

Statistische Berichte Niedersachsen

Landesbetrieb für Statistik und
Kommunikationstechnologie
Niedersachsen

M 16 - j / 07 – M 17 - j / 07

Kaufwerte für Grundstücke 2007

- Kaufwerte für Bauland
- Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke



Niedersachsen

Auskünfte:

Zentrale Informationsstelle Tel. 0511 9898-1134
 Fax 0511 9898-4132

Herausgeber:

Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen (LSKN)

Zu beziehen durch: LSKN - Schriftenvertrieb -
Postfach 91 07 64, 30427 Hannover
Dienstgebäude Göttinger Chaussee 76
Tel. 0511 9898-3166, Fax 0511 9898-4133
E-mail: vertrieb@lskn.niedersachsen.de
Internet: www.lskn.niedersachsen.de

Erschienen im Januar 2009

© Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen, Hannover 2009.
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Kaufwerte für Bauland 2007	
Erläuterungen	4
Fachlich Verantwortliche	4
Karte: Kaufwerte in EURO/m ² für baureife Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2007	5
Kaufwerte für Bauland 2007	6
Baulandverkäufe nach Bezirken 2006 und 2007	6
Tabellenteil	
1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen	8
2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen ...	14
3. Durchschnittliche Kaufwerte nach Gemeindegrößenklassen	19
4. Kaufwerte für Bauland nach Baugebieten.....	20
5. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern	22
Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke 2007	
Vorbemerkungen	29
Karte: Kaufwerte landwirtschaftlich genutzter Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2007.....	32
Tabellenteil	
1. Veräußerungsfälle 1995 bis 2007	33
2. Veräußerungsfälle 2007 nach Bezirken.....	33
3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2007 nach Größenklassen der landwirtschaftlichen Nutzung	
3.1 Gesamtfläche.....	34
3.2 Ackerland	40
3.3 Grünland	45
4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2007 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen	
4.1 Gesamtfläche.....	50
4.2 Ackerland	55
4.3 Grünland	60

Erläuterungen

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlage für die Statistik der Kaufwerte für Bauland ist das Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 19. Dezember 1997 (BGBl. I S. 3158).

Erhebungsbereich

Erfasst werden die durch Kauf erworbenen unbebauten Grundstücke mit einer Größe von 100 m² und mehr, die im Baugebiet der Gemeinde liegen.

Kaufpreis

Der Kaufpreis versteht sich ohne Grunderwerbsnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbssteuer u.a.) für die im Kaufvertrag angegebene Fläche zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses.

Grundstücksarten

Baureifes Land sind unbebaute Grundstücke, wenn sie in einem Bebauungsplan als Bauland festgesetzt sind. Es muss durch Verkehrsanlagen und Versorgungseinrichtungen für die Bebauung in ortsüblicher Weise ausreichend erschlossen sein, so dass eine Bebauung sofort möglich ist. Soweit ein Bebauungsplan noch nicht aufgestellt ist, gelten Grundstücke als baureif, wenn sie durch Verkehrsanlagen und Versorgungseinrichtungen für die Bebauung in ortsüblicher Weise erschlossen, nach der Verkehrsauffassung Bauland sind und nach der geordneten baulichen Entwicklung der Gemeinde zur Bebauung unmittelbar anstehen.

Rohbauland sind unbebaute Grundstücke, die noch nicht in ortsüblicher Weise ausreichend erschlossen sind, aber im Baugebiet liegen und in absehbarer Zeit bei einer geordneten baulichen Entwicklung der Gemeinde zur Erschließung und Bebauung freigegeben werden.

Industrieland sind unbebaute Grundstücke, die im Bebauungsplan als reines Industriegebiet oder Gewerbegebiet ausgewiesen sind.

Land für Verkehrszwecke sind unbebaute Grundstücke, die nur für den öffentlichen Verkehr (Autobahnen, Straßen, Wege, Brücken) genutzt werden sollen.

Freiflächen sind unbebaute Grundstücke, die sich im Baugebiet der Gemeinden befinden, ohne daß eine Bebauung im üblichen Sinne vorgesehen ist. Es handelt sich hierbei nicht um „freie“ oder „grüne“ Fläche schlechthin, sondern um Parkanlagen, „Grünflächen“, Lager-, Sport-, Spiel- und Zeltplätze usw., die dem öffentlichen Gebrauch dienen.

Für die aufgeführten Grundstücksarten werden folgende Merkmale veröffentlicht:

Anzahl der Kauffälle
Veräußerte Fläche
Kaufsumme
Durchschnittlicher Kaufwert.

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich jeweils aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik, mit der durchschnittliche Kaufwerte ermittelt werden, als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen (Baulandpreisindizes) veröffentlicht.

Baugebiete

Für die Bezeichnung der Art des Baugebietes gilt die überwiegende Verwendungsart nach ortsüblicher Auffassung. Im „Wohngebiet“ können einzelne Betriebe, im „Geschäftsgebiet“ auch Wohnungen in kleinerer Zahl vorhanden sein.

Zeichenerklärung

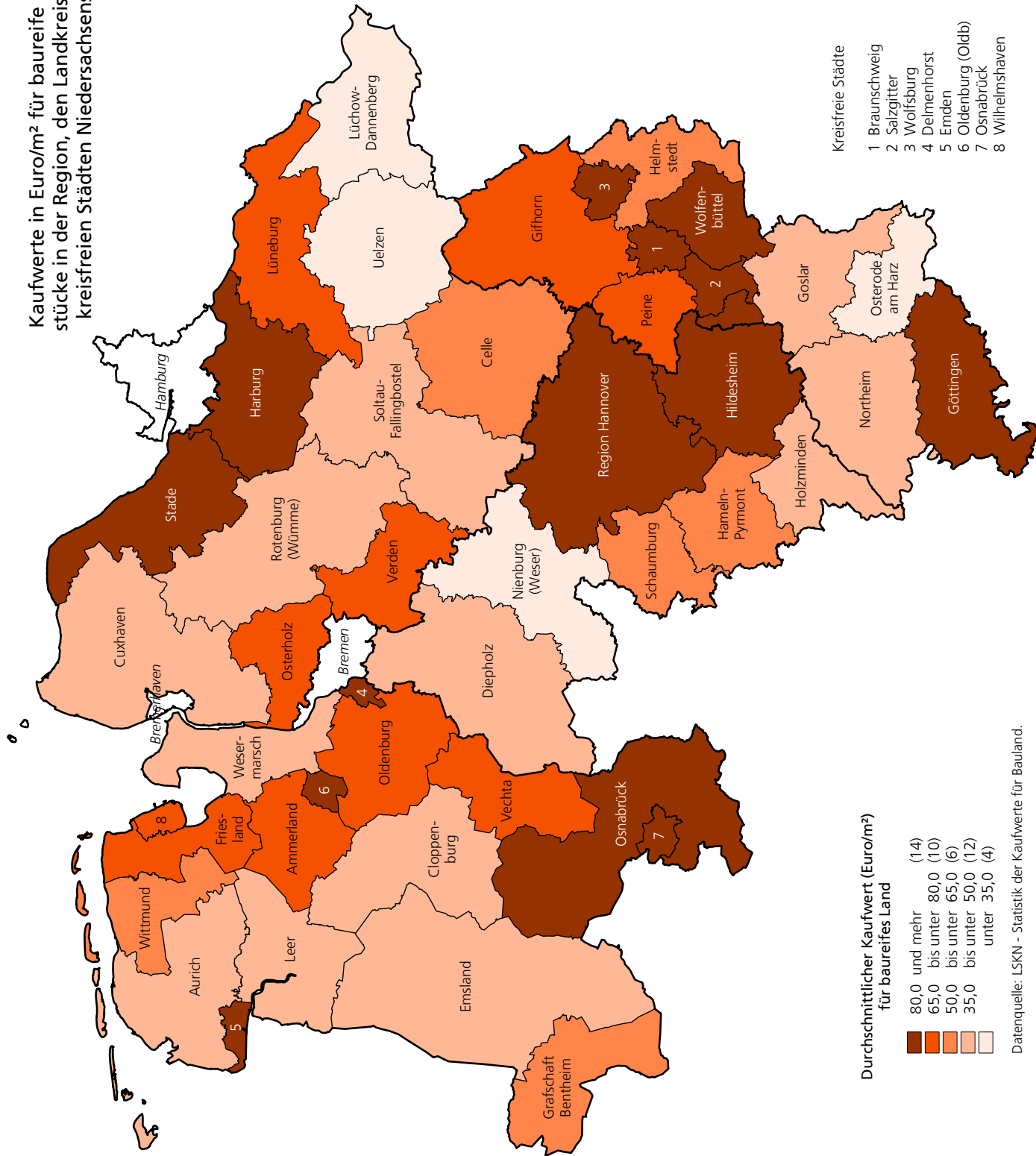
— = Nichts vorhanden
0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten dargestellten Einheit
• = Zahlenwert unbekannt oder aus Geheimhaltungsgründen nicht veröffentlicht
dar. = darunter. Mit diesem Wort wird die Ausgliederung einzelner Teilmengen angekündigt

Gebietsstand: November 2006

Verantwortlich für diese Veröffentlichung:

Hanna Köhler	Referentin	Tel. 0511 9898 – 2351
Renate Peter	Hauptsachbearbeiterin	Tel. 0511 9898 – 3124

Kaufwerte in Euro/m² für baureife Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2007



Datenquelle: LSKN - Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Kaufwerte für Bauland

Im Jahre 2007 wurden in Niedersachsen 11 246 Verkäufe von unbebauten Grundstücken registriert. Dabei wechselte insgesamt eine Fläche von 22,2 Mill. m² im Wert von 974 Mio. Euro den Eigentümer. Im Durchschnitt kostete somit der Quadratmeter 43,89 Euro (2006: 48,82 Euro). Den Hauptanteil an allen Verkaufsfällen nahm mit 85,0 % der Verkauf von baureifem Land ein. In 11,8 % der Fälle wurde Industriebauland veräußert. Die Zahl der Kauffälle für Industrieland stieg

damit im Verhältnis und absolut gegenüber 2006 deutlich an. Rohbauland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen machten gemeinsam 3,5 % der Veräußerungsfälle aus. Abhängig von der Art des Baulandes wurden unterschiedliche Quadratmeterpreise erzielt. So mussten beispielsweise für einen Quadratmeter baureifes Land im Schnitt 73,16 Euro bezahlt werden, die Preise für Industriebauland lagen dagegen durchschnittlich nur bei 23,37 Euro.

Grundstücksart	2006	2007
Zahl der Kauffälle		
Baureifes Land	11 093	9 518
Rohbauland	348	234
Sonstiges Bauland.....	1 168	1 494
dar. Industrieland	991	1 331
Bauland insgesamt.....	12 609	11 246
Verkaufte Fläche (1 000 m²)		
Baureifes Land	10 415	9 285
Rohbauland	2 307	2 076
Sonstiges Bauland.....	7 562	10 821
dar. Industrieland	7 366	10 657
Bauland insgesamt.....	20 285	22 182
Kaufsumme (1 000 €)		
Baureifes Land	721 193	679 331
Rohbauland	73 862	41 424
Sonstiges Bauland.....	195 271	252 743
dar. Industrieland	190 857	249 089
Bauland insgesamt.....	990 326	973 498
Durchschnittlicher Kaufwert (€/m²)		
Baureifes Land	69,24	73,16
Rohbauland	32,01	19,96
Sonstiges Bauland.....	25,82	23,36
dar. Industrieland	25,91	23,37
Bauland insgesamt.....	48,82	43,89

Baulandverkäufe nach Bezirken 2006 und 2007

Bezirk	Zahl der Kauffälle		Veränderung 2007 gegenüber 2006	Verkaufte Fläche 1 000 m ²		Veränderung 2007 gegenüber 2006	Kaufsumme 1 000 €		Veränderung 2007 gegenüber 2006
	2006	2007	%	2006	2007	%	2006	2007	%
Braunschweig.....	2 000	1 818	-9,9	3 096	2 866	-7,4	157 873	155 067	-1,8
Hannover	2 546	2 205	-13,4	4 252	4 039	-5,0	280 287	266 598	-4,9
Lüneburg	3 201	2 593	-19,0	4 539	4 759	+4,8	252 218	225 098	-10,8
Weser-Ems.....	4 862	4 630	-4,8	8 397	10 519	+25,3	299 948	326 735	+8,9

Auch in regionaler Hinsicht gab es erhebliche Preisunterschiede. Im Bezirk Hannover und Braunschweig kostete baureifes Land ca. 98 Euro bzw. 89 Euro pro Quadratmeter. Preisgünstiger war dagegen für den Käufer baureifes Land in dem Bezirk Lüneburg (70 Euro/m²). Am günstigen war baureifes Land im Bezirk Weser-Ems zu erstehen, hier kostete der Quadratmeter 57 Euro. Auf Kreisebene konnte im Landkreis Lüchow-Dannenberg baureifes Land mit 17 Euro/ m² am günstigsten erworben werden. Am teuersten war der Quadratmeter Baureifes Land mit 235 Euro in der Landeshauptstadt.

Besonders häufig war der Eigentümerwechsel von Bauland in Wohngebieten (8 004 Fälle). Der durchschnittliche Quadratmeterpreis belief sich hier auf 79,76 Euro. Baureifes Land in Dorfgebieten war auch sehr nachgefragt: In 965 Fällen fand bei einem Durchschnittspreis von rund 30 Euro der entsprechende Eigentümerwechsel statt. 34,2 % aller Grundstücksübergaben fanden zwischen natürlichen Personen statt; in 22,2 % aller Fälle kauften natürliche Personen von Kommunen und in 26,8 % von anderen Eigentümern.

Tabellenteil

Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2003 bis 2007

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Kreisfreie Städte										
2003	Braunschweig, Stadt	548	384	50 418	540	329	144,07	.	.	.
2004		314	377	49 577	290	228	176,79	12	89	72,67
2005		535	571	71 808	514	417	147,61	.	.	.
2006		271	264	31 509	253	189	144,00	.	.	.
2007		231	359	34 714	206	149	178,74	5	74	15,51
2003	Salzgitter, Stadt	161	153	9 738	149	106	86,60	6	4	67,88
2004		109	143	8 292	93	76	85,50	5	2	103,58
2005		84	101	6 537	77	70	80,16	-	-	-
2006		99	564	13 637	83	83	84,83	.	.	.
2007		77	72	5 385	70	58	83,55	.	.	.
2003	Wolfsburg, Stadt	455	524	32 529	435	443	67,33	11	57	27,31
2004		294	262	22 297	278	236	87,18	9	7	23,89
2005		354	277	25 638	349	274	93,15	5	2	36,71
2006		277	301	26 358	268	199	99,78	4	26	39,07
2007		239	197	20 568	226	168	112,90	.	.	.
Landkreise										
2003	Gifhorn	552	671	31 699	500	412	61,58	22	128	27,08
2004		595	743	35 329	540	473	63,78	16	81	23,20
2005		556	539	31 061	508	424	67,14	11	24	30,39
2006		348	564	22 866	264	219	65,54	48	231	24,63
2007		319	598	25 945	258	220	69,40	18	204	24,86
2003	Göttingen	434	361	25 393	411	276	84,72	5	9	30,92
2004		255	304	20 360	232	175	80,70	4	22	6,53
2005		379	376	33 168	350	212	100,68	4	4	62,48
2006		228	364	22 018	193	142	87,52	.	.	.
2007		217	247	15 322	184	129	95,65	.	.	.
2003	dar. Göttingen, Stadt	62	50	8 135	58	43	176,61	.	.	.
2004		51	136	11 626	40	45	133,51	-	-	-
2005		96	86	16 747	87	42	208,95	-	-	-
2006		58	109	11 746	46	37	175,27	.	.	.
2007		80	67	8 230	68	40	170,98	-	-	-
2003	Goslar	225	294	12 716	209	197	46,57	-	-	-
2004		135	187	7 321	115	124	39,45	.	.	.
2005		143	152	5 955	128	108	41,79	-	-	-
2006		94	153	5 660	78	83	38,00	.	.	.
2007		110	192	5 267	80	75	45,81	4	18	17,40
2003	dar. Goslar, Stadt	43	58	4 194	39	36	88,95	-	-	-
2004		27	42	2 837	22	25	80,40	.	.	.
2005		18	44	1 448	14	13	58,58	-	-	-
2006		20	35	2 051	14	9	97,74	-	-	-
2007		11	16	754	.	.	.	-	-	-
2003	Helmstedt	301	356	13 132	.	.	.	.	.	.
2004		166	157	9 142	151	116	66,91	5	34	24,15
2005		177	186	7 915	165	127	52,32	6	52	19,18
2006		135	145	6 325	118	101	56,00	9	39	13,49
2007		83	163	5 682	62	43	58,14	5	11	10,00
2003	Northeim	235	200	7 814	.	.	.	-	-	-
2004		188	235	7 912	180	196	32,96	.	.	.
2005		226	217	8 093	221	202	36,31	-	-	-
2006		158	199	6 801	148	148	41,66	-	-	-
2007		113	210	4 817	98	86	37,48	.	.	.
2003	Osterode am Harz	150	180	5 572	125	84	40,05	12	52	12,87
2004		96	191	3 790	82	65	42,53	.	.	.
2005		101	127	3 525	85	60	47,61	8	8	10,57
2006		58	60	1 741	48	41	36,03	5	2	17,08
2007		78	268	2 512	45	33	33,19	6	6	7,83

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2003 bis 2007

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
2003	Peine	378	450	26 191	354	267	68,71	15	93	27,18
2004		223	199	12 436	212	159	72,65	.	.	.
2005		284	263	15 940	275	207	71,47	.	.	.
2006		175	264	11 324	151	169	55,46	.	.	.
2007		203	367	19 148	187	151	70,01	.	.	.
2003	dar. Peine, Stadt	124	158	10 863	115	84	75,15	.	.	.
2004		60	47	3 303	.	.	.	-	-	-
2005		79	96	5 720	75	72	71,30	.	.	.
2006		48	109	4 345	42	84	42,35	-	-	-
2007		54	144	6 366	48	36	86,39	.	.	.
2003	Wolfenbüttel	297	334	21 933	282	249	66,36	9	17	13,12
2004		202	317	17 157	184	145	71,81	11	144	27,95
2005		284	377	22 410	259	188	86,41	.	.	.
2006		157	216	9 635	145	120	73,42	6	90	7,62
2007		148	193	15 706	131	90	94,17	-	-	-
2003	dar. Wolfenbüttel, Stadt	67	99	9 787	64	40	117,47	.	.	.
2004		64	214	11 510	54	44	109,34	4	142	27,96
2005		74	95	7 432	67	54	118,44	.	.	.
2006		52	36	4 314	52	36	119,73	-	-	-
2007		61	129	10 816	50	33	119,52	-	-	-
2003	Region Hannover	1 844	1 614	218 497	1 756	1 227	153,25	19	135	50,34
2004		1 431	1 570	189 735	1 330	1 014	154,31	34	225	38,22
2005		1 397	1 394	181 653	1 324	902	148,10	30	154	32,79
2006		1 153	1 919	191 392	992	714	148,77	41	398	63,71
2007		1 044	1 654	177 256	938	789	154,44	14	96	36,64
2003	dar. Hannover, Landeshauptstadt	334	309	75 875	306	218	299,49	.	.	.
2004		240	312	75 862	216	216	305,56	.	.	.
2005		181	372	73 659	168	151	268,33	.	.	.
2006		221	356	69 992	194	183	230,35	.	.	.
2007		182	304	63 926	165	227	235,37	-	-	-
2003	dar. Garbsen, Stadt	80	74	9 901	75	63	118,24	-	-	-
2004		96	156	13 801	91	66	131,45	.	.	.
2005		120	94	11 495	.	.	.	-	-	-
2006		40	159	9 238	34	29	121,00	.	.	.
2007		43	48	4 877	37	25	147,23	.	.	.
2003	dar. Langenhagen, Stadt	147	71	10 934	.	.	.	-	-	-
2004		159	152	18 075	157	78	160,90	.	.	.
2005		184	110	17 691	180	83	166,89	-	-	-
2006		111	249	21 901	98	47	139,63	.	.	.
2007		85	452	33 171	73	31	172,81	-	-	-
	Landkreise									
2003	Diepholz	665	787	36 424	628	598	53,53	11	131	12,55
2004		427	607	32 050	417	543	55,72	4	54	29,26
2005		533	803	33 850	501	688	46,96	11	77	9,82
2006		384	714	25 693	341	504	45,09	6	18	66,05
2007		312	719	21 854	249	417	38,32	12	48	10,36
2003	Hameln-Pyrmont	308	339	14 371	285	219	55,08	10	83	20,31
2004		261	351	16 109	235	235	55,09	14	92	23,66
2005		244	397	13 664	205	159	59,42	20	148	12,83
2006		211	428	13 050	167	154	56,77	24	166	16,66
2007		154	264	9 366	123	134	54,85	14	48	12,81
2003	dar. Hameln, Stadt	87	125	5 670	80	71	67,59	.	.	.
2004		84	90	6 410	80	79	76,23	.	.	.
2005		55	63	4 163	51	39	80,55	-	-	-
2006		60	83	3 504	51	39	65,24	4	31	22,00
2007		44	68	2 347	36	27	65,32	-	-	-

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2003 bis 2007

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
2003	Hildesheim	644	608	38 586	609	404	85,11	21	137	19,48
2004		417	479	30 186	382	279	81,64	15	140	39,82
2005		523	621	34 908	484	338	79,24	11	157	31,32
2006		306	397	23 229	271	187	87,99	9	54	22,96
2007		254	709	38 244	212	237	119,52	13	150	16,64
2003	dar. Hildesheim, Stadt	160	106	11 960	157	84	132,12	.	.	.
2004		111	199	14 679	104	75	121,73	.	.	.
2005		101	160	11 347	89	48	147,55	.	.	.
2006		89	103	10 008	78	51	149,93	.	.	.
2007		55	333	22 432	46	107	174,32	.	.	.
2003	Holzminde	149	142	4 888	132	89	49,78	4	4	17,17
2004		87	90	3 806	74	55	43,30	-	-	-
2005		98	81	3 587	90	59	56,11	-	-	-
2006		56	93	3 540	45	30	50,78	-	-	-
2007		58	60	2 148	46	38	48,33	-	-	-
2003	Nienburg (Weser)	373	544	14 122	352	350	35,85	10	111	8,97
2004		263	355	8 686	239	267	29,55	.	.	.
2005		269	349	9 222	252	303	27,55	12	38	21,04
2006		191	386	8 390	168	213	29,96	9	89	13,07
2007		143	279	5 409	114	132	28,79	8	23	7,49
2003	Schaumburg	461	532	23 235	424	335	56,99	15	73	16,93
2004		277	519	20 159	246	205	59,79	.	.	.
2005		376	389	18 840	349	291	57,27	7	45	29,34
2006		245	317	14 993	225	169	63,76	4	43	24,67
2007		240	353	12 320	203	167	55,44	-	-	-
2003	Celle	570	559	26 805	456	367	57,19	81	91	32,62
2004		370	362	16 194	295	240	54,02	44	41	30,31
2005		362	490	19 020	322	310	50,28	15	109	17,31
2006		316	334	16 716	291	272	55,21	9	8	33,76
2007		218	322	13 342	191	164	53,45	6	22	33,32
2003	dar. Celle, Stadt	163	136	9 767	138	106	76,84	19	15	31,25
2004		104	90	5 625	70	52	85,23	27	27	33,29
2005		92	90	6 100	78	71	75,28	4	5	49,82
2006		99	99	6 027	91	76	73,03	.	.	.
2007		59	124	6 123	47	38	75,28	4	19	35,55
2003	Cuxhaven	611	901	30 684	571	557	43,58	26	255	8,83
2004		584	712	46 576	.	.	.	8	157	16,86
2005		282	310	17 684	265	254	45,42	-	-	-
2006		438	424	22 888	401	359	56,44	16	10	54,02
2007		265	306	13 876	227	220	47,25	.	.	.
2003	dar. Cuxhaven, Stadt	76	102	5 965	68	56	93,24	.	.	.
2004		120	189	29 659	113	128	221,15	.	.	.
2005		55	77	7 860	46	36	79,90	-	-	-
2006		63	73	8 494	57	54	150,64	.	.	.
2007		60	61	3 900	48	45	80,66	-	-	-
2003	Harburg	618	685	65 250	593	608	100,53	-	-	-
2004		538	688	60 174	508	555	97,75	5	26	28,33
2005		724	982	81 510	685	710	93,51	7	117	40,53
2006		684	977	90 508	646	664	105,84	.	.	.
2007		551	1 748	85 915	491	604	92,77	-	-	-
2003	Lüchow-Dannenberg	98	127	2 228	.	.	.	5	19	6,00
2004		79	98	1 517	79	98	15,55	-	-	-
2005		58	60	1 108	58	60	18,45	-	-	-
2006		58	77	984	.	.	.	-	-	-
2007		57	150	1 774	44	54	17,00	-	-	-

