öffentliche Bauherren	16	0,5	24	28,6	-	-	130	2 954
Unternehmen	615	147,4	1 045	1 111,8	59	22,9	4 899	106 146
dav.: Wohnungsunternehmen	540	134,7	931	976,9	44	17,5	4 341	92 192
Immobilienfonds	8	7,3	7	11,7	-	-	50	1 045
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	67	5,4	107	123,2	15	5,4	508	12 909
Private Haushalte	3 573	746,4	3 326	4 507,0	8	1,4	19 636	450 687
Organisationen ohne Erwerbscharakter	4	40,6	40	22,6	29	29,6	228	10 788
Zusammen	**4 208**	**935,0**	**4 435**	**5 670,1**	**96**	**53,9**	**24 893**	**570 575**
				Lüneburg				
Öffentliche Bauherren	22	6,0	20	24,6	-	-	127	2 407
Unternehmen	511	136,1	932	911,3	50	9,7	4 054	86 131
dav.: Wohnungsunternehmen	341	95,4	613	606,6	7	3,2	2 697	55 943
Immobilienfonds	9	2,7	38	22,4	-	-	104	1 910
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	161	38,0	281	282,3	43	6,5	1 253	28 278
Private Haushalte	4 966	862,9	4 463	6 016,9	5	1,8	25 288	587 284
Organisationen ohne Erwerbscharakter	7	3,2	-	2,2	178	84,5	188	6 000
Zusammen	**5 506**	**1 008,2**	**5 415**	**6 955,0**	**233**	**96,0**	**29 657**	**681 822**
				Weser-Ems				
Öffentliche Bauherren	41	13,5	46	55,4	-	-	255	6 193
Unternehmen	806	303,7	1 492	1 502,6	41	8,6	6 820	.
dav.: Wohnungsunternehmen	516	196,6	1 106	1 068,7	-	-	4 798	107 003
Immobilienfonds	24	8,7	36	33,7	-	-	177	4 280
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	266	98,5	350	400,2	41	8,6	1 845	44 504
Private Haushalte	8 638	2 354,0	7 957	11 117,6	-	-	48 952	1 134 930
Organisationen ohne Erwerbscharakter	7	- 2,1	7	5,4	1	- 0,2	23	.
Zusammen	**9 492**	**2 669,1**	**9 502**	**12 680,9**	**42**	**8,4**	**56 050**	**1 297 502**
				Niedersachsen				
Öffentliche Bauherren	79	19,9	90	108,6	-	-	512	11 554
Unternehmen	2 175	757,2	4 140	4 216,2	204	53,7	18 707	422 117
dav.: Wohnungsunternehmen	1 572	568,3	3 129	3 159,1	51	20,7	13 878	308 513
Immobilienfonds	49	25,1	100	85,0	-	-	401	9 783
Sonst. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	554	163,8	911	972,1	153	33,0	4 428	103 821
Private Haushalte	20 325	4 586,2	18 798	25 840,4	13	3,2	111 301	2 599 187
Organisationen ohne Erwerbscharakter	19	41,8	47	30,2	211	114,7	444	17 470
Zusammen	**22 598**	**5 405,1**	**23 075**	**30 195,5**	**428**	**171,6**	**130 964**	**3 050 328**

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1. 3 Baugenehmigungen im Wohnbau in den Bezirken nach Gebäudearten

Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude								
	Gebäude	Rauminhalt[1]	Nutzfläche[1]	Wohnungen		sonstige Wohneinheiten			veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche[1]	insgesamt	Wohnfläche[1]	Wohnräume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €
Braunschweig									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 350	1 696	736,6	2 350	3 366,0	-	-	13 891	351 354
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	167	181	77,5	334	372,5	-	-	1 597	38 950
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	98	278	162,3	613	575,9	-	-	2 506	.
Wohnheime	2	16	15,8	-	-	55	12,2	57	.
Wohngebäude zusammen	**2 617**	**2 171**	**992,2**	**3 297**	**4 314,4**	**55**	**12,2**	**18 051**	**449 497**
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	50	163	96,0	348	347,1	-	-	1 493	31 392
Hannover									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 961	2 005	927,6	2 961	4 053,3	-	-	17 578	407 235
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	189	202	96,2	378	401,9	-	-	1 896	41 197
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	86	262	114,1	596	525,9	-	-	2 308	.
Wohnheime	2	38	34,9	19,0	9,7	69	45,3	274	.
Wohngebäude zusammen	**3 238**	**2 508**	**1 172,8**	**3 954**	**4 990,8**	**69**	**45,3**	**22 056**	**510 289**
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	63	168	70,4	386	337,8	-	-	1 465	33 158
Lüneburg									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 621	2 435	971,8	3 621	4 949,9	3	1,0	21 011	492 340
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	252	261	96,8	504	555,3	-	-	2 476	51 748
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	108	290	155,3	747	582,2	-	-	2 596	55 395
Wohnheime	4	38	10,2	-	-	221	94,2	228	7 219
Wohngebäude zusammen	**3 985**	**3 025**	**1 234,1**	**4 872**	**6 087,4**	**224**	**95,2**	**26 311**	**606 702**
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	96	204	111,3	477	408,6	-	-	1 737	36 894
Weser-Ems									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	6 028	4 414	2 242,7	6 028	8 703,3	-	-	38 028	897 302
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	666	728	330,3	1 332	1 497,5	-	-	6 914	147 397
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	235	483	222,0	1 259	1 014,3	-	-	4 760	.
Wohnheime	1	6	8,0	-	-	41	8,6	90	.
Wohngebäude zusammen	**6 930**	**5 630**	**2 803,1**	**8 619**	**11 215,1**	**41**	**8,6**	**49 792**	**1 143 218**
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	162	291	135,0	717	620,1	-	-	2 852	59 595
Niedersachsen									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	14 960	10 550	4 878,7	14 960	21 072,5	3	1,0	90 508	2 148 231
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 274	1 373	600,8	2 548	2 827,2	-	-	12 883	279 292
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	527	1 313	653,8	3 215	2 698,4	-	-	12 170	260 673
Wohnheime	9	98	68,9	19,0	9,7	386	160,2	649	21 510
Wohngebäude zusammen	**16 770**	**13 334**	**6 202,2**	**20 742**	**26 607,8**	**389**	**161,3**	**116 210**	**2 709 706**
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnung	371	826	412,7	1 928	1 713,5	-	-	7 547	161 039

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen

1. 4 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Bezirken nach Bauherren

Bauherr	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)						Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude/ Baumaß-nahmen	Nutz-fläche [1]	Wohnungen		Wohn-räume	veran-schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum-inhalt [1]	Nutz-fläche [1]	Wohnungen		Wohn-räume	veran-schlagte Kosten des Bauwerkes
			ins-gesamt	Wohn-fläche [1]						ins-gesamt	Wohn-fläche [1]		
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €
Braunschweig													
Öffentliche Bauherren	60	256,4	- 13	- 11,3	- 61	40 435	28	101	149,5	-	-	-	29 386
Unternehmen	329	3 064,3	69	36,8	235	141 206	219	1 953	2 623,7	29	26,7	122	117 327
davon: Land- und Forstwirtschaft Tierhaltung, Fischerei	72	345,8	4	3,4	13	8 277	54	160	290,2	-	-	-	6 941
Produzierendes Gewerbe	81	508,0	47	11,2	127	29 198	63	301	474,6	-	-	-	25 086
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	176	2 210,5	18	22,1	95	103 731	102	1 492	1 858,9	29	26,7	122	85 300
dar. Immobilienfonds	5	102,5	-	-	-	6 160	4	66	102,2	-	-	-	5 790
Private Haushalte	131	357,6	17	18,7	76	25 811	84	155	299,6	11	12,4	49	21 504
Organisationen ohne Erwerbscharakter	38	218,3	2	- 0,8	- 1	33 400	18	110	181,6	1	1,1	4	15 922
Nichtwohngebäude zusammen	**558**	**3 896,5**	**75**	**43,4**	**249**	**240 852**	**349**	**2 318**	**3 254,4**	**41**	**40,2**	**175**	**184 139**
Hannover													
Öffentliche Bauherren	59	425,2	- 5	- 6,1	- 30	37 856	29	167	274,7	-	-	-	29 270
Unternehmen	544	4 824,2	22	33,3	79	258 299	374	2 752	4 365,6	27	38,2	115	215 130
davon: Land- und Forstwirtschaft Tierhaltung, Fischerei	138	852,8	5	3,7	18	19 222	122	413	837,8	1	1,5	6	18 243
Produzierendes Gewerbe	122	1 262,8	3	2,7	12	67 292	83	850	1 109,3	3	2,6	11	54 343
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	284	2 708,5	14	26,9	49	171 785	169	1 489	2 418,5	23	34,1	98	142 544
dar. Immobilienfonds	7	131,1	-	-	-	6 860	5	52	131,2	-	-	-	5 630
Private Haushalte	83	216,2	9	9,5	42	15 790	61	123	209,3	2	1,9	7	14 905
Organisationen ohne Erwerbscharakter	29	66,7	2	1,4	5	10 092	11	29	51,8	1	0,7	3	4 879
Nichtwohngebäude zusammen	**715**	**5 532,3**	**28**	**38,2**	**96**	**322 037**	**475**	**3 070**	**4 901,4**	**30**	**40,8**	**125**	**264 184**
Lüneburg													
Öffentliche Bauherren	104	557,8	- 8	- 8,5	- 41	55 479	53	253	485,3	-	-	-	44 986
Unternehmen	911	11 198,0	49	54,5	223	255 023	658	4 020	6 937,5	36	39,3	159	206 700
davon: Land- und Forstwirtschaft Tierhaltung, Fischerei	423	2 209,1	12	15,7	64	47 472	346	1 308	2 083,4	9	10,9	42	43 306
Produzierendes Gewerbe	159	1 093,7	9	10,5	41	52 540	111	685	913,7	5	6,1	23	44 306
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	329	7 895,2	28	28,3	118	155 011	201	2 027	3 940,5	22	22,4	94	119 088
dar. Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	161	333,2	12	14,4	55	18 462	113	147	285,5	10	9,3	44	13 485
Organisationen ohne Erwerbscharakter	72	195,0	- 3	- 3,3	- 10	21 277	34	81	146,2	-	-	-	12 950
Nichtwohngebäude zusammen	**1 248**	**12 284,0**	**50**	**57,1**	**227**	**350 241**	**858**	**4 501**	**7 854,5**	**46**	**48,6**	**203**	**278 121**
Weser-Ems													
Öffentliche Bauherren	194	1 279,7	- 3	- 2,0	- 11	135 051	100	413	828,6	3	2,3	12	87 771
Unternehmen	1 839	14 749,4	93	94,7	353	527 551	1 390	8 186	13 213,1	85	91,2	347	438 480
davon: Land- und Forstwirtschaft Tierhaltung, Fischerei	895	5 909,8	15	21,3	79	143 663	770	3 008	5 459,3	9	12,1	47	121 726
Produzierendes Gewerbe	353	4 266,3	17	18,4	77	150 940	256	2 696	3 580,2	14	14,1	61	119 282
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	591	4 573,3	61	55,0	197	232 948	364	2 482	4 173,6	62	64,9	239	197 472
dar. Immobilienfonds	5	227,1	- 1	- 0,1	- 4	12 188	4	89	225,9	1	1,1	4	11 962
Private Haushalte	443	1 242,9	49	41,9	197	71 184	319	618	1 070,2	36	28,2	136	59 307
Organisationen ohne Erwerbscharakter	121	480,9	2	- 0,7	4	35 514	65	165	351,6	1	0,6	4	21 193
Nichtwohngebäude zusammen	**2 597**	**17 752,9**	**141**	**133,9**	**543**	**769 300**	**1 874**	**9 382**	**15 463,6**	**125**	**122,2**	**499**	**606 751**
Niedersachsen													
Öffentliche Bauherren	417	2 519,1	- 29	- 27,9	- 143	268 821	210	933	1 738,2	3	2,3	12	191 413
Unternehmen	3 623	33 835,9	233	219,2	890	1 182 079	2 641	16 911	27 139,9	177	195,4	743	977 637
davon: Land- und Forstwirtschaft Tierhaltung, Fischerei	1 528	9 317,5	36	44,0	174	218 634	1 292	4 889	8 670,7	19	24,5	95	190 216
Produzierendes Gewerbe	715	7 130,9	76	42,9	257	299 970	513	4 532	6 077,7	22	22,8	95	243 017
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	1 380	17 387,5	121	132,3	459	663 475	836	7 490	12 391,6	136	148,1	553	544 404
dar. Immobilienfonds	17	460,7	- 1	- 0,1	- 4	25 208	13	207	459,3	1	1,1	4	23 382
Private Haushalte	818	2 149,8	87	84,6	370	131 247	577	1 042	1 864,6	59	51,8	236	109 201
Organisationen ohne Erwerbscharakter	260	960,9	3	- 3,4	- 2	100 283	128	385	731,2	3	2,3	11	54 944
Nichtwohngebäude zusammen	**5 118**	**39 465,7**	**294**	**272,6**	**1 115**	**1 682 430**	**3 556**	**19 271**	**31 473,9**	**242**	**251,8**	**1 002**	**1 333 195**

