

M 16 - j / 06 – M 17 - j / 06

Kaufwerte für Grundstücke 2006

- Kaufwerte für Bauland
- Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke



Niedersachsen

Verantwortlich für diese Veröffentlichung:

Hanna Köhler	Referentin	Tel. (05 11) 98 98 – 23 51
Renate Peter	Hauptsachbearbeiterin	Tel. (05 11) 98 98 – 31 24

Auskünfte:

Zentrale Informationsstelle	Tel. (05 11) 98 98 – 11 34
	Fax (05 11) 98 98 – 41 32

Herausgeber: Niedersächsisches Landesamt für Statistik (NLS)

Zu beziehen durch: NLS - Schriftenvertrieb -

Postfach 91 07 64, 30427 Hannover

Göttinger Chaussee 76, 30453 Hannover

Tel. (05 11) 98 98 – 31 66, Fax (05 11) 98 98 – 41 33

E-mail: vertrieb@nls.niedersachsen.de

Internet: www.nls.niedersachsen.de

Erschienen im Januar 2008

© Niedersächsisches Landesamt für Statistik, Hannover 2008. Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

ISSN 1432-5713

Inhalt

	Seite
Kaufwerte für Bauland 2006	
Erläuterungen	4
Karte: Kaufwerte in EURO/m ² für baureife Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2006	5
Kaufwerte für Bauland 2006	6
Baulandverkäufe nach Bezirken 2005 und 2006	6
Tabellenteil	
1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen	8
2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen	14
3. Durchschnittliche Kaufwerte nach Gemeindegrößenklassen	19
4. Kaufwerte für Bauland nach Baugebieten	20
5. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern	22
Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke 2006	
Vorbemerkungen	29
Karte: Kaufwerte landwirtschaftlich genutzter Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2006	32
Tabellenteil	
1. Veräußerungsfälle 1994 bis 2006	33
2. Veräußerungsfälle 2006 nach Bezirken	33
3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2006 nach Größenklassen der landwirtschaftlichen Nutzung	
3.1 Gesamtfläche	34
3.2 Ackerland	40
3.3 Grünland	45
4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2006 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen	
4.1 Gesamtfläche	50
4.2 Ackerland	55
4.3 Grünland	60

Erläuterungen

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlage für die Statistik der Kaufwerte für Bauland ist das Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 19. Dezember 1997 (BGBl. I S. 3158).

Erhebungsbereich

Erfasst werden die durch Kauf erworbenen unbebauten Grundstücke mit einer Größe von 100 m² und mehr, die im Baugebiet der Gemeinde liegen.

Kaufpreis

Der Kaufpreis versteht sich ohne Grunderwerbsnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbssteuer u.a.) für die im Kaufvertrag angegebene Fläche zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses.

Grundstücksarten

Baureifes Land sind unbebaute Grundstücke, wenn sie in einem Bebauungsplan als Bauland festgesetzt sind. Es muss durch Verkehrsanlagen und Versorgungseinrichtungen für die Bebauung in ortsüblicher Weise ausreichend erschlossen sein, so dass eine Bebauung sofort möglich ist. Soweit ein Bebauungsplan noch nicht aufgestellt ist, gelten Grundstücke als baureif, wenn sie durch Verkehrsanlagen und Versorgungseinrichtungen für die Bebauung in ortsüblicher Weise erschlossen, nach der Verkehrsauffassung Bauland sind und nach der geordneten baulichen Entwicklung der Gemeinde zur Bebauung unmittelbar anstehen.

Rohbauland sind unbebaute Grundstücke, die noch nicht in ortsüblicher Weise ausreichend erschlossen sind, aber im Baugebiet liegen und in absehbarer Zeit bei einer geordneten baulichen Entwicklung der Gemeinde zur Erschließung und Bebauung freigegeben werden.

Industrieland sind unbebaute Grundstücke, die im Bebauungsplan als reines Industriegebiet oder Gewerbegebiet ausgewiesen sind.

Land für Verkehrszwecke sind unbebaute Grundstücke, die nur für den öffentlichen Verkehr (Autobahnen, Straßen, Wege, Brücken) genutzt werden sollen.

Freiflächen sind unbebaute Grundstücke, die sich im Baugebiet der Gemeinden befinden, ohne dass eine Bebauung im üblichen Sinne vorgesehen ist. Es handelt sich hierbei nicht um „freie“ oder „grüne“ Fläche schlechthin, sondern um Parkanlagen, „Grünflächen“, Lager-, Sport-, Spiel- und Zeltplätze usw., die dem öffentlichen Gebrauch dienen.

Für die aufgeführten Grundstücksarten werden folgende Merkmale veröffentlicht:

Anzahl der Kauffälle
Veräußerte Fläche
Kaufsumme
Durchschnittlicher Kaufwert.

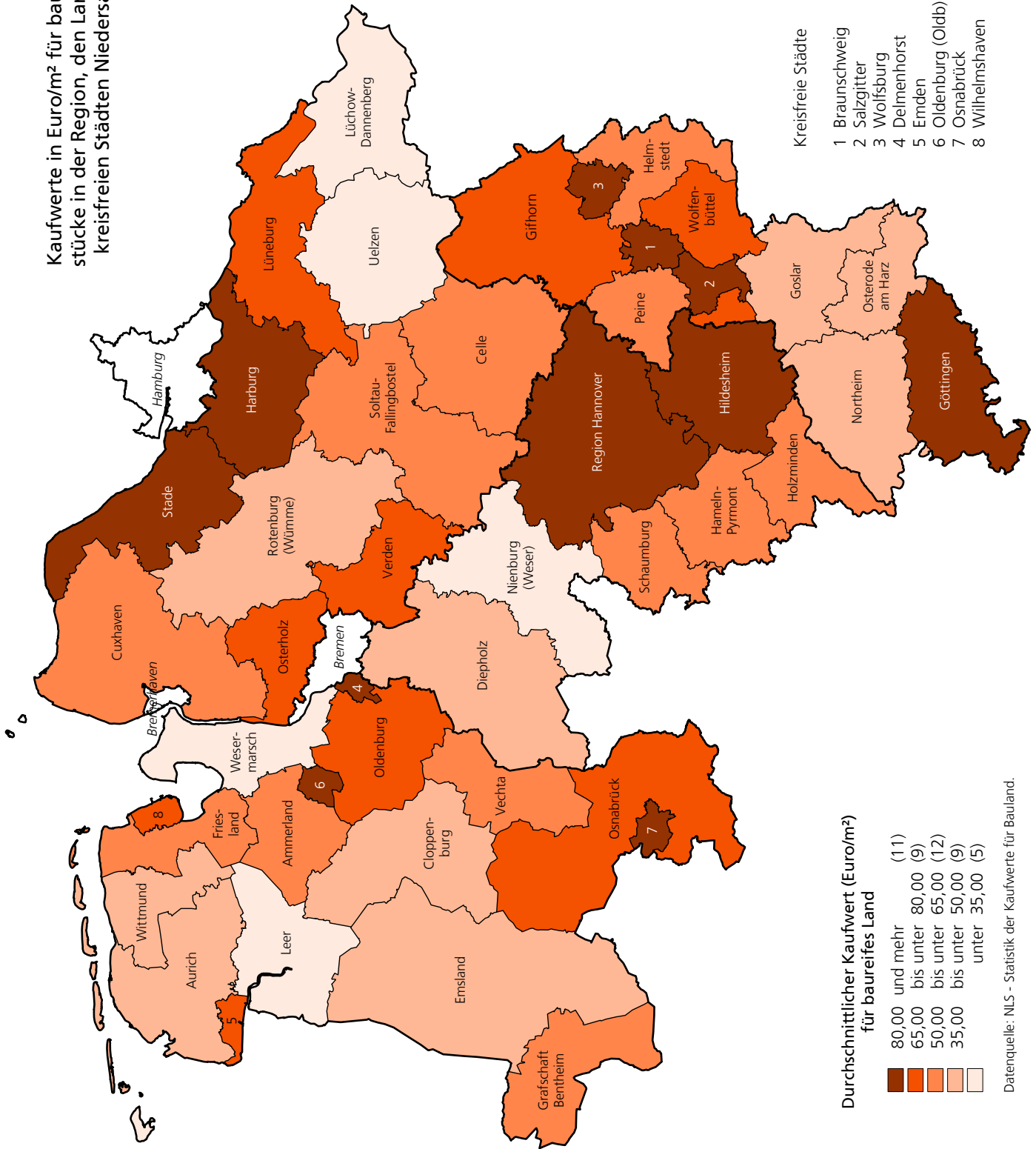
Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich jeweils aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik, mit der durchschnittliche Kaufwerte ermittelt werden, als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen (Baulandpreisindizes) veröffentlicht.

Für die Bezeichnung der Art des Baugebietes gilt die überwiegende Verwendungsart nach ortsüblicher Auffassung. Im „Wohngebiet“ können einzelne Betriebe, im „Geschäftsgebiet“ auch Wohnungen in kleinerer Zahl vorhanden sein.

- = Nichts vorhanden
- 0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten dargestellten Einheit
- = Zahlenwert unbekannt oder aus Geheimhaltungsgründen nicht veröffentlicht
- dar. = darunter. Mit diesem Wort wird die Ausgliederung einzelner Teilmengen angekündigt

Gebietsstand: November 2005.

Kaufwerte in Euro/m² für baureife Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2006



- Durchschnittlicher Kaufwert (Euro/m²) für baureifes Land**
- 80,00 und mehr (11)
 - 65,00 bis unter 80,00 (9)
 - 50,00 bis unter 65,00 (12)
 - 35,00 bis unter 50,00 (9)
 - unter 35,00 (5)
- Kreisfreie Städte**
- 1 Braunschweig
 - 2 Salzgitter
 - 3 Wolfsburg
 - 4 Delmenhorst
 - 5 Emden
 - 6 Oldenburg (Oldb)
 - 7 Osnabrück
 - 8 Wilhelmshaven

Datenquelle: NLS - Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Kaufwerte für Bauland

Im Jahre 2006 wurden in Niedersachsen 12 609 Verkäufe von unbebauten Grundstücken registriert. Dabei wechselte insgesamt eine Fläche von 20,3 Mio. m² im Wert von 990 Mio. Euro den Eigentümer. Im Durchschnitt kostete somit der Quadratmeter 48,82 Euro (2005: 55,49 Euro). Den Hauptanteil an allen Verkaufsfällen nahm mit 88,0 % der Verkauf von baureifem Land ein. In 7,9 % der Fälle wurde Industriebauland veräußert. Die Zahl der Kauffälle für Industrieland stieg

damit im Verhältnis und absolut gegenüber 2005 deutlich an. Rohbauland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen machten gemeinsam 4,2 % der Veräußerungsfälle aus. Abhängig von der Art des Baulandes wurden unterschiedliche Quadratmeterpreise erzielt. So mussten beispielsweise für einen Quadratmeter baureifes Land im Schnitt 69,24 Euro bezahlt werden, die Preise für Industriebauland lagen dagegen durchschnittlich nur bei 25,91 Euro.

Grundstücksart	2005	2006
Zahl der Kauffälle		
Baureifes Land	16 208	11 093
Rohbauland	321	348
Sonstiges Bauland	786	1 168
dar. Industrieland	610	991
Bauland insgesamt	17 315	12 609
Verkaufte Fläche (1 000 m²)		
Baureifes Land	14 716	10 415
Rohbauland	2 743	2 307
Sonstiges Bauland	3 822	7 562
dar. Industrieland	3 631	7 366
Bauland insgesamt	21 281	20 285
Kaufsumme (1 000 €)		
Baureifes Land	980 614	721 193
Rohbauland	63 703	73 862
Sonstiges Bauland	136 481	195 271
dar. Industrieland	132 120	190 857
Bauland insgesamt	1 180 798	990 326
Durchschnittlicher Kaufwert (€/m²)		
Baureifes Land	66,64	69,24
Rohbauland	23,23	32,01
Sonstiges Bauland	35,71	25,82
dar. Industrieland	36,39	25,91
Bauland insgesamt	55,49	48,82

Baulandverkäufe nach Bezirken 2005 und 2006

Bezirk	Zahl der Kauffälle		Veränderung 2006 gegenüber 2005	Verkaufte Fläche 1 000 m ²		Veränderung 2006 gegenüber 2005	Kaufsumme 1 000 €		Veränderung 2006 gegenüber 2005
	2005	2006	%	2005	2006	%	2005	2006	%
Braunschweig.....	3 123	2 000	-36,0	3 185	3 096	-2,8	232 050	157 873	-32,0
Hannover	3 440	2 546	-26,0	4 033	4 252	+5,4	295 723	280 287	- 5,2
Lüneburg	3 910	3 201	-18,1	5 451	4 539	-16,7	292 472	252 218	-13,8
Weser-Ems.....	6 842	4 862	-28,9	8 612	8 397	- 2,5	360 553	299 948	-16,8

Auch in regionaler Hinsicht gab es erhebliche Preisunterschiede. Im Bezirk Hannover und Braunschweig kostete baureifes Land ca. 88 Euro bzw. 77 Euro pro Quadratmeter. Preisgünstiger war dagegen für den Käufer baureifes Land in dem Bezirk Lüneburg (71 Euro/m²). Am günstigsten war baureifes Land im Bezirk Weser-Ems zu erstehen, hier kostete der Quadratmeter 56 Euro. Auf Kreisebene konnte im Landkreis Nienburg (Weser) baureifes Land mit 30 Euro/m² am günstigsten erworben werden. Am teuersten war der Quadratmeter Baureifes Land mit 230 Euro in der Landeshauptstadt.

Besonders häufig war der Eigentümerwechsel von Bauland in Wohngebieten (9 791 Fälle). Der durchschnittliche Quadratmeterpreis belief sich hier auf 69,76 Euro. Baureifes Land in Dorfgebieten war auch sehr nachgefragt: In 949 Fällen fand bei einem Durchschnittspreis von rund 33 Euro der entsprechende Eigentümerwechsel statt. 34,2 % aller Grundstücksübergaben fanden zwischen natürlichen Personen statt; in 23,3 % aller Fälle kauften natürliche Personen von Kommunen und in 32,3 % von anderen Eigentümern.

Tabellenteil

1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2002 bis 2006

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Kreisfreie Städte										
2002	Braunschweig, Stadt	400	344	43 150	392	256	135,40	.	.	.
2003		548	384	50 418	540	329	144,07	.	.	.
2004		314	377	49 577	290	228	176,79	12	89	72,67
2005		535	571	71 808	514	417	147,61	.	.	.
2006		271	264	31 509	253	189	144,00	.	.	.
2002	Salzgitter, Stadt	169	135	10 575	162	110	93,06	.	.	.
2003		161	153	9 738	149	106	86,60	6	4	67,88
2004		109	143	8 292	93	76	85,50	5	2	103,58
2005		84	101	6 537	77	70	80,16	-	-	-
2006		99	564	13 637	83	83	84,83	.	.	.
2002	Wolfsburg, Stadt	368	289	20 581	351	268	73,34	13	8	48,74
2003		455	524	32 529	435	443	67,33	11	57	27,31
2004		294	262	22 297	278	236	87,18	9	7	23,89
2005		354	277	25 638	349	274	93,15	5	2	36,71
2006		277	301	26 358	268	199	99,78	4	26	39,07
Landkreise										
2002	Gifhorn	629	857	38 911	581	519	62,19	14	172	19,09
2003		552	671	31 699	500	412	61,58	22	128	27,08
2004		595	743	35 329	540	473	63,78	16	81	23,20
2005		556	539	31 061	508	424	67,14	11	24	30,39
2006		348	564	22 866	264	219	65,54	48	231	24,63
2002	Göttingen	370	357	25 878	352	257	80,98	-	-	-
2003		434	361	25 393	411	276	84,72	5	9	30,92
2004		255	304	20 360	232	175	80,70	4	22	6,53
2005		379	376	33 168	350	212	100,68	4	4	62,48
2006		228	364	22 018	193	142	87,52	.	.	.
2002	dar. Göttingen, Stadt	40	53	9 035	34	26	190,28	-	-	-
2003		62	50	8 135	58	43	176,61	.	.	.
2004		51	136	11 626	40	45	133,51	-	-	-
2005		96	86	16 747	87	42	208,95	-	-	-
2006		58	109	11 746	46	37	175,27	.	.	.
2002	Goslar	237	252	11 371	219	169	56,53	6	36	11,87
2003		225	294	12 716	209	197	46,57	-	-	-
2004		135	187	7 321	115	124	39,45	.	.	.
2005		143	152	5 955	128	108	41,79	-	-	-
2006		94	153	5 660	78	83	38,00	.	.	.
2002	dar. Goslar, Stadt	40	49	3 098	35	30	87,12	.	.	.
2003		43	58	4 194	39	36	88,95	-	-	-
2004		27	42	2 837	22	25	80,40	.	.	.
2005		18	44	1 448	14	13	58,58	-	-	-
2006		20	35	2 051	14	9	97,74	-	-	-
2002	Helmstedt	334	578	20 045	283	200	61,21	41	346	20,03
2003		301	356	13 132	.	.	.	.	.	.
2004		166	157	9 142	151	116	66,91	5	34	24,15
2005		177	186	7 915	165	127	52,32	6	52	19,18
2006		135	145	6 325	118	101	56,00	9	39	13,49
2002	Northeim	295	363	10 963	289	313	31,85	-	-	-
2003		235	200	7 814	.	.	.	-	-	-
2004		188	235	7 912	180	196	32,96	.	.	.
2005		226	217	8 093	221	202	36,31	-	-	-
2006		158	199	6 801	148	148	41,66	-	-	-
2002	Osterode am Harz	146	219	6 335	126	105	45,03	7	25	8,94
2003		150	180	5 572	125	84	40,05	12	52	12,87
2004		96	191	3 790	82	65	42,53	.	.	.
2005		101	127	3 525	85	60	47,61	8	8	10,57
2006		58	60	1 741	48	41	36,03	5	2	17,08

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2002 bis 2006

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
2002	Peine	433	321	23 205	425	299	76,29	-	-	-
2003		378	450	26 191	354	267	68,71	15	93	27,18
2004		223	199	12 436	212	159	72,65	.	.	.
2005		284	263	15 940	275	207	71,47	.	.	.
2006		175	264	11 324	151	169	55,46	.	.	.
2002	dar. Peine, Stadt	144	104	7 344	.	.	.	-	-	-
2003		124	158	10 863	115	84	75,15	.	.	.
2004		60	47	3 303	.	.	.	-	-	-
2005		79	96	5 720	75	72	71,30	.	.	.
2006		48	109	4 345	42	84	42,35	-	-	-
2002	Wolfenbüttel	387	305	20 354	371	264	74,94	16	41	14,37
2003		297	334	21 933	282	249	66,36	9	17	13,12
2004		202	317	17 157	184	145	71,81	11	144	27,95
2005		284	377	22 410	259	188	86,41	.	.	.
2006		157	216	9 635	145	120	73,42	6	90	7,62
2002	dar. Wolfenbüttel, Stadt	131	90	10 783	131	90	120,34	-	-	-
2003		67	99	9 787	64	40	117,47	.	.	.
2004		64	214	11 510	54	44	109,34	4	142	27,96
2005		74	95	7 432	67	54	118,44	.	.	.
2006		52	36	4 314	52	36	119,73	-	-	-
2002	Region Hannover	1 887	1 984	206 259	1 778	1 385	123,07	63	417	47,62
2003		1 844	1 614	218 497	1 756	1 227	153,25	19	135	50,34
2004		1 431	1 570	189 735	1 330	1 014	154,31	34	225	38,22
2005		1 397	1 394	181 653	1 324	902	148,10	30	154	32,79
2006		1 153	1 919	191 392	992	714	148,77	41	398	63,71
2002	dar. Hannover, Landeshauptstadt	270	288	57 562	252	223	205,88	.	.	.
2003		334	309	75 875	306	218	299,49	.	.	.
2004		240	312	75 862	216	216	305,56	.	.	.
2005		181	372	73 659	168	151	268,33	.	.	.
2006		221	356	69 992	194	183	230,35	.	.	.
2002	dar. Garbsen, Stadt	68	104	9 687	.	.	.	.	.	.
2003		80	74	9 901	75	63	118,24	-	-	-
2004		96	156	13 801	91	66	131,45	.	.	.
2005		120	94	11 495	.	.	.	-	-	-
2006		40	159	9 238	34	29	121,00	.	.	.
2002	dar. Langenhagen, Stadt	102	59	8 835	100	52	160,06	-	-	-
2003		147	71	10 934	.	.	.	-	-	-
2004		159	152	18 075	157	78	160,90	.	.	.
2005		184	110	17 691	180	83	166,89	-	-	-
2006		111	249	21 901	98	47	139,63	.	.	.
	Landkreise									
2002	Diepholz	787	840	41 840	759	736	53,23	10	32	27,12
2003		665	787	36 424	628	598	53,53	11	131	12,55
2004		427	607	32 050	417	543	55,72	4	54	29,26
2005		533	803	33 850	501	688	46,96	11	77	9,82
2006		384	714	25 693	341	504	45,09	6	18	66,05
2002	Hameln-Pyrmont	285	485	15 232	241	187	55,93	32	263	15,54
2003		308	339	14 371	285	219	55,08	10	83	20,31
2004		261	351	16 109	235	235	55,09	14	92	23,66
2005		244	397	13 664	205	159	59,42	20	148	12,83
2006		211	428	13 050	167	154	56,77	24	166	16,66
2002	dar.Hameln, Stadt	48	33	2 565	48	33	78,12	-	-	-
2003		87	125	5 670	80	71	67,59	.	.	.
2004		84	90	6 410	80	79	76,23	.	.	.
2005		55	63	4 163	51	39	80,55	-	-	-
2006		60	83	3 504	51	39	65,24	4	31	22,00

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2002 bis 2006

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
2002	Hildesheim	558	639	34 323	513	406	67,61	10	132	16,19
2003		644	608	38 586	609	404	85,11	21	137	19,48
2004		417	479	30 186	382	279	81,64	15	140	39,82
2005		523	621	34 908	484	338	79,24	11	157	31,32
2006		306	397	23 229	271	187	87,99	9	54	22,96
2002	dar. Hildesheim, Stadt	75	77	7 906	70	68	100,42	-	-	-
2003		160	106	11 960	157	84	132,12	.	.	.
2004		111	199	14 679	104	75	121,73	.	.	.
2005		101	160	11 347	89	48	147,55	.	.	.
2006		89	103	10 008	78	51	149,93	.	.	.
2002	Holzminden	151	128	5 417	136	93	48,68	.	.	.
2003		149	142	4 888	132	89	49,78	4	4	17,17
2004		87	90	3 806	74	55	43,30	-	-	-
2005		98	81	3 587	90	59	56,11	-	-	-
2006		56	93	3 540	45	30	50,78	-	-	-
2002	Nienburg (Weser)	391	832	16 723	348	481	25,77	32	293	12,34
2003		373	544	14 122	352	350	35,85	10	111	8,97
2004		263	355	8 686	239	267	29,55	.	.	.
2005		269	349	9 222	252	303	27,55	12	38	21,04
2006		191	386	8 390	168	213	29,96	9	89	13,07
2002	Schaumburg	556	781	30 084	473	371	61,21	31	151	16,68
2003		461	532	23 235	424	335	56,99	15	73	16,93
2004		277	519	20 159	246	205	59,79	.	.	.
2005		376	389	18 840	349	291	57,27	7	45	29,34
2006		245	317	14 993	225	169	63,76	4	43	24,67
2002	Celle	486	707	27 107	376	357	51,96	87	251	18,04
2003		570	559	26 805	456	367	57,19	81	91	32,62
2004		370	362	16 194	295	240	54,02	44	41	30,31
2005		362	490	19 020	322	310	50,28	15	109	17,31
2006		316	334	16 716	291	272	55,21	9	8	33,76
2002	dar. Celle ,Stadt	88	124	7 336	43	48	74,49	37	39	31,29
2003		163	136	9 767	138	106	76,84	19	15	31,25
2004		104	90	5 625	70	52	85,23	27	27	33,29
2005		92	90	6 100	78	71	75,28	4	5	49,82
2006		99	99	6 027	91	76	73,03	.	.	.
2002	Cuxhaven	580	646	28 941	564	551	44,99	.	.	.
2003		611	901	30 684	571	557	43,58	26	255	8,83
2004		584	712	46 576	.	.	.	8	157	16,86
2005		282	310	17 684	265	254	45,42	-	-	-
2006		438	424	22 888	401	359	56,44	16	10	54,02
2002	dar. Cuxhaven, Stadt	78	101	7 995	.	.	.	-	-	-
2003		76	102	5 965	68	56	93,24	.	.	.
2004		120	189	29 659	113	128	221,15	.	.	.
2005		55	77	7 860	46	36	79,90	-	-	-
2006		63	73	8 494	57	54	150,64	.	.	.
2002	Harburg	616	736	62 420	579	571	99,35	.	.	.
2003		618	685	65 250	593	608	100,53	-	-	-
2004		538	688	60 174	508	555	97,75	5	26	28,33
2005		724	982	81 510	685	710	93,51	7	117	40,53
2006		684	977	90 508	646	664	105,84	.	.	.
2002	Lüchow-Dannenberg	126	213	2 123	109	135	13,51	5	14	7,37
2003		98	127	2 228	.	.	.	5	19	6,00
2004		79	98	1 517	79	98	15,55	-	-	-
2005		58	60	1 108	58	60	18,45	-	-	-
2006		58	77	984	.	.	.	-	-	-

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2002 bis 2006

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
2002	Lüneburg	479	590	37 388	428	435	78,04	17	61	22,55
2003		432	464	32 189	409	383	79,30	.	.	.
2004		399	606	31 471	358	332	73,81	4	79	23,23
2005		416	523	37 155	394	381	83,40	.	.	.
2006		300	601	30 529	261	312	72,78	.	.	.
2002	dar. Lüneburg, Stadt	138	135	15 968	.	.	.	-	-	-
2003		84	77	9 505	.	.	.	-	-	-
2004		59	75	6 396	48	44	115,10	.	.	.
2005		71	165	13 773	65	78	117,92	-	-	-
2006		57	197	13 833	46	101	86,61	-	-	-
2002	Osterholz	338	359	22 884	314	243	75,71	10	80	44,36
2003		326	403	25 497	285	254	74,26	19	69	46,23
2004		278	451	25 485	235	200	83,05	16	168	31,73
2005		357	406	26 979	333	292	76,89	14	90	42,43
2006		226	347	17 457	187	177	72,87	20	67	37,91
2002	Rotenburg, Wümme	623	845	27 878	596	597	41,47	14	154	12,83
2003		596	848	28 191	546	566	43,41	25	189	15,17
2004		299	380	13 281	279	289	40,63	4	19	30,54
2005		359	574	19 488	334	400	44,89	12	98	9,65
2006		208	346	10 446	180	199	41,59	12	28	17,14
2002	Soltau-Fallingb.ostel	420	556	17 873	388	370	40,53	10	74	13,04
2003		513	690	25 842	466	395	47,17	9	113	11,70
2004		350	505	15 450	325	265	47,60	9	78	13,93
2005		296	544	14 000	276	288	39,21	5	163	5,05
2006		252	503	13 473	210	183	50,83	6	32	10,94
2002	Stade	695	841	53 087	619	502	86,29	22	204	29,25
2003		562	611	42 847	517	419	85,19	11	65	40,99
2004		482	714	35 652	431	371	77,52	15	146	18,46
2005		583	869	44 939	520	385	91,21	17	200	26,11
2006		392	529	29 651	350	278	85,69	9	91	26,09
2002	dar. Stade, Stadt	139	135	9 716	124	92	89,99	.	.	.
2003		120	141	8 493	105	68	87,33	.	.	.
2004		77	193	7 340	65	82	63,60	.	.	.
2005		115	136	8 329	104	72	92,78	-	-	-
2006		70	77	4 804	64	60	72,11	-	-	-
2002	Uelzen	213	304	8 880	208	251	24,83	.	.	.
2003		239	402	8 746	.	.	.	.	.	.
2004		142	192	4 515	.	.	.	-	-	-
2005		156	210	5 688	152	207	27,35	.	.	.
2006		96	101	3 171	.	.	.	-	-	-
2002	Verden	375	466	26 404	352	392	62,86	4	4	89,53
2003		358	502	26 254	333	279	76,69	9	79	15,91
2004		296	433	22 957	260	261	63,66	8	55	26,92
2005		317	483	24 903	291	269	74,23	21	187	20,55
2006		231	300	16 397	208	215	68,29	15	44	16,33
Kreisfreie Städte										
2002	Delmenhorst, Stadt	145	193	13 806	136	103	108,20	.	.	.
2003		161	158	12 071	147	128	86,85	.	.	.
2004		102	142	9 051	91	88	76,26	.	.	.
2005		113	172	12 160	105	136	72,86	.	.	.
2006		102	120	8 827	87	75	86,83	7	31	60,41
2002	Emden, Stadt	115	92	4 674	.	.	.	-	-	-
2003		88	62	3 536	88	62	56,95	-	-	-
2004		67	304	9 432	.	.	.	-	-	-
2005		95	75	4 846	92	68	69,81	.	.	.
2006		46	44	3 177	.	.	.	.	.	.