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2003 bis 2007

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
2003	Lüneburg	432	464	32 189	409	383	79,30	.	.	.
2004		399	606	31 471	358	332	73,81	4	79	23,23
2005		416	523	37 155	394	381	83,40	.	.	.
2006		300	601	30 529	261	312	72,78	.	.	.
2007		244	358	19 737	209	211	75,99	.	.	.
2003	dar. Lüneburg, Stadt	84	77	9 505	.	.	.	-	-	-
2004		59	75	6 396	48	44	115,10	.	.	.
2005		71	165	13 773	65	78	117,92	-	-	-
2006		57	197	13 833	46	101	86,61	-	-	-
2007		45	126	6 501	31	31	114,13	-	-	-
2003	Osterholz	326	403	25 497	285	254	74,26	19	69	46,23
2004		278	451	25 485	235	200	83,05	16	168	31,73
2005		357	406	26 979	333	292	76,89	14	90	42,43
2006		226	347	17 457	187	177	72,87	20	67	37,91
2007		215	265	16 060	187	189	73,95	7	12	56,45
2003	Rotenburg, Wümme	596	848	28 191	546	566	43,41	25	189	15,17
2004		299	380	13 281	279	289	40,63	4	19	30,54
2005		359	574	19 488	334	400	44,89	12	98	9,65
2006		208	346	10 446	180	199	41,59	12	28	17,14
2007		201	316	9 584	177	187	39,42	.	.	.
2003	Soltau-Fallingb.ostel	513	690	25 842	466	395	47,17	9	113	11,70
2004		350	505	15 450	325	265	47,60	9	78	13,93
2005		296	544	14 000	276	288	39,21	5	163	5,05
2006		252	503	13 473	210	183	50,83	6	32	10,94
2007		216	323	12 240	177	221	43,62	9	28	8,08
2003	Stade	562	611	42 847	517	419	85,19	11	65	40,99
2004		482	714	35 652	431	371	77,52	15	146	18,46
2005		583	869	44 939	520	385	91,21	17	200	26,11
2006		392	529	29 651	350	278	85,69	9	91	26,09
2007		331	448	32 519	286	250	108,58	5	71	31,13
2003	dar. Stade, Stadt	120	141	8 493	105	68	87,33	.	.	.
2004		77	193	7 340	65	82	63,60	.	.	.
2005		115	136	8 329	104	72	92,78	-	-	-
2006		70	77	4 804	64	60	72,11	-	-	-
2007		71	90	9 060	60	60	133,65	-	-	-
2003	Uelzen	239	402	8 746	.	.	.	.	.	.
2004		142	192	4 515	.	.	.	-	-	-
2005		156	210	5 688	152	207	27,35	.	.	.
2006		96	101	3 171	.	.	.	-	-	-
2007		92	227	4 975	85	122	32,69	.	.	.
2003	Verden	358	502	26 254	333	279	76,69	9	79	15,91
2004		296	433	22 957	260	261	63,66	8	55	26,92
2005		317	483	24 903	291	269	74,23	21	187	20,55
2006		231	300	16 397	208	215	68,29	15	44	16,33
2007		203	297	15 076	165	143	78,91	9	33	15,19
Kreisfreie Städte										
2003	Delmenhorst, Stadt	161	158	12 071	147	128	86,85	.	.	.
2004		102	142	9 051	91	88	76,26	.	.	.
2005		113	172	12 160	105	136	72,86	.	.	.
2006		102	120	8 827	87	75	86,83	7	31	60,41
2007		64	56	5 306	56	39	96,89	4	12	107,01
2003	Emden, Stadt	88	62	3 536	88	62	56,95	-	-	-
2004		67	304	9 432	.	.	.	-	-	-
2005		95	75	4 846	92	68	69,81	.	.	.
2006		46	44	3 177	.	.	.	.	.	.
2007		49	109	4 683	43	32	80,20	-	-	-

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2003 bis 2007

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
2003	Oldenburg, Stadt	259	261	29 566	253	190	135,73	.	.	.
2004		231	296	28 867	218	180	118,56	6	105	64,11
2005		296	233	27 295	290	192	131,53	.	.	.
2006		220	274	29 368	207	175	132,94	5	68	40,74
2007		192	361	32 976	174	113	146,46	4	74	48,16
2003	Osnabrück, Stadt	82	62	11 431	.	.	.	-	-	-
2004		125	118	16 671	.	.	.	.	.	.
2005		103	64	12 275	97	52	212,44	-	-	-
2006		102	100	14 558	91	62	183,07	.	.	.
2007		88	230	19 118	76	69	155,17	.	.	.
2003	Wilhelmshaven, Stadt	118	114	8 143	.	.	.	10	31	60,23
2004		61	232	5 029	54	50	74,25	.	.	.
2005		88	116	6 669	76	44	79,66	.	.	.
2006		53	83	3 239	.	.	.	.	.	.
2007		58	204	2 705	50	28	73,52	-	-	-
Landkreise										
2003	Ammerland	548	590	31 767	526	472	62,16	6	41	18,15
2004		372	775	26 286	347	434	49,36	25	341	14,30
2005		507	749	33 814	492	478	59,97	15	271	19,05
2006		361	704	23 522	324	317	60,28	6	64	8,66
2007		296	673	23 204	258	245	67,32	4	220	17,04
2003	Aurich	738	949	26 970	720	742	33,99	13	189	7,12
2004		527	785	24 276	507	624	35,13	7	94	10,66
2005		572	768	23 655	553	633	33,28	11	108	12,64
2006		398	725	20 665	367	477	35,26	11	142	16,17
2007		427	829	22 976	389	424	46,90	4	163	2,73
2003	Cloppenburg	653	1 138	30 400	618	687	37,73	14	359	8,22
2004		478	912	20 760	444	589	30,38	13	232	6,92
2005		596	1 098	27 556	568	755	32,03	6	91	8,59
2006		429	1 074	23 658	356	410	39,05	.	.	.
2007		330	792	15 422	241	259	39,57	6	72	8,51
2003	Emsland	1 294	1 525	44 227	1 188	939	42,44	-	-	-
2004		952	1 470	36 359	822	652	47,97	.	.	.
2005		1 089	1 411	38 374	976	782	44,01	-	-	-
2006		816	1 304	32 835	686	622	42,86	-	-	-
2007		816	2 676	47 728	674	783	38,47	-	-	-
2003	dar. Lingen, Stadt	138	103	7 263	125	75	90,22	-	-	-
2004		156	129	9 295	143	82	100,99	-	-	-
2005		107	90	6 009	101	76	76,93	-	-	-
2006		63	47	2 978	56	31	88,09	-	-	-
2007		68	796	13 020	56	34	108,39	-	-	-
2003	Friesland	303	354	15 265	276	196	61,64	5	55	15,95
2004		171	309	9 409	147	133	56,17	.	.	.
2005		259	317	13 414	239	170	63,50	4	46	16,35
2006		222	489	13 211	180	153	58,09	12	69	15,11
2007		197	297	14 272	168	126	66,44	.	.	.
2003	Grafschaft Bentheim	731	834	29 825	699	616	44,00	4	9	14,75
2004		589	865	27 066	562	692	36,51	.	.	.
2005		587	726	25 176	576	697	35,52	.	.	.
2006		380	606	19 816	335	264	57,24	4	20	17,41
2007		407	1 066	27 796	330	328	50,93	5	10	11,42
2003	dar. Nordhorn, Stadt	189	193	8 769	182	153	54,31	.	.	.
2004		158	168	7 819	154	141	54,41	-	-	-
2005		153	118	6 991	.	.	.	-	-	-
2006		90	130	4 679	79	56	67,69	.	.	.
2007		64	121	4 596	55	66	59,42	-	-	-

Noch: 1. Kaufwerte für Bauland in der Region, den kreisfreien Städten und Landkreisen 2003 bis 2007

Jahr	Kreisfreie Stadt Landkreis Bezirk Land	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
2003	Leer	558	609	17 843	539	587	29,26	.	.	.
2004		457	570	20 156	420	433	36,20	4	69	9,89
2005		481	513	16 421	454	469	32,62	.	.	.
2006		404	483	15 481	389	458	32,07	.	.	.
2007		417	617	18 658	360	380	42,26	10	40	22,76
2003	Oldenburg	399	500	26 349	371	334	69,98	.	.	.
2004		317	434	20 624	305	292	64,84	.	.	.
2005		416	486	28 607	390	341	71,21	8	60	35,89
2006		260	517	24 026	233	243	70,66	8	84	31,77
2007		227	519	18 589	182	209	65,44	13	163	14,72
2003	Osnabrück	863	899	45 322	791	532	68,56	8	44	44,28
2004		633	594	35 336	571	411	73,45	4	37	35,82
2005		801	827	47 097	744	529	78,12	-	-	-
2006		572	1 043	38 554	473	394	74,05	.	.	.
2007		518	779	35 212	414	310	83,20	9	46	32,65
2003	dar. Melle, Stadt	138	103	6 817	130	81	79,12	.	.	.
2004		92	78	5 212	86	57	82,33	.	.	.
2005		119	113	6 034	112	71	76,42	-	-	-
2006		74	91	4 178	62	44	68,90	-	-	-
2007		77	153	4 729	62	37	80,12	-	-	-
2003	Vechta	607	918	32 080	588	758	38,76	5	139	12,82
2004		421	689	25 651	391	518	43,22	12	146	17,69
2005		558	720	31 951	526	539	50,20	12	139	24,37
2006		310	588	20 246	255	223	61,58	17	87	20,63
2007		341	703	24 956	269	222	66,66	15	153	18,81
2003	Wesermarsch	210	242	8 877	196	154	46,83	.	.	.
2004		127	183	5 293	120	168	30,69	.	.	.
2005		158	210	6 691	145	140	39,43	.	.	.
2006		79	119	3 489	76	83	33,39	.	.	.
2007		106	467	8 044	78	152	38,46	5	80	7,09
2003	Wittmund	188	213	9 250	178	160	47,12	5	34	6,57
2004		112	109	4 129	103	98	37,96	.	.	.
2005		123	126	4 552	119	102	43,27	.	.	.
2006		108	126	5 274	103	99	49,17	.	.	.
2007		97	142	5 092	85	83	50,54	.	.	.
Bezirke										
2003	Bezirk Braunschweig	3 736	3 908	237 135	3 520	2 745	73,30	93	530	20,95
2004		2 577	3 115	193 613	2 357	1 994	78,05	68	402	35,29
2005		3 123	3 185	232 050	2 931	2 290	85,11	62	305	30,42
2006		2 000	3 096	157 873	1 749	1 495	77,37	80	518	30,59
2007		1 818	2 866	155 067	1 547	1 203	89,30	46	366	23,62
2003	Bezirk Hannover	4 444	4 566	350 124	4 186	3 222	93,90	90	675	22,37
2004		3 163	3 971	300 733	2 923	2 598	94,29	81	600	33,09
2005		3 440	4 033	295 723	3 205	2 741	84,09	91	619	23,83
2006		2 546	4 252	280 287	2 209	1 972	87,68	93	767	42,68
2007		2 205	4 039	266 598	1 885	1 914	98,46	61	366	20,01
2003	Bezirk Lüneburg	4 923	6 193	314 533	4 504	4 280	62,24	190	954	18,33
2004		3 817	5 142	273 272	3 473	3 344	68,17	113	770	22,94
2005		3 910	5 451	292 472	3 630	3 557	67,17	94	967	22,02
2006		3 201	4 539	252 218	2 881	2 820	71,35	90	304	28,19
2007		2 593	4 759	225 098	2 239	2 367	69,99	42	223	21,37
2003	Bezirk Weser-Ems	7 800	9 429	382 922	7 359	6 674	50,36	80	985	14,09
2004		5 742	8 787	324 393	5 288	5 536	49,03	92	1 128	20,59
2005		6 842	8 612	360 553	6 442	6 128	51,61	74	852	21,59
2006		4 862	8 397	299 948	4 254	4 129	56,06	85	718	23,26
2007		4 630	10 519	326 735	3 847	3 802	57,29	85	1 121	18,46
2003	Niedersachsen	20 903	24 097	1 284 714	19 569	16 922	65,38	453	3 144	18,31
2004		15 299	21 015	1 092 011	14 041	13 473	66,81	354	2 899	25,84
2005		17 315	21 281	1 180 798	16 208	14 716	66,64	321	2 743	23,23
2006		12 609	20 285	990 326	11 093	10 415	69,24	348	2 307	32,01
2007		11 246	22 182	973 498	9 518	9 285	73,16	234	2 076	19,96

2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2003 bis 2007

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern										
2003	100 bis unter 300 m ²	92	17	588	69	13	36,81	.	.	.
2004		68	12	353	59	11	30,43	.	.	.
2005		63	12	338	51	10	31,09	.	.	.
2006		75	14	271	62	11	21,05	.	.	.
2007		49	9	326	43	8	38,43	-	-	-
2003	300 bis unter 500 m ²	70	28	1 091	63	25	41,95	4	2	16,58
2004		63	26	991	56	23	40,51	.	.	.
2005		57	24	756	52	22	32,68	.	.	.
2006		43	18	849	38	16	51,54	-	-	-
2007		40	16	721	34	14	50,71	-	-	-
2003	500 bis unter 1 000 m ²	1 091	838	38 713	1 078	828	46,63	.	.	.
2004		756	574	27 345	740	563	48,00	8	6	41,38
2005		787	606	27 364	774	596	45,25	8	6	42,49
2006		469	354	15 403	459	346	44,00	.	.	.
2007		391	298	14 290	381	291	48,95	.	.	.
2003	1 000 bis unter 3 000 m ²	469	641	21 165	435	581	34,74	16	26	15,24
2004		360	501	16 189	335	455	33,72	.	.	.
2005		342	470	15 544	316	423	34,87	4	5	32,90
2006		302	426	14 423	278	382	36,55	5	10	8,69
2007		238	359	11 059	206	300	32,68	.	.	.
2003	3 000 m ² und mehr	75	703	8 738	35	185	18,89	18	231	12,59
2004		73	586	6 766	25	155	15,03	9	116	14,29
2005		85	731	10 067	35	254	9,18	14	127	17,91
2006		72	533	4 410	21	115	11,27	6	46	9,97
2007		76	745	11 229	26	239	10,65	12	98	9,50
2003	Zusammen	1 797	2 226	70 295	1 680	1 633	39,10	43	262	12,95
2004		1 320	1 700	51 644	1 215	1 207	38,09	24	129	15,67
2005		1 334	1 843	54 069	1 228	1 305	34,55	30	139	19,50
2006		961	1 344	35 356	858	869	36,25	15	59	10,25
2007		794	1 427	37 624	690	851	32,39	20	112	9,96
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern										
2003	100 bis unter 300 m ²	118	21	752	106	19	36,93	.	.	.
2004		91	16	588	75	13	41,11	.	.	.
2005		75	13	456	58	11	35,98	.	.	.
2006		62	12	319	51	10	30,48	.	.	.
2007		80	15	428	64	12	30,11	.	.	.
2003	300 bis unter 500 m ²	122	48	2 593	109	43	57,77	.	.	.
2004		80	33	1 785	75	31	57,60	.	.	.
2005		83	34	1 982	74	30	59,24	.	.	.
2006		61	25	1 410	56	23	60,05	.	.	.
2007		64	25	1 560	56	22	66,72	-	-	-
2003	500 bis unter 1 000 m ²	1 542	1 161	57 519	1 518	1 144	49,78	17	12	34,31
2004		1 030	775	39 092	1 007	758	51,18	9	7	22,28
2005		1 069	798	41 806	1 055	788	52,77	7	4	12,01
2006		715	536	28 427	681	511	54,31	26	20	29,80
2007		537	399	21 151	526	390	53,47	.	.	.
2003	1 000 bis unter 3 000 m ²	423	591	21 117	374	496	38,72	17	33	19,23
2004		365	507	18 285	324	432	38,67	.	.	.
2005		344	474	17 863	309	414	40,70	8	12	15,52
2006		293	442	14 775	240	340	38,21	.	.	.
2007		237	355	13 251	188	264	43,25	.	.	.
2003	3 000 m ² und mehr	114	1 034	20 097	49	326	27,27	30	340	13,88
2004		100	1 123	20 442	38	283	16,81	19	316	17,07
2005		75	642	12 984	41	282	21,10	14	162	25,27
2006		108	1 413	22 180	23	151	26,08	23	364	16,32
2007		117	1 529	26 438	34	307	25,38	11	129	21,96
2003	Zusammen	2 319	2 856	102 078	2 156	2 028	43,51	72	387	14,98
2004		1 666	2 454	80 190	1 519	1 517	41,25	38	336	17,50
2005		1 646	1 961	75 091	1 537	1 525	43,65	36	180	24,23
2006		1 239	2 427	67 111	1 051	1 034	44,80	64	407	17,05
2007		1 035	2 324	62 827	868	995	42,12	18	135	22,60

Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2003 bis 2007

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	baureifes Land			Rohbauland		
					Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern										
2003	100 bis unter 300 m ²	153	28	1 457	127	24	55,60	.	.	.
2004		136	25	1 025	111	21	44,00	.	.	.
2005		114	21	908	101	19	45,49	.	.	.
2006		110	19	767	86	15	44,04	8	1	35,63
2007		104	19	870	86	16	49,13	.	.	.
2003	300 bis unter 500 m ²	192	79	4 911	182	75	64,38	.	.	.
2004		138	56	3 387	129	52	63,48	.	.	.
2005		173	70	4 841	167	68	69,21	.	.	.
2006		109	43	2 278	100	39	54,45	.	.	.
2007		119	49	2 544	103	42	57,95	4	2	10,75
2003	500 bis unter 1 000 m ²	2 200	1 587	85 494	2 155	1 554	54,28	34	25	35,16
2004		1 425	1 031	58 066	1 408	1 019	56,64	11	8	24,47
2005		1 776	1 285	77 905	1 754	1 269	61,08	8	5	25,20
2006		931	676	40 958	911	662	60,92	8	6	85,36
2007		902	665	39 402	880	649	59,77	.	.	.
2003	1 000 bis unter 3 000 m ²	484	703	26 342	426	593	41,02	18	37	19,73
2004		358	553	19 599	304	449	39,40	10	19	20,29
2005		399	573	22 735	362	501	42,92	8	16	18,08
2006		342	511	20 299	285	404	44,22	.	.	.
2007		330	517	19 877	233	347	46,53	9	16	23,57
2003	3 000 m ² und mehr	192	1 745	34 927	76	546	26,51	37	480	16,35
2004		142	1 410	23 911	69	488	23,59	22	303	12,10
2005		153	1 464	30 589	71	492	26,78	28	487	17,77
2006		160	1 684	30 934	46	290	29,68	17	200	26,19
2007		159	1 759	31 476	39	309	34,86	12	177	13,88
2003	Zusammen	3 221	4 142	153 130	2 966	2 792	46,32	95	543	17,46
2004		2 199	3 075	105 988	2 021	2 029	44,92	49	332	12,94
2005		2 615	3 413	136 978	2 455	2 349	50,14	48	509	17,92
2006		1 652	2 934	95 236	1 428	1 411	49,34	43	221	27,85
2007		1 614	3 009	94 170	1 341	1 363	50,58	33	199	15,43
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern										
2003	100 bis unter 300 m ²	256	49	3 073	208	41	69,44	.	.	.
2004		229	44	2 529	181	35	67,51	6	1	14,59
2005		231	47	3 415	199	41	79,84	.	.	.
2006		214	40	2 499	173	33	67,94	9	2	56,70
2007		164	30	1 574	124	23	60,90	.	.	.
2003	300 bis unter 500 m ²	510	208	19 045	493	202	93,47	.	.	.
2004		392	160	13 557	370	152	87,72	5	2	28,22
2005		480	196	17 291	467	191	89,79	.	.	.
2006		306	123	10 597	286	115	89,30	6	2	49,56
2007		297	121	11 166	282	115	95,13	.	.	.
2003	500 bis unter 1 000 m ²	3 182	2 272	149 546	3 138	2 239	66,35	28	22	39,01
2004		2 227	1 596	107 428	2 204	1 580	67,57	12	8	43,71
2005		2 518	1 795	124 304	2 493	1 777	69,59	7	6	38,76
2006		1 583	1 140	77 452	1 551	1 116	68,78	16	12	41,08
2007		1 529	1 093	78 021	1 488	1 063	72,61	.	.	.
2003	1 000 bis unter 3 000 m ²	762	1 098	46 743	702	980	44,86	15	28	23,40
2004		607	903	37 055	537	776	43,36	15	29	30,24
2005		674	956	42 379	605	830	46,88	14	27	31,19
2006		671	1 021	43 647	535	769	46,62	39	75	36,95
2007		515	812	36 328	390	567	55,54	22	40	17,86
2003	3 000 m ² und mehr	220	2 307	48 105	93	600	25,17	55	1 057	13,80
2004		244	2 340	52 229	114	920	25,73	42	676	21,82
2005		222	2 320	46 169	104	797	22,80	47	676	17,85
2006		251	2 440	53 467	87	558	26,48	38	612	23,61
2007		276	2 904	56 964	71	523	30,81	22	511	13,28
2003	Zusammen	4 930	5 935	266 513	4 634	4 061	56,46	105	1 108	14,57
2004		3 699	5 043	212 798	3 406	3 463	51,91	80	716	22,42
2005		4 125	5 314	233 558	3 868	3 636	55,33	75	711	18,56
2006		3 025	4 763	187 662	2 632	2 592	53,99	108	704	25,50
2007		2 781	4 960	184 054	2 355	2 291	59,85	57	56	13,80

Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2003 bis 2007

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	baureifes Land			Rohbauland		
					Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern										
2003	100 bis unter 300 m ²	388	83	10 259	358	78	129,43	.	.	.
2004		380	77	8 311	332	69	116,34	5	1	20,48
2005		387	80	9 068	355	74	119,55	.	.	.
2006		309	60	5 058	273	54	89,58	.	.	.
2007		209	40	3 454	154	30	102,41	9	1	31,87
2003	300 bis unter 500 m ²	771	311	34 527	749	303	112,32	.	.	.
2004		605	243	27 560	588	237	115,23	.	.	.
2005		688	282	31 565	661	271	114,78	.	.	.
2006		425	176	19 925	404	167	117,57	.	.	.
2007		377	153	16 446	351	143	113,29	4	2	20,97
2003	500 bis unter 1 000 m ²	3 292	2 282	187 046	3 254	2 255	82,26	7	5	64,78
2004		2 054	1 415	124 452	2 036	1 403	88,41	4	2	58,91
2005		2 827	1 950	167 088	2 791	1 924	86,41	12	9	35,31
2006		2 009	1 397	125 926	1 974	1 370	91,19	10	8	57,85
2007		1 703	1 184	102 593	1 649	1 144	88,50	16	12	41,76
2003	1 000 bis unter 3 000 m ²	617	905	57 177	541	762	66,62	14	30	25,24
2004		572	871	52 149	483	706	65,85	.	.	.
2005		661	988	61 704	570	815	68,50	19	35	31,82
2006		535	868	58 206	411	627	78,30	20	40	52,72
2007		566	885	58 998	420	607	81,83	7	13	39,72
2003	3 000 m ² und mehr	256	2 264	83 657	102	651	53,17	48	604	22,66
2004		258	2 504	87 021	118	834	50,88	46	672	20,27
2005		259	2 430	78 872	122	778	43,74	58	975	24,23
2006		281	2 925	98 459	99	694	46,84	41	445	33,04
2007		323	3 985	107 938	77	502	72,39	43	776	20,25
2003	Zusammen	5 324	5 845	372 666	5 004	4 048	77,79	74	640	23,12
2004		3 869	5 112	299 493	3 557	3 249	76,42	76	713	21,46
2005		4 822	5 730	348 297	4 499	3 862	76,66	99	1023	24,63
2006		3 559	5 426	307 573	3 161	2 913	79,34	76	494	34,99
2007		3 178	6 247	289 429	2 651	2 426	85,13	79	804	20,90
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern										
2003	100 bis unter 300 m ²	103	21	2 066	92	19	103,25	.	.	.
2004		86	17	1 816	76	15	108,04	.	.	.
2005		101	22	2 351	92	21	110,59	.	.	.
2006		102	21	2 531	97	20	121,33	-	-	-
2007		90	17	1 832	83	16	112,68	.	.	.
2003	300 bis unter 500 m ²	233	93	9 061	226	90	99,08	.	.	.
2004		165	67	7 084	157	64	104,68	.	.	.
2005		164	67	7 198	158	65	109,89	.	.	.
2006		136	55	6 155	131	53	113,52	.	.	.
2007		115	47	5 650	110	45	125,04	-	-	-
2003	500 bis unter 1 000 m ²	746	505	45 496	719	486	91,32	20	14	64,36
2004		620	419	38 446	595	402	93,72	18	13	39,58
2005		585	391	36 254	578	386	93,43	.	.	.
2006		424	284	24 986	413	277	88,90	.	.	.
2007		319	218	21 382	308	210	100,39	.	.	.
2003	1 000 bis unter 3 000 m ²	122	192	13 871	95	147	83,15	8	14	25,38
2004		133	207	17 469	107	163	97,17	11	16	12,50
2005		113	181	14 357	93	142	90,29	6	12	42,43
2006		113	183	13 772	83	124	86,61	4	7	46,10
2007		110	166	10 596	68	93	7 877,00	.	.	.
2003	3 000 m ² und mehr	47	433	19 884	19	151	48,34	.	.	.
2004		67	1 078	49 211	29	226	119,88	13	297	30,78
2005		60	494	27 339	29	179	57,36	5	62	46,15
2006		61	777	42 767	19	141	96,61	8	103	33,62
2007		66	1 846	58 583	13	64	67,02	.	.	.
2003	Zusammen	1 251	1 243	90 378	1 151	893	83,72	40	105	32,20
2004		1 071	1 789	114 026	964	869	102,22	49	329	32,06
2005		1 023	1 155	87 499	950	793	86,51	18	76	45,66
2006		836	1 320	90 211	743	616	93,40	19	115	35,47
2007		700	2 293	98 044	582	428	94,95	10	33	65,66

Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2003 bis 2007

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	baureifes Land			Rohbauland		
					Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern										
2003	100 bis unter 300 m ²	121	27	3 461	116	26	132,06	.	.	.
2004		115	25	3 343	104	24	137,76	6	1	25,04
2005		146	32	5 782	139	31	181,96	.	.	.
2006		73	14	1 905	66	13	139,41	-	-	-
2007		59	13	1 584	51	11	131,07	.	.	.
2003	300 bis unter 500 m ²	313	129	17 774	309	128	138,72	.	.	.
2004		214	86	12 555	206	83	148,55	.	.	.
2005		211	86	12 876	207	85	150,58	-	-	-
2006		138	54	8 620	.	.	.	.	.	.
2007		157	64	8 714	150	62	139,33	-	-	-
2003	500 bis unter 1 000 m ²	609	410	42 210	596	400	103,87	7	5	.
2004		450	302	35 002	443	297	116,76	.	.	76,39
2005		553	374	48 154	548	370	129,76	.	.	.
2006		474	321	40 582	468	317	126,19	.	.	.
2007		382	253	32 833	377	250	130,73	.	.	.
2003	1 000 bis unter 3 000 m ²	92	135	13 201	86	122	103,45	.	.	.
2004		89	138	13 721	75	110	110,58	.	.	.
2005		97	144	13 897	88	128	101,25	.	.	.
2006		95	149	17 005	81	123	119,36	.	.	.
2007		87	143	16 566	70	109	137,75	.	.	.
2003	3 000 m ² und mehr	44	455	26 714	25	244	73,00	7	76	37,5
2004		53	602	37 811	25	178	80,75	11	249	55,35
2005		27	285	19 130	7	64	59,59	5	85	52,19
2006		65	912	37 563	22	100	104,13	13	215	49,73
2007		46	786	49 012	12	123	152,38	.	.	.
2003	Zusammen	1 179	1 156	103 360	1 132	920	101,25	20	85	40,96
2004		921	1 153	102 432	853	693	111,04	25	255	55,88
2005		1 034	921	99 839	989	678	122,79	11	89	51,99
2006		845	1 451	105 676	773	607	124,55	18	219	50,49
2007		731	1 260	108 709	660	555	137,87	12	160	39,68
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern										
2003	100 bis unter 300 m ²	91	22	3 774	.	.	.	.	.	.
2004		32	7	1 098	30	7	158,14	-	-	-
2005		88	21	3 931	84	21	187,90	-	-	-
2006		47	11	2 108	.	.	.	-	-	-
2007		37	8	1 391	.	.	.	-	-	-
2003	300 bis unter 500 m ²	126	50	7 436	125	50	149,59	-	-	-
2004		95	35	5 713	93	35	160,79	-	-	-
2005		136	53	9 028	.	.	.	-	-	-
2006		61	25	4 706	61	25	189,92	-	-	-
2007		44	17	2 774	44	17	160,75	-	-	-
2003	500 bis unter 1 000 m ²	288	184	25 742	288	184	139,75	-	-	-
2004		144	94	18 977	136	88	207,19	.	.	.
2005		255	164	26 585	.	.	.	.	.	.
2006		124	81	12 994	.	.	.	.	.	.
2007		106	70	12 109	.	.	.	-	-	-
2003	1 000 bis unter 3 000 m ²	35	59	7 975	.	.	.	.	.	.
2004		25	44	6 254	21	35	169,96	.	.	.
2005		34	57	9 120	34	57	161,29	-	-	-
2006		23	36	3 178	15	23	115,62	-	-	-
2007		26	45	7 459	18	30	210,98	.	.	.
2003	3 000 m ² und mehr	8	70	5 490	4	17	146,44	-	-	-
2004		18	197	17 536	10	64	149,13	.	.	.
2005		22	277	23 144	10	126	104,26	.	.	.
2006		16	111	8 522	9	50	96,92	.	.	.
2007		18	218	10 982	4	25	166,29	.	.	.
2003	Zusammen	548	384	50 418	540	329	144,07	.	.	.
2004		314	377	49 577	290	228	176,79	12	89	72,67
2005		535	572	71 808	514	417	147,61	.	.	.
2006		271	264	31 509	253	189	144,00	.	.	.
2007		231	359	34 714	206	149	178,74	.	.	.