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen

1. 5 Baugenehmigungen im Nichtwohnbau in den Bezirken nach Gebäudearten

Gebäude	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)						Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude/ Baumaß-nahmen	Nutz-fläche [1]	Wohnungen		Wohn-räume	veran-schlagte Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Raum-inhalt [1]	Nutz-fläche [1]	Wohnungen		Wohn-räume	veran-schlagte Kosten des Bauwerkes
			ins-gesamt	Wohn-fläche [1]						ins-gesamt	Wohn-fläche [1]		
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €
Braunschweig													
Anstaltsgebäude	23	196,5	- 11	- 6,2	- 32	35 386	9	90	172,2	-	-	-	21 702
Büro- und Verwaltungsgebäude	52	229,7	13	13,6	48	28 375	26	103	199,6	22	20,0	84	23 896
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	71	346,0	4	3,4	13	8 404	54	159	291,0	-	-	-	7 098
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	320	2 566,8	68	35,0	230	101 722	212	1 714	2 160,9	14	16,3	74	79 364
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	45	216,3	48	11,9	131	15 057	25	100	176,2	-	-	-	8 358
Handels- einschl. Lagerräume	145	1 461,4	8	7,3	40	50 373	96	1 262	1 383,2	5	4,8	30	43 400
Hotels und Gaststätten	20	62,0	2	2,7	9	5 077	9	26	54,1	2	2,2	7	3 891
Sonstige Nichtwohngebäude	92	557,6	1	- 2,4	- 10	66 965	48	252	430,6	5	3,9	17	52 079
Nichtwohngebäude zusammen	**558**	**3 896,5**	**75**	**43,4**	**249**	**240 852**	**349**	**2 318**	**3 254,4**	**41**	**40,2**	**175**	**184 139**
Hannover													
Anstaltsgebäude	27	355,6	- 2	- 3,9	- 16	39 153	12	143	331,5	-	-	-	28 214
Büro- und Verwaltungsgebäude	77	831,8	14	27,3	75	76 620	41	333	675,6	11	21,9	59	67 408
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	129	826,7	6	4,8	22	18 366	116	398	814,4	1	1,5	6	17 533
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	393	3 194,5	14	15,3	36	152 202	266	2 033	2 827,2	16	15,8	54	128 179
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	72	550,6	2	1,4	4	38 302	44	288	440,1	-	-	-	29 322
Handels- einschl. Lagerräume	199	2 005,0	7	8,1	15	86 709	139	1 379	1 784,3	11	12,0	39	75 138
Hotels und Gaststätten	25	39,6	3	4,2	14	4 292	5	8	19,0	-	-	-	1 982
Sonstige Nichtwohngebäude	89	323,8	- 4	- 5,4	- 21	35 696	40	163	252,7	2	1,6	6	22 850
Nichtwohngebäude zusammen	**715**	**5 532,3**	**28**	**38,2**	**96**	**322 037**	**475**	**3 070**	**4 901,4**	**30**	**40,8**	**125**	**264 184**
Lüneburg													
Anstaltsgebäude	34	265,6	- 3	- 2,4	- 10	28 033	13	80	181,6	-	-	-	15 710
Büro- und Verwaltungsgebäude	84	453,2	- 4	- 3,2	- 29	50 829	46	196	383,9	3	2,4	9	35 604
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	418	2 141,7	12	17,6	67	45 795	342	1 166	2 018,0	9	11,1	40	41 947
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	569	8 750,9	51	53,6	225	158 867	374	2 610	4 686,2	32	32,5	136	130 806
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	95	560,6	4	6,1	20	32 137	56	333	474,6	5	6,9	23	27 021
Handels- einschl. Lagerräume	284	6 162,2	36	35,8	150	82 854	191	1 704	2 308,1	19	18,2	77	67 466
Hotels und Gaststätten	41	107,0	5	6,0	27	9 632	19	41	86,3	3	2,7	14	6 135
Sonstige Nichtwohngebäude	143	672,6	- 6	- 8,4	- 26	66 717	83	448	584,8	2	2,7	18	54 054
Nichtwohngebäude zusammen	**1 248**	**12 284,0**	**50**	**57,1**	**227**	**350 241**	**858**	**4 501**	**7 854,5**	**46**	**48,6**	**203**	**278 121**
Weser-Ems													
Anstaltsgebäude	66	693,6	23	21,3	68	77 831	32	232	474,1	16	17,2	48	52 078
Büro- und Verwaltungsgebäude	166	778,0	-	- 4,6	- 20	81 739	88	311	630,5	13	13,9	61	64 593
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	902	6 018,3	17	25,8	95	144 821	775	3 046	5 566,0	9	12,1	47	122 916
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 202	9 018,7	95	85,8	388	355 145	847	5 345	7 893,8	72	64,0	281	295 009
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	147	1 997,7	10	12,0	49	84 044	91	1 365	1 672,1	7	9,8	37	69 705
Handels- einschl. Lagerräume	674	5 240,3	64	44,0	219	175 097	479	3 044	4 646,7	48	33,2	157	143 227
Hotels und Gaststätten	75	479,8	2	2,6	13	39 251	33	176	408,7	-	-	-	34 061
Sonstige Nichtwohngebäude	261	1 244,4	6	5,6	12	109 764	132	447	899,1	15	15,0	62	72 155
Nichtwohngebäude zusammen	**2 597**	**17 752,9**	**141**	**133,9**	**543**	**769 300**	**1 874**	**9 382**	**15 463,6**	**125**	**122,2**	**499**	**606 751**
Niedersachsen													
Anstaltsgebäude	150	1 511,3	7	8,9	10	180 403	66	546	1 159,5	16	17,2	48	117 704
Büro- und Verwaltungsgebäude	379	2 292,6	23	33,1	74	237 563	201	944	1 889,7	49	58,1	213	191 501
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 520	9 332,6	39	51,5	197	217 386	1 287	4 770	8 689,4	19	24,7	93	189 494
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 484	23 530,9	228	189,7	879	767 936	1 699	11 702	17 568,1	134	128,6	545	633 358
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	359	3 325,2	64	31,4	204	169 540	216	2 086	2 763,0	12	16,8	60	134 406
Handels- einschl. Lagerräume	1 302	14 868,9	115	95,1	424	395 033	905	7 390	10 122,3	83	68,3	303	329 231
Hotels und Gaststätten	161	688,5	12	15,5	63	58 252	66	251	568,1	5	4,9	21	46 069
Sonstige Nichtwohngebäude	585	2 798,3	- 3	- 10,6	- 45	279 142	303	1 310	2 167,2	24	23,2	103	201 138
Nichtwohngebäude zusammen	**5 118**	**39 465,7**	**294**	**272,6**	**1 115**	**1 682 430**	**3 556**	**19 271**	**31 473,9**	**242**	**251,8**	**1 002**	**1 333 195**

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen

1. 6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff

Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						
	insgesamt	Stahl	Stahlbeton	Holz	Ziegel	sonstiger Mauerstein	sonstiger Baustoff
				Gebäude, Anzahl			
A. Wohnbau							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	14 960	-	488	1 374	6 920	6 115	63
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 274	-	37	75	654	503	5
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	527	-	36	13	207	270	1
Wohnheime	9	-	1	-	4	4	-
Wohngebäude insgesamt	**16 770**	**-**	**562**	**1 462**	**7 785**	**6 892**	**69**
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	371	-	20	8	134	208	1
B. Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	66	2	9	1	18	36	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	201	17	33	13	58	70	10
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 287	220	196	339	181	278	73
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 699	376	295	161	290	490	87
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	216	68	58	13	19	44	14
Handels- einschl. Lagergebäude	905	244	158	103	128	217	55
Hotels und Gaststätten	66	4	11	5	20	24	2
Sonstige Nichtwohngebäude	303	35	29	31	77	121	10
Nichtwohngebäude insgesamt	**3 556**	**650**	**562**	**545**	**624**	**995**	**180**
				Rauminhalt, 1 000 m³ [1]			
A. Wohnbau							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	10 550	-	338	892	4 995	4 284	41
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 373	-	39	73	710	547	4
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	1 313	-	141	18	487	665	3
Wohnheime	98	-	26	-	55	18	-
Wohngebäude insgesamt	**13 334**	**-**	**544**	**983**	**6 247**	**5 513**	**48**
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	826	-	89	9	279	446	3
B. Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	546	3	92	2	133	315	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	944	74	424	15	189	216	25
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 770	964	856	1 065	599	926	359
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11 702	2 010	5 451	291	796	2 545	609
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	2 086	383	1 025	45	40	503	90
Handels- einschl. Lagergebäude	7 390	1 297	3 545	213	479	1 405	452
Hotels und Gaststätten	251	5	99	5	82	60	1
Sonstige Nichtwohngebäude	1 310	259	179	47	261	538	25
Nichtwohngebäude insgesamt	**19 271**	**3 310**	**7 003**	**1 421**	**1 978**	**4 541**	**1 019**
				Veranschlagte Kosten des Bauwerkes, 1 000 Euro			
A. Wohnbau							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 148 231	-	66 542	183 993	1 020 271	868 363	9 062
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	279 292	-	.	15 418	145 200	110 134	.
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	260 673	-	25 001	3 644	97 994	133 285	.
Wohnheime	21 510	-	.	-	14 635	2 075	-
Wohngebäude insgesamt	**2 709 706**	**-**	**104 046**	**203 055**	**1 278 100**	**1 113 857**	**10 648**
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohn.	161 039	-	16 344	1 631	55 173	87 142	749
B. Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	117 704	.	22 426	.	24 399	70 284	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	191 501	.	99 896	.	37 304	33 854	.
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	189 494	33 070	34 530	38 578	28 425	42 475	12 416
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	633 358	102 548	247 477	21 077	72 155	160 730	29 371
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	134 406	35 236	51 748	9 822	4 071	25 937	7 592
Handels- einschl. Lagergebäude	329 231	48 239	135 355	8 757	33 864	85 279	17 737
Hotels und Gaststätten	46 069	896	15 231	.	19 591	9 635	.
Sonstige Nichtwohngebäude	201 138	10 988	43 924	4 805	43 490	96 287	1 644
Nichtwohngebäude insgesamt	**1 333 195**	**159 585**	**448 253**	**67 246**	**205 773**	**403 630**	**48 708**

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1.7 Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbau im Fertigteilbau nach Bauherr und Gebäudeart

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Rauminhalt[1]	Nutzfläche[1]	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche[1]		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €
Wohnbau							
1. nach Bauherren							
Öffentliche Bauherren	4	3	1,8	4	4,9	17	504
Unternehmen	96	73	19,4	161	148,8	633	14 669
dav.: Wohnungsunternehmen	63	53	15,8	103	108,4	435	10 448
Immobilienfonds	1	1	-	2	1,4	10	.
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	32	19	3,7	56	39,1	188	.
Private Haushalte	1 014	697	288,3	1 095	1 422,9	6 389	144 528
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	35	11,9	26	15,0	233	.
Zusammen	**1 116**	**807**	**321,5**	**1 286**	**1 591,5**	**7 272**	**165 686**
2. nach Gebäudearten							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 045	680	274,1	1 045	1 392,2	6 212	141 179
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	53	53	17,5	106	108,5	499	11 746
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	17	49	30,0	135	90,8	406	.
Wohnheime	1	26	-	-	-	155	.
Wohngebäude zusammen	**1 116**	**807**	**321,5**	**1 286**	**1 591,5**	**7 272**	**165 686**
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	11	32	17,4	59	57,0	237	5 231
Nichtwohnbau							
1. nach Bauherren							
Öffentliche Bauherren	42	158	271,1	-	-	-	39 474
Unternehmen	993	8 170	11 606,3	16	27,8	84	381 296
dav.: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	470	2 028	3 698,3	1	1,4	5	70 982
Produzierendes Gewerbe	249	2 480	3 172,3	6	5,2	24	122 202
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	274	3 661	4 735,7	9	21,2	55	188 112
dar. Immobilienfonds	5	62	98,2	1	1,1	4	5 451
Private Haushalte	114	441	739,5	8	6,4	28	45 129
Organisationen ohne Erwerbscharakter	27	86	153,7	1	0,7	3	6 294
Zusammen	**1 176**	**8 855**	**12 770,5**	**25**	**34,8**	**115**	**472 193**
2. nach Gebäudeart							
Anstaltsgebäude	4	38	107,1	-	-	-	8 835
Büro- und Verwaltungsgebäude	45	363	728,2	5	15,6	32	81 192
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	464	1 901	3 688,4	1	1,4	5	69 983
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	600	6 180	7 797,0	16	15,2	69	272 282
Sonstige Nichtwohngebäude	63	373	449,8	3	2,6	9	39 901
Nichtwohngebäude zusammen	**1 176**	**8 855**	**12 770,5**	**25**	**34,8**	**115**	**472 193**
dar.: Gebäude für öffentliche Sicherheit und Ordnung	1	4	8,1	-	-	-	.
Gebäude im kulturellen Bereich	7	29	56,9	1	0,7	3	2 990
Gebäude für Bildung, Wissenschaft und Forschung	15	76	113,1	-	-	-	23 864
Gebäude des Gesundheitswesens	6	27	56,0	2	1,9	6	5 358
Gebäude des Sozialwesens	5	39	107,9	-	-	-	9 639
Gebäude für Freizeit, Erholung und Sport	31	238	217,1	-	-	-	6 340
Gebäude der Ver- und Entsorgung	5	13	18,1	-	-	-	.
Gebäude des Verkehrs- und Nachrichtenwesens	1	-	1,0	-	-	-	.