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2002 bis 2006

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
2002	Oldenburg, Stadt	285	279	35 261	272	203	132,91	.	.	.
2003		259	261	29 566	253	190	135,73	.	.	.
2004		231	296	28 867	218	180	118,56	6	105	64,11
2005		296	233	27 295	290	192	131,53	.	.	.
2006		220	274	29 368	207	175	132,94	5	68	40,74
2002	Osnabrück, Stadt	95	101	12 692	.	.	.	.	.	.
2003		82	62	11 431	.	.	.	-	-	-
2004		125	118	16 671	.	.	.	.	.	.
2005		103	64	12 275	97	52	212,44	-	-	-
2006		102	100	14 558	91	62	183,07	.	.	.
2002	Wilhelmshaven, Stadt	159	1 130	16 603	148	100	71,66	.	.	.
2003		118	114	8 143	.	.	.	10	31	60,23
2004		61	232	5 029	54	50	74,25	.	.	.
2005		88	116	6 669	76	44	79,66	.	.	.
2006		53	83	3 239	.	.	.	.	.	.
Landkreise										
2002	Ammerland	588	661	35 616	571	494	60,18	10	144	37,87
2003		548	590	31 767	526	472	62,16	6	41	18,15
2004		372	775	26 286	347	434	49,36	25	341	14,30
2005		507	749	33 814	492	478	59,97	15	271	19,05
2006		361	704	23 522	324	317	60,28	6	64	8,66
2002	Aurich	722	807	26 777	704	740	35,27	10	59	9,76
2003		738	949	26 970	720	742	33,99	13	189	7,12
2004		527	785	24 276	507	624	35,13	7	94	10,66
2005		572	768	23 655	553	633	33,28	11	108	12,64
2006		398	725	20 665	367	477	35,26	11	142	16,17
2002	Cloppenburg	714	1 077	32 909	665	713	40,62	21	301	8,21
2003		653	1 138	30 400	618	687	37,73	14	359	8,22
2004		478	912	20 760	444	589	30,38	13	232	6,92
2005		596	1 098	27 556	568	755	32,03	6	91	8,59
2006		429	1 074	23 658	356	410	39,05	.	.	.
2002	Emsland	1 661	1 991	55 189	1 525	1 179	41,39	-	-	-
2003		1 294	1 525	44 227	1 188	939	42,44	-	-	-
2004		952	1 470	36 359	822	652	47,97	.	.	.
2005		1 089	1 411	38 374	976	782	44,01	-	-	-
2006		816	1 304	32 835	686	622	42,86	-	-	-
2002	dar. Lingen, Stadt	133	174	7 292	113	67	81,52	-	-	-
2003		138	103	7 263	125	75	90,22	-	-	-
2004		156	129	9 295	143	82	100,99	-	-	-
2005		107	90	6 009	101	76	76,93	-	-	-
2006		63	47	2 978	56	31	88,09	-	-	-
2002	Friesland	322	393	16 548	291	255	56,35	6	66	18,23
2003		303	354	15 265	276	196	61,64	5	55	15,95
2004		171	309	9 409	147	133	56,17	.	.	.
2005		259	317	13 414	239	170	63,50	4	46	16,35
2006		222	489	13 211	180	153	58,09	12	69	15,11
2002	Grafschaft Bentheim	764	817	30 264	723	623	44,44	-	-	-
2003		731	834	29 825	699	616	44,00	4	9	14,75
2004		589	865	27 066	562	692	36,51	.	.	.
2005		587	726	25 176	576	697	35,52	.	.	.
2006		380	606	19 816	335	264	57,24	4	20	17,41
2002	dar. Nordhorn, Stadt	208	173	7 317	199	147	46,13	-	-	-
2003		189	193	8 769	182	153	54,31	.	.	.
2004		158	168	7 819	154	141	54,41	-	-	-
2005		153	118	6 991	.	.	.	-	-	-
2006		90	130	4 679	79	56	67,69	.	.	.

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2002 bis 2006

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
2002	Leer	717	876	24 174	689	754	30,30	9	110	11,00
2003		558	609	17 843	539	587	29,26	.	.	.
2004		457	570	20 156	420	433	36,20	4	69	9,89
2005		481	513	16 421	454	469	32,62	.	.	.
2006		404	483	15 481	389	458	32,07	.	.	.
2002	Oldenburg	467	679	37 145	437	395	78,39	7	194	14,74
2003		399	500	26 349	371	334	69,98	.	.	.
2004		317	434	20 624	305	292	64,84	.	.	.
2005		416	486	28 607	390	341	71,21	8	60	35,89
2006		260	517	24 026	233	243	70,66	8	84	31,77
2002	Osnabrück	1 040	987	54 029	965	654	71,97	8	103	30,02
2003		863	899	45 322	791	532	68,56	8	44	44,28
2004		633	594	35 336	571	411	73,45	4	37	35,82
2005		801	827	47 097	744	529	78,12	-	-	-
2006		572	1 043	38 554	473	394	74,05	.	.	.
2002	dar. Melle, Stadt	159	181	8 758	145	97	72,47	.	.	.
2003		138	103	6 817	130	81	79,12	.	.	.
2004		92	78	5 212	86	57	82,33	.	.	.
2005		119	113	6 034	112	71	76,42	-	-	-
		74	91	4 178	62	44	68,90	-	-	-
2002	Vechta	671	1 406	40 423	627	832	35,22	22	378	19,95
2003		607	918	32 080	588	758	38,76	5	139	12,82
2004		421	689	25 651	391	518	43,22	12	146	17,69
2005		558	720	31 951	526	539	50,20	12	139	24,37
2006		310	588	20 246	255	223	61,58	17	87	20,63
2002	Wesermarsch	303	381	14 434	286	234	47,61	.	.	.
2003		210	242	8 877	196	154	46,83	.	.	.
2004		127	183	5 293	120	168	30,69	.	.	.
2005		158	210	6 691	145	140	39,43	.	.	.
2006		79	119	3 489	76	83	33,39	.	.	.
2002	Wittmund	247	234	10 258	230	203	46,35	-	-	-
2003		188	213	9 250	178	160	47,12	5	34	6,57
2004		112	109	4 129	103	98	37,96	.	.	.
2005		123	126	4 552	119	102	43,27	.	.	.
2006		108	126	5 274	103	99	49,17	.	.	.
Bezirke										
2002	Bezirk Braunschweig	3 768	4 020	231 366	3 551	2 760	71,28	102	646	20,24
2003		3 736	3 908	237 135	3 520	2 745	73,30	93	530	20,95
2004		2 577	3 115	193 613	2 357	1 994	78,05	68	402	35,29
2005		3 123	3 185	232 050	2 931	2 290	85,11	62	305	30,42
2006		2 000	3 096	157 873	1 749	1 495	77,37	80	518	30,59
2002	Bezirk Hannover	4 615	5 689	349 877	4 248	3 659	78,48	180	1 295	25,63
2003		4 444	4 566	350 124	4 186	3 222	93,90	90	675	22,37
2004		3 163	3 971	300 733	2 923	2 598	94,29	81	600	33,09
2005		3 440	4 033	295 723	3 205	2 741	84,09	91	619	23,83
2006		2 546	4 252	280 287	2 209	1 972	87,68	93	767	42,68
2002	Bezirk Lüneburg	4 951	6 263	314 986	4 533	4 403	60,90	173	864	22,25
2003		4 923	6 193	314 533	4 504	4 280	62,24	190	954	18,33
2004		3 817	5 142	273 272	3 473	3 344	68,17	113	770	22,94
2005		3 910	5 451	292 472	3 630	3 557	67,17	94	967	22,02
2006		3 201	4 539	252 218	2 881	2 820	71,35	90	304	28,19
2002	Bezirk Weser-Ems	9 015	12 104	460 803	8 474	7 651	50,67	102	1 482	20,13
2003		7 800	9 429	382 922	7 359	6 674	50,36	80	985	14,09
2004		5 742	8 787	324 393	5 288	5 536	49,03	92	1 128	20,59
2005		6 842	8 612	360 553	6 442	6 128	51,61	74	852	21,59
2006		4 862	8 397	299 948	4 254	4 129	56,06	85	718	23,26
2002	Niedersachsen	22 349	28 077	1 357 033	20 806	18 473	61,70	557	4 287	22,24
2003		20 903	24 097	1 284 714	19 569	16 922	65,38	453	3 144	18,31
2004		15 299	21 015	1 092 011	14 041	13 473	66,81	354	2 899	25,84
2005		17 315	21 281	1 180 798	16 208	14 716	66,64	321	2 743	23,23
2006		12 609	20 285	990 326	11 093	10 415	69,24	348	2 307	32,01

2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2002 bis 2006

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	baureifes Land			Rohbauland		
					Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern										
2002	100 bis unter 300 m ²	83	15	487	56	10	42,25	.	.	.
2003		92	17	588	69	13	36,81	.	.	.
2004		68	12	353	59	11	30,43	.	.	.
2005		63	12	338	51	10	31,09	.	.	.
2006		75	14	271	62	11	21,05	.	.	.
2002	300 bis unter 500 m ²	87	35	1 848	80	32	55,70	.	.	.
2003		70	28	1 091	63	25	41,95	4	2	16,58
2004		63	26	991	56	23	40,51	.	.	.
2005		57	24	756	52	22	32,68	.	.	.
2006		43	18	849	38	16	51,54	-	-	-
2002	500 bis unter 1 000 m ²	1 256	961	38 236	1 234	944	40,10	12	10	24,96
2003		1 091	838	38 713	1 078	828	46,63	.	.	.
2004		756	574	27 345	740	563	48,00	8	6	41,38
2005		787	606	27 364	774	596	45,25	8	6	42,49
2006		469	354	15 403	459	346	44,00	.	.	.
2002	1 000 bis unter 3 000 m ²	506	686	22 396	465	613	34,87	11	19	14,28
2003		469	641	21 165	435	581	34,74	16	26	15,24
2004		360	501	16 189	335	455	33,72	.	.	.
2005		342	470	15 544	316	423	34,87	4	5	32,90
2006		302	426	14 423	278	382	36,55	5	10	8,69
2002	3 000 m ² und mehr	104	856	13 098	30	155	18,23	40	411	18,23
2003		75	703	8 738	35	185	18,89	18	231	12,59
2004		73	586	6 766	25	155	15,03	9	116	14,29
2005		85	731	10 067	35	254	9,18	14	127	17,91
2006		72	533	4 410	21	115	11,27	6	46	9,97
2002	Zusammen	2 036	2 553	76 065	1 865	1 755	36,64	73	442	18,20
2003		1 797	2 226	70 295	1 680	1 633	39,10	43	262	12,95
2004		1 320	1 700	51 644	1 215	1 207	38,09	24	129	15,67
2005		1 334	1 843	54 069	1 228	1 305	34,55	30	139	19,50
2006		961	1 344	35 356	858	869	36,25	15	59	10,25
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern										
2002	100 bis unter 300 m ²	98	17	585	78	14	37,76	.	.	.
2003		118	21	752	106	19	36,93	.	.	.
2004		91	16	588	75	13	41,11	.	.	.
2005		75	13	456	58	11	35,98	.	.	.
2006		62	12	319	51	10	30,48	.	.	.
2002	300 bis unter 500 m ²	101	41	2 016	96	39	51,30	.	.	.
2003		122	48	2 593	109	43	57,77	.	.	.
2004		80	33	1 785	75	31	57,60	.	.	.
2005		83	34	1 982	74	30	59,24	.	.	.
2006		61	25	1 410	56	23	60,05	.	.	.
2002	500 bis unter 1 000 m ²	1 692	1 262	61 918	1 666	1 242	49,33	14	11	36,40
2003		1 542	1 161	57 519	1 518	1 144	49,78	17	12	34,31
2004		1 030	775	39 092	1 007	758	51,18	9	7	22,28
2005		1 069	798	41 806	1 055	788	52,77	7	4	12,01
2006		715	536	28 427	681	511	54,31	26	20	29,80
2002	1 000 bis unter 3 000 m ²	465	658	23 433	409	551	39,09	8	12	24,56
2003		423	591	21 117	374	496	38,72	17	33	19,23
2004		365	507	18 285	324	432	38,67	.	.	.
2005		344	474	17 863	309	414	40,70	8	12	15,52
2006		293	442	14 775	240	340	38,21	.	.	.
2002	3 000 m ² und mehr	133	1 199	18 200	51	309	18,19	29	419	14,91
2003		114	1 034	20 097	49	326	27,27	30	340	13,88
2004		100	1 123	20 442	38	283	16,81	19	316	17,07
2005		75	642	12 984	41	282	21,10	14	162	25,27
2006		108	1 413	22 180	23	151	26,08	23	364	16,32
2002	Zusammen	2 489	3 178	106 153	2 300	2 156	42,21	55	443	15,71
2003		2 319	2 856	102 078	2 156	2 028	43,51	72	387	14,98
2004		1 666	2 454	80 190	1 519	1 517	41,25	38	336	17,50
2005		1 646	1 961	75 091	1 537	1 525	43,65	36	180	24,23
2006		1 239	2 427	67 111	1 051	1 034	44,80	64	407	17,05

Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2002 bis 2006

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	baureifes Land			Rohbauland		
					Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern										
2002	100 bis unter 300 m ²	153	29	1 235	123	23	48,39	.	.	.
2003		153	28	1 457	127	24	55,60	.	.	.
2004		136	25	1 025	111	21	44,00	.	.	.
2005		114	21	908	101	19	45,49	.	.	.
2006		110	19	767	86	15	44,04	8	1	35,63
2002	300 bis unter 500 m ²	288	118	7 262	270	111	64,46	.	.	.
2003		192	79	4 911	182	75	64,38	.	.	.
2004		138	56	3 387	129	52	63,48	.	.	.
2005		173	70	4 841	167	68	69,21	.	.	.
2006		109	43	2 278	100	39	54,45	.	.	.
2002	500 bis unter 1 000 m ²	2 277	1 648	88 359	2 236	1 618	54,01	23	17	34,78
2003		2 200	1 587	85 494	2 155	1 554	54,28	34	25	35,16
2004		1 425	1 031	58 066	1 408	1 019	56,64	11	8	24,47
2005		1 776	1 285	77 905	1 754	1 269	61,08	8	5	25,20
2006		931	676	40 958	911	662	60,92	8	6	85,36
2002	1 000 bis unter 3 000 m ²	537	751	27 769	470	637	38,87	16	26	16,83
2003		484	703	26 342	426	593	41,02	18	37	19,73
2004		358	553	19 599	304	449	39,40	10	19	20,29
2005		399	573	22 735	362	501	42,92	8	16	18,08
2006		342	511	20 299	285	404	44,22	.	.	.
2002	3 000 m ² und mehr	182	1 946	31 573	85	661	21,47	38	606	12,63
2003		192	1 745	34 927	76	546	26,51	37	480	16,35
2004		142	1 410	23 911	69	488	23,59	22	303	12,10
2005		153	1 464	30 589	71	492	26,78	28	487	17,77
2006		160	1 684	30 934	46	290	29,68	17	200	26,19
2002	Zusammen	3 437	4 491	156 198	3 184	3 050	44,13	84	652	13,39
2003		3 221	4 142	153 130	2 966	2 792	46,32	95	543	17,46
2004		2 199	3 075	105 988	2 021	2 029	44,92	49	332	12,94
2005		2 615	3 413	136 978	2 455	2 349	50,14	48	509	17,92
2006		1 652	2 934	95 236	1 428	1 411	49,34	43	221	27,85
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern										
2002	100 bis unter 300 m ²	271	52	3 535	228	44	75,58	.	.	.
2003		256	49	3 073	208	41	69,44	.	.	.
2004		229	44	2 529	181	35	67,51	6	1	14,59
2005		231	47	3 415	199	41	79,84	.	.	.
2006		214	40	2 499	173	33	67,94	9	2	56,70
2002	300 bis unter 500 m ²	603	247	23 384	591	242	95,94	.	.	.
2003		510	208	19 045	493	202	93,47	.	.	.
2004		392	160	13 557	370	152	87,72	5	2	28,22
2005		480	196	17 291	467	191	89,79	.	.	.
2006		306	123	10 597	286	115	89,30	6	2	49,56
2002	500 bis unter 1 000 m ²	3 458	2 499	164 935	3 425	2 475	66,18	13	8	54,40
2003		3 182	2 272	149 546	3 138	2 239	66,35	28	22	39,01
2004		2 227	1 596	107 428	2 204	1 580	67,57	12	8	43,71
2005		2 518	1 795	124 304	2 493	1 777	69,59	7	6	38,76
2006		1 583	1 140	77 452	1 551	1 116	68,78	16	12	41,08
2002	1 000 bis unter 3 000 m ²	895	1 279	54 392	789	1 084	45,37	33	56	32,29
2003		762	1 098	46 743	702	980	44,86	15	28	23,40
2004		607	903	37 055	537	776	43,36	15	29	30,24
2005		674	956	42 379	605	830	46,88	14	27	31,19
2006		671	1 021	43 647	535	769	46,62	39	75	36,95
2002	3 000 m ² und mehr	279	2 895	75 301	125	798	32,95	75	1360	23,38
2003		220	2 307	48 105	93	600	25,17	55	1057	13,80
2004		244	2 340	52 229	114	920	25,73	42	676	21,82
2005		222	2 320	46 169	104	797	22,80	47	676	17,85
2006		251	2 440	53 467	87	558	26,48	38	612	23,61
2002	Zusammen	5 506	6 972	321 547	5 158	4 644	57,25	126	1426	23,94
2003		4 930	5 935	266 513	4 634	4 061	56,46	105	1108	14,57
2004		3 699	5 043	212 798	3 406	3 463	51,91	80	716	22,42
2005		4 125	5 314	233 558	3 406	3 636	55,33	75	711	18,56
2006		3 025	4 763	187 662	3 406	2 592	53,99	108	704	25,50

Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2002 bis 2006

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	baureifes Land			Rohbauland		
					Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern										
2002	100 bis unter 300 m ²	419	88	9 632	374	80	116,83	.	.	.
2003		388	83	10 259	358	78	129,43	.	.	.
2004		380	77	8 311	332	69	116,34	5	1	20,48
2005		387	80	9 068	355	74	119,55	.	.	.
2006		309	60	5 058	273	54	89,58	.	.	.
2002	300 bis unter 500 m ²	830	333	34 798	807	324	106,07	.	.	.
2003		771	311	34 527	749	303	112,32	.	.	.
2004		605	243	27 560	588	237	115,23	.	.	.
2005		688	282	31 565	661	271	114,78	.	.	.
2006		425	176	19 925	404	167	117,57	.	.	.
2002	500 bis unter 1 000 m ²	3 602	2 489	197 835	3 542	2 445	80,26	32	25	39,37
2003		3 292	2 282	187 046	3 254	2 255	82,26	7	5	64,78
2004		2 054	1 415	124 452	2 036	1 403	88,41	4	2	58,91
2005		2 827	1 950	167 088	2 791	1 924	86,41	12	9	35,31
2006		2 009	1 397	125 926	1 974	1 370	91,19	10	8	57,85
2002	1 000 bis unter 3 000 m ²	747	1 094	67 562	632	893	69,08	41	67	23,72
2003		617	905	57 177	541	762	66,62	14	30	25,24
2004		572	871	52 149	483	706	65,85	.	.	.
2005		661	988	61 704	570	815	68,50	19	35	31,82
2006		535	868	58 206	411	627	78,30	20	40	52,72
2002	3 000 m ² und mehr	270	2 963	86 454	111	904	42,38	69	1 069	23,31
2003		256	2 264	83 657	102	651	53,17	48	604	22,66
2004		258	2 504	87 021	118	834	50,88	46	672	20,27
2005		259	2 430	78 872	122	778	43,74	58	975	24,23
2006		281	2 925	98 459	99	694	46,84	41	445	33,04
2002	Zusammen	5 868	6 967	396 281	5 466	4 646	73,17	156	1 165	23,78
2003		5 324	5 845	372 666	5 004	4 048	77,79	74	640	23,12
2004		3 869	5 112	299 493	3 557	3 249	76,42	76	713	21,46
2005		4 822	5 730	348 297	4 499	3 862	76,66	99	1 023	24,63
2006		3 559	5 426	307 573	3 161	2 913	79,34	76	494	34,99
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern										
2002	100 bis unter 300 m ²	113	23	2 089	106	22	92,43	.	.	.
2003		103	21	2 066	92	19	103,25	.	.	.
2004		86	17	1 816	76	15	108,04	.	.	.
2005		101	22	2 351	92	21	110,59	.	.	.
2006		102	21	2 531	97	20	121,33	-	-	-
2002	300 bis unter 500 m ²	257	104	10 485	249	101	102,15	.	.	.
2003		233	93	9 061	226	90	99,08	.	.	.
2004		165	67	7 084	157	64	104,68	.	.	.
2005		164	67	7 198	158	65	109,89	.	.	.
2006		136	55	6 155	131	53	113,52	.	.	.
2002	500 bis unter 1 000 m ²	745	507	45 679	714	484	92,41	27	20	43,82
2003		746	505	45 496	719	486	91,32	20	14	64,36
2004		620	419	38 446	595	402	93,72	18	13	39,58
2005		585	391	36 254	578	386	93,43	.	.	.
2006		424	284	24 986	413	277	88,90	.	.	.
2002	1 000 bis unter 3 000 m ²	139	220	17 066	113	170	92,72	5	10	20,54
2003		122	192	13 871	95	147	83,15	8	14	25,38
2004		133	207	17 469	107	163	97,17	11	16	12,50
2005		113	181	14 357	93	142	90,29	6	12	42,43
2006		113	183	13 772	83	124	86,61	4	7	46,10
2002	3 000 m ² und mehr	57	1 495	28 707	27	214	49,95	4	32	62,54
2003		47	433	19 884	19	151	48,34	.	.	.
2004		67	1 078	49 211	29	226	119,88	13	297	30,78
2005		60	494	27 339	29	179	57,36	5	62	46,15
2006		61	777	42 767	19	141	96,61	8	103	33,62
2002	Zusammen	1 311	2 349	104 026	1 209	990	84,28	40	63	49,55
2003		1 251	1 243	90 378	1 151	893	83,72	40	105	32,20
2004		1 071	1 789	114 026	964	869	102,22	49	329	32,06
2005		1 023	1 155	87 499	950	793	86,51	18	76	45,66
2006		836	1 320	90 211	743	616	93,40	19	115	35,47

Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2002 bis 2006

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern										
2002	100 bis unter 300 m ²	99	20	2 765	82	17	149,95	11	2	28,53
2003		121	27	3 461	116	26	132,06	.	.	.
2004		115	25	3 343	104	24	137,76	6	1	25,04
2005		146	32	5 782	139	31	181,96	.	.	.
2006		73	14	1 905	66	13	139,41	-	-	-
2002	300 bis unter 500 m ²	275	112	14 659	.	.	.	-	-	-
2003		313	129	17 774	309	128	138,72	.	.	.
2004		214	86	12 555	206	83	148,55	.	.	.
2005		211	86	12 876	207	85	150,58	-	-	-
2006		138	54	8 620	.	.	.	.	.	.
2002	500 bis unter 1 000 m ²	538	351	35 964	533	348	102,90	.	.	.
2003		609	410	42 210	596	400	103,87	7	5	76,39
2004		450	302	35 002	443	297	116,76	.	.	.
2005		553	374	48 154	548	370	129,76	.	.	.
2006		474	321	40 582	468	317	126,19	.	.	.
2002	1 000 bis unter 3 000 m ²	77	117	11 643	70	107	106,42	-	-	-
2003		92	135	13 201	86	122	103,45	.	.	.
2004		89	138	13 721	75	110	110,58	.	.	.
2005		97	144	13 897	88	128	101,25	.	.	.
2006		95	149	17 005	81	123	119,36	.	.	.
2002	3 000 m ² und mehr	43	335	31 019	.	.	.	.	.	.
2003		44	455	26 714	25	244	73,00	7	76	37,50
2004		53	602	37 811	25	178	80,75	11	249	55,35
2005		27	285	19 130	7	64	59,59	5	85	52,19
2006		65	912	37 563	22	100	104,13	13	215	49,73
2002	Zusammen	1 032	935	96 050	980	753	106,16	19	71	60,51
2003		1 179	1 156	103 360	1 132	920	101,25	20	85	40,96
2004		921	1 153	102 432	853	693	111,04	25	255	55,88
2005		1 034	921	99 839	989	678	122,79	11	89	51,99
2006		845	1 451	105 676	773	607	124,55	18	219	50,49
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern										
2002	100 bis unter 300 m ²	73	16	2 363	73	16	146,09	-	-	-
2003		91	22	3 774	.	.	.	.	.	.
2004		32	7	1 098	30	7	158,14	-	-	-
2005		88	21	3 931	84	21	187,90	-	-	-
2006		47	11	2 108	.	.	.	-	-	-
2002	300 bis unter 500 m ²	89	34	5 336	89	34	157,34	-	-	-
2003		126	50	7 436	125	50	149,59	-	-	-
2004		95	35	5 713	93	35	160,79	-	-	-
2005		136	53	9 028	.	.	.	-	-	-
2006		61	25	4 706	61	25	189,92	-	-	-
2002	500 bis unter 1 000 m ²	206	132	19 146	206	132	144,92	-	-	-
2003		288	184	25 742	288	184	139,75	-	-	-
2004		144	94	18 977	136	88	207,19	.	.	.
2005		255	164	26 585	.	.	.	.	.	.
2006		124	81	12 994	.	.	.	.	.	.
2002	1 000 bis unter 3 000 m ²	18	26	2 966	.	.	.	-	-	-
2003		35	59	7 975	.	.	.	.	.	.
2004		25	44	6 254	21	35	169,96	.	.	.
2005		34	57	9 120	34	57	161,29	-	-	-
2006		23	36	3 178	15	23	115,62	-	-	-
2002	3 000 m ² und mehr	14	136	13 340	.	.	.	.	.	.
2003		8	70	5 490	4	17	146,44	-	-	-
2004		18	197	17 536	10	64	149,13	.	.	.
2005		22	277	23 144	10	126	104,26	.	.	.
2006		16	111	8 522	9	50	96,92	.	.	.
2002	Zusammen	400	344	43 150	392	256	135,40	.	.	.
2003		548	384	50 418	540	329	144,07	.	.	.
2004		314	377	49 577	290	228	176,79	12	89	72,67
2005		535	572	71 808	514	417	147,61	.	.	.
2006		271	264	31 509	253	189	144,00	.	.	.

Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2002 bis 2006

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	baureifes Land			Rohbauland		
					Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern										
2002	100 bis unter 300 m ²	42	9	2 021	.	.	.	-	-	-
2003		138	29	5 536	132	28	194,91	-	-	-
2004		53	11	3 283	47	10	306,22	-	-	-
2005		29	6	1 998	.	.	.	-	-	-
2006		46	11	2 649	.	.	.	-	-	-
2002	300 bis unter 500 m ²	94	37	7 450	.	.	.	-	-	-
2003		79	32	6 609	77	31	199,61	-	-	-
2004		71	29	7 237	70	28	253,21	.	.	.
2005		66	27	5 554	.	.	.	-	-	-
2006		52	20	4 160	.	.	.	-	-	-
2002	500 bis unter 1 000 m ²	83	54	11 366	.	.	.	-	-	-
2003		59	37	7 614	57	36	201,45	-	-	-
2004		71	46	8 721	.	.	.	-	-	-
2005		51	35	8 279	51	35	237,04	-	-	-
2006		62	41	9 909	58	39	241,38	-	-	-
2002	1 000 bis unter 3 000 m ²	29	56	11 659	29	56	207,45	-	-	-
2003		37	66	15 650	29	51	241,54	-	-	-
2004		25	40	11 434	16	24	372,27	-	-	-
2005		20	30	5 591	.	.	.	-	-	-
2006		35	54	10 767	29	43	215,57	.	.	.
2002	3 000 m ² und mehr	22	131	25 066	.	.	.	.	.	.
2003		21	145	40 467	11	73	470,82	.	.	.
2004		20	185	45 186	13	107	353,71	-	-	-
2005		15	274	52 237	7	60	331,55	.	.	.
2006		26	230	42 507	13	73	234,53	.	.	.
2002	Zusammen	270	288	57 562	252	223	205,88	.	.	.
2003		334	309	75 875	306	218	299,49	.	.	.
2004		240	312	75 862	216	216	305,56	.	.	.
2005		181	372	73 659	168	151	268,33	.	.	.
2006		221	356	69 992	194	183	230,35	.	.	.
Niedersachsen										
2002	100 bis unter 300 m ²	1 351	270	24 711	1 159	236	100,43	33	5	21,95
2003		1 460	296	30 965	1 298	269	111,50	20	3	18,63
2004		1 190	236	22 346	1 015	205	104,04	27	4	23,84
2005		1 234	255	28 247	1 107	234	118,03	23	6	29,09
2006		1 038	202	18 107	897	177	96,99	22	4	41,19
2002	300 bis unter 500 m ²	2 624	1 060	107 238	2 547	1031	102,90	22	9	40,40
2003		2 416	978	103 047	2 333	946	107,29	24	10	29,94
2004		1 823	735	79 870	1 744	705	111,24	18	7	89,18
2005		2 058	839	91 091	1 984	809	110,83	17	6	34,64
2006		1 331	539	58 700	1 262	511	112,97	15	6	40,37
2002	500 bis unter 1 000 m ²	13 857	9 903	663 438	13 637	9 742	67,49	123	92	39,38
2003		13 009	9 277	639 381	12 803	9 126	69,34	116	85	44,62
2004		8 777	6 253	457 528	8 639	6 155	73,69	72	50	45,41
2005		10 421	7 398	557 739	10 297	7 307	75,93	48	33	35,01
2006		6 791	4 830	376 638	6 638	4 719	78,84	71	53	48,43
2002	1 000 bis unter 3 000 m ²	3 413	4 887	238 887	2 994	4 134	53,27	114	190	24,26
2003		3 041	4 388	223 243	2 721	3 787	53,70	90	171	22,15
2004		2 534	3 765	192 154	2 202	3 151	54,88	72	129	33,15
2005		2 684	3 873	203 190	2 394	3 334	56,30	60	109	29,59
2006		2 409	3 689	196 072	1 957	2 836	58,94	90	172	37,45
2002	3 000 m ² und mehr	1 104	11 956	322 759	469	3 331	39,71	265	3 990	21,70
2003		977	9 156	288 078	414	2 793	49,60	203	2 875	17,26
2004		975	10 026	340 113	441	3 256	53,35	165	2 710	24,96
2005		918	8 917	300 531	426	3 032	39,82	173	2 589	22,77
2006		1 040	11 025	340 809	339	2 173	49,30	150	2 072	31,10
2002	Zusammen	22 349	28 077	1 357 033	20 806	18 473	61,70	557	4 287	22,24
2003		20 903	24 097	1 284 714	19 569	16 922	65,38	453	3 144	18,31
2004		15 299	21 015	1 092 011	14 041	13 473	66,81	354	2 899	25,84
2005		17 315	21 281	1 180 798	16 208	14 716	66,64	321	2 743	23,23
2006		12 609	20 285	990 326	11 093	10 415	69,24	348	2 307	32,01

3. Durchschnittliche Kaufwerte nach Gemeindegrößenklassen 2006

Durchschnittlicher Kaufwert von ... bis ...	Zahl der Fälle in den Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern									
	unter 2 000	2 000 bis 5 000	5 000 bis 10 000	10 000 bis 20 000	20 000 bis 50 000	50 000 bis 100 000	100 000 bis 200 000	200 000 bis 500 000	500 000 und mehr	Fälle zusammen
unter 1 €	-	-	.	-	-	-	.	-	-	.
1 bis unter 2 €	.	-	-	.	-	.	-	-	-	7
2 bis unter 5 €	.	.	36	47	25	-	.	-	-	108
5 bis unter 10 €	100	65	86	111	88	8	6	-	-	464
10 bis unter 15 €	96	69	99	139	88	19	.	.	-	510
15 bis unter 20 €	86	122	67	127	96	21	.	.	.	519
20 bis unter 25 €	85	85	71	132	104	22	.	.	-	499
25 bis unter 30 €	99	81	77	137	116	14	6	4	-	534
30 bis unter 35 €	62	104	107	161	91	14	.	.	.	539
35 bis unter 40 €	61	95	103	185	125	17	6	7	.	599
40 bis unter 45 €	48	60	120	194	112	34	.	.	.	568
45 bis unter 50 €	35	74	142	158	108	20	10	-	-	547
50 bis unter 75 €	138	222	399	648	744	193	60	.	.	2 404
75 bis unter 100 €	77	160	191	453	643	160	171	7	4	1 866
100 bis unter 150 €	32	74	145	447	803	205	279	102	21	2 108
150 bis unter 200 €	.	.	.	73	319	84	174	62	45	757
200 bis unter 300 €	.	-	.	.	85	17	84	72	107	365
300 bis unter 400 €	.	-	.	.	.	.	8	.	30	38
400 bis unter 500 €	-	-	-	.	.	.	-	-	.	.
500 und mehr €	.	-	-	-	.	.	.	.	.	17

4. Kaufwerte für Bauland nach Baugebieten 2002 bis 2006

Jahr	Baugebiet	Bauland insgesamt			baureifes Land		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
2002	Geschäftsgebiet	103	256	34 250	97	222	140,63
2003		106	280	54 288	.	.	.
2004		126	313	67 057	114	298	221,05
2005		123	282	34 726	107	204	131,04
2006		110	310	28 760	105	296	95,65
2002	Geschäftsgebiet m. Wohngebiet gemischt	326	341	23 179	319	330	69,70
2003		274	314	23 189	258	307	74,35
2004		293	379	30 036	272	329	87,47
2005		299	373	36 673	282	346	104,50
2006		275	349	29 836	246	279	95,51
2002	Wohngebiet insgesamt	18 647	16 931	1051 595	18 134	13 822	70,07
2003		17 664	14 967	978 785	17 239	12 832	72,33
2004		12 188	11 246	771 275	11 852	9 127	77,53
2005		14 379	12 521	872 775	14 072	10 495	78,27
2006		9 791	9 671	674 612	9 434	7 611	79,54
2002	Wohngebiet in geschlossener Bauweise	687	528	40 533	681	469	84,50
2003		627	394	34 774	.	.	.
2004		292	220	19 782	287	203	92,80
2005		405	300	29 866	399	264	103,02
2006		176	157	13 087	176	157	83,40
2002	Wohngebiet in offener Bauweise	17 960	16 403	1011 062	17 453	13 353	69,56
2003		17 037	14 573	944 011	16 614	12 439	71,83
2004		11 896	11 025	751 493	11 565	8 924	77,18
2005		13 974	12 221	842 909	13 673	10 231	77,63
2006		9 615	9 514	661 525	9 258	7 455	79,46
2002	Industriegebiet	1 349	8 117	173 001	484	2 049	23,77
2003		1 197	6 471	162 316	433	1 814	23,55
2004		1 307	7 208	165 613	529	2 219	20,45
2005		1 186	6 124	174 527	508	2 148	20,44
2006		1 399	8 569	216 399	359	1 057	21,31
2002	Dorfgebiet	1 924	2 432	75 007	1 772	2 050	33,33
2003		1 662	2 065	66 136	1 543	1 754	34,88
2004		1 385	1 869	58 029	1 274	1 500	34,96
2005		1 328	1 981	62 097	1 239	1 523	34,38
2006		1 034	1 386	40 719	949	1 172	32,63
2002	Insgesamt	22 349	28 077	1357 033	20 806	18 473	61,70
2003		20 903	24 097	1284 714	19 569	16 922	65,38
2004		15 299	21 015	1092 011	14 041	13 473	66,81
2005		17 315	21 281	1180 798	16 208	14 716	66,64
2006		12 609	20 285	990 326	11 093	10 415	69,24

Davon								
Rohbauland			sonstiges Bauland					
			insgesamt			darunter Industrieland		
Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
-	-	-	6	34	90,47	-	-	-
.	-	-	-
.	.	.	14	25	194,66	.	.	.
.
.	-	-	-
.	-	-	-
12	48	23,53	9	2	60,85	-	-	-
.	-	-	-
14	64	46,70	15	6	27,91	-	-	-
410	3 005	27,00	103	104	18,74	-	-	-
336	2 066	23,39	89	69	34,00	-	-	-
269	2 062	30,13	.	.	.	.	.	.
238	1 984	24,26	.	.	.	.	.	.
274	1 942	34,36	83	118	20,94	.	.	.
6	58	15,14	-	-	-	-	-	-
.	.	.	-	-	-	-	-	-
5	17	53,77	-	-	-	-	-	-
.
-	-	-	-	-	-	-	-	-
404	2 947	27,23	103	104	18,74	-	-	-
.	-	-	-
264	2 046	29,94	.	.	.	.	.	.
233	1 958	24,38	68	32	29,96	-	-	-
274	1 942	34,36	83	118	20,94	.	.	.
68	931	9,05	797	5 137	22,56	754	5 062	22,55
47	745	6,92	717	3 912	29,26	660	3 835	29,13
23	443	14,55	755	4 546	25,03	682	4 397	25,14
26	278	12,15	652	3 698	34,42	603	3 602	34,76
20	138	15,73	1 020	7 375	26,00	984	7 337	25,98
78	343	16,78	74	39	23,79	.	.	.
66	272	12,97	53	39	36,68	5	6	87,95
.	.	.	62	24	17,20	.	.	.
52	411	21,84	.	.	.	.	.	.
38	151	10,56	47	63	14,01	5	29	6,61
557	4 287	22,24	986	5 317	22,94	761	5 110	23,00
453	3 144	18,31	881	4 031	29,98	665	3 841	29,22
354	2 899	25,84	904	4 643	25,21	689	4 409	25,18
321	2 743	23,23	786	3 822	35,71	610	3 631	36,39
348	2 307	32,01	1 168	7 562	25,82	991	7 366	25,91

5. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern 2002 bis 2006

Jahr	Erwerber	Merkmale						
			natürliche Person		Bund		Land	
			Bauland		Bauland		Bauland	
			insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
2002	Natürliche Person	Fälle	6 881	6 656	55	53	37	35
2003			6 479	6 285	103	95	30	27
2004			5 140	4 971	65	57	33	31
2005			5 568	5 417	51	48	21	21
2006			4 311	4 119	39	33	19	15
2002		Fläche in 1 000 m ²	6 668	6 005	79	77	23	22
2003			6 109	5 638	56	43	45	17
2004			5 184	4 515	60	42	34	33
2005			5 367	4 892	54	37	20	20
2006			4 604	3 862	53	25	22	17
2002		Kaufwert in €/m ²	51,45	54,51	42,84	42,91	38,76	41,31
2003			54,03	56,36	94,55	96,31	24,04	50,93
2004			52,75	57,16	55,48	72,28	80,90	78,28
2005			56,03	58,94	55,07	66,53	42,63	42,63
2006			51,70	57,27	35,65	56,99	61,89	63,33
2002	Bund	Fälle	6	-	-	-	-	-
2003			18	.	-	-	-	-
2004			6	.	-	-	-	-
2005			18	.	-	-	-	-
2006			20	7	-	-	-	-
2002		Fläche in 1 000 m ²	2	-	-	-	-	-
2003			19	.	-	-	-	-
2004			2	.	-	-	-	-
2005			19	.	-	-	-	-
2006			46	3	-	-	-	-
2002		Kaufwert in €/m ²	57,21	-	-	-	-	-
2003			34,18	.	-	-	-	-
2004			25,96	.	-	-	-	-
2005			25,66	.	-	-	-	-
2006			13,70	39,51	-	-	-	-
2002	Land	Fälle	21	-	-	-	-	-
2003			9	.	-	-	-	-
2004			17	.	-	-	-	-
2005			9	.	-	-	-	-
2006			13	.	-	-	-	-
2002		Fläche in 1 000 m ²	5	-	-	-	-	-
2003			2	.	-	-	-	-
2004			5	.	-	-	-	-
2005			2	.	-	-	-	-
2006			11	.	-	-	-	-
2002		Kaufwert in €/m ²	18,58	-	-	-	-	-
2003			16,12	.	-	-	-	-
2004			12,30	.	-	-	-	-
2005			26,58	.	-	-	-	-
2006			12,20	.	-	-	-	-
2002	Gemeinde	Fälle	413	140	.	.	.	.
2003			329	93	.	-	-	-
2004			278	69	.	.	.	-
2005			275	79	.	-	.	-
2006			266	69	5	.	5	4
2002		Fläche in 1 000 m ²	2 073	273	.	.	.	.
2003			1 781	237	.	-	-	-
2004			1 640	154	.	.	.	-
2005			1 422	201	.	-	.	-
2006			1 599	126	36	.	5	5
2002		Kaufwert in €/m ²	13,98	24,34	.	.	.	.
2003			15,27	23,03	.	-	-	-
2004			13,69	20,86	.	.	.	-
2005			18,24	27,43	.	-	.	-
2006			14,51	21,17	11,62	.	32,81	33,13

Veräußerer							
Gemeinde		Gemeinn. Wohnungsuntern.		Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.		sonst. juristische Person	
Bauland		Bauland		Bauland		Bauland	
insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
6 258	5 970	683	682	1 693	1 658	4 366	4 296
5 777	5 531	595	591	1 523	1 503	4 382	4 308
3 815	3 584	367	366	1 031	1 018	2 805	2 715
4 519	4 340	573	568	1 388	1 376	3 307	3 243
2 938	2 641	337	331	800	783	2 266	2 175
5 574	4 716	424	420	1 287	1 181	3 156	3 004
5 232	4 336	369	356	1 121	1 076	3 167	2 947
3 778	2 891	222	218	834	809	2 340	1 990
4 187	3 577	321	314	1 039	997	2 621	2 288
3 396	2 162	206	188	628	566	1 890	1 509
46,62	52,31	89,99	90,81	70,02	70,59	75,63	77,93
46,78	53,69	93,48	96,35	68,20	67,80	79,63	83,11
44,96	53,80	91,51	92,94	65,92	67,14	73,61	81,14
49,33	55,22	96,20	97,44	68,58	69,98	84,76	91,35
40,82	55,57	92,51	100,04	69,50	74,74	83,97	99,90
-	-	-	-	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	.	-
-	-	-	-	-	-	.	.
4	.	-	-	-	-	-	-
4	.	-	-	-	-	4	.
-	-	-	-	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	.	-
-	-	-	-	-	-	.	.
13	.	-	-	-	-	-	-
6	.	-	-	-	-	1	.
-	-	-	-	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	.	-
-	-	-	-	-	-	.	.
23,15	.	-	-	-	-	-	-
8,84	.	-	-	-	-	30,74	.
10	.	-	-	-	-	.	.
11	-	-	-	-	-	7	.
-	-	-	-	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	-	-
27	.	-	-	-	-	.	.
7	-	-	-	-	-	6	.
-	-	-	-	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	-	-
52,97	.	-	-	-	-	.	.
88,52	-	-	-	-	-	79,28	.
-	-	-	-	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	-	-
.	.	.	.	16	8	.	.
.	-	.	.	7	4	62	.
9	4	.	-	.	.	75	27
7	.	.	-	7	.	61	23
.	-	.	.	7	.	55	17
.	.	.	.	21	15	.	.
.	-	.	.	4	3	231	.
9	6	.	-	.	.	243	120
21	.	.	-	4	.	393	29
.	-	.	.	42	.	179	56
.	.	.	.	72,64	95,81	.	.
.	-	.	.	59,56	43,84	25,95	.
42,74	42,30	.	-	.	.	75,01	116,01
22,57	.	.	-	32,32	.	22,80	31,61
.	-	.	.	32,35	.	32,51	48,05

Noch: 5. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern 2002 bis 2006

Jahr	Erwerber	Merkmale	natürliche Person					
			Bauland		Bund		Land	
			Bauland		Bauland		Bauland	
			insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
2002	Gemeinnütziges Wohnungsunternehmen	Fälle	41	13	.	-	-	-
2003			7	.	.	.	-	-
2004			22	.	-	-	-	-
2005			21	.	-	-	-	-
2006			5	.	-	-	-	-
2002			Fläche in 1 000 m ²	292	23	.	-	-
2003	31	.		.	.	-	-	
2004	161	.		-	-	-	-	
2005	81	.		-	-	-	-	
2006	39	.		-	-	-	-	
2002	Kaufwert in €/m ²	24,20		73,86	.	-	-	-
2003		40,72	.	.	.	-	-	
2004		30,74	.	-	-	-	-	
2005		22,18	.	-	-	-	-	
2006		31,13	.	-	-	-	-	
2002		Nichtgemeinnütziges Wohnungsunternehmen	Fälle	219	174	-	-	.
2003	208			175
2004	186			151	.	-	.	.
2005	175			134	.	-	.	.
2006	123			91	-	-	5	.
2002	Fläche in 1 000 m ²			642	275	-	-	.
2003		514	172	.	.	.	.
2004		590	194	.	-	.	.	
2005		521	224	.	-	.	.	
2006		396	127	-	-	31	.	
2002		Kaufwert in €/m ²	46,78	72,79	-	-	.	-
2003	42,59		80,87	.	.	.	.
2004	47,02		90,24	.	-	.	.	
2005	46,51		68,97	.	-	.	.	
2006	44,53		89,96	-	-	105,62	.	
2002	Sonstige juristische Personen		Fälle	565	338	.	.	.
2003		480		298	14	.	.	.
2004		467		310	12	6	.	.
2005		459		320
2006		571		314	9	5	16	8
2002		Fläche in 1 000 m ²		2 891	716	.	.	.
2003	1 753		557	63	.	.	.	
2004	1 658		589	47	14	.	.	
2005	1 566		593	.	.	.	.
2006	2 466		656	38	18	154	11	
2002	Kaufwert in €/m ²		37,29	59,97
2003		43,52	70,57	39,21	.	.	.	
2004		46,58	74,70	30,40	88,84	.	.	
2005		48,84	81,47	.	.	.	.
2006		43,97	74,94	58,01	105,16	23,55	109,96	

Veräußerer							
Gemeinde		Gemeinn. Wohnungsuntern.		Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.		sonst. juristische Person	
Bauland		Bauland		Bauland		Bauland	
insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
.	.	.	.	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	.	.
5	4	-	-	.	.	9	8
.	-	.	.	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	-	-
.	.	.	.	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	.	.
11	11	-	-	.	.	28	7
.	.	.	.	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	-	-
.	.	.	.	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	.	.
48,30	48,69	-	-	.	.	40,26	100,60
.	.	.	.	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	-	-
65	.	.	.	106	102	94	90
64	.	11	11	76	74	38	33
38	33	.	.	63	62	57	49
.	.	8	6	47	45	27	25
17	16	4	4	27	26	27	20
122	.	.	.	109	92	161	111
200	.	14	14	79	74	140	58
75	54	.	.	83	83	128	53
.	.	8	7	239	58	64	32
53	48	11	11	26	21	77	44
48,21	.	.	.	84,68	94,47	75,29	98,85
37,94	.	96,41	96,41	121,55	127,52	74,80	115,17
46,38	60,76	.	.	98,82	99,33	72,59	120,64
.	.	111,54	119,04	24,84	68,20	82,80	112,69
76,30	77,97	81,80	81,80	77,86	80,13	59,62	79,66
282	173	23	22	33	27	352	260
263	165	.	.	34	21	337	250
330	218	21	.	67	59	333	236
283	183	.	.	24	.	388	294
317	162	13	9	40	24	338	202
1 382	628	121	117	89	68	2 315	475
1 453	680	.	.	200	73	1 362	469
2 109	807	27	.	232	166	1 367	579
1 670	755	.	.	178	.	1 344	546
2 062	412	116	5	170	90	1 880	388
32,33	48,06	49,38	46,67	129,74	156,18	44,03	118,03
37,53	50,48	106,78	122,76	30,91	44,86	78,50	156,22
34,98	49,18	111,75	.	40,08	50,76	86,86	138,92
27,63	31,69	.	.	44,04	.	97,04	125,92
30,67	69,21	32,00	99,85	56,05	71,14	69,28	125,42

Kaufwerte für landwirtschaftliche
Grundstücke

1. Vorbemerkung

Die Statistik der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz, im Weiteren kurz Kaufwertestatistik genannt, wird in den alten Bundesländern seit dem 1. Januar 1974 geführt. Seit 1991 werden durch die Einbeziehung der neuen Länder und Berlin-Ost in diese Statistik gesamtdeutsche Ergebnisse ermittelt. Diese aktuelle Veröffentlichung umfasst die Ergebnisse für Niedersachsen für das Jahr 2006 in verschiedener inhaltlicher und regionaler Gliederung.