Noch: 2. Kaufwerte für Bauland nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen 2003 bis 2007

Jahr	Grundstücksgröße	Bauland insgesamt			Darunter					
					baureifes Land			Rohbauland		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern										
2003	100 bis unter 300 m ²	138	29	5 536	132	28	194,91	-	-	-
2004		53	11	3 283	47	10	306,22	-	-	-
2005		29	6	1 998	.	.	.	-	-	-
2006		46	11	2 649	.	.	.	-	-	-
2007		42	8	1 828	38	8	230,31	-	-	-
2003	300 bis unter 500 m ²	79	32	6 609	77	31	199,61	-	-	-
2004		71	29	7 237	70	28	253,21	.	.	.
2005		66	27	5 554	.	.	.	-	-	-
2006		52	20	4 160	.	.	.	-	-	-
2007		44	17	1 946	44	17	225,86	-	-	-
2003	500 bis unter 1 000 m ²	59	37	7 614	57	36	201,45	-	-	-
2004		71	46	8 721	.	.	.	-	-	-
2005		51	35	8 279	51	35	237,04	-	-	-
2006		62	41	9 909	58	39	241,38	-	-	-
2007		49	34	7 899	.	.	.	-	-	-
2003	1 000 bis unter 3 000 m ²	37	66	15 650	29	51	241,54	-	-	-
2004		25	40	11 434	16	24	372,27	-	-	-
2005		20	30	5 591	.	.	.	-	-	-
2006		35	54	10 767	29	43	215,57	.	.	.
2007		29	53	11 536	24	42	243,82	-	-	-
2003	3 000 m ² und mehr	21	145	40 467	11	73	470,82	.	.	.
2004		20	185	45 186	13	107	353,71	-	-	-
2005		15	274	52 237	7	60	331,55	.	.	.
2006		26	230	42 507	13	73	234,53	.	.	.
2007		18	191	38 716	.	.	.	-	-	-
2003	Zusammen	334	309	75 875	306	218	299,49	.	.	.
2004		240	312	75 862	216	216	305,56	.	.	.
2005		181	372	73 659	168	151	268,33	.	.	.
2006		221	356	69 992	194	183	230,35	.	.	.
2007		182	304	63 926	165	227	235,37	-	-	-
Niedersachsen										
2003	100 bis unter 300 m ²	1 460	296	30 965	1 298	269	111,50	20	3	18,63
2004		1 190	236	22 346	1 015	205	104,04	27	4	23,84
2005		1 234	255	28 247	1 107	234	118,03	23	6	29,09
2006		1 038	202	18 107	897	177	96,99	22	4	41,19
2007		834	160	13 288	678	131	93,62	15	3	32,16
2003	300 bis unter 500 m ²	2 416	978	103 047	2 333	946	107,29	24	10	29,94
2004		1 823	735	79 870	1 744	705	111,24	18	7	89,18
2005		2 058	839	91 091	1 984	809	110,83	17	6	34,64
2006		1 331	539	58 700	1 262	511	112,97	15	6	40,37
2007		1 257	510	53 522	1 174	477	110,41	11	4	21,49
2003	500 bis unter 1 000 m ²	13 009	9 277	639 381	12 803	9 126	69,34	116	85	44,62
2004		8 777	6 253	457 528	8 639	6 155	73,69	72	50	45,41
2005		10 421	7 398	557 739	10 297	7 307	75,93	48	33	35,01
2006		6 791	4 830	376 638	6 638	4 719	78,84	71	53	48,43
2007		5 918	4 214	329 680	5 762	4 100	79,50	39	27	44,90
2003	1 000 bis unter 3 000 m ²	3 041	4 388	223 243	2 721	3 787	53,70	90	171	22,15
2004		2 534	3 765	192 154	2 202	3 151	54,88	72	129	33,15
2005		2 684	3 873	203 190	2 394	3 334	56,30	60	109	29,59
2006		2 409	3 689	196 072	1 957	2 836	58,94	90	172	37,45
2007		2 138	3 335	185 671	1 617	2 360	67,01	54	97	29,02
2003	3 000 m ² und mehr	977	9 156	288 078	414	2 793	49,60	203	2 875	17,26
2004		975	10 026	340 113	441	3 256	53,35	165	2 710	24,96
2005		918	8 917	300 531	426	3 032	39,82	173	2 589	22,77
2006		1 040	11 025	340 809	339	2 173	49,30	150	2 072	31,10
2007		1 099	139 650	391 338	287	2 217	58,77	115	1 944	19,13
2003	Zusammen	20 903	24 097	1 284 714	19 569	16 922	65,38	453	3 144	18,31
2004		15 299	21 015	1 092 011	14 041	13 473	66,81	354	2 899	25,84
2005		17 315	21 281	1 180 798	16 208	14 716	66,64	321	2 743	23,23
2006		12 609	20 285	990 326	11 093	10 415	69,24	348	2 307	32,01
2007		11 246	22 182	973 498	9 518	9 285	73,16	234	2 076	19,96

3. Durchschnittliche Kaufwerte nach Gemeindegrößenklassen 2007

Durchschnittlicher Kaufwert von ... bis ...	Zahl der Fälle in den Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern									
	unter 2 000	2 000 bis 5 000	5 000 bis 10 000	10 000 bis 20 000	20 000 bis 50 000	50 000 bis 100 000	100 000 bis 200 000	200 000 bis 500 000	500 000 und mehr	Fälle zusammen
unter 1 €	-	.	.	.	-	-	-	-	-	.
1 bis unter 2 €	.	-	.	.	-	-	-	-	-	10
2 bis unter 5 €	37	43	22	38	.	4	.	-	-	172
5 bis unter 10 €	78	58	91	106	99	11	.	-	-	446
10 bis unter 15 €	73	50	104	139	107	24	.	.	-	506
15 bis unter 20 €	70	77	77	137	74	24	.	.	.	467
20 bis unter 25 €	83	85	71	110	104	13	10	5	-	481
25 bis unter 30 €	72	88	93	136	98	17	.	.	.	513
30 bis unter 35 €	52	68	91	162	117	20	.	5	.	521
35 bis unter 40 €	42	54	92	152	91	16	.	.	.	457
40 bis unter 45 €	64	77	118	182	116	22	.	.	.	588
45 bis unter 50 €	21	45	158	157	97	15	.	.	-	506
50 bis unter 75 €	118	213	368	472	699	113	.	.	6	2 029
75 bis unter 100 €	51	93	178	425	608	121	152	4	-	1 632
100 bis unter 150 €	.	76	135	411	594	160	280	86	.	1 782
150 bis unter 200 €	.	.	.	129	267	129	129	46	46	762
200 bis unter 300 €	.	-	.	.	70	11	65	.	70	306
300 bis unter 400 €	.	-	.	.	.	-	.	.	.	38
400 bis unter 500 €	.	-	-	.	.	-	-	.	.	.
500 und mehr €	.	-	-	-	.	-	.	.	.	14

4. Kaufwerte für Bauland nach Baugebieten 2003 bis 2007

Jahr	Baugebiet	Bauland insgesamt			baureifes Land		
		Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufsumme 1 000 €	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²
2003	Geschäftsgebiet	106	280	54 288	.	.	.
2004		126	313	67 057	114	298	221,05
2005		123	282	34 726	107	204	131,04
2006		110	310	28 760	105	296	95,65
2007		134	366	53 850	125	341	145,35
2003	Geschäftsgebiet m. Wohngebiet gemischt	274	314	23 189	258	307	74,35
2004		293	379	30 036	272	329	87,47
2005		299	373	36 673	282	346	104,50
2006		275	349	29 836	246	279	95,51
2007		320	546	48 333	299	505	92,42
2003	Wohngebiet insgesamt	17 664	14 967	978 785	17 239	12 832	72,33
2004		12 188	11 246	771 275	11 852	9 127	77,53
2005		14 379	12 521	872 775	14 072	10 495	78,27
2006		9 791	9 671	674 612	9 434	7 611	79,54
2007		8 254	7 952	561 071	8 004	6 625	79,76
2003	Wohngebiet in geschlossener Bauweise	627	394	34 774	.	.	.
2004		292	220	19 782	287	203	92,80
2005		405	300	29 866	399	264	103,02
2006		176	157	13 087	176	157	83,40
2007		145	173	10 303	.	.	.
2003	Wohngebiet in offener Bauweise	17 037	14 573	944 011	16 614	12 439	71,83
2004		11 896	11 025	751 493	11 565	8 924	77,18
2005		13 974	12 221	842 909	13 673	10 231	77,63
2006		9 615	9 514	661 525	9 258	7 455	79,46
2007		8 109	7 779	550 768	.	.	.
2003	Industriegebiet	1 197	6 471	162 316	433	1 814	23,55
2004		1 307	7 208	165 613	529	2 219	20,45
2005		1 186	6 124	174 527	508	2 148	20,44
2006		1 399	8 569	216 399	359	1 057	21,31
2007		1 507	11 686	265 374	125	370	31,64
2003	Dorfgebiet	1 662	2 065	66 136	1 543	1 754	34,88
2004		1 385	1 869	58 029	1 274	1 500	34,96
2005		1 328	1 981	62 097	1 239	1 523	34,38
2006		1 034	1 386	40 719	949	1 172	32,63
2007		1 031	1 633	44 870	965	1 443	29,71
2003	Insgesamt	20 903	24 097	1284 714	19 569	16 922	65,38
2004		15 299	21 015	1092 011	14 041	13 473	66,81
2005		17 315	21 281	1180 798	16 208	14 716	66,64
2006		12 609	20 285	990 326	11 093	10 415	69,24
2007		11 246	22 182	973 498	9 518	9 285	73,16

Davon									
Rohbauland			sonstiges Bauland						
			insgesamt			darunter Industrieland			
Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	Fälle	Fläche 1 000 m ²	Kaufwert €/m ²	
.	-	-	-
.	.	.	14	25	194,66	.	.	.	.
.
-	-	-
.	-	-	-	-
12	48	23,53	9	2	60,85	-	-	-	-
.	-	-	-	-
14	64	46,70	15	6	27,91	-	-	-	-
8	22	30,77	13	19	51,60	-	-	-	-
336	2 066	23,39	89	69	34,00	-	-	-	-
269	2 062	30,13	.	.	.	.	.	.	.
238	1 984	24,26	.	.	.	.	.	.	.
274	1 942	34,36	83	118	20,94	.	.	.	.
182	1 272	24,87	.	.	.	.	.	.	.
.	.	.	-	-	-	-	-	-	-
5	17	53,77	-	-	-	-	-	-	-
.	.	.	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
.	.	.	-	-	-	-	-	-	-
264	2 046	29,94	.	.	.	.	.	.	.
233	1 958	24,38	68	32	29,96	-	-	-	-
274	1 942	34,36	83	118	20,94	.	.	.	.
181	1 259	25,02	.	.	.	.	.	.	.
47	745	6,92	717	3 912	29,26	660	3 835	29,13	29,13
23	443	14,55	755	4 546	25,03	682	4 397	25,14	25,14
26	278	12,15	652	3 698	34,42	603	3 602	34,76	34,76
20	138	15,73	1 020	7 375	26,00	984	7 337	25,98	25,98
23	646	11,93	1 359	10 669	23,05	1320	10 605	23,08	23,08
66	272	12,97	53	39	36,68	5	6	87,95	87,95
.	.	.	62	24	17,20	.	.	.	.
52	411	21,84	.	.	.	.	.	.	.
38	151	10,56	47	63	14,01	5	29	6,61	6,61
.	.	.	.	.	.	4	30	9,37	9,37
453	3 144	18,31	881	4 031	29,98	665	3 841	29,22	29,22
354	2 899	25,84	904	4 643	25,21	689	4 409	25,18	25,18
321	2 743	23,23	786	3 822	35,71	610	3 631	36,39	36,39
348	2 307	32,01	1 168	7 562	25,82	991	7 366	25,91	25,91
234	2 076	19,96	1 494	10 821	23,36	1 331	10 657	23,37	23,37

5. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern 2003 bis 2007

Jahr	Erwerber	Merkmale						
			natürliche Person		Bund		Land	
			Bauland		Bauland		Bauland	
			insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
2003	Natürliche Person	Fälle	6 479	6 285	103	95	30	27
2004			5 140	4 971	65	57	33	31
2005			5 568	5 417	51	48	21	21
2006			4 311	4 119	39	33	19	15
2007			3 849	3 627	33	27	26	23
2003		Fläche in 1 000 m ²	6 109	5 638	56	43	45	17
2004			5 184	4 515	60	42	34	33
2005			5 367	4 892	54	37	20	20
2006			4 604	3 862	53	25	22	17
2007			4 055	3 387	41	15	34	19
2003		Kaufwert in €/m ²	54,03	56,36	94,55	96,31	24,04	50,93
2004			52,75	57,16	55,48	72,28	80,90	78,28
2005			56,03	58,94	55,07	66,53	42,63	42,63
2006			51,70	57,27	35,65	56,99	61,89	63,33
2007			53,27	59,84	33,62	65,66	28,69	47,98
2003	Bund	Fälle	18	.	-	-	-	-
2004			6	.	-	-	-	-
2005			18	.	-	-	-	-
2006			20	7	-	-	-	-
2007			.	.	-	-	-	-
2003		Fläche in 1 000 m ²	19	.	-	-	-	-
2004			2	.	-	-	-	-
2005			19	.	-	-	-	-
2006			46	3	-	-	-	-
2007			.	.	-	-	-	-
2003		Kaufwert in €/m ²	34,18	.	-	-	-	-
2004			25,96	.	-	-	-	-
2005			25,66	.	-	-	-	-
2006			13,70	39,51	-	-	-	-
2007			.	.	-	-	-	-
2003	Land	Fälle	9	.	-	-	-	-
2004			17	.	-	-	-	-
2005			9	.	-	-	-	-
2006			13	.	-	-	-	-
2007			10	-	-	-	-	-
2003		Fläche in 1 000 m ²	2	.	-	-	-	-
2004			5	.	-	-	-	-
2005			2	.	-	-	-	-
2006			11	.	-	-	-	-
2007			2	-	-	-	-	-
2003		Kaufwert in €/m ²	16,12	.	-	-	-	-
2004			12,30	.	-	-	-	-
2005			26,58	.	-	-	-	-
2006			12,20	.	-	-	-	-
2007			26,37	-	-	-	-	-
2003	Gemeinde	Fälle	329	93	.	-	-	-
2004			278	69	.	.	.	-
2005			275	79	.	-	.	-
2006			266	69	5	.	5	4
2007			241	59	.	-	.	.
2003		Fläche in 1 000 m ²	1 781	237	.	-	-	-
2004			1 640	154	.	.	.	-
2005			1 422	201	.	-	.	-
2006			1 599	126	36	.	5	5
2007			1 551	183	.	-	.	.
2003		Kaufwert in €/m ²	15,27	23,03	.	-	-	-
2004			13,69	20,86	.	.	.	-
2005			18,24	27,43	.	-	.	-
2006			14,51	21,17	11,62	.	32,81	40,76
2007			13,77	23,46	.	-	.	.

Veräußerer							
Gemeinde		Gemeinn. Wohnungsuntern.		Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.		sonst. juristische Person	
Bauland		Bauland		Bauland		Bauland	
insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
5 777	5 531	595	591	1 523	1 503	4 382	4 308
3 815	3 584	367	366	1 031	1 018	2 805	2 715
4 519	4 340	573	568	1 388	1 376	3 307	3 243
2 938	2 641	337	331	800	783	2 266	2 175
2 502	2 167	337	336	623	602	1 992	1 878
5 232	4 336	369	356	1 121	1 076	3 167	2 947
3 778	2 891	222	218	834	809	2 340	1 990
4 187	3 577	321	314	1 039	997	2 621	2 288
3 396	2 162	206	188	628	566	1 890	1 509
3 318	1 728	208	206	542	450	1 839	1 324
46,78	53,69	93,48	96,35	68,20	67,80	79,63	83,11
44,96	53,80	91,51	92,94	65,92	67,14	73,61	81,14
49,33	55,22	96,20	97,44	68,58	69,98	84,76	91,35
40,82	55,57	92,51	100,04	69,50	74,74	83,97	99,90
37,74	59,96	104,44	105,28	63,41	73,13	73,23	95,64
.	-	-	-	-	-	.	.
-	-	-	-	-	-	.	-
4	.	-	-	-	-	-	.
4	.	-	-	-	-	4	-
.	-	-	-	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	.	.
-	-	-	-	-	-	.	-
13	.	-	-	-	-	-	.
6	.	-	-	-	-	1	-
.	-	-	-	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	.	-
23,15	.	-	-	-	-	-	-
8,84	.	-	-	-	-	30,74	.
.	-	-	-	-	-	.	.
11	-	-	-	-	-	7	.
-	-	-	-	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	-	-
8	.	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	6	.
-	-	-	-	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	-	-
5	.	-	-	-	-	-	-
88,52	-	-	-	-	-	79,28	.
-	-	-	-	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	-	-
.	.	-	-	-	-	-	-
56,19	.	-	-	-	-	-	-
.	-	.	.	7	4	62	.
9	4	.	-	.	.	75	27
7	.	.	-	7	.	61	23
.	-	.	.	7	.	55	17
.	-	.	.	.	.	56	13
.	-	.	.	4	3	231	.
9	6	.	-	.	.	243	.
21	.	.	-	4	.	393	120
.	-	.	.	42	.	179	29
.	-	.	.	.	.	367	41
.	-	.	.	59,56	43,84	25,95	.
42,74	42,30	.	-	.	.	75,01	.
22,57	.	.	-	32,32	.	22,80	116,01
.	-	.	.	32,35	.	32,51	31,61
.	-	.	.	.	.	21,39	23,84

Noch: 5. Kaufwerte für Bauland nach Veräußerern und Erwerbern 2003 bis 2007

Jahr	Erwerber	Merkmale						
			natürliche Person		Bund		Land	
			Bauland		Bauland		Bauland	
			insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
2003	Gemeinnütziges Wohnungsunternehmen	Fälle	7	.	.	.	-	-
2004			22	.	-	-	-	-
2005			21	.	-	-	-	-
2006			5	.	-	-	-	-
2007			.	-	-	-	-	-
2003		Fläche in 1 000 m ²	31	.	.	.	-	-
2004			161	.	-	-	-	-
2005			81	.	-	-	-	-
2006			39	.	-	-	-	-
2007			.	-	-	-	-	-
2003		Kaufwert in €/m ²	40,72	.	.	.	-	-
2004			30,74	.	-	-	-	-
2005			22,18	.	-	-	-	-
2006			31,13	.	-	-	-	-
2007			.	-	-	-	-	-
2003	Nichtgemeinnütziges Wohnungsunternehmen	Fälle	208	175	.	.	.	.
2004			186	151	.	-	.	.
2005			175	134	.	-	.	.
2006			123	91	-	-	5	.
2007			81	61	-	-	5	.
2003		Fläche in 1 000 m ²	514	172	.	.	.	.
2004			590	194	.	-	.	.
2005			521	224	.	-	.	.
2006			396	127	-	-	31	.
2007			214	95	-	-	31	.
2003		Kaufwert in €/m ²	42,59	80,87	.	.	.	.
2004			47,02	90,24	.	-	.	.
2005			46,51	68,97	.	-	.	.
2006			44,53	89,96	-	-	105,62	.
2007			48,69	82,26	-	-	105,62	.
2003	Sonstige juristische Personen	Fälle	480	298	14	.	.	.
2004			467	310	12	6	.	.
2005			459	320	.	.	.	.
2006			571	314	9	5	16	8
2007			528	263	.	.	.	.
2003		Fläche in 1 000 m ²	1 753	557	63	.	.	.
2004			1 658	589	47	14	.	.
2005			1 566	593	.	.	.	.
2006			2 466	656	38	18	154	11
2007			2 668	651	.	.	.	.
2003		Kaufwert in €/m ²	43,52	70,57	39,21	.	.	.
2004			46,58	74,70	30,40	88,84	.	.
2005			48,84	81,47	.	.	.	.
2006			43,97	74,94	58,01	105,16	23,55	109,96
2007			36,77	80,14	.	.	.	.

Veräußerer							
Gemeinde		Gemeinn. Wohnungsuntern.		Nichtgemeinn. Wohnungsuntern.		sonst. juristische Person	
Bauland		Bauland		Bauland		Bauland	
insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif	insgesamt	darunter baureif
.	.	-	-	-	-	.	.
5	4	-	-	.	.	9	8
.	.	.	.	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	-	-
.	.	.	.	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	.	.
11	11	-	-	.	.	28	7
.	.	.	.	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	-	-
.	.	.	.	-	-	.	.
.	.	-	-	-	-	.	.
48,30	48,69	-	-	.	.	40,26	100,60
.	.	.	.	-	-	.	.
.	-	-	-	-	-	-	-
.	.	.	.	-	-	.	.
64	.	11	11	76	74	38	33
38	33	.	.	63	62	57	49
.	.	8	6	47	45	27	25
17	16	4	4	27	26	27	20
.	.	.	.	22	19	.	.
200	.	14	14	79	74	140	58
75	54	.	.	83	83	128	53
.	.	8	7	239	58	64	32
53	48	11	11	26	21	77	44
.	.	.	.	42	29	.	.
37,94	.	96,41	96,41	121,55	127,52	74,80	115,17
46,38	60,76	.	.	98,82	99,33	72,59	120,64
.	.	111,54	119,04	24,84	68,20	82,80	112,69
76,30	77,97	81,80	81,80	77,86	80,13	59,62	79,66
.	.	.	.	145,75	167,26	.	.
263	165	.	.	34	21	337	250
330	218	21	.	67	59	333	236
283	183	.	.	24	.	388	294
317	162	13	9	40	24	338	202
389	131	23	.	46	.	379	224
1 453	680	.	.	200	73	1 362	469
2 109	807	27	.	232	166	1 367	579
1 670	755	.	.	178	.	1 344	546
2 062	412	116	5	170	90	1 880	388
3 426	355	197	.	513	.	2 703	669
37,53	50,48	106,78	122,76	30,91	44,86	78,50	156,22
34,98	49,18	111,75	.	40,08	50,76	86,86	138,92
27,63	31,69	.	.	44,04	.	97,04	125,92
30,67	69,21	32,00	99,85	56,05	71,14	69,28	125,42
27,21	66,59	61,36	.	22,65	.	60,77	123,41

Kaufwerte für landwirtschaftliche
Grundstücke

1. Vorbemerkung

Die Statistik der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz, im Weiteren kurz Kaufwertestatistik genannt, wird in den alten Bundesländern seit dem 1. Januar 1974 geführt. Seit 1991 werden durch die Einbeziehung der neuen Länder und Berlin-Ost in diese Statistik gesamtdeutsche Ergebnisse ermittelt. Diese aktuelle Veröffentlichung umfasst die Ergebnisse für Niedersachsen für das Jahr 2006 in verschiedener inhaltlicher und regionaler Gliederung. Ziel der Kaufwertestatistik allgemein ist es, Aufschlüsse über die Höhe der durchschnittlichen Kaufwerte, über ihre regionalen Unterschiede und ihre Abhängigkeit von den natürlichen Ertragsbedingungen zu geben. Sie liefert darüber hinaus wertvolle Informationen über die Mobilität von landwirtschaftlichen Flächen im Zusammenhang mit der agrarstrukturellen Entwicklung. Es sollen auch Unterlagen für die Beurteilung des Verhältnisses zwischen den am Grundstücksmarkt entstehenden Verkehrswerten und den der Einheitsbewertung zugrunde liegenden Ertragswerten im Hinblick auf Bewertungsfragen geliefert werden.