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1. 8 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Schl. - Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude									
		Gebäude [1]	davon Gebäude mit Wohnungen			darunter errichtet von privaten Haushalten	Rauminhalt [2]	Wohnungen	Wohnfläche [2]	Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerkes
			1	2	3 und mehr						
		Anzahl					1 000 m³	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €
101	Braunschweig, Stadt	307	274	14	19	238	276	435	564	2 332	55 702
102	Salzgitter, Stadt	81	75	2	4	77	67	103	137	577	14 293
103	Wolfsburg, Stadt	400	334	39	27	338	347	531	717	2 931	72 954
151	Gifhorn	487	433	45	9	469	375	560	763	3 125	78 182
152	Göttingen	257	234	13	9	244	253	361	445	1 868	52 018
153	Goslar	91	81	6	4	86	67	105	132	585	13 657
154	Helmstedt	161	147	9	5	151	118	189	240	1 063	24 182
155	Northeim	207	196	8	3	202	160	226	308	1 312	31 950
156	Osterode am Harz	106	97	5	4	103	94	147	184	826	18 480
157	Peine	331	297	23	10	317	276	431	542	2 222	59 380
158	Wolfenbüttel	189	182	3	4	184	139	209	285	1 210	28 699
1	**Braunschweig**	**2 617**	**2 350**	**167**	**98**	**2 409**	**2 171**	**3 297**	**4 314**	**18 051**	**449 497**
241	Region Hannover	1 448	1 337	77	34	1 023	1 048	1 735	2 178	9 467	212 707
darunter											
241 001	Hannover, Landeshauptstadt	406	361	25	20	193	347	554	696,9	2 827	67 719
251	Diepholz	488	432	34	22	404	402	646	801	3 508	77 272
252	Hameln-Pyrmont	222	208	7	6	211	205	295	358	1 703	45 489
254	Hildesheim	397	354	33	10	368	309	484	620	2 708	66 279
255	Holzminden	68	65	2	1	66	52	74	103	487	10 887
256	Nienburg (Weser)	241	221	16	3	236	191	275	364	1 627	34 776
257	Schaumburg	374	344	20	10	351	299	445	566	2 556	62 879
2	**Hannover**	**3 238**	**2 961**	**189**	**86**	**2 659**	**2 508**	**3 954**	**4 991**	**22 056**	**510 289**
351	Celle	315	285	27	1	300	234	345	464	2 094	47 753
352	Cuxhaven	428	387	25	16	379	360	623	705	3 015	70 413
353	Harburg	749	698	29	22	631	566	920	1 158	4 740	112 219
354	Lüchow-Dannenberg	62	60	2	-	62	44	64	85	378	9 415
355	Lüneburg	338	294	34	10	303	251	419	513	2 280	52 234
356	Osterholz	350	317	26	7	298	254	417	539	2 306	53 335
357	Rotenburg (Wümme)	382	343	29	9	370	306	458	597	2 592	58 867
358	Soltau-Fallingbostel	281	252	17	12	245	200	346	416	1 857	37 700
359	Stade	579	528	37	14	486	420	688	863	3 750	87 348
360	Uelzen	152	140	9	3	149	113	173	214	882	22 763
361	Verden	349	317	17	14	296	276	419	533	2 417	54 655
3	**Lüneburg**	**3 985**	**3 621**	**252**	**108**	**3 519**	**3 025**	**4 872**	**6 087**	**26 311**	**606 702**
401	Delmenhorst, Stadt	102	82	13	7	68	80	152	175	794	16 337
402	Emden, Stadt	90	77	8	5	67	64	114	142	572	11 760
403	Oldenburg, Stadt	395	361	15	19	290	282	494	582	2 578	80 711
404	Osnabrück, Stadt	164	139	13	12	109	143	235	280	1 209	29 628
405	Wilhelmshaven, Stadt	84	73	7	4	70	63	105	135	582	13 673
451	Ammerland	519	470	35	13	474	409	612	810	3 630	80 688
452	Aurich	538	465	48	25	461	406	705	857	3 796	81 424
453	Cloppenburg	529	462	50	17	482	466	644	871	3 851	87 630
454	Emsland	1 321	1 176	116	29	1 209	1 117	1 584	2 181	9 600	214 258
455	Friesland	243	217	15	11	207	166	297	355	1 638	35 313
456	Grafschaft Bentheim	410	363	36	11	390	338	491	670	2 889	69 126
457	Leer	421	365	39	17	394	312	506	665	2 915	62 815
458	Oldenburg	340	283	44	13	291	264	423	552	2 518	53 620
459	Osnabrück	977	850	108	19	925	819	1 190	1 586	7 146	162 658
460	Vechta	523	414	90	19	500	483	685	916	4 077	99 419
461	Wesermarsch	133	115	12	6	123	106	192	211	947	20 966
462	Wittmund	141	116	17	8	127	112	190	229	1 050	23 192
4	**Weser-Ems**	**6 930**	**6 028**	**666**	**235**	**6 187**	**5 630**	**8 619**	**11 215**	**49 792**	**1 143 218**
	Niedersachsen	**16 770**	**14 960**	**1 274**	**527**	**14 774**	**13 334**	**20 742**	**26 608**	**116 210**	**2 709 706**
										darunter kreisangehörige Städte mit rund 50 000	
152 012	Göttingen	44	34	3	7	37	70	122	125	474	15 473
153 005	Goslar	24	20	2	2	19	16	30	34	150	3 483
157 006	Peine	84	74	6	4	83	84	131	159	687	19 219
158 037	Wolfenbüttel	58	55	1	2	56	44	68	92	384	9 491
252 006	Hameln	53	47	4	1	50	70	76	87	511	17 218
241 005	Garbsen	127	122	5	-	97	79	132	170	748	16 397
241 010	Langenhagen	186	179	6	1	128	109	197	233	1 063	22 554
254 021	Hildesheim	115	93	17	5	97	96	152	199	765	22 022
351 006	Celle	92	86	6	-	82	66	98	135	572	12 367
352 011	Cuxhaven	61	48	4	9	52	94	199	169	713	16 470
355 022	Lüneburg	41	30	5	6	20	42	81	89	388	9 009
359 038	Stade	91	82	7	2	78	67	119	136	608	14 697
454 032	Lingen (Ems)	144	124	13	7	125	121	178	237	1 074	24 119
456 015	Nordhorn	133	116	11	6	126	111	171	229	990	23 751
459 024	Melle	137	123	13	1	135	100	155	206	912	21 189

1) Gebäude einschließlich Wohnheime.- 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

Errichtung neuer Nichtwohngebäude										Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Schl. - Nr.
Gebäude	davon					Rauminhalt [2]	Nutzfläche [2]	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerkes		
	Anstaltsgebäude	Büro- und Verwaltungsgebäude	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	sonstige Nichtwohngebäude						
Anzahl						1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €		
25	1	1	-	16	7	157	247	-	33 273	Braunschweig, Stadt	101
25	-	3	4	17	1	236	312	4	9 867	Salzgitter, Stadt	102
21	-	8	2	10	1	284	486	14	27 746	Wolfsburg, Stadt	103
54	1	-	17	30	6	166	267	1	12 214	Gifhorn	151
58	2	7	5	35	9	913	958	12	41 757	Göttingen	152
37	2	5	6	22	2	133	224	4	16 918	Goslar	153
28	-	-	4	21	3	83	146	-	4 702	Helmstedt	154
40	2	-	7	23	8	131	245	-	17 427	Northeim	155
16	1	1	2	11	1	36	54	2	3 496	Osterode am Harz	156
26	-	-	5	15	6	134	227	2	12 262	Peine	157
19	-	1	2	12	4	46	88	2	4 477	Wolfenbüttel	158
349	**9**	**26**	**54**	**212**	**48**	**2 318**	**3 254**	**41**	**184 139**	**Braunschweig**	**1**
115	5	14	14	71	11	1 331	2 022	16	122 236	Region Hannover	241
										darunter	
33	2	6	-	23	2	701	1 087,1	6	79 692	Hannover, Landeshauptstadt	241 001
142	-	3	56	73	10	789	1 313	6	49 766	Diepholz	251
36	2	5	5	22	2	160	309	2	24 931	Hameln-Pyrmont	252
56	2	10	4	33	7	171	290	5	17 407	Hildesheim	254
19	-	2	4	13	-	56	109	-	4 308	Holzminden	255
70	1	6	26	32	5	348	502	-	22 026	Nienburg (Weser)	256
37	2	1	7	22	5	215	356	1	23 510	Schaumburg	257
475	**12**	**41**	**116**	**266**	**40**	**3 070**	**4 901**	**30**	**264 184**	**Hannover**	**2**
78	1	13	21	35	8	205	374	2	15 413	Celle	351
107	-	2	58	37	10	590	1 927	3	25 632	Cuxhaven	352
77	-	2	34	36	5	553	726	8	35 453	Harburg	353
39	2	-	12	22	3	121	226	1	7 891	Lüchow-Dannenberg	354
46	1	2	9	30	4	261	366	4	13 912	Lüneburg	355
65	1	3	28	33	-	457	755	11	22 202	Osterholz	356
141	4	2	72	45	18	444	776	5	27 717	Rotenburg (Wümme)	357
73	2	4	24	33	10	222	418	4	21 308	Soltau-Fallingbostel	358
109	1	9	40	50	9	581	867	4	55 189	Stade	359
37	1	3	17	13	3	127	273	1	12 795	Uelzen	360
86	-	6	27	40	13	939	1 147	3	40 609	Verden	361
858	**13**	**46**	**342**	**374**	**83**	**4 501**	**7 855**	**46**	**278 121**	**Lüneburg**	**3**
17	1	1	1	14	-	84	160	-	13 237	Delmenhorst, Stadt	401
14	-	2	1	5	6	68	113	-	13 891	Emden, Stadt	402
32	2	5	-	22	3	409	700	2	28 931	Oldenburg, Stadt	403
35	1	6	5	18	5	193	323	5	35 904	Osnabrück, Stadt	404
17	2	1	1	9	4	135	237	-	22 373	Wilhelmshaven, Stadt	405
84	1	3	33	41	6	380	699	2	21 244	Ammerland	451
110	2	1	40	56	11	371	691	5	30 536	Aurich	452
179	2	5	83	82	7	830	1 341	19	50 170	Cloppenburg	453
416	5	15	204	169	23	2 347	3 916	42	136 439	Emsland	454
54	1	2	28	17	6	195	344	-	13 869	Friesland	455
133	3	4	58	57	11	1 090	1 378	5	37 039	Grafschaft Bentheim	456
100	3	7	37	51	2	359	657	11	24 024	Leer	457
115	1	8	55	45	6	308	566	6	18 866	Oldenburg	458
248	6	9	88	122	23	1 235	1 985	8	77 702	Osnabrück	459
178	2	14	67	85	10	1 032	1 684	14	57 682	Vechta	460
63	-	2	32	26	3	205	394	2	16 587	Wesermarsch	461
79	-	3	42	28	6	141	276	4	8 257	Wittmund	462
1 874	**32**	**88**	**775**	**847**	**132**	**9 382**	**15 464**	**125**	**606 751**	**Weser-Ems**	**4**
3 556	**66**	**201**	**1 287**	**1 699**	**303**	**19 271**	**31 474**	**242**	**1 333 195**	**Niedersachsen**	
und mehr Einwohnern											
23	2	5	1	10	5	117	234	11	21 495	Göttingen	152 012
13	-	3	1	9	-	49	82	-	4 785	Goslar	153 005
9	-	-	1	6	2	64	108	-	4 418	Peine	157 006
7	-	1	-	3	3	24	50	1	3 235	Wolfenbüttel	158 037
13	1	2	-	10	-	95	197	2	18 243	Hameln	252 006
4	-	1	-	3	-	113	184	1	6 062	Garbsen	241 005
7	-	-	-	7	-	75	105	-	6 787	Langenhagen	241 010
13	2	1	1	9	-	86	149	4	10 192	Hildesheim	254 021
31	-	9	4	16	2	123	229	-	8 112	Celle	351 006
14	-	-	1	8	5	353	1 538	1	13 575	Cuxhaven	352 011
13	-	1	-	10	2	55	92	-	4 856	Lüneburg	355 022
26	-	2	3	20	1	181	172	1	17 030	Stade	359 038
37	1	3	9	21	3	228	345	11	15 816	Lingen (Ems)	454 032
21	2	1	6	8	4	50	90	-	3 606	Nordhorn	456 015
24	-	-	10	12	2	200	304	2	14 112	Melle	459 024