Ziel der Kaufwertestatistik allgemein ist es, Aufschlüsse über die Höhe der durchschnittlichen Kaufwerte, über ihre regionalen Unterschiede und ihre Abhängigkeit von den natürlichen Ertragsbedingungen zu geben. Sie liefert darüber hinaus wertvolle Informationen über die Mobilität von landwirtschaftlichen Flächen im Zusammenhang mit der agrarstrukturellen Entwicklung. Es sollen auch Unterlagen für die Beurteilung des Verhältnisses zwischen den am Grundstücksmarkt entstehenden Verkehrswerten und den der Einheitsbewertung zugrunde liegenden Ertragswerten im Hinblick auf Bewertungsfragen geliefert werden.

2. Gesetzliche Grundlagen und Berichtsweg

Die gesetzliche Grundlage für diese Statistik ist durch das Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 19. Dezember 1997 (BGBl. S. 3158), gegeben; die Auskunftspflicht liegt bei den Finanzämtern oder den Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern.

Seit dem Berichtsjahr 1998 übermitteln die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern dem NLS vierteljährlich die benötigten Daten auf Datenträgern. Rechtsgrundlage ist hier der Gemeinsame Runderlass des MI, ML und MF vom 15. Januar 1998 (L1.1-19571/1).

3. Erhebungsmerkmale und Abgrenzung des Erfassungsbereichs der Kaufwertestatistik

In die Kaufwertestatistik werden alle Kauffälle einbezogen, bei denen die veräußerte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung mindestens 0,1 ha (= 10 Ar = 1 000 m²) beträgt. Auch Kauffälle von Betriebsgrundstücken im Sinne des § 99 Abs. 1 Nr. 2 Bewertungsgesetz (BewG) in der Fassung vom 1. Februar 1991 (BGBl. I S. 230), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 29. Oktober 1997 (BGBl. S. 2590), sind in diese Statistik einbezogen.

Das ist der Grundbesitz von gewerblichen Betrieben, soweit er - losgelöst von seiner Zugehörigkeit zu dem gewerblichen Betrieb - einen Betrieb der Land- oder Forstwirtschaft bilden würde (z.B. landwirtschaftliche Versuchsbetriebe von Industrieunternehmen). Kauffälle, die neben der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung auch Flächen anderer Nutzungen bzw. anderer Nutzungsteile oder anderer Vermögensarten umfassen, werden nur dann in diese Statistik einbezogen, wenn von dem Kaufpreis mehr als 90 % auf die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung entfällt.

Neben Daten zur Identifizierung des veräußerten Grundstücks werden für jeden Kauffall Angaben über die

- Rechtsform von Veräußerer und Erwerber,
- Art des veräußerten Grundstücks (Flächen mit Gebäuden und ohne Inventar bzw. ohne Gebäude und ohne Inventar),
- Größe des Grundstücks (Gesamtfläche, Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung),
- Höhe der Gegenleistung (Geldleistung, übernommene Hypotheken, Wert des Tauschgrundstücks),
- volle Ertragsmesszahl der veräußerten Fläche sowie über die
- Art der landwirtschaftlichen Nutzung (Ackerland, Grünland, Wald)

erhoben.

Nicht aufgenommen werden:

- Eigentumsübergänge aufgrund von Flurbereinigungen, Enteignungen und Zwangsversteigerungen,
- Grundstückserwerbe von Todes wegen oder durch Schenkung, Nachlassenteilung, Änderung des ehelichen Güterstandes, Erwerb von Verwandten in gerader Linie,
- Grundstücksflächen innerhalb des Gebietes eines Flächennutzungs- und Bebauungsplanes einer Gemeinde, die als baureifes Land, Rohbauland, Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen (z.B. Parkanlagen, Spielplätze) verkauft werden. Die Angaben über derartige Grundstücke sind in die Statistik der „Kaufwerte für Bauland“ einbezogen.

4. Verwendete Begriffe und Definitionen

Gesamtfläche

Die Angaben zur Flächengröße des Grundstücks beziehen sich auf

- die Gesamtfläche und
- die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung.

Die Gesamtfläche umfasst die volle Flächengröße des Grundstücks (bzw. sämtlicher Grundstücke) eines Veräußerungsfalles ohne Rücksicht auf die Nutzung.

Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung

Die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) umfasst nur diejenigen Flächen, die nach den Rechtsvorschriften für die Einheitsbewertung zur landwirtschaftlichen Nutzung gehören und einer Pauschalbewertung unterliegen, im Wesentlichen also die Flächen des Ackerlandes und die des Grünlandes. Die Abgrenzung der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung deckt sich nicht voll mit der in der Agrarstatistik verwendeten landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF), weil bei der FdIN diejenigen Flächen fehlen, die bei der Einheitsbewertung einer Sonderbewertung unterliegen (z.B. garten- und weinbaulich genutzte Flächen).

Ackerland

Hier werden die Veräußerungsfälle zusammengefasst, deren FdIN nur aus Ackerland besteht.

Grünland

Hierunter werden die Veräußerungsfälle zusammengefasst, deren FdIN nur aus Grünland besteht. Ackerland- und Grünlandflächen, die lt. Kaufvertrag zu einem Kaufpreis (Mischpreis) veräußert wurden, können nicht zur Berechnung der Kaufwerte für Ackerland bzw. Grünland herangezogen werden.

Kaufwert

Die durchschnittlichen Kaufwerte werden aus den Preisen ermittelt, die für jeden einzelnen Kauffall erfasst werden. Die Preise je Kauffall umfassen neben dem gezahlten Geldbetrag auch den in Euro ausgedrückten Wert aller vom Käufer zugunsten des Veräußerers vertraglich aufzubringenden grundstücksbezogenen Leistungen (Restwert von übernommenen, noch nicht getilgten Hypotheken und Wert eines etwaigen Tauschgrundstücks). Bei wiederkehrenden Leistungen (Renten, Altenteil, Wohnrecht u. dgl.) ist deren Kapitalwert ¹⁾ angesetzt. Die kraft Gesetzes auf der Veräußerungsfläche ruhenden Abgaben und Leistungen sind in den Angaben über den Preis nicht enthalten, es sei denn, der Käufer hat Zahlungsrückstände des Veräußerers übernommen. Nebenkosten, wie Grunderwerbsteuer, Vermessungskosten, Genehmigungsgebühren, Maklerkosten usw., werden nicht in die Preisangaben zu dieser Statistik einbezogen.

Ertragsmesszahl

Die Ertragsmesszahl (EMZ) kennzeichnet die naturale Ertragsfähigkeit des Bodens aufgrund der natürlichen Ertragsbedingungen, insbesondere der Bodenbeschaffenheit, der Geländegestaltung und der klimatischen

Verhältnisse. Sie wird anhand der Ergebnisse der amtlichen Bodenschätzung berechnet und bildet eine der Grundlagen für die Einheitsbewertung und damit für die Besteuerung des land- und forstwirtschaftlichen Vermögens.

Es ist üblich, in Veröffentlichungen nicht die vollen auf Ar bezogenen EMZ, sondern die auf Hektar umgerechneten EMZ zu verwenden und in 100 anzugeben. In dieser Weise ist auch in den Tabellen dieses Heftes verfahren worden.

Art des veräußerten Grundstücks

Bei den Veräußerungsfällen von Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung wird zwischen folgenden Arten unterschieden:

Veräußerung von Flächen

- ohne Gebäude und ohne Inventar; hierzu zählen auch Stückländereien, sowie diejenigen Flächen, die von den zum Zeitpunkt des Verkaufs weiterhin existenten Betrieben veräußert wurden,
- mit Gebäuden und ohne Inventar.

Die wenigen Fälle, bei denen ausnahmsweise Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung ohne Gebäude, jedoch mit Inventar veräußert wurden, werden bei der Aufbereitung mit den Kauffällen von Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar zusammengefasst.

5. Hinweise zu den Tabellen

Da die Statistik in erster Linie auf den Nachweis von Kaufwerten für landwirtschaftlich genutzte Flächen ausgerichtet ist, werden in den Tabellen 3 und 4 die Ergebnisse für die Veräußerungsfälle von Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in weitergehenden Gliederungen nachgewiesen, und zwar nach Größenklassen der FdIN und der EMZ.

Beim Vergleich der Veränderungen der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke je Hektar Gesamtfläche im Zeitablauf ist zu berücksichtigen, dass den für jedes der Berichtsjahre berechneten Durchschnittswerten die Angaben der jeweiligen zu dieser Statistik angefallenen Veräußerungsfälle - ohne Gewichtung nach preisbeeinflussenden Qualitätskriterien und der regionalen Verteilung - zu Grunde liegen; die Ergebnisse lassen daher nicht die echten Preisveränderungen im Zeitablauf erkennen.

6. Veränderungen

Ab dem Berichtsjahr 1998 melden die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den

1) §§ 13 und 14 Bewertungsgesetz (BewG) in der Fassung vom 1. Februar 1991 (BGBl. I S. 230), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 29. Oktober 1997 (BGBl. S. 2590).

Katasterämtern dem NLS die Daten für die Kaufwerte- und Eigentumswechselstatistik.

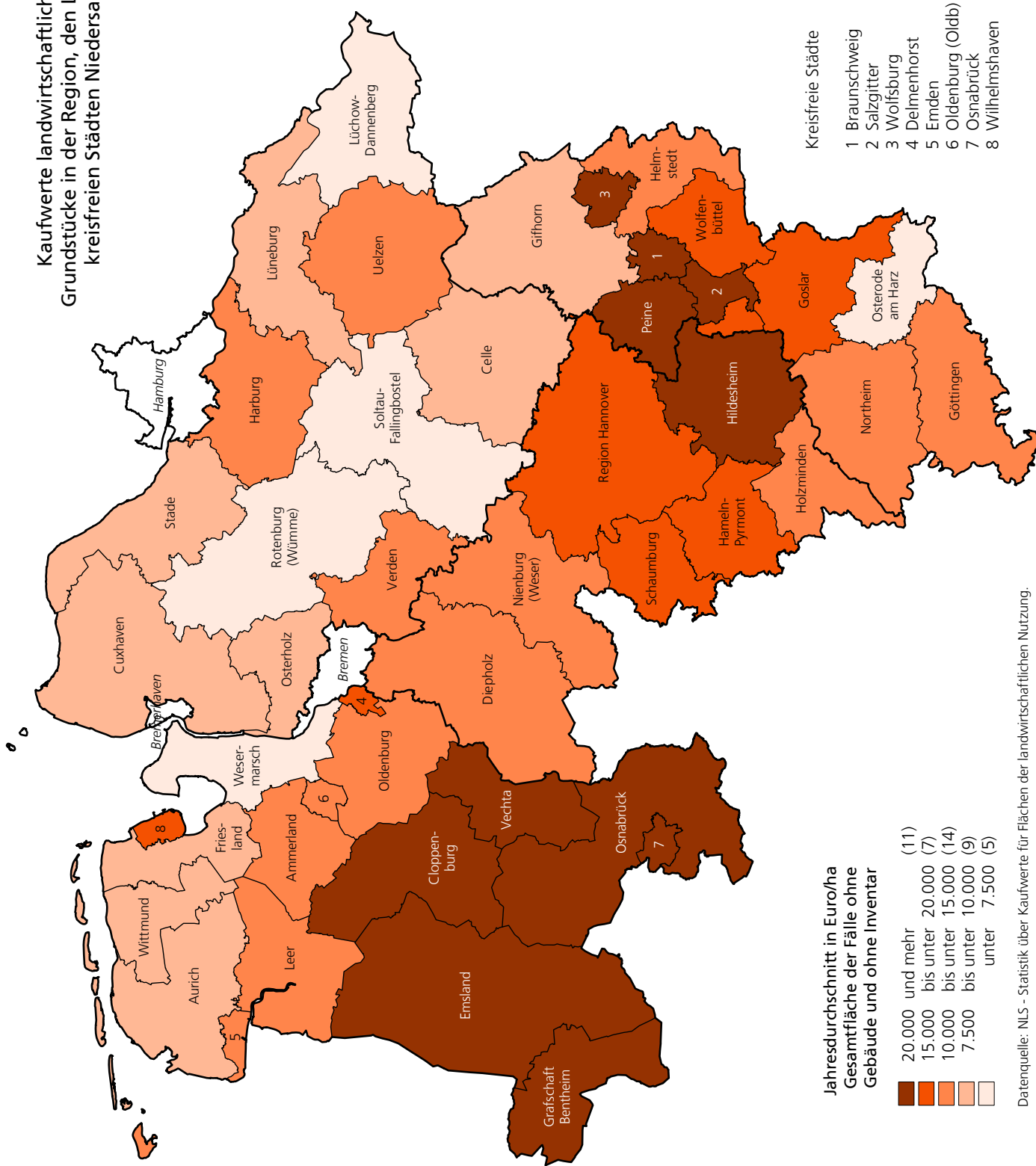
2006 betrafen 99 Prozent der Veräußerungsfälle landwirtschaftliche Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar. Die Veräußerungsfälle mit Gebäuden sind regional sehr unterschiedlich verteilt, so dass diese Daten zum großen Teil unter die Geheimhaltung fallen. Auf eine Veröffentlichung wurde daher – abgesehen vom Landes- und von den Bezirksergebnissen – verzichtet. Diese Ergebnisse können, soweit sie nicht unter die Geheimhaltung fallen, bei Bedarf zur Verfügung gestellt werden.

Die nachfolgenden Ausführungen beziehen sich aus genannten Gründen ausschließlich auf Verkaufsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar. Der erläuternde Zusatz wird im folgenden Abschnitt weggelassen.

Für landwirtschaftliche Grundstücke wurde im Jahre 2006 ein durchschnittlicher Kaufpreis von 13 170 Euro je Hektar Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdN) entrichtet, 66 Euro weniger als im Jahr zuvor. Der Bodenpreis für Ackerland lag durchschnittlich bei 16 243 Euro und für Grünland ergab sich ein Kaufwert von

8 710 Euro je Hektar. Insgesamt wurden die Preise von 5 673 Kauffällen ermittelt. Hierbei wechselten landwirtschaftliche Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 14 783 ha FdN für 194,7 Mio. Euro den Eigentümer. Die Kaufwerte je Hektar variierten dabei zwischen 8 212 Euro im Bezirk Lüneburg und 15 838 Euro im Bezirk Hannover. Neben der Grundstückslage und der Nutzungsart bestimmt auch die Bodenqualität den Kaufpreis landwirtschaftlicher Grundstücke. So musste für einen Hektar gutes bis sehr gutes Ackerland (Ertragsmesszahl 70 und mehr) 23 292 Euro bezahlt werden. Bei gleicher Bodengüte wurde der Hektar Grünland für 9 429 Euro gekauft. 2006 war der Zusammenhang zwischen Bodengüte und Preis pro Hektar verkauftes Grünland kaum gegeben. Hier haben andere Kriterien eine Rolle gespielt. Auf Kreisebene wurden die höchsten Kaufwerte je Hektar Ackerland im Landkreis Vechta (29 239 Euro) und im Landkreis Cloppenburg (27 579 Euro) festgestellt. Das günstigste Ackerland war im Landkreis Lüchow-Dannenberg mit durchschnittlich 7 131 Euro zu erwerben. Die Kaufwerte für Grünland waren im Landkreis Göttingen mit 4 947 Euro je Hektar am preiswertesten, das teuerste Grünland wurde im Landkreis Grafschaft Bentheim mit durchschnittlich 23 884 Euro veräußert.

Kaufwerte landwirtschaftlich genutzter Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2006



Datenquelle: NLS - Statistik über Kaufwerte für Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung.

1. Veräußerungsfälle 1994 bis 2006

Jahr	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
			Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
	Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ		

Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar

1994	5 044	15 296	14 888	190 140	12 431	12 771	312	2,95	41
1995	4 705	13 570	13 269	175 461	12 930	13 224	301	2,82	44
1996	5 041	13 979	13 639	176 019	12 592	12 905	301	2,71	43
1997	4 991	14 906	14 475	187 926	12 608	12 982	303	2,90	43
1998	6 039	15 507	15 258	209 713	13 524	13 744	317	2,53	43
1999	6 536	17 380	17 190	219 265	12 616	12 756	298	2,63	42
2000	6 229	15 220	15 098	209 743	13 781	13 892	325	2,42	43
2001	5 920	14 703	14 547	206 155	14 021	14 171	337	2,46	42
2002	5 537	13 400	13 285	190 048	14 183	14 305	330	2,40	43
2003	5 737	13 990	13 826	191 988	13 723	13 886	340	2,41	41
2004	5 724	15 084	14 919	199 312	13 214	13 359	321	2,61	42
2005	5 423	14 923	14 724	194 883	13 059	13 236	312	2,72	42
2006	5 673	14 895	14 783	194 685	13 071	13 170	309	2,61	43

Veräußerungsfälle insgesamt

1994	5 614	17 697	17 022	278 949	15 763	16 388	397	3,03	41
1995	5 164	15 711	15 235	250 738	15 960	16 458	372	2,95	44
1996	5 615	16 223	15 570	263 764	16 259	16 940	394	2,77	43
1997	5 648	17 904	17 112	288 696	16 124	16 871	392	3,03	43
1998	6 234	17 708	17 261	263 859	14 901	15 287	347	2,77	44
1999	6 654	18 446	18 156	254 842	13 816	14 036	325	2,73	37
2000	6 318	16 194	15 969	233 879	14 442	14 646	345	2,53	43
2001	6 002	15 501	15 265	228 530	14 743	14 971	357	2,54	42
2002	5 619	14 523	14 303	215 694	14 851	15 080	344	2,55	44
2003	5 824	14 655	14 403	208 085	14 199	14 448	356	2,47	41
2004	5 780	15 621	15 411	209 510	13 412	13 595	324	2,67	42
2005	5 470	15 363	15 115	204 471	13 309	13 528	318	2,76	42
2006	5 711	15 560	15 403	204 966	13 173	13 307	310	2,70	43

2. Veräußerungsfälle 2006 nach Bezirken

Bezirk Land	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert			Durchschnittliche	
			Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
	Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	ha	EMZ		

Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar

Bezirk Braunschweig	1 191	2 476,75	2 466,34	36 838	14 874	14 936	2,07	58
Bezirk Hannover	1 407	3 147,34	3 127,10	49 525	15 736	15 838	2,22	48
Bezirk Lüneburg	1 370	4 603,81	4 562,51	37 469	8 139	8 212	3,33	35
Bezirk Weser-Ems	1 705	4 666,62	4 627,05	70 853	15 183	15 313	2,71	38
Niedersachsen	5 673	14 894,52	14 783,00	194 685	13 071	13 170	2,61	43

Veräußerungsfälle insgesamt

Bezirk Braunschweig	1 191	2 476,75	2 466,34	36 838	14 874	14 936	2,07	58
Bezirk Hannover	1 410	3 227,61	3 202,02	50 655	15 694	15 820	2,27	48
Bezirk Lüneburg	1 396	4 944,61	4 872,20	42 752	8 646	8 775	3,49	36
Bezirk Weser-Ems	1 714	4 910,91	4 862,72	74 721	15 215	15 366	2,84	39
Niedersachsen	5 711	15 559,88	15 403,29	204 966	13 173	13 307	2,70	43

3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2006 nach Größenklassen der FdIN

3.1 Gesamtfläche

Bezirk Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter		Kaufwert			Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
Bezirke, Land										
Bezirk Braunschweig	0,1 - 1	668	308,67	307,78	3 464	11 224	11 256	213	0,46	53
	1 - 2	213	295,13	293,60	3 586	12 149	12 213	231	1,38	53
	2 - 5	216	661,91	658,91	8 707	13 155	13 215	244	3,05	54
	5 und mehr	94	1 211,05	1 206,05	21 081	17 407	17 479	281	12,83	62
	Zusammen	1 191	2 476,75	2 466,34	36 838	14 874	14 936	258	2,07	58
Bezirk Hannover	0,1 - 1	577	288,95	287,18	4 220	14 603	14 693	298	0,50	49
	1 - 2	309	444,42	439,87	6 315	14 209	14 356	303	1,42	47
	2 - 5	372	1 177,14	1 171,67	17 994	15 286	15 358	324	3,15	47
	5 und mehr	149	1 236,82	1 228,38	20 997	16 976	17 093	344	8,24	50
	Zusammen	1 407	3 147,34	3 127,10	49 525	15 736	15 838	327	2,22	48
Bezirk Lüneburg	0,1 - 1	417	230,54	230,31	2 070	8 980	8 989	251	0,55	36
	1 - 2	348	499,88	495,38	4 038	8 078	8 151	219	1,42	37
	2 - 5	365	1 166,77	1 159,47	10 201	8 743	8 798	244	3,18	36
	5 und mehr	240	2 706,62	2 677,34	21 159	7 818	7 903	227	11,16	35
	Zusammen	1 370	4 603,81	4 562,51	37 469	8 139	8 212	232	3,33	35
Bezirk Weser-Ems	0,1 - 1	541	285,20	283,63	4 670	16 373	16 464	512	0,52	32
	1 - 2	413	609,09	604,82	8 925	14 654	14 757	421	1,46	35
	2 - 5	514	1 620,30	1 609,98	24 739	15 268	15 366	431	3,13	36
	5 und mehr	237	2 152,04	2 128,62	32 518	15 111	15 277	371	8,98	41
	Zusammen	1 705	4 666,62	4 627,05	70 853	15 183	15 313	404	2,71	38
Niedersachsen	0,1 - 1	2 203	1 113,36	1 108,90	14 424	12 955	13 007	302	0,50	43
	1 - 2	1 283	1 848,51	1 833,67	22 864	12 369	12 469	301	1,43	41
	2 - 5	1 467	4 626,12	4 600,03	61 642	13 325	13 400	324	3,14	41
	5 und mehr	720	7 306,52	7 240,40	95 755	13 105	13 225	302	10,06	44
	Insgesamt	5 673	14 894,52	14 783,00	194 685	13 071	13 170	309	2,61	43
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	0,1 - 1	25	12,34	12,34	351	28 442	28 442	664	0,49	43
	1 - 2	9	12,01	12,01	334	27 837	27 837	524	1,33	53
	2 - 5	6	.	.	.	34 495	34 495	612	.	56
	5 und mehr	2	.	.	.	40 861	40 861	513	.	80
	Zusammen	42	85,92	85,92	3 060	35 613	35 613	551	2,05	65
Salzgitter, Stadt	0,1 - 1	7	2,45	2,45	58	23 581	23 581	300	0,35	79
	1 - 2	6	8,36	8,36	244	29 205	29 205	366	1,39	80
	2 - 5	5	15,68	15,68	400	25 478	25 478	320	3,14	80
	5 und mehr	8	114,04	114,04	2 951	25 875	25 875	314	14,26	82
	Zusammen	26	140,53	140,53	3 652	25 989	25 989	317	5,41	82
Wolfsburg, Stadt	0,1 - 1	3	1,65	1,65	11	6 607	6 607	223	0,55	30
	1 - 2	3	4,87	4,87	52	10 723	10 723	341	1,62	31
	2 - 5	5	14,75	14,75	327	22 186	22 186	591	2,95	38
	5 und mehr	4	43,47	43,43	923	21 232	21 252	530	10,86	40
	Zusammen	15	64,74	64,70	1 313	20 287	20 299	526	4,31	39
Gifhorn	0,1 - 1	47	29,16	29,16	240	8 224	8 224	239	0,62	34
	1 - 2	34	47,01	47,01	366	7 778	7 778	216	1,38	36
	2 - 5	48	148,13	148,13	1 253	8 458	8 458	223	3,09	38
	5 und mehr	21	199,07	199,07	1 348	6 771	6 771	204	9,48	33
	Zusammen	150	423,36	423,36	3 206	7 573	7 573	215	2,82	35