2. Gesetzliche Grundlagen und Berichtsweg

Die gesetzliche Grundlage für diese Statistik ist durch das Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 19. Dezember 1997 (BGBl. S. 3 158), gegeben; die Auskunftspflicht liegt bei den Finanzämtern oder den Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern.

Seit dem Berichtsjahr 1998 übermitteln die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern dem NLS vierteljährlich die benötigten Daten auf Datenträgern. Rechtsgrundlage ist hier der Gemeinsame Runderlass des MI, ML und MF vom 15. Januar 1998 (L1.1-19571/1).

3. Erhebungsmerkmale und Abgrenzung des Erfassungsbereichs der Kaufwertestatistik

In die Kaufwertestatistik werden alle Kauffälle einbezogen, bei denen die veräußerte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung mindestens 0,1 ha (= 10 Ar = 1 000 m²) beträgt. Auch Kauffälle von Betriebsgrundstücken im Sinne des § 99 Abs. 1 Nr. 2 Bewertungsgesetz (BewG) in der Fassung vom 1. Februar 1991 (BGBl. I S. 230), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 29. Oktober 1997 (BGBl. S. 2590), sind in diese Statistik einbezogen. Das ist der Grundbesitz von gewerblichen Betrieben, soweit er – losgelöst von seiner Zugehörigkeit zu dem

gewerblichen Betrieb – einen Betrieb der Land- oder Forstwirtschaft bilden würde (z. B. landwirtschaftliche Versuchsbetriebe von Industrieunternehmen). Kauffälle, die neben der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung auch Flächen anderer Nutzungen bzw. anderer Nutzungsteile oder anderer Vermögensarten umfassen, werden nur dann in diese Statistik einbezogen, wenn von dem Kaufpreis mehr als 90 % auf die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung entfällt.

Neben Daten zur Identifizierung des veräußerten Grundstücks werden für jeden Kauffall Angaben über die

- Rechtsform von Veräußerer und Erwerber,
- Art des veräußerten Grundstücks (Flächen mit Gebäuden und ohne Inventar bzw. ohne Gebäude und ohne Inventar),
- Größe des Grundstücks (Gesamtfläche, Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung),
- Höhe der Gegenleistung (Geldleistung, übernommene Hypotheken, Wert des Tauschgrundstücks),
- volle Ertragsmesszahl der veräußerten Fläche sowie über die
- Art der landwirtschaftlichen Nutzung (Ackerland, Grünland, Wald)

erhoben.

Nicht aufgenommen werden:

- Eigentumsübergänge aufgrund von Flurbereinigungen, Enteignungen und Zwangsversteigerungen,
- Grundstückserwerbe von Todes wegen oder durch Schenkung, Nachlassenteilung, Änderung des ehelichen Güterstandes, Erwerb von Verwandten in gerader Linie,
- Grundstücksflächen innerhalb des Gebietes eines Flächennutzungs- und Bebauungsplanes einer Gemeinde, die als baureifes Land, Rohbauland, Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen (z. B. Parkanlagen, Spielplätze) verkauft werden. Die Angaben über derartige Grundstücke sind in die Statistik der „Kaufwerte für Bauland“ einbezogen.

4. Verwendete Begriffe und Definitionen

Gesamtfläche

Die Angaben zur Flächengröße des Grundstücks beziehen sich auf

- die Gesamtfläche und
- die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung.

Die Gesamtfläche umfasst die volle Flächengröße des Grundstücks (bzw. sämtlicher Grundstücke) eines Veräußerungsfalles ohne Rücksicht auf die Nutzung.

Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung

Die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) umfasst nur diejenigen Flächen, die nach den Rechtsvorschriften für die Einheitsbewertung zur landwirtschaftli-

chen Nutzung gehören und einer Pauschalbewertung unterliegen, im Wesentlichen also die Flächen des Ackerlandes und die des Grünlandes. Die Abgrenzung der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung deckt sich nicht voll mit der in der Agrarstatistik verwendeten landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF), weil bei der FdIN diejenigen Flächen fehlen, die bei der Einheitsbewertung einer Sonderbewertung unterliegen (z. B. garten- und weinbaulich genutzte Flächen).

Ackerland

Hier werden die Veräußerungsfälle zusammengefasst, deren FdIN nur aus Ackerland besteht.

Grünland

Hierunter werden die Veräußerungsfälle zusammengefasst, deren FdIN nur aus Grünland besteht. Ackerland- und Grünlandflächen, die lt. Kaufvertrag zu einem Kaufpreis (Mischpreis) veräußert wurden, können nicht zur Berechnung der Kaufwerte für Ackerland bzw. Grünland herangezogen werden.

Kaufwert

Die durchschnittlichen Kaufwerte werden aus den Preisen ermittelt, die für jeden einzelnen Kauffall erfasst werden. Die Preise je Kauffall umfassen neben dem gezahlten Geldbetrag auch den in Euro ausgedrückten Wert aller vom Käufer zugunsten des Veräußerers vertraglich aufzubringenden grundstücksbezogenen Leistungen (Restwert von übernommenen, noch nicht getilgten Hypotheken und Wert eines etwaigen Tauschgrundstücks). Bei wiederkehrenden Leistungen (Renten, Altenteil, Wohnrecht u. dgl.) ist deren Kapitalwert¹⁾ angesetzt. Die kraft Gesetzes auf der Veräußerungsfläche ruhenden Abgaben und Leistungen sind in den Angaben über den Preis nicht enthalten, es sei denn, der Käufer hat Zahlungsrückstände des Veräußerers übernommen. Nebenkosten, wie Grunderwerbsteuer, Vermessungskosten, Genehmigungsgebühren, Maklerkosten usw., werden nicht in die Preisangaben zu dieser Statistik einbezogen.

Ertragsmesszahl

Die Ertragsmesszahl (EMZ) kennzeichnet die naturale Ertragsfähigkeit des Bodens aufgrund der natürlichen Ertragsbedingungen, insbesondere der Bodenbeschaffenheit, der Geländegestaltung und der klimatischen Verhältnisse. Sie wird anhand der Ergebnisse der amtlichen Bodenschätzung berechnet und bildet eine der Grundlagen für die Einheitsbewertung und damit für die Besteuerung des land- und forstwirtschaftlichen Vermögens.

Es ist üblich, in Veröffentlichungen nicht die vollen auf Ar bezogenen EMZ, sondern die auf Hektar umgerechneten

EMZ zu verwenden und in 100 anzugeben. In dieser Weise ist auch in den Tabellen dieses Heftes verfahren worden.

Art des veräußerten Grundstücks

Bei den Veräußerungsfällen von Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung wird zwischen folgenden Arten unterschieden:

Veräußerung von Flächen

- ohne Gebäude und ohne Inventar; hierzu zählen auch Stückländereien, sowie diejenigen Flächen, die von den zum Zeitpunkt des Verkaufs weiterhin existenten Betrieben veräußert wurden,
- mit Gebäuden und ohne Inventar.

Die wenigen Fälle, bei denen ausnahmsweise Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung ohne Gebäude, jedoch mit Inventar veräußert wurden, werden bei der Aufbereitung mit den Kauffällen von Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar zusammengefasst.

5. Hinweise zu den Tabellen

Da die Statistik in erster Linie auf den Nachweis von Kaufwerten für landwirtschaftlich genutzte Flächen ausgerichtet ist, werden in den Tabellen 3 und 4 die Ergebnisse für die Veräußerungsfälle von Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar in weitergehenden Gliederungen nachgewiesen, und zwar nach Größenklassen der FdIN und der EMZ.

Beim Vergleich der Veränderungen der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke je Hektar Gesamtfläche im Zeitablauf ist zu berücksichtigen, dass den für jedes der Berichtsjahre berechneten Durchschnittswerten die Angaben der jeweiligen zu dieser Statistik angefallenen Veräußerungsfälle - ohne Gewichtung nach preisbeeinflussenden Qualitätskriterien und der regionalen Verteilung - zu Grunde liegen; die Ergebnisse lassen daher nicht die echten Preisveränderungen im Zeitablauf erkennen.

6. Veränderungen

Ab dem Berichtsjahr 1998 melden die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte bei den Katasterämtern dem NLS die Daten für die Kaufwerte- und Eigentumswechselstatistik.

2006 betrafen 99 Prozent der Veräußerungsfälle landwirtschaftliche Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar. Die Veräußerungsfälle mit Gebäuden sind regional sehr unterschiedlich verteilt, so dass diese Daten zum großen Teil unter die Geheimhaltung fallen. Auf eine Veröffentli-

¹⁾ §§ 13 und 14 Bewertungsgesetz (BewG) in der Fassung vom 1. Februar 1991 (BGBl. I S. 230), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 29. Oktober 1997 (BGBl. S. 2590).

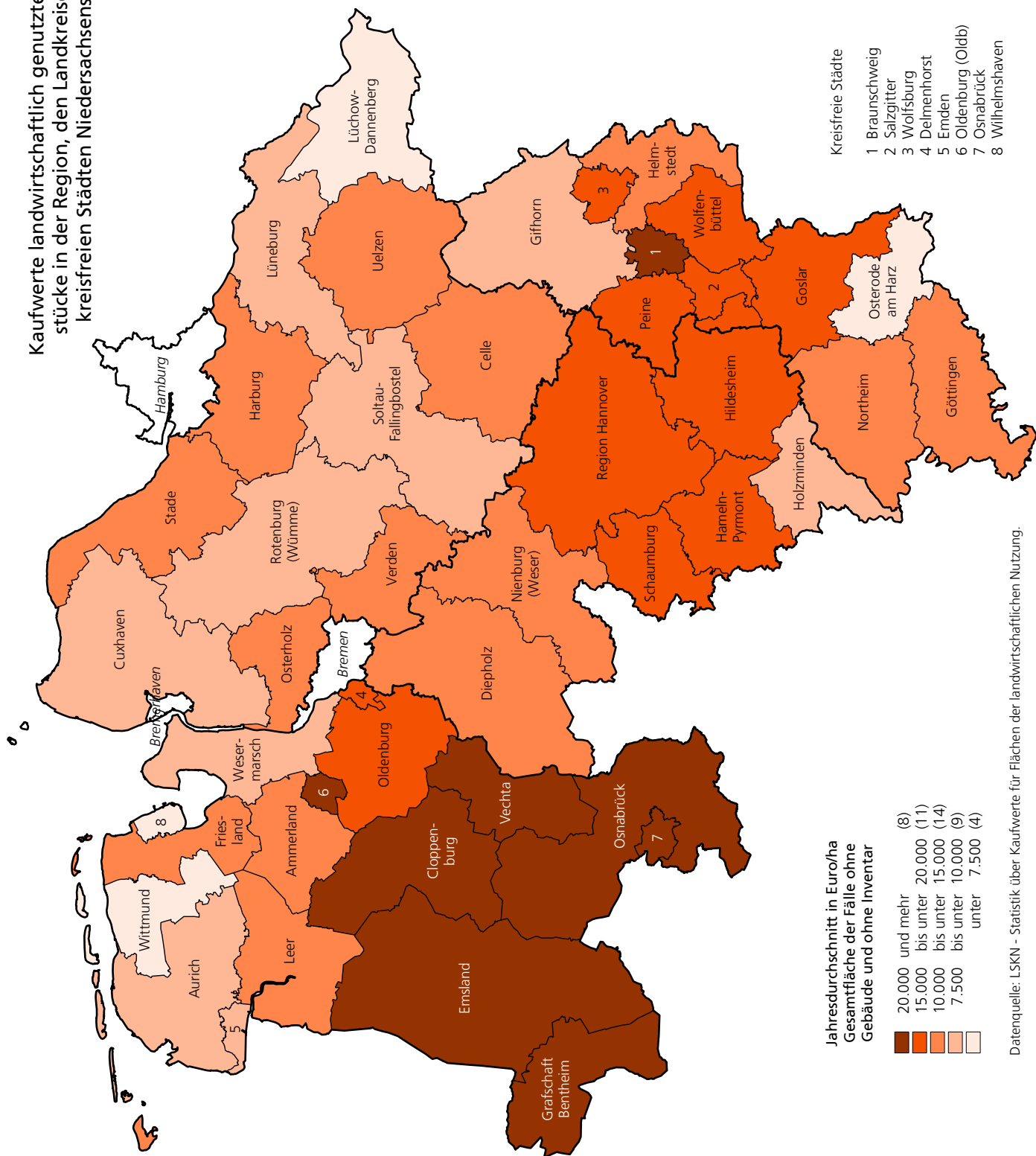
chung wurde daher – abgesehen vom Landes- und von den Bezirksergebnissen – verzichtet. Diese Ergebnisse können, soweit sie nicht unter die Geheimhaltung fallen, bei Bedarf zur Verfügung gestellt werden.

Die nachfolgenden Ausführungen beziehen sich aus genannten Gründen ausschließlich auf Verkaufsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar. Der erläuternde Zusatz wird im folgenden Abschnitt weggelassen.

Für landwirtschaftliche Grundstücke wurde im Jahre 2007 ein durchschnittlicher Kaufpreis von 13 582 Euro je Hektar Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) entrichtet, 412 Euro mehr als im Jahr zuvor. Der Bodenpreis für Ackerland lag durchschnittlich bei 16 475 Euro und für Grünland ergab sich ein Kaufwert von 9 788 Euro je Hektar. Insgesamt wurden die Preise von 6 120 Kauffällen ermittelt. Hierbei wechselten landwirtschaftliche Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 16 418 ha FdIN für 223 Mio. Euro den Eigentümer. Die Kaufwerte je

Hektar variierten dabei zwischen 9 460 Euro im Bezirk Lüneburg und 16 222 Euro im Bezirk Weser-Ems. Neben der Grundstückslage und der Nutzungsart bestimmt auch die Bodenqualität den Kaufpreis landwirtschaftlicher Grundstücke. So musste für einen Hektar gutes bis sehr gutes Ackerland (Ertragsmesszahl 70 und mehr) 22 253 Euro bezahlt werden. Bei gleicher Bodengüte wurde der Hektar Grünland für 9 929 Euro gekauft. 2007 war der Zusammenhang zwischen Bodengüte und Preis pro Hektar verkauftes Grünland kaum gegeben. Hier haben andere Kriterien eine Rolle gespielt. Auf Kreisebene wurden die höchsten Kaufwerte je Hektar Ackerland im Landkreis Vechta (34 234 Euro) und im Landkreis Grafschaft Bentheim (28 306 Euro) festgestellt. Das günstigste Ackerland war im Landkreis Lüchow-Dannenberg mit durchschnittlich 7 656 Euro zu erwerben. Die Kaufwerte für Grünland waren im Landkreis Rotenburg (Wümme) mit 5 709 Euro je Hektar am preiswertesten, das teuerste Grünland wurde im Landkreis Grafschaft Bentheim mit durchschnittlich 22 110 Euro veräußert.

Kaufwerte landwirtschaftlich genutzter Grundstücke in der Region, den Landkreisen und kreisfreien Städten Niedersachsens 2007



1. Veräußerungsfälle 1995 bis 2007

Jahr	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
			Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
	Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ		

Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar

1995	4 705	13 570	13 269	175 461	12 930	13 224	301	2,82	44
1996	5 041	13 979	13 639	176 019	12 592	12 905	301	2,71	43
1997	4 991	14 906	14 475	187 926	12 608	12 982	303	2,90	43
1998	6 039	15 507	15 258	209 713	13 524	13 744	317	2,53	43
1999	6 536	17 380	17 190	219 265	12 616	12 756	298	2,63	42
2000	6 229	15 220	15 098	209 743	13 781	13 892	325	2,42	43
2001	5 920	14 703	14 547	206 155	14 021	14 171	337	2,46	42
2002	5 537	13 400	13 285	190 048	14 183	14 305	330	2,40	43
2003	5 737	13 990	13 826	191 988	13 723	13 886	340	2,41	41
2004	5 724	15 084	14 919	1199 312	13 214	13 359	321	2,61	42
2005	5 423	14 923	14 724	194 883	13 059	13 236	312	2,72	42
2006	5 673	14 895	14 783	194 685	13 071	13 170	309	2,61	43
2007	6 120	16 565	16 418	222 983	13 461	13 582	309	2,68	41

Veräußerungsfälle insgesamt

1995	5 164	15 711	15 235	250 738	15 960	16 458	372	2,95	44
1996	5 615	16 223	15 570	263 764	16 259	16 940	394	2,77	43
1997	5 648	17 904	17 112	288 696	16 124	16 871	392	3,03	43
1998	6 234	17 708	17 261	263 859	14 901	15 287	347	2,77	44
1999	6 654	18 446	18 156	254 842	13 816	14 036	325	2,73	37
2000	6 318	16 194	15 969	233 879	14 442	14 646	345	2,53	43
2001	6 002	15 501	15 265	228 530	14 743	14 971	357	2,54	42
2002	5 619	14 523	14 303	215 694	14 851	15 080	344	2,55	44
2003	5 824	14 655	14 403	208 085	14 199	14 448	356	2,47	41
2004	5 780	15 621	15 411	209 510	13 412	13 595	324	2,67	42
2005	5 470	15 363	15 115	204 471	13 309	13 528	318	2,76	42
2006	5 711	15 560	15 403	204 966	13 173	13 307	310	2,70	43
2007	6 157	17 228	17 012	233 675	13 563	13 736	309	2,76	41

2. Veräußerungsfälle 2007 nach Bezirken

Bezirk Land	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert			Durchschnittliche	
			Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
	Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	ha	EMZ		

Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar

Bezirk Braunschweig	1 210	2 509,36	2 498,52	33 896	13 508	13 566	2,06	46
Bezirk Hannover	1 432	3 582,36	3 557,39	53 989	15 071	15 177	2,48	48
Bezirk Lüneburg	1 597	4 938,25	4 879,09	46 154	9 346	9 460	3,06	36
Bezirk Weser-Ems	1 881	5 535,13	5 482,88	88 944	16 069	16 222	2,91	39
Niedersachsen	6 120	16 565,09	16 417,87	222 983	13 461	13 582	2,68	41

Veräußerungsfälle insgesamt

Bezirk Braunschweig	1 210	2 509,36	2 498,52	33 896	13 508	13 566	2,06	46
Bezirk Hannover	1 434	3 601,48	3 575,62	54 464	15 123	15 232	2,49	48
Bezirk Lüneburg	1 619	5 337,18	5 242,95	51 640	9 675	9 849	3,24	37
Bezirk Weser-Ems	1 894	5 780,42	5 694,68	93 675	16 206	16 450	3,01	40
Niedersachsen	6 157	17 228,44	17 011,77	233 675	13 563	13 736	2,76	41

3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2007 nach Größenklassen der FdIN

3.1 Gesamtfläche

Bezirk Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	FdIN EMZ
Bezirke, Land										
Bezirk Braunschweig	0,1 - 1	686	300,15	298,80	3 258	10 854	10 903	206	0,44	53
	1 - 2	207	290,13	287,82	3 545	12 218	12 316	239	1,39	52
	2 - 5	218	681,14	679,38	9 104	13 366	13 401	257	3,12	52
	5 und mehr	99	1 237,94	1 232,52	17 989	14 531	14 595	373	12,45	39
	Zusammen	1 210	2 509,36	2 498,52	33 896	13 508	13 566	297	2,06	46
Bezirk Hannover	0,1 - 1	547	285,42	284,53	3 838	13 448	13 490	283	0,52	48
	1 - 2	351	508,12	502,25	7 109	13 992	14 155	309	1,43	46
	2 - 5	385	1 211,14	1 205,24	18 440	15 225	15 300	330	3,13	46
	5 und mehr	149	1 577,67	1 565,36	24 602	15 594	15 716	319	10,51	49
	Zusammen	1 432	3 582,36	3 557,39	53 989	15 071	15 177	319	2,48	48
Bezirk Lüneburg	0,1 - 1	493	273,50	271,33	2 648	9 681	9 759	280	0,55	35
	1 - 2	398	573,39	568,80	5 084	8 866	8 938	254	1,43	35
	2 - 5	434	1 345,96	1 332,58	12 700	9 436	9 531	262	3,07	36
	5 und mehr	272	2 745,39	2 706,37	25 722	9 369	9 504	261	9,95	36
	Zusammen	1 597	4 938,25	4 879,09	46 154	9 346	9 460	261	3,06	36
Bezirk Weser-Ems	0,1 - 1	556	305,76	303,29	4 872	15 933	16 063	455	0,55	35
	1 - 2	445	658,51	652,27	9 998	15 182	15 328	432	1,47	35
	2 - 5	603	1 952,77	1 933,34	32 498	16 642	16 809	464	3,21	36
	5 und mehr	277	2 618,09	2 593,97	41 577	15 881	16 028	376	9,36	43
	Zusammen	1 881	5 535,13	5 482,88	88 944	16 069	16 222	415	2,91	39
Niedersachsen	0,1 - 1	2 282	1 164,83	1 157,96	14 616	12 547	12 622	295	0,51	43
	1 - 2	1 401	2 030,16	2 011,15	25 736	12 677	12 797	318	1,44	40
	2 - 5	1 640	5 191,01	5 150,54	72 742	14 013	14 123	347	3,14	41
	5 und mehr	797	8 179,08	8 098,23	109 890	13 435	13 570	329	10,16	41
	Insgesamt	6 120	16 565,09	16 417,87	222 983	13 461	13 582	330	2,68	41
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	0,1 - 1	18	7,63	7,63	248	32 433	32 433	687	0,42	47
	1 - 2	10	13,74	13,74	345	25 128	25 128	542	1,37	46
	2 - 5	9	.	.	0	33 255	33 255	607	.	55
	5 und mehr	1	.	.	0	0	0	0	.	0
	Zusammen	38	54,43	54,43	1 718	31 565	31 565	636	1,43	50
Salzgitter, Stadt	0,1 - 1	9	4,24	4,24	102	24 129	24 129	456	0,47	53
	1 - 2	2	.	.	0	17 462	17 462	298	.	59
	2 - 5	6	.	.	0	29 326	29 326	353	.	83
	5 und mehr	6	159,12	159,12	2 768	17 394	17 394	551	26,52	32
	Zusammen	23	186,28	186,28	3 504	18 810	18 810	496	8,10	38
Wolfsburg, Stadt	0,1 - 1	6	.	.	0	9 587	9 587	223	0,00	43
	1 - 2	2	.	.	0	14 156	14 156	328	0,00	43
	2 - 5	6	17,20	17,20	294	17 074	17 074	481	2,87	35
	5 und mehr	9	235,39	235,39	4 383	18 623	18 623	4 948	26,15	4
	Zusammen	23	258,63	258,63	4 746	18 350	18 350	2 702	11,24	7
Gifhorn	0,1 - 1	44	25,41	25,41	201	7 910	7 910	232	0,58	34
	1 - 2	36	50,12	50,12	475	9 486	9 486	280	1,39	34
	2 - 5	50	157,68	156,95	1 403	8 900	8 941	264	3,14	34
	5 und mehr	27	302,90	301,35	2 389	7 888	7 929	230	11,16	34
	Zusammen	157	536,10	533,83	4 469	8 336	8 372	245	3,40	34

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle Anzahl	Gesamt- fläche ha	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
					1 000 Euro	Euro/ha		Euro	ha	EMZ
Göttingen	0,1 - 1	190	78,64	78,13	787	10 012	10 078	185	0,41	55
	1 - 2	34	47,67	47,57	549	11 514	11 539	206	1,40	56
	2 - 5	28	84,42	83,85	1 146	13 573	13 665	258	2,99	53
	5 und mehr	13	143,97	141,86	1 825	12 677	12 865	243	10,91	53
	Zusammen	265	354,71	351,41	4 307	12 143	12 257	228	1,33	54
Goslar	0,1 - 1	28	12,29	11,92	137	11 177	11 524	248	0,43	46
	1 - 2	7	9,85	9,85	143	14 528	14 528	245	1,41	59
	2 - 5	23	72,75	72,75	988	13 576	13 576	250	3,16	54
	5 und mehr	8	83,49	83,49	1 499	17 949	17 949	278	10,44	65
	Zusammen	66	178,38	178,01	2 767	15 510	15 542	264	2,70	59
Helmstedt	0,1 - 1	41	21,02	21,02	188	8 943	8 943	184	0,51	49
	1 - 2	18	24,54	24,30	253	10 324	10 424	209	1,35	50
	2 - 5	9	26,22	25,85	298	11 379	11 543	216	2,87	54
	5 und mehr	6	42,54	42,54	627	14 749	14 749	235	7,09	63
	Zusammen	74	114,31	113,70	1 367	11 958	12 023	217	1,54	55
Northeim	0,1 - 1	124	52,17	52,17	500	9 574	9 575	158	0,42	61
	1 - 2	37	53,19	52,35	510	9 583	9 738	170	1,41	57
	2 - 5	34	112,63	112,53	1 209	10 730	10 739	175	3,31	61
	5 und mehr	9	94,41	94,41	1 224	12 965	12 965	191	10,49	68
	Zusammen	204	312,40	311,46	3 442	11 017	11 051	177	1,53	63
Osterode am Harz	0,1 - 1	128	51,88	51,51	381	7 349	7 402	140	0,40	53
	1 - 2	22	31,21	30,66	234	7 488	7 623	134	1,39	57
	2 - 5	17	.	.	.	7 308	7 308	128	.	57
	5 und mehr	2	.	.	.	4 448	4 487	105	.	43
	Zusammen	169	151,69	150,65	1 076	7 095	7 144	132	0,89	54
Peine	0,1 - 1	53	24,22	24,14	348	14 346	14 398	302	0,46	48
	1 - 2	27	38,11	37,75	713	18 701	18 875	370	1,40	51
	2 - 5	20	58,11	58,11	1 119	19 262	19 262	372	2,91	52
	5 und mehr	11	86,52	85,67	1 873	21 648	21 861	428	7,79	51
	Zusammen	111	206,96	205,68	4 052	19 580	19 702	387	1,85	51
Wolfenbüttel	0,1 - 1	45	18,96	18,96	331	17 441	17 441	248	0,42	70
	1 - 2	12	16,10	15,88	233	14 452	14 660	218	1,32	67
	2 - 5	16	53,23	53,23	852	16 004	16 004	228	3,33	70
	5 und mehr	7	67,15	66,36	1 032	15 369	15 552	226	9,48	69
	Zusammen	80	155,45	154,43	2 447	15 744	15 848	229	1,93	69
Region Hannover	0,1 - 1	111	57,85	57,69	930	16 078	16 121	336	0,52	48
	1 - 2	82	115,14	113,22	1 930	16 767	17 051	373	1,38	46
	2 - 5	75	233,54	232,04	4 376	18 738	18 859	412	3,09	46
	5 und mehr	24	240,10	235,85	4 458	18 567	18 901	411	9,83	46
	Zusammen	292	646,62	638,81	11 694	18 086	18 307	398	2,19	46
Diepholz	0,1 - 1	120	61,66	61,51	794	12 876	12 908	346	0,51	37
	1 - 2	93	139,33	137,45	1 722	12 361	12 531	343	1,48	37
	2 - 5	108	339,03	335,71	4 802	14 165	14 305	399	3,11	36
	5 und mehr	51	450,83	449,62	6 275	13 919	13 956	387	8,82	36
	Zusammen	372	990,85	984,29	13 594	13 719	13 811	382	2,65	36