1. 9 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung

Gebäudeart	A = Gebäude Anzahl B = Wohneinheiten Anzahl	Errichtung neuer Gebäude						
		insgesamt	davon mit					ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohngebäude mit 1 Wohnung	A	14 960	489	67	14 331	23	49	1
	B	14 960	489	67	14 331	23	49	1
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	A	1 274	31	-	1 219	21	3	-
	B	2 548	62	-	2 438	42	6	-
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	A	527	30	8	459	26	4	-
	B	3 215	164	81	2 802	146	22	-
Wohnheime	A	9	1	-	8	-	-	-
	B	19	-	-	19	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	**A**	**16 770**	**551**	**75**	**16 017**	**70**	**56**	**1**
	B	**20 742**	**715**	**148**	**19 590**	**211**	**77**	**1**
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	A	371	23	5	325	16	2	-
	B	1 928	133	58	1 626	98	13	-

1.10 Baugenehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie (ohne Fernwärme)

Gebäudeart	A = Gebäude Anzahl B = Wohneinheiten Anzahl	Errichtung neuer Gebäude							
		insgesamt	vorwiegend verwendete Heizenergie						
			Koks/Kohle	Öl	Gas	Strom	Wärmepumpe	Solarenergie	sonstige Heizenergie
Wohngebäude mit 1 Wohnung	A	14 960	5	290	13 398	55	469	45	208
	B	14 960	5	290	13 398	55	469	45	208
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	A	1 274	-	26	1 157	5	30	7	18
	B	2 548	-	52	2 314	10	60	14	36
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	A	527	-	9	474	4	5	-	5
	B	3 215	-	42	2 957	13	19	-	20
Wohnheime	A	9	-	1	7	-	-	-	-
	B	19	-	-	19	-	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	**A**	**16 770**	**5**	**326**	**15 036**	**64**	**504**	**52**	**231**
	B	20 742	5	384	18 688	78	548	59	264
dar.: Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	A	371	-	2	342	1	2	-	1
	B	1 928	-	7	1 778	1	5	-	4

2 Bauüberhang

2.1 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2005 nach Gebäudearten, Bauherren, Genehmigungszeiträumen und Bauzustand [1) 4)]

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Insgesamt[1)]		Errichtung neuer Gebäude							
	Gebäude/ Baumaß-nahmen	Woh-nungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)		noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
			Raum-inhalt [2)]	Woh-nungen	Raum-inhalt [2)]	Woh-nungen	Raum-inhalt [2)]	Woh-nungen	Raum-inhalt [2)]	Woh-nungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
A. Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	14 926	12 614	9 009	12 288	3 158	4 139	987	1 349	4 864	6 800
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 711	3 667	1 469	2 628	550	954	180	320	739	1 354
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen [3)]	1 156	5 179	1 797	4 029	558	1 220	231	556	1 008	2 253
Wohngebäude zusammen	**18 793**	**21 460**	**12 275**	**18 945**	**4 266**	**6 313**	**1 397**	**2 225**	**6 612**	**10 407**
Von den Wohngebäuden entfielen auf :										
Öffentliche Bauherren	98	109	69	108	19	25	11	21	40	62
Unternehmen	2 038	4 370	2 102	4 133	612	1 151	248	511	1 242	2 471
dar.: Wohnungsunternehmen	1 409	3 258	1 530	3 152	396	801	198	425	936	1 926
Immobilienfonds	33	97	37	94	14	33	3	6	20	55
Sonstige Unternehmen	596	1 015	535	887	202	317	46	80	287	490
Private Haushalte	16 637	16 941	10 035	14 666	3 630	5 136	1 139	1 693	5 266	7 837
Organisationen ohne Erwerbszweck	20	40	69	38	5	1	-	-	64	37
Die Wohngebäude wurden :										
Genehmigt im II. Halbjahr 2005	8 074	8 688	5 133	7 945	948	1 409	482	747	3 703	5 789
Genehmigt im I. Halbjahr 2005	3 801	4 233	2 467	3 743	1 322	1 961	384	626	761	1 156
Genehmigt im II. Halbjahr 2004	1 970	2 277	1 227	1 928	624	909	149	275	453	744
Genehmigt im I. Halbjahr 2004	1 792	2 009	1 195	1 716	520	735	120	185	556	796
Genehmigt im Jahre 2003	1 891	2 300	1 294	1 919	466	683	147	213	682	1 023
Genehmigt 2002 und früher	1 265	1 953	958	1 694	385	616	116	179	457	899
Nichtwohnbau:										
Anstaltsgebäude	162	41	1 109	24	446	8	211	-	452	16
Büro- und Verwaltungsgebäude	347	35	1 187	63	487	29	158	2	542	32
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 788	59	6 094	35	1 494	9	840	4	3 761	22
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 280	294	9 133	186	2 718	91	2 414	20	4 002	75
Sonstige Nichtwohngebäude	517	13	1 280	25	476	13	230	5	574	7
Nichtwohngebäude zusammen	**5 094**	**442**	**18 803**	**333**	**5 621**	**150**	**3 853**	**31**	**9 330**	**152**
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf :										
Öffentliche Bauherren	336	- 19	1 226	3	502	3	227	-	497	-
Unternehmen	3 738	361	15 881	250	4 535	107	3 297	25	8 049	118
dav.: Land- und Forstwirtschaft	1 796	58	6 222	36	1 533	13	836	3	3 853	20
Produzierendes Gewerbe	683	92	3 682	30	1 480	13	700	6	1 502	11
Handel, Kreditinst. und Versicherungsgewerbe Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenüberm.	1 259	211	5 977	184	1 522	81	1 761	16	2 694	87
Private Haushalte	742	80	1 111	64	286	28	219	5	606	31
Organisationen ohne Erwerbscharakter	278	20	585	16	298	12	110	1	178	3
Die Nichtwohngebäude wurden :										
Genehmigt im II. Halbjahr 2005	1 925	135	6 842	97	837	31	1 203	10	4 802	56
Genehmigt im I. Halbjahr 2005	957	95	3 665	83	1 771	52	699	11	1 195	20
Genehmigt im II. Halbjahr 2004	646	65	2 911	53	1 035	31	986	1	890	21
Genehmigt im I. Halbjahr 2004	355	34	981	24	328	9	160	2	493	13
Genehmigt im Jahre 2003	534	47	2 163	31	939	8	253	3	970	20
Genehmigt 2002 und früher	677	66	2 242	45	710	19	552	4	980	22

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.- 3) Einschließlich Wohnheime. - 4) Datenbestand nicht vollständig.

2. 2 Überhang an genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau am 31.

Schl.-Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Wohnbau								
		unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
		Gebäude	Rauminhalt[1]	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt[1]	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt[1]	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
101	Braunschweig, Stadt	52	67	108	46	40	61	92	83	136
102	Salzgitter, Stadt	43	45	61	14	11	16	15	14	19
103	Wolfsburg, Stadt	87	84	122	26	26	40	184	163	231
151	Gifhorn	271	226	319	45	43	58	165	137	211
152	Göttingen	58	74	114	12	47	99	75	71	121
153	Goslar[2]	15	18	27	5	3	6	30	22	40
154	Helmstedt	101	81	113	174	128	185	69	52	91
155	Northeim[2]	48	37	50	7	9	20	194	156	229
156	Osterode am Harz	43	40	62	-	-	-	50	48	76
157	Peine	39	31	41	7	22	34	63	46	73
158	Wolfenbüttel	61	48	67	7	5	7	67	52	72
1	**Braunschweig[2]**	**818**	**750**	**1 084**	**343**	**333**	**526**	**1 004**	**843**	**1 299**
241	Region Hannover	365	289	461	128	96	154	601	531	824
darunter										
241001	Hannover, Landeshauptstadt	122	90	133	39	35	55	219	204	336
251	Diepholz	128	120	182	41	34	53	223	192	319
252	Hameln-Pyrmont	53	43	68	13	12	18	86	107	140
254	Hildesheim	169	158	246	20	15	23	190	167	269
255	Holzminden	21	17	27	11	9	13	36	29	43
256	Nienburg (Weser)	147	130	169	15	14	24	146	114	165
257	Schaumburg	118	101	156	38	29	41	174	152	234
2	**Hannover**	**1 001**	**859**	**1 309**	**266**	**209**	**326**	**1 456**	**1 292**	**1 994**
351	Celle	85	72	100	69	51	71	163	123	184
352	Cuxhaven	161	188	300	35	27	43	240	239	408
353	Harburg	191	150	222	52	64	107	393	311	528
354	Lüchow-Dannenberg	36	27	42	2	1	2	46	31	51
355	Lüneburg	47	59	104	25	17	31	92	93	198
356	Osterholz	15	15	23	39	33	49	284	205	347
357	Rotenburg (Wümme)	153	140	183	30	28	43	215	202	300
358	Soltau-Fallingbostel	78	64	110	22	24	41	106	94	200
359	Stade	118	96	163	41	32	60	308	216	361
360	Uelzen	86	69	99	10	9	16	53	40	64
361	Verden	120	92	149	18	17	25	207	178	269
3	**Lüneburg**	**1 090**	**971**	**1 495**	**343**	**302**	**488**	**2 107**	**1 732**	**2 910**
401	Delmenhorst, Stadt	11	9	12	9	9	15	37	29	65
402	Emden, Stadt	1	1	3	1	3	6	46	32	56
403	Oldenburg, Stadt	14	15	25	13	9	22	161	116	207
404	Osnabrück, Stadt	78	68	119	12	14	24	40	40	63
405	Wilhelmshaven, Stadt	22	20	37	1	1	1	32	28	50
451	Ammerland	126	102	154	36	34	55	202	167	247
452	Aurich	186	145	239	83	68	111	351	266	495
453	Cloppenburg	94	97	103	47	44	54	237	213	277
454	Emsland	363	340	461	75	69	94	720	621	861
455	Friesland	31	30	48	134	98	194	86	60	100
456	Grafschaft Bentheim	45	46	73	10	11	17	60	60	100
457	Leer	221	170	267	39	33	46	245	192	293
458	Oldenburg	72	64	101	15	13	21	104	84	132
459	Osnabrück	369	332	447	103	95	147	482	439	648
460	Vechta	143	142	180	22	20	26	266	246	331
461	Wesermarsch	46	41	62	22	20	23	75	73	148
462	Wittmund	82	62	94	14	14	29	96	78	131
4	**Weser-Ems**	**1 904**	**1 686**	**2 425**	**636**	**553**	**885**	**3 240**	**2 744**	**4 204**
	Niedersachsen[2]	**4 813**	**4 266**	**6 313**	**1 588**	**1 397**	**2 225**	**7 807**	**6 612**	**10 407**

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 2) Datenbestand nicht vollständig.