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Göttingen	0,1 - 1	165	70,25	70,02	724	10 302	10 335	192	0,42	54
	1 - 2	34	46,33	46,33	499	10 773	10 773	193	1,36	56
	2 - 5	36	113,35	113,29	1 574	13 889	13 896	244	3,15	57
	5 und mehr	10	109,16	108,93	1 571	14 395	14 425	243	10,89	59
	Zusammen	245	339,08	338,57	4 368	12 883	12 902	227	1,38	57
Goslar	0,1 - 1	34	13,61	13,60	138	10 141	10 151	228	0,40	45
	1 - 2	10	13,62	13,62	222	16 263	16 263	265	1,36	61
	2 - 5	14	47,34	46,58	697	14 718	14 958	237	3,33	63
	5 und mehr	7	78,41	77,92	1 487	18 964	19 086	297	11,13	64
	Zusammen	65	152,99	151,72	2 543	16 625	16 764	271	2,33	62
Helmstedt	0,1 - 1	44	22,92	22,92	231	10 089	10 089	228	0,52	44
	1 - 2	23	31,99	31,40	340	10 626	10 824	243	1,37	45
	2 - 5	20	59,95	59,95	594	9 905	9 905	205	3,00	48
	5 und mehr	9	67,74	67,74	867	12 806	12 806	206	7,53	62
	Zusammen	96	182,59	182,01	2 032	11 130	11 166	213	1,90	52
Northeim	0,1 - 1	124	57,82	57,61	626	10 822	10 860	178	0,46	61
	1 - 2	27	38,74	38,74	351	9 047	9 047	163	1,43	56
	2 - 5	28	83,66	83,17	956	11 427	11 495	190	2,97	61
	5 und mehr	6	76,01	71,78	771	10 149	10 746	211	11,96	51
	Zusammen	185	256,23	251,31	2 704	10 551	10 758	188	1,36	57
Osterode am Harz	0,1 - 1	132	60,82	60,67	419	6 895	6 911	125	0,46	55
	1 - 2	32	45,77	45,40	317	6 929	6 987	128	1,42	55
	2 - 5	21	64,33	63,54	446	6 928	7 014	124	3,03	57
	5 und mehr	3	32,40	32,40	225	6 945	6 945	119	10,80	59
	Zusammen	188	203,32	202,01	1 407	6 921	6 966	124	1,07	56
Peine	0,1 - 1	51	21,95	21,67	403	18 375	18 605	360	0,42	52
	1 - 2	17	22,34	22,23	430	19 254	19 349	365	1,31	53
	2 - 5	17	47,39	47,19	947	19 985	20 068	339	2,78	59
	5 und mehr	5	41,09	41,09	1 005	24 471	24 471	726	8,22	34
	Zusammen	90	132,76	132,19	2 786	20 984	21 076	430	1,47	49
Wolfenbüttel	0,1 - 1	36	15,72	15,69	264	16 776	16 808	235	0,44	72
	1 - 2	18	24,08	23,63	431	17 895	18 238	246	1,31	74
	2 - 5	16	45,16	44,45	749	16 588	16 853	230	2,78	73
	5 und mehr	19	410,27	410,27	8 322	20 284	20 284	263	21,59	77
	Zusammen	89	495,23	494,03	9 766	19 719	19 767	259	5,55	76
Region Hannover	0,1 - 1	115	63,56	63,45	1 196	18 817	18 848	386	0,55	49
	1 - 2	72	102,66	100,95	1 585	15 440	15 701	343	1,40	46
	2 - 5	93	283,32	282,25	4 845	17 101	17 166	357	3,03	48
	5 und mehr	22	163,13	163,13	4 328	26 529	26 529	424	7,41	63
	Zusammen	302	612,66	609,78	11 954	19 511	19 603	379	2,02	52
Diepholz	0,1 - 1	98	50,29	49,82	656	13 047	13 168	390	0,51	34
	1 - 2	69	98,11	97,62	1 209	12 320	12 382	331	1,41	37
	2 - 5	114	363,32	361,94	4 810	13 240	13 290	367	3,17	36
	5 und mehr	45	341,06	340,67	4 447	13 040	13 054	353	7,57	37
	Zusammen	326	852,77	850,06	11 122	13 043	13 084	358	2,61	37

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Hameln-Pyrmont	0,1 - 1	46	23,20	23,20	340	14 638	14 638	235	0,50	62
	1 - 2	18	27,37	27,37	525	19 175	19 175	300	1,52	64
	2 - 5	17	56,59	55,20	1 142	20 187	20 695	339	3,25	61
	5 und mehr	9	61,06	61,06	1 108	18 148	18 148	303	6,78	60
	Zusammen	90	168,22	166,84	3 115	18 517	18 671	305	1,85	61
Hildesheim	0,1 - 1	83	37,15	37,04	752	20 232	20 295	283	0,45	72
	1 - 2	32	46,65	45,57	946	20 272	20 751	277	1,42	75
	2 - 5	30	99,36	99,36	2 425	24 406	24 406	311	3,31	79
	5 und mehr	16	190,37	188,91	4 465	23 455	23 637	379	11,81	62
	Zusammen	161	373,52	370,87	8 587	22 990	23 154	335	2,30	69
Holzminden	0,1 - 1	56	26,14	25,90	266	10 161	10 256	181	0,46	57
	1 - 2	13	16,40	16,40	192	11 696	11 696	201	1,26	58
	2 - 5	10	32,89	32,89	352	10 711	10 711	180	3,29	59
	5 und mehr	3	19,26	19,26	252	13 061	13 061	214	6,42	61
	Zusammen	82	94,69	94,45	1 061	11 208	11 236	191	1,15	59
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	114	58,12	57,26	533	9 174	9 311	268	0,50	35
	1 - 2	72	107,39	106,12	1 068	9 942	10 062	290	1,47	35
	2 - 5	77	244,37	242,73	2 736	11 196	11 272	294	3,15	38
	5 und mehr	38	314,07	310,09	3 029	9 644	9 768	270	8,16	36
	Zusammen	301	723,95	716,20	7 366	10 175	10 285	281	2,38	37
Schaumburg	0,1 - 1	65	30,50	30,50	478	15 656	15 656	260	0,47	60
	1 - 2	33	45,84	45,84	791	17 257	17 257	285	1,39	60
	2 - 5	31	97,30	97,30	1 683	17 302	17 302	263	3,14	66
	5 und mehr	16	147,88	145,27	3 368	22 776	23 185	326	9,08	71
	Zusammen	145	321,52	318,91	6 320	19 657	19 818	296	2,20	67
Celle	0,1 - 1	19	10,21	10,21	83	8 139	8 139	223	0,54	36
	1 - 2	14	19,39	19,39	145	7 500	7 500	217	1,39	35
	2 - 5	14	46,31	45,91	381	8 221	8 291	226	3,28	37
	5 und mehr	9	57,25	57,25	606	10 586	10 586	295	6,36	36
	Zusammen	56	133,16	132,76	1 215	9 126	9 154	254	2,37	36
Cuxhaven	0,1 - 1	85	45,77	45,77	434	9 476	9 476	238	0,54	40
	1 - 2	71	103,93	103,93	774	7 449	7 449	180	1,46	41
	2 - 5	86	271,83	271,27	2 461	9 053	9 071	222	3,15	41
	5 und mehr	68	752,02	747,57	5 708	7 590	7 635	200	10,99	38
	Zusammen	310	1 173,56	1 168,55	9 376	7 990	8 024	205	3,77	39
Harburg	0,1 - 1	18	9,58	9,58	73	7 606	7 606	220	0,53	35
	1 - 2	25	34,90	34,90	339	9 723	9 723	287	1,40	34
	2 - 5	19	65,29	64,92	895	13 704	13 783	450	3,42	31
	5 und mehr	10	70,71	70,49	742	10 490	10 522	389	7,05	27
	Zusammen	72	180,48	179,88	2 049	11 351	11 389	379	2,50	30
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	55	29,27	29,27	208	7 115	7 115	189	0,53	38
	1 - 2	33	48,13	47,95	330	6 866	6 892	179	1,45	39
	2 - 5	27	83,49	82,34	601	7 205	7 305	223	3,05	33
	5 und mehr	21	221,16	214,03	1 444	6 529	6 747	277	10,19	24
	Zusammen	136	382,05	373,59	2 584	6 764	6 918	238	2,75	29
Lüneburg	0,1 - 1	28	15,19	15,19	114	7 531	7 531	201	0,54	37
	1 - 2	13	18,23	18,17	133	7 300	7 322	206	1,40	36
	2 - 5	20	59,21	59,08	469	7 920	7 937	220	2,95	36
	5 und mehr	10	131,07	130,95	1 303	9 940	9 949	287	13,09	35
	Zusammen	71	223,71	223,40	2 019	9 026	9 039	256	3,15	35

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Osterholz	0,1 - 1	37	21,62	21,62	280	12 939	12 939	354	0,58	37
	1 - 2	27	39,77	39,77	417	10 478	10 478	218	1,47	48
	2 - 5	34	111,98	111,98	879	7 847	7 847	222	3,29	35
	5 und mehr	17	162,66	162,32	1 295	7 964	7 981	230	9,55	35
	Zusammen	115	336,03	335,69	2 871	8 543	8 551	233	2,92	37
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	52	33,47	33,24	254	7 593	7 646	246	0,64	31
	1 - 2	70	99,80	97,78	652	6 534	6 669	217	1,40	31
	2 - 5	69	218,96	215,73	1 756	8 018	8 139	287	3,13	28
	5 und mehr	48	458,58	454,94	2 883	6 287	6 337	211	9,48	30
	Zusammen	239	810,82	801,69	5 545	6 839	6 917	233	3,35	30
Soltau-Fallingb.ostel	0,1 - 1	44	21,82	21,82	205	9 403	9 403	295	0,50	32
	1 - 2	32	43,73	43,73	337	7 698	7 698	238	1,37	32
	2 - 5	32	95,38	94,26	669	7 014	7 097	214	2,95	33
	5 und mehr	22	449,21	438,57	3 069	6 832	6 998	195	19,94	36
	Zusammen	130	610,14	598,38	4 280	7 014	7 152	204	4,60	35
Stade	0,1 - 1	33	18,97	18,97	175	9 206	9 206	265	0,57	35
	1 - 2	38	55,07	53,28	520	9 433	9 752	245	1,40	40
	2 - 5	35	116,04	115,71	923	7 958	7 981	203	3,31	39
	5 und mehr	17	178,71	178,16	1 740	9 738	9 769	277	10,48	35
	Zusammen	123	368,79	366,11	3 358	9 105	9 172	247	2,98	37
Uelzen	0,1 - 1	16	7,15	7,15	61	8 518	8 518	221	0,45	38
	1 - 2	9	13,93	13,50	133	9 525	9 832	293	1,50	34
	2 - 5	8	32,90	32,90	380	11 548	11 548	259	4,11	45
	5 und mehr	10	165,68	163,87	1 695	10 231	10 345	247	16,39	42
	Zusammen	43	219,66	217,41	2 269	10 328	10 435	251	5,06	42
Verden	0,1 - 1	30	17,49	17,49	183	10 480	10 480	298	0,58	35
	1 - 2	16	22,99	22,99	258	11 220	11 220	297	1,44	38
	2 - 5	21	65,37	65,37	788	12 049	12 049	264	3,11	46
	5 und mehr	8	59,56	59,19	674	11 317	11 388	265	7,40	43
	Zusammen	75	165,42	165,04	1 903	11 504	11 530	272	2,20	42
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	2	.	.	.	14 992	14 992	278	.	54
	1 - 2	3	3,84	3,84	59	15 407	15 407	400	1,28	39
	2 - 5	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	6	9,87	9,87	165	16 675	16 675	413	1,64	40
Emden, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 - 5	4	12,87	12,87	125	9 699	9 699	176	.	55
	5 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	5	18,75	18,75	195	10 421	10 421	208	3,75	50
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 - 5	3	.	.	.	13 295	13 295	449	.	30
	5 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	5	18,57	18,57	199	10 704	10 704	362	3,71	30
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	2	.	.	.	10 273	10 273	239	.	43
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	3	5,86	5,86	176	30 076	30 076	745	1,95	40

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 - 5	2	-	-	-	9 852	9 852	212	-	46
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	3	5,50	5,50	84	15 274	15 274	405	1,83	38
Ammerland	0,1 - 1	23	11,16	11,16	171	15 335	15 335	496	0,49	31
	1 - 2	29	42,63	42,63	413	9 678	9 678	310	1,47	31
	2 - 5	32	104,78	104,78	965	9 205	9 205	317	3,27	29
	5 und mehr	16	152,20	152,20	1 667	10 951	10 951	413	9,51	27
	Zusammen	100	310,77	310,77	3 215	10 345	10 345	367	3,11	28
Aurich	0,1 - 1	53	32,05	32,05	363	11 326	11 326	315	0,60	36
	1 - 2	44	65,42	65,42	524	8 004	8 004	223	1,49	36
	2 - 5	59	184,26	184,26	1 662	9 629	9 021	211	3,12	43
	5 und mehr	22	182,79	182,79	1 548	8 467	8 467	167	8,31	51
	Zusammen	178	464,52	464,52	4 096	8 819	8 819	198	2,61	45
Cloppenburg	0,1 - 1	56	30,32	30,12	619	20 433	20 564	711	0,54	29
	1 - 2	32	49,36	49,21	1 138	23 047	23 119	744	1,54	31
	2 - 5	56	179,70	177,39	4 206	23 406	23 711	797	3,17	30
	5 und mehr	28	222,55	217,05	5 370	24 131	24 743	798	7,75	31
	Zusammen	172	481,94	473,77	11 334	23 517	23 922	786	2,75	30
Emsland	0,1 - 1	84	50,73	50,73	938	18 496	18 496	817	0,60	23
	1 - 2	57	79,61	79,52	1 448	18 184	18 204	790	1,40	23
	2 - 5	67	203,95	203,76	4 221	20 698	20 717	894	3,04	23
	5 und mehr	31	258,68	258,58	5 311	20 530	20 538	1 114	8,34	18
	Zusammen	239	592,97	592,59	11 918	20 099	20 111	956	2,48	21
Friesland	0,1 - 1	13	6,99	6,99	65	9 242	9 242	327	0,54	28
	1 - 2	16	25,69	25,60	241	9 397	9 432	222	1,60	42
	2 - 5	22	73,49	72,41	638	8 679	8 809	189	3,29	47
	5 und mehr	14	119,03	117,50	1 157	9 719	9 845	195	8,39	50
	Zusammen	65	225,21	222,50	2 101	9 328	9 442	198	3,42	48
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	47	25,14	24,77	557	22 179	22 506	1 080	0,53	21
	1 - 2	26	38,76	37,60	812	20 950	21 595	950	1,45	23
	2 - 5	17	55,43	52,66	1 134	20 452	21 528	890	3,10	24
	5 und mehr	9	72,50	70,40	1 586	21 876	22 529	914	7,82	25
	Zusammen	99	191,83	185,43	4 089	21 317	22 052	934	1,87	24
Leer	0,1 - 1	64	30,18	30,18	323	10 694	10 694	318	0,47	34
	1 - 2	53	77,38	77,38	841	10 862	10 862	305	1,46	36
	2 - 5	67	210,57	210,57	1 998	9 488	9 488	293	3,14	32
	5 und mehr	17	173,33	173,33	1 958	11 294	11 294	277	10,20	41
	Zusammen	201	491,47	491,47	5 119	10 416	10 416	290	2,45	36
Oldenburg	0,1 - 1	44	20,08	20,01	302	15 039	15 094	435	0,45	35
	1 - 2	38	55,27	54,88	828	14 986	15 092	441	1,44	34
	2 - 5	47	147,83	147,83	2 136	14 451	14 451	445	3,15	32
	5 und mehr	24	198,71	194,77	2 651	13 341	13 611	437	8,12	31
	Zusammen	153	421,88	417,49	5 917	14 026	14 174	441	2,73	32
Osnabrück	0,1 - 1	82	43,79	42,85	924	21 105	21 567	556	0,52	39
	1 - 2	40	58,44	56,08	1 231	21 062	21 948	545	1,40	40
	2 - 5	63	201,30	198,11	4 459	22 150	22 507	565	3,14	40
	5 und mehr	18	179,70	173,39	4 708	26 200	27 154	680	9,63	40
	Zusammen	203	483,23	470,43	11 322	23 430	24 067	604	2,32	40

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Vechta	0,1 - 1	19	8,43	8,43	207	24 599	24 599	639	0,44	38
	1 - 2	21	30,40	30,37	741	24 374	24 403	646	1,45	38
	2 - 5	19	56,03	56,03	1 616	28 844	28 844	787	2,95	37
	5 und mehr	11	88,18	85,67	2 458	27 879	28 696	748	7,79	38
	Zusammen	70	183,04	180,50	5 023	27 441	27 828	737	2,58	38
Wesermarsch	0,1 - 1	22	8,37	8,37	58	6 895	6 895	119	0,38	58
	1 - 2	15	22,89	22,89	177	7 716	7 716	135	1,53	57
	2 - 5	21	69,17	68,40	520	7 525	7 609	121	3,26	63
	5 und mehr	31	338,83	337,41	2 461	7 263	7 293	110	10,88	66
	Zusammen	89	439,25	437,07	3 216	7 320	7 357	113	4,91	65
Wittmund	0,1 - 1	29	16,00	16,00	113	7 082	7 082	185	0,55	38
	1 - 2	38	58,37	58,37	434	7 437	7 437	160	1,54	46
	2 - 5	34	102,65	102,65	808	7 873	7 873	178	3,02	44
	5 und mehr	13	144,96	144,96	1 328	9 164	9 164	151	11,15	61
	Zusammen	114	321,98	321,98	2 684	8 336	8 336	161	2,82	52

3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2006 nach Größenklassen der FdIN

3.2 Ackerland

Bezirk Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Bezirke, Land										
Bezirk Braunschweig	0,1 - 1	466	216,39	215,95	2 779	12 842	12 868	230	0,46	56
	1 - 2	156	213,70	213,59	2 985	13 968	13 975	247	1,37	57
	2 - 5	173	531,50	531,00	7 679	14 448	14 462	258	3,07	56
	5 und mehr	75	949,17	949,13	18 652	19 651	19 652	292	12,66	67
	Zusammen	870	1 910,75	1 909,67	32 095	16 797	16 807	273	2,20	62
Bezirk Hannover	0,1 - 1	427	213,97	213,01	3 446	16 107	16 179	318	0,50	51
	1 - 2	231	336,52	334,79	5 371	15 961	16 043	323	1,45	50
	2 - 5	304	964,08	962,47	15 889	16 481	16 509	339	3,17	49
	5 und mehr	119	960,75	954,76	18 223	18 968	19 087	352	8,02	54
	Zusammen	1 081	2 475,31	2 465,03	42 930	17 343	17 416	340	2,28	51
Bezirk Lüneburg	0,1 - 1	193	104,42	104,42	1 051	10 065	10 065	292	0,54	34
	1 - 2	149	213,76	213,27	2 022	9 459	9 481	268	1,43	35
	2 - 5	165	525,09	520,99	5 444	10 369	10 450	311	3,16	34
	5 und mehr	102	1 160,62	1 155,16	10 789	9 296	9 340	287	11,33	33
	Zusammen	609	2 003,88	1 993,85	19 306	9 635	9 683	291	3,27	33
Bezirk Weser-Ems	0,1 - 1	226	118,14	117,36	2 442	20 672	20 809	716	0,52	29
	1 - 2	148	216,55	216,52	4 290	19 813	19 816	625	1,46	32
	2 - 5	215	666,18	664,47	13 977	20 981	21 034	625	3,09	34
	5 und mehr	98	871,12	865,26	18 678	21 441	21 586	613	8,83	35
	Zusammen	687	1 871,99	1 863,61	39 387	21 040	21 135	624	2,71	34
Niedersachsen	0,1 - 1	1 312	652,91	650,74	9 718	14 885	14 934	325	0,50	46
	1 - 2	684	980,53	978,17	14 668	14 960	14 996	340	1,43	44
	2 - 5	857	2 686,84	2 678,93	42 989	16 000	16 047	369	3,13	44
	5 und mehr	394	3 941,66	3 924,31	66 342	16 831	16 905	361	9,96	47
	Insgesamt	3 247	8 261,93	8 232,15	133 719	16 185	16 243	358	2,54	45
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	0,1 - 1	20	9,60	9,60	315	32 822	32 822	741	0,48	44
	1 - 2	7	8,99	8,99	289	32 153	32 153	559	1,28	58
	2 und mehr	8	61,57	61,57	2 374	38 568	38 568	541	7,70	71
	Zusammen	35	80,15	80,15	2 978	37 160	37 160	559	2,29	66
Salzgitter, Stadt	0,1 - 1	7	2,45	2,45	58	23 581	23 581	300	0,35	79
	1 - 2	6	8,36	8,36	244	29 205	29 205	366	1,39	80
	2 und mehr	13	129,72	129,72	3 350	25 827	25 827	315	9,98	82
	Zusammen	26	140,53	140,53	3 652	25 989	25 989	317	5,41	82
Wolfsburg, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	2	.	.	.	12 375	12 375	405	.	31
	2 und mehr	4	29,15	29,11	437	15 002	15 023	315	7,28	48
	Zusammen	7	32,50	32,46	478	14 702	14 721	320	4,64	46
Gifhorn	0,1 - 1	20	13,25	13,25	139	10 490	10 490	300	0,66	35
	1 - 2	22	31,24	31,24	258	8 262	8 262	223	1,42	37
	2 und mehr	48	230,59	230,59	2 029	8 797	8 797	251	4,80	35
	Zusammen	90	275,09	275,09	2 426	8 818	8 818	250	3,06	35
Göttingen	0,1 - 1	126	56,05	55,92	634	11 309	11 335	210	0,44	54
	1 - 2	28	38,05	38,05	437	11 494	11 494	200	1,36	57
	2 und mehr	36	151,57	151,57	2 546	16 797	16 797	275	4,21	61
	Zusammen	190	245,68	245,55	3 617	14 723	14 731	250	1,29	59

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Goslar	0,1 - 1	15	6,34	6,34	82	12 876	12 876	238	0,42	54
	1 - 2	6	8,89	8,89	168	18 904	18 904	270	1,48	70
	2 und mehr	16	83,13	83,13	1 575	18 941	18 941	285	5,20	66
	Zusammen	37	98,36	98,36	1 824	18 547	18 547	281	2,66	66
Helmstedt	0,1 - 1	23	12,89	12,89	140	10 852	10 852	222	0,56	49
	1 - 2	18	24,40	24,29	272	11 157	11 208	226	1,35	50
	2 und mehr	27	106,48	106,48	1 314	12 341	12 341	212	3,94	58
	Zusammen	68	143,77	143,66	1 726	12 006	12 016	215	2,11	56
Northeim	0,1 - 1	88	42,72	42,67	501	11 727	11 739	185	0,48	63
	1 - 2	19	26,27	26,27	287	10 925	10 925	182	1,38	60
	2 und mehr	29	109,55	109,05	1 432	13 070	13 130	224	3,76	58
	Zusammen	136	178,53	178,00	2 220	12 433	12 471	208	1,31	60
Osterode am Harz	0,1 - 1	89	41,03	40,89	307	7 479	7 505	129	0,46	58
	1 - 2	18	25,15	25,15	213	8 472	8 472	141	1,40	60
	2 und mehr	15	54,86	54,86	441	8 043	8 043	137	3,66	59
	Zusammen	122	121,04	120,89	961	7 941	7 951	136	0,99	59
Peine	0,1 - 1	44	18,63	18,51	370	19 840	19 973	386	0,42	52
	1 - 2	15	19,53	19,53	409	20 960	20 960	385	1,30	54
	2 und mehr	19	79,48	79,48	1 867	23 489	23 489	488	4,18	48
	Zusammen	78	117,64	117,52	2 646	22 491	22 515	453	1,51	50
Wolfenbüttel	0,1 - 1	33	13,22	13,22	232	17 582	17 582	244	0,40	72
	1 - 2	15	19,66	19,66	367	18 690	18 690	244	1,31	76
	2 und mehr	33	444,57	444,57	8 966	20 168	20 168	258	13,47	78
	Zusammen	81	477,45	477,45	9 566	20 035	20 035	257	5,89	78
Region Hannover	0,1 - 1	83	46,34	46,34	951	20 516	20 516	402	0,56	51
	1 - 2	55	79,50	79,01	1 346	16 933	17 038	350	1,44	49
	2 und mehr	106	414,56	413,96	8 744	21 093	21 124	393	3,91	54
	Zusammen	244	540,40	539,31	11 041	20 432	20 473	388	2,21	53
Diepholz	0,1 - 1	77	39,13	38,76	561	14 344	14 480	443	0,50	33
	1 - 2	48	68,99	68,99	985	14 273	14 273	395	1,44	36
	2 und mehr	128	568,71	568,38	8 007	14 080	14 088	388	4,44	36
	Zusammen	253	676,83	676,13	9 553	14 115	14 129	392	2,67	36
Hamel-Pyrmont	0,1 - 1	34	17,16	17,16	272	15 828	15 828	250	0,50	63
	1 - 2	16	24,63	24,63	491	19 915	19 915	301	1,54	66
	2 und mehr	25	112,17	112,17	2 091	18 637	18 637	308	4,49	60
	Zusammen	75	153,96	153,96	2 853	18 528	18 528	300	2,05	62
Hildesheim	0,1 - 1	69	30,87	30,87	679	21 998	21 998	296	0,45	74
	1 - 2	29	42,31	41,53	911	21 543	21 947	288	1,43	76
	2 und mehr	41	230,09	230,09	6 164	26 790	26 790	330	5,61	81
	Zusammen	139	303,27	302,49	7 755	25 570	25 636	321	2,18	80
Holzminden	0,1 - 1	39	18,70	18,46	222	11 845	12 001	197	0,47	61
	1 - 2	11	14,29	14,29	180	12 626	12 626	212	1,30	60
	2 und mehr	10	36,89	36,89	488	13 238	13 238	204	3,69	65
	Zusammen	60	69,88	69,63	890	12 740	12 784	204	1,16	63
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	78	39,63	39,29	386	9 750	9 835	293	0,50	34
	1 - 2	45	68,06	67,61	723	10 622	10 694	319	1,50	33
	2 und mehr	74	345,09	340,86	3 959	11 472	11 614	307	4,61	38
	Zusammen	197	452,79	447,76	5 068	11 193	11 319	308	2,27	37