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
Hameln-Pyrmont	0,1 - 1	58	28,15	28,15	431	15 306	15 306	252	0,49	61
	1 - 2	24	33,12	32,51	485	14 640	14 915	249	1,35	60
	2 - 5	14	43,66	43,66	707	16 195	16 195	272	3,12	60
	5 und mehr	11	103,24	103,24	2 033	19 693	19 693	330	9,39	60
	Zusammen	107	208,17	207,55	3 656	17 562	17 614	294	1,94	60
Hildesheim	0,1 - 1	55	30,13	30,13	487	16 170	16 170	253	0,55	64
	1 - 2	32	45,15	45,15	859	19 033	19 033	284	1,41	67
	2 - 5	39	117,46	117,46	2 701	22 994	22 994	302	3,01	76
	5 und mehr	15	381,18	381,11	6 486	17 016	17 019	250	25,41	68
	Zusammen	141	573,91	573,84	10 533	18 354	18 356	264	4,07	70
Holzminden	0,1 - 1	34	14,66	14,66	136	9 253	9 253	181	0,43	51
	1 - 2	14	.	.	.	9 316	9 316	177	.	53
	2 - 5	16	48,22	48,22	468	9 705	9 705	181	3,01	54
	5 und mehr	2	.	.	.	11 842	11 842	205	.	58
	Zusammen	66	100,04	100,04	993	9 927	9 927	185	1,52	54
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	104	61,54	61,21	565	9 184	9 234	250	0,59	37
	1 - 2	75	112,27	110,82	1 159	10 322	10 458	288	1,48	36
	2 - 5	103	328,45	327,90	3 598	10 955	10 973	284	3,18	39
	5 und mehr	41	322,28	316,44	3 837	11 906	12 126	307	7,72	39
	Zusammen	323	824,55	816,37	9 160	11 109	11 220	291	2,53	39
Schaumburg	0,1 - 1	65	31,42	31,17	495	15 760	15 886	270	0,48	59
	1 - 2	31	43,09	43,09	767	17 802	17 802	275	1,39	65
	2 - 5	30	100,80	100,26	1 787	17 731	17 826	278	3,34	64
	5 und mehr	5	62,91	61,96	1 310	20 818	21 138	305	12,39	69
	Zusammen	131	238,22	236,48	4 359	18 299	18 433	284	1,81	65
Celle	0,1 - 1	21	12,54	12,54	177	14 117	14 117	351	0,60	40
	1 - 2	18	24,00	24,00	211	8 806	8 806	278	1,33	32
	2 - 5	20	56,66	56,66	542	9 559	9 559	269	2,83	36
	5 und mehr	13	102,66	102,66	1 097	10 685	10 685	352	7,90	30
	Zusammen	72	195,85	195,85	2 027	10 349	10 349	317	2,72	33
Cuxhaven	0,1 - 1	67	37,41	37,19	344	9 201	9 255	228	0,56	41
	1 - 2	78	114,87	114,14	1 051	9 150	9 209	220	1,46	42
	2 - 5	93	307,72	307,27	2 928	9 514	9 529	229	3,30	42
	5 und mehr	58	566,91	560,62	5 439	9 595	9 702	213	9,67	46
	Zusammen	296	1 026,91	1 019,22	9 762	9 507	9 578	219	3,44	44
Harburg	0,1 - 1	35	17,99	17,99	190	10 542	10 542	307	0,51	34
	1 - 2	17	23,78	23,78	264	11 122	11 122	301	1,40	37
	2 - 5	31	96,00	96,00	1 147	11 951	11 951	340	3,10	35
	5 und mehr	9	82,15	80,48	881	10 720	10 942	297	8,94	37
	Zusammen	92	219,91	218,25	2 482	11 286	11 372	317	2,37	36
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	79	38,31	38,00	301	7 852	7 916	250	0,48	32
	1 - 2	31	46,01	44,62	325	7 064	7 285	243	1,44	30
	2 - 5	38	107,61	104,55	674	6 267	6 450	208	2,75	31
	5 und mehr	22	243,04	230,03	1 717	7 064	7 463	282	10,46	26
	Zusammen	170	434,97	417,19	3 017	6 936	7 231	254	2,45	28
Lüneburg	0,1 - 1	23	13,34	13,20	91	6 791	6 862	200	0,57	34
	1 - 2	14	20,94	20,94	200	9 565	9 565	325	1,50	29
	2 - 5	19	59,50	59,37	354	5 941	5 954	221	3,12	27
	5 und mehr	17	189,62	185,80	1 569	8 274	8 444	363	10,93	23
	Zusammen	73	283,41	279,32	2 213	7 810	7 924	317	3,83	25

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äu- berungs- fälle Anzahl	Gesamt- fläche ha	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräu- berungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
					1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Osterholz	0,1 - 1	42	24,27	24,27	398	16 383	16 383	410	0,58	40
	1 - 2	30	43,79	43,79	424	9 680	9 680	246	1,46	39
	2 - 5	25	75,89	75,89	736	9 695	9 695	250	3,04	39
	5 und mehr	6	47,24	47,24	424	8 965	8 965	219	7,87	41
	Zusammen	103	191,20	191,20	1 981	10 360	10 360	262	1,86	40
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	92	55,13	54,47	459	8 320	8 422	277	0,59	30
	1 - 2	81	115,67	114,91	873	7 544	7 594	258	1,42	29
	2 - 5	83	257,86	253,79	1 972	7 648	7 771	262	3,06	30
	5 und mehr	43	484,64	474,95	3 549	7 323	7 472	269	11,05	28
	Zusammen	299	913,30	898,12	6 852	7 503	7 630	266	3,00	29
Soltau-Fallingb.ostel	0,1 - 1	45	24,98	24,98	171	6 828	6 828	213	0,56	32
	1 - 2	39	57,12	56,10	466	8 154	8 303	252	1,44	33
	2 - 5	35	108,01	104,37	976	9 039	9 355	297	2,98	32
	5 und mehr	29	337,72	336,49	3 161	9 359	9 393	278	11,60	34
	Zusammen	148	527,83	521,93	4 773	9 043	9 146	276	3,53	33
Stade	0,1 - 1	39	23,90	23,34	231	9 676	9 909	283	0,60	35
	1 - 2	40	55,42	55,42	552	9 965	9 965	282	1,39	35
	2 - 5	38	119,38	118,98	1 230	10 302	10 337	256	3,13	40
	5 und mehr	24	233,77	233,48	2 586	11 062	11 075	280	9,73	39
	Zusammen	141	432,48	431,22	4 599	10 635	10 666	274	3,06	39
Uelzen	0,1 - 1	13	5,93	5,90	75	12 697	12 776	364	0,45	35
	1 - 2	16	23,64	22,96	239	10 122	10 423	287	1,44	36
	2 - 5	19	53,40	53,12	572	10 707	10 763	281	2,80	38
	5 und mehr	22	192,09	190,58	1 879	9 782	9 859	269	8,66	37
	Zusammen	70	275,06	272,56	2 765	10 053	10 146	275	3,89	37
Verden	0,1 - 1	37	19,69	19,45	212	10 764	10 898	300	0,53	36
	1 - 2	34	48,14	48,14	478	9 921	9 921	253	1,42	39
	2 - 5	33	103,93	102,59	1 570	15 104	15 302	324	3,11	47
	5 und mehr	29	265,56	264,04	3 422	12 886	12 960	246	9,10	53
	Zusammen	133	437,32	434,22	5 681	12 991	13 084	266	3,26	49
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	2	.	.	.	13 998	13 998	454	.	31
	1 - 2	3	.	.	.	19 558	20 919	600	.	35
	2 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	5	6,09	5,77	113	18 492	19 518	573	1,15	34
Emden, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 - 5	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	5 und mehr	3	.	.	.	9 655	9 655	190	.	51
	Zusammen	6	40,16	40,16	391	9 729	9 729	182	6,69	53
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 - 5	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	2	.	.	.	20 135	20 135	749	.	27
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 - 5	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	3	.	.	.	36 444	36 444	720	.	51

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche		
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN	
											Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammerland	0,1 - 1	18	10,48	10,48	161	15 390	15 390	496	0,58	31	
	1 - 2	26	39,61	39,61	444	11 198	11 198	353	1,52	32	
	2 - 5	37	118,29	118,26	1 148	9 704	9 706	318	3,20	31	
	5 und mehr	20	162,82	162,82	1 839	11 295	11 295	353	8,14	32	
	Zusammen	101	331,20	331,17	3 592	10 845	10 846	345	3,28	31	
Aurich	0,1 - 1	65	40,96	40,96	404	9 874	9 874	269	0,63	37	
	1 - 2	69	102,91	102,91	857	8 328	8 328	218	1,49	38	
	2 - 5	62	201,96	201,96	2 027	9 629	10 039	242	3,26	42	
	5 und mehr	25	250,17	250,17	2 153	8 605	8 605	177	10,01	49	
	Zusammen	221	595,99	595,99	5 442	9 131	9 131	209	2,70	44	
Cloppenburg	0,1 - 1	33	18,95	18,95	351	18 525	18 525	588	0,57	31	
	1 - 2	31	45,95	45,71	1 121	24 390	24 515	766	1,47	32	
	2 - 5	48	161,76	158,60	3 783	23 384	23 851	737	3,30	32	
	5 und mehr	10	71,31	69,95	1 737	24 363	24 839	797	6,99	31	
	Zusammen	122	297,97	293,21	6 992	23 465	23 846	746	2,40	32	
Emsland	0,1 - 1	83	43,82	43,82	863	19 692	19 692	702	0,53	28	
	1 - 2	70	104,24	103,94	1 964	18 839	18 893	681	1,48	28	
	2 - 5	90	294,00	293,45	6 147	20 907	20 946	811	3,26	26	
	5 und mehr	52	385,18	385,08	9 155	23 767	23 774	869	7,41	27	
	Zusammen	295	827,24	826,29	18 128	21 914	21 939	816	2,80	27	
Friesland	0,1 - 1	11	5,29	5,29	71	13 395	13 395	273	0,48	49	
	1 - 2	10	15,97	15,97	172	10 782	10 782	260	1,60	42	
	2 - 5	18	59,61	58,21	606	10 165	10 411	277	3,23	38	
	5 und mehr	10	79,41	78,24	826	10 405	10 561	243	7,82	43	
	Zusammen	49	160,28	157,70	1 675	10 452	10 623	258	3,22	41	
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	41	21,45	20,70	523	24 399	25 282	822	0,50	31	
	1 - 2	27	38,32	37,34	923	24 101	24 731	906	1,38	27	
	2 - 5	30	106,10	100,61	2 557	24 102	25 418	886	3,35	29	
	5 und mehr	19	177,26	164,19	4 365	24 623	26 583	930	8,64	29	
	Zusammen	117	343,13	322,85	8 369	24 390	25 922	906	2,76	29	
Leer	0,1 - 1	74	39,69	39,69	480	12 083	12 083	337	0,54	36	
	1 - 2	66	97,05	97,05	1 235	12 725	12 725	345	1,47	37	
	2 - 5	92	286,10	286,10	3 885	13 581	13 581	330	3,11	41	
	5 und mehr	34	344,79	344,79	5 444	15 791	15 791	336	10,14	47	
	Zusammen	266	767,62	767,62	11 044	14 388	14 388	335	2,89	43	
Oldenburg	0,1 - 1	48	24,34	23,76	309	12 711	13 020	387	0,50	34	
	1 - 2	30	45,73	43,96	610	13 328	13 865	427	1,47	32	
	2 - 5	40	126,06	125,81	1 739	13 797	13 824	448	3,15	31	
	5 und mehr	25	314,55	312,20	5 673	18 035	18 171	547	12,49	33	
	Zusammen	143	510,68	505,74	8 331	16 314	16 473	506	3,54	33	
Osnabrück	0,1 - 1	96	54,31	53,56	1 147	21 116	21 412	531	0,56	40	
	1 - 2	50	72,97	70,33	1 470	20 147	20 903	564	1,41	37	
	2 - 5	81	272,16	263,90	5 671	20 835	21 487	578	3,26	37	
	5 und mehr	17	132,03	127,70	3 168	23 998	24 811	633	7,51	39	
	Zusammen	244	531,47	515,49	11 456	21 555	22 223	585	2,11	38	

Noch: 3.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Vechta	0,1 - 1	32	14,57	14,18	336	23 094	23 735	727	0,44	33
	1 - 2	16	20,68	20,68	534	25 813	25 813	729	1,29	35
	2 - 5	33	101,95	101,67	3 148	30 880	30 965	873	3,08	35
	5 und mehr	8	58,21	56,86	1 898	32 600	33 372	874	7,11	38
	Zusammen	89	195,40	193,39	5 916	30 276	30 592	849	2,17	36
Wesermarsch	0,1 - 1	7	4,23	4,23	32	7 619	7 619	112	0,60	68
	1 - 2	18	28,63	28,63	209	7 287	7 287	126	1,59	58
	2 - 5	41	126,70	126,70	932	7 358	7 358	126	3,09	58
	5 und mehr	39	456,90	456,51	3 889	8 512	8 519	133	11,71	64
	Zusammen	105	616,46	616,07	5 062	8 212	8 217	131	5,87	63
Wittmund	0,1 - 1	43	25,27	25,27	164	6 481	6 481	173	0,59	38
	1 - 2	27	39,18	39,18	309	7 888	7 888	193	1,45	41
	2 - 5	28	90,35	90,35	671	7 422	7 422	197	3,23	38
	5 und mehr	15	149,51	149,51	1 082	7 239	7 239	145	9,97	50
	Zusammen	113	304,30	304,30	2 226	7 314	7 314	166	2,69	44

3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2007 nach Größenklassen der FdIN

3.2 Ackerland

Bezirk Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle Anzahl	Gesamt- fläche ha	Darunter	Kaufwert			Durchschnittliche		
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN) ha	ins- gesamt 1 000 Euro	Gesamt- fläche Euro/ha	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN) Euro	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall ha	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN EMZ
Bezirke, Land										
Bezirk Braunschweig	0,1 - 1	466	206,03	205,29	2 561	12 428	12 473	225	0,44	55
	1 - 2	150	211,88	211,38	2 971	14 023	14 056	253	1,41	56
	2 - 5	168	520,91	520,53	7 995	15 349	15 360	283	3,10	54
	5 und mehr	75	970,62	969,90	16 050	16 536	16 548	425	12,93	39
	Zusammen	859	1 909,43	1 907,11	29 577	15 490	15 509	332	2,22	47
Bezirk Hannover	0,1 - 1	366	192,96	192,71	2 989	15 492	15 512	311	0,53	50
	1 - 2	257	369,47	368,10	5 857	15 854	15 913	333	1,43	48
	2 - 5	280	886,98	885,01	15 409	17 372	17 411	358	3,16	49
	5 und mehr	107	1 185,79	1 183,34	20 378	17 185	17 221	328	11,06	52
	Zusammen	1 010	2 635,20	2 629,15	44 633	16 937	16 976	337	2,60	50
Bezirk Lüneburg	0,1 - 1	236	128,73	128,45	1 376	10 686	10 709	324	0,54	33
	1 - 2	181	257,62	256,28	2 738	10 629	10 684	350	1,42	31
	2 - 5	206	622,44	618,82	6 907	11 096	11 161	338	3,00	33
	5 und mehr	131	1 204,72	1 202,44	13 710	11 380	11 402	308	9,18	37
	Zusammen	754	2 213,51	2 205,99	24 731	11 173	11 211	321	2,93	35
Bezirk Weser-Ems	0,1 - 1	244	133,44	131,88	2 647	19 839	20 074	559	0,54	36
	1 - 2	182	268,49	265,32	5 403	20 123	20 364	620	1,46	33
	2 - 5	250	801,17	795,33	17 968	22 427	22 592	672	3,18	34
	5 und mehr	101	875,71	869,70	20 095	22 947	23 106	681	8,61	34
	Zusammen	777	2 078,81	2 062,24	46 113	22 182	22 361	662	2,65	34
Niedersachsen	0,1 - 1	1 312	661,17	658,34	9 573	14 479	14 541	320	0,50	46
	1 - 2	770	1 107,45	1 101,08	16 970	15 323	15 412	370	1,43	42
	2 - 5	904	2 831,50	2 819,69	48 279	17 051	17 122	408	3,12	42
	5 und mehr	414	4 236,84	4 225,38	70 233	16 577	16 622	404	10,21	41
	Insgesamt	3 400	8 836,96	8 804,49	145 054	16 414	16 475	394	2,59	42
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	0,1 - 1	17	7,46	7,46	246	32 914	32 914	696	0,44	47
	1 - 2	9	11,74	11,74	311	26 510	26 510	571	1,30	46
	2 und mehr	10	33,06	33,06	1 125	34 040	34 040	661	3,31	52
	Zusammen	36	52,27	52,27	1 682	32 187	32 187	647	1,45	50
Salzgitter, Stadt	0,1 - 1	9	.	.	.	24 129	24 129	456	.	53
	1 - 2	2	.	.	.	17 462	17 462	298	.	59
	2 und mehr	12	178,81	178,81	3 345	18 708	18 708	503	14,90	37
	Zusammen	23	186,28	186,28	3 504	18 810	18 810	496	8,10	38
Wolfsburg, Stadt	0,1 - 1	3	.	.	.	11 679	11 679	285	.	41
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	13	243,97	243,97	4 582	18 781	18 781	3 787	18,77	5
	Zusammen	17	247,08	247,08	4 619	18 693	18 693	3 456	14,53	5
Gifhorn	0,1 - 1	24	14,47	14,47	132	9 112	9 112	275	0,60	33
	1 - 2	20	28,36	28,36	320	11 280	11 280	316	1,42	36
	2 und mehr	54	289,46	289,46	2 721	9 401	9 401	274	5,36	34
	Zusammen	98	332,28	332,28	3 173	9 549	9 549	278	3,39	34
Göttingen	0,1 - 1	136	57,39	56,88	629	10 954	11 053	201	0,42	55
	1 - 2	26	37,71	37,71	484	12 845	12 845	212	1,45	61
	2 und mehr	28	135,50	134,90	2 166	15 985	16 057	285	4,82	56
	Zusammen	190	230,60	229,49	3 279	14 220	14 289	252	1,21	57

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle Anzahl	Gesamt- fläche ha	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt 1 000 Euro	Gesamt- fläche Euro/ha	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ Euro	FdIN je Veräuße- rungs- fall ha	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN EMZ
Goslar	0,1 - 1	16	6,84	6,84	88	12 809	12 809	230	0,43	56
	1 - 2	4	5,62	5,62	120	21 334	21 334	306	1,40	70
	2 und mehr	25	134,22	134,22	2 327	17 337	17 337	277	5,37	63
	Zusammen	45	146,68	146,68	2 534	17 279	17 279	276	3,26	63
Helmstedt	0,1 - 1	19	10,05	10,05	115	11 449	11 449	199	0,53	58
	1 - 2	11	15,33	15,33	199	13 011	13 011	218	1,39	60
	2 und mehr	14	66,53	66,16	915	13 760	13 837	229	4,73	61
	Zusammen	44	91,91	91,54	1 230	13 382	13 437	224	2,08	60
Northeim	0,1 - 1	86	38,42	38,42	404	10 513	10 514	173	0,45	61
	1 - 2	28	39,87	39,87	439	10 999	10 999	181	1,42	61
	2 und mehr	30	151,49	151,49	2 087	13 777	13 777	200	5,05	69
	Zusammen	144	229,78	229,78	2 930	12 749	12 750	193	1,60	66
Osterode am Harz	0,1 - 1	85	33,01	32,87	249	7 558	7 589	136	0,39	56
	1 - 2	15	21,07	21,07	169	7 997	7 997	136	1,40	59
	2 und mehr	12	38,86	38,86	321	8 266	8 266	140	3,24	59
	Zusammen	112	92,94	92,81	739	7 954	7 965	138	0,83	58
Peine	0,1 - 1	35	17,33	17,24	293	16 908	16 994	330	0,49	52
	1 - 2	25	35,46	35,19	685	19 321	19 469	364	1,41	54
	2 und mehr	26	116,92	116,92	2 752	23 537	23 537	426	4,50	55
	Zusammen	86	169,71	169,35	3 730	21 979	22 025	404	1,97	55
Wolfenbüttel	0,1 - 1	36	14,84	14,84	280	18 858	18 858	261	0,41	72
	1 - 2	9	12,36	12,13	174	14 103	14 368	214	1,35	67
	2 und mehr	19	102,69	102,58	1 703	16 580	16 598	232	5,40	72
	Zusammen	64	129,89	129,55	2 157	16 605	16 648	233	2,02	71
Region Hannover	0,1 - 1	77	40,49	40,49	761	18 800	18 800	361	0,53	52
	1 - 2	68	95,41	94,65	1 743	18 266	18 413	394	1,39	47
	2 und mehr	79	361,63	360,88	7 507	20 759	20 802	426	4,57	49
	Zusammen	224	497,54	496,02	10 011	20 122	20 183	414	2,21	49
Diepholz	0,1 - 1	83	43,03	42,88	592	13 759	13 807	379	0,52	36
	1 - 2	57	84,70	84,46	1 158	13 667	13 706	386	1,48	36
	2 und mehr	109	527,39	525,81	8 126	15 408	15 454	432	4,82	36
	Zusammen	249	655,12	653,15	9 876	15 075	15 120	423	2,62	36
Hameln-Pyrmont	0,1 - 1	33	17,43	17,43	320	18 363	18 363	280	0,53	66
	1 - 2	18	24,20	24,20	414	17 098	17 098	271	1,34	63
	2 und mehr	20	122,06	122,06	2 543	20 834	20 834	332	6,10	63
	Zusammen	71	163,69	163,69	3 277	20 019	20 019	318	2,31	63
Hildesheim	0,1 - 1	43	24,55	24,55	445	18 109	18 109	254	0,57	71
	1 - 2	27	39,09	39,09	775	19 820	19 820	282	1,45	70
	2 und mehr	50	467,89	467,89	8 982	19 197	19 197	272	9,36	71
	Zusammen	120	531,54	531,54	10 202	19 192	19 192	272	4,43	71
Holzminden	0,1 - 1	17	7,51	7,51	89	11 811	11 811	220	0,44	54
	1 - 2	5	6,96	6,96	113	16 294	16 294	265	1,39	62
	2 und mehr	12	48,39	48,39	565	11 680	11 680	203	4,03	58
	Zusammen	34	62,85	62,85	767	12 206	12 206	212	1,85	58
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	72	40,16	40,05	428	10 660	10 688	297	0,56	36
	1 - 2	54	80,12	79,75	936	11 685	11 739	321	1,48	37
	2 und mehr	88	409,47	407,38	5 397	13 180	13 248	333	4,63	40
	Zusammen	214	529,75	527,18	6 761	12 763	12 825	329	2,46	39