Dezember 2005 in den kreisfreien Städten und Landkreisen nach dem Bauzustand

Nichtwohnbau									Kreisfreie Stadt Landkreis Regierungsbezirk Land	Schl. - Nr.
unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen				
Gebäude	Rauminhalt[1]	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt[1]	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt[1]	Wohnungen		
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	Anzahl	1 000 m³	Anzahl		
2	14	-	6	665	-	10	69	-	Braunschweig, Stadt	101
27	266	5	4	22	-	6	16	-	Salzgitter, Stadt	102
2	15	14	3	50	1	7	91	-	Wolfsburg, Stadt	103
29	65	2	7	27	-	25	51	1	Gifhorn	151
23	170	2	5	59	3	25	146	8	Göttingen	152
13	64	4	8	54	2	23	83	1	Goslar	153
22	80	2	1	-	-	14	22	-	Helmstedt	154
9	38	-	2	1	-	39	140	1	Northeim	155
6	24	-	-	-	-	11	24	2	Osterode am Harz	156
6	23	-	3	15	-	14	80	2	Peine	157
11	17	1	6	19	-	13	33	1	Wolfenbüttel	158
150	**775**	**30**	**45**	**912**	**6**	**187**	**755**	**16**	**Braunschweig**	**1**
44	331	12	11	221	-	56	429	8	Region Hannover	241
16	201	4	3	6	-	16	236	2	darunter Hannover, Landeshauptst.	241001
38	158	11	17	82	-	85	376	4	Diepholz	251
8	190	-	3	17	-	23	121	5	Hameln-Pyrmont	252
23	70	1	14	148	3	35	91	1	Hildesheim	254
7	29	-	5	6	-	10	31	-	Holzminden	255
36	265	-	17	161	-	61	267	2	Nienburg (Weser)	256
13	73	2	5	27	-	17	62	-	Schaumburg	257
169	**1 117**	**26**	**72**	**662**	**3**	**287**	**1 376**	**20**	**Hannover**	**2**
19	50	3	34	130	1	19	20	-	Celle	351
40	132	4	38	194	-	106	599	9	Cuxhaven	352
21	163	2	6	22	2	66	451	10	Harburg	353
16	38	1	2	2	1	30	107	4	Lüchow-Dannenberg	354
31	131	1	12	32	2	24	122	-	Lüneburg	355
9	22	11	11	281	-	64	185	7	Osterholz	356
45	118	3	17	54	-	123	324	1	Rotenburg (Wümme)	357
21	60	2	8	19	-	58	249	4	Soltau-Fallingbostel	358
41	342	4	13	107	-	61	293	3	Stade	359
31	92	-	11	25	-	22	61	1	Uelzen	360
30	93	-	13	60	3	51	236	-	Verden	361
304	**1 241**	**31**	**165**	**925**	**9**	**624**	**2 649**	**39**	**Lüneburg**	**3**
-	-	-	1	3	-	6	29	-	Delmenhorst, Stadt	401
2	3	-	1	27	-	3	26	-	Emden, Stadt	402
1	10	-	3	6	-	15	65	6	Oldenburg, Stadt	403
23	275	-	7	80	-	19	227	5	Osnabrück, Stadt	404
2	2	-	4	53	-	9	36	1	Wilhelmshaven, Stadt	405
17	91	1	12	31	2	38	140	7	Ammerland	451
31	61	6	18	67	-	71	259	1	Aurich	452
34	176	13	22	74	2	114	479	3	Cloppenburg	453
109	619	19	48	252	3	194	1 090	27	Emsland	454
5	135	2	41	173	2	18	56	-	Friesland	455
18	66	1	11	91	-	34	153	1	Grafschaft Bentheim	456
43	139	3	11	49	-	46	177	4	Leer	457
28	54	3	7	33	-	84	368	-	Oldenburg	458
92	544	7	32	266	1	148	585	8	Osnabrück	459
29	171	3	15	69	2	115	688	7	Vechta	460
27	54	2	4	43	1	34	93	6	Wesermarsch	461
41	89	3	15	36	-	51	79	1	Wittmund	462
502	**2 488**	**63**	**252**	**1 353**	**13**	**999**	**4 550**	**77**	**Weser-Ems**	**4**
1 125	**5 621**	**150**	**534**	**3 853**	**31**	**2 097**	**9 330**	**152**	**Niedersachsen**	

3 Baufertigstellungen

3.1 Entwicklung der Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Zeitraum	Wohnbau										Nichtwohnbau			Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden[2]
	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude[1]							Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen					Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	
		insgesamt	Wohnfläche			insgesamt	Wohnfläche	davon in ... Einfamilienhäusern	Zweifamilienhäusern	Mehrfamilienhäusern[1]				
	Anzahl	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	Anzahl			Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl
1988	20 034	20 390	22 958	13 699	10 887	17 983	19 217	12 022	2 354	3 607	4 361	14 274	25 123	20 966
1989	22 681	23 931	27 150	16 026	12 907	21 055	23 073	14 077	2 616	4 362	4 434	17 568	29 316	24 540
1990	24 608	32 885	33 438	16 967	14 969	27 557	27 745	13 788	3 558	10 211	4 603	18 193	31 260	33 731
1991	27 587	40 389	39 671	18 552	17 677	33 133	32 319	14 552	4 268	14 313	4 656	17 474	31 168	41 338
1992	28 328	44 608	42 710	19 549	19 636	37 689	35 573	14 902	4 486	18 301	4 676	16 867	32 273	45 686
1993	34 141	54 052	52 065	23 914	24 632	46 110	43 807	17 923	6 002	22 185	4 607	15 509	31 972	55 151
1994	42 166	67 987	66 326	30 605	31 999	59 479	57 078	22 629	8 380	28 470	4 713	17 842	35 631	69 213
1995	40 124	65 688	64 793	29 025	31 161	57 294	55 525	20 845	8 762	27 681	4 861	14 764	31 432	67 125
1996	30 807	47 684	48 809	21 536	23 133	40 850	41 091	15 986	6 190	18 665	4 399	15 978	31 355	48 950
1997	34 796	50 457	53 936	24 641	25 530	43 452	45 550	19 014	6 580	17 858	5 162	17 691	35 417	51 772
1998	35 312	44 479	50 870	26 188	23 597	38 913	44 047	21 355	6 434	11 124	5 197	17 224	34 337	45 618
1999	40 201	53 765	60 145	30 731	27 295	48 035	53 081	25 168	7 316	15 298	6 241	23 358	44 017	55 222
2000	39 831	44 790	54 406	30 060	24 381	40 613	48 345	25 571	6 438	8 604	6 107	25 555	44 953	45 784
2001	31 782	34 894	43 455	24 110	19 358	31 700	38 647	20 847	4 824	6 029	5 210	22 971	39 182	35 318
2002	29 578	32 006	40 663	22 597	18 258	29 212	36 298	19 725	4 354	5 133	4 626	20 870	34 913	32 483
2003[3]	31 101	32 421	41 918	23 492	18 704	29 515	37 266	20 743	4 154	4 616	4 195	18 969	31 992	32 765
2004[3]	31 299	31 536	41 660	23 433	18 512	28 692	37 009	20 860	3 854	3 909	3 706	17 700	28 756	31 676
2005[3]	23 790	24 042	31 432	17 115	13 750	21 428	27 362	15 216	2 750	3 462	3 351	18 235	28 668	24 330

1) Einschließlich Wohnheime. - 2) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 3) Datenbestand nicht vollständig.

3. 2 Baufertigstellungen[4)] im Wohnbau[1)] nach Gebäudearten und Bauherren [3)]

Gebäudearten Bauherr	Gebäude	Raum-inhalt [2)]	Nutz-fläche	Woh-nungen	Wohn-fläche [2)]	Wohn-räume	veran-schlagte Kosten des Bau-werkes
	Anzahl	1 000 m^3	100 m^2	Anzahl	100 m^2	Anzahl	1 000 €
Einfamilienhäuser	**15 216**	**10 831**	**5 113,5**	**15 216**	**21 486,1**	**92 779**	**2 195 799**
davon errrichtet von :							
Öffentliche Bauherren	92	61	27,5	92	115,7	524	.
Unternehmen	1 418	835	307,9	1 418	1 756,8	7 683	169 699
davon: Wohnungsunternehmen	1 057	591	200,6	1 057	1 284,5	5 591	121 629
Immobilienfonds	17	11	4,5	17	21,9	94	2 521
Sonstige Unternehmen	344	233	102,9	344	450,4	1 998	45 549
Private Haushalte	13 704	9 934	4 776,6	13 704	19 611,0	84 561	2 015 445
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	1	1,5	2	2,6	11	.
Zweifamilienhäuser	**1 375**	**1 475**	**624,0**	**2 750**	**3 041,1**	**13 879**	**294 044**
davon errichtet von :							
Öffentliche Bauherren	4	5	6,7	8	8,2	36	1 145
Unternehmen	213	204	56,9	426	450,8	2 135	40 818
davon: Wohnungsunternehmen	160	150	41,7	320	331,7	1 595	29 946
Immobilienfonds	5	4	-	10	7,7	46	845
Sonstige Unternehmen	48	51	15,2	96	111,4	494	10 027
Private Haushalte	1 158	1 267	560,4	2 316	2 582,2	11 708	252 081
Organisationen ohne Erwerbscharakter	-	-	-	-	-	-	-
Mehrfamilienhäuser	**519**	**1 398**	**648,8**	**3 462**	**2 834,7**	**12 892**	**268 439**
davon errichtet von :							
Öffentliche Bauherren	3	11	11,7	19	24,8	93	.
Unternehmen	267	866	368,4	2 159	1 758,1	7 923	160 550
davon: Wohnungsunternehmen	208	697	286,5	1 739	1 414,9	6 472	128 098
Immobilienfonds	3	6	2,2	17	12,5	60	1 308
Sonstige Unternehmen	56	163	79,7	403	330,6	1 391	31 144
Private Haushalte	247	510	255,0	1 255	1 034,7	4 788	103 328
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	11	13,7	29	17,2	88	.
Alle Wohngebäude	**17 115**	**13 750**	**6 423,9**	**21 428**	**27 361,9**	**119 739**	**2 768 932**
davon errichtet von :							
Öffentliche Bauherren	99	77	45,8	119	148,7	653	14 673
Unternehmen	1 903	1 951	770,9	4 003	3 965,6	17 930	381 717
davon: Wohnungsunternehmen	1 427	1 452	541,0	3 116	3 031,1	13 717	282 693
Immobilienfonds	26	29	16,4	44	42,2	242	6 574
Sonstige Unternehmen	450	470	213,5	843	892,4	3 971	92 450
Private Haushalte	15 109	11 710	5 592,0	17 275	23 227,8	101 057	2 370 854
Organisationen ohne Erwerbscharakter	4	12	15,2	31	19,8	99	1 688

1) Errichtung neuer Gebäude. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 3) Einschließlich Wohnheime. - 4) Datenbestand nicht vollständig.

3. 3 Baufertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren [2)]