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver-äußerungs-fälle	Gesamt-fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins-gesamt	Gesamt-fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungs-fall	Ertrags-messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Schaumburg	0,1 - 1	47	22,13	22,13	376	16 976	16 976	270	0,47	63
	1 - 2	27	38,73	38,73	735	18 975	18 975	312	1,43	61
	2 und mehr	39	217,32	214,88	4 659	21 439	21 682	309	5,51	70
	Zusammen	113	278,18	275,74	5 770	20 741	20 924	306	2,44	68
Celle	0,1 - 1	7	4,53	4,53	48	10 696	10 696	299	0,65	36
	1 - 2	5	6,81	6,81	72	10 506	10 506	322	1,36	33
	2 und mehr	16	76,33	75,93	788	10 328	10 381	277	4,75	37
	Zusammen	28	87,67	87,27	908	10 361	10 407	282	3,12	37
Cuxhaven	0,1 - 1	32	16,29	16,29	192	11 796	11 796	329	0,51	36
	1 - 2	19	26,75	26,75	250	9 328	9 328	232	1,41	40
	2 und mehr	41	283,74	283,74	2 766	9 748	9 748	280	6,92	35
	Zusammen	92	326,78	326,78	3 208	9 816	9 816	278	3,55	35
Harburg	0,1 - 1	11	6,59	6,59	52	7 937	7 937	237	0,60	33
	1 - 2	15	21,51	21,51	219	10 182	10 182	306	1,43	33
	2 und mehr	22	106,84	106,41	1 339	12 536	12 586	454	4,84	28
	Zusammen	48	134,93	134,50	1 611	11 936	11 974	414	2,80	29
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	38	19,87	19,87	148	7 446	7 446	193	0,52	39
	1 - 2	16	23,17	23,17	171	7 401	7 401	187	1,45	39
	2 und mehr	32	173,49	168,82	1 191	6 867	7 057	311	5,28	23
	Zusammen	86	216,53	211,85	1 511	6 977	7 131	274	2,46	26
Lüneburg	0,1 - 1	18	10,25	10,25	69	6 681	6 681	171	0,57	39
	1 - 2	6	8,64	8,58	76	8 808	8 865	235	1,43	38
	2 und mehr	25	163,50	163,25	1 620	9 911	9 926	310	6,53	32
	Zusammen	49	182,39	182,08	1 765	9 677	9 693	297	3,72	33
Osterholz	0,1 - 1	9	6,02	6,02	113	18 742	18 742	541	0,67	35
	1 - 2	8	12,67	12,67	181	14 310	14 310	248	1,58	58
	2 und mehr	7	41,23	41,23	411	9 972	9 972	317	5,89	31
	Zusammen	24	59,92	59,92	705	11 770	11 770	315	2,50	37
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	19	12,00	12,00	119	9 885	9 885	348	0,63	28
	1 - 2	29	39,78	39,78	334	8 408	8 408	298	1,37	28
	2 und mehr	58	262,38	261,14	2 332	8 889	8 931	329	4,50	27
	Zusammen	106	314,15	312,92	2 785	8 866	8 901	326	2,95	27
Soltau-Fallingb. (b)stel	0,1 - 1	21	9,57	9,57	90	9 440	9 440	319	0,46	30
	1 - 2	19	27,01	27,01	226	8 352	8 352	264	1,42	32
	2 und mehr	32	281,99	280,87	2 394	8 489	8 523	230	8,78	37
	Zusammen	72	318,57	317,45	2 710	8 506	8 536	235	4,41	36
Stade	0,1 - 1	11	6,16	6,16	75	12 125	12 125	378	0,56	32
	1 - 2	14	20,09	20,09	254	12 659	12 659	370	1,43	34
	2 und mehr	9	77,50	77,50	880	11 355	11 355	456	8,61	25
	Zusammen	34	103,74	103,74	1 209	11 653	11 653	430	3,05	27
Uelzen	0,1 - 1	11	4,15	4,15	39	9 459	9 459	271	0,38	35
	1 - 2	7	11,23	10,79	97	8 635	8 983	286	1,54	31
	2 und mehr	13	175,16	173,72	1 907	10 885	10 975	256	13,36	43
	Zusammen	31	190,54	188,66	2 043	10 721	10 828	257	6,09	42
Verden	0,1 - 1	16	9,00	9,00	106	11 784	11 784	372	0,56	32
	1 - 2	11	16,12	16,12	142	8 802	8 802	249	1,47	35
	2 und mehr	12	43,55	43,55	604	13 877	13 877	272	3,63	51
	Zusammen	39	68,67	68,67	852	12 411	12 411	277	1,76	45

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
					1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	2	.	.	.	12 321	12 321	380	.	32
Emden, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	2	.	.	.	32 702	32 702	814	.	40
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammerland	0,1 - 1	6	3,08	3,08	81	26 218	26 218	864	0,51	30
	1 - 2	7	9,31	9,31	113	12 097	12 097	415	1,33	29
	2 und mehr	8	64,09	64,09	963	15 032	15 032	495	8,01	30
	Zusammen	21	76,48	76,48	1 157	15 124	15 124	501	3,64	30
Aurich	0,1 - 1	16	9,78	9,78	140	14 328	14 328	362	0,61	40
	1 - 2	10	15,75	15,75	127	8 096	8 096	215	1,57	38
	2 und mehr	27	122,83	122,83	1 182	9 623	9 623	167	4,55	58
	Zusammen	53	148,36	148,36	1 450	9 771	9 771	180	2,80	54
Cloppenburg	0,1 - 1	29	16,87	16,87	369	21 841	21 841	761	0,58	29
	1 - 2	20	32,20	32,17	824	25 589	25 614	832	1,61	31
	2 und mehr	59	275,69	273,79	7 711	27 970	28 164	905	4,64	31
	Zusammen	108	324,76	322,83	8 903	27 415	27 579	891	2,99	31
Emsland	0,1 - 1	50	32,09	32,09	624	19 454	19 454	929	0,64	21
	1 - 2	28	40,48	40,48	762	18 837	18 837	865	1,45	22
	2 und mehr	72	348,57	348,38	7 231	20 745	20 757	1 067	4,84	19
	Zusammen	150	421,14	420,95	8 618	20 464	20 473	1 035	2,81	20
Friesland	0,1 - 1	3	.	.	.	6 715	6 715	288	.	23
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	6	35,54	35,23	439	12 363	12 473	360	5,87	35
	Zusammen	10	38,07	37,76	461	12 096	12 196	358	3,78	34
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	24	11,33	11,33	252	22 294	22 294	2 476	0,47	9
	1 - 2	14	17,32	17,32	387	22 346	22 346	1 465	1,24	15
	2 und mehr	11	42,36	41,82	916	21 613	21 895	970	3,80	23
	Zusammen	49	71,01	70,47	1 555	21 901	22 070	1 187	1,44	19
Leer	0,1 - 1	12	4,62	4,62	60	13 044	13 044	414	0,39	32
	1 - 2	8	11,02	11,02	172	15 631	15 631	444	1,38	35
	2 und mehr	8	53,57	53,57	783	14 625	14 625	240	6,70	61
	Zusammen	28	69,22	69,22	1 016	14 680	14 680	267	2,47	55

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äu- berungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräu- berungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Oldenburg	0,1 - 1	22	9,61	9,61	175	18 264	18 264	472	0,44	39
	1 - 2	18	27,14	27,14	492	18 118	18 118	520	1,51	35
	2 und mehr	33	170,27	169,29	2 765	16 238	16 332	522	5,13	31
	Zusammen	73	207,02	206,04	3 432	16 578	16 658	519	2,82	32
Osnabrück	0,1 - 1	47	23,00	22,23	558	24 239	25 086	653	0,47	38
	1 - 2	22	32,28	32,28	760	23 539	23 539	578	1,47	41
	2 und mehr	49	221,62	220,48	5 730	25 854	25 988	644	4,50	40
	Zusammen	118	276,90	274,99	7 047	25 450	25 627	637	2,33	40
Vechta	0,1 - 1	13	5,82	5,82	166	28 450	28 450	674	0,45	42
	1 - 2	14	20,24	20,24	572	28 265	28 265	729	1,45	39
	2 und mehr	28	137,19	134,68	3 962	28 881	29 420	776	4,81	38
	Zusammen	55	163,25	160,74	4 700	28 790	29 239	766	2,92	38
Wesermarsch	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wittmund	0,1 - 1	2	.	.	.	9 041	9 041	242	.	37
	1 - 2	5	.	.	.	6 577	6 577	155	.	43
	2 und mehr	10	56,73	56,73	747	13 171	13 171	228	5,67	58
	Zusammen	17	65,53	65,53	806	12 301	12 301	221	3,85	56

3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2006 nach Größenklassen der FdIN

3.3 Grünland

Bezirk Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Bezirke, Land										
Bezirk Braunschweig	0,1 - 1	187	84,84	84,69	622	7 332	7 345	164	0,45	45
	1 - 2	39	54,93	54,46	388	7 062	7 124	185	1,40	39
	2 - 5	23	68,89	68,89	522	7 581	7 581	202	3,00	37
	5 und mehr	12	115,98	115,98	1 090	9 399	9 399	278	9,67	34
	Zusammen	261	324,64	324,02	2 622	8 078	8 093	212	1,24	38
Bezirk Hannover	0,1 - 1	141	69,89	69,13	706	10 101	10 213	230	0,49	44
	1 - 2	70	94,75	92,66	799	8 435	8 625	210	1,32	41
	2 - 5	49	149,09	147,67	1 282	8 596	8 679	212	3,01	41
	5 und mehr	11	98,19	97,80	749	7 626	7 656	201	8,89	38
	Zusammen	271	411,92	407,25	3 535	8 583	8 681	212	1,50	41
Bezirk Lüneburg	0,1 - 1	213	119,03	118,80	955	8 023	8 039	217	0,56	37
	1 - 2	184	262,93	259,45	1 824	6 939	7 032	181	1,41	39
	2 - 5	174	551,58	550,53	3 940	7 143	7 156	186	3,16	39
	5 und mehr	87	907,13	901,76	5 680	6 261	6 298	163	10,37	39
	Zusammen	658	1 840,67	1 830,54	12 399	6 736	6 773	176	2,78	38
Bezirk Weser-Ems	0,1 - 1	300	157,37	156,74	2 024	12 863	12 915	378	0,52	34
	1 - 2	246	363,37	360,34	4 109	11 308	11 403	308	1,46	37
	2 - 5	274	872,32	865,62	9 179	10 523	10 604	284	3,16	37
	5 und mehr	116	1 062,10	1 055,34	9 678	9 112	9 170	193	9,10	47
	Zusammen	936	2 455,17	2 438,04	24 991	10 179	10 250	247	2,60	41
Niedersachsen	0,1 - 1	841	431,14	429,36	4 307	9 991	10 032	259	0,51	39
	1 - 2	539	775,97	766,90	7 120	9 176	9 285	243	1,42	38
	2 - 5	520	1 641,89	1 632,71	14 923	9 089	9 140	240	3,14	38
	5 und mehr	226	2 183,40	2 170,89	17 196	7 876	7 921	186	9,61	43
	Insgesamt	2 126	5 032,40	4 999,85	43 547	8 653	8 710	217	2,35	40
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	0,1 - 1	5	.	.	.	13 128	13 128	349	.	38
	1 - 2	2	.	.	.	15 000	15 000	375	.	40
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	7	5,77	5,77	81	14 109	14 109	363	0,82	39
Salzgitter, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wolfsburg, Stadt	0,1 - 1	2	.	.	.	6 456	6 456	213	.	30
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	5	29,07	29,07	813	27 962	27 962	897	5,81	31
	Zusammen	8	32,24	32,24	836	25 916	25 916	830	4,03	31
Gifhorn	0,1 - 1	27	15,90	15,90	101	6 334	6 334	187	0,59	34
	1 - 2	12	15,76	15,76	107	6 817	6 817	201	1,31	34
	2 und mehr	20	113,80	113,80	550	4 831	4 831	136	5,69	36
	Zusammen	59	145,47	145,47	758	5 211	5 211	148	2,47	35
Göttingen	0,1 - 1	34	11,82	11,82	76	6 458	6 458	120	0,35	54
	1 - 2	2	.	.	.	6 874	6 874	160	.	43
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	37	24,39	24,39	121	4 947	4 947	91	0,66	55

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Goslar	0,1 - 1	17	6,74	6,74	50	7 482	7 482	211	0,40	35
	1 - 2	2	.	.	.	9 390	9 390	272	.	34
	2 und mehr	2	.	.	.	6 684	6 684	197	.	34
	Zusammen	21	14,33	14,33	107	7 466	7 466	215	0,68	35
Helmstedt	0,1 - 1	21	10,02	10,02	91	9 108	9 108	237	0,48	38
	1 - 2	4	.	.	.	9 942	10 765	314	.	34
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	26	20,21	19,73	171	8 461	8 664	235	0,76	37
Northeim	0,1 - 1	32	13,17	13,02	112	8 481	8 577	162	0,41	53
	1 - 2	7	.	.	.	5 208	5 208	117	.	44
	2 und mehr	2	.	.	.	3 899	3 899	75	.	52
	Zusammen	41	30,31	30,16	192	6 346	6 377	128	0,74	50
Osterode am Harz	0,1 - 1	42	19,29	19,29	111	5 738	5 738	116	0,46	49
	1 - 2	8	.	.	.	4 996	4 996	117	.	43
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	51	33,49	33,49	176	5 252	5 252	114	0,66	46
Peine	0,1 - 1	5	2,14	2,14	17	8 128	8 128	179	0,43	45
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	2	.	.	.	8 044	8 044	230	.	35
	Zusammen	8	9,12	9,12	72	7 937	7 937	217	1,14	37
Wolfenbüttel	0,1 - 1	2	.	.	.	11 604	11 604	174	.	67
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	3	9,32	9,32	108	11 608	11 608	1 036	3,11	11
Region Hannover	0,1 - 1	30	15,96	15,86	230	14 413	14 508	337	0,53	43
	1 - 2	15	20,57	19,51	215	10 460	11 032	316	1,30	35
	2 und mehr	6	19,54	19,54	223	11 424	11 424	244	3,26	47
	Zusammen	51	56,07	54,90	668	11 921	12 176	294	1,08	41
Diepholz	0,1 - 1	19	10,25	10,16	84	8 191	8 266	219	0,53	38
	1 - 2	21	29,12	28,63	224	7 693	7 825	193	1,36	41
	2 und mehr	22	86,87	85,44	690	7 938	8 071	213	3,88	38
	Zusammen	62	126,24	124,23	998	7 902	8 030	208	2,00	39
Hamel-Pyrmont	0,1 - 1	11	.	.	.	9 669	9 669	169	.	57
	1 - 2	2	.	.	.	12 516	12 516	280	1,37	45
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	13	8,02	8,02	85	10 641	10 641	201	0,62	53
Hildesheim	0,1 - 1	11	4,68	4,62	54	11 566	11 713	214	0,42	55
	1 - 2	3	.	.	.	7 882	8 467	140	.	60
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	15	11,41	11,05	98	8 621	8 900	155	0,74	57
Holzminden	0,1 - 1	17	7,44	7,44	44	5 928	5 928	129	0,44	46
	1 - 2	2	.	.	.	5 398	5 398	110	.	49
	2 und mehr	2	.	.	.	5 223	5 223	106	.	49
	Zusammen	21	17,02	17,02	95	5 553	5 553	116	0,81	48
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	35	17,90	17,39	141	7 861	8 092	214	0,50	38
	1 - 2	21	28,76	28,52	224	7 790	7 854	210	1,36	37
	2 und mehr	24	115,81	115,43	895	7 725	7 750	208	4,81	37
	Zusammen	80	162,47	161,35	1 259	7 751	7 805	209	2,02	37

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Schaumburg	0,1 - 1	18	8,37	8,37	102	12 165	12 165	228	0,47	53
	1 - 2	6	7,11	7,11	56	7 892	7 892	134	1,18	59
	2 und mehr	5	15,20	15,20	174	11 439	11 439	213	3,04	54
	Zusammen	29	30,68	30,68	332	10 815	10 815	197	1,06	55
Celle	0,1 - 1	12	5,68	5,68	35	6 102	6 102	165	0,47	37
	1 - 2	9	12,58	12,58	74	5 871	5 871	165	1,40	36
	2 und mehr	7	27,23	27,23	198	7 288	7 288	222	3,89	33
	Zusammen	28	45,49	45,49	307	6 748	6 748	198	1,62	34
Cuxhaven	0,1 - 1	53	29,48	29,48	242	8 194	8 194	195	0,56	42
	1 - 2	51	75,30	75,30	506	6 717	6 717	159	1,48	42
	2 und mehr	88	518,70	514,62	3 601	6 942	6 997	162	5,85	43
	Zusammen	192	623,48	619,40	4 348	6 974	7 020	163	3,23	43
Harburg	0,1 - 1	7	2,99	2,99	21	6 877	6 877	186	0,43	37
	1 - 2	10	13,39	13,39	120	8 987	8 987	257	1,34	35
	2 und mehr	7	29,16	29,00	297	10 189	10 247	314	4,14	33
	Zusammen	24	45,55	45,38	438	9 618	9 653	287	1,89	34
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	9	4,40	4,40	20	4 603	4 603	154	0,49	30
	1 - 2	10	14,07	14,07	72	5 147	5 147	133	1,41	39
	2 und mehr	7	42,28	40,44	266	6 286	6 572	241	5,78	27
	Zusammen	26	60,76	58,91	358	5 900	6 085	201	2,27	30
Lüneburg	0,1 - 1	10	4,94	4,94	46	9 295	9 295	273	0,49	34
	1 - 2	7	9,59	9,59	57	5 942	5 942	176	1,37	34
	2 und mehr	5	26,78	26,78	151	5 652	5 652	104	5,36	54
	Zusammen	22	41,32	41,32	254	6 155	6 155	131	1,88	47
Osterholz	0,1 - 1	28	15,60	15,60	167	10 700	10 700	287	0,56	37
	1 - 2	19	27,10	27,10	235	8 686	8 686	199	1,43	44
	2 und mehr	38	173,36	173,36	1 212	6 992	6 992	198	4,56	35
	Zusammen	85	216,07	216,07	1 615	7 472	7 472	204	2,54	37
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	31	19,95	19,72	126	6 336	6 410	197	0,64	33
	1 - 2	38	54,63	52,95	285	5 216	5 382	167	1,39	32
	2 und mehr	45	303,59	303,59	1 552	5 112	5 112	162	6,75	32
	Zusammen	114	378,17	376,26	1 963	5 192	5 218	165	3,30	32
Soltau-Fallingb.ostel	0,1 - 1	22	11,68	11,68	100	8 543	8 543	258	0,53	33
	1 - 2	11	14,33	14,33	85	5 936	5 936	177	1,30	34
	2 und mehr	18	118,07	118,07	661	5 600	5 600	146	6,56	38
	Zusammen	51	144,08	144,08	846	5 872	5 872	156	2,83	38
Stade	0,1 - 1	22	12,81	12,81	100	7 804	7 804	217	0,58	36
	1 - 2	24	34,99	33,19	265	7 582	7 993	185	1,38	43
	2 und mehr	39	193,80	193,47	1 514	7 814	7 827	190	4,96	41
	Zusammen	85	241,60	239,48	1 880	7 780	7 849	190	2,82	41
Uelzen	0,1 - 1	5	.	.	.	7 217	7 217	166	.	43
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	7	8,75	8,75	68	7 822	7 822	186	1,25	42
Verden	0,1 - 1	14	8,49	8,49	77	9 098	9 098	234	0,61	39
	1 - 2	4	5,30	5,30	95	17 847	17 847	405	1,32	44
	2 und mehr	6	21,62	21,62	149	6 883	6 883	161	3,60	43
	Zusammen	24	35,41	35,41	321	9 055	9 055	216	1,48	42

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	2	.	.	.	17 216	17 216	420	.	41
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	4	8,57	8,57	149	17 334	17 334	417	2,14	42
Emden, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	4	15,01	15,01	139	9 281	9 281	222	3,75	42
	Zusammen	4	15,01	15,01	139	9 281	9 281	222	3,75	42
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	3	.	.	.	9 080	9 080	303	.	30
	Zusammen	4	16,12	16,12	150	9 292	9 292	313	4,03	30
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	2	.	.	.	9 852	9 852	212	.	46
	Zusammen	3	5,50	5,50	84	15 274	15 274	405	1,83	38
Ammerland	0,1 - 1	17	8,09	8,09	91	11 197	11 197	359	0,48	31
	1 - 2	22	33,32	33,32	300	9 002	9 002	283	1,51	32
	2 und mehr	39	187,95	187,95	1 608	8 555	8 555	323	4,82	26
	Zusammen	78	229,35	229,35	1 998	8 713	8 713	318	2,94	27
Aurich	0,1 - 1	37	22,26	22,26	223	10 006	10 006	291	0,60	34
	1 - 2	34	49,68	49,68	396	7 975	7 975	226	1,46	35
	2 und mehr	54	244,22	244,22	2 028	8 303	8 303	201	4,52	41
	Zusammen	125	316,16	316,16	2 647	8 372	8 372	210	2,53	40
Cloppenburg	0,1 - 1	25	11,93	11,74	215	18 054	18 351	629	0,47	29
	1 - 2	8	12,16	12,16	200	16 440	16 440	503	1,52	33
	2 und mehr	17	87,82	82,92	1 127	12 837	13 596	508	4,88	27
	Zusammen	50	111,91	106,82	1 543	13 784	14 442	521	2,14	28
Emsland	0,1 - 1	33	18,09	18,09	298	16 445	16 445	649	0,55	25
	1 - 2	27	35,78	35,78	612	17 096	17 096	720	1,33	24
	2 und mehr	21	78,71	78,71	1 639	20 817	20 817	1 010	3,75	21
	Zusammen	81	132,58	132,58	2 548	19 216	19 216	869	1,64	22
Friesland	0,1 - 1	10	5,72	5,72	56	9 803	9 803	334	0,57	29
	1 - 2	14	22,50	22,47	206	9 141	9 155	206	1,60	44
	2 und mehr	28	139,51	137,70	1 197	8 583	8 696	161	4,92	54
	Zusammen	52	167,73	165,89	1 459	8 700	8 796	170	3,19	52
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	18	11,42	11,21	251	21 962	22 374	744	0,62	30
	1 - 2	9	16,05	14,96	321	19 997	21 444	740	1,66	29
	2 und mehr	6	34,45	31,76	812	23 566	25 567	1 083	5,29	24
	Zusammen	33	61,92	57,93	1 384	22 345	23 884	910	1,76	26
Leer	0,1 - 1	52	25,56	25,56	262	10 269	10 269	302	0,49	34
	1 - 2	45	66,36	66,36	668	10 070	10 070	282	1,47	36
	2 und mehr	76	330,33	330,33	3 172	9 603	9 603	299	4,35	32
	Zusammen	173	422,25	422,25	4 103	9 717	9 717	296	2,44	33

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Oldenburg	0,1 - 1	22	10,47	10,40	127	12 082	12 166	394	0,47	31
	1 - 2	19	26,49	26,10	316	11 931	12 107	357	1,37	34
	2 und mehr	29	117,88	117,88	1 313	11 136	11 136	341	4,06	33
	Zusammen	70	154,84	154,39	1 755	11 336	11 370	347	2,21	33
Osnabrück	0,1 - 1	28	15,56	15,40	270	17 344	17 525	449	0,55	39
	1 - 2	11	16,10	14,61	302	18 736	20 643	577	1,33	36
	2 und mehr	19	67,24	65,36	1 061	15 775	16 228	464	3,44	35
	Zusammen	58	98,90	95,37	1 632	16 504	17 114	479	1,64	36
Vechta	0,1 - 1	6	.	.	.	15 994	15 994	531	.	30
	1 - 2	6	8,35	8,31	147	17 609	17 684	506	1,39	35
	2 und mehr	2	7,02	7,02	112	16 000	16 000	471	3,51	34
	Zusammen	14	17,98	17,94	301	16 746	16 779	495	1,28	34
Wesermarsch	0,1 - 1	22	8,37	8,37	58	6 895	6 895	119	0,38	58
	1 - 2	15	22,89	22,89	177	7 716	7 716	135	1,53	57
	2 und mehr	52	408,00	405,82	2 981	7 307	7 346	112	7,80	66
	Zusammen	89	439,25	437,07	3 216	7 320	7 357	113	4,91	65
Wittmund	0,1 - 1	27	15,57	15,57	109	7 029	7 029	183	0,58	38
	1 - 2	33	49,99	49,99	379	7 582	7 582	161	1,51	47
	2 und mehr	37	190,89	190,89	1 389	7 279	7 279	138	5,16	53
	Zusammen	97	256,44	256,44	1 878	7 323	7 323	144	2,64	51