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle Anzahl	Gesamt- fläche ha	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt 1 000 Euro	Gesamt- fläche Euro/ha	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ Euro	FdIN je Veräuße- rungs- fall ha	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN EMZ
Schaumburg	0,1 - 1	41	19,79	19,79	355	17 913	17 913	293	0,48	61
	1 - 2	28	38,99	38,99	719	18 441	18 441	283	1,39	65
	2 und mehr	29	135,94	135,94	2 666	19 614	19 614	294	4,69	67
	Zusammen	98	194,72	194,72	3 740	19 206	19 206	292	1,99	66
Celle	0,1 - 1	14	9,62	9,62	149	15 509	15 509	384	0,69	40
	1 - 2	13	17,81	17,81	160	9 006	9 006	290	1,37	31
	2 und mehr	30	148,80	148,80	1 548	10 404	10 404	331	4,96	31
	Zusammen	57	176,23	176,23	1 858	10 541	10 541	331	3,09	32
Cuxhaven	0,1 - 1	22	12,84	12,84	142	11 026	11 026	318	0,58	35
	1 - 2	24	35,26	34,53	466	13 210	13 488	467	1,44	29
	2 und mehr	48	237,07	237,07	3 040	12 824	12 824	315	4,94	41
	Zusammen	94	285,17	284,45	3 648	12 791	12 823	329	3,03	39
Harburg	0,1 - 1	19	10,61	10,61	122	11 460	11 460	342	0,56	34
	1 - 2	6	8,07	8,07	105	13 047	13 047	411	1,35	32
	2 und mehr	29	136,41	136,24	1 628	11 935	11 950	330	4,70	36
	Zusammen	54	155,09	154,92	1 855	11 960	11 974	335	2,87	36
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	57	27,20	27,03	197	7 249	7 296	237	0,47	31
	1 - 2	15	22,64	22,03	139	6 120	6 289	216	1,47	29
	2 und mehr	28	160,15	156,93	1 241	7 751	7 910	268	5,60	30
	Zusammen	100	209,99	205,99	1 577	7 510	7 656	258	2,06	30
Lüneburg	0,1 - 1	12	6,75	6,75	48	7 096	7 096	157	0,56	45
	1 - 2	11	16,07	16,07	159	9 898	9 898	349	1,46	28
	2 und mehr	22	152,00	151,94	1 426	9 383	9 387	331	6,91	28
	Zusammen	45	174,81	174,76	1 633	9 342	9 345	322	3,88	29
Osterholz	0,1 - 1	14	6,83	6,83	131	19 152	19 152	576	0,49	33
	1 - 2	8	12,41	12,41	161	12 977	12 977	523	1,55	25
	2 und mehr	5	22,74	22,74	297	13 068	13 068	383	4,55	34
	Zusammen	27	41,98	41,98	589	14 031	14 031	449	1,55	31
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	34	19,55	19,55	225	11 518	11 518	404	0,58	29
	1 - 2	37	52,06	52,06	490	9 405	9 405	358	1,41	26
	2 und mehr	49	235,75	234,87	2 471	10 480	10 520	397	4,79	27
	Zusammen	120	307,37	306,49	3 186	10 364	10 394	391	2,55	27
Soltau-Fallingb. (b)stel	0,1 - 1	22	11,58	11,58	83	7 133	7 133	240	0,53	30
	1 - 2	21	28,88	28,88	280	9 677	9 677	323	1,38	30
	2 und mehr	37	221,72	220,74	2 303	10 387	10 433	331	5,97	32
	Zusammen	80	262,18	261,20	2 665	10 165	10 203	326	3,27	31
Stade	0,1 - 1	15	9,98	9,88	126	12 596	12 725	428	0,66	30
	1 - 2	14	19,98	19,98	254	12 698	12 698	415	1,43	31
	2 und mehr	20	110,27	109,92	1 619	14 682	14 728	355	5,50	42
	Zusammen	49	140,23	139,78	1 998	14 251	14 296	365	2,85	39
Uelzen	0,1 - 1	7	3,03	3,03	42	13 986	13 986	402	0,43	35
	1 - 2	11	15,66	15,66	177	11 312	11 312	311	1,42	36
	2 und mehr	36	220,60	220,35	2 282	10 345	10 356	271	6,12	38
	Zusammen	54	239,29	239,05	2 502	10 454	10 465	275	4,43	38
Verden	0,1 - 1	20	10,73	10,73	111	10 375	10 375	290	0,54	36
	1 - 2	21	28,75	28,75	348	12 098	12 098	291	1,37	42
	2 und mehr	33	181,67	181,67	2 761	15 200	15 200	284	5,51	54
	Zusammen	74	221,15	221,15	3 221	14 563	14 563	285	2,99	51

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver-äußerungs-fälle Anzahl	Gesamt-fläche ha	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins-gesamt 1 000 Euro	Gesamt-fläche Euro/ha	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ Euro	FdIN je Veräußerungs-fall ha	Ertrags-messzahl in 100 je ha FdIN EMZ
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	2	.	.	.	19 869	19 869	652	.	30
Emden, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	2	.	.	.	38 307	38 307	742	.	52
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammerland	0,1 - 1	5	2,34	2,34	57	24 219	24 219	710	0,47	34
	1 - 2	5	7,63	7,63	123	16 175	16 175	488	1,53	33
	2 und mehr	11	53,76	53,76	933	17 354	17 354	543	4,89	32
	Zusammen	21	63,73	63,73	1 113	17 464	17 464	543	3,03	32
Aurich	0,1 - 1	19	12,06	12,06	116	9 621	9 621	256	0,63	38
	1 - 2	22	31,74	31,74	300	9 461	9 461	216	1,44	44
	2 und mehr	35	144,37	144,37	1 647	11 408	11 408	214	4,12	53
	Zusammen	76	188,17	188,17	2 063	10 965	10 965	216	2,48	51
Cloppenburg	0,1 - 1	22	12,77	12,77	254	19 869	19 869	615	0,58	32
	1 - 2	22	34,55	34,32	929	26 883	27 067	849	1,56	32
	2 und mehr	42	167,96	166,21	4 621	27 513	27 802	851	3,96	33
	Zusammen	86	215,28	213,30	5 804	26 959	27 209	837	2,48	33
Emsland	0,1 - 1	51	29,06	29,06	627	21 579	21 579	771	0,57	28
	1 - 2	45	65,56	65,56	1 455	22 197	22 197	892	1,46	25
	2 und mehr	101	477,64	477,09	10 969	22 964	22 991	853	4,72	27
	Zusammen	197	572,26	571,71	13 051	22 806	22 828	853	2,90	27
Friesland	0,1 - 1	4	2,67	2,67	37	13 866	13 866	268	0,67	52
	1 - 2	3	4,90	4,90	60	12 200	12 200	427	1,63	29
	2 und mehr	5	19,00	19,00	273	14 389	14 389	361	3,80	40
	Zusammen	12	26,57	26,57	370	13 933	13 933	357	2,21	39
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	19	8,54	7,83	211	24 671	26 886	773	0,41	35
	1 - 2	13	19,83	18,90	486	24 532	25 739	867	1,45	30
	2 und mehr	18	102,98	99,50	2 876	27 928	28 906	1 184	5,53	24
	Zusammen	50	131,35	126,23	3 573	27 204	28 306	1 095	2,52	26
Leer	0,1 - 1	9	5,17	5,17	100	19 276	19 276	449	0,57	43
	1 - 2	8	12,28	12,28	156	12 704	12 704	423	1,54	30
	2 und mehr	11	40,51	40,51	477	11 771	11 771	327	3,68	36
	Zusammen	28	57,95	57,95	732	12 638	12 638	358	2,07	35

Noch: 3.2 Ackerland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle Anzahl	Gesamt- fläche ha	Darunter	Kaufwert			Durchschnittliche		
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt 1 000 Euro	Gesamt- fläche Euro/ha	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ Euro	FdIN je Veräuße- rungs- fall ha	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN EMZ
Oldenburg	0,1 - 1	25	13,05	12,91	182	13 929	14 082	406	0,52	35
	1 - 2	18	27,85	26,38	421	15 125	15 965	482	1,47	33
	2 und mehr	35	298,30	296,87	5 728	19 201	19 294	579	8,48	33
	Zusammen	78	339,20	336,16	6 331	18 664	18 832	564	4,31	33
Osnabrück	0,1 - 1	57	31,66	31,34	760	23 992	24 239	562	0,55	43
	1 - 2	23	34,30	33,76	810	23 626	24 000	632	1,47	38
	2 und mehr	55	223,31	220,19	5 761	25 800	26 165	680	4,00	38
	Zusammen	135	289,27	285,29	7 331	25 344	25 697	660	2,11	39
Vechta	0,1 - 1	19	8,74	8,34	253	28 993	30 358	907	0,44	33
	1 - 2	14	17,55	17,55	500	28 460	28 460	810	1,25	35
	2 und mehr	32	129,13	127,61	4 502	34 864	35 281	943	3,99	37
	Zusammen	65	155,42	153,50	5 255	33 811	34 234	927	2,36	37
Wesermarsch	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wittmund	0,1 - 1	13	6,95	6,95	49	7 009	7 009	195	0,53	36
	1 - 2	7	9,70	9,70	86	8 845	8 845	215	1,39	41
	2 und mehr	4	15,03	15,03	122	8 144	8 144	214	3,76	38
	Zusammen	24	31,68	31,68	257	8 110	8 110	211	1,32	39

3. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2007 nach Größenklassen der FdIN

3.3 Grünland

Bezirk Land Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Bezirke, Land										
Bezirk Braunschweig	0,1 - 1	201	81,82	81,34	618	7 552	7 598	165	0,40	46
	1 - 2	42	56,58	55,91	382	6 747	6 828	184	1,33	37
	2 - 5	24	76,78	76,78	482	6 274	6 274	160	3,20	39
	5 und mehr	10	83,90	83,22	553	6 596	6 650	197	8,32	34
	Zusammen	277	299,08	297,24	2 035	6 803	6 846	175	1,07	39
Bezirk Hannover	0,1 - 1	172	85,37	85,12	762	8 931	8 957	210	0,49	43
	1 - 2	73	105,54	103,56	952	9 020	9 192	219	1,42	42
	2 - 5	70	212,31	209,81	1 774	8 355	8 455	207	3,00	41
	5 und mehr	15	109,96	109,89	718	6 530	6 534	159	7,33	41
	Zusammen	330	513,18	508,38	4 206	8 197	8 274	200	1,54	41
Bezirk Lüneburg	0,1 - 1	252	141,27	139,39	1 247	8 826	8 945	244	0,55	37
	1 - 2	198	288,95	286,62	2 133	7 381	7 440	188	1,45	40
	2 - 5	193	607,93	603,79	5 045	8 298	8 355	204	3,13	41
	5 und mehr	87	872,09	866,83	6 876	7 885	7 933	190	9,96	42
	Zusammen	730	1 910,23	1 896,63	15 301	8 010	8 067	198	2,60	41
Bezirk Weser-Ems	0,1 - 1	303	167,64	167,12	2 125	12 676	12 715	363	0,55	35
	1 - 2	249	367,02	365,81	4 210	11 469	11 507	308	1,47	37
	2 - 5	303	967,92	963,88	11 208	11 580	11 628	298	3,18	39
	5 und mehr	145	1 447,76	1 445,69	16 165	11 165	11 181	224	9,97	50
	Zusammen	1 000	2 950,35	2 942,51	33 707	11 425	11 455	261	2,94	44
Niedersachsen	0,1 - 1	928	476,10	472,97	4 752	9 981	10 048	259	0,51	39
	1 - 2	562	818,09	811,90	7 676	9 383	9 454	244	1,44	39
	2 - 5	590	1 864,93	1 854,25	18 509	9 924	9 982	250	3,14	40
	5 und mehr	257	2 513,71	2 505,63	24 312	9 672	9 703	210	9,75	46
	Insgesamt	2 337	5 672,84	5 644,76	55 249	9 739	9 788	231	2,42	42
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	2	.	.	.	16 530	16 530	361	.	46
Salzgitter, Stadt	0,1 - 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wolfsburg, Stadt	0,1 - 1	3	1,70	1,70	12	7 152	7 152	159	0,57	45
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	2	.	.	.	11 049	11 049	333	.	33
	Zusammen	6	11,56	11,56	127	11 021	11 021	303	1,93	36
Gifhorn	0,1 - 1	20	10,94	10,94	69	6 320	6 320	178	0,55	35
	1 - 2	16	21,76	21,76	156	7 149	7 149	226	1,36	32
	2 und mehr	16	95,58	95,58	527	5 517	5 517	161	5,97	34
	Zusammen	52	128,28	128,28	752	5 863	5 863	173	2,47	34
Göttingen	0,1 - 1	50	18,75	18,75	136	7 258	7 258	138	0,38	53
	1 - 2	5	5,79	5,79	31	5 268	5 268	160	1,16	33
	2 und mehr	3	11,12	11,12	96	8 610	8 610	254	3,71	34
	Zusammen	58	35,67	35,67	262	7 357	7 357	169	0,61	44

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Goslar	0,1 - 1	12	5,45	5,07	50	9 126	9 791	290	0,42	34
	1 - 2	3	4,23	4,23	23	5 492	5 492	121	1,41	45
	2 und mehr	4	15,22	15,22	84	5 538	5 538	159	3,81	35
	Zusammen	19	24,90	24,53	157	6 315	6 410	176	1,29	36
Helmstedt	0,1 - 1	22	10,97	10,97	73	6 648	6 648	165	0,50	40
	1 - 2	7	.	.	.	5 852	6 006	181	.	33
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	30	22,40	22,17	137	6 118	6 183	173	0,74	36
Northeim	0,1 - 1	33	10,57	10,57	77	7 321	7 321	128	0,32	57
	1 - 2	4	.	.	.	5 050	5 468	123	.	44
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	38	18,39	17,95	124	6 765	6 931	129	0,47	54
Osterode am Harz	0,1 - 1	36	14,59	14,48	114	7 815	7 878	169	0,40	47
	1 - 2	4	.	.	.	5 483	5 483	113	.	48
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	41	22,39	22,27	154	6 884	6 920	142	0,54	49
Peine	0,1 - 1	16	5,48	5,48	47	8 662	8 662	244	0,34	35
	1 - 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 und mehr	3	9,46	9,46	41	4 377	4 377	122	3,15	36
	Zusammen	19	14,94	14,94	89	5 948	5 948	167	0,79	36
Wolfenbüttel	0,1 - 1	8	3,20	3,20	37	11 614	11 614	196	0,40	59
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	3	.	.	.	10 964	11 536	219	.	53
	Zusammen	12	18,40	17,72	196	10 626	11 036	205	1,48	54
Region Hannover	0,1 - 1	30	14,42	14,42	141	9 755	9 755	256	0,48	38
	1 - 2	11	14,79	13,83	145	9 821	10 499	238	1,26	44
	2 und mehr	12	36,01	35,37	327	9 094	9 257	208	2,95	45
	Zusammen	53	65,21	63,62	613	9 405	9 640	224	1,20	43
Diepholz	0,1 - 1	35	16,81	16,81	166	9 866	9 866	250	0,48	40
	1 - 2	29	43,21	42,35	445	10 303	10 511	275	1,46	38
	2 und mehr	26	108,35	107,35	973	8 978	9 061	236	4,13	38
	Zusammen	90	168,36	166,51	1 584	9 407	9 511	247	1,85	38
Hamel-Pyrmont	0,1 - 1	24	9,76	9,76	105	10 779	10 779	208	0,41	52
	1 - 2	5	6,75	6,75	60	8 895	8 895	174	1,35	51
	2 und mehr	4	19,33	19,33	117	6 062	6 062	151	4,83	40
	Zusammen	33	35,84	35,84	282	7 881	7 881	174	1,09	45
Hildesheim	0,1 - 1	11	5,14	5,14	38	7 387	7 387	249	0,47	30
	1 - 2	4	.	.	.	11 916	11 916	262	.	46
	2 und mehr	2	.	.	.	3 986	4 005	79	.	50
	Zusammen	17	24,36	24,29	151	6 204	6 221	138	1,43	45
Holzminden	0,1 - 1	17	7,15	7,15	47	6 568	6 568	136	0,42	48
	1 - 2	9	13,07	13,07	73	5 603	5 603	117	1,45	48
	2 und mehr	6	16,97	16,97	106	6 231	6 231	133	2,83	47
	Zusammen	32	37,19	37,19	226	6 075	6 075	128	1,16	48
Nienburg (Weser)	0,1 - 1	31	20,46	20,46	125	6 117	6 117	157	0,66	39
	1 - 2	12	19,01	18,84	125	6 590	6 648	182	1,57	36
	2 und mehr	34	124,43	123,88	896	7 198	7 230	180	3,64	40
	Zusammen	77	163,90	163,18	1 146	6 992	7 023	178	2,12	40

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Ver- äu- berungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der	je 100 EMZ	FdIN je Veräu- berungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				landw. Nutzung (FdIN)							landwirtsch. Nutzung (FdIN)	Euro	Euro/ha
Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ				
Schaumburg	0,1 - 1	24	11,63	11,38	141	12 095	12 360	225	0,47	55
	1 - 2	3	.	.	.	11 715	11 715	191	.	61
	2 und mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	28	18,32	17,74	204	11 122	11 484	208	0,63	55
Celle	0,1 - 1	7	2,92	2,92	28	9 538	9 538	241	0,42	40
	1 - 2	5	6,18	6,18	51	8 229	8 229	244	1,24	34
	2 und mehr	3	10,52	10,52	90	8 597	8 597	199	3,51	43
	Zusammen	15	19,63	19,63	169	8 621	8 621	217	1,31	40
Cuxhaven	0,1 - 1	45	24,57	24,35	203	8 247	8 320	191	0,54	44
	1 - 2	53	78,37	78,37	578	7 374	7 374	154	1,48	48
	2 und mehr	90	527,37	523,60	4 386	8 317	8 377	176	5,82	48
	Zusammen	188	630,30	626,32	5 167	8 197	8 250	174	3,33	47
Harburg	0,1 - 1	16	7,38	7,38	68	9 222	9 222	260	0,46	35
	1 - 2	11	15,70	15,70	159	10 132	10 132	255	1,43	40
	2 und mehr	8	25,17	25,17	229	9 099	9 099	240	3,15	38
	Zusammen	35	48,26	48,26	456	9 454	9 454	248	1,38	38
Lüchow-Dannenberg	0,1 - 1	21	10,12	9,99	95	9 350	9 478	278	0,48	34
	1 - 2	14	21,11	20,32	158	7 467	7 756	245	1,45	32
	2 und mehr	12	39,47	39,47	262	6 645	6 645	164	3,29	40
	Zusammen	47	70,70	69,77	515	7 278	7 374	200	1,48	37
Lüneburg	0,1 - 1	10	5,85	5,73	39	6 713	6 852	262	0,57	26
	1 - 2	3	4,88	4,88	41	8 469	8 469	255	1,63	33
	2 und mehr	9	36,05	35,63	190	5 272	5 335	138	3,96	39
	Zusammen	22	46,78	46,23	271	5 785	5 853	160	2,10	37
Osterholz	0,1 - 1	28	17,44	17,44	267	15 298	15 298	359	0,62	43
	1 - 2	21	30,33	30,33	250	8 236	8 236	181	1,44	45
	2 und mehr	26	100,40	100,40	862	8 587	8 587	210	3,86	41
	Zusammen	75	148,17	148,17	1 379	9 305	9 305	222	1,98	42
Rotenburg (Wümme)	0,1 - 1	57	35,10	34,43	231	6 581	6 708	213	0,60	31
	1 - 2	38	55,38	54,87	332	5 992	6 048	186	1,44	32
	2 und mehr	55	264,58	263,43	1 451	5 484	5 508	178	4,79	31
	Zusammen	150	355,06	352,73	2 014	5 671	5 709	183	2,35	31
Soltau-Fallingb.ostel	0,1 - 1	22	13,05	13,05	84	6 473	6 473	188	0,59	34
	1 - 2	14	22,16	21,14	139	6 289	6 594	178	1,51	37
	2 und mehr	19	145,94	144,64	1 052	7 207	7 271	199	7,61	37
	Zusammen	55	181,15	178,83	1 276	7 042	7 133	196	3,25	36
Stade	0,1 - 1	24	13,92	13,46	106	7 582	7 842	202	0,56	39
	1 - 2	25	33,72	33,72	279	8 261	8 261	214	1,35	39
	2 und mehr	36	206,60	206,60	1 819	8 804	8 804	229	5,74	38
	Zusammen	85	254,23	253,77	2 203	8 665	8 681	225	2,99	39
Uelzen	0,1 - 1	6	2,90	2,86	33	11 348	11 492	324	0,48	35
	1 - 2	3	.	.	.	7 204	7 204	205	.	35
	2 und mehr	2	.	.	.	6 046	6 046	183	.	33
	Zusammen	11	11,61	11,57	91	7 816	7 840	228	1,05	34
Verden	0,1 - 1	16	8,02	7,77	94	11 684	12 046	323	0,49	37
	1 - 2	11	16,66	16,66	114	6 852	6 852	193	1,51	36
	2 und mehr	20	119,67	116,92	1 554	12 982	13 288	256	5,85	52
	Zusammen	47	144,35	141,35	1 761	12 202	12 461	254	3,01	49

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
Delmenhorst, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	2	.	.	.	17 901	19 657	540	.	36
	2 und mehr	0	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	3	.	.	.	17 917	19 359	543	.	36
Emden, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	4	.	.	.	9 721	9 721	186	.	52
	Zusammen	6	40,16	40,16	391	9 729	9 729	182	6,69	53
Oldenburg, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Osnabrück, Stadt	0,1 - 1	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Wilhelmshaven, Stadt	0,1 - 1	-	.	.	.	.	.	.	.	.
	1 - 2	-	.	.	.	.	.	.	.	.
	2 und mehr	-	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	-	.	.	.	.	.	.	.	.
Ammerland	0,1 - 1	13	8,15	8,15	105	12 858	12 858	427	0,63	30
	1 - 2	21	31,98	31,98	320	10 010	10 010	319	1,52	31
	2 und mehr	36	176,19	176,19	1 514	8 595	8 595	270	4,89	32
	Zusammen	70	216,31	216,31	1 939	8 965	8 965	283	3,09	32
Aurich	0,1 - 1	46	28,89	28,89	288	9 980	9 980	275	0,63	36
	1 - 2	47	71,17	71,17	557	7 823	7 823	219	1,51	36
	2 und mehr	52	307,76	307,76	2 533	8 232	8 232	197	5,92	42
	Zusammen	145	407,82	407,82	3 378	8 284	8 284	205	2,81	40
Cloppenburg	0,1 - 1	11	6,18	6,18	97	15 750	15 750	529	0,56	30
	1 - 2	8	9,96	9,96	157	15 796	15 796	501	1,24	32
	2 und mehr	11	39,75	38,49	426	10 718	11 071	338	3,50	33
	Zusammen	30	55,89	54,63	681	12 179	12 462	387	1,82	32
Emsland	0,1 - 1	30	13,89	13,89	217	15 601	15 601	558	0,46	28
	1 - 2	23	35,43	35,43	475	13 404	13 404	409	1,54	33
	2 und mehr	28	124,99	124,99	2 663	21 302	21 302	854	4,46	25
	Zusammen	81	174,31	174,31	3 354	19 242	19 242	719	2,15	27
Friesland	0,1 - 1	7	2,62	2,62	34	12 916	12 916	279	0,37	46
	1 - 2	7	11,07	11,07	112	10 154	10 154	215	1,58	47
	2 und mehr	20	104,46	103,15	971	9 291	9 410	227	5,16	41
	Zusammen	34	118,15	116,84	1 117	9 453	9 559	227	3,44	42
Grafschaft Bentheim	0,1 - 1	19	11,73	11,69	278	23 704	23 798	839	0,62	28
	1 - 2	11	13,96	13,96	348	24 918	24 918	1 037	1,27	24
	2 und mehr	13	46,21	45,54	948	20 515	20 816	684	3,50	30
	Zusammen	43	71,90	71,19	1 574	21 890	22 110	766	1,66	29
Leer	0,1 - 1	65	34,52	34,52	380	11 005	11 005	316	0,53	35
	1 - 2	58	84,77	84,77	1 079	12 728	12 728	336	1,46	38
	2 und mehr	115	590,38	590,38	8 853	14 996	14 996	334	5,13	45
	Zusammen	238	709,67	709,67	10 312	14 531	14 531	333	2,98	44

Noch: 3.3 Grünland nach Größenklassen der FdIN

Landkreis	Fläche der landw. Nutzung von ... bis unter ... ha	Veräußerungsfälle Anzahl	Gesamtfläche ha	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt 1 000 Euro	Gesamtfläche Euro/ha	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ Euro	FdIN je Veräußerungsfall ha	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN EMZ
Oldenburg	0,1 - 1	22	11,14	10,74	125	11 237	11 657	360	0,49	32
	1 - 2	11	15,78	15,78	168	10 663	10 663	337	1,43	32
	2 und mehr	23	85,19	84,95	1 004	11 783	11 818	375	3,69	31
	Zusammen	56	112,12	111,47	1 297	11 571	11 639	368	1,99	32
Osnabrück	0,1 - 1	36	20,18	20,11	344	17 048	17 107	463	0,56	37
	1 - 2	20	26,99	26,10	452	16 744	17 316	510	1,30	34
	2 und mehr	21	77,27	75,14	1 260	16 301	16 763	487	3,58	34
	Zusammen	77	124,43	121,35	2 055	16 519	16 939	487	1,58	35
Vechta	0,1 - 1	13	5,83	5,83	83	14 264	14 264	453	0,45	31
	1 - 2	2	.	.	.	10 929	10 929	295	.	37
	2 und mehr	8	.	.	.	17 494	17 562	546	.	32
	Zusammen	23	35,03	34,93	574	16 371	16 418	505	1,52	32
Wesermarsch	0,1 - 1	7	4,23	4,23	32	7 619	7 619	112	0,60	68
	1 - 2	18	28,63	28,63	209	7 287	7 287	126	1,59	58
	2 und mehr	80	583,60	583,21	4 821	8 261	8 267	131	7,29	63
	Zusammen	105	616,46	616,07	5 062	8 212	8 217	131	5,87	63
Wittmund	0,1 - 1	30	18,32	18,32	115	6 281	6 281	165	0,61	38
	1 - 2	20	29,48	29,48	223	7 573	7 573	186	1,47	41
	2 und mehr	37	215,00	215,00	1 547	7 194	7 194	154	5,81	47
	Zusammen	87	262,80	262,80	1 885	7 173	7 173	158	3,02	45

4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2007 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