Gebäudearten Bauherr	Insg. (einschl. Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden)					Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude/ Baumaß-nahmen	Nutz-fläche [1)]	Wohnungen		veran-schlagte Kosten des Bau-werkes	Gebäude	Raum-inhalt [1)]	Nutz-fläche [1)]	Wohnungen		veran-schlagte Kosten des Bau-werkes
			ins-gesamt	Wohn-fläche [1)]					ins-gesamt	Wohn-fläche [1)]	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €
Anstaltsgebäude	**156**	**1 393,4**	**- 2**	**- 1,3**	**157 606**	**85**	**536**	**1 109,7**	**11**	**5,8**	**117 355**
Öffentliche Bauherren	29	139,8	-	-	16 932	21	64	115,8	-	-	9 969
Unternehmen	59	628,7	1	2,9	66 400	27	254	490,3	11	5,8	52 544
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1	7,3	-	-	.	1	3	7,3	-	-	.
Produzierendes Gewerbe	1	3,2	-	-	.	1	1	3,2	-	-	.
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	57	618,1	1	2,9	65 772	25	250	479,8	11	5,8	51 916
Private Haushalte	15	218,7	- 3	- 2,6	23 086	9	68	175,9	-	-	17 279
Organisationen ohne Erwerbscharakter	53	406,2	-	- 1,6	51 188	28	151	327,7	-	-	37 563
Büro- und Verwaltungsgebäude	**396**	**2 406,5**	**35**	**29,6**	**253 437**	**194**	**1 026**	**2 044,5**	**56**	**56,4**	**201 444**
Öffentliche Bauherren	35	258,1	- 8	- 9,7	32 619	11	110	204,1	-	-	23 249
Unternehmen	307	1 962,5	30	26,5	203 624	160	853	1 694,8	46	46,3	165 168
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	5	6,0	-	-	724	3	2	5,7	-	-	410
Produzierendes Gewerbe	76	364,3	2	2,7	33 123	44	147	306,1	4	5,6	27 291
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	226	1 592,2	28	23,8	169 777	113	705	1 383,0	42	40,7	137 467
Private Haushalte	45	128,8	14	13,5	11 599	20	41	91,8	10	10,1	7 765
Organisationen ohne Erwerbscharakter	9	57,1	- 1	- 0,7	5 595	3	21	53,9	-	-	5 262
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	**1 474**	**8 869,7**	**37**	**36,6**	**203 286**	**1 196**	**4 483**	**8 226,2**	**9**	**10,4**	**178 651**
Öffentliche Bauherren	8	21,3	-	-	504	6	6	12,2	-	-	342
Unternehmen	1 440	8 802,9	33	30,3	200 847	1 170	4 456	8 172,9	8	9,2	177 212
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 421	8 557,0	32	28,1	196 987	1 155	4 364	7 965,9	8	9,2	174 196
Produzierendes Gewerbe	12	180,9	1	2,2	2 718	8	56	142,0	-	-	1 874
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	7	65,0	-	-	1 142	7	35	65,0	-	-	1 142
Private Haushalte	20	38,4	4	6,3	1 655	16	20	37,8	1	1,2	963
Organisationen ohne Erwerbscharakter	6	**7,1**	-	-	**280**	4	**2**	**3,4**	-	-	**134**
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	**2 374**	**17 186,8**	**206**	**196,2**	**735 819**	**1 560**	**10 662**	**14 630,2**	**156**	**156,4**	**587 164**
Öffentliche Bauherren	136	382,4	3	- 1,5	28 211	83	170	283,7	4	3,0	18 983
Unternehmen	1 561	15 461,0	145	137,5	640 495	1 005	9 873	13 208,4	128	121,1	518 576
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	34	117,0	- 1	- 2,0	4 651	21	47	96,7	1	1,9	3 904
Produzierendes Gewerbe	572	6 233,2	33	35,9	240 741	393	4 159	5 148,0	22	22,0	195 789
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	955	9 110,8	113	103,6	395 103	591	5 667	7 963,7	105	97,3	318 883
Private Haushalte	619	1 219,0	59	61,0	59 850	439	578	1 042,8	24	32,2	45 211
Organisationen ohne Erwerbscharakter	58	124,4	- 1	- 0,8	7 263	33	41	95,2	-	-	4 394
Sonstige Nichtwohngebäude	**612**	**3 170,1**	**12**	**- 8,1**	**358 518**	**316**	**1 527**	**2 657,2**	**35**	**26,5**	**274 696**
Öffentliche Bauherren	235	1 375,7	- 7	- 11,7	174 189	103	613	1 087,4	-	-	123 612
Unternehmen	153	1 003,2	12	- 0,9	114 117	90	557	918,5	22	13,1	102 544
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	14	83,2	-	- 0,1	2 457	12	45	83,3	-	-	2 334
Produzierendes Gewerbe	21	134,4	12	6,0	9 875	16	69	120,0	12	6,0	8 843
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	118	785,6	-	- 6,9	101 785	62	443	715,3	10	7,0	91 367
Private Haushalte	70	213,5	9	9,0	12 199	41	81	159,2	11	11,7	8 916
Organisationen ohne Erwerbscharakter	154	577,7	- 2	- 4,4	58 013	82	276	492,1	2	1,7	39 624
Nichtwohngebäude insgesamt	**5 012**	**33 026,5**	**288**	**253,1**	**1 708 666**	**3 351**	**18 235**	**28 667,9**	**267**	**255,6**	**1 359 310**
Öffentliche Bauherren	443	2 177,4	- 12	- 23,0	252 455	224	962	1 703,1	4	3,0	176 155
Unternehmen	3 520	27 858,2	221	196,4	1 225 483	2 452	15 994	24 485,0	215	195,5	1 016 044
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 475	8 770,6	31	26,0	205 089	1 192	4 461	8 158,9	9	11,1	181 114
Produzierendes Gewerbe	682	6 915,9	48	46,9	286 815	462	4 433	5 719,2	38	33,6	234 155
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstl. sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 363	12 171,7	142	123,5	733 579	798	7 099	10 606,8	168	150,9	600 775
Private Haushalte	769	1 818,5	83	87,2	108 389	525	788	1 507,5	46	55,3	80 134
Organisationen ohne Erwerbscharakter	280	1 172,5	- 4	- 7,5	122 339	150	490	972,3	2	1,7	86 977

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 2) Datenbestand nicht vollständig

3. 4 Baufertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten, Größe der Gebäude, Bauherren und Raumzahl [3]

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude							
	Wohn-gebäude	Woh-nungen	davon mit ... Wohnräumen einschließlich Küchen					Wohn-räume [1]
			1	2	3	4	5 und mehr	
	Anzahl							
Alle Bauherren zusammen								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	15 216	15 216	12	40	273	1 251	13 640	92 779
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 375	2 750	20	95	321	537	1 777	13 879
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen [2]	519	3 462	134	383	929	1 160	856	12 892
davon mit :								
3 Wohnungen	121	363	5	22	80	96	160	1 562
4 bis 6 Wohnungen	242	1 186	17	117	241	466	345	4 681
7 bis 12 Wohnungen	109	984	13	139	272	347	213	3 631
13 bis 19 Wohnungen	33	491	4	99	142	150	96	1 713
20 und mehr Wohnungen	14	438	95	6	194	101	42	1 305
Wohngebäude insgesamt [2]	**17 110**	**21 428**	**166**	**518**	**1 523**	**2 948**	**16 273**	**119 550**
Davon entfielen auf :								
Wohnungsunternehmen								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 057	1 057	-	1	19	158	879	5 591
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	160	320	-	-	22	72	226	1 595
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen [2]	208	1 739	81	108	508	636	406	6 472
davon mit :								
3 Wohnungen	26	78	1	4	21	21	31	320
4 bis 6 Wohnungen	89	448	-	32	91	190	135	1 806
7 bis 12 Wohnungen	62	565	3	43	189	208	122	2 126
13 bis 19 Wohnungen	22	327	2	29	76	134	86	1 258
20 und mehr Wohnungen	9	321	75	-	131	83	32	962
Wohngebäude insgesamt [2]	**1 425**	**3 116**	**81**	**109**	**549**	**866**	**1 511**	**13 658**
Immobilienfonds:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	17	17	-	-	-	2	15	94
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5	10	-	-	1	2	7	46
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen [2]	3	17	-	6	-	7	4	60
davon mit :								
3 Wohnungen	-	-	-	-	-	-	-	-
4 bis 6 Wohnungen	3	17	-	6	-	7	4	60
7 bis 12 Wohnungen	-	-	-	-	-	-	-	-
13 bis 19 Wohnungen	-	-	-	-	-	-	-	-
20 und mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude insgesamt [2]	**25**	**44**	**-**	**6**	**1**	**11**	**26**	**200**
Private Haushalte :								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	13 704	13 704	12	37	230	1 040	12 385	84 561
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 158	2 316	20	92	289	439	1 476	11 708
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen [2]	247	1 255	21	212	287	383	352	4 788
davon mit :								
3 Wohnungen	85	255	4	17	53	66	115	1 103
4 bis 6 Wohnungen	122	583	7	67	129	211	169	2 297
7 bis 12 Wohnungen	32	282	8	78	64	73	59	986
13 bis 19 Wohnungen	6	91	2	44	30	15	-	240
20 und mehr Wohnungen	2	44	-	6	11	18	9	162
Wohngebäude insgesamt [2]	**15 109**	**17 275**	**53**	**341**	**806**	**1 862**	**14 213**	**101 057**
Sonstige Bauherren :								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	316	316	-	2	22	34	258	1 844
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	34	68	-	1	7	21	39	344
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen [2]	29	196	-	8	43	81	64	804
davon mit :								
3 Wohnungen	5	15	-	1	1	3	10	78
4 bis 6 Wohnungen	14	71	-	4	10	27	30	300
7 bis 12 Wohnungen	9	84	-	3	6	51	24	348
13 bis 19 Wohnungen	-	-	-	-	-	-	-	-
20 und mehr Wohnungen	1	26	-	-	26	-	-	78
Wohngebäude insgesamt [2]	**379**	**580**	**-**	**11**	**72**	**136**	**361**	**2 992**

1) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen. - 2) Ohne Wohnheime. - 3) Datenbestand nicht vollständig.

3. 5 Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Gebäudearten und Bauherren [2)]

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude	Rauminhalt [1)]	Nutzfläche [1)]	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche [1)]	
	Anzahl	1 000 m^3	100 m^2	Anzahl	100 m^2	1 000 €
A. Wohnbau						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 057	687	274,3	1 057	1 405,7	140 206
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	73	74	26,5	146	153,7	16 375
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	15	30	19,8	102	57,3	5 467
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	**1 145**	**790**	**320,6**	**1 305**	**1 616,7**	**162 048**
davon entfielen auf :						
Öffentliche Bauherren	14	11	6,7	15	19,5	.
Unternehmen	122	77	17,9	160	164,1	15 578
davon: Wohnungsunternehmen	61	42	12,2	71	89,5	8 807
Immobilienfonds	3	2	-	5	3,7	430
Sonstige Unternehmen	58	33	5,7	84	70,9	6 341
Private Haushalte	1 008	694	284,1	1 104	1 418,1	143 640
Organisationen ohne Erwerbscharakter	1	9	11,9	26	15,0	.
B. Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	6	12	26,1	-	-	2 105
Büro- und Verwaltungsgebäude	45	455	891,5	16	13,6	86 388
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	369	1 422	2 693,0	1	0,6	51 146
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	564	6 108	7 814,6	11	10,3	290 347
Sonstige Nichtwohngebäude	61	499	814,0	2	1,9	88 313
Nichtwohngebäude insgesamt	**1 045**	**8 497**	**12 239,2**	**30**	**26,5**	**518 299**
davon entfielen auf :						
Öffentliche Bauherren	40	113	173,2	-	-	12 547
Unternehmen	880	8 107	11 533,4	24	21,0	482 542
davon: Land- und Forstwirtschaft; Tierhaltung, Fischerei	371	1 434	2 708,3	1	0,6	53 583
Produzierendes Gewerbe	223	2 512	3 215,5	3	2,0	123 841
Handel, Kreditinstitute und Versicherungswesen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	259	3 652	4 754,6	20	18,4	223 072
Private Haushalte	98	171	334,3	6	5,5	12 369
Organisationen ohne Erwerbszweck	27	105	198,2	-	-	10 841

1) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 2) Datenbestand nicht vollständig.

3. 6 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2005 in den kreisfreien Städten und Landkreisen