4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2006 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

4.1 Gesamtfläche

Bezirk Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter		Kaufwert			Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
Bezirke, Land										
Bezirk Braunschweig	unter 30	94	222,73	222,73	2 410	10 821	10 821	515	2,37	21
	30 - 40	191	331,51	331,02	2 804	8 459	8 472	239	1,73	35
	40 - 50	232	389,39	383,77	4 088	10 498	10 652	234	1,65	46
	50 - 60	241	414,08	412,10	4 907	11 850	11 908	214	1,71	56
	60 - 70	201	348,42	347,07	5 459	15 668	15 729	241	1,73	65
	70 u. mehr	232	770,62	769,66	17 170	22 281	22 309	272	3,32	82
	Zusammen	1 191	2 476,75	2 466,34	36 838	14 874	14 936	258	2,07	58
Bezirk Hannover	unter 30	269	600,35	592,11	6 303	10 499	10 645	474	2,20	22
	30 - 40	319	770,81	765,61	8 582	11 134	11 210	316	2,40	36
	40 - 50	238	518,95	516,94	6 747	13 001	13 051	295	2,17	44
	50 - 60	160	285,40	284,61	4 312	15 110	15 152	274	1,78	55
	60 - 70	183	360,10	358,55	7 418	20 600	20 689	317	1,96	65
	70 u. mehr	238	611,73	609,28	16 163	26 422	26 528	330	2,56	80
	Zusammen	1 407	3 147,34	3 127,10	49 525	15 736	15 838	327	2,22	48
Bezirk Lüneburg	unter 30	468	1 712,45	1 692,11	12 945	7 559	7 650	316	3,62	24
	30 - 40	533	1 782,22	1 766,33	14 421	8 092	8 164	233	3,31	35
	40 - 50	213	551,83	546,90	4 335	7 856	7 927	180	2,57	44
	50 - 60	66	262,46	262,38	2 495	9 506	9 509	176	3,98	54
	60 - 70	49	178,51	178,45	1 922	10 769	10 772	164	3,64	66
	70 u. mehr	41	116,34	116,34	1 351	11 610	11 610	155	2,84	75
	Zusammen	1 370	4 603,81	4 562,51	37 469	8 139	8 212	232	3,33	35
Bezirk Weser-Ems	unter 30	609	1 608,31	1 594,91	26 473	16 460	16 599	741	2,62	22
	30 - 40	671	1 613,24	1 598,07	26 479	16 413	16 569	484	2,38	34
	40 - 50	205	535,36	528,28	7 284	13 606	13 789	310	2,58	44
	50 - 60	91	240,19	239,05	3 528	14 687	14 757	273	2,63	54
	60 - 70	58	287,26	285,46	2 741	9 543	9 604	146	4,92	66
	70 u. mehr	71	382,26	381,28	4 347	11 373	11 402	146	5,37	78
	Zusammen	1 705	4 666,62	4 627,05	70 853	15 183	15 313	404	2,71	38
Niedersachsen	unter 30	1 440	4 143,85	4 101,87	48 131	11 615	11 734	508	2,85	23
	30 - 40	1 714	4 497,78	4 461,02	52 286	11 625	11 721	336	2,60	35
	40 - 50	888	1 995,53	1 975,88	22 454	11 252	11 364	255	2,23	45
	50 - 60	558	1 202,12	1 198,14	15 242	12 679	12 721	232	2,15	55
	60 - 70	491	1 174,30	1 169,53	17 541	14 937	14 998	229	2,38	65
	70 u. mehr	582	1 880,94	1 876,56	39 031	20 751	20 799	259	3,22	80
	Insgesamt	5 673	14 894,52	14 783,00	194 685	13 071	13 170	309	2,61	43
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	unter 40	9	6,52	6,52	120	18 325	18 325	500	0,72	37
	40 - 60	26	29,22	29,22	950	32 525	32 525	637	1,12	51
	60 u. mehr	7	50,17	50,17	1 990	39 659	39 659	521	7,17	76
	Zusammen	42	85,92	85,92	3 060	35 613	35 613	551	2,05	65
Salzgitter, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	2	.	.	.	15 211	15 211	258	.	59
	60 u. mehr	24	.	.	.	26 715	26 715	320	.	83
	Zusammen	26	140,53	140,53	3 652	25 989	25 989	317	5,41	82
Wolfsburg, Stadt	unter 40	11	35,59	35,59	876	24 614	24 614	791	3,24	31
	40 - 60	4	29,15	29,11	437	15 002	15 023	315	7,28	48
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	15	64,74	64,70	1 313	20 287	20 299	526	4,31	39

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Gifhorn	unter 40	104	324,37	324,37	2 125	6 551	6 551	210	3,12	31
	40 - 60	43	88,78	88,78	906	10 206	10 206	215	2,06	47
	60 u. mehr	3	10,21	10,21	175	17 166	17 166	274	3,40	63
	Zusammen	150	423,36	423,36	3 206	7 573	7 573	215	2,82	35
Göttingen	unter 40	28	23,19	23,17	228	9 813	9 820	345	0,83	28
	40 - 60	121	187,94	187,45	1 799	9 572	9 597	192	1,55	50
	60 u. mehr	96	127,95	127,95	2 342	18 304	18 304	254	1,33	72
	Zusammen	245	339,08	338,57	4 368	12 883	12 902	227	1,38	57
Goslar	unter 40	17	11,95	11,95	76	6 398	6 398	209	0,70	31
	40 - 60	21	52,14	51,62	784	15 045	15 195	272	2,46	56
	60 u. mehr	27	88,90	88,14	1 683	18 927	19 090	274	3,26	70
	Zusammen	65	152,99	151,72	2 543	16 625	16 764	271	2,33	62
Helmstedt	unter 40	38	52,42	51,95	429	8 175	8 250	249	1,37	33
	40 - 60	40	74,15	74,03	699	9 434	9 448	199	1,85	48
	60 u. mehr	18	56,02	56,02	904	16 142	16 142	211	3,11	76
	Zusammen	96	182,59	182,01	2 032	11 130	11 166	213	1,90	52
Northeim	unter 40	19	19,56	19,56	267	13 647	13 647	849	1,03	16
	40 - 60	74	126,61	122,35	962	7 597	7 862	155	1,65	51
	60 u. mehr	92	110,05	109,39	1 475	13 400	13 481	188	1,19	72
	Zusammen	185	256,23	251,31	2 704	10 551	10 758	188	1,36	57
Osterode am Harz	unter 40	26	16,11	16,11	75	4 675	4 675	128	0,62	37
	40 - 60	96	124,18	122,87	826	6 652	6 723	128	1,28	53
	60 u. mehr	66	63,02	63,02	506	8 025	8 025	118	0,95	68
	Zusammen	188	203,32	202,01	1 407	6 921	6 966	124	1,07	56
Peine	unter 40	29	51,64	51,64	881	17 056	17 056	797	1,78	21
	40 - 60	32	42,97	42,39	839	19 517	19 783	382	1,32	52
	60 u. mehr	29	38,16	38,16	1 067	27 951	27 951	336	1,32	83
	Zusammen	90	132,76	132,19	2 786	20 984	21 076	430	1,47	49
Wolfenbüttel	unter 40	4	12,88	12,88	138	10 729	10 729	692	3,22	16
	40 - 60	14	39,46	39,17	657	16 642	16 769	302	2,80	56
	60 u. mehr	71	442,88	441,99	8 971	20 255	20 296	254	6,23	80
	Zusammen	89	495,23	494,03	9 766	19 719	19 767	259	5,55	76
Region Hannover	unter 40	137	252,80	250,49	2 771	10 960	11 061	362	1,83	31
	40 - 60	70	122,28	121,71	1 846	15 094	15 164	311	1,74	49
	60 u. mehr	95	237,58	237,58	7 337	30 884	30 884	409	2,50	75
	Zusammen	302	612,66	609,78	11 954	19 511	19 603	379	2,02	52
Diepholz	unter 40	206	511,42	509,68	6 310	12 339	12 381	411	2,47	30
	40 - 60	119	.	.	.	14 092	14 132	307	.	46
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	326	852,77	850,06	11 122	13 043	13 084	358	2,61	37
Hamelnd-Pyrmont	unter 40	4	8,24	8,24	56	6 846	6 846	187	2,06	37
	40 - 60	32	61,53	61,53	1 012	16 446	16 446	313	1,92	53
	60 u. mehr	54	98,45	97,06	2 047	20 789	21 086	306	1,80	69
	Zusammen	90	168,22	166,84	3 115	18 517	18 671	305	1,85	61
Hildesheim	unter 40	8	53,68	51,63	692	12 884	13 397	3 219	6,45	4
	40 - 60	23	25,71	25,11	301	11 726	12 005	223	1,09	54
	60 u. mehr	130	294,13	294,13	7 594	25 819	25 819	315	2,26	82
	Zusammen	161	373,52	370,87	8 587	22 990	23 154	335	2,30	69

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Gifhorn	unter 40	104	324,37	324,37	2 125	6 551	6 551	210	3,12	31
	40 - 60	43	88,78	88,78	906	10 206	10 206	215	2,06	47
	60 u. mehr	3	10,21	10,21	175	17 166	17 166	274	3,40	63
	Zusammen	150	423,36	423,36	3 206	7 573	7 573	215	2,82	35
Göttingen	unter 40	28	23,19	23,17	228	9 813	9 820	345	0,83	28
	40 - 60	121	187,94	187,45	1 799	9 572	9 597	192	1,55	50
	60 u. mehr	96	127,95	127,95	2 342	18 304	18 304	254	1,33	72
	Zusammen	245	339,08	338,57	4 368	12 883	12 902	227	1,38	57
Goslar	unter 40	17	11,95	11,95	76	6 398	6 398	209	0,70	31
	40 - 60	21	52,14	51,62	784	15 045	15 195	272	2,46	56
	60 u. mehr	27	88,90	88,14	1 683	18 927	19 090	274	3,26	70
	Zusammen	65	152,99	151,72	2 543	16 625	16 764	271	2,33	62
Helmstedt	unter 40	38	52,42	51,95	429	8 175	8 250	249	1,37	33
	40 - 60	40	74,15	74,03	699	9 434	9 448	199	1,85	48
	60 u. mehr	18	56,02	56,02	904	16 142	16 142	211	3,11	76
	Zusammen	96	182,59	182,01	2 032	11 130	11 166	213	1,90	52
Northeim	unter 40	19	19,56	19,56	267	13 647	13 647	849	1,03	16
	40 - 60	74	126,61	122,35	962	7 597	7 862	155	1,65	51
	60 u. mehr	92	110,05	109,39	1 475	13 400	13 481	188	1,19	72
	Zusammen	185	256,23	251,31	2 704	10 551	10 758	188	1,36	57
Osterode am Harz	unter 40	26	16,11	16,11	75	4 675	4 675	128	0,62	37
	40 - 60	96	124,18	122,87	826	6 652	6 723	128	1,28	53
	60 u. mehr	66	63,02	63,02	506	8 025	8 025	118	0,95	68
	Zusammen	188	203,32	202,01	1 407	6 921	6 966	124	1,07	56
Peine	unter 40	29	51,64	51,64	881	17 056	17 056	797	1,78	21
	40 - 60	32	42,97	42,39	839	19 517	19 783	382	1,32	52
	60 u. mehr	29	38,16	38,16	1 067	27 951	27 951	336	1,32	83
	Zusammen	90	132,76	132,19	2 786	20 984	21 076	430	1,47	49
Wolfenbüttel	unter 40	4	12,88	12,88	138	10 729	10 729	692	3,22	16
	40 - 60	14	39,46	39,17	657	16 642	16 769	302	2,80	56
	60 u. mehr	71	442,88	441,99	8 971	20 255	20 296	254	6,23	80
	Zusammen	89	495,23	494,03	9 766	19 719	19 767	259	5,55	76
Region Hannover	unter 40	137	252,80	250,49	2 771	10 960	11 061	362	1,83	31
	40 - 60	70	122,28	121,71	1 846	15 094	15 164	311	1,74	49
	60 u. mehr	95	237,58	237,58	7 337	30 884	30 884	409	2,50	75
	Zusammen	302	612,66	609,78	11 954	19 511	19 603	379	2,02	52
Diepholz	unter 40	206	511,42	509,68	6 310	12 339	12 381	411	2,47	30
	40 - 60	119	.	.	.	14 092	14 132	307	.	46
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	326	852,77	850,06	11 122	13 043	13 084	358	2,61	37
Hamelnd-Pyrmont	unter 40	4	8,24	8,24	56	6 846	6 846	187	2,06	37
	40 - 60	32	61,53	61,53	1 012	16 446	16 446	313	1,92	53
	60 u. mehr	54	98,45	97,06	2 047	20 789	21 086	306	1,80	69
	Zusammen	90	168,22	166,84	3 115	18 517	18 671	305	1,85	61
Hildesheim	unter 40	8	53,68	51,63	692	12 884	13 397	3 219	6,45	4
	40 - 60	23	25,71	25,11	301	11 726	12 005	223	1,09	54
	60 u. mehr	130	294,13	294,13	7 594	25 819	25 819	315	2,26	82
	Zusammen	161	373,52	370,87	8 587	22 990	23 154	335	2,30	69

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Uelzen	unter 40	29	152,55	150,67	1 273	8 346	8 450	235	5,20	36
	40 - 60	12	.	.	.	12 194	12 312	257	.	48
	60 u. mehr	2	.	.	.	18 581	18 581	293	.	55
	Zusammen	43	219,66	217,41	2 269	10 328	10 435	251	5,06	42
Verden	unter 40	51	93,35	92,98	848	9 086	9 123	295	1,82	31
	40 - 60	14	48,41	48,41	672	13 876	13 876	274	3,46	51
	60 u. mehr	10	23,65	23,65	383	16 194	16 194	227	2,37	71
	Zusammen	75	165,42	165,04	1 903	11 504	11 530	272	2,20	42
Delmenhorst, Stadt	unter 40	4	.	.	.	17 068	17 068	450	.	38
	40 - 60	2	.	.	.	15 076	15 076	299	.	50
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	6	9,87	9,87	165	16 675	16 675	413	1,64	40
Emden, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	3	.	.	.	7 528	7 528	173	.	44
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	5	18,75	18,75	195	10 421	10 421	208	3,75	50
Oldenburg, Stadt	unter 40	5	18,57	18,57	199	10 704	10 704	362	3,71	30
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	5	18,57	18,57	199	10 704	10 704	362	3,71	30
Osnabrück, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	2	.	.	.	10 273	10 273	239	.	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	3	5,86	5,86	176	30 076	30 076	745	1,95	40
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	2	.	.	.	17 890	17 890	654	.	27
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	3	5,50	5,50	84	15 274	15 274	405	1,83	38
Ammerland	unter 40	100	310,77	310,77	3 215	10 345	10 345	367	3,11	28
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	100	310,77	310,77	3 215	10 345	10 345	367	3,11	28
Aurich	unter 40	122	241,96	241,96	1 937	8 006	8 006	250	1,98	32
	40 - 60	35	114,03	114,03	1 008	8 837	8 837	189	3,26	47
	60 u. mehr	21	108,53	108,53	1 152	10 612	10 612	152	5,17	70
	Zusammen	178	464,52	464,52	4 096	8 819	8 819	198	2,61	45
Cloppenburg	unter 40	167	471,22	463,05	11 179	23 723	24 141	805	2,77	30
	40 - 60	5	10,72	10,72	155	14 459	14 459	291	2,14	50
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	172	481,94	473,77	11 334	23 517	23 922	786	2,75	30
Emsland	unter 40	238	.	.	.	20 084	20 097	957	.	21
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	239	592,97	592,59	11 918	20 099	20 111	956	2,48	21
Friesland	unter 40	32	85,12	84,83	829	9 745	9 777	346	2,65	28
	40 - 60	20	82,68	81,48	760	9 188	9 323	186	4,07	50
	60 u. mehr	13	57,41	56,19	512	8 913	9 107	124	4,32	73
	Zusammen	65	225,21	222,50	2 101	9 328	9 442	198	3,42	48

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Grafschaft Bentheim	unter 40	93	184,28	178,11	3 921	21 278	22 014	965	1,92	23
	40 - 60	6	7,55	7,32	168	22 275	22 978	531	1,22	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	99	191,83	185,43	4 089	21 317	22 052	934	1,87	24
Leer	unter 40	158	378,92	378,92	3 573	9 431	9 431	315	2,40	30
	40 - 60	41	.	.	.	12 232	12 232	268	.	46
	60 u. mehr	2	.	.	.	17 044	17 044	214	.	80
	Zusammen	201	491,47	491,47	5 119	10 416	10 416	290	2,45	36
Oldenburg	unter 40	134	390,47	386,07	5 479	14 031	14 191	456	2,88	31
	40 - 60	19	31,41	31,41	439	13 967	13 967	309	1,65	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	153	421,88	417,49	5 917	14 026	14 174	441	2,73	32
Osnabrück	unter 40	112	284,43	276,73	6 457	22 701	23 333	734	2,47	32
	40 - 60	76	156,06	150,96	3 769	24 149	24 965	535	1,99	47
	60 u. mehr	15	42,74	42,74	1 096	25 652	25 652	379	2,85	68
	Zusammen	203	483,23	470,43	11 322	23 430	24 067	604	2,32	40
Vechta	unter 40	45	117,34	115,86	3 032	25 836	26 166	828	2,57	32
	40 - 60	25	65,70	64,63	1 991	30 309	30 808	632	2,59	49
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	70	183,04	180,50	5 023	27 441	27 828	737	2,58	38
Wesermarsch	unter 40	14	29,06	29,06	154	5 294	5 294	154	2,08	34
	40 - 60	17	101,38	100,75	572	5 640	5 675	118	5,93	48
	60 u. mehr	58	308,81	307,25	2 490	8 063	8 104	110	5,30	74
	Zusammen	89	439,25	437,07	3 216	7 320	7 357	113	4,91	65
Wittmund	unter 40	52	95,01	95,01	651	6 850	6 850	216	1,83	32
	40 - 60	43	113,74	113,74	848	7 455	7 455	155	2,65	48
	60 u. mehr	19	113,22	113,22	1 185	10 468	10 468	145	5,96	72
	Zusammen	114	321,98	321,98	2 684	8 336	8 336	161	2,82	52

4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2006 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

4.2 Ackerland

Bezirk Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Bezirke, Land										
Bezirk Braunschweig	unter 30	55	163,75	163,75	1 775	10 837	10 837	538	2,98	20
	30 - 40	92	144,50	144,50	1 342	9 288	9 288	264	1,57	35
	40 - 50	153	241,83	241,58	3 007	12 434	12 447	279	1,58	45
	50 - 60	178	275,69	275,34	3 605	13 075	13 092	238	1,55	55
	60 - 70	165	288,81	288,81	4 595	15 909	15 909	247	1,75	64
	70 u. mehr	227	796,18	795,68	17 772	22 321	22 335	274	3,51	82
	Zusammen	870	1 910,75	1 909,67	32 095	16 797	16 807	273	2,20	62
Bezirk Hannover	unter 30	205	438,68	432,81	4 584	10 450	10 592	457	2,11	23
	30 - 40	191	450,36	448,88	5 450	12 101	12 140	357	2,35	34
	40 - 50	174	415,97	415,97	6 116	14 704	14 704	337	2,39	44
	50 - 60	119	221,35	221,11	3 449	15 580	15 597	287	1,86	54
	60 - 70	154	317,45	317,21	6 541	20 603	20 619	321	2,06	64
	70 u. mehr	238	631,50	629,06	16 791	26 588	26 692	334	2,64	80
	Zusammen	1 081	2 475,31	2 465,03	42 930	17 343	17 416	340	2,28	51
Bezirk Lüneburg	unter 30	247	797,35	795,10	6 934	8 697	8 721	409	3,22	21
	30 - 40	209	735,41	731,77	7 250	9 858	9 907	291	3,50	34
	40 - 50	95	222,35	218,34	2 244	10 094	10 279	239	2,30	43
	50 - 60	21	135,58	135,51	1 301	9 597	9 602	179	6,45	54
	60 - 70	16	59,98	59,93	867	14 448	14 461	228	3,75	64
	70 u. mehr	21	53,21	53,21	710	13 343	13 343	183	2,53	73
	Zusammen	609	2 003,88	1 993,85	19 306	9 635	9 683	291	3,27	33
Bezirk Weser-Ems	unter 30	274	748,49	744,58	15 266	20 395	20 502	1 033	2,72	20
	30 - 40	261	709,48	707,18	15 686	22 109	22 180	654	2,71	34
	40 - 50	75	148,16	146,97	3 395	22 912	23 099	521	1,96	44
	50 - 60	38	78,63	77,84	2 002	25 465	25 724	492	2,05	52
	60 - 70	19	59,90	59,90	926	15 454	15 454	240	3,15	64
	70 u. mehr	20	127,33	127,15	2 113	16 596	16 621	213	6,36	78
	Zusammen	687	1 871,99	1 863,61	39 387	21 040	21 135	624	2,71	34
Niedersachsen	unter 30	781	2 148,27	2 136,23	28 559	13 294	13 369	633	2,74	21
	30 - 40	753	2 039,75	2 032,33	29 727	14 574	14 627	429	2,70	34
	40 - 50	497	1 028,31	1 022,86	14 763	14 356	14 433	329	2,06	44
	50 - 60	356	711,25	709,79	10 357	14 561	14 591	269	1,99	54
	60 - 70	354	726,14	725,84	12 928	17 803	17 810	277	2,05	64
	70 u. mehr	506	1 608,22	1 605,09	37 385	23 247	23 292	290	3,17	80
	Insgesamt	3 247	8 261,93	8 232,15	133 719	16 185	16 243	358	2,54	45
Kreisfreie Stadt, Landkreise										
Braunschweig, Stadt	unter 40	4	1,21	1,21	44	36 222	36 222	1 256	0,30	29
	40 - 60	24	28,77	28,77	945	32 842	32 842	642	1,20	51
	60 u. mehr	7	50,17	50,17	1 990	39 659	39 659	521	7,17	76
	Zusammen	35	80,15	80,15	2 978	37 160	37 160	559	2,29	66
Salzgitter, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	2	.	.	.	15 211	15 211	258	.	59
	60 u. mehr	24	.	.	.	26 715	26 715	320	.	83
	Zusammen	26	140,53	140,53	3 652	25 989	25 989	317	5,41	82
Wolfsburg, Stadt	unter 40	3	3,35	3,35	41	12 096	12 096	400	1,12	30
	40 - 60	4	29,15	29,11	437	15 002	15 023	315	7,28	48
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	7	32,50	32,46	478	14 702	14 721	320	4,64	46

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der	je 100	FdIN je	Ertrags- messzahl
				landw. Nutzung (FdIN)							landwirtsch. Nutzung (FdIN)	EMZ	Veräuße- rungs- fall	in 100 je ha FdIN
Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ				
Gifhorn	unter 40	55	186,83	186,83	1 412	7 560	7 560	262	3,40	29
	40 - 60	32	78,07	78,07	838	10 734	10 734	228	2,44	47
	60 u. mehr	3	10,19	10,19	175	17 213	17 213	275	3,40	63
	Zusammen	90	275,09	275,09	2 426	8 818	8 818	250	3,06	35
Göttingen	unter 40	20	16,61	16,61	195	11 748	11 748	484	0,83	24
	40 - 60	91	111,02	110,89	1 168	10 524	10 536	214	1,22	49
	60 u. mehr	79	118,04	118,04	2 254	19 092	19 092	262	1,49	73
	Zusammen	190	245,68	245,55	3 617	14 723	14 731	250	1,29	59
Goslar	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	7	.	.	.	12 941	12 941	254	.	51
	60 u. mehr	29	82,24	82,24	1 619	19 683	19 683	284	2,84	69
	Zusammen	37	98,36	98,36	1 824	18 547	18 547	281	2,66	66
Helmstedt	unter 40	21	34,88	34,88	303	8 694	8 694	256	1,66	34
	40 - 60	28	49,79	49,68	498	10 002	10 024	209	1,77	48
	60 u. mehr	19	59,11	59,11	925	15 649	15 649	207	3,11	76
	Zusammen	68	143,77	143,66	1 726	12 006	12 016	215	2,11	56
Northeim	unter 40	10	13,80	13,80	231	16 766	16 766	1 575	1,38	11
	40 - 60	46	58,08	58,04	533	9 171	9 178	182	1,26	50
	60 u. mehr	80	106,65	106,15	1 456	13 649	13 713	192	1,33	71
	Zusammen	136	178,53	178,00	2 220	12 433	12 471	208	1,31	60
Osterode am Harz	unter 40	7	2,47	2,47	17	6 880	6 880	193	0,35	36
	40 - 60	60	66,12	65,98	501	7 573	7 589	144	1,10	53
	60 u. mehr	55	52,45	52,45	444	8 455	8 455	125	0,95	67
	Zusammen	122	121,04	120,89	961	7 941	7 951	136	0,99	59
Peine	unter 40	23	43,09	43,09	817	18 954	18 954	1 005	1,87	19
	40 - 60	27	36,39	36,27	757	20 805	20 875	406	1,34	51
	60 u. mehr	28	38,17	38,17	1 072	28 093	28 093	338	1,36	83
	Zusammen	78	117,64	117,52	2 646	22 491	22 515	453	1,51	50
Wolfenbüttel	unter 40	3	5,13	5,13	48	9 399	9 399	241	1,71	39
	40 - 60	10	36,02	36,02	603	16 731	16 731	300	3,60	56
	60 u. mehr	68	436,31	436,31	8 915	20 433	20 433	255	6,42	80
	Zusammen	81	477,45	477,45	9 566	20 035	20 035	257	5,89	78
Region Hannover	unter 40	92	199,48	198,39	2 095	10 501	10 559	357	2,16	30
	40 - 60	61	107,89	107,89	1 602	14 851	14 851	317	1,77	47
	60 u. mehr	91	233,03	233,03	7 344	31 517	31 517	419	2,56	75
	Zusammen	244	540,40	539,31	11 041	20 432	20 473	388	2,21	53
Diepholz	unter 40	154	370,35	369,65	4 924	13 296	13 321	478	2,40	28
	40 - 60	97	.	.	.	15 101	15 101	329	.	46
	60 u. mehr	2	.	.	.	15 455	15 455	254	1,08	61
	Zusammen	253	676,83	676,13	9 553	14 115	14 129	392	2,67	36
Hamelnd-Pyrmont	unter 40	2	.	.	.	7 312	7 312	205	3,12	36
	40 - 60	22	.	.	.	17 536	17 536	342	.	51
	60 u. mehr	51	100,56	100,56	1 980	19 690	19 690	289	1,97	68
	Zusammen	75	153,96	153,96	2 853	18 528	18 528	300	2,05	62
Hildesheim	unter 40	4	5,65	5,11	48	8 426	9 310	600	1,28	16
	40 - 60	16	11,69	11,69	176	15 067	15 067	294	0,73	51
	60 u. mehr	119	285,94	285,69	7 531	26 338	26 361	321	2,40	82
	Zusammen	139	303,27	302,49	7 755	25 570	25 636	321	2,18	80