4.1 Gesamtfläche

Bezirk Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
Bezirke, Land										
Bezirk Braunschweig	unter 30	118	585,83	583,75	7 560	12 905	12 951	1 083	4,95	12
	30 - 40	190	436,27	432,42	3 910	8 962	9 042	254	2,28	36
	40 - 50	252	412,52	409,68	4 844	11 743	11 825	261	1,63	45
	50 - 60	263	358,91	357,57	4 106	11 440	11 483	206	1,36	56
	60 - 70	190	287,93	287,20	4 408	15 310	15 349	236	1,51	65
	70 u. mehr	197	427,90	427,90	9 067	21 190	21 190	261	2,17	81
	Zusammen	1 210	2 509,36	2 498,52	33 896	13 508	13 566	297	2,06	46
Bezirk Hannover	unter 30	247	704,78	695,52	8 047	11 418	11 570	440	2,82	26
	30 - 40	407	928,26	919,22	10 918	11 762	11 878	344	2,26	35
	40 - 50	232	504,19	500,88	6 629	13 147	13 234	299	2,16	44
	50 - 60	177	330,28	328,49	4 943	14 967	15 049	273	1,86	55
	60 - 70	190	643,08	641,51	11 684	18 169	18 214	277	3,38	66
	70 u. mehr	179	471,76	471,76	11 768	24 944	24 944	318	2,64	78
	Zusammen	1 432	3 582,36	3 557,39	53 989	15 071	15 177	319	2,48	48
Bezirk Lüneburg	unter 30	597	1 758,65	1 717,70	14 314	8 139	8 333	368	2,88	23
	30 - 40	603	1 865,86	1 850,57	17 125	9 178	9 254	262	3,07	35
	40 - 50	196	585,17	582,24	5 710	9 758	9 807	220	2,97	45
	50 - 60	88	246,11	246,11	2 927	11 892	11 892	215	2,80	55
	60 - 70	72	333,11	333,11	4 192	12 585	12 585	192	4,63	65
	70 u. mehr	41	149,34	149,34	1 887	12 634	12 634	171	3,64	74
	Zusammen	1 597	4 938,25	4 879,09	46 154	9 346	9 460	261	3,06	36
Bezirk Weser-Ems	unter 30	624	1 686,85	1 668,34	29 825	17 681	17 877	716	2,67	25
	30 - 40	783	2 081,38	2 054,25	33 756	16 218	16 432	483	2,62	34
	40 - 50	196	470,80	468,06	7 437	15 797	15 889	353	2,39	45
	50 - 60	157	701,91	698,52	11 560	16 469	16 549	300	4,45	55
	60 - 70	50	295,73	295,39	3 224	10 902	10 915	165	5,91	66
	70 u. mehr	71	298,46	298,32	3 142	10 527	10 532	132	4,20	80
	Zusammen	1 881	5 535,13	5 482,88	88 944	16 069	16 222	415	2,91	39
Niedersachsen	unter 30	1 586	4 736,11	4 665,31	59 746	12 615	12 806	565	2,94	23
	30 - 40	1 983	5 311,77	5 256,46	65 708	12 370	12 501	361	2,65	35
	40 - 50	876	1 972,68	1 960,87	24 620	12 480	12 556	281	2,24	45
	50 - 60	685	1 637,22	1 630,70	23 536	14 376	14 433	261	2,38	55
	60 - 70	502	1 559,85	1 557,21	23 509	15 071	15 097	230	3,10	66
	70 u. mehr	488	1 347,46	1 347,32	25 864	19 194	19 196	243	2,76	79
	Insgesamt	6 120	16 565,09	16 417,87	222 983	13 461	13 582	330	2,68	41
Kreisfreie Stadt, Landkreis										
Braunschweig, Stadt	unter 40	7	6,48	6,48	205	31 660	31 660	958	0,93	33
	40 - 60	26	36,66	36,66	1 122	30 607	30 607	656	1,41	47
	60 u. mehr	5	11,29	11,29	391	34 619	34 619	504	2,26	69
	Zusammen	38	54,43	54,43	1 718	31 565	31 565	636	1,43	50
Salzgitter, Stadt	unter 40	4	97,76	97,76	965	9 870	9 870	97 265	24,44	0
	40 - 60	3	4,55	4,55	93	20 358	20 358	407	1,52	50
	60 u. mehr	16	83,96	83,96	2 446	29 135	29 135	358	5,25	81
	Zusammen	23	186,28	186,28	3 504	18 810	18 810	496	8,10	38
Wolfsburg, Stadt	unter 40	14	241,15	241,15	4 442	18 421	18 421	4 933	17,23	4
	40 - 60	9	17,48	17,48	304	17 369	17 369	355	1,94	49
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	23	258,63	258,63	4 746	18 350	18 350	2 702	11,24	7

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Gifhorn	unter 40	121	447,85	445,57	3 493	7 800	7 840	248	3,68	32
	40 - 60	35	.	.	.	10 409	10 409	226	.	46
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	157	536,10	533,83	4 469	8 336	8 372	245	3,40	34
Göttingen	unter 40	36	55,97	54,89	439	7 844	7 998	229	1,52	35
	40 - 60	141	201,95	200,00	1 905	9 432	9 524	193	1,42	49
	60 u. mehr	88	96,79	96,53	1 963	20 286	20 341	278	1,10	73
	Zusammen	265	354,71	351,41	4 307	12 143	12 257	228	1,33	54
Goslar	unter 40	17	28,17	27,80	226	8 029	8 136	231	1,64	35
	40 - 60	24	64,93	64,93	1 076	16 565	16 565	299	2,71	55
	60 u. mehr	25	85,28	85,28	1 465	17 178	17 178	248	3,41	69
	Zusammen	66	178,38	178,01	2 767	15 510	15 542	264	2,70	59
Helmstedt	unter 40	28	30,92	30,31	207	6 706	6 841	230	1,08	30
	40 - 60	26	45,05	45,05	457	10 140	10 140	212	1,73	48
	60 u. mehr	20	38,34	38,34	703	18 331	18 331	217	1,92	84
	Zusammen	74	114,31	113,70	1 367	11 958	12 023	217	1,54	55
Northeim	unter 40	10	6,40	6,00	29	4 562	4 872	142	0,60	34
	40 - 60	94	132,44	131,91	991	7 483	7 514	145	1,40	52
	60 u. mehr	100	173,56	173,56	2 421	13 952	13 952	195	1,74	72
	Zusammen	204	312,40	311,46	3 442	11 017	11 051	177	1,53	63
Osterode am Harz	unter 40	19	13,61	13,39	74	5 438	5 526	153	0,70	36
	40 - 60	106	99,52	99,16	688	6 912	6 938	134	0,94	52
	60 u. mehr	44	38,56	38,10	314	8 150	8 249	123	0,87	67
	Zusammen	169	151,69	150,65	1 076	7 095	7 144	132	0,89	54
Peine	unter 40	51	93,45	92,48	1 383	14 801	14 957	522	1,81	29
	40 - 60	26	47,16	46,85	1 019	21 614	21 756	457	1,80	48
	60 u. mehr	34	66,35	66,35	1 650	24 866	24 866	295	1,95	84
	Zusammen	111	206,96	205,68	4 052	19 580	19 702	387	1,85	51
Wolfenbüttel	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	25	.	.	.	11 204	11 517	219	.	52
	60 u. mehr	54	117,57	117,57	2 021	17 193	17 193	230	2,18	75
	Zusammen	80	155,45	154,43	2 447	15 744	15 848	229	1,93	69
Region Hannover	unter 40	141	338,15	330,49	4 315	12 760	13 055	431	2,34	30
	40 - 60	63	123,09	123,09	2 133	17 326	17 326	341	1,95	51
	60 u. mehr	88	185,38	185,23	5 247	28 305	28 329	399	2,10	71
	Zusammen	292	646,62	638,81	11 694	18 086	18 307	398	2,19	46
Diepholz	unter 40	255	682,48	679,81	9 163	13 426	13 478	423	2,67	32
	40 - 60	115	.	.	.	14 337	14 522	318	.	46
	60 u. mehr	2	.	.	.	18 789	18 789	297	.	63
	Zusammen	372	990,85	984,29	13 594	13 719	13 811	382	2,65	36
Hameln-Pyrmont	unter 40	9	21,47	21,47	110	5 139	5 139	154	2,39	33
	40 - 60	40	66,89	66,28	807	12 067	12 179	242	1,66	50
	60 u. mehr	58	119,80	119,80	2 738	22 856	22 857	327	2,07	70
	Zusammen	107	208,17	207,55	3 656	17 562	17 614	294	1,94	60
Hildesheim	unter 40	14	24,11	24,11	168	6 982	6 982	216	1,72	32
	40 - 60	31	46,82	46,76	489	10 441	10 456	200	1,51	52
	60 u. mehr	96	502,98	502,98	9 876	19 636	19 636	269	5,24	73
	Zusammen	141	573,91	573,84	10 533	18 354	18 356	264	4,07	70

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der	je 100	FdIN je	Ertrags-
				landw. Nutzung (FdIN)							landwirtsch. Nutzung (FdIN)	EMZ	Veräuße- rungs- fall	messzahl in 100 je ha FdIN
Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ				
Holzminden	unter 40	5	4,82	4,82	34	7 096	7 096	265	0,96	27
	40 - 60	44	74,24	74,24	667	8 978	8 978	174	1,69	52
	60 u. mehr	17	20,99	20,99	292	13 934	13 934	206	1,23	68
	Zusammen	66	100,04	100,04	993	9 927	9 927	185	1,52	54
Nienburg (Weser)	unter 40	226	560,55	552,58	5 156	9 198	9 330	309	2,45	30
	40 - 60	67	164,76	164,56	2 346	14 238	14 256	300	2,46	47
	60 u. mehr	30	99,24	99,24	1 658	16 707	16 707	239	3,31	70
	Zusammen	323	824,55	816,37	9 160	11 109	11 220	291	2,53	39
Schaumburg	unter 40	4	1,47	1,47	19	13 104	13 104	388	0,37	34
	40 - 60	49	52,48	52,16	741	14 121	14 209	267	1,06	53
	60 u. mehr	78	184,27	182,86	3 599	19 531	19 681	287	2,34	68
	Zusammen	131	238,22	236,48	4 359	18 299	18 433	284	1,81	65
Celle	unter 40	53	167,04	167,04	1 670	9 999	9 999	327	3,15	31
	40 - 60	19	28,81	28,81	357	12 378	12 378	278	1,52	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	72	195,85	195,85	2 027	10 349	10 349	317	2,72	33
Cuxhaven	unter 40	187	634,12	626,43	5 958	9 396	9 511	295	3,35	32
	40 - 60	52	142,07	142,07	1 005	7 071	7 071	145	2,73	49
	60 u. mehr	57	250,73	250,73	2 800	11 167	11 167	161	4,40	70
	Zusammen	296	1 026,91	1 019,22	9 762	9 507	9 578	219	3,44	44
Harburg	unter 40	72	163,71	162,04	1 728	10 553	10 661	345	2,25	31
	40 - 60	18	.	.	.	12 405	12 405	252	.	49
	60 u. mehr	2	.	.	.	25 524	25 524	405	.	63
	Zusammen	92	219,91	218,25	2 482	11 286	11 372	317	2,37	36
Lüchow-Dannenberg	unter 40	130	335,13	318,72	2 177	6 497	6 831	304	2,45	22
	40 - 60	39	.	.	.	8 045	8 163	174	.	47
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	170	434,97	417,19	3 017	6 936	7 231	254	2,45	28
Lüneburg	unter 40	69	127,42	127,42	1 267	9 944	9 944	315	1,85	32
	40 - 60	22	37,80	37,80	343	9 085	9 085	195	1,72	47
	60 u. mehr	12	25,98	25,98	370	14 254	14 254	208	2,16	69
	Zusammen	103	191,20	191,20	1 981	10 360	10 360	262	1,86	40
Osterholz	unter 40	289	901,54	886,36	6 791	7 532	7 661	269	3,07	29
	40 - 60	10	11,76	11,76	62	5 250	5 250	125	1,18	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	299	913,30	898,12	6 852	7 503	7 630	266	3,00	29
Rotenburg (Wümme)	unter 40	130	490,06	484,16	4 489	9 160	9 272	288	3,72	32
	40 - 60	17	.	.	.	7 629	7 629	168	.	45
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	148	527,83	521,93	4 773	9 043	9 146	276	3,53	33
Soltau-Fallingb.ostel	unter 40	94	242,32	241,06	2 639	10 890	10 947	380	2,56	29
	40 - 60	38	140,57	140,57	1 518	10 797	10 797	234	3,70	46
	60 u. mehr	9	49,59	49,59	443	8 927	8 927	131	5,51	68
	Zusammen	141	432,48	431,22	4 599	10 635	10 666	274	3,06	39
Stade	unter 40	80	241,76	239,79	2 099	8 683	8 754	297	3,00	29
	40 - 60	35	93,60	92,89	906	9 681	9 755	212	2,65	46
	60 u. mehr	8	33,43	33,43	353	10 551	10 551	157	4,18	67
	Zusammen	123	368,79	366,11	3 358	9 105	9 172	247	2,98	37

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche ha	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt 1 000 Euro	Gesamt- fläche Euro/ha	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ Euro	FdIN je Veräuße- rungs- fall ha	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN EMZ
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Uelzen	unter 40	45	170,14	168,78	1 589	9 338	9 414	303	3,75	31
	40 - 60	24	.	.	.	11 206	11 329	245	.	46
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	70	275,06	272,56	2 765	10 053	10 146	275	3,89	37
Verden	unter 40	75	160,84	157,74	1 349	8 390	8 555	271	2,10	32
	40 - 60	30	132,56	132,56	2 072	15 635	15 635	301	4,42	52
	60 u. mehr	28	143,92	143,92	2 259	15 698	15 698	238	5,14	66
	Zusammen	133	437,32	434,22	5 681	12 991	13 084	266	3,26	49
Delmenhorst, Stadt	unter 40	5	6,09	5,77	113	18 492	19 518	573	1,15	34
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	5	6,09	5,77	113	18 492	19 518	573	1,15	34
Emden, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	3	35,96	35,96	347	9 655	9 655	190	11,99	51
	60 u. mehr	3	4,20	4,20	43	10 360	10 360	138	1,40	75
	Zusammen	6	40,16	40,16	391	9 729	9 729	182	6,69	53
Oldenburg, Stadt	unter 40	2	.	.	.	20 135	20 135	749	.	32
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	2	.	.	.	20 135	20 135	749	.	27
Osnabrück, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	2	.	.	.	38 307	38 307	742	.	52
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	3	.	.	.	36 444	36 444	720	.	51
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammerland	unter 40	99	.	.	.	10 797	10 798	344	.	31
	40 - 60	2	.	.	.	31 689	31 689	734	.	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	101	331,20	331,17	3 592	10 845	10 846	345	3,28	31
Aurich	unter 40	155	352,45	352,45	2 946	8 360	8 360	264	2,27	32
	40 - 60	37	128,21	128,21	1 111	8 668	8 668	171	3,47	51
	60 u. mehr	29	115,33	115,33	1 384	12 000	12 000	166	3,98	72
	Zusammen	221	595,99	595,99	5 442	9 131	9 131	209	2,70	44
Cloppenburg	unter 40	115	282,84	278,16	6 344	22 430	22 807	732	2,42	31
	40 - 60	7	15,13	15,04	648	42 799	43 056	916	2,15	47
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	122	297,97	293,21	6 992	23 465	23 846	746	2,40	32
Emsland	unter 40	292	825,07	824,12	18 075	21 907	21 933	817	2,82	27
	40 - 60	3	2,16	2,16	53	24 437	24 437	553	0,72	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	295	827,24	826,29	18 128	21 914	21 939	816	2,80	27
Friesland	unter 40	28	79,36	78,10	831	10 476	10 646	494	2,79	22
	40 - 60	13	62,60	61,43	611	9 768	9 953	178	4,73	56
	60 u. mehr	8	18,32	18,18	232	12 686	12 786	168	2,27	76
	Zusammen	49	160,28	157,70	1 675	10 452	10 623	258	3,22	41

Noch: 4.1 Gesamtfläche nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der	je 100	FdIN je	Ertrags-
				landw. Nutzung (FdIN)	1 000 Euro	Euro/ha	landwirtsch. Nutzung (FdIN)	EMZ	Veräuße- rungs- fall	messzahl in 100 je ha FdIN
		Anzahl	ha					Euro	ha	EMZ
Grafschaft Bentheim	unter 40	112	339,39	319,27	8 252	24 315	25 848	911	2,85	28
	40 - 60	5	3,74	3,58	117	31 165	32 569	655	0,72	50
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	117	343,13	322,85	8 369	24 390	25 922	906	2,76	29
Leer	unter 40	176	363,22	363,22	3 829	10 541	10 541	326	2,06	32
	40 - 60	83	378,02	378,02	6 848	18 115	18 115	352	4,55	52
	60 u. mehr	7	26,38	26,38	368	13 943	13 943	206	3,77	68
	Zusammen	266	767,62	767,62	11 044	14 388	14 388	335	2,89	43
Oldenburg	unter 40	128	463,35	458,85	7 120	15 365	15 516	495	3,58	31
	40 - 60	15	47,33	46,89	1 212	25 599	25 839	582	3,13	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	143	510,68	505,74	8 331	16 314	16 473	506	3,54	33
Osnabrück	unter 40	143	349,87	337,30	6 954	19 877	20 618	682	2,36	30
	40 - 60	85	157,84	154,77	3 836	24 306	24 788	489	1,82	51
	60 u. mehr	16	23,76	23,42	665	27 989	28 401	434	1,46	66
	Zusammen	244	531,47	515,49	11 456	21 555	22 223	585	2,11	38
Vechta	unter 40	69	137,65	136,83	3 930	28 549	28 721	924	1,98	31
	40 - 60	20	57,76	56,56	1 986	34 391	35 119	731	2,83	48
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	89	195,40	193,39	5 916	30 276	30 592	849	2,17	36
Wesermarsch	unter 40	13	62,91	62,52	301	4 782	4 812	147	4,81	33
	40 - 60	43	214,54	214,54	1 691	7 881	7 881	149	4,99	53
	60 u. mehr	49	339,00	339,00	3 070	9 057	9 057	122	6,92	74
	Zusammen	105	616,46	616,07	5 062	8 212	8 217	131	5,87	63
Wittmund	unter 40	69	172,14	172,14	1 252	7 271	7 271	227	2,49	32
	40 - 60	35	64,97	64,97	371	5 712	5 712	119	1,86	48
	60 u. mehr	9	67,20	67,20	603	8 972	8 972	126	7,47	71
	Zusammen	113	304,30	304,30	2 226	7 314	7 314	166	2,69	44

4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2007 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

4.2 Ackerland

Bezirk Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle Anzahl	Gesamt- fläche ha	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdlN)	ins- gesamt 1 000 Euro	Gesamt- fläche Euro/ha	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdlN)	je 100 EMZ Euro	FdlN je Veräuße- rungs- fall ha	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdlN EMZ
Bezirke, Land										
Bezirk Braunschweig	unter 30	64	488,48	488,10	6 926	14 179	14 190	1 545	7,63	9
	30 - 40	94	196,49	195,58	2 102	10 700	10 750	314	2,08	34
	40 - 50	168	276,42	276,00	3 946	14 276	14 298	324	1,64	44
	50 - 60	197	265,96	265,60	3 453	12 984	13 001	235	1,35	55
	60 - 70	142	243,93	243,66	3 825	15 679	15 696	243	1,72	64
	70 u. mehr	194	438,16	438,16	9 324	21 281	21 281	264	2,26	81
	Zusammen	859	1 909,43	1 907,11	29 577	15 490	15 509	332	2,22	47
Bezirk Hannover	unter 30	163	445,92	445,01	5 356	12 012	12 037	477	2,73	25
	30 - 40	243	538,74	535,04	7 412	13 758	13 853	417	2,20	33
	40 - 50	162	392,54	391,48	5 610	14 290	14 329	324	2,42	44
	50 - 60	111	211,05	210,66	3 461	16 400	16 430	300	1,90	55
	60 - 70	149	577,30	577,30	10 832	18 763	18 763	287	3,87	65
	70 u. mehr	182	469,66	469,66	11 962	25 471	25 471	326	2,58	78
	Zusammen	1 010	2 635,20	2 629,15	44 633	16 937	16 976	337	2,60	50
Bezirk Lüneburg	unter 30	325	817,41	812,82	7 843	9 595	9 649	432	2,50	22
	30 - 40	262	828,73	826,25	9 292	11 213	11 246	326	3,15	34
	40 - 50	94	282,48	282,03	3 346	11 845	11 864	270	3,00	44
	50 - 60	28	82,79	82,79	1 174	14 180	14 180	267	2,96	53
	60 - 70	27	132,32	132,32	2 019	15 259	15 259	237	4,90	64
	70 u. mehr	18	69,79	69,79	1 057	15 138	15 138	210	3,88	72
	Zusammen	754	2 213,51	2 205,99	24 731	11 173	11 211	321	2,93	35
Bezirk Weser-Ems	unter 30	272	720,49	710,77	15 757	21 871	22 170	971	2,61	23
	30 - 40	336	976,93	973,66	21 144	21 643	21 716	652	2,90	33
	40 - 50	78	165,14	163,24	4 426	26 800	27 112	617	2,09	44
	50 - 60	47	97,00	95,65	2 834	29 214	29 625	555	2,04	53
	60 - 70	17	38,53	38,18	745	19 338	19 513	305	2,25	64
	70 u. mehr	27	80,73	80,73	1 207	14 955	14 955	191	2,99	78
	Zusammen	777	2 078,81	2 062,24	46 113	22 182	22 361	662	2,65	34
Niedersachsen	unter 30	824	2 472,29	2 456,70	35 883	14 514	14 606	716	2,98	20
	30 - 40	935	2 540,89	2 530,53	39 950	15 723	15 787	468	2,71	34
	40 - 50	502	1 116,58	1 112,76	17 328	15 518	15 572	353	2,22	44
	50 - 60	383	656,79	654,70	10 922	16 629	16 682	305	1,71	55
	60 - 70	335	992,07	991,46	17 420	17 559	17 570	270	2,96	65
	70 u. mehr	421	1 058,34	1 058,34	23 551	22 253	22 253	282	2,51	79
	Insgesamt	3 400	8 836,96	8 804,49	145 054	16 414	16 475	394	2,59	42
Kreisfreie Stadt, Landkreise										
Braunschweig, Stadt	unter 40	6	6,23	6,23	195	31 325	31 325	956	1,04	33
	40 - 60	25	34,75	34,75	1 096	31 551	31 551	676	1,39	47
	60 u. mehr	5	11,29	11,29	391	34 619	34 619	504	2,26	69
	Zusammen	36	52,27	52,27	1 682	32 187	32 187	647	1,45	50
Salzgitter, Stadt	unter 40	4	97,76	97,76	965	9 870	9 870	97 265	24,44	0
	40 - 60	3	4,55	4,55	93	20 358	20 358	407	1,52	50
	60 u. mehr	16	83,96	83,96	2 446	29 135	29 135	358	5,25	81
	Zusammen	23	186,28	186,28	3 504	18 810	18 810	496	8,10	38
Wolfsburg, Stadt	unter 40	11	232,34	232,34	4 345	18 703	18 703	7 144	21,12	3
	40 - 60	6	14,74	14,74	273	18 528	18 528	375	2,46	49
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	17	247,08	247,08	4 619	18 693	18 693	3 456	14,53	5

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver-äuße-rungs-fälle	Gesamt-fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins-gesamt	Gesamt-fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße-rungs-fall	Ertrags-messzahl in 100 je ha FdIN
				ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ	
Gifhorn	unter 40	69	231,72	231,72	2 011	8 677	8 677	292	3,36	30
	40 - 60	28	.	.	.	11 016	11 016	250	.	44
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	98	332,28	332,28	3 173	9 549	9 549	278	3,39	34
Göttingen	unter 40	15	34,16	33,52	266	7 800	7 950	218	2,23	37
	40 - 60	106	112,84	112,64	1 185	10 505	10 524	211	1,06	50
	60 u. mehr	69	83,60	83,33	1 827	21 858	21 927	296	1,21	74
	Zusammen	190	230,60	229,49	3 279	14 220	14 289	252	1,21	57
Goslar	unter 40	4	2,99	2,99	44	14 617	14 617	394	0,75	37
	40 - 60	17	61,93	61,93	1 075	17 355	17 355	315	3,64	55
	60 u. mehr	24	81,76	81,76	1 416	17 318	17 318	250	3,41	69
	Zusammen	45	146,68	146,68	2 534	17 279	17 279	276	3,26	63
Helmstedt	unter 40	10	15,98	15,61	118	7 387	7 564	263	1,56	29
	40 - 60	14	37,59	37,59	409	10 883	10 883	226	2,68	48
	60 u. mehr	20	38,34	38,34	703	18 331	18 331	217	1,92	84
	Zusammen	44	91,91	91,54	1 230	13 382	13 437	224	2,08	60
Northeim	unter 40	6	3,35	3,35	15	4 598	4 598	141	0,56	33
	40 - 60	54	57,24	57,24	501	8 746	8 746	168	1,06	52
	60 u. mehr	84	169,19	169,19	2 414	14 265	14 265	199	2,01	72
	Zusammen	144	229,78	229,78	2 930	12 749	12 750	193	1,60	66
Osterode am Harz	unter 40	3	0,93	0,93	7	7 962	7 962	216	0,31	37
	40 - 60	74	62,68	62,54	481	7 681	7 698	144	0,85	53
	60 u. mehr	35	29,33	29,33	250	8 535	8 535	126	0,84	68
	Zusammen	112	92,94	92,81	739	7 954	7 965	138	0,83	58
Peine	unter 40	29	59,16	58,89	1 056	17 850	17 931	684	2,03	26
	40 - 60	23	42,20	42,11	1 002	23 755	23 804	506	1,83	47
	60 u. mehr	34	68,35	68,35	1 672	24 458	24 458	293	2,01	83
	Zusammen	86	169,71	169,35	3 730	21 979	22 025	404	1,97	55
Wolfenbüttel	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	15	.	.	.	12 704	12 955	240	.	54
	60 u. mehr	48	112,13	112,13	1 930	17 213	17 213	232	2,34	74
	Zusammen	64	129,89	129,55	2 157	16 605	16 648	233	2,02	71
Region Hannover	unter 40	93	209,98	208,46	2 909	13 855	13 955	477	2,24	29
	40 - 60	53	118,76	118,76	2 052	17 279	17 279	344	2,24	50
	60 u. mehr	78	168,80	168,80	5 050	29 917	29 917	418	2,16	72
	Zusammen	224	497,54	496,02	10 011	20 122	20 183	414	2,21	49
Diepholz	unter 40	163	414,55	414,02	6 215	14 993	15 012	497	2,54	30
	40 - 60	86	240,57	239,13	3 660	15 215	15 307	337	2,78	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	249	655,12	653,15	9 876	15 075	15 120	423	2,62	36
HamelN-Pyrmont	unter 40	2	.	.	.	4 519	4 519	131	.	35
	40 - 60	19	.	.	.	12 843	12 843	257	.	50
	60 u. mehr	50	110,05	110,05	2 624	23 840	23 840	340	2,20	70
	Zusammen	71	163,69	163,69	3 277	20 019	20 019	318	2,31	63
Hildesheim	unter 40	4	16,11	16,11	104	6 452	6 452	189	4,03	34
	40 - 60	23	29,79	29,79	394	13 223	13 223	250	1,30	53
	60 u. mehr	93	485,63	485,63	9 704	19 981	19 981	274	5,22	73
	Zusammen	120	531,54	531,54	10 202	19 192	19 192	272	4,43	71