Schl.-Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)								Errichtung neuer Gebäude					
		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden	davon mit ... Räumen einschl. Küche							Wohngebäude			Nichtwohngebäude		
			1 und 2	3	4	5	6	7 und mehr		Gebäude	darunter mit ... Wohnungen [1]		Gebäude	Nutzfläche [2]	Wohnungen
								Wohnungen	Räume		1 und 2	3 u. mehr			
		Anzahl												100 m²	Anzahl
101	Braunschweig, Stadt	406	22	5	77	96	126	80	623	265	253	12	18	202,4	9
102	Salzgitter, Stadt	101	11	3	7	31	20	29	218	75	73	2	19	86,1	1
103	Wolfsburg, Stadt	403	28	17	58	139	87	74	611	293	276	17	31	1 175,4	1
151	Gifhorn	694	22	52	69	230	150	171	1 311	545	538	7	61	334,8	8
152	Göttingen	396	36	31	6	108	97	118	984	279	272	6	45	955,2	1
153	Goslar [3]	251	19	59	40	47	34	52	447	118	108	10	33	317,4	2
154	Helmstedt	249	4	16	18	85	50	76	624	194	188	6	18	81,3	2
155	Northeim [3]	300	17	16	32	78	67	90	730	223	219	4	33	181,5	1
156	Osterode am Harz	131	2	18	15	24	21	51	420	84	82	2	13	67,8	-
157	Peine	439	12	25	55	168	113	66	518	317	307	10	30	243,4	5
158	Wolfenbüttel	245	10	4	18	76	57	80	643	205	201	4	10	72,2	1
1	**Bez. Braunschweig [3]**	**3 615**	**183**	**246**	**395**	**1 082**	**822**	**887**	**7 129**	**2 598**	**2 517**	**80**	**311**	**3 717,4**	**31**
241	Region Hannover	2 283	84	172	399	746	416	466	3 751	1 559	1 501	58	163	2 427,2	20
darunter	Hannover,	659	48	73	158	230	75	75	598	331	312	19	38	1 347,4	5
251	Diepholz	786	32	68	137	215	134	200	1 615	487	468	19	105	858,9	7
252	Hameln-Pyrmont	461	85	84	54	55	93	90	702	242	234	8	32	140,5	1
254	Hildesheim	651	19	51	69	202	127	183	1 447	489	480	9	62	476,0	3
255	Holzminden	121	34	3	7	22	21	34	302	68	66	2	10	71,2	-
256	Nienburg (Weser)	387	5	37	70	82	87	106	794	269	265	4	62	369,6	1
257	Schaumburg	435	17	21	24	134	99	140	1 101	342	337	4	33	251,7	1
2	**Bez. Hannover**	**5 124**	**276**	**436**	**760**	**1 456**	**977**	**1 219**	**9 712**	**3 456**	**3 351**	**104**	**467**	**4 595,2**	**33**
351	Celle	514	11	34	79	121	95	174	1 398	395	386	8	72	356,1	3
352	Cuxhaven	835	53	134	149	168	121	210	1 632	505	486	19	88	448,9	1
353	Harburg	976	27	112	144	340	204	149	1 165	699	679	20	43	324,7	11
354	Lüchow-Dannenberg	96	4	14	12	16	19	31	248	64	62	2	36	202,1	1
355	Lüneburg	652	38	105	82	202	111	114	967	407	386	21	39	282,9	3
356	Osterholz	554	14	23	68	161	117	171	1 346	409	398	11	68	382,8	8
357	Rotenburg (Wümme)	560	11	22	75	139	119	194	1 605	397	387	10	134	945,4	3
358	Soltau-Fallingbostel	410	12	21	47	117	75	138	1 133	329	324	5	59	394,9	5
359	Stade	882	34	68	137	243	191	209	1 675	620	595	25	118	765,4	9
360	Uelzen	130	7	10	21	27	32	33	263	100	98	2	20	224,4	1
361	Verden	533	41	49	82	143	108	110	885	341	321	20	84	990,5	9
3	**Bez. Lüneburg**	**6 142**	**252**	**592**	**896**	**1 677**	**1 192**	**1 533**	**12 317**	**4 266**	**4 122**	**143**	**761**	**5 318,1**	**54**
401	Delmenhorst, Stadt	231	1	4	42	109	36	39	295	135	121	13	15	116,7	-
402	Emden, Stadt	105	5	5	7	40	22	26	194	83	82	1	11	74,1	1
403	Oldenburg, Stadt	599	59	44	85	164	102	145	1 094	428	408	19	35	786,4	19
404	Osnabrück, Stadt	321	42	18	48	106	41	66	491	188	177	11	50	854,9	34
405	Wilhelmshaven, Stadt	101	4	- 5	16	21	33	32	241	72	72	-	15	210,2	-
451	Ammerland	617	16	18	73	168	138	204	1 614	490	485	5	101	967,1	6
452	Aurich	550	32	56	64	86	129	183	1 438	423	411	12	74	415,7	2
453	Cloppenburg	915	18	62	110	136	215	374	2 997	606	584	22	223	1 740,1	8
454	Emsland	1 595	76	105	148	244	322	700	5 543	1 203	1 182	21	353	2 935,9	13
455	Friesland	208	12	16	16	53	39	72	597	169	165	4	50	225,2	2
456	Grafschaft Bentheim	623	13	77	59	84	134	256	1 957	442	431	11	143	1 467,2	14
457	Leer	562	7	63	64	83	115	230	1 922	442	426	16	98	599,9	16
458	Oldenburg	477	20	15	37	129	104	172	1 329	352	345	7	113	739,6	9
459	Osnabrück	1 349	30	58	109	308	358	486	3 842	1 011	992	19	264	2 026,1	3
460	Vechta	752	19	76	98	141	130	288	2 459	474	457	17	165	1 285,7	21
461	Wesermarsch	211	31	19	20	18	51	72	566	125	120	5	51	402,4	1
462	Wittmund	233	15	18	43	36	56	65	535	152	143	9	51	190,1	-
4	**Bez. Weser-Ems**	**9 449**	**400**	**649**	**1 039**	**1 926**	**2 025**	**3 410**	**27 114**	**6 795**	**6 601**	**192**	**1 812**	**15 037,2**	**149**
	Niedersachsen [4]	**24 330**	**1 111**	**1 923**	**3 090**	**6 141**	**5 016**	**7 049**	**56 272**	**17 115**	**16 591**	**519**	**3 351**	**28 667,9**	**267**
	darunter kreisangehörige Städte mit rund 50 000 und mehr Einwohnern														
152012	Göttingen	87	15	19	- 9	16	27	19	166	43	40	3	15	232,5	-
153005	Goslar [3]	89	2	10	16	23	12	26	222	50	45	5	13	213,5	2
157006	Peine	99	7	3	- 5	44	21	29	237	69	65	4	12	177,0	-
158037	Wolfenbüttel	76	1	- 1	11	21	13	31	247	61	59	2	3	29,6	1
252006	Hameln	239	80	43	40	23	26	27	209	73	69	4	10	53,9	1
241005	Garbsen	126	-	14	34	30	19	29	231	86	84	2	8	285,3	1
241010	Langenhagen	217	3	5	28	88	61	32	242	180	177	3	4	17,8	-
254021	Hildesheim	201	11	21	27	72	45	25	181	149	146	3	25	376,1	1
351006	Celle	230	4	17	48	59	41	61	484	150	142	8	28	216,4	2
352011	Cuxhaven	157	35	33	44	16	17	12	103	42	31	11	14	80,2	-
355022	Lüneburg	230	34	74	36	33	23	30	263	80	64	16	12	72,6	2
359038	Stade	118	8	15	4	34	22	35	285	78	76	2	20	139,7	1
454032	Lingen (Ems)	244	7	31	14	50	49	93	734	176	172	4	21	202,9	1
456015	Nordhorn	196	4	12	10	27	48	95	725	160	157	3	26	195,2	8
459024	Melle	157	4	7	13	45	39	49	366	116	112	4	29	404,5	-

1) Ohne Wohnheime. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. - 3) Datenbestand wegen Nichtlieferung oder verspäteter Abgabe nicht vollständig
4) Datenbestand nicht vollständig

4 Abgänge

4.1 Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Abgangsursache

Gebäudeart	Abgang ganzer Gebäude									
	insgesamt		Schaffung öffentlicher Verkehrsflächen		Schaffung von Freiflächen		Errichtung eines neuen Wohngebäudes		Errichtung eines neuen Nichtwohngebäudes	
	Gebäude	Wohn-[1] Nutz-fläche	Gebäude	Wohn-[1] Nutz-fläche	Gebäude	Wohn-[1] Nutz-fläche	Gebäude	Wohn-[1] Nutz-fläche	Gebäude	Wohn-[1] Nutz-fläche
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²
A. Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	27	3,7	-	-	1	0	19	2,3	4	0,8
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	0,5	-	-	-	-	1	0,5	-	-
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	2	0,8	-	-	-	-	2	0,8	-	-
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude zusammen	**30**	**4,9**	**-**	**-**	**1**	**0,2**	**22**	**3,5**	**4**	**0,8**
B. Nichtwohnbau										
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	1	0	-	-	-	-	-	-	1	0
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	1	-	-	-	-	2	1	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	6,1	-	-	-	-	1	0,5	6	5,6
dar.: Fabrik- u. Werkstattgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Handels- einsch. Lagergebäude	6	5,6	-	-	-	-	-	-	6	5,6
Hotels und Gaststätten	1	1	-	-	-	-	1	1	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	**10**	**7,5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**3**	**2**	**7**	**5,8**

1) Wohn- und Nutzfläche zusammen.

5 Wohnungsbestand

5.1 Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

Zeitraum	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden[1]									Räume[2)3)] insgesamt	Wohnfläche
	zusammen	Davon mit ... Räumen[2]						7 oder mehr			
		1	2	3	4	5	6	Wohnungen	Räume[2]		
	Anzahl										100 m²
1987	2 962 069	47 396	127 210	514 370	857 157	628 089	366 782	421 056	3 309 480	13 924 216	2 708 990
1988	2 982 550	47 958	128 045	516 640	860 484	633 750	370 606	425 067	3 340 984	14 029 274	2 732 017
1989	3 006 162	48 190	128 881	519 220	864 918	640 832	374 753	429 368	3 374 895	14 150 857	2 759 249
1990	3 039 556	48 795	130 391	525 025	873 075	649 230	379 431	433 609	3 408 534	14 308 222	2 793 175
1991	3 080 699	50 190	132 689	532 438	883 317	658 839	384 622	438 604	3 448 159	14 496 236	2 833 493
1992	3 126 100	52 033	135 065	540 906	895 364	668 918	390 076	443 738	3 488 845	14 700 228	2 876 853
1993	3 181 416	53 855	138 195	551 372	910 398	681 016	396 485	450 095	3 539 415	14 949 358	2 929 902
1994	3 250 322	56 871	141 922	564 029	928 375	696 332	404 538	458 255	3 603 967	15 259 157	2 996 989
1995	3 317 579	59 026	145 532	576 594	946 700	711 109	412 515	466 103	3 666 073	15 563 380	3 063 068
1996	3 367 028	60 222	148 189	586 281	958 714	722 348	418 528	472 746	3 718 999	15 792 206	3 113 429
1997	3 419 204	61 169	150 994	595 314	970 582	734 508	425 616	481 021	3 785 553	16 043 216	3 168 770
1998	3 465 135	61 723	152 760	600 938	979 401	746 718	433 478	490 117	3 859 533	16 281 652	3 220 842
1999	3 520 315	62 917	156 109	608 112	989 243	760 940	442 257	500 737	3 945 520	16 560 205	3 282 298
2000	3 566 264	63 390	157 858	612 706	996 065	773 543	450 947	511 755	4 032 843	16 807 724	3 337 823
2001	3 601 919	63 773	159 134	616 012	1 000 907	782 897	458 167	521 029	4 106 348	17 003 540	3 382 033
2002	3 634 671	64 052	160 221	619 035	1 005 295	791 234	464 898	529 936	4 176 989	17 185 326	3 423 390
2003[4)]	3 667 785	64 271	161 296	621 719	1 009 453	799 664	471 951	539 431	4 252 952	17 372 810	3 465 971
2004[4)]	3 699 832	64 498	162 098	624 013	1 013 158	807 965	478 896	549 204	4 330 762	17 557 328	3 508 203
2005[4)]	3 724 595	64 766	162 970	625 988	1 016 318	814 232	483 992	556 329	4 387 610	17 696 664	3 540 388

1) Ohne Wohnheime. - 2) Einschließlich Küchen. - 3) Im Ausgangsbestand zum 31.12.1986 sind maximal 10 Räume je Wohnung berücksichtigt.

4) Datenbestand nicht vollständig.

5. 2 Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen

Zeitraum	Wohngebäude[1]										
	zusammen			Davon							
				mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen		
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche[2)]	Wohnungen[2)]
	Anzahl	100 m²	Anzahl	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	Anzahl	100 m²	Anzahl
1987	1 599 550	2 641 205	2 894 754	1 103 688	1 309 776	295 092	520 081	590 184	200 770	811 347	1 200 882
1988	1 613 443	2 663 701	2 914 634	1 114 760	1 324 680	297 206	524 559	594 412	201 477	814 462	1 205 462
1989	1 629 694	2 690 367	2 937 629	1 127 790	1 342 174	299 553	529 548	599 106	202 531	818 646	1 210 733
1990	1 647 475	2 723 477	2 970 076	1 140 344	1 359 001	302 843	536 343	605 686	204 288	828 133	1 224 046
1991	1 667 390	2 762 931	3 010 149	1 153 620	1 377 051	306 801	544 532	613 602	206 969	841 348	1 242 927
1992	1 688 345	2 805 407	3 054 415	1 167 342	1 395 710	310 874	553 016	621 748	210 129	856 681	1 265 325
1993	1 714 155	2 857 580	3 108 568	1 184 194	1 418 687	315 940	563 509	631 880	214 021	875 385	1 292 494
1994	1 746 580	2 923 632	3 176 192	1 205 370	1 448 203	322 508	577 235	645 016	218 702	898 195	1 325 806
1995	1 777 600	2 988 472	3 241 892	1 224 933	1 475 907	329 224	591 435	658 448	223 443	921 130	1 358 511
1996	1 801 040	3 037 640	3 289 928	1 240 141	1 497 894	334 169	602 207	668 338	226 730	937 539	1 381 449
1997	1 827 480	3 091 786	3 340 601	1 258 199	1 524 436	339 472	613 927	678 944	229 809	953 423	1 403 458
1998	1 854 894	3 142 830	3 385 241	1 278 471	1 554 165	344 459	624 985	688 918	231 964	963 680	1 417 852
1999	1 886 638	3 202 992	3 438 820	1 302 227	1 588 473	349 957	637 327	699 914	234 454	977 192	1 436 679
2000	1 917 375	3 257 450	3 483 635	1 326 265	1 623 308	354 909	648 461	709 818	236 201	985 680	1 447 552
2001	1 942 150	3 300 978	3 518 584	1 345 991	1 652 029	358 763	657 278	717 526	237 396	991 672	1 455 067
2002	1 965 356	3 341 773	3 550 719	1 364 819	1 679 577	362 142	665 223	724 284	238 395	996 973	1 461 616
2003[3)]	1 989 459	3 383 862	3 583 286	1 384 594	1 708 739	365 473	672 968	730 946	239 392	1 002 156	1 467 746
2004[3)]	2 013 525	3 425 712	3 614 977	1 404 384	1 738 136	368 809	680 860	737 618	240 332	1 006 716	1 472 975
2005[3)]	2 031 341	3 457 492	3 639 312	1 418 971	1 759 922	371 214	686 597	742 428	241 156	1 010 973	1 477 913

1) Ohne Wohnheime. 2) Aus technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen immer nur in dieser Gebäudekategorie verrechnet.