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter		Kaufwert			Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Holzminden	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	27	.	.	.	10 932	11 040	208	.	53
	60 u. mehr	32	45,14	45,14	620	13 727	13 727	202	1,41	68
	Zusammen	60	69,88	69,63	890	12 740	12 784	204	1,16	63
Nienburg (Weser)	unter 40	143	307,22	302,19	2 920	9 506	9 664	330	2,11	29
	40 - 60	41	104,18	104,18	1 460	14 015	14 015	300	2,54	47
	60 u. mehr	13	41,39	41,39	688	16 619	16 619	249	3,18	67
	Zusammen	197	452,79	447,76	5 068	11 193	11 319	308	2,27	37
Schaumburg	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	29	37,45	37,45	635	16 950	16 950	318	1,29	53
	60 u. mehr	84	240,73	238,29	5 135	21 330	21 549	305	2,84	71
	Zusammen	113	278,18	275,74	5 770	20 741	20 924	306	2,44	68
Celle	unter 40	18	56,88	56,88	541	9 513	9 513	288	3,16	33
	40 - 60	10	30,78	30,39	367	11 927	12 081	273	3,04	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	28	87,67	87,27	908	10 361	10 407	282	3,12	37
Cuxhaven	unter 40	70	271,45	271,45	2 591	9 544	9 544	326	3,88	29
	40 - 60	4	7,32	7,32	105	14 342	14 342	342	1,83	42
	60 u. mehr	18	48,00	48,00	512	10 662	10 662	155	2,67	69
	Zusammen	92	326,78	326,78	3 208	9 816	9 816	278	3,55	35
Harburg	unter 40	34	111,15	110,72	1 325	11 924	11 970	471	3,26	25
	40 - 60	12	.	.	.	11 660	11 660	285	.	41
	60 u. mehr	2	.	.	.	13 477	13 477	214	.	63
	Zusammen	48	134,93	134,50	1 611	11 936	11 974	414	2,80	29
Lüchow-Dannenberg	unter 40	46	149,08	147,64	1 051	7 049	7 118	399	3,21	18
	40 - 60	39	.	.	.	6 813	7 157	160	.	45
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	86	216,53	211,85	1 511	6 977	7 131	274	2,46	26
Lüneburg	unter 40	36	163,16	162,98	1 595	9 775	9 785	323	4,53	30
	40 - 60	10	14,41	14,33	145	10 071	10 125	210	1,43	48
	60 u. mehr	3	4,83	4,77	25	5 196	5 255	79	1,59	67
	Zusammen	49	182,39	182,08	1 765	9 677	9 693	297	3,72	33
Osterholz	unter 40	17	47,19	47,19	488	10 350	10 350	368	2,78	28
	40 - 60	2	.	.	.	15 918	15 918	349	1,15	46
	60 u. mehr	5	.	.	.	17 283	17 283	224	2,09	77
	Zusammen	24	59,92	59,92	705	11 770	11 770	315	2,50	37
Rotenburg (Wümme)	unter 40	105	.	.	.	8 852	8 887	327	.	27
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	106	314,15	312,92	2 785	8 866	8 901	326	2,95	27
Soltau-Fallingb.ostel	unter 40	56	188,81	187,69	1 611	8 534	8 584	325	3,35	26
	40 - 60	16	129,77	129,77	1 099	8 466	8 466	167	8,11	51
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	72	318,57	317,45	2 710	8 506	8 536	235	4,41	36
Stade	unter 40	27	84,57	84,57	920	10 876	10 876	471	3,13	23
	40 - 60	7	19,17	19,17	289	15 085	15 085	336	2,74	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	34	103,74	103,74	1 209	11 653	11 653	430	3,05	27

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der	je 100	FdIN je	Ertrags- messzahl
				landw. Nutzung (FdIN)	1 000 Euro	Euro/ha	landwirtsch. Nutzung (FdIN)	Euro	Veräuße- rungs- fall	in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha					ha	EMZ	
Uelzen	unter 40	20	116,86	115,36	970	8 303	8 411	238	5,77	35
	40 - 60	9	.	.	.	12 130	12 231	264	.	46
	60 u. mehr	2	.	.	.	18 581	18 581	293	.	63
	Zusammen	31	190,54	188,66	2 043	10 721	10 828	257	6,09	42
Verden	unter 40	27	33,39	33,39	346	10 357	10 357	349	1,24	30
	40 - 60	6	17,65	17,65	223	12 612	12 612	258	2,94	49
	60 u. mehr	6	17,62	17,62	284	16 101	16 101	232	2,94	69
	Zusammen	39	68,67	68,67	852	12 411	12 411	277	1,76	45
Delmenhorst, Stadt	unter 40	2	.	.	.	12 321	12 321	380	.	32
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	2	.	.	.	12 321	12 321	380	.	32
Emden, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Oldenburg, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Osnabrück, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	2	.	.	.	32 702	32 702	814	.	40
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	2	.	.	.	32 702	32 702	814	.	40
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammerland	unter 40	21	76,48	76,48	1 157	15 124	15 124	501	3,64	30
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	21	76,48	76,48	1 157	15 124	15 124	501	3,64	30
Aurich	unter 40	31	59,71	59,71	495	8 290	8 290	262	1,93	32
	40 - 60	5	9,22	9,22	82	8 934	8 934	193	1,84	46
	60 u. mehr	17	79,44	79,44	872	10 981	10 981	152	4,67	72
	Zusammen	53	148,36	148,36	1 450	9 771	9 771	180	2,80	54
Cloppenburg	unter 40	102	312,65	310,72	8 718	27 883	28 057	927	3,05	30
	40 - 60	6	12,11	12,11	186	15 332	15 332	316	2,02	48
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	108	324,76	322,83	8 903	27 415	27 579	891	2,99	31
Emsland	unter 40	147	416,26	416,07	8 501	20 422	20 431	1 046	2,83	20
	40 - 60	3	4,88	4,88	117	24 041	24 041	590	1,63	41
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	150	421,14	420,95	8 618	20 464	20 473	1 035	2,81	20
Friesland	unter 40	7	24,32	24,32	294	12 101	12 101	485	3,47	25
	40 - 60	2	.	.	.	12 596	12 739	286	.	45
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	10	38,07	37,76	461	12 096	12 196	358	3,78	34

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert			Durchschnittliche		
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Grafschaft Bentheim	unter 40	48	.	.	.	21 662	21 840	1 273	.	17
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	49	71,01	70,47	1 555	21 901	22 070	1 187	1,44	19
Leer	unter 40	24	33,65	33,65	426	12 658	12 658	416	1,40	30
	40 - 60	3	.	.	.	11 201	11 201	255	.	44
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	28	69,22	69,22	1 016	14 680	14 680	267	2,47	55
Oldenburg	unter 40	57	187,92	186,94	3 117	16 588	16 676	544	3,28	31
	40 - 60	16	19,10	19,10	315	16 481	16 481	355	1,19	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	73	207,02	206,04	3 432	16 578	16 658	519	2,82	32
Osnabrück	unter 40	59	163,24	162,12	3 921	24 022	24 187	788	2,75	31
	40 - 60	43	76,11	75,31	2 135	28 047	28 345	594	1,75	48
	60 u. mehr	16	37,56	37,56	991	26 395	26 395	397	2,35	66
	Zusammen	118	276,90	274,99	7 047	25 450	25 627	637	2,33	40
Vechta	unter 40	31	98,15	96,71	2 718	27 688	28 102	903	3,12	31
	40 - 60	24	65,10	64,03	1 982	30 450	30 956	634	2,67	49
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	55	163,25	160,74	4 700	28 790	29 239	766	2,92	38
Wesermarsch	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wittmund	unter 40	6	17,18	17,18	135	7 850	7 850	272	2,86	29
	40 - 60	8	17,96	17,96	145	8 049	8 049	178	2,24	45
	60 u. mehr	3	30,39	30,39	527	17 330	17 330	224	10,13	77
	Zusammen	17	65,53	65,53	806	12 301	12 301	221	3,85	56

4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2006 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

4.3 Grünland

Bezirk Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Bezirke, Land										
Bezirk Braunschweig	unter 30	23	33,43	33,43	217	6 501	6 501	330	1,45	20
	30 - 40	96	192,86	192,38	1 735	8 998	9 020	261	2,00	35
	40 - 50	65	45,06	45,06	331	7 347	7 347	167	0,69	44
	50 - 60	34	35,68	35,68	193	5 418	5 418	99	1,05	55
	60 - 70	30	12,81	12,66	105	8 176	8 271	130	0,42	63
	70 u. mehr	13	4,81	4,81	41	8 457	8 457	114	0,37	74
	Zusammen	261	324,64	324,02	2 622	8 078	8 093	212	1,24	38
Bezirk Hannover	unter 30	55	95,83	94,63	789	8 233	8 338	251	1,72	33
	30 - 40	100	189,71	187,29	1 618	8 530	8 641	229	1,87	38
	40 - 50	43	60,32	59,57	454	7 531	7 625	177	1,39	43
	50 - 60	32	36,43	36,13	314	8 632	8 704	165	1,13	53
	60 - 70	26	18,45	18,45	240	13 020	13 020	208	0,71	63
	70 u. mehr	15	11,17	11,17	119	10 670	10 670	147	0,74	73
	Zusammen	271	411,92	407,25	3 535	8 583	8 681	212	1,50	41
Bezirk Lüneburg	unter 30	121	302,08	299,45	1 991	6 591	6 649	266	2,47	25
	30 - 40	315	955,63	948,28	5 931	6 206	6 254	185	3,01	34
	40 - 50	127	313,35	313,19	2 027	6 469	6 473	147	2,47	44
	50 - 60	43	98,63	98,63	771	7 820	7 820	146	2,29	54
	60 - 70	27	99,57	99,57	909	9 134	9 134	141	3,69	65
	70 u. mehr	25	71,43	71,43	769	10 768	10 768	144	2,86	75
	Zusammen	658	1 840,67	1 830,54	12 399	6 736	6 773	176	2,78	38
Bezirk Weser-Ems	unter 30	216	484,35	477,56	5 745	11 862	12 031	569	2,21	21
	30 - 40	439	973,81	968,82	10 535	10 818	10 874	328	2,21	33
	40 - 50	131	342,15	339,40	3 216	9 398	9 475	217	2,59	44
	50 - 60	58	173,85	173,85	1 511	8 690	8 690	161	3,00	54
	60 - 70	34	185,93	184,13	1 314	7 066	7 136	110	5,42	65
	70 u. mehr	58	295,07	294,28	2 670	9 049	9 073	118	5,07	77
	Zusammen	936	2 455,17	2 438,04	24 991	10 179	10 250	247	2,60	41
Niedersachsen	unter 30	415	915,70	905,07	8 743	9 548	9 660	408	2,18	24
	30 - 40	950	2 312,00	2 296,77	19 819	8 572	8 629	255	2,42	34
	40 - 50	366	760,87	757,22	6 028	7 923	7 961	182	2,07	44
	50 - 60	167	344,60	344,30	2 790	8 096	8 103	150	2,06	54
	60 - 70	117	316,75	314,81	2 568	8 108	8 158	126	2,69	65
	70 u. mehr	111	382,48	381,69	3 599	9 410	9 429	123	3,44	76
	Insgesamt	2 126	5 032,40	4 999,85	43 547	8 653	8 710	217	2,35	40
Kreisfreie Stadt, Landkreise										
Braunschweig, Stadt	unter 40	3	2,30	2,30	31	13 294	13 294	366	0,77	36
	40 - 60	4	3,47	3,47	51	14 647	14 647	361	0,87	41
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	7	5,77	5,77	81	14 109	14 109	363	0,82	39
Salzgitter, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wolfsburg, Stadt	unter 40	8	32,24	32,24	836	25 916	25 916	830	4,03	31
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	8	32,24	32,24	836	25 916	25 916	830	4,03	31

Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der	je 100	FdIN je	Ertrags- messzahl
				landw. Nutzung (FdIN)						
Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ				
Gifhorn	unter 40	47	130,98	130,98	662	5 057	5 057	149	2,79	34
	40 - 60	11	.	.	.	5 736	5 736	134	.	43
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	59	145,47	145,47	758	5 211	5 211	148	2,47	35
Göttingen	unter 40	2	.	.	.	5 000	5 000	130	.	38
	40 - 60	19	18,85	18,85	88	4 692	4 692	87	0,99	54
	60 u. mehr	16	3,69	3,69	23	6 224	6 224	93	.	67
	Zusammen	37	24,39	24,39	121	4 947	4 947	91	0,66	55
Goslar	unter 40	15	10,96	10,96	67	6 124	6 124	195	0,73	31
	40 - 60	5	.	.	.	11 920	11 920	265	.	45
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	21	14,33	14,33	107	7 466	7 466	215	0,68	35
Helmstedt	unter 40	15	15,88	15,41	118	7 400	7 628	223	1,03	34
	40 - 60	10	.	.	.	12 450	12 450	270	.	46
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	26	20,21	19,73	171	8 461	8 664	235	0,76	37
Northeim	unter 40	8	5,54	5,54	35	6 297	6 297	220	0,69	29
	40 - 60	23	20,82	20,82	124	5 942	5 942	116	0,91	51
	60 u. mehr	10	3,94	3,80	34	8 548	8 878	124	0,38	71
	Zusammen	41	30,31	30,16	192	6 346	6 377	128	0,74	50
Osterode am Harz	unter 40	14	10,24	10,24	41	4 048	4 048	113	0,73	36
	40 - 60	26	18,51	18,51	103	5 581	5 581	119	0,71	47
	60 u. mehr	11	4,74	4,74	31	6 574	6 574	101	0,43	65
	Zusammen	51	33,49	33,49	176	5 252	5 252	114	0,66	46
Peine	unter 40	6	.	.	.	7 489	7 489	219	.	34
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	8	9,12	9,12	72	7 937	7 937	217	1,14	37
Wolfenbüttel	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	2	.	.	.	11 604	11 604	174	.	67
	Zusammen	3	9,32	9,32	108	11 608	11 608	1 036	3,11	11
Region Hannover	unter 40	32	33,91	33,31	423	12 483	12 709	382	1,04	33
	40 - 60	10	12,28	11,71	107	8 703	9 126	202	1,17	45
	60 u. mehr	9	9,89	9,89	138	13 989	13 989	216	1,10	65
	Zusammen	51	56,07	54,90	668	11 921	12 176	294	1,08	41
Diepholz	unter 40	61	.	.	.	7 851	7 980	208	.	38
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	62	126,24	124,23	998	7 902	8 030	208	2,00	39
Hamelnd-Pyrmont	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	7	5,31	5,31	54	10 246	10 246	231	0,76	44
	60 u. mehr	6	2,71	2,71	31	11 413	11 413	164	0,45	70
	Zusammen	13	8,02	8,02	85	10 641	10 641	201	0,62	53
Hildesheim	unter 40	2	.	.	.	13 116	14 062	986	.	14
	40 - 60	3	.	.	.	6 657	7 047	127	.	55
	60 u. mehr	10	5,11	5,11	51	9 931	9 931	150	0,51	66
	Zusammen	15	11,41	11,05	98	8 621	8 900	155	0,74	57

Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Holzminden	unter 40	3	1,07	1,07	7	6 114	6 114	698	0,36	9
	40 - 60	15	15,27	15,27	83	5 415	5 415	109	1,02	50
	60 u. mehr	3	0,68	0,68	5	7 769	7 769	116	0,23	67
	Zusammen	21	17,02	17,02	95	5 553	5 553	116	0,81	48
Nienburg (Weser)	unter 40	54	124,24	123,29	980	7 891	7 951	225	2,28	35
	40 - 60	22	36,06	35,89	262	7 267	7 302	171	1,63	43
	60 u. mehr	4	2,16	2,16	17	7 837	7 837	109	0,54	72
	Zusammen	80	162,47	161,35	1 259	7 751	7 805	209	2,02	37
Schaumburg	unter 40	3	0,45	0,45	4	9 359	9 359	459	0,15	20
	40 - 60	17	21,16	21,16	210	9 945	9 945	196	1,24	51
	60 u. mehr	9	9,07	9,07	117	12 919	12 919	196	1,01	66
	Zusammen	29	30,68	30,68	332	10 815	10 815	197	1,06	55
Celle	unter 40	22	41,96	41,96	284	6 771	6 771	202	1,91	33
	40 - 60	6	3,53	3,53	23	6 475	6 475	155	0,59	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	28	45,49	45,49	307	6 748	6 748	198	1,62	34
Cuxhaven	unter 40	101	355,66	351,58	2 189	6 156	6 227	191	3,48	33
	40 - 60	57	157,82	157,82	1 062	6 730	6 730	144	2,77	47
	60 u. mehr	34	110,00	110,00	1 097	9 970	9 970	140	3,24	71
	Zusammen	192	623,48	619,40	4 348	6 974	7 020	163	3,23	43
Harburg	unter 40	19	35,62	35,45	361	10 137	10 184	332	1,87	31
	40 - 60	5	9,93	9,93	77	7 758	7 758	177	1,99	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	24	45,55	45,38	438	9 618	9 653	287	1,89	34
Lüchow-Dannenberg	unter 40	14	38,46	36,62	216	5 625	5 908	290	2,62	20
	40 - 60	12	22,29	22,29	142	6 375	6 375	138	1,86	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	26	60,76	58,91	358	5 900	6 085	201	2,27	30
Lüneburg	unter 40	16	19,12	19,12	147	7 682	7 682	231	1,19	33
	40 - 60	4	.	.	.	3 222	3 222	71	.	45
	60 u. mehr	2	.	.	.	5 200	5 200	84	.	62
	Zusammen	22	41,32	41,32	254	6 155	6 155	131	1,88	47
Osterholz	unter 40	60	174,11	174,11	1 209	6 943	6 943	211	2,90	33
	40 - 60	20	35,40	35,40	340	9 600	9 600	196	1,77	49
	60 u. mehr	5	6,56	6,56	66	10 050	10 050	152	1,31	66
	Zusammen	85	216,07	216,07	1 615	7 472	7 472	204	2,54	37
Rotenburg (Wümme)	unter 40	99	340,40	338,48	1 777	5 219	5 248	172	3,42	31
	40 - 60	15	37,78	37,78	187	4 946	4 946	119	2,52	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	114	378,17	376,26	1 963	5 192	5 218	165	3,30	32
Soltau-Fallingb. (Stadel)	unter 40	39	86,37	86,37	541	6 264	6 264	203	2,21	31
	40 - 60	12	57,70	57,70	305	5 286	5 286	111	4,81	48
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	51	144,08	144,08	846	5 872	5 872	156	2,83	38
Stade	unter 40	48	141,86	139,89	1 033	7 279	7 381	224	2,91	33
	40 - 60	30	68,62	68,46	510	7 437	7 454	160	2,28	47
	60 u. mehr	7	31,12	31,12	337	10 821	10 821	161	4,45	67
	Zusammen	85	241,60	239,48	1 880	7 780	7 849	190	2,82	41

Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert			Durchschnittliche		
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Uelzen	unter 40	2	.	.	.	4 248	4 248	111	.	38
	40 - 60	5	.	.	.	8 304	8 304	195	.	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	7	8,75	8,75	68	7 822	7 822	186	1,25	42
Verden	unter 40	16	23,11	23,11	161	6 954	6 954	202	1,44	34
	40 - 60	4	7,15	7,15	75	10 518	10 518	219	1,79	48
	60 u. mehr	4	5,16	5,16	85	16 444	16 444	243	1,29	68
	Zusammen	24	35,41	35,41	321	9 055	9 055	216	1,48	42
Delmenhorst, Stadt	unter 40	2	.	.	.	18 000	18 000	462	.	39
	40 - 60	2	.	.	.	15 076	15 076	299	.	50
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	4	8,57	8,57	149	17 334	17 334	417	2,14	42
Emden, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	3	.	.	.	7 528	7 528	173	.	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	4	15,01	15,01	139	9 281	9 281	222	3,75	42
Oldenburg, Stadt	unter 40	4	16,12	16,12	150	9 292	9 292	313	4,03	30
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	4	16,12	16,12	150	9 292	9 292	313	4,03	30
Osnabrück, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	2	.	.	.	17 890	17 890	654	.	27
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	3	5,50	5,50	84	15 274	15 274	405	1,83	38
Ammerland	unter 40	78	229,35	229,35	1 998	8 713	8 713	318	2,94	27
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	78	229,35	229,35	1 998	8 713	8 713	318	2,94	27
Aurich	unter 40	87	178,36	178,36	1 416	7 939	7 939	249	2,05	32
	40 - 60	34	108,70	108,70	951	8 751	8 751	188	3,20	47
	60 u. mehr	4	29,09	29,09	279	9 604	9 604	151	7,27	64
	Zusammen	125	316,16	316,16	2 647	8 372	8 372	210	2,53	40
Cloppenburg	unter 40	49	.	.	.	13 771	14 429	521	.	28
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	50	111,91	106,82	1 543	13 784	14 442	521	2,14	28
Emsland	unter 40	81	132,58	132,58	2 548	19 216	19 216	869	1,64	22
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	81	132,58	132,58	2 548	19 216	19 216	869	1,64	22
Friesland	unter 40	21	47,56	47,47	366	7 694	7 709	269	2,26	29
	40 - 60	18	61,32	60,61	566	9 235	9 344	185	3,37	51
	60 u. mehr	13	58,85	57,81	527	8 955	9 115	126	4,45	72
	Zusammen	52	167,73	165,89	1 459	8 700	8 796	170	3,19	52

Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Grafschaft Bentheim	unter 40	29	58,86	55,04	1 329	22 573	24 141	954	1,90	25
	40 - 60	4	3,06	2,89	55	17 956	18 988	432	0,72	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	33	61,92	57,93	1 384	22 345	23 884	910	1,76	26
Leer	unter 40	132	339,75	339,75	3 079	9 062	9 062	305	2,57	30
	40 - 60	40	.	.	.	12 270	12 270	271	.	45
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	173	422,25	422,25	4 103	9 717	9 717	296	2,44	33
Oldenburg	unter 40	62	134,93	134,48	1 512	11 202	11 240	357	2,17	32
	40 - 60	8	19,91	19,91	244	12 243	12 243	295	2,49	41
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	70	154,84	154,39	1 755	11 336	11 370	347	2,21	33
Osnabrück	unter 40	37	73,90	71,61	1 166	15 782	16 285	496	1,94	33
	40 - 60	21	25,00	23,76	466	18 636	19 613	440	1,13	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	58	98,90	95,37	1 632	16 504	17 114	479	1,64	36
Vechta	unter 40	13	.	.	.	16 807	16 841	501	.	34
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	14	17,98	17,94	301	16 746	16 779	495	1,28	34
Wesermarsch	unter 40	14	29,06	29,06	154	5 294	5 294	154	2,08	34
	40 - 60	17	101,38	100,75	572	5 640	5 675	118	5,93	48
	60 u. mehr	58	308,81	307,25	2 490	8 063	8 104	110	5,30	74
	Zusammen	89	439,25	437,07	3 216	7 320	7 357	113	4,91	65
Wittmund	unter 40	43	72,59	72,59	481	6 622	6 622	208	1,69	32
	40 - 60	38	101,03	101,03	739	7 312	7 312	151	2,66	48
	60 u. mehr	16	82,83	82,83	659	7 951	7 951	113	5,18	71
	Zusammen	97	256,44	256,44	1 878	7 323	7 323	144	2,64	51