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der	je 100	FdIN je	Ertrags- messzahl
				landw. Nutzung (FdIN)							landwirtsch. Nutzung (FdIN)	EMZ	Veräuße- rungs- fall	in 100 je ha FdIN
Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ				
Holzminden	unter 40	2	.	.	.	14 547	14 547	.	.	.
	40 - 60	17	.	.	.	8 956	8 956	177	.	51
	60 u. mehr	15	34,08	34,08	505	14 829	14 829	230	2,27	64
	Zusammen	34	62,85	62,85	767	12 206	12 206	212	1,85	58
Nienburg (Weser)	unter 40	140	338,51	335,94	3 504	10 350	10 429	362	2,40	29
	40 - 60	48	106,11	106,11	1 618	15 249	15 249	325	2,21	47
	60 u. mehr	26	85,13	85,13	1 639	19 258	19 258	277	3,27	69
	Zusammen	214	529,75	527,18	6 761	12 763	12 825	329	2,46	39
Schaumburg	unter 40	2	.	.	.	12 687	12 687	334	.	38
	40 - 60	27	.	.	.	14 902	14 902	288	.	52
	60 u. mehr	69	163,25	163,25	3 272	20 042	20 042	292	2,37	69
	Zusammen	98	194,72	194,72	3 740	19 206	19 206	292	1,99	66
Celle	unter 40	40	149,55	149,55	1 521	10 172	10 172	340	3,74	30
	40 - 60	17	26,68	26,68	336	12 610	12 610	292	1,57	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	57	176,23	176,23	1 858	10 541	10 541	331	3,09	32
Cuxhaven	unter 40	74	205,24	204,51	2 584	12 589	12 634	442	2,76	29
	40 - 60	6	10,01	10,01	108	10 825	10 825	267	1,67	40
	60 u. mehr	14	69,92	69,92	955	13 664	13 664	198	4,99	69
	Zusammen	94	285,17	284,45	3 648	12 791	12 823	329	3,03	39
Harburg	unter 40	41	107,62	107,45	1 205	11 200	11 218	365	2,62	31
	40 - 60	12	.	.	.	12 342	12 342	269	.	46
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	54	155,09	154,92	1 855	11 960	11 974	335	2,87	36
Lüchow-Dannenberg	unter 40	78	169,84	166,14	1 229	7 233	7 395	301	2,13	25
	40 - 60	21	.	.	.	7 729	7 795	158	.	49
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	100	209,99	205,99	1 577	7 510	7 656	258	2,06	30
Lüneburg	unter 40	35	145,27	145,21	1 299	8 940	8 943	357	4,15	25
	40 - 60	8	.	.	.	11 521	11 521	242	.	48
	60 u. mehr	2	.	.	.	6 680	6 680	98	.	68
	Zusammen	45	174,81	174,76	1 633	9 342	9 345	322	3,88	29
Osterholz	unter 40	22	40,18	40,18	544	13 551	13 551	450	1,83	30
	40 - 60	3	.	.	.	17 921	17 921	428	.	42
	60 u. mehr	2	.	.	.	31 129	31 129	440	.	71
	Zusammen	27	41,98	41,98	589	14 031	14 031	449	1,55	31
Rotenburg (Wümme)	unter 40	119	.	.	.	10 371	10 402	392	.	27
	40 - 60	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	120	307,37	306,49	3 186	10 364	10 394	391	2,55	27
Soltau-Fallingb.ostel	unter 40	74	244,12	243,14	2 514	10 298	10 339	338	3,29	31
	40 - 60	6	18,06	18,06	151	8 363	8 363	204	3,01	41
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	80	262,18	261,20	2 665	10 165	10 203	326	3,27	31
Stade	unter 40	40	85,83	85,38	1 156	13 473	13 544	457	2,13	30
	40 - 60	7	.	.	.	20 035	20 035	447	.	45
	60 u. mehr	2	.	.	.	8 707	8 707	129	.	68
	Zusammen	49	140,23	139,78	1 998	14 251	14 296	365	2,85	39

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Uelzen	unter 40	28	129,78	129,69	1 273	9 811	9 818	309	4,63	32
	40 - 60	25	.	.	.	11 178	11 194	248	.	45
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	54	239,29	239,05	2 502	10 454	10 465	275	4,43	38
Verden	unter 40	36	62,70	62,70	636	10 141	10 141	333	1,74	30
	40 - 60	16	61,62	61,62	910	14 776	14 776	301	3,85	49
	60 u. mehr	22	96,83	96,83	1 674	17 290	17 290	263	4,40	66
	Zusammen	74	221,15	221,15	3 221	14 563	14 563	285	2,99	51
Delmenhorst, Stadt	unter 40	2	.	.	.	19 869	19 869	652	.	30
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	2	.	.	.	19 869	19 869	652	.	30
Emden, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oldenburg, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Osnabrück, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	2	.	.	.	38 307	38 307	742	.	52
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	2	.	.	.	38 307	38 307	742	0,00	52
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammerland	unter 40	19	.	.	.	17 293	17 293	540	.	32
	40 - 60	2	.	.	.	31 689	31 689	734	.	43
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	21	63,73	63,73	1 113	17 464	17 464	543	3,03	32
Aurich	unter 40	46	93,92	93,92	884	9 408	9 408	305	2,04	31
	40 - 60	9	16,02	16,02	164	10 231	10 231	221	1,78	46
	60 u. mehr	21	78,22	78,22	1 016	12 984	12 984	172	3,72	76
	Zusammen	76	188,17	188,17	2 063	10 965	10 965	216	2,48	51
Cloppenburg	unter 40	77	193,94	192,05	4 940	25 473	25 724	826	2,49	31
	40 - 60	9	21,34	21,25	863	40 460	40 632	904	2,36	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	86	215,28	213,30	5 804	26 959	27 209	837	2,48	33
Emsland	unter 40	191	564,76	564,21	12 869	22 787	22 809	859	2,95	27
	40 - 60	6	7,50	7,50	182	24 265	24 265	589	1,25	41
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	197	572,26	571,71	13 051	22 806	22 828	853	2,90	27
Friesland	unter 40	7	14,39	14,39	190	13 229	13 229	1 108	2,06	12
	40 - 60	2	.	.	.	15 944	15 944	364	.	44
	60 u. mehr	3	.	.	.	14 417	14 417	182	.	79
	Zusammen	12	26,57	26,57	370	13 933	13 933	357	2,21	39

Noch: 4.2 Ackerland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Grafschaft Bentheim	unter 40	47	129,14	124,19	3 501	27 109	28 190	1 109	2,64	25
	40 - 60	3	2,20	2,04	72	32 789	35 375	686	0,68	52
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	50	131,35	126,23	3 573	27 204	28 306	1 095	2,52	26
Leer	unter 40	22	48,07	48,07	617	12 829	12 829	414	2,18	31
	40 - 60	4	.	.	.	7 746	7 746	192	.	40
	60 u. mehr	2	.	.	.	16 466	16 466	218	.	76
	Zusammen	28	57,95	57,95	732	12 638	12 638	358	2,07	35
Oldenburg	unter 40	63	292,20	289,74	5 117	17 511	17 660	558	4,60	32
	40 - 60	15	47,01	46,42	1 214	25 826	26 149	590	3,09	44
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	78	339,20	336,16	6 331	18 664	18 832	564	4,31	33
Osnabrück	unter 40	72	175,06	172,65	4 217	24 091	24 427	837	2,40	29
	40 - 60	48	89,19	87,97	2 399	26 903	27 275	537	1,83	51
	60 u. mehr	15	25,01	24,67	714	28 561	28 961	445	1,64	65
	Zusammen	135	289,27	285,29	7 331	25 344	25 697	660	2,11	39
Vechta	unter 40	46	95,48	94,76	3 193	33 440	33 694	1 114	2,06	30
	40 - 60	19	59,94	58,74	2 062	34 402	35 103	736	3,09	48
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	65	155,42	153,50	5 255	33 811	34 234	927	2,36	37
Wesermarsch	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wittmund	unter 40	15	23,24	23,24	193	8 320	8 320	253	1,55	33
	40 - 60	6	6,31	6,31	51	8 051	8 051	176	1,05	46
	60 u. mehr	3	2,13	2,13	13	6 000	6 000	76	0,71	79
	Zusammen	24	31,68	31,68	257	8 110	8 110	211	1,32	39

4. Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar 2007 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

4.3 Grünland

Bezirk Land Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
Bezirke, Land										
Bezirk Braunschweig	unter 30	33	49,38	48,90	324	6 559	6 624	281	1,48	24
	30 - 40	81	135,30	135,06	806	5 959	5 969	171	1,67	35
	40 - 50	72	65,70	64,58	507	7 716	7 850	177	0,90	44
	50 - 60	46	25,42	25,42	195	7 657	7 657	143	0,55	53
	60 - 70	33	17,36	17,36	121	6 977	6 977	111	0,53	63
	70 u. mehr	12	5,91	5,91	82	13 853	13 853	184	0,49	75
	Zusammen	277	299,08	297,24	2 035	6 803	6 846	175	1,07	39
Bezirk Hannover	unter 30	25	34,23	34,06	255	7 454	7 491	328	1,36	23
	30 - 40	138	266,84	263,52	2 049	7 679	7 775	221	1,91	35
	40 - 50	74	92,64	92,31	757	8 173	8 202	191	1,25	43
	50 - 60	49	58,66	57,93	450	7 665	7 762	147	1,18	53
	60 - 70	35	38,77	38,52	441	11 370	11 444	182	1,10	63
	70 u. mehr	9	22,04	22,04	255	11 553	11 553	162	2,45	71
	Zusammen	330	513,18	508,38	4 206	8 197	8 274	200	1,54	41
Bezirk Lüneburg	unter 30	154	354,66	346,97	2 475	6 980	7 135	301	2,25	24
	30 - 40	317	768,17	763,35	5 495	7 153	7 198	208	2,41	35
	40 - 50	129	361,11	360,02	2 753	7 623	7 646	177	2,79	43
	50 - 60	58	119,54	119,54	1 231	10 301	10 301	189	2,06	55
	60 - 70	42	193,83	193,83	2 033	10 489	10 489	163	4,62	64
	70 u. mehr	30	112,93	112,93	1 313	11 629	11 629	157	3,76	74
	Zusammen	730	1 910,23	1 896,63	15 301	8 010	8 067	198	2,60	41
Bezirk Weser-Ems	unter 30	213	450,23	448,14	5 565	12 361	12 418	512	2,10	24
	30 - 40	467	1 109,99	1 105,58	12 223	11 012	11 056	331	2,37	33
	40 - 50	126	305,58	305,55	2 923	9 565	9 566	216	2,42	44
	50 - 60	112	524,17	524,17	7 753	14 791	14 791	273	4,68	54
	60 - 70	30	282,76	281,59	2 740	9 689	9 729	152	9,39	64
	70 u. mehr	52	277,63	277,48	2 504	9 020	9 024	116	5,34	78
	Zusammen	1 000	2 950,35	2 942,51	33 707	11 425	11 455	261	2,94	44
Niedersachsen	unter 30	425	888,50	878,06	8 620	9 701	9 817	410	2,07	24
	30 - 40	1 003	2 280,29	2 267,52	20 573	9 022	9 073	266	2,26	34
	40 - 50	401	825,02	822,45	6 940	8 412	8 438	193	2,05	44
	50 - 60	265	727,80	727,06	9 629	13 230	13 243	245	2,74	54
	60 - 70	140	532,72	531,30	5 334	10 014	10 040	157	3,80	64
	70 u. mehr	103	418,51	418,36	4 154	9 925	9 929	130	4,06	77
	Insgesamt	2 337	5 672,84	5 644,76	55 249	9 739	9 788	231	2,42	42
Kreisfreie Stadt, Landkreise										
Braunschweig, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	2	.	.	.	16 530	16 530	361	.	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	2	.	.	.	16 530	16 530	361	.	46
Salzgitter, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wolfsburg, Stadt	unter 40	3	8,81	8,81	97	10 987	10 987	331	2,94	33
	40 - 60	3	2,74	2,74	31	11 130	11 130	239	0,91	47
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	6	11,56	11,56	127	11 021	11 021	303	1,93	36

Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				landw. Nutzung (FdIN)							1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
		Anzahl	ha							
Gifhorn	unter 40	42	108,32	108,32	602	5 562	5 562	176	2,58	32
	40 - 60	10	19,97	19,97	150	7 496	7 496	164	2,00	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	52	128,28	128,28	752	5 863	5 863	173	2,47	34
Göttingen	unter 40	13	13,83	13,83	114	8 260	8 260	279	1,06	30
	40 - 60	29	16,09	16,09	110	6 806	6 806	142	0,55	48
	60 u. mehr	16	5,75	5,75	39	6 725	6 725	103	0,36	65
	Zusammen	58	35,67	35,67	262	7 357	7 357	169	0,61	44
Goslar	unter 40	11	20,64	20,27	128	6 212	6 325	187	1,84	34
	40 - 60	7	.	.	.	6 213	6 213	132	.	47
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	19	24,90	24,53	157	6 315	6 410	176	1,29	36
Helmstedt	unter 40	16	13,84	13,61	80	5 760	5 860	196	0,85	30
	40 - 60	14	8,56	8,56	57	6 695	6 695	149	0,61	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	30	22,40	22,17	137	6 118	6 183	173	0,74	36
Northeim	unter 40	2	.	.	.	4 369	4 369	149	.	29
	40 - 60	19	10,28	9,84	65	6 293	6 574	141	0,52	47
	60 u. mehr	17	0,00	0,00	0	7 568	7 568	118	0,00	64
	Zusammen	38	18,39	17,95	124	6 765	6 931	129	0,47	54
Osterode am Harz	unter 40	13	5,01	4,89	30	6 018	6 162	195	0,38	32
	40 - 60	21	11,34	11,34	88	7 789	7 789	163	0,54	48
	60 u. mehr	7	6,04	6,04	36	5 902	5 902	92	0,86	64
	Zusammen	41	22,39	22,27	154	6 884	6 920	142	0,54	49
Peine	unter 40	14	13,72	13,72	76	5 563	5 563	158	0,98	35
	40 - 60	5	.	.	.	10 295	10 295	246	0,24	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	19	14,94	14,94	89	5 948	5 948	167	0,79	36
Wolfenbüttel	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	8	14,89	14,21	129	8 676	9 093	187	1,78	49
	60 u. mehr	4	3,51	3,51	66	18 900	18 900	253	0,88	75
	Zusammen	12	18,40	17,72	196	10 626	11 036	205	1,48	54
Region Hannover	unter 40	31	39,21	37,63	333	8 490	8 849	269	1,21	33
	40 - 60	12	10,01	10,01	91	9 105	9 105	189	0,83	48
	60 u. mehr	10	15,99	15,99	189	11 837	11 837	186	1,60	64
	Zusammen	53	65,21	63,62	613	9 405	9 640	224	1,20	43
Diepholz	unter 40	59	115,92	114,74	1 056	9 109	9 203	258	1,94	36
	40 - 60	29	.	.	.	9 685	9 815	223	.	44
	60 u. mehr	2	.	.	.	18 789	18 789	297	.	63
	Zusammen	90	168,36	166,51	1 584	9 407	9 511	247	1,85	38
Hamelnd-Pyrmont	unter 40	6	16,21	16,21	81	4 997	4 997	153	2,70	33
	40 - 60	18	13,28	13,28	128	9 642	9 642	195	0,74	50
	60 u. mehr	9	6,36	6,36	73	11 554	11 554	167	0,71	69
	Zusammen	33	35,84	35,84	282	7 881	7 881	174	1,09	45
Hildesheim	unter 40	8	5,46	5,46	45	8 275	8 275	355	0,68	23
	40 - 60	8	.	.	.	4 520	4 538	91	.	50
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	17	24,36	24,29	151	6 204	6 221	138	1,43	45

Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der landw. Nutzung (FdIN)	insgesamt	Gesamtfläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
				Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
Holzminden	unter 40	3	4,08	4,08	23	5 753	5 753	182	1,36	32
	40 - 60	25	31,05	31,05	191	6 155	6 155	127	1,24	48
	60 u. mehr	4	2,06	2,06	11	5 513	5 513	84	0,51	65
	Zusammen	32	37,19	37,19	226	6 075	6 075	128	1,16	48
Nienburg (Weser)	unter 40	55	119,97	119,26	762	6 355	6 393	194	2,17	33
	40 - 60	16	19,93	19,93	136	6 828	6 828	153	1,25	45
	60 u. mehr	6	23,99	23,99	247	10 314	10 314	152	4,00	68
	Zusammen	77	163,90	163,18	1 146	6 992	7 023	178	2,12	40
Schaumburg	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	15	9,10	8,78	94	10 310	10 694	219	0,59	49
	60 u. mehr	12	.	.	.	11 862	12 200	195	.	63
	Zusammen	28	18,32	17,74	204	11 122	11 484	208	0,63	55
Celle	unter 40	9	9,74	9,74	74	7 549	7 549	219	1,08	35
	40 - 60	6	9,88	9,88	96	9 678	9 678	217	1,65	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	15	19,63	19,63	169	8 621	8 621	217	1,31	40
Cuxhaven	unter 40	91	313,56	309,57	2 317	7 390	7 485	221	3,40	34
	40 - 60	54	135,94	135,94	1 005	7 394	7 394	152	2,52	49
	60 u. mehr	43	180,80	180,80	1 845	10 202	10 202	146	4,20	70
	Zusammen	188	630,30	626,32	5 167	8 197	8 250	174	3,33	47
Harburg	unter 40	26	33,35	33,35	285	8 552	8 552	283	1,28	30
	40 - 60	8	.	.	.	11 870	11 870	214	.	55
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	35	48,26	48,26	456	9 454	9 454	248	1,38	38
Lüchow-Dannenberg	unter 40	30	34,14	33,88	226	6 612	6 663	251	1,13	27
	40 - 60	16	.	.	.	7 503	7 668	173	.	44
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	47	70,70	69,77	515	7 278	7 374	200	1,48	37
Lüneburg	unter 40	14	22,87	22,75	161	7 029	7 066	251	1,62	28
	40 - 60	8	23,91	23,49	110	4 596	4 679	105	2,94	45
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	22	46,78	46,23	271	5 785	5 853	160	2,10	37
Osterholz	unter 40	41	75,59	75,59	616	8 151	8 151	261	1,84	31
	40 - 60	24	47,53	47,53	421	8 864	8 864	196	1,98	45
	60 u. mehr	10	25,05	25,05	341	13 627	13 627	199	2,50	68
	Zusammen	75	148,17	148,17	1 379	9 305	9 305	222	1,98	42
Rotenburg (Wümme)	unter 40	135	322,37	320,03	1 799	5 580	5 621	185	2,37	30
	40 - 60	15	32,70	32,70	215	6 571	6 571	162	2,18	41
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	150	355,06	352,73	2 014	5 671	5 709	183	2,35	31
Soltau-Fallingb. (Soltau)	unter 40	41	127,18	124,86	960	7 549	7 689	230	3,05	33
	40 - 60	13	.	.	.	5 883	5 883	136	.	43
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	55	181,15	178,83	1 276	7 042	7 133	196	3,25	36
Stade	unter 40	47	114,54	114,08	1 018	8 889	8 925	347	2,43	26
	40 - 60	31	107,20	107,20	931	8 686	8 686	197	3,46	44
	60 u. mehr	7	32,49	32,49	254	7 808	7 808	121	4,64	65
	Zusammen	85	254,23	253,77	2 203	8 665	8 681	225	2,99	39

Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der landwirtsch. Nutzung (FdIN)	je 100 EMZ	FdIN je Veräuße- rungs- fall	Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
				landw. Nutzung (FdIN)							1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ
		Anzahl	ha							
Uelzen	unter 40	7	8,41	8,38	71	8 479	8 515	279	1,20	31
	40 - 60	3	.	.	.	5 387	5 387	125	.	43
	60 u. mehr	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	Zusammen	11	11,61	11,57	91	7 816	7 840	228	1,05	34
Verden	unter 40	30	61,08	58,08	443	7 258	7 632	243	1,94	31
	40 - 60	9	22,40	22,40	478	21 339	21 339	403	2,49	53
	60 u. mehr	8	60,87	60,87	840	13 802	13 802	213	7,61	65
	Zusammen	47	144,35	141,35	1 761	12 202	12 461	254	3,01	49
Delmenhorst, Stadt	unter 40	3	4,29	3,97	77	17 917	19 359	543	1,32	36
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	3	4,29	3,97	77	17 917	19 359	543	1,32	36
Emden, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	3	35,96	35,96	347	9 655	9 655	190	11,99	51
	60 u. mehr	3	4,20	4,20	43	10 360	10 360	138	1,40	75
	Zusammen	6	40,16	40,16	391	9 729	9 729	182	6,69	53
Oldenburg, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Osnabrück, Stadt	unter 40	1	.	.	.	.	.	.	.	.
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	1	.	.	.	.	.	.	.	.
Wilhelmshaven, Stadt	unter 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ammerland	unter 40	70	216,31	216,31	1 939	8 965	8 965	283	3,09	32
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	70	216,31	216,31	1 939	8 965	8 965	283	3,09	32
Aurich	unter 40	101	247,96	247,96	1 974	7 960	7 960	252	2,46	32
	40 - 60	34	104,64	104,64	837	7 997	7 997	164	3,08	49
	60 u. mehr	10	55,21	55,21	568	10 285	10 285	161	5,52	64
	Zusammen	145	407,82	407,82	3 378	8 284	8 284	205	2,81	40
Cloppenburg	unter 40	30	55,89	54,63	681	12 179	12 462	387	1,82	32
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	30	55,89	54,63	681	12 179	12 462	387	1,82	32
Emsland	unter 40	81	174,31	174,31	3 354	19 242	19 242	719	2,15	27
	40 - 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	81	174,31	174,31	3 354	19 242	19 242	719	2,15	27
Friesland	unter 40	18	50,12	50,12	485	9 675	9 675	456	2,78	21
	40 - 60	10	38,24	38,24	326	8 532	8 532	160	3,82	53
	60 u. mehr	6	29,79	28,48	306	10 259	10 732	168	4,75	64
	Zusammen	34	118,15	116,84	1 117	9 453	9 559	227	3,44	42

Noch: 4.3 Grünland nach Größenklassen der EMZ

Landkreis	EMZ in 100 von ... bis unter ... je ha Fläche der landw. Nutzung	Ver- äuße- rungs- fälle	Gesamt- fläche	Darunter	Kaufwert				Durchschnittliche	
				Fläche der	ins- gesamt	Gesamt- fläche	Fläche der	je 100	FdIN je	Ertrags-
				landw. Nutzung (FdIN)						
Anzahl	ha	1 000 Euro	Euro/ha	Euro	ha	EMZ				
Grafschaft Bentheim	unter 40	41	.	.	.	21 739	21 962	772	.	28
	40 - 60	2	.	.	.	28 830	28 830	610	.	47
	60 u. mehr	0	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	43	71,90	71,19	1 574	21 890	22 110	766	1,66	29
Leer	unter 40	151	308,06	308,06	3 150	10 225	10 225	316	2,04	32
	40 - 60	81	379,55	379,55	6 861	18 076	18 076	351	4,69	51
	60 u. mehr	6	22,05	22,05	301	13 660	13 660	207	3,67	66
	Zusammen	238	709,67	709,67	10 312	14 531	14 531	333	2,98	44
Oldenburg	unter 40	53	109,34	108,70	1 268	11 595	11 664	372	2,05	31
	40 - 60	3	2,77	2,77	29	10 624	10 624	256	0,92	42
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	56	112,12	111,47	1 297	11 571	11 639	368	1,99	32
Osnabrück	unter 40	46	94,72	91,66	1 517	16 016	16 550	540	1,99	31
	40 - 60	30	.	.	.	17 988	18 008	382	.	47
	60 u. mehr	1	.	.	.	24 311	24 311	386	.	63
	Zusammen	77	124,43	121,35	2 055	16 519	16 939	487	1,58	35
Vechta	unter 40	21	.	.	.	16 441	16 489	512	.	32
	40 - 60	2	.	.	.	13 378	13 378	293	.	46
	60 u. mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	23	35,03	34,93	574	16 371	16 418	505	1,52	32
Wesermarsch	unter 40	13	62,91	62,52	301	4 782	4 812	147	4,81	33
	40 - 60	42	170,10	170,10	1 341	7 883	7 883	154	4,05	51
	60 u. mehr	50	383,45	383,45	3 420	8 920	8 920	123	7,67	73
	Zusammen	105	616,46	616,07	5 062	8 212	8 217	131	5,87	63
Wittmund	unter 40	50	130,68	130,68	939	7 183	7 183	228	2,61	31
	40 - 60	31	67,05	67,05	356	5 313	5 313	112	2,16	47
	60 u. mehr	6	65,07	65,07	590	9 069	9 069	127	10,84	71
	Zusammen	87	262,80	262,80	1 885	7 173	7 173	158	3,02	45