3) Datenbestand nicht vollständig

5. 3 Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen am 31.12.2005

Schl. - Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Wohn-gebäude [1]	Wohnungen in Wohn- und Nicht wohn-gebäuden [1]	Davon mit ... Räumen einschließlich Küchen								Räume insgesamt	Wohn-fläche [2]
				1	2	3	4	5	6	7 oder mehr			
										Wohnungen	Räume		
		Anzahl											100 m²
101	Braunschweig, Stadt	38 475	135 525	4 524	8 619	32 660	49 902	22 740	9 518	7 562	58 200	548 358	103 363
102	Salzgitter, Stadt	21 598	54 654	864	2 153	9 827	22 510	10 716	4 698	3 886	30 246	236 705	42 911
103	Wolfsburg, Stadt	22 592	61 493	976	2 849	11 561	22 887	12 431	5 534	5 255	40 657	268 921	50 657
151	Gifhorn	49 454	73 482	750	2 280	8 887	17 117	17 876	12 539	14 033	109 994	375 047	79 478
152	Göttingen	54 263	123 785	7 418	7 273	21 947	33 236	24 609	13 793	15 509	122 017	548 569	106 198
153	Goslar [3]	37 581	84 562	3 268	5 593	17 749	24 971	16 001	8 278	8 702	68 667	365 925	69 481
154	Helmstedt	27 468	47 966	355	1 501	8 208	13 374	11 511	6 391	6 626	51 793	229 171	44 614
155	Northeim [3]	38 931	68 860	679	2 183	10 692	18 518	14 431	9 252	13 105	104 264	343 124	67 078
156	Osterode am Harz	23 059	43 539	565	1 776	8 184	12 846	8 716	5 115	6 337	50 007	204 330	38 989
157	Peine	37 913	62 171	542	1 780	8 656	17 185	14 877	9 220	9 911	77 230	305 745	61 515
158	Wolfenbüttel	32 887	59 370	526	1 783	8 513	17 924	14 099	7 955	8 570	67 078	286 630	56 578
1	**Braunschweig [3]**	**384 221**	**815 407**	**20 467**	**37 790**	**146 884**	**250 470**	**168 007**	**92 293**	**99 496**	**780 153**	**3 712 525**	**720 861**
241	Region Hannover	206 303	569 695	12 747	32 244	126 548	196 795	107 973	50 012	43 376	337 566	2 421 562	475 252
darunter													
241001	Hannover, Landeshauptstadt	64 116	287 471	8 773	20 628	79 545	107 944	43 101	16 434	11 046	85 451	1 120 000	212 543
251	Diepholz	61 882	90 405	665	2 453	10 672	19 548	23 243	14 687	19 137	152 055	472 171	99 043
252	Hameln-Pyrmont	40 509	81 338	1 312	3 474	15 475	23 706	16 954	9 728	10 689	84 266	376 913	73 771
254	Hildesheim	69 330	138 818	1 769	5 570	24 675	41 935	29 562	16 763	18 544	145 602	648 664	126 894
255	Holzminden	21 697	38 076	282	1 167	6 096	10 420	8 356	5 281	6 474	51 373	187 423	36 085
256	Nienburg (Weser)	34 188	52 340	425	1 425	6 330	12 299	12 126	8 196	11 539	92 031	273 298	55 171
257	Schaumburg	41 924	76 826	846	2 536	12 098	21 290	17 636	10 224	12 196	96 629	373 525	74 498
2	**Hannover**	**475 833**	**1 047 498**	**18 046**	**48 869**	**201 894**	**325 993**	**215 850**	**114 891**	**121 955**	**959 522**	**4 753 556**	**940 715**
351	Celle	52 035	83 306	1 126	3 308	13 077	21 418	18 937	12 115	13 325	105 330	405 350	80 972
352	Cuxhaven	63 149	100 619	1 744	4 865	15 202	25 387	23 969	14 254	15 198	120 219	484 216	97 439
353	Harburg	68 639	106 572	1 443	4 097	16 200	27 355	28 877	15 130	13 470	105 048	507 870	107 683
354	Lüchow-Dannenberg	17 728	25 776	216	884	4 139	6 437	5 266	3 702	5 132	41 262	129 953	26 547
355	Lüneburg	42 328	77 872	2 085	3 688	14 149	19 815	17 791	10 276	10 068	78 906	360 685	72 594
356	Osterholz	32 655	47 080	333	1 379	6 012	10 889	12 607	8 030	7 830	61 440	237 338	49 364
357	Rotenburg (Wümme)	49 389	70 742	667	3 155	8 289	13 683	16 626	11 721	16 601	133 058	373 090	77 647
358	Soltau-Fallingbostel	40 188	65 462	804	2 623	9 318	17 103	14 608	9 416	11 590	91 720	323 672	64 452
359	Stade	56 500	89 625	1 071	3 873	13 673	22 693	23 666	12 591	12 058	93 930	428 414	87 553
360	Uelzen	28 732	47 493	723	1 996	7 786	12 161	10 082	6 339	8 406	67 610	232 771	46 989
361	Verden	38 039	59 367	591	2 018	7 549	13 560	15 622	9 332	10 695	84 016	299 632	62 942
3	**Lüneburg**	**489 382**	**773 914**	**10 803**	**31 886**	**115 394**	**190 501**	**188 051**	**112 906**	**124 373**	**982 539**	**3 782 991**	**774 183**
401	Delmenhorst, Stadt	20 075	37 499	410	1 435	7 432	11 274	9 117	4 484	3 347	25 662	168 823	32 671
402	Emden, Stadt	13 496	24 726	392	1 111	5 106	7 108	5 902	2 900	2 207	17 103	110 377	20 632
403	Oldenburg, Stadt	39 890	83 042	2 656	5 130	17 843	22 948	17 019	9 232	8 214	63 069	361 793	69 670
404	Osnabrück, Stadt	29 872	84 400	3 478	6 120	19 179	26 326	15 933	7 067	6 297	49 415	350 041	67 673
405	Wilhelmshaven, Stadt	16 621	46 936	648	2 539	12 884	15 647	8 328	3 863	3 027	23 207	194 991	36 375
451	Ammerland	36 397	51 410	662	1 534	6 358	10 480	12 618	9 161	10 597	82 947	265 727	55 395
452	Aurich	66 490	89 708	1 220	4 355	13 019	20 393	19 831	15 087	15 803	123 151	443 387	90 375
453	Cloppenburg	40 030	54 622	260	1 028	4 343	8 536	11 928	9 534	18 993	154 123	320 456	67 451
454	Emsland	86 789	121 088	813	3 104	11 517	21 485	25 189	21 370	37 610	300 192	681 869	140 832
455	Friesland	34 589	50 341	611	2 291	7 449	11 938	12 279	7 735	8 038	62 409	245 506	49 016
456	Grafschaft Bentheim	39 250	54 431	363	1 699	6 267	10 004	12 125	9 938	14 035	110 620	293 451	59 909
457	Leer	53 235	70 296	541	2 413	9 931	15 231	16 779	12 292	13 109	102 557	356 288	71 892
458	Oldenburg	37 264	52 078	377	1 219	5 546	10 070	13 757	9 132	11 977	94 870	278 180	58 582
459	Osnabrück	85 532	143 815	1 397	4 660	17 529	31 901	34 551	22 822	30 955	245 862	746 457	154 770
460	Vechta	33 870	48 099	449	1 218	4 839	7 247	10 288	8 512	15 546	126 112	275 014	59 057
461	Wesermarsch	28 647	44 644	379	2 080	7 334	12 156	10 703	6 239	5 753	44 840	210 954	41 655
462	Wittmund	19 858	30 641	794	2 489	5 240	6 610	5 977	4 534	4 997	39 257	144 278	28 674
4	**Weser-Ems**	**681 905**	**1 087 776**	**15 450**	**44 425**	**161 816**	**249 354**	**242 324**	**163 902**	**210 505**	**1 665 396**	**5 447 592**	**1 104 630**
	Niedersachsen [3]	**2 031 341**	**3 724 595**	**64 766**	**162 970**	**625 988**	**1 016 318**	**814 232**	**483 992**	**556 329**	**4 387 610**	**17 696 664**	**3 540 388**
	darunter kreisangehörige Städte mit rund 50 000 und mehr Einwohnern												
152012	Göttingen	18 115	63 501	6 834	5 195	13 300	18 137	11 067	4 807	4 161	32 508	246 357	46 014
153005	Goslar [3]	9 823	24 568	803	1 745	5 396	7 994	4 527	2 222	1 881	14 693	103 117	19 284
157006	Peine	12 948	24 429	349	940	4 065	7 987	5 455	2 767	2 866	22 267	112 516	21 989
158037	Wolfenbüttel	11 666	27 275	389	1 041	4 539	9 801	6 144	2 791	2 570	19 811	122 569	23 565
252006	Hameln	12 586	28 668	488	1 141	5 022	10 955	5 860	2 820	2 382	18 424	126 300	25 356
241005	Garbsen	9 968	25 669	627	1 357	5 198	9 136	5 391	2 274	1 686	12 912	108 990	21 333
241010	Langenhagen	13 086	31 339	467	1 508	6 529	10 281	6 536	3 260	2 758	21 329	137 763	26 501
254021	Hildesheim	18 148	54 323	1 187	3 377	12 981	18 273	10 071	4 740	3 694	28 337	227 108	43 522
351006	Celle	18 421	36 219	760	1 895	6 963	10 680	7 631	4 401	3 889	30 334	163 054	31 387
352011	Cuxhaven	13 399	31 626	1 056	2 608	6 811	9 362	6 274	2 920	2 595	20 504	133 547	25 299
355022	Lüneburg	13 590	35 108	1 673	2 109	8 464	10 397	6 767	3 311	2 387	18 486	145 058	27 277
359038	Stade	12 131	22 878	304	1 430	4 264	6 678	5 453	2 633	2 116	16 176	101 907	19 794
454032	Lingen (Ems)	14 008	23 376	207	796	3 079	5 279	5 016	3 779	5 220	41 203	121 109	24 497
456015	Nordhorn	15 743	23 503	254	934	3 336	5 190	5 544	3 922	4 323	33 593	117 735	23 463
459024	Melle	11 097	19 191	186	669	2 537	4 449	4 539	2 903	3 908	30 914	97 958	20 166

1) Ohne Wohnheime. - 2) Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen. 3) Datenbestand nicht vollständig.

6 Bewilligungen im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau

6.1 Bewilligungen im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau 2000 bis 2005 [1) 3)]

Gebäudeart Bauherr	2000		2001		2002		2003		2004		2005	
	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl											
A. Gebäudearten												
Wohngebäude ohne Eigentumswohnungen	783	1 341	756	1 368	652	1 401	629	788	437	598	210	286
davon:												
Wohngebäude mit 1 Wohnung [2)]	698	701	677	683	563	573	574	574	419	419	187	187
Wohngebäude mit 2 Wohnungen [2)]	31	56	28	32	51	71	22	24	3	6	11	11
Kleinsiedlerstelle	5	5	3	3	1	1	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)	49	579	48	650	37	756	33	190	15	173	12	88
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
und zwar für	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Studenten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Schwestern und Pflegepersonal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Behinderte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Alleinstehende Berufstätige	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ältere Menschen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige Gruppen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Von den Wohngebäuden ohne Eigentumswohnungen sind												
Familienheime	695	698	703	709	600	609	-	-	-	-	-	-
Gebäude mit Wohnbesitzwohnungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude mit Eigentumswohn.	.	16	-	17	-	9	3	3	7	7	-	-
Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Alle Gebäudearten zusammen	**783**	**1 357**	**756**	**1 385**	**652**	**1 410**	**632**	**791**	**444**	**605**	**210**	**286**
darunter:												
Sanierungsmaßnahmen	-	159	-	191	4	222	-	-	-	-	-	-
im Sanierungsgebiet	-	159	-	191	4	222	-	-	-	-	-	-
außerhalb des Sanierungsgebietes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Entwicklungsmaßnahmen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B. Bauherren												
Öffentliche Bauherren	1	1	-	-	-	11	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	40	487	33	487	23	545	-	-	-	-	-	-
davon:												
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	31	397	23	394	13	392	-	-	-	-	-	-
Sonstige Wohnungsunternehmen	7	77	3	30	1	15	-	-	-	-	-	-
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1	12	7	63	9	138	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	742	866	720	878	623	789	-	-	-	-	-	-
Organisationen ohne Erwerbscharakter	1	4	3	20	6	65	-	-	-	-	-	-
Alle Bauherren zusammen	**783**	**1 357**	**756**	**1 385**	**652**	**1 410**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

1) Errichtung neuer Gebäude. - 2) Ohne Kleinsiedlerstellen. - 3) Ab 2003 neues Aufbereitungsprogramm.